

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń sanitarnych z robotami towarzyszącymi w budynku Domu Pomocy Społecznej im.
Matki Teresy z Kalkuty przy ul. Głowackiego 26 w Lublinie - segment A
ADRES INWESTYCJI : ul. Głowackiego 26, 20-060 Lublin
INWESTOR : Gmina Lublin
ADRES INWESTORA : Plac Władysława Łokietka 1, 20-960 Lublin
BRANŻA : budowlana

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : II kw. 2012 Sekocenbud

NARZĘTY

Koszty pośrednie [Kp] % R, S
Koszty zakupu [Kz] % Mbezp
Zysk [Z] % R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V] % $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(Mbezp), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

OBIAR

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Skrzydło A			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
d.1.1	1	Zdjęcie skrzydeł drzwiowych	szt.		
		<lp 90x200> 6	szt.	6.00	
		<lfp 90x200> 6	szt.	6.00	
				RAZEM	12.00
d.1.1	2	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		<lp 90x200> 6	szt.	6.00	
		<lfp 90x200> 6	szt.	6.00	
				RAZEM	12.00
d.1.1	3	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie kątowników stalowych L50x50x5 jako nadproży nad otworami drzwiowymi do poszerzenia 1.5*2*2	m		
			m	6.00	
				RAZEM	6.00
d.1.1	4	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - obetonowanie końców kątowników 2*2*2	szt.		
			szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
d.1.1	5	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na stopkach belek 1.5*2*2	m		
			m	6.00	
				RAZEM	6.00
d.1.1	6	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - poszerzenie i wykonanie nowych otworów drzwiowych - po osadzeniu kątowników jako nadproży 0.15*2.1*2	m ²		
			m ²	0.63	
				RAZEM	0.63
d.1.1	7	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
		<lp> 1.1*2.78	m ²	3.06	
		<obudowa pionów> 0.3*3*2.69	m ²	2.42	
		<lfp> (0.9+0.6*2)*2.78	m ²	5.84	
		<obudowa pionów> 0.3*2*2.7*3	m ²	4.86	
				RAZEM	16.18
d.1.1	8	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
		<lp> (2.1+1.73+1.21+0.83+0.1+3.0+0.15+2.05+2.24+3.1+2.24+0.08+2.36+2.32+4.95+0.7+0.45+0.45)*1.85	m ²	55.61	
		(1.59+2.32)*2*1.85	m ²	14.47	
		(1.52+2.32)*2*1.85	m ²	14.21	
		(1.6+2.32)*2*1.85	m ²	14.50	
		(2.55+2.69+0.1+0.1+2.14+2.55+1.01+1.01+0.92+1.69+1.1*2+1.45*2+1.6*2+0.15)*1.85	m ²	42.94	
		-0.9*1.85*10	m ²	-16.65	
		A (suma częściowa)	m ²	125.08	
		<lfp> (2.56+0.06+0.95+1.8+0.95+0.9+0.06+0.3+0.9+0.4+3.19)*1.85	m ²	22.33	
		(2.3+3.07)*2*1.85	m ²	19.87	
		(2.25+4.99)*2*1.85	m ²	26.79	
		(1.59+2.22)*2*1.85	m ²	14.10	
		(1.57+2.22)*2*1.85	m ²	14.02	
		(1.71+2.22)*2*1.85	m ²	14.54	
		(1.56+2.11)*2*1.85	m ²	13.58	
		(0.9+1.8*2)*1.85	m ²	8.33	
		(2.26+1.27)*2*1.85	m ²	13.06	
		1.56*2*1.85	m ²	5.77	
		-0.9*1.8*12	m ²	-19.44	
		B (suma częściowa)	m ²	132.95	
				RAZEM	258.03
d.1.1	9	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
		<lp> (2.24+3.1)*2*2.8	m ²	29.90	
		(1.21+1.73)*2*2.8	m ²	16.46	

OBMIAR

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		0.95*1.8 2.3*3.07 0.4*1.0*2 B (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ²	1.71 7.06 0.80 45.71	
				RAZEM	91.32
15	ST B	Rozbiórka podłoża betonowego 14 cm	m ³		
d.1.		91.32*0.14	m ³	12.78	
1				RAZEM	12.78
16	ST B	Rozebranie izolacji poziomej płyt wiórowo-cementowych i spłśnionych	m ²		
d.1.		91.32	m ²	91.32	
1				RAZEM	91.32
17	ST B	Rozbiórka izolacji z papy - pierwsza warstwa	m ²		
d.1.		91.32	m ²	91.32	
1				RAZEM	91.32
18	ST B	Rozbiórka izolacji z papy - następna warstwa - do warstwy podłoża	m ²		
d.1.		91.32	m ²	91.32	
1				RAZEM	91.32
19	ST B	Wykucie strzępi w przekroju ściany o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.1.		<pod ścianki> 2.7*2	m	5.40	
1				RAZEM	5.40
20	ST B	Wywiezienie gruzu, ościeżnic, wykładziny PCW, papy samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km - na najbliższe wysypisko wraz z kosztem utylizacji	m ³		
d.1.		12*0.9*2.0*0.07*2	m ³	3.02	
1		258.03*0.03	m ³	7.74	
		16.18*0.07	m ³	1.13	
		423.4*0.02	m ³	8.47	
		91.32*0.02	m ³	1.83	
		13.32*0.02	m ³	0.27	
		0.2*0.3*0.02*11	m ³	0.01	
		91.32*(0.03+0.14+0.03)	m ³	18.26	
		5.4*0.12*0.08	m ³	0.05	
				RAZEM	40.78
1.2		Roboty remontowe			
21	ST B	Demontaż i ponowny montaż grzejnika stalowego płytowego - na czas prac	kpl.		
d.1.		10	kpl.	10.00	
2				RAZEM	10.00
22	ST B	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m		
d.1.		32	m	32.00	
2				RAZEM	32.00
23	ST B	Przemurowanie przewodów kominowych - zamurowanie otworów	szt.		
d.1.		4	szt.	4.00	
2				RAZEM	4.00
24	ST B	Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów	m		
d.1.		4*11.8	m	47.20	
2				RAZEM	47.20
25	ST B	Przemurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów	m		
d.1.		4*11.8	m	47.20	
2				RAZEM	47.20
26	ST B	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie kątowników stalowych L50x50x5 jako nadproży nad otworami drzwiowymi	m		
d.1.		1.5*2*6	m	18.00	
2					

OBMIAR

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	18.00
27	ST B	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - obetonowanie końców kątowników	szt.		
d.1.					
2		1.5*2*6	szt.	18.00	
				RAZEM	18.00
28	ST B	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na stopkach belek	m		
d.1.					
2		1.5*2*6	m	18.00	
				RAZEM	18.00
29	ST B	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - poszerzenie i wykonanie nowych otworów drzwiowych - po osadzeniu kątowników jako nadproży	m ²		
d.1.					
2		0.15*2.1*4	m ²	1.26	
				RAZEM	1.26
30	ST B	Przymurowanie ścianek z cegieł o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej do powierzchni ścian	m ²		
d.1.					
2		<lp> 1.1*2.78	m ²	3.06	
		<llp> (0.9+0.6*2)*2.78	m ²	5.84	
				RAZEM	8.90
31	ST B	Przymurowanie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej do powierzchni ścian	m ²		
d.1.					
2		0.5*1.2*4	m ²	2.40	
				RAZEM	2.40
32	ST B	Ścianki działowe pełne z cegieł - dodatek za zbrojenie	m ²		
d.1.					
2		8.9+2.4	m ²	11.30	
				RAZEM	11.30
33	ST B	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na zimno - pierwsza warstwa	m ²		
d.1.					
2		<lp> 2.55*4.95	m ²	12.62	
		2.32*4.95	m ²	11.48	
		2.36*4.95	m ²	11.68	
		1.21*1.73	m ²	2.09	
		2.24*3.1	m ²	6.94	
		0.4*1.0*2	m ²	0.80	
		A (suma częściowa)	m ²	45.61	
		<lp> 2.83*3.16	m ²	8.94	
		1.59*2.11	m ²	3.35	
		2.22*4.99	m ²	11.08	
		2.56*4.99	m ²	12.77	
		0.95*1.8	m ²	1.71	
		2.3*3.07	m ²	7.06	
		0.4*1.0*2	m ²	0.80	
		B (suma częściowa)	m ²	45.71	
				RAZEM	91.32
34	ST B	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na zimno - druga i następna warstwa	m ²		
d.1.					
2		91.32	m ²	91.32	
				RAZEM	91.32
35	ST B	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa FS20 gr. 8 cm	m ²		
d.1.					
2		91.32	m ²	91.32	
				RAZEM	91.32
36	ST B	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej gr. min, 0,2 mm poziome na styropianie	m ²		
d.1.					
2		91.32	m ²	91.32	
				RAZEM	91.32
37	ST B	Posadzki cementowe zatarte na ostro grubości 25 mm	m ²		
d.1.					
2		91.32	m ²	91.32	
				RAZEM	91.32

OBMIAR

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		(1.21+1.73)*2 (2.36+4.95)*2 (2.32+1.6)*2 (1.52+2.32)*2 (1.59+2.32)*2 (2.36+4.95)*2 (1.21+1.73)*2 (2.24+3.1)*2 2.25*4+5.2*13 A (suma częściowa)	m m m m m m m m m m	5.88 14.62 7.84 7.68 7.82 14.62 5.88 10.68 76.60	
		<llp> (1.27+2.26)*2 (1.56+2.26)*2 (0.9+1.77+1.77) (2.11+1.59)*2 (2.22+1.71)*2 (2.22+1.57)*2 (2.22+1.59)*2 (2.56+4.99)*2 (0.95+1.8)*2 (2.3+3.07)*2 2.25*6+5.2*13 B (suma częściowa)	m m m m m m m m m m m	7.06 7.64 4.44 7.40 7.86 7.58 7.62 15.10 5.50 10.74 81.10	
		<obudowa wanień> 0.7*2*2	m	162.04 2.80	
				RAZEM	327.14
51	ST B	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej elastycznej o grub. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow. do 10 m2, gres antypoślizgowy, układany w karo, na klej elastyczny 91.32	m ²		
d.1.	2		m ²	91.32	
				RAZEM	91.32
52	ST B	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - ponad glazurą	m ²		
d.1.	2	<lp> (2.24+3.1)*2*0.45 (1.21+1.73)*2*0.45 (2.36+4.95)*2*0.45 (2.32+1.6)*2*0.45 (1.52+2.32)*2*0.45 (1.59+2.32)*2*0.45 (2.36+4.95)*2*0.45 (1.21+1.73)*2*0.45 (2.24+3.1)*2*0.45 A (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	4.81 2.65 6.58 3.53 3.46 3.52 6.58 2.65 4.81	
		<llp> (1.27+2.26)*2*0.45 (1.56+2.26)*2*0.45 (0.9+1.77+1.77)*0.45 (2.11+1.59)*2*0.45 (2.22+1.71)*2*0.45 (2.22+1.57)*2*0.45 (2.22+1.59)*2*0.45 (2.56+4.99)*2*0.45 (0.95+1.8)*2*0.45 (2.3+3.07)*2*0.45 B (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	3.18 3.44 2.00 3.33 3.54 3.41 3.43 6.80 2.48 4.83	
			m ²	38.59 36.44	
				RAZEM	75.03
53	ST B	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z betonów żwirowych, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych na stropach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 91.32	m ²		
d.1.	2		m ²	91.32	
				RAZEM	91.32
54	ST B	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe ścian nad glazurą	m ²		
d.1.	2	75.03	m ²	75.03	
				RAZEM	75.03
55	ST B	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami gruntującymi - powierzchnie sufitów	m ²		
d.1.	2	91.32	m ²	91.32	
				RAZEM	91.32

OBMIAR

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
56	ST B	Przyklejenie narożników ochronnych na narożach ścian	m		
d.1.					
2		75	m	75.00	
				RAZEM	75.00
57	ST B	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
d.1.					
2		75.03	m ²	75.03	
				RAZEM	75.03
58	ST B	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
d.1.					
2		91.32	m ²	91.32	
				RAZEM	91.32
59	ST B	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie podłoży gipsowych, farba odporna na wilgoć, odporna na szorowanie na mokro	m ²		
d.1.					
2		75.03+91.32	m ²	166.35	
				RAZEM	166.35
60	ST B	Montaż ościeżnic metalowych z uszczelką	szt.		
d.1.					
2		12	szt.	12.00	
				RAZEM	12.00
61	ST B	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych z okuciami, klamkami, szyldami, kratkami wentylacyjnymi, skrzydła z płyty wiórowej otworowej, wzmocnienia pod samozamykacze w drzwiach korytarzowych	m ²		
d.1.					
2		<lp> 0.8*2.05*1 <lp> 0.9*2.05*5 <lp> 0.9*2.05*6	m ² m ² m ²	1.64 9.23 11.07	
				RAZEM	21.94
62	ST B	Montaż samozamykaczy z blokadą uchylu w drzwiach na korytarz	szt.		
d.1.					
2		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
63	ST B	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
d.1.					
2		16	m	16.00	
				RAZEM	16.00
64	ST B	Progi aluminiowe L=0,96	szt.		
d.1.					
2		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
65	ST B	Obsadzenie krutek wentylacyjnych	szt.		
d.1.					
2		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
66	ST B	Zakup i montaż uchwytów malowanych proszkowo dla osób niepełnosprawnych - uchwyty ruchome - podnoszone, montowane do ściany - 9 szt., na stałe montowane do ściany - 8 szt.	szt.		
d.1.					
2		5+4+4+4	szt.	17.00	
				RAZEM	17.00
67	ST B	Zakup i montaż uchwytów na papier	szt.		
d.1.					
2		4+4	szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
68	ST B	Zakup i montaż szczotek do WC	szt.		
d.1.					
2		4+4	szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
69	ST B	Zakup i montaż pojemników na mydło	szt.		
d.1.					
2		4+4	szt.	8.00	
				RAZEM	8.00

OBMIAR

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
70	ST B	Zakup i montaż suszarek	szt.		
d.1.					
2		2+2	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
71	ST B	Zakup i montaż luster 80x80 cm	szt.		
d.1.					
2		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
72	ST B	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
d.1.					
2		91.32	m ²	91.32	
				RAZEM	91.32
1.3		Roboty towarzyszące robotom instalacyjnym			
73	ST B	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m		
d.1.					
3		28	m	28.00	
				RAZEM	28.00
74	ST B	Zamurowanie bruzd poziomych o szer. 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m		
d.1.					
3		32	m	32.00	
				RAZEM	32.00
75	ST B	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m		
d.1.					
3		29	m	29.00	
				RAZEM	29.00
76	ST B	Zamurowanie bruzd pionowych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m		
d.1.					
3		22	m	22.00	
				RAZEM	22.00
77	ST B	Zamurowanie bruzd pionowych o szerokości 1 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m		
d.1.					
3		16	m	16.00	
				RAZEM	16.00
78	ST B	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o pow.do 0.1 m ² przy głębok. ponad 10 cm - jw.	szt.		
d.1.					
3		9	szt.	9.00	
				RAZEM	9.00
79	ST B	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.	szt.		
d.1.					
3		8	szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
80	ST B	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami lub dachówkami	m		
d.1.					
3		38	m	38.00	
				RAZEM	38.00
81	ST B	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami lub dachówkami	m		
d.1.					
3		3.5+1.7	m	5.20	
				RAZEM	5.20
82	ST B	Zaprawianie bruzd o szerokości do 100 mm	m		
d.1.					
3		53	m	53.00	
				RAZEM	53.00
83	ST B	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m ³		
d.1.					
3		53*0.05*0.03	m ³	0.08	
				RAZEM	0.08
84	ST B	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z przewodami elektrycznymi	m		
d.1.					
3					

OBMIAR

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	53		m	53.00	
				RAZEM	53.00