

UMOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ

NR

zawarta w dniu 2012 r. pomiędzy:

1. **Gminą Lublin** z siedzibą w Lublinie, Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, NIP 9462575811, REGON 431019514, reprezentowaną przez **Pana Krzysztofa Żuka – Prezydenta Miasta Lublin**,
2. **Centrum Kultury**, ul. Narutowicza 32, 20-016 Lublin, NIP...,REGON...
3. **Dzielnicowym Domem Kultury "Bronowice"**, ul. Krańcowa 106, 20-320 Lublin, NIP...,REGON...,
4. **Dzielnicowym Domem Kultury "Węglin"**, ul. Judyma 2A, 20-716 Lublin,NIP...,REGON...,
5. **Galerią Labirynt**, ul. Grodzka 5a, 20-112 Lublin, NIP...,REGON...,
6. **Miejską Biblioteką Publiczną im. Hieronima Łopacińskiego w Lublinie**, ul. Hempla 5, 20-008 Lublin , NIP...,REGON...,
7. **Ośrodkiem "Brama Grodzka-Teatr NN"**, ul. Grodzka 21, 20-112 Lublin,, NIP...,REGON...,
8. **Teatrem im. H. Ch. Andersena w Lublinie**, ul. Dominikańska 1, 20-111 Lublin, NIP...,REGON...,
9. **Teatrem Starym w Lublinie**, ul. Jezuicka 18, 20-113 Lublin, NIP...,REGON...,
10. **Zespołem Pieśni i Tańca "Lublin" im. Wandy Kaniorowej**, ul. I Armii Wojska Polskiego 3, 20-078 Lublin, NIP...,REGON...,
11. **Ośrodkiem Leczenia Uzależnień Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej**, ul. Karłowicza 1, 20-027 Lublin, NIP...,REGON...,
12. **Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji "Bystrzyca" Sp. z o.o.**, ul. Filaretów 44, 20-609 Lublin,NIP...,REGON...,
13. **Towarzystwem Budownictwa Społecznego "Nowy Dom" Sp. z o.o.**, ul. Głęboka 11, 20-612 Lublin, NIP...,REGON....

w imieniu i na rzecz których działa Gmina Lublin reprezentowana przez Pana Krzysztofa Żuka – Prezydenta Miasta Lublin,

zwanymi dalej **Odbiorcą**,

a ... (nazwa spółki obrotu energią elektryczną) zwanej dalej **Sprzedawcą**, reprezentowanej przez:

1. ...
2.

Ilekoć w umowie jest mowa o „Odbiorcy” należy przez to rozumieć każdy z podmiotów wymienionych w pkt 1-13 komparycji umowy, w części dotyczącej określenia Odbiorcy.

§ 1

Umowa niniejsza zostaje zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), w wyniku którego oferta Sprzedawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest zakup energii elektrycznej na potrzeby Odbiorcy oraz prawa i obowiązki stron wynikające z wykonania niniejszej umowy.

ZP-P-I.271.1.127.2012	Załącznik nr 9 do Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia – wzór umowy	Strona 1 z 5
-----------------------	--	--------------

2. Sprzedawca zobowiązuje się względem Odbiorcy do sprzedaży, a Odbiorca zobowiązuje się względem Sprzedawcy do zakupu energii elektrycznej w ilości ... kWh o strukturze oraz na warunkach określonych w załącznikach nr 1(1a-1n), 3, 5 do umowy.
3. Operatorem Systemu Dystrybucyjnego – zwanym w dalszej części umowy „OSD” jest przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesję Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w zakresie dystrybucji energii elektrycznej, pełniące funkcję OSD na obszarze Miasta Lublin. W rozumieniu niniejszej umowy jest nim PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21 A.
4. Sprzedawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do obiektów Odbiorcy na podstawie generalnej umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Sprzedawcą a OSD.
5. Odbiorca oświadcza, że poprzez zawarcie niniejszej umowy wskazuje Sprzedawcę jako podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe na rynku bilansującym. Ryzyko i koszty związane z niezbilansowaniem energii elektrycznej ponosi Sprzedawca.
6. Odbiorca, na podstawie niniejszej umowy, zobowiązuje się do zawarcia z OSD umowy o świadczenie usług dystrybucji przed rozpoczęciem sprzedaży energii.
7. Odbiorca oświadcza, że niniejszym upoważnia Sprzedawcę do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy i złożenia w imieniu Odbiorcy zgłoszeń umowy sprzedaży na podstawie stosownych, odrębnie podpisanych, pełnomocnictw oraz przekaze wszelkie dane do uzupełnienia wniosków zmiany sprzedawcy.

§ 3

1. Określenie ilości energii elektrycznej, określonej w § 2 ust. 2, nie stanowi ze strony Odbiorcy zobowiązania do jej zakupu w podanych ilościach, lecz informację dla Sprzedawcy o wielkości przewidywanego zapotrzebowania na energię elektryczną.
2. Sprzedaż energii elektrycznej odbywać się będzie do punktów poboru energii wyszczególnionych w załączniku nr 2 do umowy na warunkach określonych w umowie, oraz:
 - 2.1. ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. Nr 89 z 2006 r., poz. 625, z późn. zm.),
 - 2.2. przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy określonej w pkt. 2.1.,
 - 2.3. koncesji na obrót energią elektryczną wydanej Sprzedawcy przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki,
 - 2.4. ofercie cenowej Sprzedawcy,
 - 2.5. kodeksie cywilnym oraz ogólnie obowiązujących przepisach prawa.
3. Odbiorca oświadcza że :
 - 3.1. jest nabywcą końcowym w rozumieniu przepisów o podatku akcyzowym,
 - 3.2. jest odbiorcą końcowym w rozumieniu ustawy Prawo energetyczne,
 - 3.3. posiada lub zawrze umowę o świadczenie usług dystrybucji z właściwym OSD,
 - 3.4. zakupiona energia zostanie w całości wykorzystana na własny użytek Odbiorcy.

ZP-P-I.271.1.127.2012	Załącznik nr 9 do Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia – wzór umowy	Strona 2 z 5
-----------------------	--	--------------

§ 4

1. Sprzedawca zobowiązany jest do przekazywania Odbiorcy informacji o ilości pobranej energii elektrycznej i kosztów ponoszonych przez Odbiorcę w formie zestawienia zbiorczego dla każdego punktu poboru energii wymienionego w załączniku nr 2 do umowy.
2. Strony ustalają, że zestawienie zbiorcze, o którym mowa w ust. 1, będzie przekazywane w okresach kwartalnych, w terminie 14 dni po upływie każdego kwartału i będzie obejmowało okres od dnia rozpoczęcia sprzedaży do ostatniego dnia, zakończonego okresu rozliczeniowego, wyszczególnionego na fakturze.
3. W uzasadnionych przypadkach Odbiorca może wystąpić o przekazanie zestawienia zbiorczego za inny okres i w innym niż określony wyżej terminie, w szczególności związanych z likwidacją punktu poboru lub zmianą grupy taryfowej.

§ 5

1. Maksymalna wartość zamówienia w okresie obowiązywania umowy nie może przekroczyć kwoty ... brutto (słownie: ... brutto). Odbiorca zastrzega sobie prawo do ograniczenia zakresu ilości zakupionej energii w ramach umowy do wysokości środków finansowych zaplanowanych w budżecie lub planie finansowym jednostki.
2. Podstawą do rozliczeń za energię elektryczną pobraną przez Odbiorcę będą:
 - 2.1. odczyty wskaźników układów pomiarowo – rozliczeniowych w okresach rozliczeniowych wynikających z umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej między Odbiorcą i OSD;
 - 2.2. dane pomiarowo – rozliczeniowe zgromadzone w systemach rozliczeniowych Sprzedawcy;
 - 2.3. oferta cenowa Sprzedawcy - zgodna z formularzem cenowym, stanowiącym załącznik nr 4 do umowy.
3. Odbiorca zobowiązuje się do powiadomienia Sprzedawcy o przewidywanej dacie wyczerpania środków na realizację umowy.
4. Strony zgodnie ustalają, że należności Sprzedawcy wynikające z niniejszej umowy regulowane będą przez Odbiorcę, a w przypadku Gminy Lublin przez poszczególne jednostki organizacyjne wymienione w części załącznika nr 2a, oraz załącznikach 2b i 2c do umowy, na podstawie faktur wystawianych przez Sprzedawcę bezpośrednio na Odbiorcę, a w przypadku Gminy Lublin na poszczególne jednostki organizacyjne wymienione w części załącznika nr 2a, oraz załącznikach 2b i 2c do umowy, w terminie do 21 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury przez Sprzedawcę, przelewem na konto Sprzedawcy wskazane na fakturze z zastrzeżeniem, że Sprzedawca zobowiązany jest do doręczenia faktury co najmniej 14 dni przed wskazanym na fakturze terminem płatności. W razie niezachowania przez Sprzedawcę terminu doręczenia, termin płatności wskazany na fakturze zostanie automatycznie przedłużony o czas zwłoki.
5. Strony określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy Sprzedawcy.
6. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności przez Odbiorcę, Sprzedawca może naliczyć odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

ZP-P-I.271.1.127.2012	Załącznik nr 9 do Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia – wzór umowy	Strona 3 z 5
-----------------------	--	--------------

7. Strony zobowiązują się do wzajemnego powiadomienia na piśmie o zmianach numerów kont bankowych pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.
8. W przypadku zapłaty kwoty niższej niż całość wymagalnych zobowiązań Odbiorcy i nie wskazanie przez Odbiorcę, jakich faktur lub punktów wymienionych w niniejszej umowie dotyczy wpłata, Sprzedawca zastrzega sobie prawo do swobodnego określenia, na poczet którego z zobowiązań wynikających ze sprzedaży energii na rzecz danego Odbiorcy, zaliczona zostanie wpłacona kwota.

§ 6

Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez obie Strony i obowiązuje do dnia 31.12.2013 r. Dniem rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej przez Wykonawcę do każdego punktu poboru wymienionego w załącznikach nr 2a, 2b i 2c jest dzień 1 stycznia 2013 r., z zastrzeżeniem, że nie wcześniej niż po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy. Dniem zakończenia sprzedaży energii elektrycznej jest dzień 31.12.2013 r.

§ 7

1. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Sprzedawcy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Dopuszczalne są następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy lub załączników:
 - 2.1. zmiana umowy w zakresie zmiany cen jest dopuszczalna w przypadku zmian w przepisach prawnych dotyczących podatku VAT i podatku akcyzowego.
 - 2.2. zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku gdy wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie Odbiorcy,
 - 2.3. zwiększenie lub zmniejszenie ilości punktów poboru energii elektrycznej w obrębie grup taryfowych, które zostały określone w załączniku nr 1 (1a-1n) do umowy.
3. Zmiany umowy przewidziane w ust. 2 dopuszczalne są na następujących warunkach:
 - 3.1. ad pkt 2.1 – cena za energię elektryczną sprzedawaną na podstawie umowy ulegnie zmianie o wartość wynikającą z powyższych zmian. Sprzedawca ma obowiązek poinformowania Odbiorcy na piśmie o korekcie ceny za energię elektryczną wskazując równocześnie zmiany przepisów prawnych stanowiących podstawę tej korekty.
 - 3.2. ad pkt 2.2 – zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy o okres umożliwiający osiągnięcie uzasadnionego interesu Odbiorcy,
 - 3.3. ad pkt. 2.3 – stosownie do zmian ilości punktów poboru energii.

§ 8

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Odbiorca może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

ZP-P-I.271.1.127.2012	Załącznik nr 9 do Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia – wzór umowy	Strona 4 z 5
-----------------------	--	--------------

2. W przypadku odstąpienia od umowy w terminie, o którym mowa w ust. 1, Sprzedawca ma prawo żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

1. Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody wynikłe z niewłaściwego stanu technicznego instalacji elektrycznych i innych urządzeń po stronie Odbiorcy.
2. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w działaniu układu pomiarowo-rozliczeniowego tj. błędach w pomiarach lub odczycie, zarówno Odbiorca jak i Sprzedawca, w zależności kto poniósł stratę, zobowiązany jest do wyrównania strat na kwotę wynikającą z faktycznie pobranej energii elektrycznej.
3. Zasady określone w ust. 2 obowiązują również w przypadku utraty układu pomiarowo – rozliczeniowego.

§ 10

1. Integralną część umowy stanowią:

- 1.1. załączniki nr 1a – 1n „Zestawienie ilości i struktura zakupu energii elektrycznej”.
- 1.2. załączniki nr 2a, 2b, 2c – „Wykaz punktów poboru energii elektrycznej”.
- 1.3. załącznik nr 3 – „Strefy czasowe grup taryfowych”
- 1.4. załącznik nr 4 – „Formularz cenowy”.
- 1.5. Załącznik nr 5 – „Tabela zapalania i gaszenia oświetlenia drogowego na terenie miasta Lublin”

§ 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych i innych obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.

§ 12

Ewentualne spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy sąd powszechny w Lublinie.

§ 13

Umowę spisano w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Sprzedawcy i trzy egzemplarze dla Odbiorcy.

SPRZEDAWCA :

ODBIORCA :

KONTRASYGNA:

ZP-P-I.271.1.127.2012	Załącznik nr 9 do Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia – wzór umowy	Strona 5 z 5
-----------------------	--	--------------