

Prezydent Miasta Lublin informuje, że w przetargu nieograniczonym na zakup energii elektrycznej (zawarcie umów sprzedaży) na 2013 r. w ilości 47 113 446,00 kWh do jednostek organizacyjnych Miasta Lublin na potrzeby eksploatacji budynków, lokali, obiektów użytkowych, oraz zasilania urządzeń infrastruktury technicznej, m.in. oświetlenia drogowego i ulicznych sygnalizacji świetlnych, wpłynęły następujące pytania:

1. Wnosimy o uzupełnienie zapisu z § 3 ust. 1 wzoru umowy o zapis: Zapotrzebowanie na dostawę określonej w umowie energii może ulec zmniejszeniu/zwiększeniu do wartości +/- 10 %

Ad. 1 Zamawiający nie przewiduje zmiany zapisów wzoru umowy w powyższym zakresie

2. Wnosimy o uzupełnienie zapisu w § 7 ust. 2.1 wzoru umowy o zapis; „Zmiany Umowy w zakresie zmian cen są dopuszczalne w przypadku zmiany kosztów wpływających na kalkulację ceny energii elektrycznej, a w szczególności w przypadku zmian w przepisach prawnych dotyczących podatku VAT lub podatku akcyzowego lub wprowadzeni lub zmian. Rozdziały innych opłat lub podatków związanych z energią elektryczną lub zmiany przepisów prawa skutkującej wzrostem kosztów wpływających na koszt energii elektrycznej. W takich przypadkach ceny za energię elektryczną dostarczoną na podstawie Umowy ulegają automatycznie korekcie o wartość wynikająca z powyższych zmian. Sprzedawca poinformuje Klienta na piśmie o korekcie ceny energii elektrycznej dostarczanej na podstawie Umowy, wskazując równocześnie zmiany przepisów prawnych stanowiące podstawę tej korekty. Nowe ceny energii elektrycznej będą obowiązujące dla Sprzedawcy i Klienta od chwili wejścia w życie wyżej wymienionych zmian przepisów prawnych stanowiących podstawę do ich korekty”.

Ad. 2 Zamawiający nie przewiduje zmiany zapisów wzoru umowy w powyższym zakresie

3. Wnosimy o uzupełnienie Wzoru Umowy o następujący zapis:

W przypadku skorzystania przez Klienta z prawa do wypowiedzenia umowy Klient zostanie zobowiązany do zapłaty odszkodowania, którego wysokość wyznaczona będzie na podstawie wzoru określonego poniżej:

$$W_o = (E_z - E_w) * (C_e - K)$$

gdzie:

W_o - wysokość odszkodowania

E_z - wolumen energii zakontraktowanej przez Klienta

E_w - wolumen energii wykorzystanej przez Klienta

C_e - cena energii określona w umowie obowiązująca w momencie naliczania odszkodowania

K - aktualna wartość podatku akcyzowego + cena minimalna energii elektrycznej na rynku bilansującym określone w IRIESP + koszt obowiązków wynikających Prawa Energetycznego obowiązującego w momencie naliczania odszkodowania.

Ad. 3 Zamawiający nie przewiduje zmiany zapisów wzoru umowy w powyższym zakresie

4. Wnosimy o uzupełnienie Wzoru Umowy o zapis:

„Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków z niniejszej umowy na inny podmiot za zgodą Sprzedawcy wyrażoną w formie pisemnej, przy czym zgoda ta może zostać uzależniona od spełnienia przez Cesjonariusza określonych warunków.”

Ad. 4 Zamawiający nie przewiduje zmiany zapisów wzoru umowy w powyższym zakresie

5. Prosimy aby w par. 6 umowy określić warunkowy termin obowiązywania umowy, zależny od osiągnięcia wartości, o której mowa w par. 5 ust. 1

Ad. 5 Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r.

Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.) dokonuje modyfikacji § 6 wzoru umowy (załącznik nr 9 do SIWZ) – postanowienie to otrzymuje następujące brzmienie

„ Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez obie Strony i obowiązuje do dnia 31.12.2013 r. Dniem rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej przez Wykonawcę do każdego punktu poboru wymienionego w załącznikach nr 2a, 2b i 2c jest dzień 1 stycznia 2013 r., z zastrzeżeniem, że nie wcześniej niż po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy. Dniem zakończenia sprzedaży energii elektrycznej jest dzień 31.12.2013 r. lub wyczerpanie kwoty, o której mowa w § 5 ust. 1, w zależności co pierwsze nastąpi.

6. Prosimy o wykreślenie z umowy par. 5 ust. 3

Ad. 6. Zamawiający nie przewiduje zmiany zapisów wzoru umowy w powyższym zakresie

7. Prosimy o wykreślenie par. 4 z Umowy. Zestawienie takie jest możliwe do wykonania przez Odbiorcę, na podstawie otrzymanych faktur za sprzedaż lub dystrybucję energii elektrycznej.

Ad. 7. Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie par. 4 wzoru umowy. Zestawienie to jest Zamawiającemu niezbędne do kontroli wydatkowanych środków przez poszczególne podmioty, wymienione w komparycji umowy, w imieniu i na rzecz których Gmina zawrze umowę. Ponadto dane określone w par. 4 wzoru umowy są nieodzowne do prawidłowego i terminowego przygotowania kolejnej procedury przetargowej na zakup energii.

8. W załączniku nr 9 do SIWZ – projekt umowy w § 5 ust. 1 widnieje zapis: „Maksymalna wartość zamówienia w okresie obowiązywania umowy nie może przekroczyć kwoty Brutto (słowniebrutto). Odbiorca zastrzega sobie prawo do ograniczenia zakresu ilości zakupionej energii w ramach umowy do wysokości środków finansowych zaplanowanych w budżecie lub planie finansowym jednostki.” Z uwagi na fakt, że Zamawiający szacuje wielkość zużycia energii Wykonawca wylicza wartość umowy zgodnie z planowaną przez Zamawiającego ilością energii. W przypadku, gdy Zamawiający zużyje większą niż szacowano ilość energii, powinien uiścić opłatę za faktycznie zużytą energię. Ponadto to ustalenie dokładnego dnia, w którym szacowana ilość energii zostanie przekroczona, może być fizycznie niemożliwe (Wykonawca otrzymuje informację o zużyciu energii od OSD po zakończeniu okresu rozliczeniowego). Z uwagi na powyższe Wykonawca zwraca się z prośbą o dodanie zapisu o treści: Szacowana wartość zamówienia w okresie obowiązywania umowy nie może przekroczyć kwoty ... brutto (słownie: brutto). Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty należności za faktycznie zużytą energię.”

Ad. 8 Zamawiający nie przewiduje zmiany zapisów wzoru umowy w powyższym zakresie.

9. W załączniku nr 9 do SIWZ – projekt umowy w § 5 ust. 4 proponujemy zmianę zapisu „Sprzedawca zobowiązany jest do doręczenia faktury co najmniej 14 dni przed wskazanym na fakturze terminem płatności „ na zapis: Sprzedawca zobowiązany jest do doręczenia faktury co najmniej 7 dni przed wskazanym na fakturze terminem płatności.”

Ad. 9 Zamawiający nie przewiduje zmiany zapisów wzoru umowy w powyższym zakresie.

10. W załączniku nr 9 do SIWZ – projekt umowy w § 6 widnieje zapis: „Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez obie Strony i obowiązuje do dnia 31.12.2013 r. dniem rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej przez Wykonawcę do każdego punktu poboru wymienionego w załączniku nr 2a, 2b i 2c jest dzień 1 stycznia 2013 r. z zastrzeżeniem, że nie wcześniej niż po pozytywnie przeprowadzonej procedurze.

11 Wykonawca zwraca się z prośbą o dokonanie następujących modyfikacji przedmiotowego zapisu umowy : „Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony od do dnia 31.12.2013 r., jednakże sprzedaż energii rozpocznie się każdego punktu poboru nie wcześniej niż:

a) po spełnieniu wszystkich warunków przyłączenia do sieci OSD,

b) z dniem skutecznego rozwiązania obowiązujących umów oraz wejścia w życie umów o świadczenie usług dystrybucji,

c) po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy i ewentualnym dostosowaniu układów pomiarowo – rozliczeniowych do wybranej grupy taryfowej.”

Ad. 10 i 11W związku z dokonaną modyfikacją zapisów wzoru umowy (§ 6) w odpowiedzi na pytanie nr 5, Zamawiający nie przewiduje zmiany zapisów wzoru umowy w powyższym zakresie.

12. W załączniku nr 9 do SIWZ – projekt umowy w § 7 ust. 2 pkt. 2.1 widnieje zapis: „zmiana umowy w zakresie cen jest dopuszczalna w przypadku zmian w przepisach prawnych dotyczących podatku VAT i podatku akcyzowego.” Z uwagi na możliwość zmiany przepisów przez ustawodawcę skutkująca prowadzeniem dodatkowych obowiązków związanych z zakupem praw majątkowych Wykonawca zwraca się z prośbą o dokonanie następującej modyfikacji w/w zapisu: „zmiana umowy w zakresie zmiany cen jest dopuszczalna w przypadku zmiany przepisów skutkujących zmianą stawki podatku VAT, podatku akcyzowego lub innych zmian ogólnie obowiązujących przepisów prawa, mających bezpośredni wpływ na cenę energii elektrycznej, a w szczególności zmiany ustawy prawo energetyczne lub aktów wykonawczych do tej ustawy prawo energetyczne wprowadzających dodatkowe obowiązki związane z zakupem praw majątkowych lub certyfikaty dotyczące efektywności energetycznej, cena energii elektrycznej zostanie powiększona o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie.”

Ad. 12 Zamawiający nie przewiduje zmiany zapisów wzoru umowy w powyższym zakresie.

13. W załączniku nr 9 do SIWZ – projekt umowy w § 9 ust. 2 widnieje zapis: „W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w działaniu układu pomiarowo – rozliczeniowego tj. błędach w pomiarach lub odczycie, zarówno odbiorca jak i sprzedawca w zależności kto poniósł stratę, zobowiązany jest do wyrównania strat na kwotę wynikającą z faktycznie pobranej energii elektrycznej.”Uprzejmie informujemy, iż za powyższe zobowiązanie będzie odpowiedzialne OSD. Wykonawca zwraca się z prośbą o dokonanie następującej modyfikacji w/w zapisu: „W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarach lub odczycie wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie bądź zawyżenie należności za pobraną energię elektryczną, sprzedawca dokonuje korekty uprzednio wystawionych faktur na podstawie danych pomiarowych otrzymanych od Operatora Systemu Dystrybucyjnego.”

Ad. 13 Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.) dokonuje modyfikacji § 9 ust. 2 wzoru umowy (załącznik nr 9 do SIWZ) – postanowienie to otrzymuje następujące brzmienie

„W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarach lub odczycie wskaźników układu pomiarowo – rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie bądź zawyżenie należności za pobraną energię elektryczną, sprzedawca dokonuje korekty uprzednio wystawionych faktur na podstawie danych pomiarowych otrzymanych od Operatora Systemu Dystrybucyjnego.”

14. W załączniku nr 8 do SIWZ projekt umowy w §7 proponujemy dodanie zapisów:

4. Zmiana mocy umownej w poszczególnych punktach poboru energii elektrycznej może nastąpić na wniosek zamawiającego złożony do OSD na zasadach określonych przez OSD

5. Zmiana grupy taryfowej w poszczególnych punktach poboru energii elektrycznej może nastąpić na zasadach określonych przez OSD w umowie o świadczenie usług dystrybucji.

Ad. 14. Zamawiający nie przewiduje zmiany zapisów wzoru umowy w powyższym zakresie.

Moc umowna i jej zmiany dotyczą umów o świadczenie usług dystrybucji, które zawierane są z OSD. Moc umowna nie jest składnikiem oferty w niniejszym postępowaniu.

15. W załącznikach nr 2a, nr 2b i nr 2c do projektu umowy sprzedaży energii elektrycznej znajdują się niekompletne dane punktów poboru energii elektrycznej dotyczące mocy umownej i planowanego zużycia energii elektrycznej. Prosimy o uzupełnienie tych danych niezbędnych do prawidłowego wykonania wyceny.

Ad. 15 Zamawiający nie widzi podstaw do uzupełnienia załącznika 2a w zakresie dotyczącym mocy umownej, gdyż moc umowna i jej zmiany dotyczą umów o świadczenie usług dystrybucji, które zawierane są z OSD i nie jest ona składnikiem oferty w niniejszym postępowaniu. Natomiast informacje dotyczące planowanego zużycia energii elektrycznej są określone w załączniku 2a oraz w pkt 3.2 SIWZ i w załącznikach 1a – 1n.

Jednocześnie Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.) dokonuje modyfikacji załącznika nr 2 a. w rubryce „ planowane zużycie energii - łącznie „ dla taryf C11 i G11 dla jednostki – Zarząd Nieruchomości Komunalnych. W załączeniu aktualnie obowiązujący załącznik 2a do projektu umowy.

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

Z up. PREZYDENTA MIASTA LUBLIN

Jolanta Bielska
Zaa. DYREKTORA
Biura Zamówień Publicznych