
PRZEDMIAR ROBÓT SZCZEGÓŁOWY

I etap remontu budynku I Liceum Ogólnokształcącego w Lublinie

Lokalizacja: 20 – 080 Lublin
Al. Racławickie 26
Dz. Nr 42

Inwestor: Wydział Remontów Budynków
Urząd Miasta Lublin
Pl. Litewski 1
20 -080 Lublin

Branża: Budowlana

Przedmiar skrócony

I etap remontu budynku I Liceum Ogólnokształcącego w Lublinie

Obiekt: Budynek Liceum Ogólnokształcące im. Staszica
20 - 080 Lublin
Al. Racławickie 26
Dz. nr 42

Zamawiający: Pl. Litweski 1
20 - 080 Lublin

Jednostka opracowująca kosztorys: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe "BATIMENT" Sp. z o.o.
ul. Królowej Jadwigi 18
37 - 500 Jarosław

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Przedmiar skrócony

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	Jedn.	Wartość
1 WINO-BLUSZCZ				
1.1 Roboty związane z wino-bluszczeniem				
1.1.1 Roboty związane z wino-bluszczeniem wykonane w sposób wskazany w opracowaniu mgr. Wojciecha Matacza pod nadzorem osoby upoważnionej - prace prowadzone z zastosowaniem wysięgnika.	1		kpl	
2 ELEWACJE				
2.1 ELEWACJA POŁUDNIOWA NA ODCINKU A-B, C-D, E-F, F-G - STWIOR - Specyfikacja szczegółowa nr I, Specyfikacja szczegółowa nr II				
2.1.1 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15 cm - Rozebrawie opaski betonowej oraz fragmentu nawierzchni betonowej umożliwiające wykonanie wykopu	~1,664		m3	
2.1.2 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone - rozkucie istniejących studzienek doświetlających	~6,784		m3	
2.1.3 Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5 m w gruncie kategorii III - analogia - Odsłonięcie ścian fundamentowych do poziomu posadowienia budynku	~278,346		m3	
2.1.4 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone - rozkucie schodów zewnętrznych i murków przy schodach	~2,175		m3	
2.1.5 Przygotowanie podłoża, skucie nierówności i oczyszczenie podłoża - oczyszczenie powierzchni ścian z resztek ziemi, korzeni i starej izolacji	~135,800		m2	
2.1.6 Odbicie tynków zewnętrznych - z strefy cokołu i do poziomu fundamentów	135,80		m2	
2.1.7 Wywóz samochodami samowyladowczymi do 1 km	~4,074		m3	
2.1.8 Wywóz samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km, gruz (kol. 17-19) -	4,074	4,00	m3	
2.1.9 Oczyszczanie spoin ceglanych i skruszalej zaprawy na głębokość do 2 cm w miejscach łatwo dostępnych powierzchnia ponad 5 m2 (poz 242)	135,80		m2	
2.1.10 Izolacje pionowe murów, 1-warstwowe - odkażenie powierzchni oczyszczonych ścian preparatem biobójczym	135,80		m2	
2.1.11 Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach z cegieł - analogia - wymiana uszkodzonych, skorodowanych cegieł z ewentualnym przemurowaniem ubytków z zastosowaniem cegieł - przyjęto 10 % ogólnej powierzchni	~13,58		m2	
2.1.12 Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie, wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego,	135,80		m2	
2.1.13 Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe,	135,80		m2	
2.1.14 Wykonanie izolacji przy użyciu dwuskładnikowej masy bitumicznej	135,80		m2	
2.1.15 Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi mocowanymi punktowo, - styropian ekstrudowany gr. 8 cm	~105,271		m2	
2.1.16 Dodatkowe docieplenie ścian piwnic na istniejącym polistyrenie, - styropian ekstrudowany gr. 6 cm	~29,544		m2	
2.1.17 Przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr. 14 cm do ścian	~30,529		m2	
2.1.18 Przyklejenie dwóch warstw siatki na ścianach	135,80	2,00	m2	
2.1.19 Nłożenie na podłożu farby gruntującej - pomalowanie farba gruntująca	135,80		m2	
2.1.20 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbka blacharska nad wełną mineralną	~14,345		m2	
2.1.21 Kanały wewnętrzne budynku, ściany kanału z betonu grubości 12 cm - analogia - wykonanie nowych studzienek doświetlających	~27,146		m2	
2.1.22 Dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości, - pogrubienie ścianek o 8 cm - do gr. 20 cm	27,146	8,00	m2	
2.1.23 Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, wybetonowanie dna studzienek doświetlających	~1,745		m3	
2.1.24 Tynki ścian studzienek doświetlających	~32,186		m2	
2.1.25 Schody wykonywane na podbudowie, z betonu żwirowego, stopnie z kostki brukowej - schody tymczasowe	~0,975		m3	
2.1.26 Ściany budynków jednokondygnacyjnych z cegieł budowlanych, grubość 1-ej cegły, zaprawa wapienna, cegła pełna	~1,200		m2	
2.1.27 Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 1,3 m, transport betonu taczkami, japonkami - ława pod mur oporowy	~1,217		m3	
2.1.28 Ściany żelbetowe, grubość 8 cm proste o wysokości do 3 m, transport betonu taczkami, japonkami - mur oporowy	~12,730		m2	
2.1.29 Ściany żelbetowe, dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości, transport betonu taczkami, japonkami - pogrubienie muru o 12 cm	12,73	12,0	m2	
2.1.30 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli,	~0,500		t	
2.1.31 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pionowa, 1-warstwa na sucho - analogia - zabezpieczenie izolacji cieplnej folia budowlana	135,80		m2	
2.1.32 Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, grunt kategorii III - zasypanie wykopów po wykonaniu robót izolacyjnych	~228,338		m3	
2.1.33 Obrzeża betonowe, 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - przy opasce	~49,240		m	
2.1.34 Podsypka żwirowa gr. 10 cm pod opasce	~4,924		m3	

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	Jedn.	Wartość
2.1.35 Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6-cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara - opaska	~59,088		m2	
2.2 ELEWACJA ZACHODNIA NA ODCINKU D-E-F-G-H - Specyfikacja szczegółowa nr I, Specyfikacja szczegółowa nr II				
2.2.1 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15-cm -Rozebranie opaski betonowej oraz fragmentu nawierzchni betonowej umożliwiające wykonanie wykopu	~4,559		m3	
2.2.2 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone - rozkucie istniejących studzienek doświetlających	~6,784		m3	
2.2.3 Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5-m w gruncie kategorii III - analogia - Odsłonięcie ścian fundamentowych do poziomu posadowienia budynku	~138,763		m3	
2.2.4 Rozebranie muru z kamieni	~13,430		m2	
2.2.5 Przygotowanie podłoża, skucie nierówności i oczyszczenie podłoża-oczyszczenie powierzchni ścian z resztek ziemi, korzeni i starej izolacji	~114,500		m2	
2.2.6 Odbicie tynków zewnętrznych, z sterfy cokołu i do poziomu fundamentów	114,5		m2	
2.2.7 Wywóz samochodami samowyładowczymi do 1-km	~12,023		m3	
2.2.8 Wywóz samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1-km, gruz (kol.17-19) -	12,023	4,00	m3	
2.2.9 Oczyszczanie spoin ceglanych i skruszalej zaprawy na głębokość do 2 cm w miejscach łatwo dostępnych powierzchnia ponad 5 m2 (poz 242)	114,50		m2	
2.2.10 Izolacje pionowe murów, 1-warstwowe - odkażenie powierzchni oczyszczonych ścian preparatem biobójczym	114,50		m2	
2.2.11 Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach z cegieł- analogia - wymiana uszkodzonych, skorodowanych cegieł z ewentualnym przemurowaniem ubytków z zastosowaniem cegieł.- przyjęto 10 % ogólnej powierzchni	~11,45		m2	
2.2.12 Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie, wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego,	114,50		m2	
2.2.13 Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe,	114,50		m2	
2.2.14 Wykonanie izolacji przy użyciu dwuskładnikowej masy bitumicznej	114,50		m2	
2.2.15 Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi mocowanymi punktowo, - styropian ekstrudowany gr. 8 cm	~72,464		m2	
2.2.16 Dodatkowe docieplenie ścian piwnic na istniejącym polistyrenie, - styropian ekstrudowany gr.6 cm	~20,340		m2	
2.2.17 Przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr. 14 cm do ścian	~42,036		m2	
2.2.18 Przyklejenie dwóch warstw siatki na ścianach	114,50	2,00	m2	
2.2.19 Nłożenie na podłożu farby gruntującej - pomalowanie farba gruntująca	114,50		m2	
2.2.20 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm - obróbka blacharska nad wełna mineralna	~9,476		m2	
2.2.21 Kanały wewnętrzne budynku, ściany kanału z betonu grubości 12-cm- analogia - wykonanie nowych studzienek doświetlających	~27,146		m2	
2.2.22 Dodatek za każdy 1-cm różnicy grubości,- pogrubienie ścianek o 8 cm - do gr. 20 cm	27,146	8,00	m2	
2.2.23 Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, wybetonowanie dna studzienek doświetlających	~1,745		m3	
2.2.24 Tynki ścian studzienek doświetlających	~32,186		m2	
2.2.25 Ściany podziemia z kamienia twardego- odtworzenie muru kamiennego - kamień z odzysku	~10,744		m3	
2.2.26 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pionowe, 1-warstwa na sucho- zabezpieczenie izolacji cieplnej folia budowlana	~85,02		m2	
2.2.27 Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3-m i ubiciem warstwami co 15-cm, grunt kategorii III - zasypanie wykopów po wykonaniu robót izolacyjnych	~127,526		m3	
2.2.28 Obrzeża betonowe, 20x6-cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - przy opasce	~32,400		m	
2.2.29 Podsypka żwirowa gr. 10 cm pod opaske	~3,240		m3	
2.2.30 Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6-cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara - opaska	~38,880		m2	
2.3 ELEWACJA WSCHODNIA NA ODCINKU C-B-A-L - Specyfikacja szczegółowa nr I, Specyfikacja szczegółowa nr II				
2.3.1 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15-cm -Rozebranie opaski betonowej oraz fragmentu nawierzchni betonowej umożliwiające wykonanie wykopu	~5,049		m3	
2.3.2 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone - rozkucie studzienek doświetlających	~20,384		m3	
2.3.3 Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5-m w gruncie kategorii III - analogia - Odsłonięcie ścian fundamentowych do poziomu posadowienia budynku	~106,029		m3	
2.3.4 Rozebranie 1muru z kamieni	~13,430		m2	
2.3.5 Przygotowanie podłoża, skucie nierówności i oczyszczenie podłoża-oczyszczenie powierzchni ścian z resztek ziemi, korzeni i starej izolacji	~69,700		m2	
2.3.6 Odbicie tynków zewnętrznych, z strefy cokołu i do poziomu fundamentów	69,70		m2	
2.3.7 Wywóz samochodami samowyładowczymi do 1-km	~31,059		m3	
2.3.8 Wywóz samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1-km, gruz (kol.17-19) -	31,059	4,00	m3	

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	Jedn.	Wartość
2.3.9 Oczyszczanie spoin ceglanych i skruszalej zaprawy na głębokość do 2 cm w miejscach łatwo dostępnych powierzchnia ponad 5 m2 (poz 242)	69,70		m2	
2.3.10 Izolacje pionowe murów, 1-warstwowe - odkażenie powierzchni oczyszczonych ścian preparatem biobójczym	69,70		m2	
2.3.11 Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach z cegieł- analogia - wymiana uszkodzonych, skorodowanych cegieł z ewentualnym przemurowaniem ubytków z zastosowaniem cegieł.- przyjęto 10 % ogólnej powierzchni	~6,97		m2	
2.3.12 Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie, wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego	69,70		m2	
2.3.13 Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe,	67,90		m2	
2.3.14 Wykonanie izolacji przy użyciu dwuskładnikowej masy bitumicznej	67,90		m2	
2.3.15 Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi mocowanymi punktowo, - styropian ekstrudowany gr. 8 cm	~46,138		m2	
2.3.16 Dodatkowe docieplenie ścian piwnic na istniejącym polistyrenie, - styropian ekstrudowany gr.6 cm	~20,196		m2	
2.3.17 Przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr. 14 cm do ścian	~23,562		m2	
2.3.18 Przyklejenie dwóch warstw siatki	69,70	2,00	m2	
2.3.19 Nałożenie na podłoże farby gruntującej- pomalowanie farba gruntująca	69,70		m2	
2.3.20 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm - obróbka blacharska nad wełną mineralną	~9,373		m2	
2.3.21 Ściany podziemia z kamienia twardego- odtworzenie muru kamiennego - kamień z odzysku	~10,744		m3	
2.3.22 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pionowe, 1-warstwa na sucho - analogi a- zabezpieczenie izolacji folia budowlana a w miejscu nasadzeń dodatkowo folia kubełkowa	~40,39		m2	
2.3.23 Zasypanie wykopów z przerzutom ziemi na odległość do 3-m i ubiciem warstwami co 15-cm, grunt kategorii III - zasypanie wykopów po wykonaniu robót izolacyjnych	~60,588		m3	
2.3.24 Obrzeża betonowe, 20x6-cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - przy opasce	~33,660		m	
2.3.25 Podsypka żwirowa gr. 10 cm pod opaskę	~3,216		m3	
2.3.26 Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6-cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara - opaska	~38,592		m2	
2.4 ELEWACJA PÓŁNOCNA - EL. WEWNĘTRZNE NA ODCINKU K - L - Specyfikacja szczegółowa nr I,				
Specyfikacja szczegółowa nr II				
2.4.1 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15-cm -Rozbranie opaski betonowej oraz fragmentu nawierzchni betonowej umożliwiające wykonanie wykopu	~1,835		m3	
2.4.2 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone - rozkucie istniejących studzienek doświetlających	~6,784		m3	
2.4.3 Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5-m w gruncie kategorii III - analogia - Odsłonięcie ścian fundamentowych do poziomu posadowienia budynku	~55,952		m3	
2.4.4 Przygotowanie podłoża, skucie nierówności i oczyszczenie podłoża- oczyszczenie powierzchni ścian z resztek ziemi, korzeni i starej izolacji	~48,300		m2	
2.4.5 Odbicie tynków zewnętrznych,- z strefy cokołu i do poziomu fundamentów	48,30		m2	
2.4.6 Wywóz samochodami samowładowymi do 1-km	~8,173		m3	
2.4.7 Wywóz samochodami samowładowymi na każdy następny 1-km, gruz (kol.17-19) -	8,173	4,00	m3	
2.4.8 Oczyszczanie spoin ceglanych i skruszalej zaprawy na głębokość do 2 cm w miejscach łatwo dostępnych powierzchnia ponad 5 m2 (poz 242)	48,30		m2	
2.4.9 Izolacje pionowe murów, 1-warstwowe - odkażenie powierzchni oczyszczonych ścian preparatem biobójczym	48,30		m2	
2.4.10 Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach z cegieł- analogia - wymiana uszkodzonych, skorodowanych cegieł z ewentualnym przemurowaniem ubytków z zastosowaniem cegieł.- przyjęto 10 % ogólnej powierzchni	~4,83		m2	
2.4.11 Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie, wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego,	48,30		m2	
2.4.12 Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe,	48,30		m2	
2.4.13 Wykonanie izolacji przy użyciu dwuskładnikowej masy bitumicznej	48,30		m2	
2.4.14 Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi mocowanymi punktowo, - styropian ekstrudowany gr. 8 cm	~35,703		m2	
2.4.15 Dodatkowe docieplenie ścian piwnic na istniejącym polistyrenie, - styropian ekstrudowany gr.6 cm	~7,338		m2	
2.4.16 Przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr. 14 cm do ścian	~12,597		m2	
2.4.17 Przyklejenie dwóch warstw siatki na ścianach	48,30	2,00	m2	
2.4.18 Nałożenie na podłoże farby gruntującej	48,30		m2	
2.4.19 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm - obróbka blacharska nad wełną mineralną	~3,565		m2	
2.4.20 Kanały wewnątrz budynku, ściany kanału z betonu grubości 12-cm- analogia - wykonanie nowych studzienek doświetlających	~27,146		m2	
2.4.21 Dodatek za każdy 1-cm różnicy grubości,- pogrubienie ścianek o 8 cm - do gr. 20 cm	27,146	8,00	m2	
2.4.22 Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, wybetonowanie dna studzienek doświetlających	~1,745		m3	
2.4.23 Tynki ścian studzienek doświetlających	~32,186		m2	
2.4.24 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pionowe, 1-warstwa na sucho- zabezpieczenie izolacji folia budowlana	~37,302		m2	

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	Jedn.	Wartość
2.4.25 Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3-m i ubiciem warstwami co 15-cm, grunt kategorii III - zasypanie wykopów po wykonaniu robót izolacyjnych	~55,952		m3	
2.4.26 Obrzeża betonowe, 20x6-cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - przy opasce	~12,230		m	
2.4.27 Podsypka żwirowa gr. 10 cm pod opaske	~1,468		m3	
2.4.28 Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6-cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara - opaska	~14,676		m2	
2.5 ELEWACJA PÓŁNOCNA - EL. WEWNĘTRZNE NA ODCINKU J - I - Specyfikacja szczegółowa nr I, Specyfikacja szczegółowa nr II				
2.5.1 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15-cm -Rozebranie opaski betonowej oraz fragmentu nawierzchni betonowej umożliwiające wykonanie wykopu	~1,820		m3	
2.5.2 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone - rozkucie istniejących studzienek doświetlających	~6,784		m3	
2.5.3 Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5-m w gruncie kategorii III - analogia - Odsłonięcie ścian fundamentowych do poziomu posadowienia budynku	~55,495		m3	
2.5.4 Przygotowanie podłoża, skucie nierówności i oczyszczenie podłoża-oczyszczenie powierzchni ścian z reszek ziemi, korzeni i starej izolacji	~46,400		m2	
2.5.5 Odbicie tynków zewnętrznych, - z strefy cokołu i do poziomu fundamentów	46,40		m2	
2.5.6 Wywóz samochodami samowyładowczymi do 1-km	~9,996		m3	
2.5.7 Wywóz samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1-km, gruz (kol.17-19) -	9,996	4,00	m3	
2.5.8 Oczyszczanie spoin ceglanych i skruszalej zaprawy na głębokość do 2 cm w miejscach łatwo dostępnych powierzchnia ponad 5 m2 (poz 242)	46,40		m2	
2.5.9 Izolacje pionowe murów, 1-warstwowe - odkażenie powierzchni oczyszczonych ścian preparatem biobójczym	46,40		m2	
2.5.10 Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach z cegieł- analogia - wymiana uszkodzonych, skorodowanych cegieł z ewentualnym przemurowaniem ubytków z zastosowaniem cegieł.- przyjęto 10 % ogólnej powierzchni	~4,64		m2	
2.5.11 Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie, wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego,	46,40		m2	
2.5.12 Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe,	46,40		m2	
2.5.13 Wykonanie izolacji przy użyciu dwuskładnikowej masy bitumicznej	46,40		m2	
2.5.14 Docieplenie ścian piwnic płytami polietyrenowymi mocowanymi punktowo, - styropian ekstrudowany gr. 8 cm	~33,906		m2	
2.5.15 Dodatkowe docieplenie ścian piwnic na istniejącym polistyrenie, - styropian ekstrudowany gr.6 cm	~7,278		m2	
2.5.16 Przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr. 14 cm do ścian	~12,494		m2	
2.5.17 Przyklejenie dwóch warstw siatki na ścianach	46,40	2,00	m2	
2.5.18 Nałożenie na podłoże farby gruntującej	46,40		m2	
2.5.19 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm - obróbka blacharska nad wełną mineralną	~3,538		m2	
2.5.20 Kanały wewnątrz budynku, ściany kanału z betonu grubości 12-cm- analogia - wykonanie nowych studzienek doświetlających	~27,146		m2	
2.5.21 Dodatek za każdy 1-cm różnicy grubości,- pogrubienie ścianek o 8 cm - do gr. 20 cm	27,146	8,00	m2	
2.5.22 Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, wybetonowanie dna studzienek doświetlających	~1,745		m3	
2.5.23 Tynki ścian studzienek doświetlających	~32,186		m2	
2.5.24 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pionowe, 1-warstwa na sucho- analogia - zabezpieczenie izolacji folia budowlana a w miejscach nasadzeń folia kubełkowa	~37,00		m2	
2.5.25 Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3-m i ubiciem warstwami co 15-cm, grunt kategorii III - zasypanie wykopów po wykonaniu robót izolacyjnych	~55,495		m3	
2.5.26 Obrzeża betonowe, 20x6-cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - przy opasce	~12,130		m	
2.5.27 Podsypka żwirowa gr. 10 cm pod opaske	~1,456		m3	
2.5.28 Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6-cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara - opaska	~14,556		m2	
2.6 ELEWACJA PÓŁNOCNA - EL. WEWNĘTRZNE NA ODCINKU H-I, J-K ,L-E - Specyfikacja szczegółowa nr I, Specyfikacja szczegółowa nr II				
2.6.1 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15-cm -Rozebranie opaski betonowej oraz fragmentu nawierzchni betonowej umożliwiające wykonanie wykopu	~6,876		m3	
2.6.2 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone - rozkucie istniejących studzienek doświetlających	~8,352		m3	
2.6.3 Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5-m w gruncie kategorii III - analogia - Odsłonięcie ścian fundamentowych do poziomu posadowienia budynku	~209,718		m3	
2.6.4 Przygotowanie podłoża, skucie nierówności i oczyszczenie podłoża-oczyszczenie powierzchni ścian z reszek ziemi, korzeni i starej izolacji	~184,100		m2	
2.6.5 Odbicie tynków zewnętrznych, - z strefy cokołu i do poziomu fundamentów	184,10		m2	
2.6.6 Wywóz samochodami samowyładowczymi do 1-km	~20,751		m3	

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	Jedn.	Wartość
2.6.7 Wywóz samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1-km, gruz (kol.17-19) -	20,751	4,00	m3	
2.6.8 Oczyszczanie spoin ceglanych i skruszalej zaprawy na głębokość do 2 cm w miejscach łatwo dostępnych powierzchnia ponad 5 m2 (poz 242)	184,10		m2	
2.6.9 Izolacje pionowe murów, 1-warstwowe - odkażenie powierzchni oczyszczonych ścian preparatem biobójczym	184,10		m2	
2.6.10 Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach z cegieł- analogia - wymiana uszkodzonych, skorodowanych cegieł z ewentualnym przemurowaniem ubytków z zastosowaniem cegieł- przyjęto 10 % ogólnej powierzchni	~18,41		m2	
2.6.11 Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie, wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego,	184,10		m2	
2.6.12 Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe,	184,10		m2	
2.6.13 Wykonanie izolacji przy użyciu dwuskładnikowej masy bitumicznej	184,10		m2	
2.6.14 Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi mocowanymi punktowo, - styropian ekstrudowany gr. 8 cm	~123,133		m2	
2.6.15 Dodatkowe docieplenie ścian piwnic na istniejącym polistyrenie, - styropian ekstrudowany gr.6 cm	~27,504		m2	
2.6.16 Przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr. 14 cm do ścian	~60,967		m2	
2.6.17 Przyklejenie dwóch warstw siatki na ścianach	184,10	2,00	m2	
2.6.18 Nałożenie na podłoże farby gruntującej	184,10		m2	
2.6.19 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbka blacharska nad wełną mineralną	~12,902		m2	
2.6.20 Kanały wewnątrz budynku, ściany kanału z betonu grubości 12 cm- analogia - wykonanie nowych studzienek doświetlających	~36,960		m2	
2.6.21 Dodatek za każdy 1-cm różnicy grubości, - pogrubienie ścianek o 8 cm - do gr. 20 cm	36,96	8,00	m2	
2.6.22 Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, wybetonowanie dna studzienek doświetlających	~1,080		m3	
2.6.23 Tynki ścian studzienek doświetlających	~36,960		m2	
2.6.24 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pionowe, 1-warstwa na sucho- analogia - zabezpieczenie izolacji folia budowlana a w miejscach nasadzeń folia kubełkowa	~139,81		m2	
2.6.25 Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3-m i ubiciem warstwami co 15 cm, grunt kategorii III - zasypanie wykopów po wykonaniu robót izolacyjnych	~209,718		m3	
2.6.26 Obrzeża betonowe, 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - przy opasce	~45,840		m	
2.6.27 Podsypka żwirowa gr. 10 cm pod opaskę	~5,501		m3	
2.6.28 Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara - opaska	~55,008		m2	
3 POZIOM -2				
3.1 Roboty remontowe STWIOR - Specyfikacja szczegółowa nr III, Specyfikacja szczegółowa nr IV,				
3.1.1 Rozebranie wykładziny ściennej z płytek - skucie cokołu z płytek gresowych	~1,339		m2	
3.1.2 Demontaż płyty G-K	~31,565		m2	
3.1.3 Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach,	~40,365		m2	
3.1.4 Wywóz samochodami samowyladowczymi do 1-km	~1,238		m3	
3.1.5 Wywóz samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1-km, gruz (kol.17-19) -	1,239	4,00	m3	
3.1.6 Oczyszczanie spoin ceglanych i skruszalej zaprawy na głębokość do 2 cm w miejscach łatwo dostępnych powierzchnia ponad 5 m2 (poz 242)	~40,36		m2	
3.1.7 Izolacje pionowe murów, 1-warstwowe - odkażenie powierzchni oczyszczonych ścian preparatem biobójczym	~40,36		m2	
3.1.8 Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie, wyrównanie epowierzchni ścian tynkiem renowacyjnym podkładowym	~40,36		m2	
3.1.9 Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie, wykonanie tynku napowietrzonego,	~40,365		m2	
3.1.10 Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, cokolik 10 cm	~1,339		m	
3.1.11 Wykonanie szpachlówki na tynku renowacyjnym- ujednolicenie ściany za pomocą szpachlówki renowacyjnej	~54,084		m2	
3.1.12 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne- pomalowanie powierzchni ścian farbą silikatową paroprzepuszczalną	~133,582		m2	
4 POZIOM -1				
4.1 Nadzór kominiarski nad całością inwestycji I etapu				
4.1.1 Określenie przewodów wentylacyjnych, do których można się podłączyć w pomieszczeniach -1/01, -1/03, -1/05, -1/32, -1/28, -1/23, -1/27, -1/26, -1/24, 1/20, 1/24, 2/09, 2/14, 2/15, 3/15, 3/16.	1		kpl	
c.d opisu Wykucie kratki wentyl, odgruzowanie, oczyszczenie przewodów wentyl, w razie konieczności rozkucia ściany w innych pomieszczeniach dodatkowo zamurowania, otynkowanie i malowanie ściany. Całość robót zakończona protokołem kominiarskim	1		kpl	
4.2 Roboty remontowe - posadzki STWIOR - Specyfikacja szczegółowa nr III				
4.2.1 Skucie płytek ceramicznych	~155,642		m2	
4.2.2 Zerwanie posadzek z masy lastrykowej- skucie płytek lastrykowych	~315,435		m2	
4.2.3 Przygotowanie podłoża	~4,400		m2	
4.2.4 Gruntowanie podłoża	~4,400		m2	
4.2.5 Demontaż podłogi z parkietu	~100,168		m2	
4.2.6 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, - skucie warstw do požadanej głębokości- przyjęto 20 cm	~113,369		m3	

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	Jedn.	Wartość
4.2.7 Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, - wykonani e podbudowy z chudego betonu- gr. 10 cm	~56,685		m3	
4.2.8 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 1-warstwa - analogia - ułożenie folii budowlanej	~566,845		m2	
4.2.9 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa - styropian EPS 100-38 gr 5 cm	~566,845		m2	
4.2.10 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 1-warstwa - analogia - ułożenie folii budowlanej	~566,845		m2	
4.2.11 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20-mm, zatarte na gładko	~566,845		m2	
4.2.12 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek za zmianę grubości o 30-mm	~566,845	3,00	m2	
4.2.13 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30-cm, metoda zwykła	~571,245		m2	
4.2.14 Dostarczenie płytek gresowych - zapas do II etapu	~2,000		m2	
4.2.15 Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30-cm,	~358,603		m	
4.2.16 Wywóz samochodami samowładowczymi do 1-km	~125,945		m3	
4.2.17 Wywóz samochodami samowładowczymi na każdy następny 1-km, gruz (kol.17-19) -	125,945	4,00	m3	
4.3 Roboty remontowe - sufity - STWIOR - Specyfikacja szczegółowa nr IV, Specyfikacja szczegółowa nr V				
4.3.1 Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III- uzupełnienie ubytków tynków na suficie	~286,523		m2	
4.3.2 Szpachlowanie sufitu	~508,655		m2	
4.3.3 Gruntowanie podłoża - przygotowanie podłoża pod malowanie - gruntowanie	~571,045		m2	
4.3.4 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne	~571,045		m2	
4.4 Roboty remontowe - ściany - STWIOR - Specyfikacja szczegółowa nr IV, Specyfikacja szczegółowa nr V				
4.4.1 Wyburzenie ścian działowych	~14,610		m3	
4.4.2 Wymurowanie ściany gr. 12 cm	~13,007		m2	
4.4.3 Rozebranie obicia ścian -analogia - demontaz desek boazerijnych	~82,410		m2	
4.4.4 Rozebranie obicia ścian-analogia - demontaz paneli ściennych	~90,164		m2	
4.4.5 Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach,	~556,870		m2	
4.4.6 Oczyszczanie spoin ceglanych i skruszałej zaprawy na głębokość do 2 cm w miejscach łatwo dostępnych powierzchnia ponad 5 m2 (poz 242)	~581,14		m2	
4.4.7 Izolacje pionowe murów, 1-warstwowe - odkażenie powierzchni oczyszczonych ścian preparatem biobójczym	~580,83		m2	
4.4.8 Wykonanie obrzutki p z tynku renowacyjnego podkładowego z dod. emulsji kontaktowej gr. 0,5 cm	~276,784		m2	
4.4.9 Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie, wyrównani e powierzchni ścian tynkiem renowacyjnym podkładowym gr. 1 cm	~573,60		m2	
4.4.10 Wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego, tynk grubości 2-3-cm na ścianach	~269,504		m2	
4.4.11 Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie, wykonanie tynku napowietrzonego,	~328,107		m2	
4.4.12 Kalkulacja indywidualna - udrożnienie przewodu wentylacyjnego	~3,000		kpl	
4.4.13 Wykucie z muru, krater wentylacyjnych,	~3,000		szt	
4.4.14 Obsadzenie krater wentylacyjnych	~3,000		szt	
4.4.15 Usunięcie farby olejnej	~473,785		m2	
4.4.16 Wykonanie szpachłówki na tynku renowacyjnym- ujednolicenie ściany za pomocą szpachłówki renowacyjnej	~962,663		m2	
4.4.17 Szpachlowanie ścian	~124,826		m2	
4.4.18 Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, - przygotowanie podłoża pod malowanie - gruntowanie	~214,701		m2	
4.4.19 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne- pomalowanie powierzchni ścian farba silikonowa paroprzepuszczalna	~887,781		m2	
4.4.20 Ułożenie płytek na pełna wys. ściany	~70,136		m2	
4.4.21 Demontaz drzwi i wykucie ościeżnicy drewnianej	~5,535		m2	
4.4.22 Zamurowanie otworu drzwiowego	~2,583		m3	
4.4.23 Kalkulacja indywidualna - demontaz boksów sztniowych o konstrukcji stalowej - całość	~1		kpl	
4.4.24 Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach z cegieł,	~1		szt	
4.4.25 Zawieszenie z dopasowaniem drzwi	~3,690		m2	
4.4.26 Otynkowanie wymurowanych ścian	~29,138		m2	
4.4.27 Dostawa i montaz ścianek systemowych sanitarnych LTT - z drzwiami	~13,090			
4.4.28 Wywóz samochodami samowładowczymi do 1-km	~31,316		m3	
4.4.29 Wywóz samochodami samowładowczymi na każdy następny 1-km, gruz (kol.17-19) -	31,316	4,00	m3	
5 POM. NR 1/20, 1/21, 2/08, 2/09, 2/14, 2/15, 3/15, 3/16				
5.1 Roboty remontowe - STWIOR - Specyfikacja szczegółowa nr III, Specyfikacja szczegółowa nr IV, Specyfikacja szczegółowa nr V				
5.1.1 Wykucie z muru, ościeżnic drzwiowych powierzchnia do 2-m2 - demontaz drzwi wewnętrznych	~22,000		szt	
5.1.2 Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej - rozebranie ścianek działowych	~11,792		m3	
5.1.3 Przebicie otworów w ścianach z cegieł- dla krater wentylacyjnych	8		szt	
5.1.4 Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	~108,040		m2	
5.1.5 Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych	~70,860		m2	

Opis pozycji podstawy nakładów	Ilość	Krot.	Jedn.	Wartość
5.1.6 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, - skucie warstw do požadanej głębokości- przyjęto 6 cm	~4,252		m3	
5.1.7 Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, ceglami	~0,717		m3	
5.1.8 Wywóz samochodami samowyładowczymi do 1.km, gruz z rozbiórek	~19,622		m3	
5.1.9 Wywóz samochodami samowyładowczymi na y następne 4.km, gruz (kol.17-19)	19,622		m3	
5.1.10 Uzupełnienie ścianek z cegieł , zaprawa cementowo-wapienna, ścianki grubości 1/2 cegły - scisnki działowe	~52,173		m2	
5.1.11 Dostawa i montaż ścianek systemowych sanitarnych LTT - z drzwiami	~60,786			
5.1.12 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	8		szt	
5.1.13 Obsadzenie ościeżnic, stalowych, ściany z cegły, ościeżnice, otwór do 2,0.m2	~20,295		m2	
5.1.14 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne szklone, ponad 1,6.m2 - skrzydła drzwiowe łazienkowe	9,225		m2	
5.1.15 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20.mm, zatarte na gładko	70,86		m2	
5.1.16 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek za zmianę grubości o 10.mm	~70,860	3,00	m2	
5.1.17 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30.cm, metoda zwykła	70,86		m2	
5.1.18 Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 30x30, metoda kombinowana	~171,460		m2	
5.1.19 Dostarczenie płytek glazurowanych, ściennych - materiał jak w poz. powyżej	~8,000		m2	
5.1.20 Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych - obudowa pionów kanalizacyjnych płyta gipsowa wodoodporna	~28,000		m2	
5.1.21 Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III- uzupełnienie ubytków tynków na suficie	~70,86		m2	
5.1.22 Szpachlowanie sufitu	70,86		m2	
5.1.23 Gruntowanie podłogi - przygotowanie podłoża pod malowanie - gruntowanie	70,86		m2	
5.1.24 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne	70,86		m2	
6 NAPRAWA ŚCIAN PO WYMIANIE GRZEJNIKÓW				
6.1 Roboty malarskie - STWIOR - Specyfikacja szczegółowa nr IV, Specyfikacja szczegółowa nr V				
6.1.1 Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3.mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, ściany, podłogi z tynku - szpachlowanie powierzchni ścian po demontażu grzejników	~385,47		m2	
6.1.2 Gruntowanie podłogi, powierzchnie pionowe,	385,47		m2	
6.1.3 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	385,47		m2	