

Umowa Nr /GD/

zawarta w dniu w Lublinie pomiędzy Gminą Lublin z siedzibą 20-109 Lublin, Plac Króla Władysława Łokietka 1, NIP 9462575811, Regon 431019514, reprezentowaną przez Prezydenta Miasta Lublin, w imieniu którego działa:

.....
zwanym dalej Zamawiającym,

a z siedzibą w ul..... reprezentowanym przez..... ,
prowadzącym działalność.....Regon.....NIP.....

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą.

§ 1.

Umowa niniejsza zawarta została po przeprowadzeniu przetargu nieograniczonego w trybie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010r Nr 113, poz.759 ze zm.), w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

§ 2.

1. Przedmiotem zamówienia jest jest prowadzenie obsługi technicznej Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Miasta Lublin w 2012r.

2. Zakres zamówienia obejmuje prowadzenie całości czynności techniczno-organizacyjnych związanych z uzgadnianiem złożonych przez inwestorów dokumentacji projektowych (w nieprzekraczającej ilości 900 projektów), a wynikających z rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 02.04.2001r w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz Zespołów Uzgadniania Dokumentacji Projektowej (Dz.U.Nr 38, poz.455) w tym:

- 1) analiza przyjętej do uzgadniania dokumentacji,
- 2) przygotowywanie protokołów i dokumentacji na posiedzenia ZUD oraz udział w posiedzeniach,
- 3) rejestracja uzgodnień na odpowiedniej warstwie mapy cyfrowej,
- 4) kompletowanie dokumentacji i określanie jednostek do wystawiania rachunków.

3.Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Miasta Lublin będzie działał pod przewodnictwem pracownika Wydziału Geodezji Urzędu Miasta Lublin.

4.Dla wykonania powierzonych zadań należy pozostawić do dyspozycji Zamawiającego stale dwu pracowników Wykonawcy, w godzinach pracy Urzędu Miasta Lublin.

5.Stanowiska pracy dla pracowników Wykonawcy zabezpieczy Zamawiający.

§ 3.

1.Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot umowy określony w § 2 sukcesywnie, w terminie do dnia 31 grudnia 2012r.

2.W przypadku zmiany obowiązujących przepisów dot. działalności Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej, a w szczególności przepisów wykonawczych – Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania niniejszej umowy z zachowaniem 14-dniowego okresu wypowiedzenia umowy.

3. W przypadku nienależytego wykonywania zamówienia, Zamawiający ma prawo odstąpić od realizacji przedmiotu umowy, przy czym odstąpienie nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania i kary umownej.
4. W przypadku odstąpienia od realizacji umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 z wyłączeniem kwot za zrealizowaną i rozliczoną wcześniej usługę.
5. W przypadku odstąpienia od realizacji umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2, z wyłączeniem kwot za zrealizowaną i rozliczoną wcześniej usługę.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego odstąpienia od umowy w przypadku zaistnienia sytuacji opisanej w art.145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
7. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron wymaga 30 - dniowego okresu wypowiedzenia dokonanego w formie pisemnej.

§ 4.

1. Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 przysługuje wynagrodzenie wyliczone wg faktycznej ilości uzgodnionych dokumentacji, przyjmując kwotę.....zł (słownie:.....złotych) brutto, w tym kwota netto (słownie.....złotych), należny podatek VAT w wysokości 23% -zł – za uzgodnienie jednej dokumentacji.
2. Całość wynagrodzenia za uzgodnienie dokumentacji projektowych w nieprzekraczającej ilości 900 sztuk nie może przekroczyć kwotyzł (słownie:.....złotych) brutto w tym kwota netto(słownie.....złotych) oraz kwota podatku VAT w wysokości 23 % -zł .
3. Ustala się etapowe wypłacanie wynagrodzenia po zakończeniu każdego miesiąca na podstawie faktur częściowych w wysokości rzeczywiście wykonanych uzgodnień dokumentacji.
4. Zmniejszenie ilości uzgadnianych dokumentacji nie stanowi podstawy do zmiany umowy i nie skutkuje żadnymi sankcjami wobec Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie regulowane po zakończeniu każdego miesiąca w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

§ 5.

Podstawą do wystawienia faktur częściowych przez Wykonawcę będą każdorazowo zestawienia wykonanych jednostek (ilość uzgodnionej dokumentacji), potwierdzonych przez pracownika Wydziału Geodezji Urzędu Miasta Lublin.

§ 6.

Wykonawca oświadcza, iż prace objęte przedmiotem umowy zostaną wykonane siłami własnymi
lub

1. Wykonawca oświadcza, iż powierzy następujący zakres prac Podwykonawcom:

1.1

1.2.....

2. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć z Podwykonawcą umowę, której zapisy nie będą naruszały postanowień niniejszej umowy.

3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za własne działania.

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

§ 7.

1. Wykonawca ponosi finansową odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i standardami technicznymi.

2. Wykonawca zobowiązuje się posiadać aktualną polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywanej działalności, wykupioną przynajmniej na okres trwania umowy, obejmującą przedmiot niniejszej umowy.

§ 8.

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

2. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem § 9.

§ 9.

1. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:

1) zmiana kwoty podatku VAT oraz wynagrodzenia brutto określonego w § 4.

2. Zmiany umowy przewidziane w ust. 1 dopuszczalne są na następujących warunkach:

1) kwota podatku VAT oraz wynagrodzenie brutto ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę stawki podatku VAT.

§ 10.

Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowań do wysokości rzeczywiście poniesionej straty lub szkody.

§ 11.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy obowiązującego prawa, w tym ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.

§ 12.

Spory, jakie mogą wynikać z realizacji niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu rzeczowo sądowi powszechnemu w Lublinie.

§ 13.

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem: 3 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Kontrasygnata Skarbnika Miasta