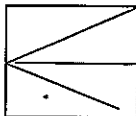


CZECEKO**CZECEKO****Sp. z O.O.**

31-115 Kraków Pl. gen. Wł. Sikorskiego 2

**PRZEBUDOWA KLASZTORU POWIZYTKOWSKIEGO
PRZY UL. PEOWIAKÓW 12 W LUBLINIE
NA WIELOFUNKCYJNE CENTRUM KULTURY
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU
OGRODU POKLASZTORNEGO.**

INWESTOR: GMINA LUBLIN
Pl. Wł. Łokietka 1
20-950 Lublin

OBIEKT: Centrum Kultury
ul. Peowiaków 12, Lublin
dz. nr 43/7 i dz. nr 33/8, 33/11, 33/16, 36/4, 36/21, 42/2,
42/3, 42/4, 43/4, 43/5, 43/6, 43/9, 43/10, 43/11, 43/12,
43/13, 43/14, 73 obręb 36-Śródmieście ark. 5 oraz dz. nr
69/2 obręb 36-Śródmieście ark.6.

FAZA: P.W.

Zatwierdzam do wydania
Wykonawcom

BRANŻA: Zagospodarowanie terenu.

ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału inwestycji

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Marek Leja
Upr nr 130/99; MP-0782

mgr inż. Marek Młynarczyk

współpraca
autorska:

mgr inż. arch. Leszek Kosiba

mgr inż. arch. Piotr Czech

mgr inż. arch. Tomasz Żeludzewicz

SPRAWDZIŁ:

dr inż. arch. Tomasz Wieja
Upr nr 185/93; MP-0628

Spis zawartości.

1. Strona tytułowa.
2. Spis zawartości.
3. Opis techniczny.
4. Część rysunkowa.

Spis rysunków.

Nr rys.	Nazwa	Skala
1.	Plan zagospodarowania terenu	1:500
2.	Schody terenowe zachodnie ST1. Rzut i widok	1:20
3.	Schody terenowe zachodnie ST1. Przekroje A-A, B-B	1:20
4.	Rzut placu przedwejściowego	1:100
5.	Detal „A” schody terenowe ST3 i donica. Rzut, przekroje A-A, D-D,	1:20
6.	Detal „A” schody terenowe ST3. Przekroje B-B, C-C, E-E	1:20
7.	Detal „B” schody terenowe ST3. Rzut, przekroje A-A, B-B.	1:20
8.	Detal „C” schody terenowe ST4. Rzut, przekroje A-A, B-B, C-C	1:20
9.	Mur klasztorny - elewacja.	1:100
10.	Latarnia parkowa	1:20
11.	Latarnia na placu	1:20

OPIS TECHNICZNY

Do projektu budowlanego zagospodarowania terenu dla inwestycji:
„Przebudowa klasztoru powiatowego przy ul. Peowiaków 12 w Lublinie na wielofunkcyjne Centrum Kultury wraz z zagospodarowaniem terenu ogrodu poklasztorowego”

I. Temat i podstawa opracowania.

Tematem opracowania jest projekt budowlany zagospodarowania terenu dla inwestycji pn.: „Przebudowa klasztoru powiatowego przy ul. Peowiaków 12 w Lublinie na wielofunkcyjne Centrum Kultury wraz z zagospodarowaniem terenu ogrodu poklasztorowego”.

Podstawę opracowania stanowią:

- o Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia;
- o Umowa nr SIR 93/843/2004 z dnia 14 lipca 2004 roku;
- o Decyzja nr 103/05 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (AB.I.MC.7331/164/05) z dnia 29.11.2005 r.;
- o Uzgodnienia z Lubelskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków;
- o Decyzja LWKZ z dnia 31.05.2006 r. – pozwolenie na usunięcie drzew i krzewów (pismo nr IN/4004/LU-34/2391/06);
- o Archiwalna dokumentacja w archiwum LWKZ, m.in.:
 - K.Majewski *Lublin. Zespół powiatowy. Wstępne wytyczne konserwatorskie*, 1975;
 - Cz.Kielboń, M.Kałużniacka *Ewidencja założenia ogrodowego przy zespole klasztornym powiatowym w Lublinie, ul. Peowiaków 12*, 1999;
- o Inwentaryzacja zieleni (X.2004 r.);
- o Opinia geotechniczna (XI.2004);
- o Warunki techniczne wod.-kan. dla adaptacji klasztoru powiatowego przy ul. Peowiaków 12 na wielofunkcyjne Centrum Kultury wraz z zagospodarowaniem terenu ogrodu poklasztorowego (pismo MPWiK nr TRK/5004-614/2004 z dnia 24.08.2004 r.);
- o Warunki techniczne zabezpieczenia pożarowego zewnętrznego dla istniejącego budynku Centrum Kultury przy ul. Peowiaków 12 oraz informacja o lokalizacji istniejących hydrantów zewnętrznych na sieci miejskiej w rejonie w/w budynku (pismo MPWiK nr TRK/5004-294/2005 z dnia 18.05.2005 r.);
- o Warunki przyłączenia węzła ciepłego do sieci ciepłowniczej nr WP-25/145 12/2004 (pismo LPEC Sp. z o.o. nr NP.-4113-49/04 z dnia 16.06.2004 r.);
- o pismo LUBZEL S.A. nr 12965/TB/WS/2004 z dnia 13.10.2004 r. w sprawie warunków przyłączenia dla Centrum Kultury w budynku klasztoru powiatowego;
- o warunki przyłączenia dla oświetlenia Parku przy Centrum Kultury (pismo LUBZEL S.A. nr 185/ZE-1/2005 z dnia 21.03.2005 r.);
- o warunki techniczne usunięcia kolizji – pismo LUBZEL S.A. nr 51/11915/K/TU/2005 z dnia 28.09.2005 r.;
- o uzgodnienie oświetlenia przy Centrum Kultury – pismo LUBZEL S.A. nr 12930/TU/WK/2005 z dnia 18.10.2005 r.;
- o informacja dotycząca realizacji przyłącza optycznej sieci teleinformatycznej – pismo Wydz. Arch. i Adm. Bud. UML nr AAB.IV.MC.2.7354/755/04 z dnia 31.01.2005 r.;
- o uzgodnienie terenu przyklasztornego (z wyłączeniem pasów drogowych) – pismo Wydziału Gospodarki Komunalnej UML nr Gk.2.1.2.5542/P-112/1559/05 z dnia 24.08.2005 r.;
- o decyzja nr 407/05 z dnia 04.11.2005 r. (pismo nr Gk.2.1.2.5544/P-112/2140/05) – zezwolenie na zlokalizowanie sieci ciepłowniczej, kabli energetycznych i przyłączy wodno-kanalizacyjnych oraz uzgodnienie proj. zagospodarowania terenu i branży drogowej przez Wydział Gospodarki Komunalnej UML – pismo nr Gk.2.1.2.5542/P-112/2140/05 z dnia 04.11.2005 r.;
- o decyzja Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Lublinie w sprawie odstąpienia od warunków technicznych oraz ogólnych BHP – pismo nr DNS-NZ.702/97/2005 z dnia 5.08.2005 r.;

- o decyzja Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Lublinie w sprawie odstąpienia od warunków technicznych oraz ogólnych BHP – pismo nr DNS-NZ.702/97/2005 z dnia 5.08.2005 r.;
- o warunki techniczne na przebudowę i zabezpieczenie kanalizacji teletechnicznej – pismo TP S.A. nr SEL/Z/W/KF/610/612/05/888 z dnia 6.10.2005 r.
- o warunki techniczne na przebudowę sieci teletechnicznej – pismo NETIA S.A. z dnia 24.10.2005 r.
- o Uzgodnienia z Inwestorem oraz Użytkownikami;
- o Wizja lokalna;

II. Dane ogólne:

1. Inwestor: GMINA LUBLIN
Pl. Wł. Łokietka 1
20-950 Lublin
2. Jednostka projektowa: CZEGEKO Sp. z O.O.
Pl. Gen. Wł. Sikorskiego 2, 31-115 Kraków
3. Lokalizacja inwestycji: ul. Peowiaków 12, Lublin
dz.nr 43/7 i dz. nr 33/8, 33/11, 33/16, 36/4,
36/21, 42/2, 42/3, 42/4, 43/4, 43/5, 43/6, 43/9,
43/10, 43/11, 43/12, 43/13, 43/14, 73 obręb 36-
Śródmieście ark. 5 oraz dz. nr 69/2 obręb 36-
Śródmieście ark.6.

III. Dane techniczne.

A. Stan istniejący:

Ogółem:

- pow. objęta zakresem opracowania	27 800,00 m ²
- pow. zabudowy	3 841,24 m ²
- pow. utwardzone łącznie (na terenie objętym zakresem opracowania):	6 579,20 m ²
w tym:	
- pow. dróg i parkingów	1 264,81 m ²
- pow. placów i chodników	5 303,44 m ²
- pow. podestów i ramp do bud.	10,95 m ²
- pow. zieleni	10 071,05 m ²
- inne	7 308,51 m ²
- kubatura budynku	45 625,00 m ³
- pow. netto budynku	8 511,98 m ²
- pow. całkowita budynku	10 002,74 m ²

B. Stan projektowany:

- pow. objęta zakresem opracowania	27 800,00 m ²
- pow. zabudowy	3 857,63 m ²
- pow. utwardzone łącznie: (na terenie objętym zakresem opracowania):	6 317,80 m ²
w tym:	
- pow. dróg	463,68 m ²
- pow. placów i chodników	5 847,49 m ²
- pow. podestów i ramp do bud.	6,43 m ²
- pow. zieleni	10 377,08 m ²
- inne	7 247,49 m ²
- kubatura budynku	54 900,49 m ³
- pow. netto budynku	8 387,57 m ²
- pow. całkowita budynku	11 429,28 m ²

UWAGA:

- Teren leżący w granicach opracowania, ale poza granicą własności Inwestora i niepodlegający żadnym przekształceniom został zaliczony do kategorii „inne”;
- w powierzchni zabudowy ujęto tylko budynki i budowle należące do Inwestora;

IV. Przedmiot i cel opracowania.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania terenu wokół budynku Centrum Kultury, obejmujący swym zakresem działki nr 43/7 i dz. nr 33/8, 33/11, 33/16, 36/4, 36/21, 42/2, 42/3, 42/4, 43/4, 43/5, 43/6, 43/9, 43/10, 43/11, 43/12, 43/13, 43/14, 73 obręb 36-Śródmieście ark. 5 oraz dz. nr 69/2 obręb 36-Śródmieście ark.6

Celem projektu jest stworzenie dla budynku Centrum Kultury otoczenia, które dzięki harmonii elementów przyrodniczych i rozwiązań architektonicznych stanowić będzie odpowiednią oprawę dla obiektu tej rangi. Nadrzędną wytyczną przy projektowaniu zagospodarowania terenu było zachowanie istniejącego starodrzewu oraz wyeksponowanie historycznego układu dawnego ogrodu klasztorowego.

V. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Teren inwestycji jest częściowo zabudowany – znajduje się na nim dawny zespół klasztorny (budynek dawnego klasztoru, Lamus z łącznikiem), podziemny budynek techniczny (dz. nr 43/8), stacja trafo (dz. nr 43/12).

Budynek dawnego klasztoru wraz z działką nr 43/7 i ogrodem (dz. nr 43/11, 43/6, 43/4, 43/5) jest wpisany do rejestru zabytków pod numerem A/535.

Na terenie objętym zakresem opracowania występuje zieleń wysoka, w tym liczny starodrzew – pozostałość części kontemplacyjnej dawnego ogrodu przyklasztornego (patrz inwentaryzacja zieleni).

Obsługę komunikacyjną zapewnia istniejący układ ulic (ciąg ul.Kołatąja i ul.Hempla), dróg wewnętrznych i placów manewrowych na działkach nr 43/6, 42/4, 42/2, 43/14.

Teren jest uzbrojony, m.in. w następujące media:

- kanalizacja sanitarna Ø250 wzdłuż zachodniej i południowej elewacji budynku,
- kanalizacja deszczowa:
 - Ø400 wzdłuż południowej elewacji;
 - Ø250, Ø500 i Ø 550 wzdłuż elewacji wschodniej
 - Ø250 wzdłuż elewacji zachodniej i Ø150 przy budynku Lamusa;
 - Ø300 wzdłuż północnego muru ogrodu klasztorowego;
- linie kablowe energetyczne;
- w sąsiedztwie budynku przebiega ciepłociąg 2cx400, z komorą ciepłą K-5-8 na działce nr 42/3;
- przyłącz gazowy Ø80 do budynku (na elewacji północnej, w rejonie osi budynku);

VI. Program użytkowy.

Zgodnie z warunkami zawartymi w SIWZ oraz późniejszymi uzgodnieniami zaprojektowano zagospodarowanie terenu wokół budynku stosownie do potrzeb projektowanego obiektu.

Na terenie objętym opracowaniem wyodrębniono:

- o strefę przed wejściową – reprezentacyjny plac przed elewacją frontową i wejściem głównym, z możliwością zjazdu z ul. Hempla (tylko pojazdy uprawnione: osoby niepełnosprawne, VIP-y, pojazdy uprzywilejowane pogotowie, straż pożarna.
- o istniejący park, w którym zlokalizowano m.in. plac zabaw dla dzieci i plenerową galerię – „park rzeźb”;
- o strefę obsługową z 6 miejscami postojowymi dla pojazdów Centrum Kultury i placem manewrowym (dostępnym np. dla obsługi teatru – transport dekoracji) przed zachodnią elewacją budynku klasztoru oraz istniejącą komunikacją (drogą pożarową) przed elewacją południową. W tej strefie zlokalizowano (na stropodachu istniejącego, podziemnego pomieszczenia technicznego) miejsce gromadzenia odpadków stałych – śmietnik, zapewniając służbom komunalnym dogodny dojazd.

Funkcję parkingu zewnętrznego (dla pracowników, gości i odwiedzających Centrum Kultury pełnić będzie parking wielopoziomowy w budynku położonym na działce nr 43/9, u zbiegu ulic Hempla i Okopowej.

VII. Idea

Główna kompozycja założenia parkowego oparta została na barokowym planie krzyża głównych ciągów pieszych. Forma ta istniała w tym miejscu jeszcze do początku XX wieku. Rangę kompozycyjną i funkcjonalną obu odtworzonych ramion krzyża podkreślono szerokością alejek, rodzajem nawierzchni i innym rozstawem oświetlenia. Kierunki ramion krzyża i ich lokalizacja wyznaczyły moduł kompozycji parku, porządkującej teren poprzez wyodrębnienie kwartałów, mieszczących istniejącą zieleni wysoką oraz zieleni niską: istniejącą podlegającą rekultywacji i projektowaną. Poprzeczna aleja krzyża (na osi pn-pd), mająca znamiona części kontemplacyjnej mieścić będzie „park rzeźb” – rodzaj plenerowej galerii.

W północnej części ogrodu – najlepiej nasłonecznionej – zaprojektowano plac zabaw dla dzieci, obejmujący 3 kwatery parku. Na placu zabaw - piaskownica, ławki, zjeżdżalnie, huśtawki oraz drewniane zestawy zabawowe.

Projektowana zieleni wysoka (nasadzenia) rozmieszczona została jako kulisy, ramujące założenie parkowe. Zaprojektowano nasadzenia drzew typu kulistego. Przewiduje się również nasadzenia uzupełniające dla podkreślenia zachowanego układu kompozycyjnego starodrzewia.

VIII. Projektowane zagospodarowanie terenu:

- o obiekty i urządzenia budowlane, związane z obiektami budowlanymi oraz ich dane:

- projektowane rozbiórki obejmą: istniejący wiatrołap przed wejściem głównym; wtórne dobudówki przy łączniku Lamusa, istniejący mur oporowy i schody przed elewacją północną;

- istniejący budynek Centrum Kultury (dawny klasztor): wybudowany na planie zbliżonym do kwadratu, posiada 3 wirydarze. Zaprojektowano przekrycie szklanym dachami obu małych wirydarzy. Na dużym wirydarzu, który pozostanie otwarty, będzie można czasowo rozpiąć zadaszenie namiotowe.

- projektowane obiekty: wiata śmietnika;

- na placu przed wejściowym zaprojektowano mur oporowy i donice, wykonane z betonu, z okładzinami z dolomitu. W donicach będą sadzone niskie rośliny płożące lub kwiaty sezonowe (o wysokości nieprzekraczającej 15 cm).

- na placu zabaw dla dzieci zaprojektowano umieszczenie piaskownicy, huśtawek i zjeżdżalni oraz drewnianych urządzeń zabawowych, w bezpośrednim sąsiedztwie przewidziano większą liczbę ławek parkowych dla opiekunów dzieci

Wykaz wyposażenia placu zabaw:

- a.- huśtawka drewniana na łańcuchach, podwójna;
- b.- huśtawka ważka;
- c.- zjeżdżalnia;
- d.- huśtawka podwójna z przeplotnią łańcuchową;
- e.- istniejący zestaw zabawowy z wieżą i trapem;
- f.- huśtawka pojedyncza z drabiną krzyżakową;
- g.- istniejący zestaw zabawowy, ze zjeżdżalnią, trapami, pomostami i węzami;
- P.- piaskownica.

(szczegółową specyfikację wyposażenia placu zabaw zawarto w proj. wykonawczym).

- na terenie parku zaprojektowano rozmieszczenie ławek jednostronnych z oparciem (oznaczonych L1), ław dwustronnych bez oparcia (oznaczonych L2); przy każdej z ławek zlokalizowano kosz na śmieci o poj. 90 litrów (oznaczony K1); w rejonie placu zabaw zaprojektowano umieszczenie stojaków na rowery (oznaczone S1);

- o układ komunikacyjny:

- drogi dojazdowe – istniejące bez zmian;
- zjazdy na działkę Inwestora;

- Na terenie wokół objętego projektem budynku Centrum Kultury zaprojektowano zjazd o szerokości 5,0 m z działki drożnej nr 73 (ul. Hempla) na działkę nr 43/6. Możliwość wjazdu na plac przed wejściowy zapewniono tylko pojazdom uprawnionym (osoby niepełnosprawne, VIP-y) oraz pojazdom uprzywilejowanym (pogotowie, straż pożarna). Ze względu na incydentalny charakter ruchu kołowego na zjeździe na plac nie wprowadza się wydzielenia chodników po obu stronach zjazdu (teoretyczna szerokość 2,5 m). Jedyne wydzielenie następuje poprzez umieszczenie rzędu 3 latarni ulicznych wzdłuż zjazdu.

- Przy południowo-zachodnim narożniku budynku zaprojektowano plac z miejscami postojowymi dla pojazdów pracowników Centrum Kultury. Zjazd na parking odbywać się będzie z drogi biegnącej wokół działki nr 42/4. Dostęp pojazdów osób nieupoważnionych na plac z miejscami postojowymi będzie ograniczony dzięki zastosowaniu szlabanu z czytnikiem kart elektromagnetycznych. Zaprojektowano zjazd i drogę wewnętrzną o szerokości 5,0 m. Na placu zaprojektowano 3 miejsca postojowe o wymiarach 2,3 x 5,0 m oraz 1 miejsce postojowe dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych o wymiarach 2,5 x 5,0 m, przylegające do chodnika o szerokości 2,0 m.

UWAGA:

Szczegóły w projekcie branży: inżynieria drogowa.

- o sieci uzbrojenia terenu (zgodnie z projektami branżowymi):

Zaprojektowano:

- wpięcia kanalizacji sanitarnej z budynku CK:
- „1” do istniejącej kanalizacji sanitarnej poprzez istniejącą studzienkę kanalizacyjną S1 o rzędnych 193,98/188,26;
- „2” do istniejącej kanalizacji sanitarnej Ø250 w ul. Hempla, poprzez istniejącą studzienkę kanalizacyjną S2 o rzędnych 194,17/191,23;
- „3” do istniejącej kanalizacji sanitarnej Ø200 (wzdłuż elewacji północnej budynku) poprzez istniejącą studzienkę kanalizacyjną S3;
- „4” istniejące podłączenie do istniejącej kanalizacji sanitarnej (wzdłuż elewacji południowej budynku) poprzez istniejącą studzienkę kanalizacyjną S4 o rzędnych 193,55/188,37;
- „5” projektowane podłączenie do istniejącej kanalizacji sanitarnej (j.w.) poprzez projektowaną studzienkę kanalizacyjną o rzędnych 193,56/188,34;
- wpięcia do kanalizacji deszczowej:
- Rd_{istn} istniejące podłączenie rury spustowej do istniejącej kanalizacji deszczowej kd400 (wzdłuż elewacji południowej budynku);
- Rd1 projektowane wpięcie rury spustowej do istniejącej kanalizacji deszczowej (j.w.);
- Rd2 projektowane wpięcie rury spustowej do istniejącej kanalizacji deszczowej (j.w.) poprzez istniejącą studzienkę kanalizacyjną D1 o rzędnych 194,16/191,61;
- Rd3 projektowane wpięcie rury spustowej do istniejącej kanalizacji deszczowej (j.w.) poprzez istniejącą studzienkę kanalizacyjną D2 o rzędnych 193,55/192,95;
- Rd4 projektowane wpięcie rury spustowej do istniejącej kanalizacji deszczowej (j.w.) poprzez istniejącą studzienkę kanalizacyjną D3 o rzędnych 193,55/192,95;
- Rd5 projektowane wpięcie rury spustowej do istniejącej kanalizacji deszczowej kd250 (wzdłuż elewacji zachodniej) poprzez projektowaną studzienkę kanalizacyjną D4 (Ø425);
- Rd6 projektowane wpięcie rury spustowej do istniejącej kanalizacji deszczowej (j.w.) poprzez projektowaną studzienkę kanalizacyjną D5 (Ø1000);
- Rd7 projektowane wpięcie rury spustowej do istniejącej kanalizacji deszczowej kd200 poprzez projektowaną studzienkę kanalizacyjną D23 (Ø1000);
- Rd8 projektowane wpięcie rury spustowej do istniejącej kanalizacji deszczowej kd200 poprzez projektowaną studzienkę kanalizacyjną D20 (Ø1000);

- Rd8a projektowane podłączenie rury spustowej do istniejącej kanalizacji deszczowej kd200 poprzez studzienkę o rzędnych 193,80/193,05 (wzdłuż elewacji północnej budynku);
- Rd_{istn} istniejące podłączenie rury spustowej do istniejącej kanalizacji deszczowej (wzdłuż elewacji północnej budynku);
- Rd_{istn} istniejące podłączenie rury spustowej do istniejącej kanalizacji deszczowej kd150 (wzdłuż elewacji północnej budynku);
- Rd_{p1} projektowane podłączenie odpływu (z podciśnieniowego systemu odwodnienia szklanego dachu przekrywającego „średni” wirydarz), poprzez projektowaną studzienkę D8 (Ø425) do projektowanej kanalizacji deszczowej kd200, wpiętej do istniejącej studzienki D11 o rzędnych 194,41/191,78 (przy narożniku północno-wschodnim budynku);
- Rd_{p1a} projektowane podłączenie awaryjnego odpływu (z podciśnieniowego systemu odwodnienia szklanego dachu przekrywającego „średni” wirydarz), poprzez projektowaną studzienkę D8 (Ø425) do ... j.w.;
- Rd9 projektowane podłączenie rury spustowej poprzez projektowaną studzienkę D9 (Ø425) do projektowanej kanalizacji deszczowej kd200, wpiętej do istniejącej studzienki D11 o rzędnych 194,41/191,78 (przy narożniku północno-wschodnim budynku);
- Rd10 j.w.;
- Rd11 projektowane podłączenie rury spustowej do istniejącej kanalizacji deszczowej kd250;
- Rd12 projektowane podłączenie rury spustowej poprzez projektowaną studzienkę D12 (Ø250) do istniejącej kanalizacji deszczowej kd500, poprzez istniejącą studzienkę D13 o rzędnych 194,07/190,43;
- Rd13 projektowane podłączenie rury spustowej poprzez projektowaną studzienkę D12 (Ø250) do istniejącej kanalizacji deszczowej kd500, poprzez istniejącą studzienkę D13 o rzędnych 194,07/190,43;
- Rd14 projektowane podłączenie rury spustowej poprzez projektowaną studzienkę D15 (Ø425) do projektowanej kanalizacji deszczowej kd200 wokół dużego wirydarza (wpiętej poprzez istniejącą studzienkę kanalizacyjną D1 o rzędnych 194,16/191,61 do istniejącej kanalizacji kd400 przed elewacją południową budynku);
- Rd15 projektowane podłączenie rury spustowej poprzez projektowaną studzienkę D16 (Ø425) do.... j.w.;
- Rd_{p2} projektowane podłączenie odpływu (z podciśnieniowego systemu odwodnienia szklanego dachu przekrywającego „mały” wirydarz), poprzez projektowaną studzienkę D16 (Ø425) do...j.w.;
- Rd_{p2a} projektowane podłączenie awaryjnego odpływu (z podciśnieniowego systemu odwodnienia szklanego dachu przekrywającego „mały” wirydarz), poprzez projektowaną studzienkę D16 (Ø425) do...j.w.;
- Rd17 projektowane podłączenie rury spustowej poprzez projektowaną studzienkę D17 (Ø425) do projektowanej kanalizacji deszczowej kd200 wokół dużego wirydarza (wpiętej poprzez istniejącą studzienkę kanalizacyjną D1 o rzędnych 194,16/191,61 do istniejącej kanalizacji kd400 przed elewacją południową budynku);
- Rd18 projektowane podłączenie rury spustowej poprzez projektowaną studzienkę D18 (Ø425) do j.w.;
- Rd19 projektowane podłączenie rury spustowej poprzez projektowaną studzienkę D19 (Ø425) do j.w.;
- Rd20 projektowane podłączenie rury spustowej poprzez projektowaną studzienkę D14 (Ø425) do j.w.;
- Rd21 j.w.;
- Rd22 j.w.;
- Rd23 projektowane podłączenie rury spustowej poprzez projektowaną studzienkę D20 do projektowanej kanalizacji deszczowej kd200, wpiętej poprzez projektowaną studzienkę D23 do istniejącej kanalizacji kd250 biegnącej wzdłuż elewacji zachodniej;

- Rd24 projektowane podłączenie rury spustowej poprzez projektowaną studzienkę D21 do ... j.w.;
- Rd25 j.w.;
- Rd26 projektowane podłączenie rury spustowej poprzez projektowaną studzienkę D22 do ... j.w.;
- Rd27 projektowane podłączenie rury spustowej do istniejącej kanalizacji kd250 biegnącej wzdłuż elewacji zachodniej;
- Rd28 j.w.;
- Rd29 projektowane podłączenie rury spustowej poprzez projektowaną studzienkę D24 (Ø425) do projektowanej kanalizacji kd200 biegnącej wzdłuż elewacji południowej Lamusa i wpiętej poprzez projektowaną studzienkę D5 do istniejącej kanalizacji kd250 biegnącej wzdłuż elewacji zachodniej;
- Rd30 j.w.;
- wpusty w posadzkach placów i chodnikach:
 - Wp1 zaprojektowane wpięcie odpływu wód opadowych z placu manewrowego przy południowo-zachodnim narożniku budynku do projektowanej studzienki D4 na istniejącej kanalizacji Kd250;
 - Wp2 zaprojekt. wpięcie odpływu wód opadowych z alejki parkowej do projektowanej studzienki D24;
 - Wp3 zaprojekt. wpięcie odpływu wód opadowych z alejek parkowych do projektowanej studzienki D20;
 - Wp4 zaprojektowane wpięcie odpływu wód opadowych z placu przed wejściowego do istniejącej studzienki D25;
 - Wp5 zaprojektowane wpięcie odpływu wód opadowych z dużego wirydarza do projektowanej studzienki D15;
 - Wp6 j.w. do projektowanej studzienki D17;
 - Wp7 j.w. do projektowanej studzienki D14;
 - Wp8 j.w. do projektowanej studzienki D19;
 - Wp9 wpięcie odpływu wód opadowych z alejki parkowej do projektowanej studzienki D26 i dalej poprzez projektowaną studzienkę D27 do istniejącej studzienki SKD3;
 - Wp10 wpięcie odpływu wód opadowych z alejki parkowej do projektowanej studzienki D26 i dalej...j.w.;
 - Wp11 wpięcie odpływu wód opadowych z alejki parkowej do projektowanej studzienki D26 i dalej ... j.w.;
 - Wp12 wpięcie odpływu wód opadowych z ciągu pieszo jezdni do sieci kanalizacji deszczowej Ø300
- odwodnienia liniowe w posadzkach placów i chodnikach:
 - odwodnienie liniowe Ol1 w zagłębieniu terenu wzdłuż elewacji północnej, wpięte do projektowanej studzienki D8;
 - odwodnienie liniowe Ol2 na placu z miejscami postojowymi, wyposażone w separator olejów, wpięte do projektowanej studzienki D24;
 - odwodnienie liniowe Ol3 i Ol4 wzdłuż wschodniej elewacji, wpięte do istniejącej kanalizacji kd250;
- obniżenie istniejących studzienek:

nr studz. studzienki telekomunikacyjne	Aktualne rzędne	Rzędne projektowane (bz – bez zmian)
ST1	194,48/193,45	194,25/bz
ST2	194,61/193,39	194,15/bz
ST3	194,45/193,39	194,06/bz
ST4	164,68/193,48	193,90/bz
ST5	194,88/193,73	194,83/bz
ST6	194,34/193,31	193,81/bz
ST7	194,14/193,23	193,76/bz
ST8	194,13/193,23	193,75/bz
ST10	193,95/193,01	193,78/bz
ST11	194,17/192,40	193,91/bz

ST12	194,92/192,75	194,80/bz
ST13	194,15/193,32	193,78/bz
ST14	193,94/193,02	193,78/bz
ST15	193,90/193,17	193,78/bz
studzienki kanalizacji deszczowej		
SKD1	194,64/193,30	194,60/bz
SKD2	194,53/191,75	194,15/bz
SKD3	194,59/191,73	194,05/bz
SKD4	194,21	193,75/bz
SKD5	194,20/193,03	193,80/bz
SKD7	194,22	193,80/bz
SKD8	193,85/191,96	193,78/bz
SKD9	193,85/191,74	193,78/bz
SKD10	193,84/192,49	193,78/bz
SKD11	193,63/193,63	193,78/bz
studzienki kanalizacji sanitarnej		
SKS1	194,24/192,78	193,78/bz
SKS2	193,65/193,48	193,78/bz

- wykonanie sieci cieplnej wysokich parametrów od istniejącej komory cieplnej K-5-8 do projektowanej stacji wymienników ciepła (SWC) w istniejącym podziemnym budynku technicznym położonym na działce nr 43/14 (zgodnie z projektem branży: sieci cieplne);
- wykonanie sieci cieplnej niskich parametrów od budynku SWC do budynku głównego Centrum Kultury (zgodnie z projektem branży: sieci cieplne);
- przekładkę istniejącego słupa oświetleniowego przed elewacją południową budynku (kolizja z projektowaną siecią niskich parametrów);
- oświetlenie parku (wg proj. branży: instalacje elektryczne);
- oświetlenie placu przedwejściowego (wg proj. branży: instalacje elektryczne);
- wymianę istniejących słupów i opraw oświetleniowych wzdłuż elewacji północnej budynku (wokół istniejącego ronda);
- usunięcie istniejącego kabla zasilającego i istniejących słupów oświetleniowych, znajdujących się na terenie parku;
- iluminację budynku Centrum Kultury i kaplicy Chrystusa Frasobliwego (wg proj. branży: instalacje elektryczne i projektu wykonawczego iluminacji);
- usunięcie istniejącej studzienki kanalizacyjnej o rzędnych 193,80/191,66 (kolizja z projektowaną siecią niskich parametrów);
- usunięcie wszystkich istniejących studzienek kanalizacyjnych i odcinków kanalizacji deszczowej z wirydarzy klasztornych;
- usunięcie fragmentu istniejącego (obecnie nieczynnego) podłączenia gazociągu Ø100 przed północną elewacją budynku;

Dostawy mediów zapewnią:

- istniejący przyłącz energetyczny do budynku – bez zmian (zasilanie budynku po przebudowie w ramach wykonanej nowej wewnętrznej instalacji – zgodnie z projektem branży instalacje elektryczne i warunkami technicznymi LUBZEL SA);
- projektowany przyłącz wody PE 90x5,4 z wodociągu Ø100 w ulicy Hempla – zgodnie z projektem branży instalacje sanitarne: podłączenia wod-kan.;
- obecnie realizowane na podst. projektu Centrum Badawczo-Wdrożeniowego "OPTOTRAKT" przyłącze optycznej sieci teleinformatycznej (pismo do U.M.Lublin Wyd. Arch. i Adm. Bud. nr AAB.IV.MC.2.7354/755/04)

UWAGA: wszystkie skrzyżowania w/w sieci teleinformatycznej z projektowanym kablem energetycznym zasilającym oświetlenie parkowe zabezpieczyć poprzez założenie opasek lub rur ochronnych.

UWAGA:

W przypadku stwierdzenia na etapie realizacji inwestycji w zakresie układania sieci uzbrojenia terenu zmian w położeniu istniejącego uzbrojenia względem mapy sytuacyjno-wysokościowej, należy zgłosić ten fakt służbom geodezyjnym oraz jednostce projektowej. W takich przypadkach każdorazowo zostaną wprowadzone korekty w ułożeniu i zabezpieczeniu mediów. Dotyczy to zachowania odpowiednich odległości

między układanymi sieciami w sytuacji zbliżenia i skrzyżowania z obcymi instalacjami jak również zachowania odpowiednich głębokości ułożenia mediów.

- o przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę:
Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę zapewniają dwa hydranty zewnętrzne:
- istniejący hydrant zewnętrzny Ø 80 (na sieci Ø 150) usytuowany przy ul. Hempla (pełniący funkcję drogi pożarowej), naprzeciwko południowo-wschodniego narożnika budynku CK, w rejonie budynku Hempla 4;
- projektowany hydrant zewnętrzny Ø 80 (na sieci Ø 100), zlokalizowany na rogu ulic Hempla i Peowiaków (przy budynku Hempla 2; zgodnie z projektem branży instalacje sanitarne: zewnętrzne podłączenia wod-kan.)

IX. Zagospodarowanie zieleni niskiej:

- zaleca się obsianie kwater ogrodu mieszkanką traw typu Wimbledon-Sport z wyjątkiem trawników silnie zacienionych, na których należy stosować mieszkankę odmian cieniulubnych (wg proj. wykonawczego branży: dendrologia. Projekt zieleni)

X. Zagospodarowanie zieleni wysokiej (projektowane wycinki, pielęgnacja i nasadzenia):

Przewiduje się ograniczone wycinki istniejących drzew w miejscach kolizji z projektowanym zagospodarowaniem lub uzbrojeniem terenu oraz wycinki drzew chorych i okaleczonych (stosownie do zaleceń wynikających z inwentaryzacji zieleni).

WYKAZ DRZEW PRZEZNACZONYCH DO USUNIĘCIA.

(zatwierdzony decyzją LWKZ z dnia 31.05.2006 r. – pismo nr IN/4004/LU-34/2391/06)

(Ozn – oznaczenie numerem na załączniku graficznym, zgodne z w/w inwentaryzacją zieleni; Obwody pni drzew zostały zmierzone w „pierzni” tj. na wysokości ok. 130 cm; wielkość korony drzewa podana została w dwóch prostopadłych średnicach);

Część graficzna inwentaryzacji została sporządzona na mapie do celów projektowych w skali 1: 500. Zachowano rozmiary koron drzew zgodnie z skalą mapy.

Lp.	Ozn.	Rodzaj – gatunek	Obwód pnia [cm]	Zasięg korony [m]	Wysokość [m]	Opis Uwagi i powód wycinki.
1.	9.	Wierzba krucha <i>Salix fragilis</i>	-	2/2	-	Krzew w formie naturalnej. Kolizja z odtwarzaną główną aleją założenia parkowego oraz sieciami podziemnego uzbrojenia terenu.
2.	11.	Migdałowiec trójklapowy <i>Prunus triloba</i>	-	2/1,5	-	Krzew formy piennej. Kolizja z odtwarzaną główną aleją założenia parkowego oraz sieciami podziemnego uzbrojenia terenu.
3.	41.	Jabłoń domowa <i>Malus domestica</i>	134	4/3	8	Drzewo o silnie uszkodzonym pniu z rozległym ubytkiem powierzchniowym i wgłębnym, korona szczątkowa, wysoko osadzona. Ze względów bezpieczeństwa drzewo powinno zostać usunięte. Kolizja z projektowanym zagospodarowaniem terenu.
4.	47.	Berberys Thunberga f. czerwolistna <i>Berberis thunbergii</i> <i>Atropurpurea</i>	-	-	-	Formowany żywopłot. Kolizja z odtwarzaną aleją poprzeczną założenia parkowego oraz projektowanym układem ciągów pieszych.
5.	52.	Pięciomik <i>Potentilla fruticosa</i>	-	-	-	Grupa krzewów – ok. 40% do usunięcia. Kolizja z projektowanym układem ciągów pieszych.
6.	53.	Berberys Thunberga f. czerwolistna <i>Berberis thunbergii</i> <i>Atropurpurea</i>	-	-	-	Formowany żywopłot. Kolizja z projektowanym układem ciągów pieszych.
7.	58.	Jabłoń domowa <i>Malus domestica</i>	70	3/2	4	Niewielkie drzewo o zdeformowanej koronie.

8.	59.	Klon pospolity <i>Acer platanoides</i>	73	3/2	5	Niewielkie drzewo o zdeformowanej koronie. Pień z rozległym ubytkiem powierzchniowym.
9.	60.	Śliwa alycza <i>Prunus cerasifera</i>	-	2/1	1,5	Drzewo w formie naturalnej.
10.	61.	Klon pospolity <i>Acer platanoides</i>	36; 65	4/2	9	Drzewo o zdeformowanej, wysoko osadzonej koronie.
11.	62.	Klon pospolity <i>Acer platanoides</i>	69	6/7	10	Drzewo o pochylonym pniu z rozległym ubytkiem wgłębnym w jego dolnej części. Korona wychylona, zdeformowana.
12.	67.	Robinia akacjowa <i>Robinia pseudoacacia</i>	-	-	-	Młody odrost korzeniowy. Zbyt blisko muru klasztoru.
13.	68.	Jesion pensylwański <i>Fraxinus pensylvanica</i>	183	12/14	16	Drzewo o lekko pochylonym pniu, korona symetryczna ale wychylona, zbyt blisko muru klasztoru.
14.	71.	Śliwa alycza <i>Prunus cerasifera</i>	-	-	-	Młody samosiew, zamierający.
15.	72.	Śliwa alycza Pissarda <i>Prunus cerasifera Pissardi</i>	-	4/1	3	Młode drzewo w formie naturalnej wyrastające bezpośrednio przy murze klasztoru. Korona spłaszczona.
16.	73.	Robinia akacjowa <i>Robinia pseudoacacia</i>	-	1/1	2	Młody odrost korzeniowy wyrastający bezpośrednio przy murze klasztoru.
17.	74.	Robinia akacjowa <i>Robinia pseudoacacia</i>	72	4/5	10	Młode drzewo, pochylone wyrastające przy murze klasztoru.
18.	75.	Robinia akacjowa <i>Robinia pseudoacacia</i>	135	8/5	10	Drzewo o lekko pochylonym pniu z rozległym ubytkiem powierzchniowym, sięgającym do wysokości 7 m. Korona niesymetryczna po wykonanej silnej redukcji. Kolizja z projektowanym zjazdem na plac przedwejściowy.
19.	76.	Robinia akacjowa <i>Robinia pseudoacacia</i>	245	4/5	8	Pień drzewa z rozległym ubytkiem powierzchniowym. Korona szczątkowa zamierająca. Drzewo po wykonanej silnej redukcji korony. Kolizja z projektowanym zjazdem na plac przedwejściowy.
20.	78.	Jesion wyniosły <i>Fraxinus excelsior</i>	186	7/8	10	Drzewo po wykonanej silnej redukcji korony. Pień z rozległym ubytkiem powierzchniowym. Kolizja z proj. zjazdem na plac przedwejściowy.
21.	79.	Robinia akacjowa <i>Robinia pseudoacacia</i>	103	5/7	10	Drzewo o pochylonym pniu z ubytkiem powierzchniowym sięgającym do wysokości 2,5 m. Korona wychylona, po wykonanej redukcji. Kolizja z projektowanym placem przedwejściowym.
22.	80.	Robinia akacjowa <i>Robinia pseudoacacia</i>	156	8/9	14	Drzewo o pochylonym pniu, korona wysoko osadzona po wykonanej redukcji. Kolizja z projektowanym placem przedwejściowym.
23.	82.	Żywotnik zachodnik <i>Thuja occidentalis</i>	32	1/1	8	Mocno pochylona, wyrasta bezpośrednio przy murze. Kolizja z projektowaną funkcją wirydarza.
24.	83.	Żywotnik zachodnik <i>Thuja occidentalis</i>	24	1/1	7	Lekko pochylona, wyrasta bezpośrednio przy murze. Kolizja z projektowaną funkcją wirydarza.
25.	84.	Żywotnik zachodnik <i>Thuja occidentalis</i>	33	1/1	9	Lekko pochylona, wyrasta bezpośrednio przy murze. Kolizja z projektowaną funkcją wirydarza.
26.	87.	Lipa srebrzysta <i>Tilia tomentosa</i>	64; 76	4/5	12	Drzewo dwupniowe o zdeformowanej, wysoko osadzonej koronie. Kolizja z projektowaną funkcją wirydarza.
27.	88.	Żywotnik zachodnik <i>Thuja occidentalis</i>	27; 34	2/1	9	Lekko pochylona, wyrasta bezpośrednio przy murze. Kolizja z projektowaną funkcją wirydarza.
28.	99a.	Klon pospolity <i>Acer platanoides</i>	38	4/3	7	Samosiew przy ścianie podziemnej wymiennikowni
29.	99b.	Klon pospolity <i>Acer platanoides</i>	45	5/4	9	Samosiew przy ścianie podziemnej wymiennikowni
30.	100 a.	Klon pospolity <i>Acer platanoides</i>	42	4/4	8	Samosiew na stropodachu podziemnej wymiennikowni.
31.	100 b.	Klon pospolity <i>Acer platanoides</i>	48	5/4	9	Samosiew przy ścianie podziemnej wymiennikowni

UWAGA:

- Przy wycinkach zwrócić szczególną uwagę by nie uszkodzić drzew historycznych lub zabytkowych murów i budynków (dot. wycinki drzew nr 67, 68, 71-80 oraz szczególnie nr 82, 83, 84, 87, 88).
- W miejscach, w których nie można wykarczować pni należy je frezować do poziomu gruntu i następnie zapuścić preparatem przyspieszającym rozkład (np. Phlevia Gigantea lub innym o niegorszych parametrach).

**WKAZ DRZEW, PRZY KTÓRYCH ZACHODZI KONIECZNOŚĆ PILNEGO WYKONANIA
ZABIEGÓW PIELĘGNACYJNYCH.**

(Ozn – oznaczenie numerem na załączniku graficznym, zgodne z w/w inwentaryzacją zieleni; Obwody pni drzew zostały zmierzone w „pierśnicy” tj. na wysokości ok. 130 cm; wielkość korony drzewa podana została w dwóch prostopadłych średnicach);

Część graficzna inwentaryzacji została sporządzona na mapie do celów projektowych w skali 1: 500. Zachowano rozmiary koron drzew zgodnie z skalą mapy.

Lp.	Ozn.	Rodzaj – gatunek	Obwód pnia [cm]	Zasięg korony [m]	Wysokość [m]	Opis – uwagi
1.	17.	Kasztanowiec biały <i>Aesculus hippocastanum</i>	364	22/24	26	Drzewo o nisko rozgałęziającym się pniu przechodzącym w dwa pnie o obwodach 200 oraz 288 cm, pochylone. Korona rozłożysta, wychylona. Wskazane założenie wiązań elastycznych w koronie drzewa. Sugerowane wykonanie cięć sanitarnych oraz niewielkiej redukcji w zakresie do 10 % masy korony.
2.	18.	Brzoza brodawkowata <i>Betula verrucosa</i>	189	12/10	16	Drzewo o spłaszczonym pniu z rozległym ubytkiem wgłębnym kominowym. Na pniu przybita tablica (do usunięcia). Korona z dużą ilością posuszu. Drzewo zamierające. Przed przystąpieniem do prac pielęgnacyjnych sprawdzić świdrem Preslera głębokość ubytku kominowego oraz czy w głębi pnia nie występuje zgnilizna. Ranę oczyścić ze zgnilizny i zabezpieczyć preparatem grzybobójczym, np. NECTEC lub innym o niegorszych parametrach. Ubytek zabezpieczyć przed infiltracją wód opadowych. Zlokalizowane na osi obecnie odtwarzanej alei poprzecznej parku drzewo zabezpieczyć osłoną na poziomą, żeliwną, odlewaną; o średnicy zewnętrznej Ø250 cm i średnicy wewnętrznej Ø100 cm, grubość 25 mm.
3.	19	Klon pospolity <i>Acer platanoides</i>	240	15/18	20	Pień drzewa pochylony z rozległym ubytkiem wgłębnym po odłamanym konarze. Przed przystąpieniem do prac pielęgnacyjnych sprawdzić świdrem Preslera czy w miejscu pęknięcia nie występuje zgnilizna wewnątrz pnia drzewa. Ranę oczyścić ze zgnilizny i zabezpieczyć preparatem grzybobójczym, np. NECTEC lub innym o niegorszych parametrach. Korona niesymetryczna z posuszem w górnej jej części. Wskazane wykonanie cięć sanitarnych i redukcyjnych w zakresie do 15 % masy korony.

4.	20.	Lipa drobnolistna <i>Tilia cordata</i>	332	18/24	28	Drzewo o prostym pniu rozwidającym się na wysokości 4 m, z widocznym pęknięciem poniżej rozgałęzienia. Korona rozłożysta, niesymetryczna z znaczną ilością posuszu. Konieczne pilne wykonanie pielęgnacji korony drzewa, wykonanie cięć sanitarnych, redukcji korony oraz założenie wiązań elastycznych w celu zwiększenia wytrzymałości mechanicznej pnia.
5.	29	Jesion wyniosły <i>Fraxinus excelsior</i>	284	18/16	28	Drzewo o prostym pniu z ubytkiem wgłębnym w jego dolnej części. Ranę oczyścić ze zgnilizny i zabezpieczyć preparatem grzybobójczym, np. NECTEC lub innym o niegorszych parametrach. Korona rozłożysta. Dla dalszego zachowania drzewa konieczne założenie wiązań elastycznych w jego koronie oraz wykonanie jej redukcji w zakresie do 15 % masy.
6.	33.	Klon pospolity <i>Acer platanoides</i>	224	10/16	24	Drzewo o niesymetrycznej, wychylonej koronie, pień drzewa z ubytkiem wgłębnym na wysokości 2 m znacznie pochylony. Dla dalszego zachowania drzewa wskazane jest pilne wykonanie redukcji korony w zakresie do 15 % jej masy.
7.	43.	Lilak pospolity <i>Syringa vulgaris</i>	-	2/2		Ze względu na projektowane miejsca postojowe i alejkę krzew wymaga niewielkiego podcięcia - formowania (zmniejszenie korony na osi wsch. - zach. o ok. 30%).
8.	77.	Robinia akacjowa <i>Robinia pseudoacacia</i>	300	6/8	12	Pień drzewa z rozległym ubytkiem powierzchniowym. Ranę oczyścić ze zgnilizny i zabezpieczyć preparatem grzybobójczym, np. NECTEC lub innym o niegorszych parametrach. Korona szczątkowa zamierająca. Drzewo po wykonanej silnej redukcji korony. Kolizja z proj. chodnikiem wzdłuż zjazdu na plac przedwejściowy. Drzewo zabezpieczyć osłoną poziomą, żeliwną, odlewaną; kwadratową o wymiarach 120x240 cm i średnicy otworu wewnętrznego Ø100 cm, grubość 25 mm.
9.	85.	Jesion pensylwański <i>Fraxinus pensylvanica</i>	166	10/10	12	Drzewo o zdeformowanej, rozłożystej koronie. Pień łukowato wygięty. Dla dalszego zachowania drzewa należy wykonać redukcję korony w zakresie do 10 % masy. Drzewo zabezpieczyć osłoną poziomą, żeliwną, odlewaną; kwadratową o wymiarach 200x200 cm i średnicy otworu wewnętrznego Ø80 cm, grubość 25 mm.
10.	86.	Jesion pensylwański <i>Fraxinus pensylvanica</i>	130	6/8	12	Drzewo o łukowato wygiętym pniu, korona zdeformowana. Należy wykonać redukcję korony w zakresie do 10 % masy. Drzewo zabezpieczyć osłoną poziomą, żeliwną, odlewaną; kwadratową o wymiarach 200x200 cm i średnicy otworu wewnętrznego Ø80 cm, grubość 25 mm.
11.	89.	Jesion pensylwański <i>Fraxinus pensylvanica</i>	157	12/14	12	Drzewo o szerokiej, kandelabrowo rozłożonej koronie. Należy wykonać redukcję korony w zakresie do 10 % masy. Drzewo zabezpieczyć osłoną poziomą, żeliwną, odlewaną; kwadratową o wymiarach 200x200 cm i średnicy otworu wewnętrznego Ø80 cm, grubość 25 mm.

12.	92.	Robinia akacjowa <i>Robinia pseudoacacia</i>	157	8/10	10	Drzewo o pniu rozwidlającym się na wysokości 1,5 m z widocznym pęknięciem pnia poniżej rozgałęzienia. W dolnej części ubytek powierzchniowy. Korona rozłożysta wymagająca założenia wiązań elastycznych w celu jej wzmocnienia i zabezpieczenia przed rozłamaniem. Przed przystąpieniem do prac pielęgnacyjnych sprawdzić świderem Preslera czy w miejscu pęknięcia nie występuje zgnilizna w drewnie. W przypadku występowania zgnilizny drzewo należy usunąć (ze względów bezpieczeństwa) i nasadzić nowe – tego samego gatunku. W przypadku zgnilizny powierzchniowej: oczyścić ranę i zabezpieczyć preparatem grzybobójczym, np. NECTEC lub innym o niegorszych parametrach.
-----	-----	---	-----	------	----	--

Rozmieszczenie projektowanych nasadzeń pokazano na planie sytuacyjnym. Wykaz projektowanych nasadzeń (dobór gatunków) – wg. proj. wykonawczego branży: dendrologia. Projekt zieleni.

XI. Wytyczne dotyczące prowadzenia robót budowlanych w sąsiedztwie istniejącego starodrzewia.

Prowadząc roboty budowlane na terenie parku – dawnego ogrodu klasztornego SS.Wizytek – związane z realizacją projektu zagospodarowania terenu należy stosować się do n/w zasad:

1. drogi przejazdowe dla ciężkiego sprzętu budowlanego oraz samochodów ciężarowych należy wytyczać poza obrysem korony drzewa z zachowaniem min. 1,5 m marginesu bezpieczeństwa;
2. w przypadku konieczności przejazdu w pobliżu drzewa w odległości mniejszej niż wskazano powyżej na drodze samochodu lub sprzętu budowlanego należy ułożyć maty chroniące system korzeniowy oraz zabezpieczające przed ubijaniem ziemi w strefie systemu korzeniowego;
3. należy zabezpieczyć drzewa przed uszkodzeniami mechanicznymi (szczególnie niebezpiecznymi wczesną wiosną), zabezpieczenie należy wykonać w postaci bariery ochronnej uniemożliwiającej dostęp ciężkiego sprzętu w bezpośrednie sąsiedztwo drzewa, grupy drzew należy otoczyć wspólnym ogrodzeniem; w przypadku gdy wytyczenie przejazdu dla ciężkiego sprzętu z dala od drzewa nie jest możliwe lub gdy zachodzi konieczność wykonywania robót budowlanych w jego sąsiedztwie dolną część pnia należy zabezpieczyć poprzez obłożenie deskami (obwiązanymi drutem), pod którymi uprzednio zakłada się maty wiklinowe lub z juty, ewentualnie wykonuje się dodatkowe zabezpieczenie z opon.
4. wykopy i roboty ziemne:
 - o ze względu na niebezpieczeństwo odwodnienia terenu podczas wykonywania wykopów należy przewidzieć wspomagające nawadnianie drzew, szczególnie tych położonych w najbliższym sąsiedztwie prowadzonych prac ziemnych. Nawadnianie należy dokonywać poprzez uprzednio wykonane otwory o głębokości 80-100 cm (w przypadku drzew o płytkich systemach korzeniowych) lub o głębokości do 200 cm (dla gatunków o głębokich systemach korzeniowych) i średnicy 15-30 cm, wypełnione żwirem i rozmieszczone w rzucie co 1,5 do 2,0 m. Nawadnianie należy przeprowadzać 1-2 razy na tydzień, w przypadku drzew młodych lub słabszych należy również raz w tygodniu wykonać zabieg zraszania (przez 12-15 godzin);
 - o w pobliżu drzew roboty ziemne można wykonywać tylko ręcznie, bez użycia ciężkiego sprzętu;
 - o zabezpieczenie drzew przed uszkodzeniami mechanicznymi jak wyżej.
 - o W przypadku zmiany nawierzchni w bezpośrednim sąsiedztwie drzewa (wymiana chodników lub budowa nowych) należy odsłonięte korzenie chronić matami z juty, okresowo zraszanej; w przypadku gdy w sąsiedztwie odsłoniętych korzeni będzie się odbywał ruch pieszy korzenie włóśnikowe należy dodatkowo chronić sztywnymi płytami lub przejścia wykonać po mostkach i kładkach; Prace

związane z odsłanianiem korzeni włóśnikowych najlepiej wykonywać po zmroku, korzenie mogą pozostawać odkryte w ciągu nocy, ale w przypadku konieczności pozostawienia ich na dłuższy czas odkrytych należy je zabezpieczać przed działaniem słońca za pomocą wilgotnych mat jutowych lub przysypując świeżą, nieubijaną glebą;

- o W przypadku kolizji systemu korzeniowego z projektowanymi instalacjami infrastruktury podziemnej należy skorygować trasę sieci uzbrojenia terenu w ten sposób, by ominąć drzewo po obrysie zewnętrznym korony; w przypadku gdy nie jest to możliwe roboty w wykopie prowadzić wyłącznie ręcznie do momentu gdy korzenie w wykopie osiągną grubość 5,0 cm; dalej instalacje wykop należy prowadzić metodą przewiertu w odległości min. 0,5 m od pnia (w celu ominięcia korzeni palowych); po wykonaniu wykopów i przewiertów w sąsiedztwie drzewa zaleca się – ze względu na możliwość czasowego obniżenia poziomu wód gruntowych – wykonać nawadnianie powierzchniowe gleby (odpowiadające opadowi deszczu w ilości 2,5 cm/tydz.) oraz nawadnianie wgłębne połączone z nawożeniem fosfatami;
 - o W przypadku kolizji systemu korzeniowego z projektowanymi sieciami infrastruktury podziemnej dopuszczalne są niewielkie cięcia systemu korzeniowego (niedopuszczalne jest obłamywanie lub odrąbywanie korzeni, ze względu na przyspieszony proces gnilny w zmiężdżonych korzeniach); cięciom takim musi towarzyszyć kompensacyjne cięcie korony, w celu poprawy stabilności drzewa;
5. w szczególnych przypadkach (przy dużym zakresie robót budowlanych ziemnych w sąsiedztwie drzew) należy stosować nawożenie wgłębne w celu ułatwienia drzewom przetrwania trudnego okresu; stosować nawożenie organiczne lub mineralne (każdorazowo dobierane indywidualnie w zależności od gatunku i składu gleby) oraz przewietrzanie gleby (poprzez wykonanie pionowych kanałów o średnicy 5,0 cm);
6. Wszelkie prace należy prowadzić w sposób niewnoszący zagrożenia dla stanu zdrowotnego drzew oraz gwarantujący zachowanie niezmienności warunków glebowych i wodnych. W/w roboty budowlane prowadzi pod nadzorem uprawnionego konsultanta dendrologa, zatrudnionego przez Wykonawcę do bieżących ustaleń dotyczących zabezpieczeń poszczególnych drzew w istniejącym zabytkowym drzewostanie (oprac. dr inż. Czesław Bartnik; rzeczoznawca STiLiD, nr leg. 11/98)

Stosowanie się do powyższych wytycznych przez Wykonawcę w trakcie robót budowlanych na terenie dawnego ogrodu poklasztorowego zagwarantuje zachowanie niezmienności warunków środowiskowych i nie będzie stanowić zagrożenia dla istniejącego zabytkowego drzewostanu.

XII. Dostęp do budynku dla osób niepełnosprawnych:

Zapewniono dogodny dostęp osobom niepełnosprawnym do budynku:

- poprzez wejście główne (poziom posadzki holu głównego na poziomie terenu placu przedwejściowego);
- poprzez pozostałe wejścia do budynku, zlokalizowane na poziomie terenu bezpośrednio przylegającego do budynku (obniżenie terenu przed elewacją wschodnią jest dostępne z poziomu chodnika od strony ul. Hempla dzięki zaprojektowaniu niewielkiej rampy).
- wirydarz duży jest dostępny z korytarza wewnętrznego budynku poprzez drzwi na osi założenia, przed którymi zaprojektowano rampę dla osób niepełnosprawnych.

XIII. Zagospodarowanie mas ziemnych:

Przewiduje się rozplanowanie na terenie działki Inwestora części ziemi pochodzącej z wykopów. Jednakże większość ziemi pochodzącej z wykopów zostanie wywieziona na lokalne wysypisko śmieci (do 20,0 km).

XIV. Remont dawnego muru klasztorowego (w północno-zachodniej części ogrodu):

- wykonanie izolacji polimerowo-bitumicznej z podwójnym cyklem krzemiankowania od głębokości fundamentów na wysokość 30cm ponad poziom przyległego terenu, np. wg systemu Aida Kiesol firmy Remmers lub innego o niegorszych parametrach;

- naprawa istniejących wypraw tynkarskich i wykonanie nowych tynków mineralnych;
- wykonanie zwieńczenia muru z dachówki ceramicznej typu karpiówka.

XV. Śmietnik

Na stropodachu istniejącego, podziemnego pomieszczenia technicznego zaprojektowano miejsce gromadzenia stałych odpadów – śmietnik. Wiata śmietnika wykonana w konstrukcji stalowej, nakryta dachem z polięglanu, pełnego, zbrojonego włóknami poliwęglanowymi, jest dostępna dwustronnie: od strony budynku CK (dostarczanie śmieci z budynku przez personel) i od strony drogi na działce nr 43/14 (załadunek odpadków z kontenerów do pojazdu służb komunalnych). Wiata śmietnika mieści 3 kontenery o wymiarach 120x100 cm oraz 8 standardowych pojemników na odpadki.

XVI. Informacja o ewentualnych zagrożeniach dla środowiska i otoczenia projektowanych obiektów budowlanych:

Inwestycja nie powoduje żadnych zagrożeń dla środowiska ani otoczenia objętych projektem obiektów.

XVII. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej na przedmiotową działkę:

Przedmiotowa działka nie jest położona na terenach objętych eksploatacją górniczą.

XVIII. Odprowadzenie wód opadowych:

Wody opadowe będą odprowadzane do kanalizacji deszczowej – patrz pkt VIII. *Projektowane zagospodarowanie terenu oraz projekty branżowe: Wewnętrzna instalacja wod-kan i Zewnętrzne podłączenia wod-kan.*

XIX. Wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej (liczony dla działek nr 43/7 oraz 43/6, 43/11 oraz 43/14, obręb 36-Sródmieście ark.5):

Pow. biologicznie czynna dla w/w terenu wynosi:

$$P.b.c. = \frac{10377,08}{20827,00} = 0,498 \times 100 \% = 49,8 \%$$

XX. Wskaźnik intensywności zabudowy (liczony dla działek nr 43/7 oraz 43/11 oraz 43/14, obręb 36-Sródmieście ark.5):

$$P_0 = 8375,82 \text{ m}^2$$

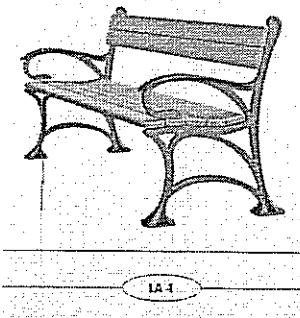
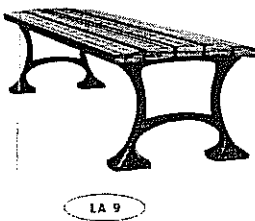
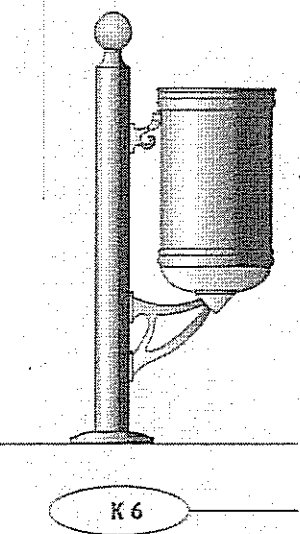
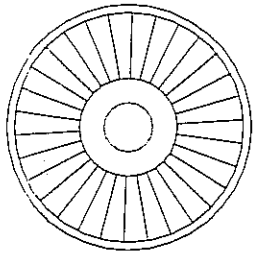
$$T = 20248,00 \text{ m}^2$$

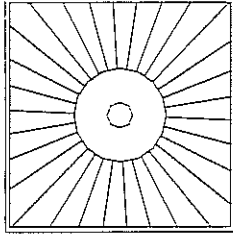
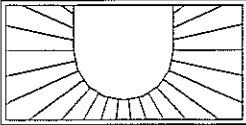
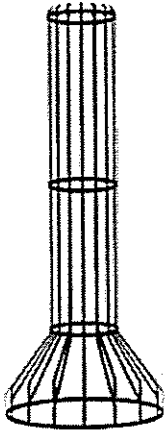
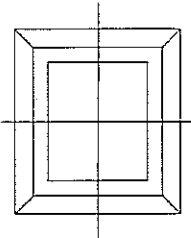
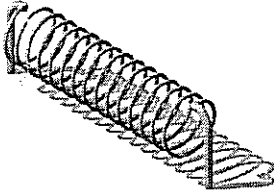
$$J = \frac{P_0}{T} = \frac{8375,82}{20248,00} = 0,41$$

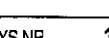
XXI. Ochrona przeciwpożarowa:

Objęte projektem budynki spełniają warunki określone w § 271, 272 i 273 warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - patrz także pkt VIII. *Projektowane zagospodarowanie terenu, ust.: Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę oraz projekty branżowe: Wewnętrzna instalacja wod-kan i Zewnętrzne podłączenia wod-kan.*

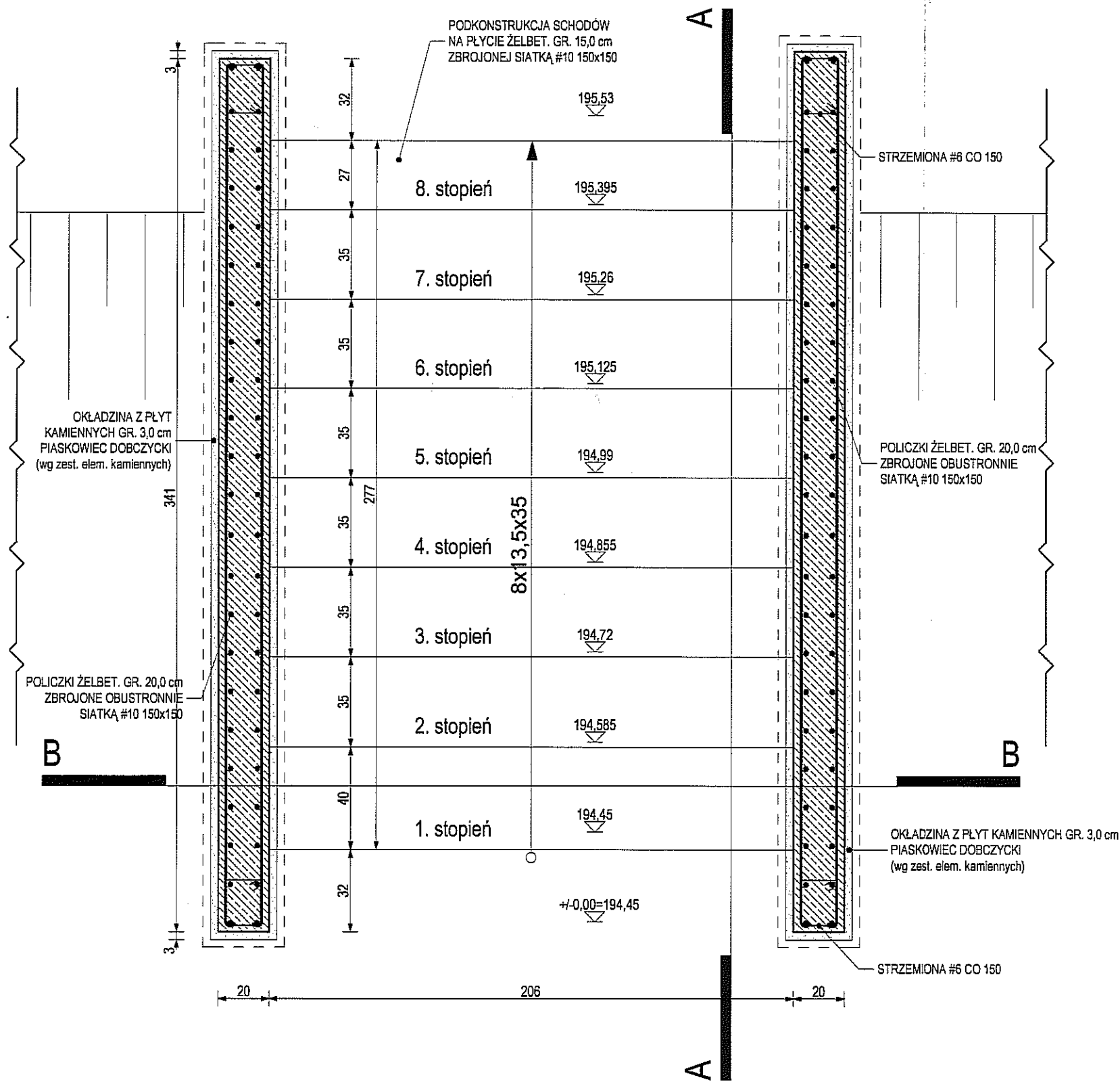
Wszystkie prace budowlane prowadzić zgodnie z przyjętymi normami i sztuką budowlaną, wg dostarczonej dokumentacji, pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy.

Symbol na rzucie	Nazwa	Opis	Ilość [szt.]	Wymiary dł.x szer.x wys. [cm]	Numer kat.
L1	Ławka	<p>Ławka jednostronna, 3-osobowa z oparciem; Konstrukcja nośna odlew żeliwny zabezpieczony antykorozyjnie; siedzisko z drewna impregnowanego, przygotowana do mocowania do podłoża.</p> 	58	120 x 60 x 85	Numer kat. LA 4 np. wg firmy art metal (lub inne o niegorszych parametrach)
L2	Ławka	<p>Ławka dwustronna, 3-osobowa bez oparcia; Konstrukcja nośna odlew żeliwny zabezpieczony antykorozyjnie; siedzisko z drewna impregnowanego, przygotowana do mocowania do podłoża.</p> 	37	120 x 50 x 50	Numer kat. LA 9 np. wg firmy art metal (lub inne o niegorszych parametrach)
K1	Kosz na śmieci	<p>Kosz na śmieci o poj. 35 l, waga 17 kg, stal łączona z odlewem żeliwnym typ wg. katalogu firmy lub podobny o niegorszych parametrach.</p> 	40	Ø45 x 100	Numer kat. K6 np. wg firmy art metal (lub inne o niegorszych parametrach)
O1	Ostona na drzewo	<p>Ostona na drzewo pozioma, żeliwna, odlewana; średnica zewnętrzna Ø120; średnica wewnętrzna Ø50, grubość 25 mm</p> 	2	Ø120/ Ø50	Numer kat. np. wg firmy PUCZYŃSKI (lub inne o niegorszych parametrach) 06-16-03

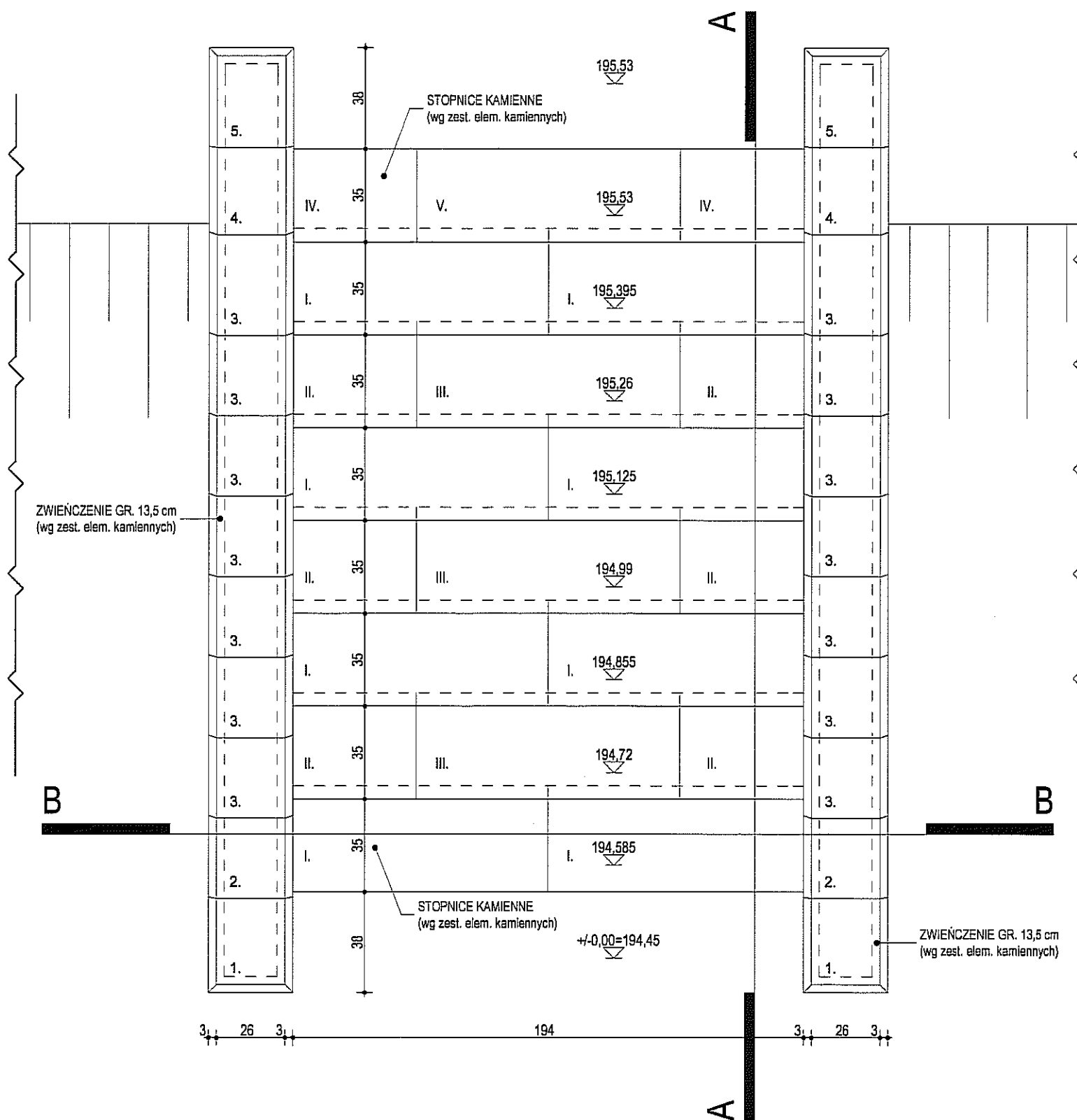
O2	Oslona na drzewo	Oslona na drzewo pozioma, żeliwna, odlewana; kwadratowa 120/120; wewnętrzna Ø50, grubość 25 mm, wykonana na zamówienie.		4	120X120/ Ø50	Firmy PUCZYŃSKI (lub inne o niegorszych parametrach) 06-16-03
O3	Oslona na drzewo	Oslona na drzewo pozioma, żeliwna, odlewana; prostokątna o wymiarach 120/ 80; wewnętrzna Ø50, grubość 25 mm, wykonana na zamówienie.		1	120/ 80/ Ø50	Firmy PUCZYŃSKI (lub inne o niegorszych parametrach) 06-16-03
Os	Oslona na drzewo	Oslona na drzewo pionowa, konstrukcja ze stali (płaskowniki 3,5x20 mm) cynkowanej ogniowo, lakierowanej proszkowo, ustawiona na osłony poziome O1 oraz O2.		6	Ø35/ Ø80 h=180	Numer kat. np. wg firmy PUCZYŃSKI (lub inne o niegorszych parametrach) 06-17-01
P1	Postument na rzeźbę	Podstawa pod rzeźbę, wykonana z betonu elewacyjnego bez raków i przebarwień, malowana farba semi-transparentną do betonu		12	90/ 90/ 90	wykonać na zamówienie (wg zał. rys.)
S1	Stojak na rowery	Stojak o konstrukcji rurowej, Ø60, z uchwytem na koło rowerowe, Ø26, wykonane ze stali nierdzewnej.		4	43/ 200/ 35	Numer kat. np. wg firmy PUCZYŃSKI (lub inne o niegorszych parametrach) 07-11-01




RZUT PŁYTY ŻELBETOWEJ; SKALA 1:20

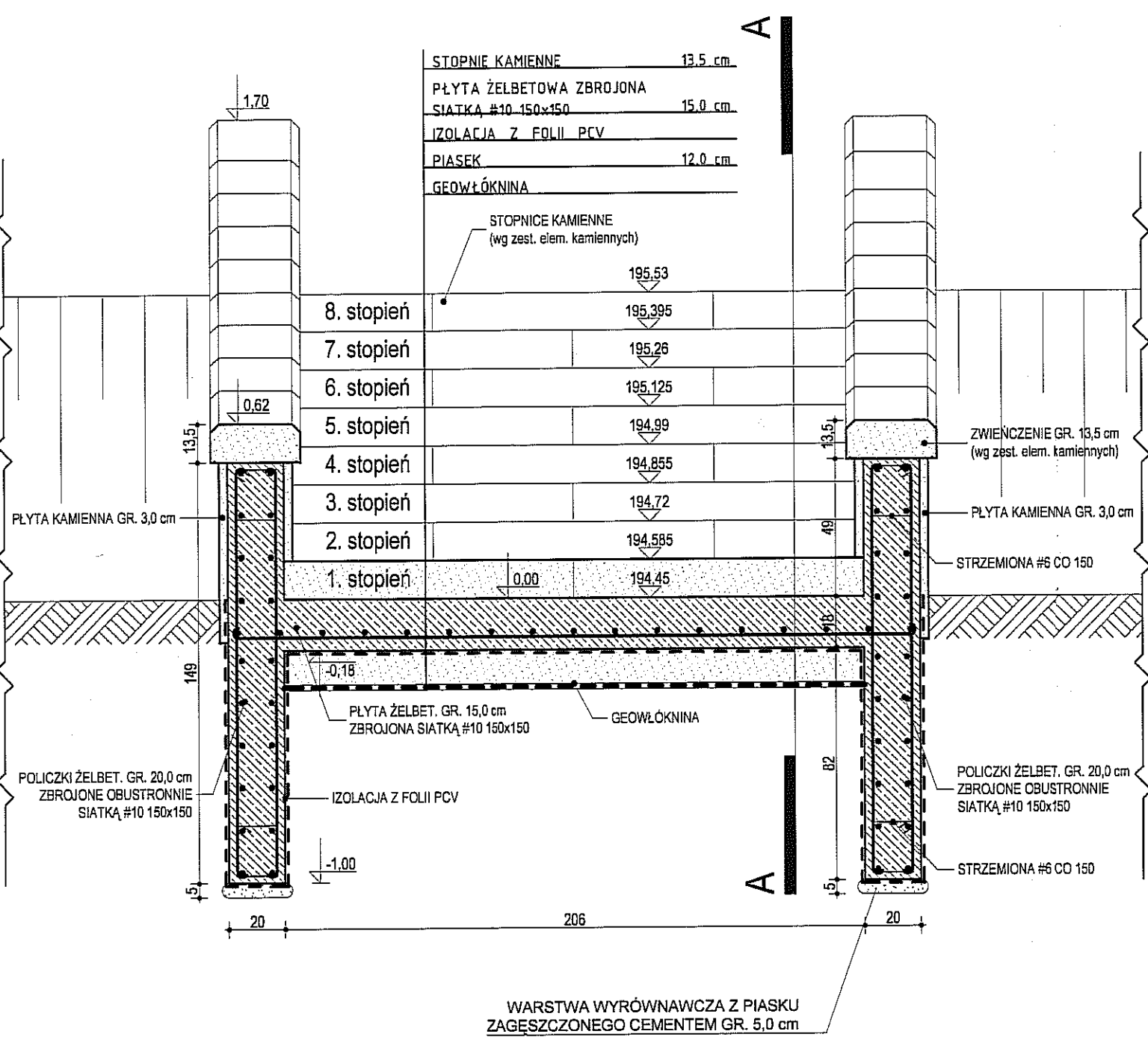


WIDOK; SKALA 1:20

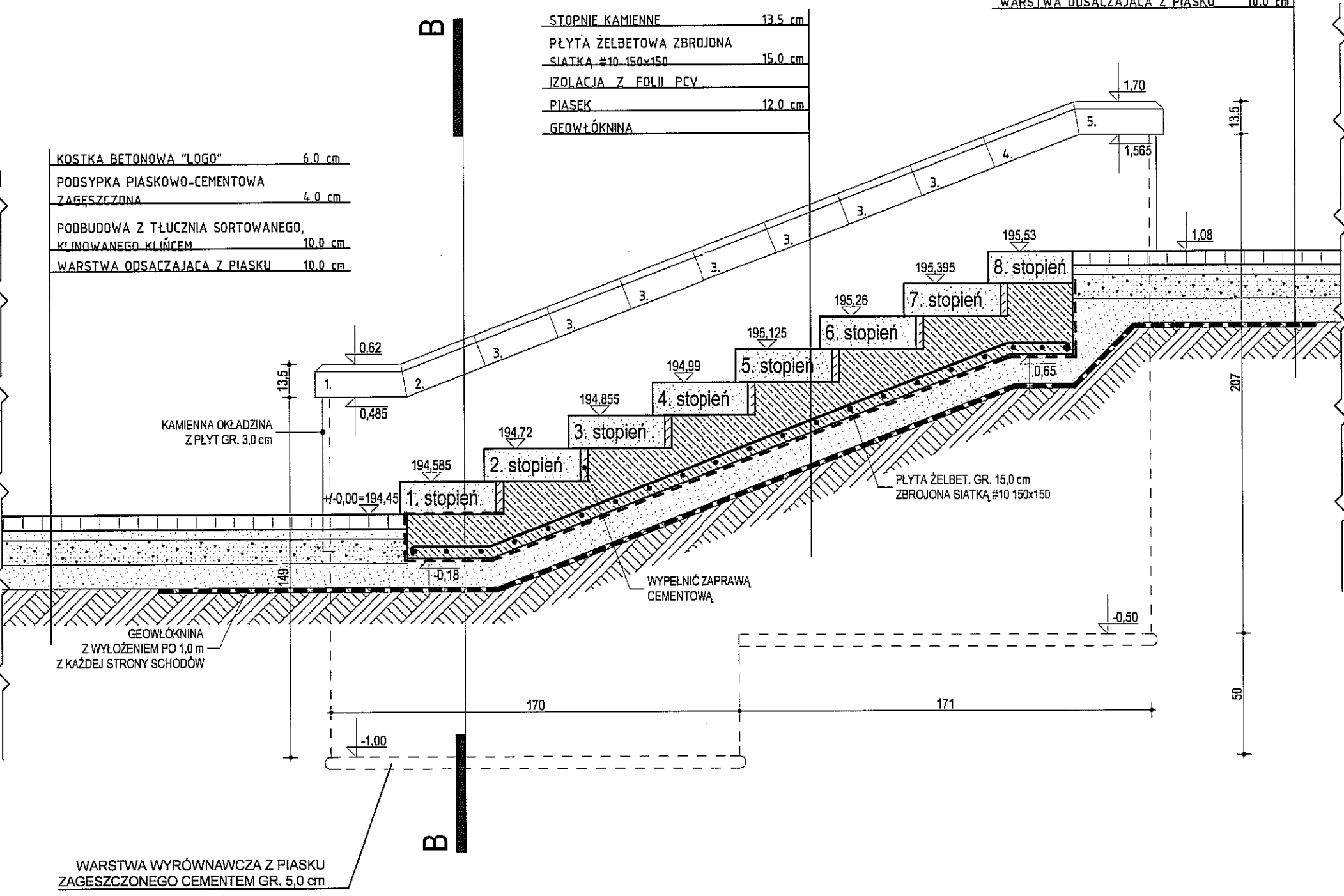


UWAGI: POZIOM +0.00 JAKO ODNIENIE DO PRZYLEGŁEGO TERENU WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE. ELEMENTY KAMIENNE WYKONAĆ PO SPRAWDZENIU OMIAREM Z NATURY ZGODNOŚCI WYKONANIA KONSTRUKCJI ŻELBETOWEJ SCHODÓW Z PROJEKTEM ZASTOSOWANE MATERIAŁY MOŻNĄ ZASTĄPIĆ PODOBNYMI O WIEGORSZYCH PARAMETRACH	
FIRMA	 CZECHOWSKI Sp. z o.o. PLAC GEN. WŁ. SIKORSKIEGO 2 31-115 KRAKÓW
INWESTOR	GMINA LUBLIN PL. WŁ. ŁOKIETKA 1, 20-050 LUBLIN
OBIEKT	CENTRUM KULTURY UL. PEOWIAKÓW 12, LUBLIN
ZADANIE	PRZEBUDOWA KLASZTORU POWIĄTKOWSKIEGO PRZY UL. PEOWIAKÓW 12 W LUBLINIE NA WIELOFUNKCYJNE CENTRUM KULTURY WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU OGRODU POKLASZTORNEGO
PROJEKTANT	mgr inż. arch. MAREK LEJA Upr. nr 130/99, MP-0782
WSPÓŁPRACA AUTORSKA	mgr inż. arch. PIOTR CZECH mgr inż. arch. LESZEK KOSIBA mgr inż. arch. TOMASZ ŻELUDZIEWICZ
SPRAWOZIŁ	dr inż. arch. TOMASZ WIEJA RP-Upr. 185/93, MP-0628
FAZA	PW
BRANŻA	ZAGOSPODAROWANIE TERENU
TEMAT RYS.	SCHODY TERENOWE ZACHODNIE ST1 RZUT I WIDOK
SKALA	1:20
DATA	VI.2008 r.
RYS. NR	2


PRZEKRÓJ B-B; SKALA 1:20



PRZEKRÓJ A-A; SKALA 1:20



UWAGI:
POZIOM $\pm 0,00$ JAKO ODNIESIENIE DO PRZYLEGŁEGO TERENU
WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.
ELEMENTY KAMIENNE WYKONAĆ PO SPRAWDZENIU OBIEMEM Z NATURY ZGODNOŚCI
WYKONANIA KONSTRUKCJI ŻELBETOWEJ SCHODÓW Z PROJEKTEM
ZASTOSOWANE MATERIAŁY MOŻNA ZASTĄPIĆ PODOBNYMI O NIEGORSZYCH PARAMETRACH

FIRMA	 CZEPEKO Sp. z o.o. PLAC GEN. WŁ. SIKORSKIEGO 2 31-115 KRAKÓW
INWESTOR	GMINA LUBLIN PL. WŁ. ŁOKIETKA 1, 20-950 LUBLIN
OBIEKT	CENTRUM KULTURY UL. PEOWIAKÓW 12, LUBLIN
ZADANIE	PRZEBUDOWA KLASZTORU POWIĄTKOWSKIEGO PRZY UL. PEOWIAKÓW 12 W LUBLINIE NA WIELOFUNKCYJNE CENTRUM KULTURY WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU OGRODU POKLASZTORNEGO
PROJEKTANT	mgr inż. arch. MAREK LEJA Upr.nr 139/99, MP-0782
WSPÓŁPRACA AUTORSKA	mgr inż. arch. PIOTR CZECH mgr inż. arch. LESZEK KOSIBA mgr inż. arch. TOMASZ ŻELUDZIEWICZ
SPRAWDZIŁ	dr inż. arch. TOMASZ WIEJA RP-Upr.185/93, MP-0628.
FAZA	PW
BRANŻA	ZAGOSPODAROWANIE TERENU
SKALA	1:20
DATA	VI. 2005 r.
RYŚ. NR	3

[illegible]

KOSZE NA ŚMIECI
(SPECYFIKACJA ZGODNA Z OPISEM)

PROJEKTOWANA SK

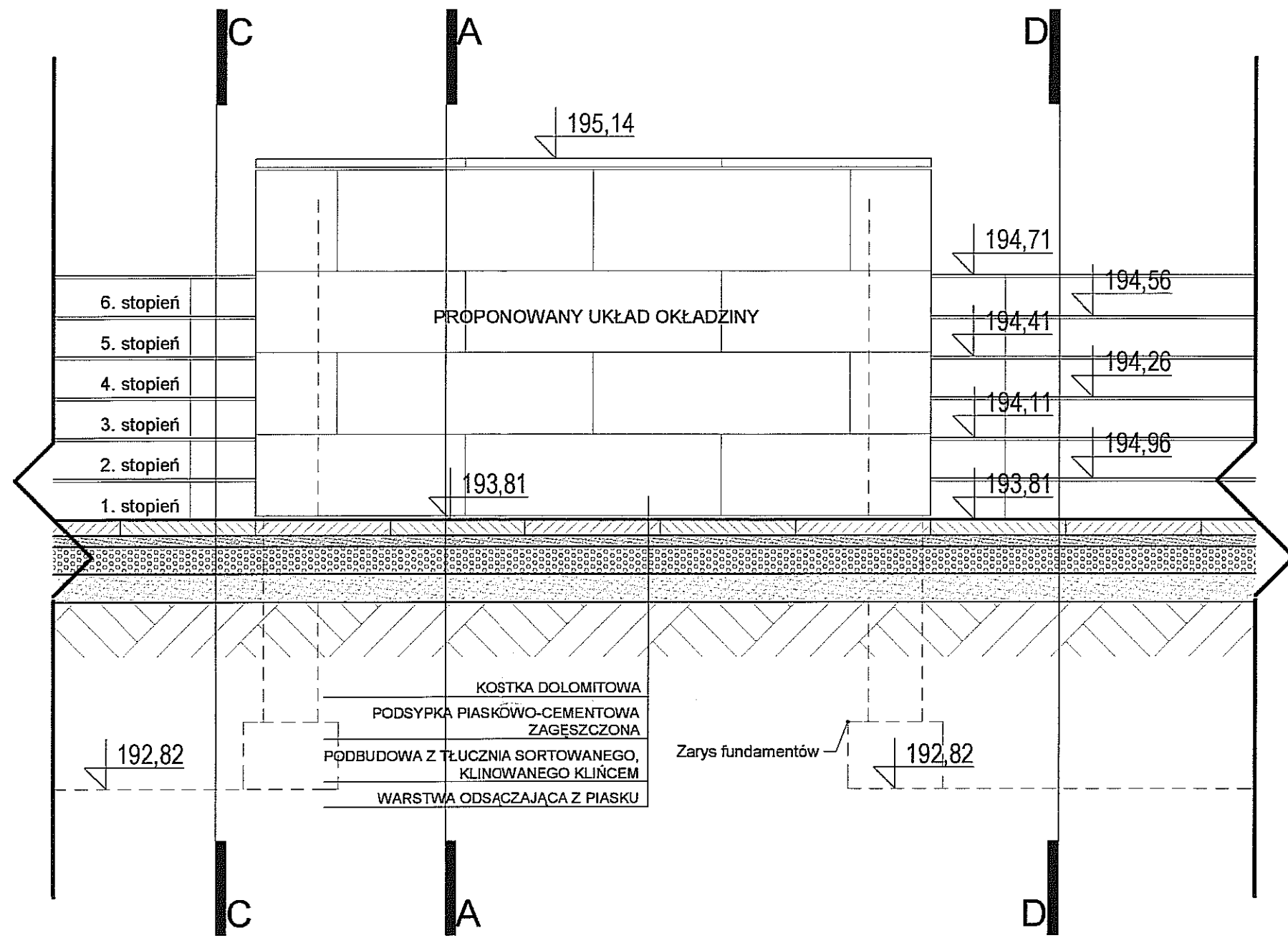
BEGA 8743135

STUDNIA PREFABRYKOWANA TYPU SK1
(wa proj. elektryki)

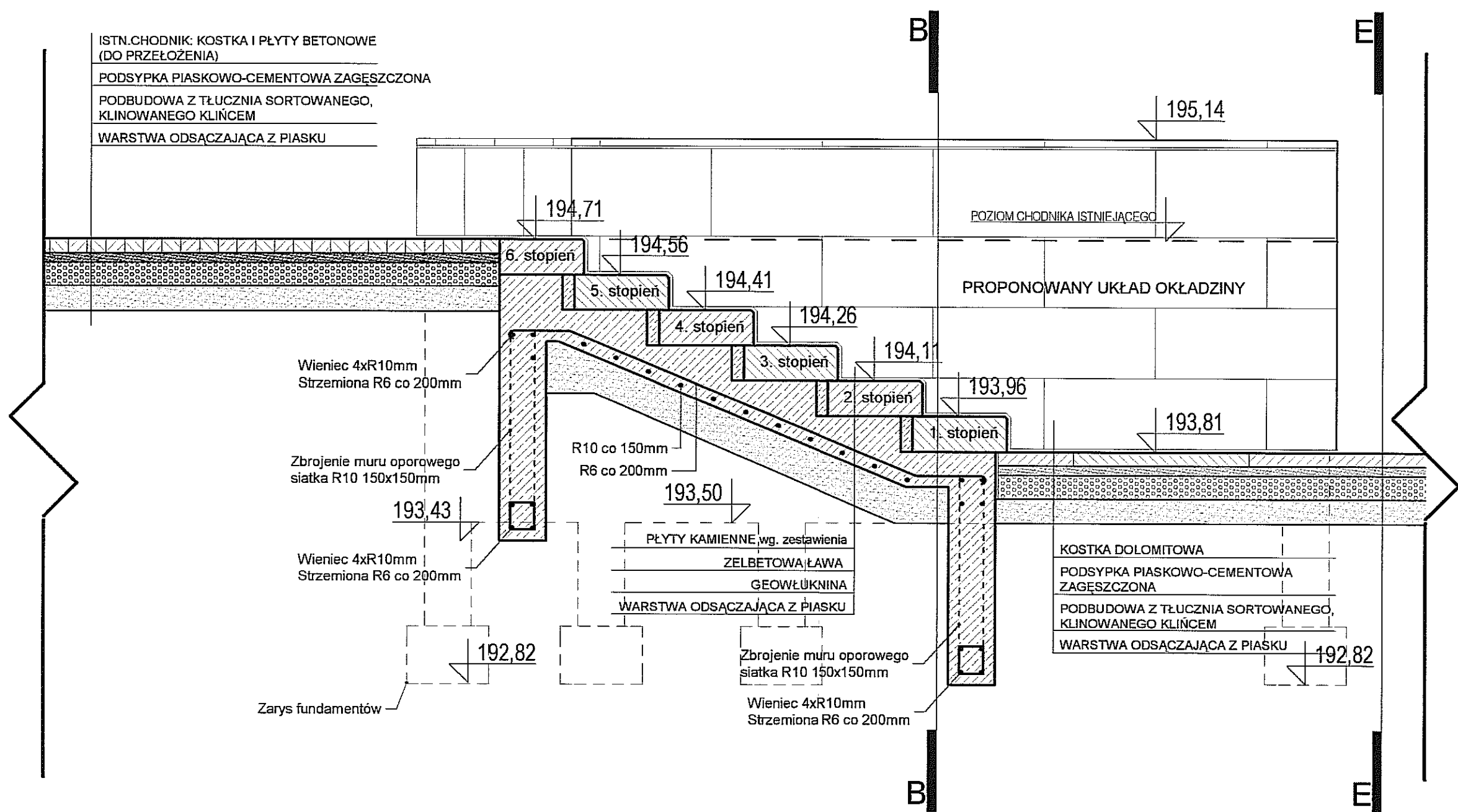
WEJŚCIE DO BUDYNKU

ZADANIE
PRZEBUDOWA KLASZTORU POWIĄTKOWSKIEGO
PRZY UL. PEOWIAKÓW 12 W LUBLINIE
NA WIELOFUNKCYJNE CENTRUM KULTURY
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU
CENOWY I DOKŁADNY ASYMETRYCZNY

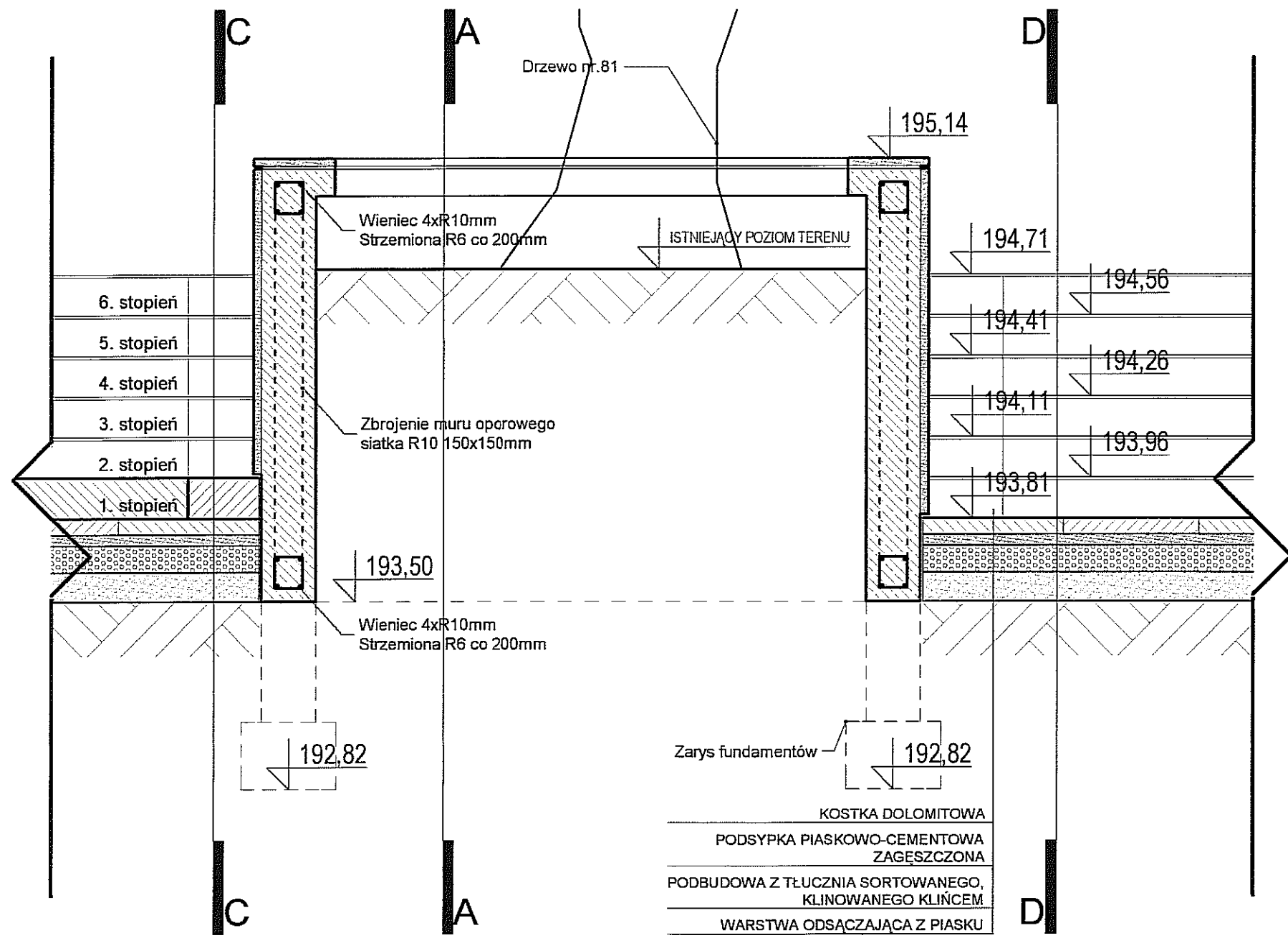
FAZA	PW	SKALA 1:1
BRANŻA	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	DATA VI. 2001
TEMAT RYS.	RZUT PLACU PRZEDWEJŚCIOWEGO	RYS. NR




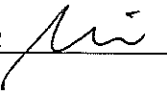
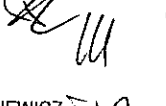
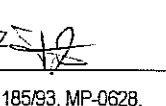
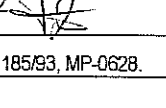
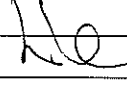
PRZEKRÓJ E-E SKALA 1:20

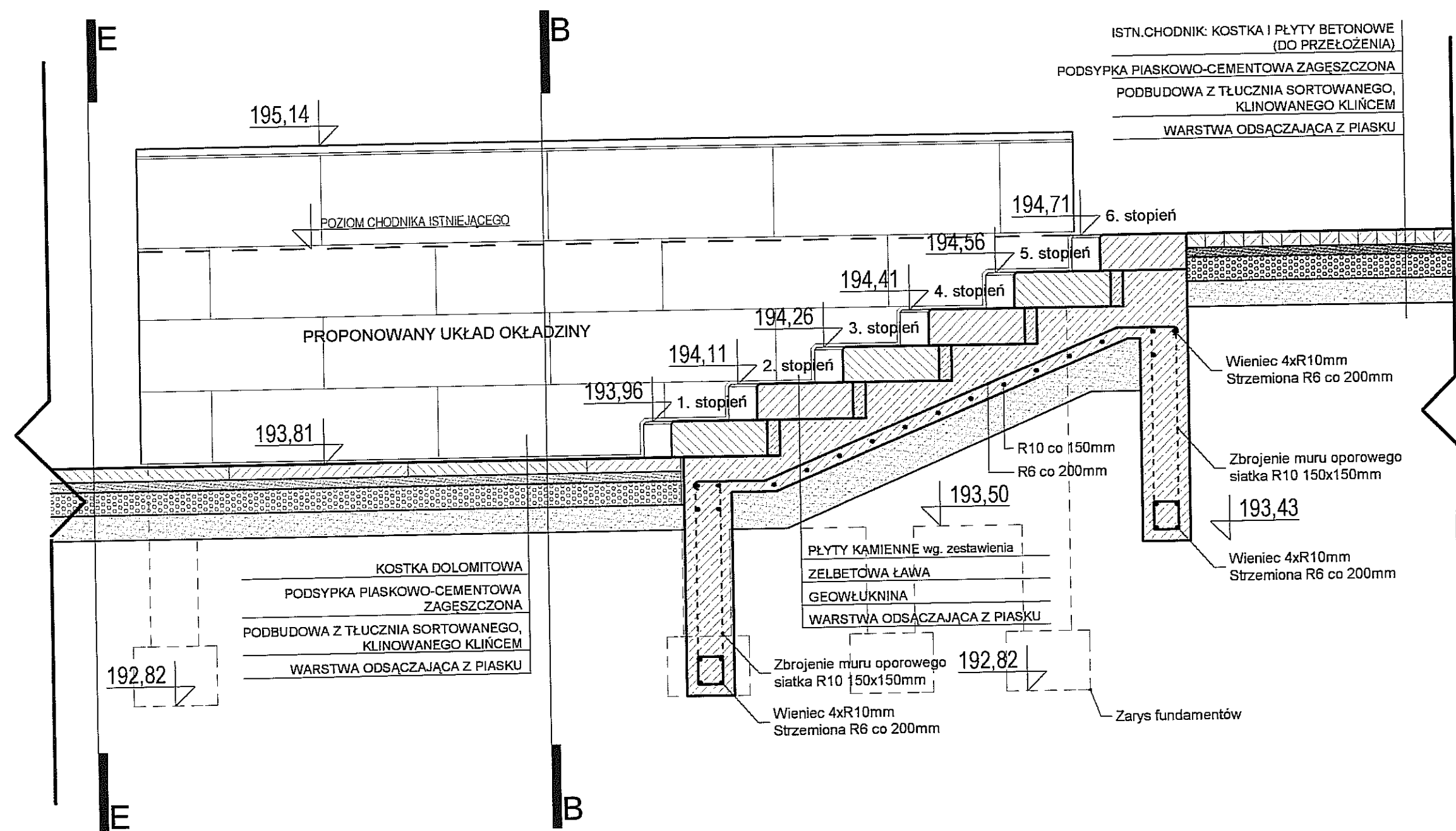


PRZEKRÓJ C-C SKALA 1:20

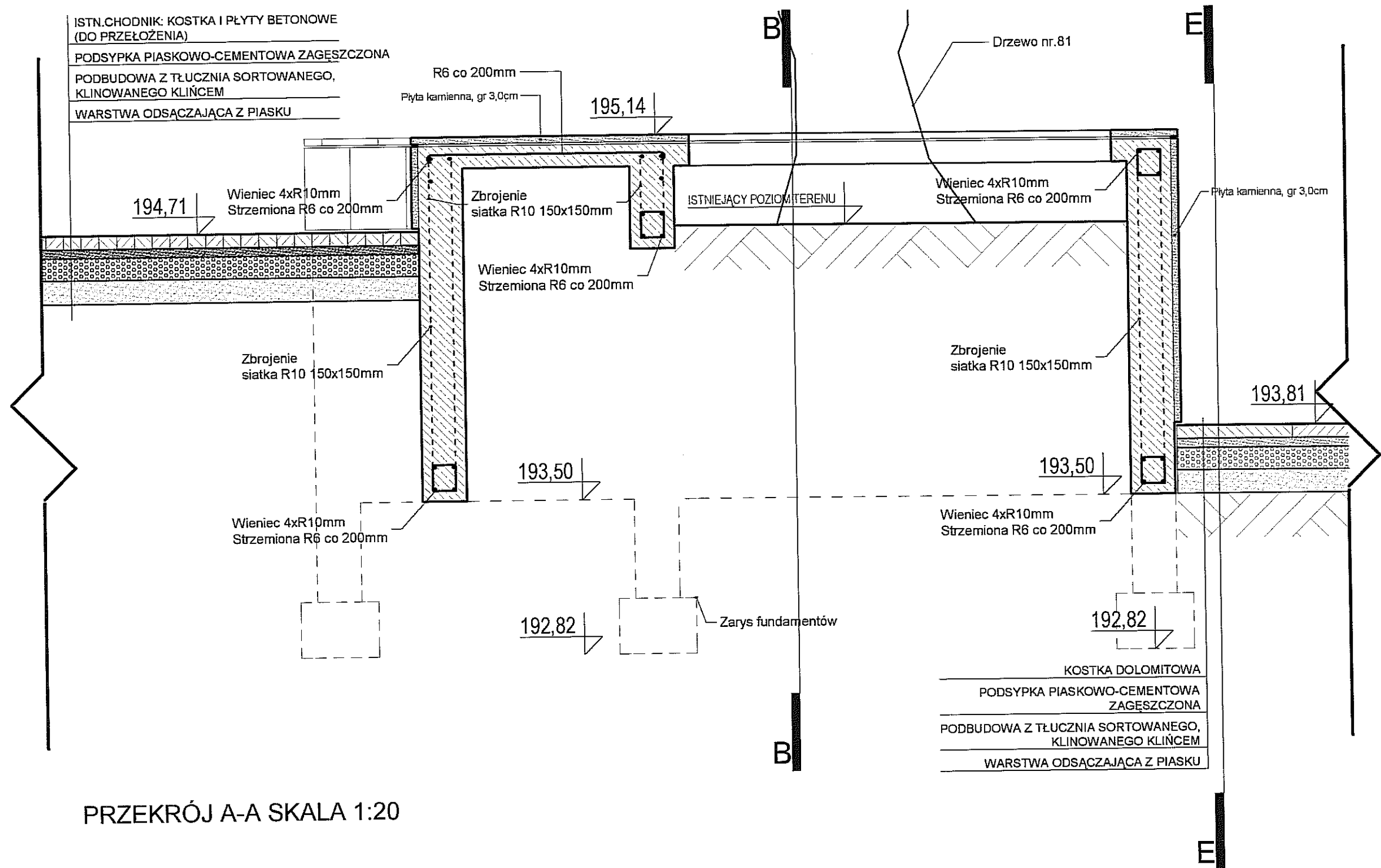


PRZEKRÓJ B-B SKALA 1:20

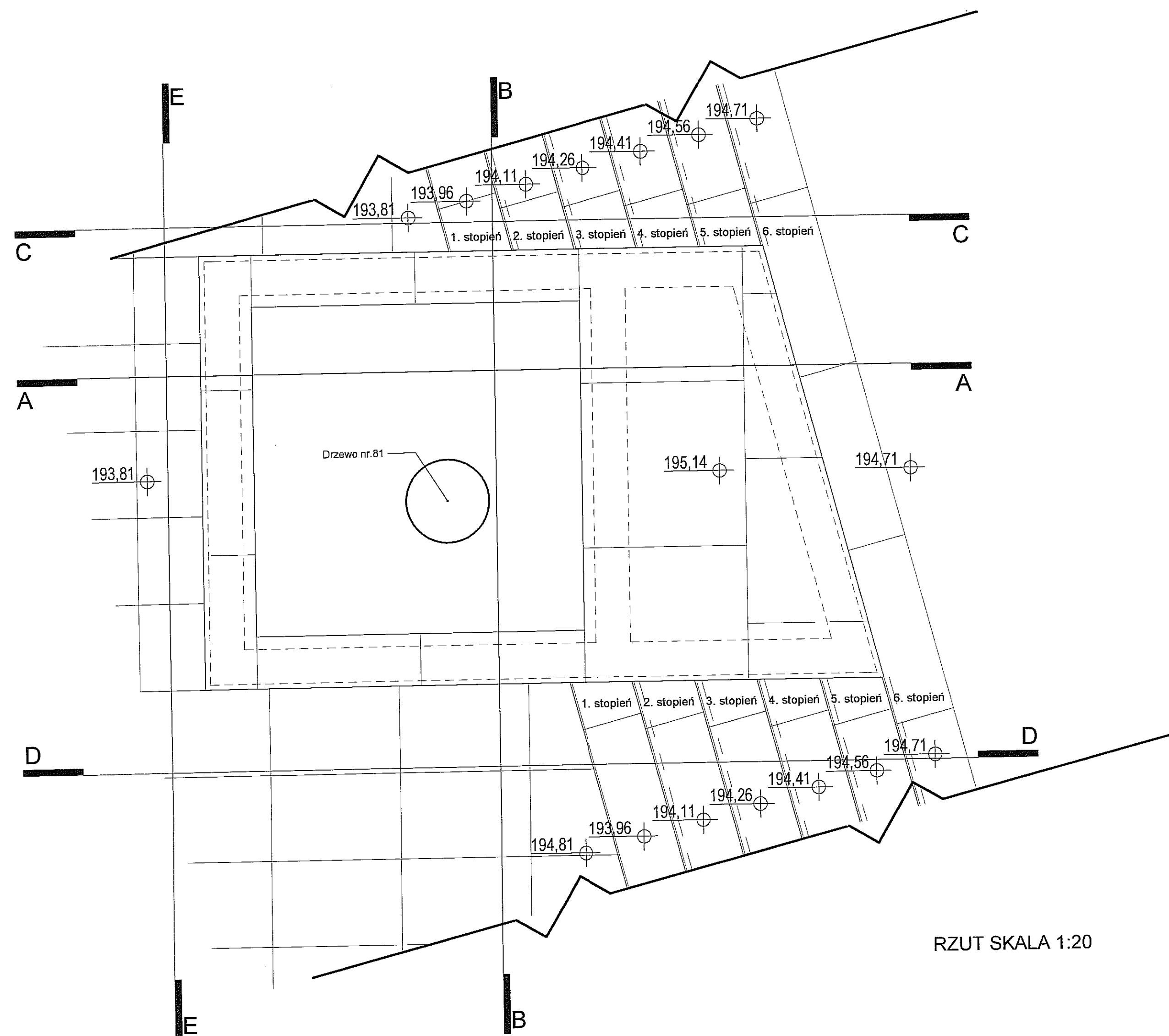
UWAGI: WSZYSTKIE WYMARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE. ELEMENTY KAMIENNE WYKONAĆ PO SPRAWDZENIU OBMAREM Z NATURY ZGODNOŚCI WYKONANIA Z PROJEKTEM. ZASTOSOWANE MATERIAŁY MOŻNA ZASTĄPIĆ PODOBNYMI O NIEGORSZYCH PARAMETRACH		
FIRMA	 CZEPEKO Sp. z o.o. PLAC GEN. WŁ. SIKORSKIEGO 2 31-115 KRAKÓW	
INWESTOR	GINA LUBLIN PL. WŁ. ŁOKIETKA 1, 20-950 LUBLIN	
OBIEKT	CENTRUM KULTURY UL. PEOWIAKÓW 12, LUBLIN DZ. NR 43/7 OBRĘB 36 ŚRÓDMIEŚCIE	
ZADANIE	PRZEBUDOWA KLASZTORU POWIĄTKOWSKIEGO PRZY UL. PEOWIAKÓW 12 W LUBLINIE NA WIELOFUNKCYJNE CENTRUM KULTURY WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU OGRODU POKLASZTORNEGO	
PROJEKTANT	mgr inż. arch. MAREK LEJA Upr. nr 13099, MP-0782 mgr inż. arch. PIOTR CZECH mgr inż. arch. LESZEK KOSIBA	  
WSPÓŁPRACA AUTORSKA	mgr inż. arch. TOMASZ ŻELUDZIEWICZ	
SPRAWDZIŁ	dr inż. arch. TOMASZ WIEJA RP-Upr. 185/83, MP-0628	
FAZA	PW	
BRANŻA	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	SKALA 1:20
TEMAT RYS.	DETAL "A" - DONICA, SCHODY TERENOWE ST3 PRZEKROJE B-B, C-C, E-E;	DATA VI. 2006 r. RYS. NR 5



PRZEKRÓJ D-D SKALA 1:20

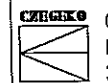


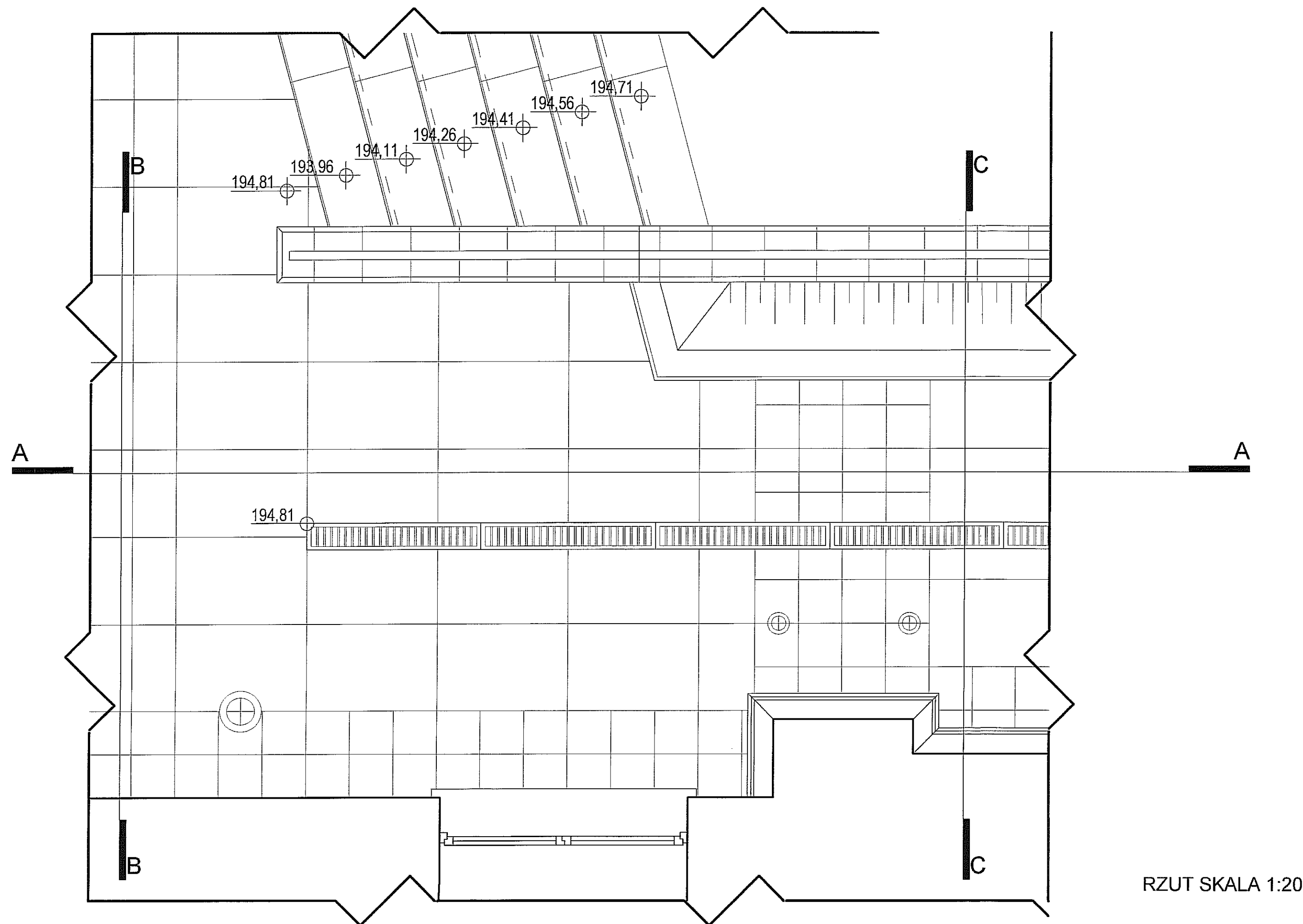
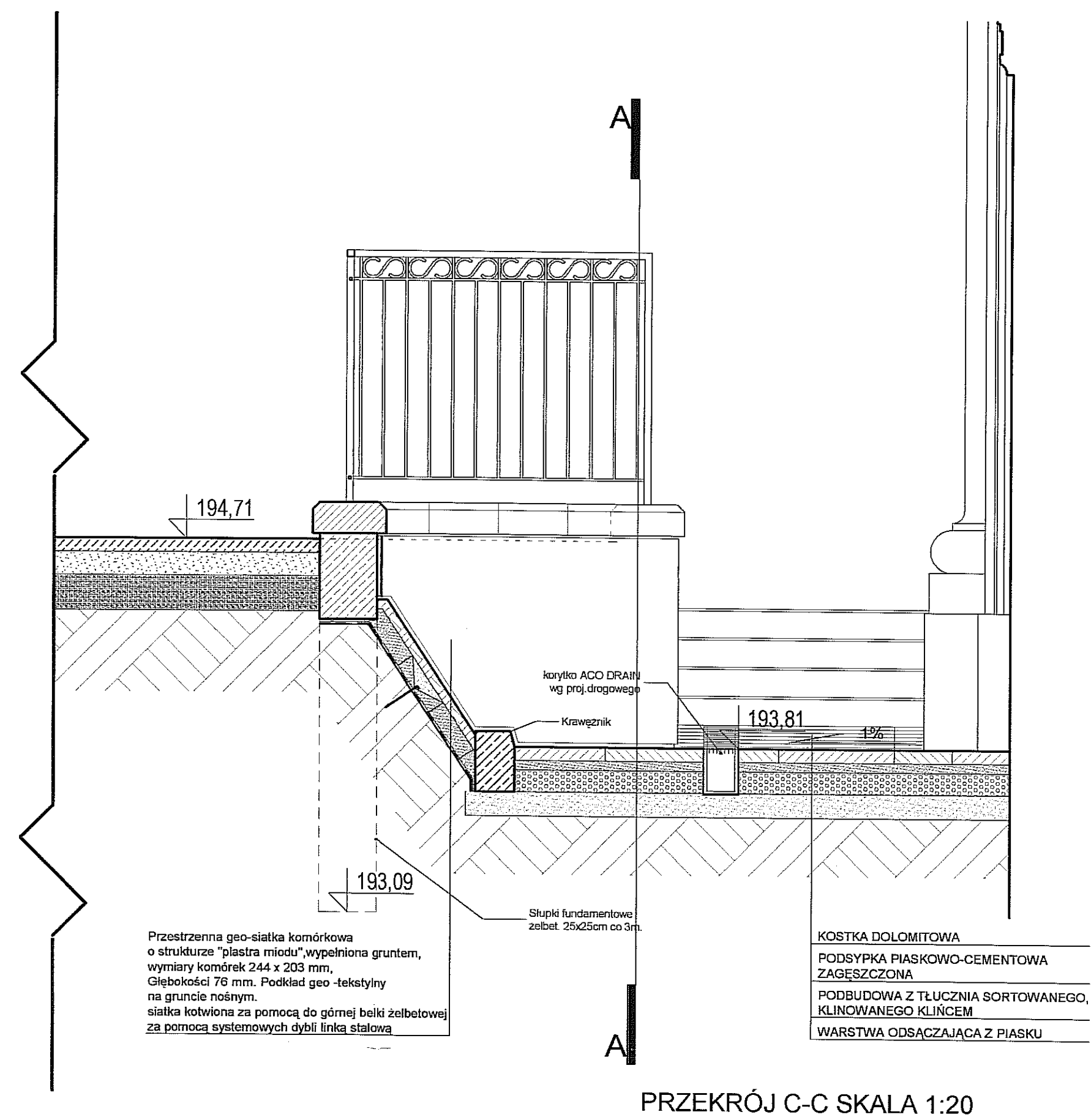
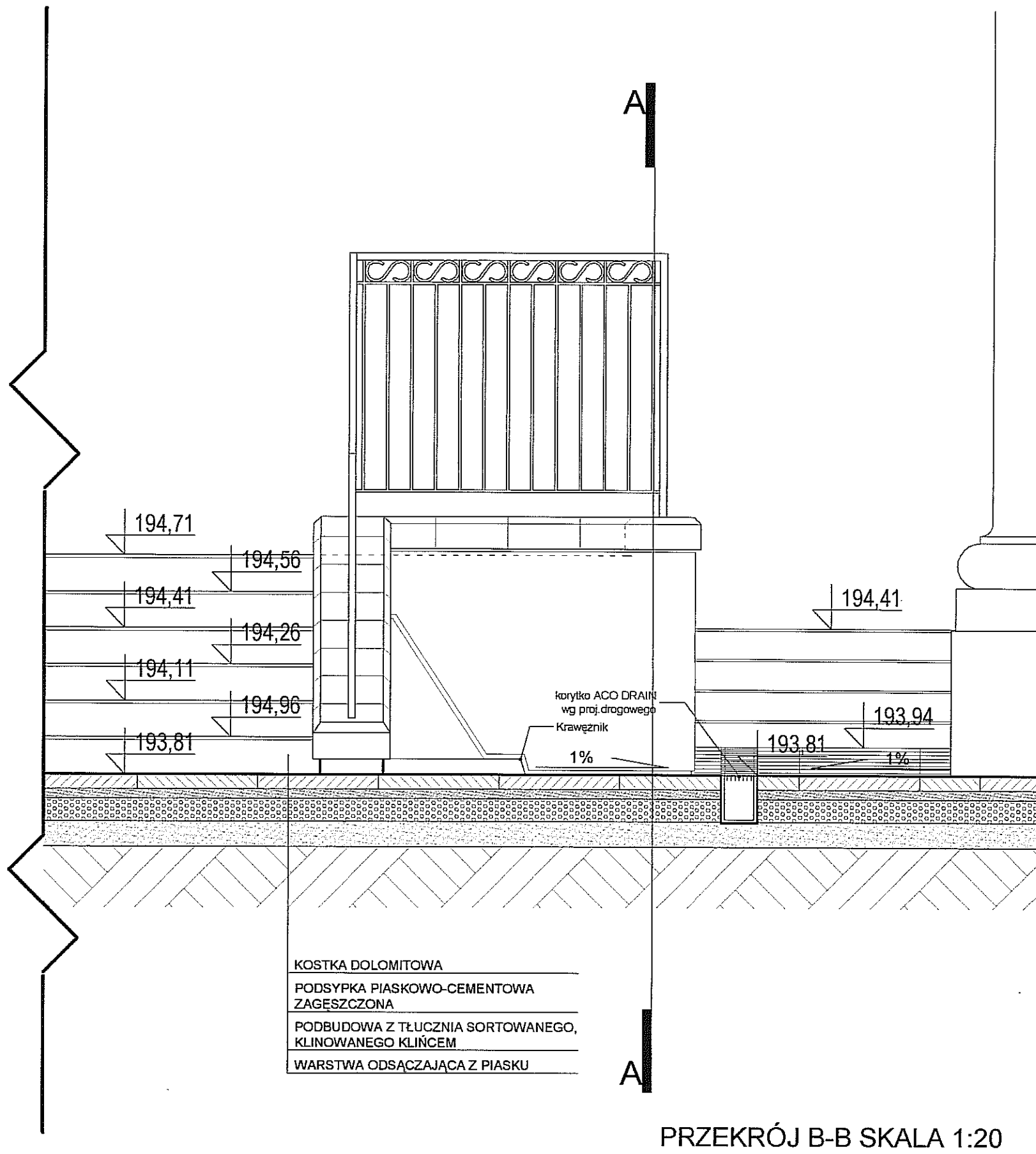
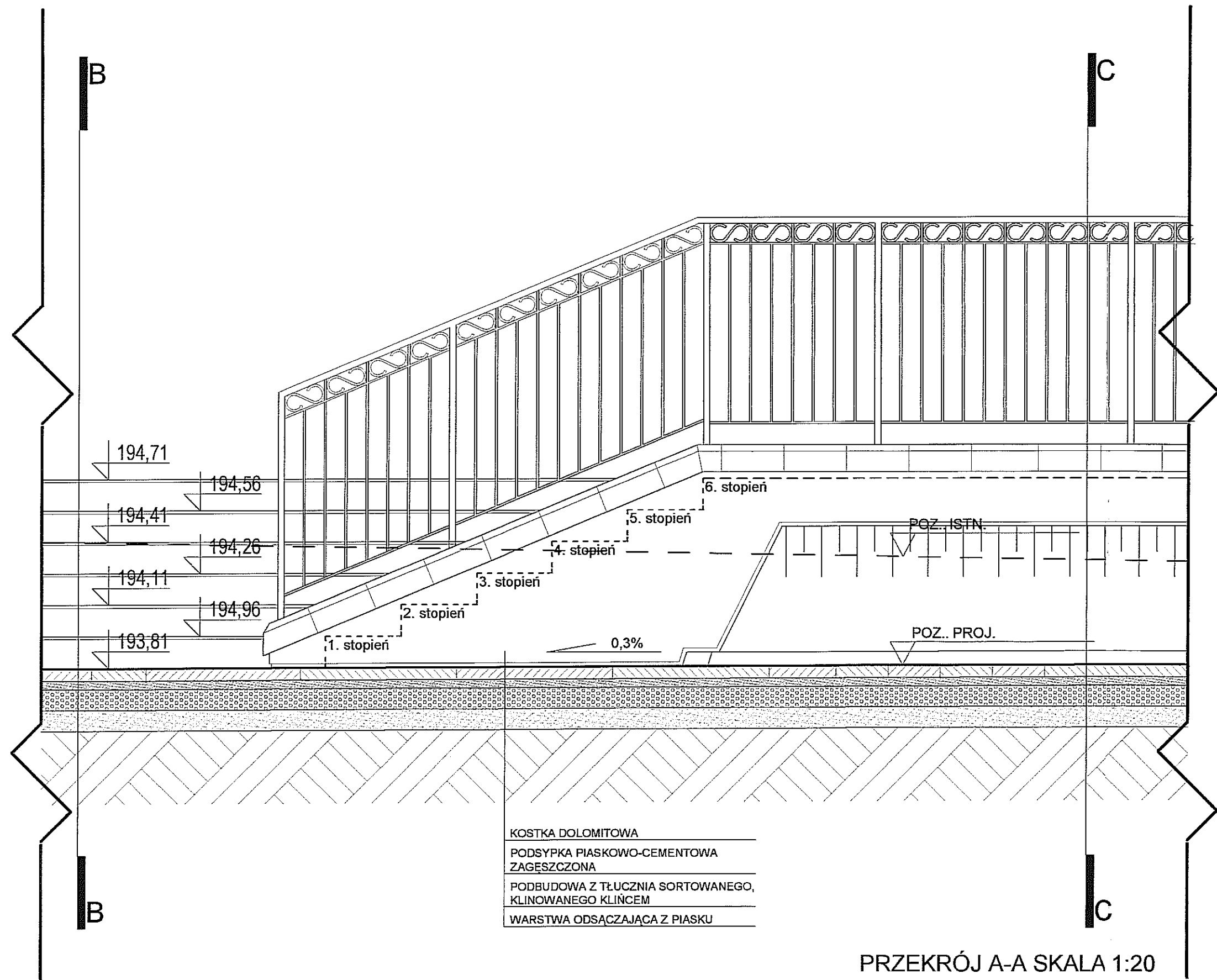
PRZEKRÓJ A-A SKALA 1:20



RZUT SKALA 1:20


UWAGI:
WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.
ELEMENTY KAMIERNE WYKONAĆ PO SPRAWDZENIU OMIAREM Z NATURY ZGODNOŚCI.
WYKONANIE Z PROJEKTU:
ZASTOSOWANIE MATERIAŁÓW MOŻNA ZASTĄPIĆ PODOBNYMI O NIEGORSZYCH PARAMETRACH

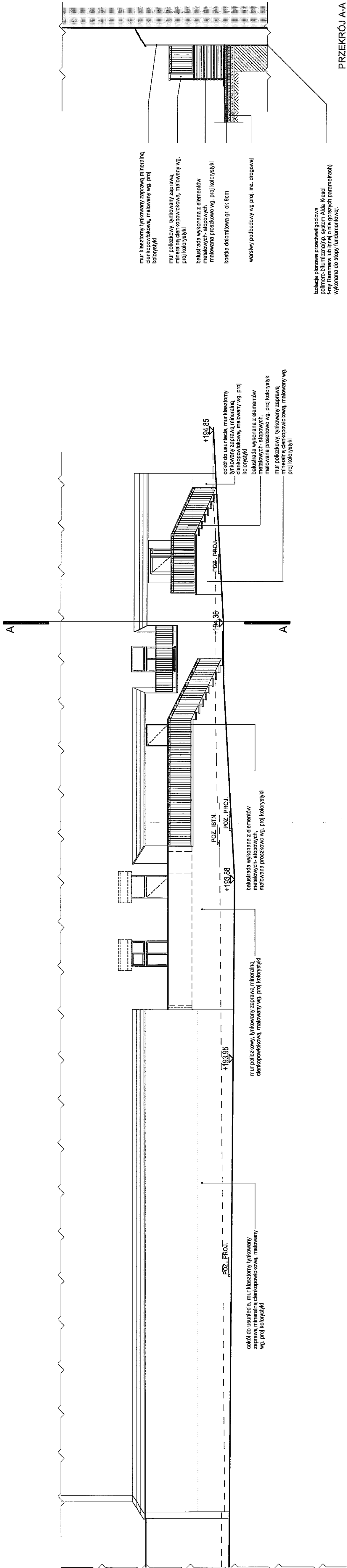
FIRMA	 CZEDEKO Sp. z o.o. PLAC GEN. WŁ. SIKORSKIEGO 2 31-115 KRAKÓW
INWESTOR	GMINA LUBLIN PL. WŁ. LOKIETKA 1, 20-950 LUBLIN
OBIEKT	CENTRUM KULTURY UL. PEOWIAKÓW 12, LUBLIN DZ. NR 43/7 OBRĘB 36 ŚRÓDMIEŚCIE
ZADANIE	PRZEBUDOWA KLASZTORU POWIĄTKOWSKIEGO PRZY UL. PEOWIAKÓW 12 W LUBLINIE NA WIELOFUNKCYJNE CENTRUM KULTURY WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU OGRODU POKLASZTORNEGO
PROJEKTANT	mgr inż. arch. MAREK LEJA Upr. nr 13069, MP-0782 mgr inż. arch. PIOTR CZECH mgr inż. arch. LESZEK KOSIBA
WSPÓŁPRACA AUTORSKA	mgr inż. arch. TOMASZ ŻELUDZIEWICZ
SPRAWDZIŁ	dr inż. arch. TOMASZ WIEJA RP-Upr. 18563, MP-0828
FAZA	PW
BRANŻA	ZAGOSPODAROWANIE TERENU
TEMAT RYS.	DETAL "A" - DONICA, SCHODY TERENOWE ST3 RZUT, PRZEKROJE A-A, D-D;
SKALA	1:20
DATA	VI. 2008
RYS. NR	6




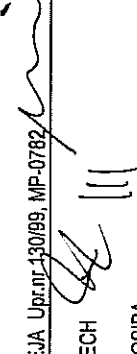

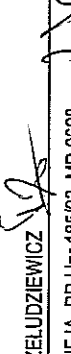

- ⊕
- Oprawa oświetlenia zewnętrznego
URAN 10 QR-CBC 51 20W 0347
- ⊕
- Oprawa oświetlenia zewnętrznego
URAN 20 TC-D 18W 2135

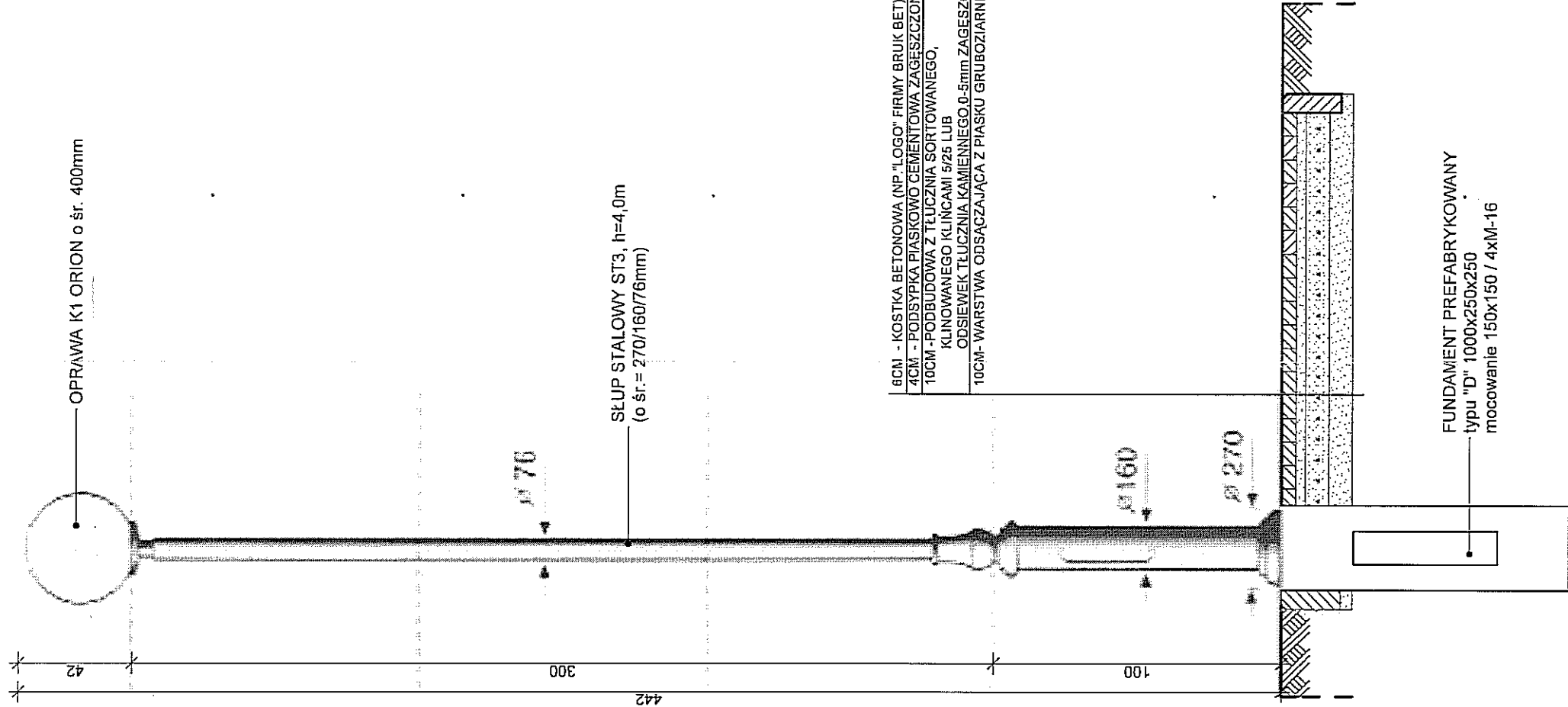
UWAGI:
WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.
ELEMENTY KAMENICZE WYKONAĆ PO SPRAWDZENIU OBIĘMIENIA I NATYRNOŚCI ZGODNOŚCI
WYKONANIA Z PROJEKTEM.
ZASTOSOWANIE MATERIAŁY MOŻNA ZASTĄPIĆ PODOBNYM O NIŻSZEJ PARAMETRACH

FIRMA	 CZESEKO Sp. z o.o. PLAC GEN. WŁ. SIKORSKIEGO 2 31-115 KRAKÓW
INWESTOR	GMINA LUBLIN PL. WŁ. LOKIETKA 1, 20-560 LUBLIN
OBIEKT	CENTRUM KULTURY UL. PEOWIAKÓW 12, LUBLIN DZ. NR 437/ OBRĘB 36 ŚRODMIEŚCIE
ZADANIE	PRZEBUDOWA KLASZTORU POWIŹYTKOWSKIEGO PRZY UL. PEOWIAKÓW 12 W LUBLINIE NA WIELOFUNKCYJNE CENTRUM KULTURY WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU OGRODU POKLASZTORNEGO
PROJEKTANT	mgr inż. arch. MAREK LEJA Up. nr 13098, MP-0782 mgr inż. arch. PIOTR CZECH mgr inż. arch. LESZEK KOSIBA
WSPÓŁPRACIA AUTORSKA	mgr inż. arch. TOMASZ ŻELUDZIEWICZ Up. nr 18593, MP-0828
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. TOMASZ WIEJĄ RP-UPr. 18593, MP-0828
FAZA	PW
BRANŻA	ZAGOSPODAROWANIE TERENU
TEMAT RYS.	DETAL "B" - SCHODY TERENOWE ST.1, RZUT, PRZEKRÓJE A-A, B-B-C-C;
SKALA	1:20
DATA	VI. 2008
RYS. NR	7



PRZEMKROJ A-A

FIRMA	 CZEGERO Sp. z o.o. PLAC GEN. WŁ. SIKORSKIEGO 2 31-115 KRAKÓW
INWESTOR	GMINA LUBLIN PL. WŁ. ŁOKIETKA 1, 20-960 LUBLIN
OBIEKT	CENTRUM KULTURY UL. REDOWA 12, LUBLIN DZ. NR 487 OBRĘB 30 ŚRODMIEŚCIE
ZADANIE	PRZEBUDOWA KLASTORU POWIATKOWSKIEGO PRZY UL. REDOWA 12 W LUBLINIE NA WIELOFUNKCYJNE CENTRUM KULTURY WRAZ Z ZAGOSZCZĄ I OCHRONĄ TERENU OGRODU POLASZTORNEGO
PROJEKTANT	mgr inż. arch. MAREK LEJA, Upr. nr 130/89, MP-0782 
WSPÓŁPRACOWNIK	mgr inż. arch. PIOTR CZECH 
WSPÓŁPRACOWNIK	mgr inż. arch. LESZEK KOSIBA 
WSPÓŁPRACOWNIK	mgr inż. arch. TOMASZ ŻELUDZIEWICZ 
SPRAWDZIŁ	dr inż. arch. TOMASZ WIEJA, RP-Upr. 185/83, MP-0828
FAZA	PW
BRANŻA	ARCHITEKTURA
TEMAT RYS.	MUR KŁAZDONY - ELEWACJA
RYS. NR	9




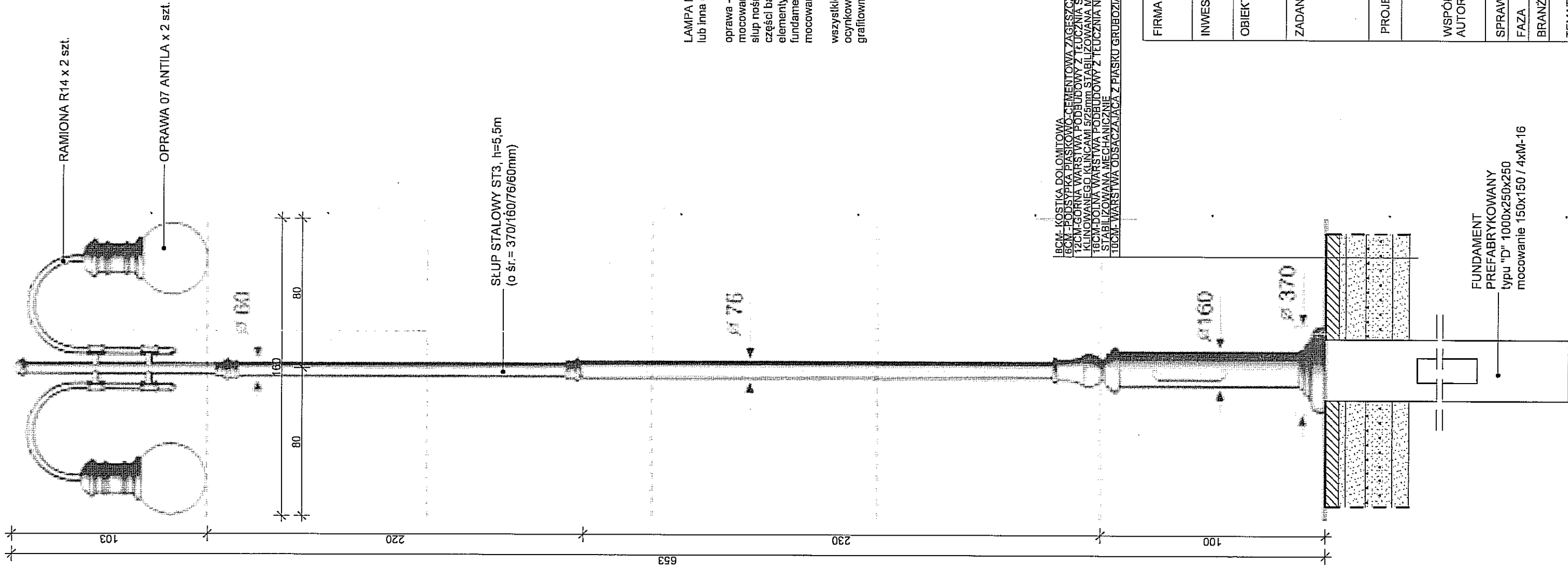
LAMPA PARKOWA - POJEDYNCZA firmy ART METAL
lub inna o nie gorszych parametrach

oprawa - typ K1 ORION śr. 400mm, szczelność klasy IP 65/43,
słup nośny - stalowy, typ ST3, h=4,0m, w dolnej części bazy wnętrza
bezpiecznikowa zamykana pokrywą, na łączeniach elementów
dekoracyjne
fundament - prefabrykowany żelbetowy typ D, o wym. 1000x250x250
mocowanie 150x150, 4xM-16

wszystkie elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie poprzez
ocynkowanie i malowanie powłokami dekoracyjnymi w kolorze
grafitowym.

6CM - KOSTKA BETONOWA (NP "LOGO" FIRMY BRIUK BET)
4CM - PODSYPKA PIASKOWO-CEMENTOWA ZAGĘSZCZONA
10CM - PODBUDOWA Z TŁUŻCZNIĄ SORTOWANEGO,
KLINOWANEGO KŁINCAMI 5/25 LUB
ODSIEWEK TŁUŻCZNI KAMIENNEGO 0-5mm ZAGĘSZCZONY
10CM - WARSTWA ODSĄCAJĄCA Z PIASKU GRUBOZIARNISTEGO

FIRMA	 CZEGEKO Sp. z O.O. PLAC GEN. WŁ. SIKORSKIEGO 2 31-115 KRAKÓW
INWESTOR	GINA LUBLIN PL. WŁ. ŁOKIETKA 1, 20-950 LUBLIN
OBIEKT	CENTRUM KULTURY UL. PEOWIAKÓW 12, LUBLIN DZ. NR 437 OBRĘB 36 ŚRÓDMIEŚCIE
ZADANIE	PRZEBUDOWA KLASZTORU POWIZYTKOWSKIEGO PRZY UL. PEOWIAKÓW 12 W LUBLINIE NA WIELOFUNKCYJNE CENTRUM KULTURY WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU OGRODU POKLASZTORNEGO
PROJEKTANT	mgr inż.arch. MAREK LEJA Upr.nr 130/99, MP-0789
WSPÓŁPRACĄ AUTORSKA	mgr inż.arch. PIOTR CZECH mgr inż.arch. LESZEK KOSIBA mgr inż.arch. TOMASZ ŻELUDZIEWICZ
SPRAWDZIŁ	dr inż.arch. TOMASZ WIEJA RP-Upr.185/93, MP-0628.
FAZA	PB
BRANŻA	ZAGOSPODAROWANIE TERENU
TEMAT RYS.	LATARNIA PARKOWA
	SKALA 1:20
	DATA VI.2006 r.
	RYS. NR 10




LAMPA NA PLACU - SYMETRYCZNA firmy ART METAL
lub inna o nie gorszych parametrach

oprawa - typ 07 ANTILA, szczelność klasy IP 65/43, szt.2
mocowanie - ramiona stalowe typ R14, szt. 2
słup nośny - stalowy, typ ST3, h=5,5m łączenie teleskopowe, w dolnej części bazy wnętrza bezpiecznikowa zamykana pokrywą, na łączeniach elementy dekoracyjne
fundament - prefabrykowany żelbetowy typ D, o wym. 1000x250x250 mocowanie 150x150, 4xM-16

wszystkie elementy stalowe zabezpieczone anodyzacyjnie poprzez ocynkowanie i malowanie powłokami dekoracyjnymi w kolorze grafitowym.

BCM- KOSTKA DOŁOMITOWA
BCM- PODSYPKA PIASKOWO-CEMENTOWA ZAGĘSZCZONA
12CM- GÓRNA WARSTWA PODBUDOWY Z TŁUCZNIĄ SORTOWANEGO
KLINOWANEGO KLINCAMI 5/25mm STABILIZOWANA MECHANICZNIE
16CM- DOLNA WARSTWA PODBUDOWY Z TŁUCZNIĄ NIESORTOWANEGO
STABILIZOWANA MECHANICZNIE
10CM- WARSTWA ODSIĄCAJĄCA Z PIASKU GRUBOZIARNISTEGO

FIRMA	 CZEGEKO Sp. z o.o. PLAC GEN. WŁ. SIKORSKIEGO 2 31-115 KRAKÓW
INWESTOR	GINA LUBLIN PL. WŁ. ŁOKIETKA 1, 20-950 LUBLIN
OBIEKT	CENTRUM KULTURY UL. PEOWIAKÓW 12, LUBLIN DZ. NR 43/7 OBRĘB 36 ŚRÓDMIEŚCIE
ZADANIE	PRZEBUDOWA KLASZTORU POWIZYTKOWSKIEGO PRZY UL. PEOWIAKÓW 12 W LUBLINIE NA WIELOFUNKCYJNE CENTRUM KULTURY WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU OGRODU POKLASZTORNEGO
PROJEKTANT	mgr inż. arch. MAREK LEJA Upr. nr 130199, MP-0782
WSPÓŁPRACOWNIK AUTORSKA	mgr inż. arch. PIOTR CZECH mgr inż. arch. LESZEK KOSIBA mgr inż. arch. TOMASZ ŻELUDZIEWICZ
SPRAWDZIŁ	dr inż. arch. TOMASZ WIEJA RP-Upr. 185193, MP-0628.
FAZA	PB
BRANŻA	ZAGOSPODAROWANIE TERENU
TEMAT RYS.	LATARNIA NA PLACU
	SKALA 1:20 DATA VI.2006 r. RYS. NR 11