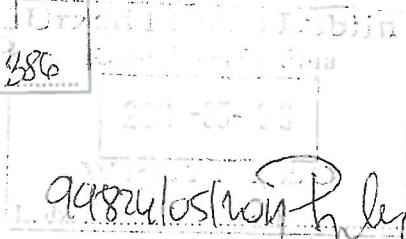


ZA ZWROTNYM
POTWIERDZENIEM ODBIORU



Urząd Miasta Lublin
Wydział Inwestycji
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

Nasz znak:
IN/4010/LU- 61/1802 /11

Data:
2011-05-05

Sprawa: Wydanie pozwolenia na realizację zamiennego projektu zagospodarowania terenu i układu zieleni przy pomniku Matki Polki Sybiraczki
Obiekt: Teren d. zespołu klasztorowego powiżytkowskiego w Lublinie przy ul. Peowiaków – Centrum Działań Artystycznych - rejestr zabytków woj. lubelskiego nr A/535

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust 1 pkt 1 lit b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust 1 pkt 11 i ust 3, art. 89 pkt 2, art. 93 ust 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162 poz. 1568, z późn.zm.), art. 39 ust 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U z 2000 r., Nr 106 poz. 1126 z późn.zm.), oraz art. 104 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez:

CZEGEKO Sp. z o.o. upoważnionego pełnomocnika UM Lublin w dniu 15 kwietnia 2011 r. wraz z zamienną dokumentacją projektową

Lubelski Wojewódzki Konservator Zabytków w Lublinie o r z e k a;

wydać pozwolenie na realizację zamiennego projektu zagospodarowania terenu i układu zieleni przy pomniku Matki Polki Sybiraczki na terenie d. zespołu klasztorowego powiżytkowskiego w Lublinie przy ul. Peowiaków – obecnie Centrum Działań Artystycznych, w oparciu o wariant koncepcyjny drugi, opracowany przez zespół autorski: mgr inż. arch. Marek Leja i mgr inż. Adam Kulczycki z kwietnia 2011 r.

z zaleceniem wprowadzenia następującej korekty:

- Przenieść zgrupowanie brzoź karłowatych poza pomnik Matki Polki Sybiraczki dla stworzenia odpowiedniego symbolicznego tła i wzmocnienia głównego akcentu kompozycyjnego.
- Wprowadzić zamiennie w miejsce „subdominanty” grupy roślinności niskiej.
- Użyć do budowy nawierzchni alejki prowadzącej do pomnika bruku polnego o surowym symbolicznym wyrazie (pozyskanego na miejscu) w powiązaniu ze użytymi podkładami kolejowymi.

Uzasadnienie:

Teren d. zespołu klasztorowego powiżytkowskiego w Lublinie przy ul. Peowiaków 12 wpisany jest do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/535. W związku z powyższym wszelkie działania inwestycyjne w jego obszarze – zgodnie z art. 36.1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. – wymagają pozwolenia LWKZ w Lublinie.

Spełniając wskazania konserwatorskie przedstawione w piśmie IN/40/LU-61/917/2011 z dnia 9 marca 2011 r. biuro autorskie CZEGEKO Sp. z o.o. przedstawiło wariantowe koncepcje zamiennego układu zieleni i zagospodarowania terenu w otoczeniu pomnika Matki Polki Sybiraczki z uwzględnieniem ideowego, symbolicznego charakteru istniejącego miejsca pamięci. Uznając przedstawione propozycje jako ogólnie właściwe, skierowane wskazano

Zatwierdzeniem do wydania
Wykonawcom

ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Inwestycji i Remontów
mgr inż. Marek Młynarczyk

na możliwość realizacji programu zagospodarowania terenu wg wariantu drugiego z uwzględnieniem zalecanej korekty.

Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności orzeczono jak w sentencji.

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia wymaganego przez przepisy prawa budowlanego.

Pozwolenie niniejsze może być cofnięte lub zmienione w trybie przewidzianym art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w razie ujawnienia, po jego wydaniu nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac lub innych działań.

Na podstawie art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kpa od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Lublinie.

Otrzymuje:

1. CZEGEKO Sp. z o.o.
Pl. Gen. Wł. Sikorskiego 2
31-115 Kraków
2. a/a

BM

Z up. Lubelskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Dariusz Kopciowski
mgr Dariusz Kopciowski
Główny Specjalista