

## UMOWA Nr / IR /11

W dniu ..... 2011 r. pomiędzy **Gminą Lublin**, Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, NIP: 946-25-75-811, REGON 431019514, reprezentowaną przez Prezydenta Miasta Lublin:

1. ....

2. ....

zwaną w dalszym ciągu umowy „**Odbiorcą**”,

a .....z siedzibą w .....reprezentowanym przez upoważnionych do zaciągania zobowiązań:

1. ....

2. ....

zwanym dalej „**Dostawcą**”,

została zawarta umowa o treści następującej:

## § 1

Umowa niniejsza zostaje zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), w wyniku którego oferta **Wykonawcy** została wybrana jako najkorzystniejsza.

## § 2

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż dodatkowego wyposażenia dla Teatru Starego przy ul. Jezuickiej 18 w Lublinie – PLENEROWE MOBILNE ZESTAWY TRANSMISYJNE Z UPOSAŻENIEM - inwestycja prowadzona pod nazwą: „Renowacja Teatru Starego w Lublinie”. Zadanie współfinansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007-2013, Priorytet XI Kultura i dziedzictwo kulturowe, Działanie 11.1 Ochrona i zachowanie dziedzictwa kulturowego o znaczeniu ponadregionalnym. Zadanie współfinansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007-2013, Priorytet XI Kultura i dziedzictwo kulturowe, Działanie 11.1 Ochrona i zachowanie dziedzictwa kulturowego o znaczeniu ponadregionalnym.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje zakup, dostawę i instalację urządzeń technicznych systemu plenerowych, mobilnych zestawów transmisyjnych z uposażeniem wraz z systemem transmisji radiowej dla teatru Starego, obejmujących:
  - 1) Kamera do transmisji i rejestracji obrazu z torbą na średnie camcordery HDV
  - 2) Statyw z głowicą HDV i z torbą
  - 3) Karta do kamery 32 GB
  - 4) Wózek jezdny do statywu
  - 5) Uprząż do kamery steadicam
  - 6) Moduł transmisji radiowej – zestaw
  - 7) Akumulator 140Wh / 9.5Ah
  - 8) Kompaktowy mikser video HD/SD
  - 9) Karta wyjścia do w/w miksera wizyjnego

- 10) Zestaw monitorów podglądowych do realizacji wizji
- 11) Procesor wizyjny konwersji sygnału – skaler do obrazów
- 12) Urządzenie do transmisji obrazu wysokiej rozdzielczości Aver Comm H300
- 13) Komputer sterujący mobilny [laptop 17"], z oprogramowaniem do zarządzania ekranem LED studio i obróbki dźwięku
- 14) Przewód UTP 4P
- 15) Ekran LED o powierzchni 20m<sup>2</sup> ± 5% z zestawem dwóch agregatów prądowców
- 16) Konstrukcja mobilna [bramki do podwieszenia ekranu diodowego] z systemem połączeń za pomocą szybkozłączy
- 17) Skrzynie transportowe do ekranów o pojemności skrzyni na co najmniej 2 moduły panelowe, - ilość skrzyń w komplecie dostosowana do ilości paneli w ekranie
- 18) Mobilna skrzynia transportowa z zainstalowanymi urządzeniami do realizacji wizji
- 19) Kolumna aktywna – subwoofer
- 20) Kolumna aktywna pełnopasmowa
- 21) Zestaw nagłośnienia kinowego oparty o głośniki 10 i 8 calowe z dedykowanymi końcówkami mocy i procesorem głośnikowym
- 22) Mikser do nagłośnienia 10-kanalowy
- 23) Eliminatory sprzężeń
- 24) Odtwarzacz CD podwójny, profesjonalnej klasy
- 25) Odtwarzacz MD profesjonalnej klasy
- 26) Separator sygnału 2-kanalowy
- 27) Mikrofon pojemnościowy
- 28) Statywy mikrofonowe krótkie
- 29) Statywy mikrofonowe średnie
- 30) Walizka transportowa na mikrofony
- 31) Skrzynie transportowe na kolumny
- 32) Wózek transportowy do kolumn
- 33) Przewód XLR dł. 10m, 2m i 1m ze złączem neutrik
- 34) Przewód liniowy dł. 1m
- 35) Zestaw przewodów XLRM-XLRF
- 36) Przewód zasilający 5x4mm<sup>2</sup> / 32A o dł. co najmniej 25m
- 37) Przewód zasilający 5x4mm<sup>2</sup> / 32A o dł. co najmniej 15m
- 38) Przewód zasilający 3x 1.5mm<sup>2</sup> / 16A o dł. co najmniej 10m
- 39) Rozgałęźnik 1f / 4gn
- 40) Skrzynia transportowa typu case do przechowywania przewodów
- 41) Zestaw najazdów kablowych przy ruchu kołowym
- 42) Zestaw najazdów kablowych przy ruchu pieszym
- 43) System transmisji radiowej

3. Wszystkie urządzenia techniczne plenerowych, mobilnych zestawów transmisyjnych z wyposażeniem powinny odpowiadać zestawieniu wyposażenia - wykazowi cen (zał. nr 1 do umowy) i specyfikacji technicznej (zał. nr 2 do umowy) oraz posiadać co najmniej parametry odpowiadające parametrom określonym w tej specyfikacji, a ich instalacja musi zapewnić spójność z miejską siecią szkieletową..

### § 3

1. Do odbioru wyposażenia upoważniony jest przedstawiciel użytkownika – Dyrektor Teatru Starego lub upoważniona przez niego osoba.
2. **Dostawca** zobowiązuje się do dostarczenia przedmiotu zamówienia do budynku Teatru i jego rozładunku oraz montażu w miejscu wskazanym przez upoważnionego przedstawiciela Teatru.

3. **Dostawca** zobowiązuje się do przeprowadzenia próbnego rozruchu i dokonania prezentacji systemu oraz do udzielenia instrukcji dotyczącej jego obsługi w obecności przedstawiciela użytkownika – Dyrektora Teatru Starego- lub upoważnioną przez niego osobę.
4. Przedmiot zamówienia winien odpowiadać obowiązującym normom i posiadać wszelkie dokumenty na potwierdzenie spełniania tych norm tj. certyfikaty, licencje, czy inne dokumenty, które należy dostarczyć przy realizacji zamówienia, gdyż gwarancje nie potwierdzają spełniania norm.

#### § 4

1. **Dostawca** zobowiązuje się wywiązać z obowiązków umownych w nieprzekraczalnym terminie do dnia **31 października 2011 roku**.
2. O przygotowaniu przedmiotu umowy do dostarczenia, **Dostawca** ma obowiązek zawiadomić upoważnionego przedstawiciela Teatru na co najmniej 2 dni przed planowaną datą dostawy i montażu.

#### § 5

1. **Dostawca** oświadcza, iż całość zamówienia zamierza wykonać siłami własnymi.  
lub
1. **Dostawca** oświadcza, iż zamierza powierzyć następujący zakres realizacji przedmiotu zamówienia Podwykonawcom:
  - 1) .....
  - 2) .....
2. **Dostawca** ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

#### § 6

1. **Odbiorca** zapłaci **Dostawcy** należność za dostarczony przedmiot zamówienia w wysokości: ..... zł (słownie: ..... ) brutto, na co składa się kwota netto w wysokości ..... zł (słownie: ..... ) i podatek VAT (23%) w wysokości ..... zł (słownie: ..... ).
2. Wynagrodzenie **Dostawcy** obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia i niezbędne do jego należytego wykonania, w tym koszty jego załadunku, transportu do budynku Teatru oraz rozładunku w miejscu wskazanym przez upoważnionego przedstawiciela Teatru oraz dostawy i instalacji urządzeń technicznych systemu plenerowych z uposażeniem, mobilnych zestawów transmisyjnych wraz z systemem transmisji radiowej dla teatru
3. Warunkiem otrzymania wynagrodzenia jest pozytywny odbiór dostawy potwierdzony stosownym protokołem podpisanym przez osoby upoważnione przez strony umowy.
4. Odbiór zamówienia nastąpi w terminie 7 dni od dnia przekazania **Odbiorcy** przedmiotu zamówienia przez **Dostawcę**, po jego uprzednim dokładnym sprawdzeniu pod względem ilościowym i jakościowym.
5. Płatność nastąpi przelewem na wskazane konto **Dostawcy** w terminie 21 dni od daty doręczenia faktury wystawionej w oparciu o protokół o którym mowa w ust. 3.

#### § 7

W przypadku opóźnień w zapłacie faktury przez **Odbiorcę**, **Dostawca** ma prawo wystąpić z żądaniem zapłaty ustawowych odsetek.

#### § 8



1. Na przedmiot dostawy **Dostawca** udziela gwarancji na okres **36 miesięcy** liczony od daty podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 6 ust. 3.
2. **Dostawca** wystawi i wyda **Odbiorcy** w dniu odbioru przedmiotu umowy dokument gwarancyjny na wykonany przedmiot zamówienia.

#### § 9

W przypadku otrzymania wadliwej dostawy lub jej części **Odbiorca** wykonując uprawnienia z tytułu gwarancji może:

- a) żądać usunięcia wad w terminie 30 dni od daty powiadomienia **Dostawcy** przez **Odbiorcę** o zaistniałych wadach,
- b) nie żądając usunięcia wad – żądać obniżenia wynagrodzenia za wykonanie zamówienia,
- c) odstąpić od umowy, jeżeli wskazane istotne wady, nie zostaną usunięte.

#### § 10

1. Strony zgodnie postanawiają o stosowaniu kar umownych za niewłaściwe wykonanie postanowień niniejszej umowy.
2. **Dostawca** zapłaci **Odbiorcy** :
  - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy karę w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych w okresie gwarancji karę w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
  - 3) w przypadku, gdy **Odbiorca** odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada **Dostawca**, karę w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1.
3. **Odbiorca** zapłaci karę umowną w przypadku, gdy **Dostawca** odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada **Odbiorca** w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1, z zastrzeżeniem sytuacji przewidzianej w § 13 ust. 4.
4. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek za stron winno być dokonane w formie pisemnej z 30-to dniowym wyprzedzeniem.
5. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania z tytułu poniesionej szkody na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego

#### § 11

1. Dostawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości .....zł w formie .....przed podpisaniem umowy.
2. Strony uzgadniają, że 70 % zabezpieczenia gwarantuje wykonanie umowy, a 30 % służy do pokrycia roszczeń wynikających z **tytułu rękojmi za wady**.
3. Część zabezpieczenia gwarantująca zgodne z umową wykonanie dostawy zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 30 dni od przekazania przez Dostawcę i odbioru jej przez Odbiorcę jako należycie wykonanej.
4. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu **rękojmi za wady**.

#### § 12

Zakazana jest **istotna** zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru **Odbiorcy**, z zastrzeżeniem § 13.



1. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
  - 1) zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie **Odbiorcy**, z jednoczesnym zmniejszeniem wynagrodzenia zgodnie z zestawieniem wyposażenia - wykazem cen i zawartymi w nim cenami poszczególnych elementów, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej umowy,
  - 2) zmiana sprzętu, urządzeń, gdy wykorzystanie sprzętu, urządzeń wskazanych w zestawieniu wyposażenia stanie się niemożliwe,
  - 3) zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku:
    - a) gdy wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie **Odbiorcy**,
    - b) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie prac w określonym pierwotnie terminie,
    - c) przerwy w dostawie prądu, wody i innych niezbędnych do realizacji zamówienia mediów, trwającej ponad 7 dni,
    - d) konieczności zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie **Odbiorcy**,
    - e) wydłużenia terminów dostaw materiałów z przyczyn niezależnych od **Dostawcy**,
    - f) konieczności uzyskania decyzji lub uzgodnień, mogących spowodować wstrzymanie dostawy i montażu wyposażenia,
    - g) konieczności zmiany sposobu finansowania,
    - h) konieczności wykonania prac, badań i ekspertyz lub innych niezbędnych czynności, powodujących wstrzymanie dostawy i montażu wyposażenia objętego niniejszą umową,
    - i) realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań,
  - 4) powierzenie **Podwykonawcy** określonego zakresu prac na skutek którejkolwiek z okoliczności wskazanych w pkt 1, 2, 3 niniejszego ustępu.
2. Zmiany umowy przewidziane w ust. 1 dopuszczalne są na następujących warunkach:
  - ad pkt 1) - zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy w granicach uzasadnionego interesu **Odbiorcy**, wraz ze zmniejszeniem wynagrodzenia o wartość niezrealizowanych elementów wynikającą z zestawienia wyposażenia - wykazu cen,
  - ad pkt 2) - zamiana na urządzenia i sprzęt posiadające co najmniej takie same parametry jakościowe i cechy użytkowe, jak te, które stanowiły podstawę wyboru oferty, pod warunkiem nie zwiększania ceny;
  - ad pkt. 3) -
    - lit. a) - w zakresie uzasadnionego interesu **Odbiorcy**,
    - lit. b) - o czas działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania,
    - lit. c), e), h), i), – o czas niezbędny do usunięcia przeszkody w prowadzeniu prac objętych przedmiotem umowy,
    - lit. d) - o czas proporcjonalny do zmniejszonego zakresu
    - lit. f) - o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień lub do wykonania dodatkowych ekspertyz, badań.
    - lit. g) - o czas proporcjonalny do zmian dokonanych w planie finansowym **Odbiorcę** (budżetu Miasta Lublin),
  - ad pkt 4) -  
powierzenie Podwykonawcy określonego zakresu prac nastąpi z jednoczesną zmianą (rozszerzeniem) zapisu § 5 umowy poprzez wprowadzenie do umowy stosownych zapisów dotyczących udziału Podwykonawcy.
3. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Odbiorca** może odstąpić od całości lub części umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
5. W przypadku odstąpienia od umowy o którym mowa w ust. 4 **Odbiorca** ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego za roboty wykonane do dnia odstąpienia od umowy.  
W przypadku odstąpienia przez **Odbiorcę** od części umowy, wszelkie postanowienia umowy pozostają bez zmian w stosunku do zakresu umowy, od którego nie odstąpiono.

#### § 14

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych i innych obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.

#### § 15

Ewentualne spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy sąd powszechny w Lublinie.

#### § 16

Umowę spisano w **5-ciu** jednobrzmiących egzemplarzach, w tym **2 egz.** dla **Dostawcy** i **3 egz.** dla **Odbiorcy**.

**ODBIORCA**

**DOSTAWCA**

**KONTRASYGNATA SKARBNIKA MIASTA**

Zał. nr 6 do SIWZ - Wzór Umowy

6/6



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

**Ministerstwo  
Kultury  
i Dziedzictwa  
Narodowego.**

**UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO**

