

## UMOWA

zawarta w dniu ..... 2011 r. w Lublinie, pomiędzy:

1. Gminą Lublin, z siedzibą w Lublinie 20-109 , Pl. Króla Władysława Łokietka 1, NIP: 946-257-58-11,  
 reprezentowaną przez: Krzysztofa Żuka – Prezydenta Miasta Lublin,  
 zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

2. ....

zwanym dalej „Wykonawcą”

o treści następującej:

## § 1

Umowa niniejsza zostaje zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), w wyniku którego oferta **Wykonawcy** została wybrana jako najkorzystniejsza.

## § 2

1. Zamawiający zleca a Wykonawca - zgodnie z ofertą przetargową sporządzoną na podstawie materiałów otrzymanych od Zamawiającego w ramach Specyfikacji Technicznej zapisanymi w Załączniku nr 1 stanowiącym integralną część niniejszej umowy, zobowiązuje się do wykonania następujących zadań:

- **Zakres 1:**Wykonanie ekspozycji wystawy, wykonanie kopii i rekonstrukcji makiet i replik eksponatów zabytkowych, mebli i wyposażenia pomieszczeń zgodnie z projektem plastycznym (zał nr 1) i specyfikacją techniczną (zał. nr 2).
- **Zakres 2:**Przygotowanie multimedialnych wraz z tłumaczeniami (filmy i prezentacje) - zakup praw autorskich (wartości niematerialne i prawne). Wykonanie animacji i prezentacji multimedialnych oraz audioprzewodników zgodnie z tematyką poszczególnych sal projektu plastycznego. Wykonanie w trzech językach: polskim, angielskim i niemieckim minimum po 27 prezentacji oraz zainstalowanie w montowanym sprzęcie multimedialnym. Prezentacje powinny być kompatybilne i w należyty sposób współpracować i



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007-2013

ZP-P-I.271.1.37.2011	Wzór umowy załącznik nr 9 do SIWZ	Strona 1 z 11
----------------------	-----------------------------------	---------------

wykorzystywać parametry techniczne montowanego sprzętu multimedialnego i powinny posiadać możliwość przyszłej aktualizacji i edycji.

- **Zakres 3:** Zakup i instalacja sprzętu: multimedialnego, audiowizualnego, dźwiękowego, sterowania oraz systemów zabezpieczeń. (zgodnie z zał. nr 3 wykaz sprzętu). Przeprowadzenie instruktażu dla 4 osób z obsługi systemu oraz konfiguracji i zarządzania sprzętem (w siedzibie Zamawiającego, w języku polskim).

na potrzeby realizacji projektu pn. „Renowacja renesansowej „Piwnicy pod Fortuną” w Lublinie poprzez wykorzystanie innowacyjnych rozwiązań multimedialnych” współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Regionalnego Programu Operacyjnego woj. Lubelskiego na lata 2007-2013.

2. Wykonawca jest zobowiązany wykonać prace zgodnie z Załącznikiem nr 1 i 2, zgodnie z obowiązującymi normami, zasadami wiedzy technicznej. Wykonane prace powinny zawierać wszystkie elementy z punktu widzenia celu, któremu mają służyć, przy dołożeniu należytej staranności.

3. Koszt dostawy przedmiotu umowy i ubezpieczenia do czasu oddania do eksploatacji wyposażenia Zamawiającemu ponosi Wykonawca.

### § 3

1. Strony ustanawiają termin realizacji przedmiotu umowy do dnia 16 listopada 2011 roku.

2. Zamawiający, w przypadku nie wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy, w terminie określonym w ust. 1 zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy, niezależnie od stopnia zaawansowania prac w terminie miesiąca od zaistnienia przedmiotowej sytuacji.

3. Wykonawca w terminie 40 dni od daty zawarcia umowy przekaże Zamawiającemu koncepcję treści prezentacji i materiały, które zostaną wykorzystane do wykonania prezentacji multimedialnych. Zamawiający w ciągu 7 dni od dnia przekazania koncepcji i materiałów dokona ich analizy i akceptacji. W przypadku braku akceptacji, Zamawiający przekaże Wykonawcy wytyczne, które Wykonawca jest zobowiązany wprowadzić w terminie 7 dni od dnia ich przekazania.

### § 4

1. Wykonawca za wykonanie przedmiotu umowy otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie: ..... złotych netto (słownie: .....), powiększone o wartość podatku VAT 23% tj. .... (słownie: .....), co daje łączną kwotę brutto w wysokości .....(słownie: .....).

2. Zamawiający dopuszcza płatności częściowe za przedmiot zamówienia zgodnie z poniżej wskazanym podziałem:

1) ..... złotych netto (słownie: .....), powiększone o wartość podatku VAT 23% tj..... (słownie: .....), co daje łączną kwotę brutto w wysokości



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



.....(słownie: .....)za prawidłowe wykonanie pierwszego zakresu przedmiotu umowy, opisanego w § 2 ust. 1.

2) ..... złotych netto (słownie: .....), powiększone o wartość podatku VAT 23% tj..... (słownie: .....), co daje łączną kwotę brutto w wysokości .....(słownie: .....) za prawidłowe wykonanie drugiego zakresu przedmiotu umowy, opisanego w § 2 ust. 1.

3) ..... złotych netto (słownie: .....), powiększone o wartość podatku VAT 23% tj..... (słownie: .....), co daje łączną kwotę brutto w wysokości .....(słownie: .....) za prawidłowe wykonanie trzeciego zakresu przedmiotu umowy, opisanego w § 2 ust. 1.

3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty poniesione przez Wykonawcę związane z wykonaniem całości przedmiotu zamówienia.

4. Wynagrodzenie będzie przekazane na konto Wykonawcy wskazane w fakturze VAT wystawionej po stwierdzeniu zrealizowania zamówienia, w terminie do 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.

5. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT.

6. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe za zakończony zakres dostaw i usług, określony w protokole odbioru, zaś suma wartości poszczególnych części wykonanych prac i dostaw nie może być wyższa niż wartość opisana w § 4 ust. 2 niniejszej umowy

5. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury VAT, Zamawiający odmówi jej przyjęcia.

## § 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży, dostarczenia sprzętu komputerowego, audio-video, wraz z systemami operacyjnymi wyszczególnionymi w załączniku nr 3 do umowy.

2. Ponadto w ramach realizacji zakresu, o którym mowa w § 2 ust. 1:

1) Zamawiający wymaga, aby System (sprzęt, licencje, oprogramowanie) dostarczony w ramach realizacji umowy będzie Systemem fabrycznie nowym, nie używanym (nie dostarczanym) wcześniej w innych projektach.

2) Wraz z dostawą sprzętu należy dostarczyć dokument poświadczający datę produkcji sprzętu, w przypadku jeśli na sprzęcie nie ma takiej informacji.

3) odpowiedzialność za przypadkową utratę lub uszkodzenie sprzętu od momentu jego wydania Wykonawcy do momentu jego odebrania przez Zamawiającego ponosi Wykonawca;

### 3. Uruchomienie

1) Wykonawca dostarczy, uruchomi oraz skonfiguruje system multimedialny zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



- 2) Wykonawca zainstaluje wszystkie urządzenia i dokona niezbędnych połączeń.
- 3) Wykonawca prześle Zamawiającemu kompletną dokumentację techniczną powykonawczą systemu w języku polskim w trzech egzemplarzach.
- 4) Wykonawca zapewni materiały szkoleniowe oraz trzy komplety instrukcji obsługi całego systemu oraz każdego z urządzeń w języku polskim.

#### 4. Odbiór

- 1) Po zakończeniu prac Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość systemu do odbioru na co najmniej dwa dni robocze przed planowanym odbiorem.
- 2) Odbioru systemu dokonają obie strony wspólnie. Zamawiającego będzie reprezentować komisja odbiorowa, natomiast Wykonawca wskaże własny zespół.
- 3) Wykonawca przed odbiorem systemu prześle Zamawiającemu komplet dokumentów:
  - Dokumentację techniczną w języku polskim wraz z certyfikatami zgodności CE na wszystkie urządzenia w trzech egzemplarzach.
  - Komplet instrukcji obsługi systemu oraz każdego z dostarczonych urządzeń w języku polskim.
  - Licencje lub inne niezbędne do stwierdzenia legalności dostarczonego oprogramowania dowody.
  - Dokumenty potwierdzające przeprowadzenie instruktażu
- 4) Zamawiający sprawdzi:
  - Poprawność pracy urządzeń po instalacji.
  - Konfigurację urządzeń.
  - Zgodność instalacji z dokumentacją techniczną.
  - Automatyczny restart całego systemu po zaniku zasilania
  - Jakość obrazu z urządzeń wyświetlających i projekcyjnych
  - Uzyskane rozdzielczości z urządzeń wyświetlających i projekcyjnych na zgodność z natywnymi rozdzielczościami urządzeń
- 5) Wykonawca w trakcie odbioru przeprowadzi w obecności Zamawiającego testy pracy systemu.
- 6) Po przeprowadzeniu czynności z pkt 1-5 zostanie spisany protokół odbioru systemu.

#### § 6

1. Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonane przedmioty zamówienia następować będzie sukcesywnie na podstawie faktur częściowych wystawionych przez Wykonawcę, po wykonaniu i odebraniu danego zakresu (etapu) prac, określonego w załączonej do umowy wycenie ofertowej (zał. nr 4).
2. Płatności w wysokości zgodnej z wyceną ofertową, będą dokonane przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z protokołem odbioru prac.



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



3. Za nieterminowe płatności faktur Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

### § 7

1. Odbiory częściowe dokonywane będą przez Zamawiającego przy udziale wyznaczonego pracownika Zamawiającego. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których wyżej mowa.
2. Odbiory, o których mowa w ust. 1, dokonywane będą w terminie siedmiu dni roboczych, licząc od daty zgłoszenia. Z czynności odbiorów sporządzane będą protokoły, które stanowić będą załączniki do faktur częściowych.
3. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu zakończenie robót i gotowość do odbioru końcowego pisemnie na adres Zamawiającego.
4. Odbiór końcowy przedmiotu umowy przez komisję odbiorową nastąpi w ciągu następujących 7 dni od daty rozpoczęcia odbioru.
5. Wraz z podpisaniem protokołu odbioru końcowego Wykonawca prześle Zamawiającemu dokumentację powykonawczą wraz z niezbędnymi dokumentami, takimi jak: protokoły odbiorów oraz atesty, dokument gwarancyjny.
6. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, które nie nadają się do usunięcia, a umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający obniży wynagrodzenie do wysokości uzgodnionej przez Strony.
9. Datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy określa § 3 ust. 1.

### § 8

1. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot zamówienia wykona siłami własnymi lub:

1. Wykonawca oświadcza, iż zamierza powierzyć następujący zakres prac Podwykonawcom:

- 1) .....
- 2) .....

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za własne działania.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

### § 9



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za niewłaściwe wykonanie postanowień niniejszej umowy na następujących warunkach:
  - a) w razie opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy z winy Wykonawcy, karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia ;
  - b) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, karę umowną w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1;
  - c) za uchybienie przez Wykonawcę zobowiązaniu określone w § 10 ust. 4 pkt.1,2,3,5 karę umowną w wysokości 200 zł za każdy dzień przekroczenia terminu osobno dla każdego zgłoszenia, którego dotyczy uchybienie.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, z zastrzeżeniem § 17 ust. 4.
3. Zamawiający może odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy opóźnienie przekroczy 10 dni, zachowując uprawnienia określone w ust. 1.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych.

## § 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy, licząc od dnia podpisania protokołu, o którym mowa w § 7 ust. 5.
2. **Wykonawca** wystawi i wyda **Zamawiającemu** w dniu odbioru, dokument gwarancyjny na wykonany przedmiot zamówienia.
3. Wykonawca obejmie całość systemu tj. wszystkie urządzenia składające się na system multimedialny oraz ich konfigurację i wykonane przez siebie prace 36 miesięczną gwarancją.
4. Początkiem okresu gwarancyjnego jest dzień podpisania protokołu odbioru przez obydwie strony bez uwag.

W ramach serwisu gwarancyjnego Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) dokonywania w siedzibie Zamawiającego napraw i rekonfiguracji sprzętu oraz usuwania przyczyn jego niestabilnej pracy, lub w przypadku niemożności wykonania czynności serwisowych na miejscu, wymiany sprzętu na zastępczy o identycznych parametrach – w terminie do końca drugiego dnia roboczego następującego po dniu zgłoszenia uszkodzenia; a w przypadku kiedy naprawa nie zostanie wykonana w ciągu 14 dni od zgłoszenia Wykonawca zobowiązany jest do wymiany naprawianego sprzętu na fabrycznie nowy o identycznych parametrach wraz z kompletem materiałów eksploatacyjnych.
- 2) udzielania wsparcia serwisowego, odtwarzania konfiguracji oraz wszelkich ustawień użytkownika, w przypadku awarii któregośkolwiek elementu systemu multimedialnego oraz przeniesienia tych ustawień w porozumieniu z Zamawiającym



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



na nowy, zastępczy lub naprawiony sprzęt w sytuacji, o której mowa w pkt.1) i terminach zgodnych z pkt.1).

- 3) zapewnienia dostępności oraz nieodpłatnego dostarczania i wymiany wszelkich materiałów eksploatacyjnych do urządzeń a w szczególności lamp do projektorów filtrów i innych elementów podlegających zużyciu w trakcie gwarancji w terminie do dwóch dni roboczych od zgłoszenia Zamawiającego.
  - 4) uzgadniania z Zamawiającym, w przypadku uszkodzonego bądź wyesploatowanego elementu systemu, terminu instalacji materiałów eksploatacyjnych.
  - 5) Przeprowadzania okresowych nieodpłatnych przeglądów oraz czyszczenia systemów projekcyjnych zgodnie z zaleceniami producentów.
  - 6) przyjmowania i każdorazowego potwierdzania mailem na adres ..... zgłoszeń o awariach sprzętu oraz jego niestabilnej pracy w godzinach pracy Urzędu pod numerem telefonu..... faksu .....
  - 7) udzielania nielimitowanych konsultacji w zakresie całego systemu pod numerem telefonu ..... w godzinach pracy urzędu.
5. Gwarancją nie są objęte:
- 1) uszkodzenia mechaniczne sprzętu, powstałe w wyniku działania czynników zewnętrznych (np. spowodowane zalaniem wodą, wylądowaniami atmosferycznymi, przepięciami w sieci energetycznej, wirusami komputerowymi itp.);
  - 2) uszkodzenia sprzętu powstałe w wyniku dokonania przez Zamawiającego napraw lub przeróbek we własnym zakresie;
6. W przypadku wystąpienia rozbieżności pomiędzy treścią wystawionej przez Wykonawcę gwarancji a treścią umowy dotyczącej obowiązków wynikających z treści § 10 strony obowiązuje treść umowy.

## § 11

1. Zamawiający ustanawia ..... jako osobę odpowiedzialną za nadzór nad wykonaniem przedmiotu umowy.
2. W przypadku nieobecności wyżej wymienionej osoby, osobę odpowiedzialną za nadzór nad wykonaniem przedmiotu umowy wyznaczy Zespół Zadaniowy powołany przez Zamawiającego.
3. Wykonawca ustanawia ..... jako osobę koordynującą wykonanie przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do konsultacji i uzyskania ostatecznej akceptacji wszystkich materiałów i prezentacji multimedialnych zawierających informacje dotyczące historii miasta Lublin z osobą wskazaną przez Zamawiającego.

## § 12

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości lub likwidacji firmy Wykonawcy, albo wydania nakazu zajęcia jego majątku w terminie miesiąca od zaistnienia przedmiotowej sytuacji.
2. Wykonawca zabezpieczy miejsce wykonywania prac i zapewni na własny koszt warunki bezpieczeństwa pracy.



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywaniem przedmiotu niniejszej umowy.

### § 13

1. Na mocy niniejszej umowy Wykonawca przenosi nieodpłatnie na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, łącznie z wyłącznym prawem do udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnego prawa autorskiego, do nieograniczonego w czasie korzystania i rozporządzania utworem /wykonanym przedmiotem umowy, na następujących polach eksploatacji:
  - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy wykonanego przedmiotu umowy;
  - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których wykonany przedmiot umowy utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem, dzierżawa, leasing lub inne formy odpłatnego lub nieodpłatnego korzystania z wykonanego przedmiotu umowy,
  - 3) wprowadzenie do pamięci komputera i wyświetlania go na stacjonarnych lub przenośnych urządzeniach elektronicznych (a w szczególności na komputerach PC, notebookach, padach, innych urządzeniach przenośnych, ekranach telefonów komórkowych, tablicach reklamowych, ekranach kinowych, wielkoformatowych ekranach), wprowadzenie do sieci informatycznej;
  - 4) wykorzystanie do realizacji zadań przyszłej placówki;
  - 5) udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy miał do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
  - 6) nadawanie za pomocą wizji lub fonii przewodowej, bezprzewodowej,
2. Przeniesienie autorskich praw, o których mowa w paragrafie niniejszym nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie.
3. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie oraz nieograniczone zlecenie wykonywania praw zależnych przez Zamawiającego do wykonanego przedmiotu umowy, w rozumieniu art. 2 ust. 1 i 2 ustawy z dn. 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych. W ramach tych uprawnień Zamawiający w szczególności ma prawo do dowolnego wykorzystywania całości lub swobodnie wybranych elementów wykonanego przedmiotu umowy, w tym do dokonywania tłumaczenia treści zawartych w wykonanym przedmiocie umowy na dowolne języki.
4. Wykonawca zrzeka się wykonywania uprawnienia wynikającego z art. 2 ust. 5 Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
5. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy nie narusza praw autorskich, ani innych praw osób trzecich oraz że prawa autorskie Zamawiającego do tego przedmiotu umowy nie są ograniczone lub obciążone prawami osób trzecich w zakresie objętym niniejszą umową.
6. W przypadku zgłoszenia roszczeń o czyny nieuczciwej konkurencji lub naruszenie praw autorskich osób trzecich w stosunku do wykonanego



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO





przedmiotu umowy Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z odszkodowaniami, kosztami procesu, kosztami zastępstwa procesowego niezbędne do zwolnienia Zamawiającego z odpowiedzialności.

7. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia roszczeń z tytułu naruszenia autorskich praw majątkowych w zakresie objętym niniejszą umową.
8. Przeniesienie na Zamawiającego praw, o których mowa w paragrafie niniejszym następuje z chwilą przekazania/dostarczenia Zamawiającemu wykonanego przedmiotu umowy.
9. Wykonawca wyraża zgodę, bez jakiegokolwiek wynagrodzenia z tego tytułu, na przekazywanie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy na rzecz osób trzecich wraz ze zgodą na jego wykorzystywanie na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w ust. 1.

#### § 14

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie to ma wartość ..... złotych (słownie: .....) co odpowiada 10 % wynagrodzenia umownego, określonego w § 4 ust. 1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie przed zawarciem umowy w formie .....
2. Strony uzgadniają, że 70 % zabezpieczenia gwarantuje wykonanie robót, a 30 % służy do pokrycia roszczeń wynikających z rękojmi za wady.
3. Część zabezpieczenia gwarantująca zgodne z umową wykonanie robót zostanie zwrócona lub zwolniona w terminie 30 dni od przekazania przez Wykonawcę i przyjęcia ich przez Zamawiającego jako należycie wykonanych tj. po ich odbiorze końcowym obejmującym:
  - okres przewidziany umową na dokonanie przez komisję odbiorową odbioru końcowego przedmiotu umowy - 7 dni
  - okres przewidziany umową na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym - 7 dni.
4. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

#### § 15

1. Termin usunięcia wad wynosi 7 dni od daty powiadomienia **Wykonawcy** przez **Zamawiającego** o zaistniałych wadach.
2. Termin usunięcia wad, o którym mowa w ust. 1, może zostać przedłużony za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, o ile na skutek zaistnienia ważnych przyczyn technologicznych lub długotrwałych niesprzyjających warunków atmosferycznych, nie będzie możliwe ich usunięcie w ciągu 7 dni.

#### § 16

Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem § 17.



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



## § 17

1. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:

- 1) zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie Zamawiającego, z jednoczesnym zmniejszeniem wynagrodzenia,
- 2) zmiana stawki podatku VAT oraz wynagrodzenia brutto określonych w § 4 ust. 1 i 2;
- 3) zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku:
  - a) gdy wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie Zamawiającego,
  - b) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie prac w określonym pierwotnie terminie,
  - c) przerwy w dostawie prądu, wody i innych niezbędnych do realizacji zamówienia mediów, trwającej ponad 7 dni,
  - d) konieczności zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie Zamawiającego,
  - e) wydłużenia terminów dostaw materiałów z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
  - f) konieczności uzyskania decyzji lub uzgodnień, mogących spowodować wstrzymanie dostawy i montażu wyposażenia,
  - g) konieczności wykonania prac, badań i ekspertyz lub innych niezbędnych czynności, powodujących wstrzymanie dostawy i montażu wyposażenia objętego niniejszą umową,
  - h) realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań,
- 4) powierzenie Podwykonawcy określonego zakresu prac na skutek którejkolwiek z okoliczności wskazanych w pkt 1 i 2 niniejszego ustępu.

2. Zmiany umowy przewidziane w ust. 1 dopuszczalne są na następujących warunkach:

- ad pkt 1) - zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy w granicach uzasadnionego interesu Zamawiającego, wraz ze zmniejszeniem wynagrodzenia o wartość niezrealizowanych elementów wynikającą z załącznika nr 4,
- ad pkt. 2) - stawka podatku VAT oraz wynagrodzenie brutto ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę,
- ad pkt. 3) -
  - lit. a) - w zakresie uzasadnionego interesu Zamawiającego,
  - lit. b) - o czas działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania,
  - lit. c), e), g), h), – o czas niezbędny do usunięcia przeszkody w prowadzeniu prac objętych przedmiotem umowy,
  - lit. d) - o czas proporcjonalny do zmniejszonego zakresu
  - lit. f) - o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień lub do wykonania dodatkowych ekspertyz, badań.



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



- ad pkt 4) - powierzenie Podwykonawcy określonego zakresu prac nastąpi z jednoczesną zmianą (rozszerzeniem) zapisu § 8 ust. 1 umowy poprzez wprowadzenie do umowy stosownych zapisów dotyczących udziału Podwykonawcy.
3. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od całości lub części umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
5. W przypadku odstąpienia od umowy o którym mowa w ust. 4 Wykonawca ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego za roboty wykonane do dnia odstąpienia od umowy.
6. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od części umowy, wszelkie postanowienia umowy pozostają bez zmian w stosunku do zakresu umowy, od którego nie odstąpiono.

### § 18

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych i innych obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.

### § 19

Spory, jakie mogą wynikać z realizacji niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu rzeczowo sądowi powszechnemu w Lublinie.

### § 20

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 3 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**

**Kontrasygnata Skarbnika:**



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO

