

ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA

1. Przedmiotem umowy jest dostawa energii elektrycznej na potrzeby Zamawiającego oraz prawa i obowiązki stron wynikające z wykonania niniejszych istotnych dla stron postanowień.
2. Operatorem Systemu Dystrybucyjnego (zwanym dalej - OSD) jest przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesję na dystrybucję energii elektrycznej, wyznaczone przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki do pełnienia funkcji OSD na obszarze Miasta Lublin. W rozumieniu niniejszych istotnych dla stron postanowień jest nim PGE Dystrybucja SA z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21 A.
3. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego na podstawie zawartej umowy dystrybucyjnej pomiędzy Wykonawcą a OSD.
4. Dostawa energii elektrycznej odbywać się będzie do punktów położonych na terenie miasta Lublina tj do:
 - I. budynków Urzędu Miasta Lublin oraz jednostek organizacyjnych Gminy Lublin.
 - II. miejskiej infrastruktury technicznej tj.:
 - a) oświetlenia drogowego,
 - b) oświetlenia tuneli
 - c) oświetlenia przejść podziemnych,
 - d) oświetlenia iluminacyjnego,
 - e) ulicznych sygnalizacji świetlnych,
 - f) fotoradarów,
 - g) złącza do obsługi imprez na Placu Litewskim.
5. *Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez obie strony, przy czym termin dostawy (sprzedaży) energii elektrycznej przez Wykonawcę do punktów poboru Zamawiającego nastąpi od dnia 01.09.2011 r. do dnia 31.12.2012 r., jednakże nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania dotychczasowych umów kompleksowych*
6. Dostawa energii elektrycznej w ilości 48 670 MWh odbywać się będzie w następujących grupach taryfowych:
 - I. dostawa energii elektrycznej na potrzeby Urzędu Miasta Lublin oraz jednostek organizacyjnych Gminy Lublin do zasilenia budynków w ilości 21 670 MWh w grupach taryfowych:

a) C11 (całodobowa):	3 970	MWh
b) C12a:		
w strefie szczytowej:	250	MWh
w strefie pozaszczytowej:	620	MWh
c) C12b:		
w strefie dziennej:	130	MWh
w strefie nocnej:	140	MWh
d) C21 (całodobowa):	14 260	MWh
e) C22a:		
w strefie szczytowej:	140	MWh

w strefie pozaszczytowej:	220	MWh
f) C22b:		
w strefie dziennej:	1 300	MWh
w strefie nocnej:	620	MWh
g) C12NW:		
w strefie dziennej:	10	MWh
w strefie nocnej:	10	MWh

Wolumeny miesięczne zapotrzebowania na energię elektryczną na potrzeby zasilenia budynków Urzędu Miasta Lublin, Miejskiego Urzędu Pracy w Lublinie, Ochotniczej Straży Pożarnej Głusk oraz jednostek organizacyjnych Gminy Lublin stanowią załącznik nr 1 do niniejszych istotnych dla stron postanowień (tabele 1–17).

II. dostawa energii elektrycznej do celów miejskiej infrastruktury technicznej w ilości 27 000 MWh w grupach taryfowych:

a) C11 (całodobowa):	40	MWh
b) C12NW:		
w strefie dziennej:	7 210	MWh
w strefie nocnej:	19 750	MWh

- 7 Strefy czasowe grup taryfowych C12a, C12b, C12NW, C22a, C22b są określone w załączniku nr 2 do IDSP.
8. Określenie przewidywanego poboru energii elektrycznej oraz ilość punktów odbioru energii elektrycznej nie stanowi ze strony Zamawiającego zobowiązania do jej zakupu w podanych ilościach, stanowi informację dla Wykonawcy o wielkości zapotrzebowania na energię elektryczną.
9. Ilość punktów odbioru na dzień zawarcia umowy będących przedmiotem zamówienia wyszczególniona jest w załącznikach nr 3 oraz nr 4 do IDSP.
10. Dostawa energii elektrycznej odbywać się będzie na warunkach określonych w umowie, oraz:
 - 1) ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz.U. Nr 89 z 2006 r., poz. 625, z późn. zm.);
 - 2) przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne;
 - 3) koncesji na obrót energią elektryczną wydanej przez Prezesa URE Wykonawcy energii elektrycznej;
 - 4) ofercie cenowej Wykonawcy;
 - 5) Kodeksie cywilnym oraz ogólnie obowiązujących przepisach prawnych.
11. Zamawiający oświadcza, że poprzez zawarcie umowy wskazuje Wykonawcę jako podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe na rynku bilansującym.
12. Harmonogramy czasów pracy poszczególnych rodzajów odbiorników miejskiej infrastruktury technicznej:
 - 1) oświetlenia, w tym:
 - a) oświetlenia drogowego,
 - b) oświetlenia tuneli,
 - c) oświetlenia przejść podziemnych,
 - d) oświetlenia iluminacyjnego
 zawarte zostały w "Tabeli zapalania i gaszenia oświetlenia drogowego na terenie m. Lublin", stanowiącej załącznik nr 5 do IDSP.

- 2) ulicznych sygnalizacji świetlnych i fotoradarów - cała doba we wszystkie dni w roku;
- 3) złącza do obsługi imprez na Placu Litewskim - głównie w święta państwowe do celów nagłośnienia.
13. Maksymalna wartość zamówienia w okresie obowiązywania umowy nie może przekroczyć kwoty zł brutto (słownie: brutto). Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia zakresu realizowanych dostaw w ramach umowy do wysokości środków finansowych zaplanowanych w budżecie miasta.
14. Podstawą do rozliczeń za energię elektryczną pobraną przez Zamawiającego będą:
 - 1) odczyty wskazań układów pomiarowo-rozliczeniowych zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD;
 - 2) dane pomiarowo-rozliczeniowe zgromadzone w systemach rozliczeniowych Wykonawcy;
 - 3) oferta cenowa Wykonawcy zgodna z formularzem cenowym, stanowiącym załącznik nr 6 do IDSP.
 - 4) Zamawiający zobowiązuje się do powiadomienia Wykonawcy o przewidywanej dacie wyczerpania środków na realizację umowy.
15. Zamawiający zobowiązuje się do regulowania należności Wykonawcy w terminie do 21 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę, przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze z zastrzeżeniem, że Wykonawca zobowiązany jest do doręczenia faktury co najmniej 14 dni przed wskazanym na fakturze terminem płatności. W razie niezachowania przez Wykonawcę terminu doręczenia, termin płatności wskazany na fakturze zostanie automatycznie przedłużony o czas opóźnienia.
16. Faktury oraz wszelką korespondencję dotyczącą dostaw energii elektrycznej:
 - I. do budynków Urzędu Miasta oraz jednostek organizacyjnych Gminy Lublin Wykonawca kierował będzie do miejsc wskazanych przez Zamawiającego, określonych w załączniku nr 3 do IDSP.
 - II. do miejskiej infrastruktury technicznej Wykonawca kierował będzie do Wydziału Dróg i Mostów Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniwska 14, 20-071 Lublin.
17. Strony określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy Wykonawcy.
18. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania Zamawiającemu informacji w formie zestawienia zbiorczego o ilościach pobranej energii elektrycznej (wraz z rozliczeniami kosztowymi):
 - I. obejmujących daną grupę taryfową do każdego punktu poboru energii elektrycznej dla budynków Urzędu Miasta Lublin oraz jednostek organizacyjnych Gminy Lublin.
 - II. w każdym rodzaju odbiorników, tj.:
 - 1) oświetlenia drogowego;
 - 2) oświetlenia tuneli i przejść podziemnych;
 - 3) oświetlenia iluminacyjnego;
 - 4) ulicznych sygnalizacji świetlnych i fotoradarów;
 - 5) złącza do obsługi imprez na Placu Litewskim.
19. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
20. Dopuszczalne są następujące rodzaje i warunki istotnej zmiany treści umowy lub załączników do umowy:

1) *Zmiana umowy w zakresie zmiany cen jest dopuszczalna w przypadku zmian w przepisach prawnych dotyczących podatku VAT, podatku akcyzowego.*

2) zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia:

a) gdy wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie **Zamawiającego**,

b) działania siły wyższej, uniemożliwiającego wykonanie robót w określonym pierwotnie terminie,

c) konieczności zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie **Zamawiającego**,

3) *zwiększenie ilości punktów poboru energii elektrycznej w obrębie tych grup taryfowych, które zostały określone w ust.6 do IDSP*

tj.:C11,C12a,C12b,C21,C22a,C22b,C12NW

4) zmiany w "Tabeli zapalania i gaszenia oświetlenia drogowego na terenie m. Lublina", stanowiącej załącznik nr 5 do umowy;

21. Zmiana umowy przewidziana w ust. 20 dopuszczalna jest na następujących warunkach:

ad pkt. 1) – cena za energię elektryczną dostarczaną na podstawie umowy ulegną zmianie o wartość wynikającą z powyższych zmian. Wykonawca poinformuje Zamawiającego **na piśmie** o korekcie ceny energii elektrycznej dostarczanej na podstawie umowy wskazując równocześnie zmiany przepisów prawnych stanowiących podstawę tej korekty.

ad. pkt 2 a) o okres umożliwiający osiągnięcie uzasadnionego interesu Zamawiającego, w przypadku gdy wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie Zamawiającego,

ad. pkt 2 b) o okres niezbędny do usunięcia skutków działania siły wyższej, w przypadku działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie;

ad. pkt 2 c) o okres proporcjonalny do zmniejszonego zakresu,

ad. pkt 3 stosownie do zmian ilości punktów odbioru,

ad. pkt. 4 stosownie do wprowadzanych przez Zamawiającego zmian w maksymalnych granicach +/- minut 40 / dobę,

22. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

23. W przypadku odstąpienia od umowy o której mowa w pkt 22 Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za dostawy wykonane do dnia odstąpienia od umowy.

24. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody wynikłe z niewłaściwego stanu technicznego instalacji elektrycznej i innych urządzeń po stronie Zamawiającego.

25. *W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w działaniu układu pomiarowo-rozliczeniowego zarówno Zamawiający jak i Wykonawca (w zależności kto poniósł stratę) zobowiązany jest do wyrównania wartości rzeczywiście pobranej energii elektrycznej.*

26. Zasady określone w pkt 25 obowiązują również w przypadku utraty układu pomiarowo-rozliczeniowego.

27. Umowę niniejszą wraz z załącznikami sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla Zamawiającego dwa egzemplarze dla Wykonawcy.
28. Wszelkie spory wynikłe na tle wykonania umowy rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo sąd powszechny w Lublinie.
29. Integralną częścią składową niniejszej IDSP są:
- 1) załącznik nr 1 - wolumeny miesięczne zapotrzebowania na energię elektryczną na potrzeby zasilenia budynków Urzędu Miasta Lublin, Miejskiego Urzędu Pracy w Lublinie, Ochotniczej Straży Pożarnej Głusk oraz jednostek organizacyjnych Gminy Lublin (tabele 1–17);
 - 2) załącznik nr 2 - strefy czasowe grup taryfowych C12a, C12b, C12NW, C22a, C22b;
 - 3) załącznik nr 3 - wykaz punktów odbioru energii elektrycznej budynków Urzędu Miasta Lublin oraz jednostek organizacyjnych Gminy Lublin;
 - 4) załącznik nr 4 - wykaz punktów odbioru energii elektrycznej miejskiej infrastruktury technicznej;
 - 5) załącznik nr 5 - "Tabela zapalania i gaszenia oświetlenia drogowego na terenie m. Lublina";
 - 6) załącznik nr 6 - oferta cenowa Wykonawcy;