

**UMOWA NR.....**

zawarta dnia ..... r. w Lublinie, pomiędzy Gminą Lublin, mającą siedzibę w Lublinie, Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, REGON: 431019514, NIP: 946-25-75-811, reprezentowaną przez:

1. ....

2. ....

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....z siedzibą w.....

ul. ....

w imieniu, której występuje:

1. ....

2. ....

zwanym/ą dalej **Wykonawcą**.

**Treść umowy:**

**§ 1**

Umowa niniejsza została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz.U. z 2010 r. nr 113, poz. 759, z późn. zm.), w wyniku którego oferta **Wykonawcy** została wybrana jako najkorzystniejsza.

**§ 2**

1. **Zamawiający** powierza, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania zamieszczanie ogłoszeń Urzędu Miasta Lublin w gazecie codziennej o zasięgu lokalnym właściwym dla siedziby **Zamawiającego**, na stronach ogłoszeniowych o łącznej powierzchni nieprzekraczającej ilości 35 000 cm<sup>2</sup>.
2. **Zamawiający** przewiduje publikację ogłoszeń w wersji czarno – białej i kolorowej, z zastrzeżeniem, że ogłoszenia w wersji kolorowej nie przekroczą 5% całości zamówienia, zwanych dalej ogłoszeniami.

**§ 3**

**Wykonawca** zobowiązuje się do zamieszczania ogłoszeń, o których mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy w terminie każdorazowo uzgodnionym przez strony umowy, nie później jednak, niż trzy dni od daty otrzymania pisemnego zlecenia od **Zamawiającego** - w tym zlecenia składanego drogą e-mail lub faksem.

**§ 4**

**Zamawiający** zastrzega sobie prawa autorskie do zamieszczanych ogłoszeń oraz wyłączność co do częstotliwości ich publikowania.

**§ 5**

**Wykonawca** oświadcza, iż prace objęte przedmiotem umowy zostaną wykonane siłami własnymi.

lub

1. **Wykonawca** oświadcza iż zamierza powierzyć Podwykonawcom następujący zakres prac objętych przedmiotem umowy:
  - 1) .....
  - 2).....
2. **Wykonawca** jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za działania własne.
3. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

## § 6

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia ..... do dnia 31.12.2011 roku lub do wyczerpania kwoty umownej określonej w § 8 niniejszej umowy, w zależności co pierwsze nastąpi.
2. **Zamawiającemu** przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, zaś **Wykonawca** może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

## § 7

**Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** wynagrodzenie za publikowanie ogłoszeń na stronach ogłoszeniowych, o których mowa w § 2 ust. 1 umowy kwotę netto: ..... zł (słownie netto: ..... ) powiększoną o należny podatek VAT – stawka 22%, co stanowi kwotę brutto..... zł (słownie brutto: ..... zł), za jeden cm<sup>2</sup> powierzchni ogłoszenia.

## § 8

Całość wynagrodzenia za publikowanie ogłoszeń na stronach ogłoszeniowych nie może przekroczyć kwoty netto ..... zł (słownie netto:.....) powiększoną o należny podatek VAT – stawka 22%, co stanowi kwotę brutto:.....zł (słownie brutto:.....zł).

## § 9

1. Zapłata wynagrodzenia następować będzie za faktycznie zamieszczone ogłoszenie w wysokości obliczonej na podstawie ceny określonej w § 7 niniejszej umowy.
2. Zapłata następować będzie przelewem w terminie 14 dni od otrzymania przez **Zamawiającego** prawidłowo wystawionej faktury VAT.

## § 10

1. Strony umowy ustanawiają następujące kary umowne:
  - 1) w przypadku niedotrzymania terminu zamieszczenia ogłoszenia, o którym mowa w § 3 niniejszej umowy, **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 5 % brutto wartości danego ogłoszenia za każdy dzień zwłoki,

- 2) w przypadku zamieszczenia ogłoszenia niezgodnie z treścią i formą ogłoszenia, **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 100% wartości brutto danego ogłoszenia,
  - 3) w przypadku określonym w pkt. 2, **Wykonawca** obowiązany jest nadto do zamieszczenia na swój koszt ogłoszenia zgodnego ze złożonym przez **Zamawiającego** zamówieniem.
2. W przypadku określonym w ust.1 pkt 1) i 2) **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania od **Wykonawcy** do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
  3. **Zamawiający** oświadcza, że treść i forma ogłoszeń, zleconych do publikacji nie będzie naruszać przepisów prawa ani chronionych prawem dóbr osób trzecich i zobowiązuje się do pokrycia, w pełnej wysokości, ewentualnych szkód poniesionych przez **Wykonawcę** w przypadku uzasadnionych roszczeń osób trzecich z powyższych tytułów, w tym także poniesionych kosztów pomocy prawnej.
  4. W przypadku zamieszczenia ogłoszenia niezgodnego z treścią i formą przekazaną przez **Zamawiającego**, naruszającego dobra osób trzecich, **Wykonawca** zobowiązuje się do pokrycia ewentualnych szkód w przypadku uzasadnionych roszczeń osób trzecich z powyższych tytułów, w tym także poniesionych kosztów pomocy prawnej.

#### § 11

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru **Wykonawcy**, z zastrzeżeniem § 12.

#### § 12

1. Dopuszczalne są następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy – zmiana kwoty, i stawki podatku VAT oraz wynagrodzenia brutto określonych w § 7 i § 8 niniejszej umowy.
2. Zmiany umowy przewidziane w ust.1 dopuszczalne są na następujących warunkach – kwota i stawka podatku VAT oraz wynagrodzenie brutto ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę stawki podatku VAT.

#### § 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy obowiązującego prawa, m.in.: Kodeks Cywilny i ustawa Prawo zamówień publicznych.

#### § 14

W razie sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy właściwym do ich rozstrzygnięcia będzie sąd powszechny w Lublinie.

#### § 15

Umowa sporządzona zostaje w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla **Zamawiającego** i jeden dla **Wykonawcy**.

**ZAMAWIAJĄCY**

**KONTRASYGNATA  
SKARBNIKA MIASTA**

**WYKONAWCA**