



E. Wasiak
M 09

WYDZIAŁ INWESTYCJI **PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.**

2009 -03- 09

ZAKŁAD LINII KOLEJOWYCH W LUBLINIE
ul. Okopowa 5, tel.: +4881 472 31 78, 472 11 93 fax: +4881 472 53 47

W P L Y N E Ł O

L.dz. 408

Lublin, dnia 09.03.2009 r

IZDKd -505 / 83 / 07/2009

Urząd Miasta Lublin
Kancelaria Ogólna

2009 -03- 09

W P L Y N E Ł O

L.dz. 26327/03/2009

URZĄD MIASTA LUBLIN
Departament Pierwszego Zastępcy Prezydenta
Wydział Inwestycji
ul. Wieniawska 14
20 - 071 Lublin

Po rozpatrzeniu wniosku o wyrażenie zgody na dysponowanie nieruchomością PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. na cele budowlane – działka Nr 1, obr. Zemborzyce Kościelne i działka Nr 32, Nr 33 obr.20 Majdan Wrotkowski, woj. lubelskie, pow. lubelski, gm. Lublin – w związku z przebudową ul. Lipskiej w Lublinie wraz z zabudową przejazdu kat „D”, w km 5.112 linii nr 068 Lublin – Przeworsk na terenie w/w działek w granicach władania PKP PLK S.A.

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Zakład Linii Kolejowych w Lublinie

wyraża zgodę na dysponowanie nieruchomością w celu ubiegania się zainteresowanego o wydanie pozwolenia na realizację powyższej inwestycji (pozwolenie na budowę) na terenie kolejowym zgodnie z lokalizacją zawartą w załączniku do Opinii Nr 121 / Lkn 068 / 2007 z dn. 16. 10. 2007 r.

1. Roboty na terenie PKP wykonane powinny być zgodnie z projektem, teren po zakończeniu prac doprowadzony do stanu pierwotnego.
2. Czynności związane z inwentaryzacją winny być wykonane zgodnie z Rozp. M.G.P i B z dnia 21 lutego 1995r. (Dz. U. 95 poz. 25) oraz obowiązującymi w tym zakresie instrukcjami i przepisami przez przedsiębiorstwa / firmę geodezyjną, geodetę uprawnionego / lub zlecone do wykonania przez PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami Wydział Geodezji i Regulowani Stanów Prawnych Nieruchomości w Lublinie . Wymaga to jednak osobnego zlecenia przez Inwestora .
3. Warunkiem odbioru robót przez / kolejowe jednostki organizacyjne / jest przedłożenie mapy inwentaryzacji powykonawczej (wniesienia sieci uzbrojenia zinwentaryzowanych urządzeń na kolejowych mapach sytuacyjnych). Mapa z inwentaryzacji powykonawczej musi być potwierdzona przez PKP S.A. Kolejowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno –Kartograficznej w Lublinie ul. Okopowa 5 .

4. Termin ważności upływa z dniem 16 . 10. 2010r.

Opracowała :
Bożena Sobczak
tel. 472 1193

Dyrektor

Wz
inż. Zygmunt Osiał
Zastępca

Spółka wpisana do rejestru przedsiębiorców XIII Wydziału Gospodarczego Krajowego Rejestru Sądowego Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawa za numerem 0000037568, NIP: 113-23-16-427, REGON: 017319027. kapitał zakładowy 9 134 676 000, 00 zł. w całości wpłacony.

Zatwierdzam do wydania
ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Inwestycji

inż. Marek Młynarczyk



REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W LUBLINIE

RDOŚ-06-WOOS-6650/16/08/09/wo/rwd

Kancelaria Ogólna
2009 -04- 27
WPLYNEŁO
L. dz. 49003/04/2009 §(1)

Lublin, 23 kwietnia 2009 r.

DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH ZGODY NA REALIZACJĘ
PRZEDSIĘWZIĘCIA

Na podstawie art. 46 ust. 1 pkt 1, 46a ust. 1 i ust. 9 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.), w związku z art. 153 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.), § 3 ust. 1 pkt 56 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.) oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Miasta Lublin z dnia 30 lipca 2008 r., znak: IN.PI.I-3/2212/434/08, w oparciu o informację o planowanym przedsięwzięciu oraz kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie wraz z terenem działek sąsiednich, po uzgodnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie postanowieniem z dnia 4 marca 2009 r. znak: ONS-NZ-700.2/10/09,

ustalam

warunki realizacji przedsięwzięcia polegającego na:
budowie ul. Lipskiej w Lublinie na odcinku od km 0+000 do km 1+176.

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie ul. Lipskiej w Lublinie na odcinku od km 0+000 do km 1+176. Projektowana ulica przebiega przez tereny PKP na odcinku od km 0+000 do km 0+047,50 i od km 0+090,45 do km 0+130,40. Długość projektowanej drogi wynosi 1176,00 m. Ulica przebiega po terenie równinnym o gęstej zabudowie zagrodowej indywidualnej obustronnej.

Zatwierdzam do wydania
Wykonawcom
ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Inwestycji

mgr inż. Marek Młynarczyk

2. Warunki wykorzystywania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. plac budowy i jego zaplecza należy lokalizować z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcania jego powierzchni, a po zakończeniu prac przeprowadzić jego rekultywację,
2. wykopy należy zabezpieczyć przed wпадnięciem ludzi i zwierząt,
3. na etapie prowadzenia prac budowlanych, w przypadku odkrycia stanowisk archeologicznych lub historycznych, należy wstrzymać prace i powiadomić Konserwatora Zabytków w Lublinie i uzgodnić z nim dalszy przebieg i zakres prac (art. 32 ust. 1, 4, 9 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Dz. U. Nr 162, poz. 1568, z późn. zm.),
4. w przypadku odkrycia kopalnych szczątków roślin lub zwierząt należy powiadomić niezwłocznie regionalnego dyrektora ochrony środowiska albo prezydenta miasta (art. 122 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880, z późn. zm.),
5. ścieki socjalno – bytowe z zaplecza budowy należy odprowadzać do szczelnych kontenerów i wywozić je do najbliższej oczyszczalni,
6. roboty ziemne w projektowanym pasie drogowym należy poprzedzić usunięciem warstwy ziemi próchnicznej, gromadząc ją poza obszarem robót ziemnych i zapewnić możliwość jej ponownego wykorzystania do tworzenia warstwy urodzajnej w późniejszych etapach budowy lub możliwość wykorzystania przez inne podmioty,
7. prowadzić roboty ziemne z zapewnieniem maksymalnej ochrony istniejącej szaty roślinnej w tym drzewostanu.
Drzewa znajdujące się w zasięgu prac należy zabezpieczyć przed urazami mechanicznymi. W obrębie systemu korzeniowego drzew i krzewów wykopy należy prowadzić ręcznie (w obrębie grubszych korzeni),
8. w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej (w godz. 6.00 – 22.00), przy zastosowaniu sprawnych technicznie maszyn budowlanych. W miarę możliwości urządzenia emitujące hałas o dużym natężeniu nie powinny pracować równocześnie,
9. masy ziemne powstałe w wyniku prac związanych z budową drogi należy odpowiednio zdeponować i po zakończeniu prac ponownie wykorzystać do budowy nasypów,
10. uporządkować plac budowy oraz wykonać prace rekultywacyjne tak, aby nie zmienić niwelety terenu,
11. w celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania na powierzchnię ziemi oraz gleby ważne jest zachowanie odpowiedniego reżimu technologicznego, w tym właściwe zabezpieczenie miejsca robót,
12. realizacja i eksploatacja nie może powodować przekroczeń standardów jakości powietrza oraz dopuszczalnego poziomu hałasu, określonego dla terenów podlegających ochronie akustycznej,

13. powstające odpady należy segregować i składować w wydzielonym miejscu w wyraźnie oznaczonych pojemnikach, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty. Odpady niebezpieczne, jakie mogą pojawić się w ramach robót budowlanych należy segregować i oddzielać od odpadów obojętnych celem wywozu do specjalistycznych przedsiębiorstw zajmujących się utylizacją,
14. organizacja i techniczne warunki prowadzenia prac budowlanych powinny eliminować ewentualną możliwość zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- w projekcie budowlanym należy określić warunki i sposób zagospodarowania mas ziemnych (bilans mas ziemnych) usuwanych i przemieszczanych w związku z realizacją inwestycji,
- należy rozwiązać odprowadzanie wód opadowych w sposób nie powodujący roszczeń osób trzecich,
- należy przewidzieć właściwe odprowadzenie wód opadowych z pasa drogowego – z uwzględnieniem ewentualnych ograniczeń wynikających z lokalizacji projektowanej ulicy w strefie ochrony pośredniej komunalnego ujęcia wody Wrotków,
- rozwiązania projektowe przedsięwzięcia powinny gwarantować dotrzymanie standardów jakości powietrza oraz dopuszczalnego poziomu hałasu, określonego dla terenów podlegających ochronie akustycznej.

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii:

- nie dotyczy.

5. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:

- przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

6. Dla terenu realizowanej inwestycji brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 23 maja 2006 r. znak: AAB.V.JP.7331/105/2005, wydana przez Urząd Miasta Lublin, Wydział Architektury i Administracji Budowlanej.

7. Decyzję należy realizować zgodnie z obowiązującymi normami projektowymi warunkującymi parametry realizacji inwestycji, biorąc pod uwagę możliwości techniczne i obowiązujące przepisy.

8. Charakterystyka całego przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Do Wydziału Środowiska i Rolnictwa Lubelskiego Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie wpłynął w dniu 6 sierpnia 2008 r. wniosek Urzędu Miasta Lublin o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: budowie ul. Lipskiej w Lublinie na odcinku od km 0+000 do km 1+176.

Zgodnie z § 3 ust. 1, pkt 56 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.) w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, planowana inwestycja została zaliczona do przedsięwzięć mogących wymagać sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Przedsięwzięcie realizowane będzie w części na terenie działek: Nr 1 obręb Zemborzyce Kościelne, Nr 32 i 33 obręb 20 Majdan Wrotkowski, Gm. Lublin ustanowionych terenem zamkniętym decyzją Nr 62 Ministra Infrastruktury z dnia 26 września 2005 r. w sprawie ustalania terenów, przez które przebiegają linie kolejowe jako terenów zamkniętych (Dz. Urz. Min. Infrastruktury Nr 11, poz. 72).

Zgodnie z art. 46a ust. 9 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.), w zw. z art. 153 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.), organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodny na realizację przedsięwzięcia, jest regionalny dyrektor ochrony środowiska.

Przesłany materiał dowodowy obejmuje m.in. informację o planowanym przedsięwzięciu, kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie wraz z terenem działek sąsiednich. Informacja o planowanym przedsięwzięciu została sporządzona na podstawie w art. 49 ust. 3 ustawy Prawo ochrony środowiska. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie realizowanej inwestycji. Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 23 maja 2006 r. znak: AAB.V.JP.7331/105/2005, wydana przez Urząd Miasta Lublin, Wydział Architektury i Administracji Budowlanej.

Pismem z dnia 26 sierpnia 2008 r. organ prowadzący postępowanie wezwał inwestora do uzupełnienia informacji o planowanym przedsięwzięciu w zakresie m.in. dokonania stosownej analizy wpływu ruchu drogowego na klimat akustyczny i na jakość powietrza, zidentyfikowania wszystkich obszarów w szczególności obszarów Natura 2000 znajdujących się w sąsiedztwie planowanej inwestycji, analizy ewentualnych wariantów, w tym wariantu polegającego na niepodejmowaniu przedsięwzięcia wraz z wyborem najkorzystniejszego dla środowiska. W dniu 8 września 2008 r. przedłożone nadal nie spełniało wymagań art. 49 ust. 3 ustawy Poś, więc pismem z dnia 30 września 2008 r. wezwano inwestora ponownie do uzupełnienia wniosku.

W odpowiedzi na ww. pismo w dniu 16 października 2008 r. inwestor przedłożył stosowną informację.

W ramach prowadzonego postępowania zmierzającego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, tut. Urząd zawiadomieniem z dnia 31 grudnia 2008 r., poinformował o wszczęciu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia. Zawiadomienie o wszczęciu postępowania zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń organu wydającego decyzję, Urzędu Miasta w Lublinie, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Lublinie.

Dane o wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zamieszczono w „Publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie” pod numerem 88/08/A.

W trybie art. 51 ust. 3 pkt 2 ustawy Poś Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie pismem z dnia 31 grudnia 2008 r., znak RDOŚ-06-WOO-6650/16/08/WO wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie o wydanie opinii w sprawie ustalenia potrzeby i zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla realizowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublinie w swojej opinii z dnia 14 stycznia 2009 r., znak: ONS-NZ.700.I/2/09 stwierdził, że nie zachodzi potrzeba sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Wypełniając art. 51 ust. 2, 5, 5a ustawy Poś, w zw. z art. art. 153 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) regionalny dyrektor ochrony środowiska wydał postanowienie z dnia 25 lutego 2009 r., znak: RDOŚ-06-WOOŚ-6650/16-1/09/wo, stwierdzające brak obowiązku sporządzenia raportu realizowanego przedsięwzięcia.

Stwierdzając brak obowiązku sporządzenia raportu ww. inwestycji, uwzględniono szczególne uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko wymienione w § 5 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r., w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.).

Przedmiotem inwestycji jest budowa ul. Lipskiej w Lublinie na odcinku od km 0+000 do km 1+176. Długość projektowanej drogi wynosi 1176,00 m i zostanie poprowadzona istniejącym ciągiem komunikacyjnym (droga o szerokości jezdni 3 - 4 m, nawierzchnia z tłucznią kamiennego), stanowiącym dojazd do istniejącej zabudowy zagrodowej i przewidzianym jako droga gminna nr 0064232. Projektowany odcinek rozpoczyna się od terenów PKP i jest dowiązany sytuacyjnie i wysokościowo do zaprojektowanego odcinka od ulicy Janowskiej do pasa terenu PKP

o długości 168,50 m. Przez tereny PKP przebiega na odcinku od km 0+000 do km 0+047,50 i od km 0+090,45 do km 0+130,40.

Planowana budowa drogi przewiduje m.in. wykonanie nawierzchni z betonu asfaltowego z chodnikami i korytami odwadniającymi, wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie, skropienie mechaniczne warstw konstrukcyjnych, wykonanie krawężników na ławie betonowej z oporem z betonu B10, ułożenie nawierzchni chodnika z kostki brukowej betonowej gr. 6 cm, wykonanie przepustów pod zjazdami, budowę zjazdów indywidualnych do posesji oraz zjazdów publicznych na istniejące ulice, oznakowanie projektowanej ulicy (ustawienie znaków pionowych, malowanie linii segregacyjnych), zabezpieczenie kabli teletechnicznych rurami osłonowymi, roboty wykończeniowe (darniowanie skarp, obsianie poboczy i skarp trawą) oraz zabudowę przejazdu kolejowego płytami na belkach podporowych, ława fundamentowa z betonu B-25.

Z informacji o planowanym przedsięwzięciu wynika, że realizacja planowanej przebudowy drogi gminnej nie wpłynie na pogorszenie stanu klimatu akustycznego na tych terenach – droga jest istniejąca. Położenie nowej nawierzchni poprzez wyeliminowanie nierówności drogi oraz zwiększenie komfortu jazdy, wpłyną korzystnie na warunki życia mieszkańców bytujących w pobliżu inwestycji, co będzie powodować zmniejszenie hałasu w porównaniu z sytuacją aktualną. Tak, więc klimat akustyczny na terenach przyległych do drogi ulegnie znacznej poprawie w wyniku wykonania przedmiotowego przedsięwzięcia.

Z prognozowanego w informacji ekologicznej wpływu przedsięwzięcia na jakość powietrza wynika, że funkcjonowanie przedsięwzięcia nie będzie powodować przekroczeń standardów jakości powietrza. W wyniku realizacji przedsięwzięcia nastąpi poprawa warunków dojazdu do zabudowy zagrodowej indywidualnej, znajdującej się wzdłuż planowanej inwestycji oraz bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego.

Realizacja drogi nie będzie wymagała wykorzystania zasobów naturalnych, nie będzie powodowała trwałego zajęcia bądź przekształcenia terenu ani też nie będzie oddziaływać na krajobraz kulturowy oraz obiekty cenne przyrodniczo.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w granicach Czerniejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, gdzie zgodnie z rozporządzeniem Nr 40 Wojewody Lubelskiego z dnia 17 lutego 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2006 r. Nr 65 poz. 1225) zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Zakaz nie dotyczy realizacji inwestycji celu publicznego (art. 24 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody – Dz. U. Nr 92, poz. 880 z późn. zm.), do których według ustawy o gospodarce nieruchomościami zalicza się budowę i utrzymanie dróg publicznych.

Najbliższymi obszarami Natura 2000 są:

- specjalny obszar ochrony siedlisk „Świdnik”, PLH 060021, znajdujący się w odległości ok. 10 km od granicy inwestycji,
- specjalny obszar ochrony siedlisk „Bystrzyca Jakubowicka”, PLH 060049, zlokalizowany w odległości ok. 13 km od realizowanej inwestycji.

Z uwagi na usytuowanie, rodzaj, skalę i charakter planowana budowa drogi nie jest przedsięwzięciem o potencjalnym bezpośrednim lub pośrednim wpływie na stan obszarów Natura 2000. Nie będzie stanowić potencjalnego zagrożenia dla integralności oraz prawidłowego ich funkcjonowania. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze, na którym standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarze o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarach wybrzeży, obszarach górskich lub leśnych, obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach przylegających do jezior i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Znaczna część odcinka drogi znajduje się w obszarze strefy ochrony pośredniej komunalnego ujęcia wody „Wrotków” dla miasta Lublina, ale proponowany sposób odprowadzania wód opadowych do zadarniowanych rowów przydrożnych w rejonie ul. Lipskiej, Tęczowej oraz do zagłębienia terenu w kierunku ul. Świeżej, nie powinien mieć wpływu na jakość ujmowanych wód podziemnych i nie będzie kolidować z zakazami obowiązującymi w strefie ochronnej ujęcia wody „Wrotków”.

W informacji o przedsięwzięciu zaplanowano powierzchniowy sposób odprowadzenia wód opadowych, nadając nawierzchni odpowiednie pochylenia, podłużne i poprzeczne pozwalające na odprowadzenie wód opadowych z ulicy. Przełamanie spadków niwelety występuje w km 0+380.

Powyższe rozwiązania wynikają z kategorii drogi (klasa „L”), natężenia ruchu i odpowiadają regulacjom prawnym w tym zakresie (§ 19 ust. 2 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. Nr 137, poz. 984).

Zaproponowany sposób odprowadzania wód opadowych nie może powodować roszczeń osób trzecich.

Dodatkowo stwierdzono, że z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny, małoznaczący związany jedynie z czasem budowy. Ponadto z uwagi na zakres planowanej inwestycji nie wystąpi ryzyko emisji, wystąpienia poważnej awarii oraz innych uciążliwości dla środowiska, a jej zasięg ograniczy się do istniejącego pasa drogowego.

Po dokonaniu analizy szczegółowych uwarunkowań obejmujących rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia oraz jego usytuowanie (ze zwróceniem uwagi na możliwe zagrożenie środowiska, zwłaszcza przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawianie się zasobów naturalnych, walory przyrodnicze i krajobrazowe, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania) sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko nie zostało uznane za konieczne.

Zgodnie z procedurą postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, stosownie do art. 48 ust. 2 pkt 1a ustawy Prawo ochrony środowiska, dokonano uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Lublinie (postanowienie z dnia 3 marca 2009 r. znak: ONS-NZ-700.2/10/09).

W oparciu o art. 53 ustawy Prawo ochrony środowiska nie przeprowadzano postępowania z udziałem społeczeństwa.

Przedsięwzięcie nie wymaga analizy porealizacyjnej, ponieważ odstąpiono od obowiązku sporządzenia raportu dla przedmiotowej inwestycji. Nałożenie obowiązku przedstawienia analizy porealizacyjnej możliwe jest w przypadku przedsięwzięć, dla których sporządza się raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (art. 56 ust. 4 pkt 2 ustawy Prawo ochrony środowiska).

Nie przewiduje się różnych wariantów przedsięwzięcia dotyczących lokalizacji przebiegu trasy drogi ze względu na to, że projektowana droga będzie przebiegała korytarzem istniejącej drogi, co narzuca zastosowanie określonego przebiegu trasy drogi.

Z przedstawionych przez Inwestora informacji wynika, że przyjęte rozwiązania techniczne dot. budowy ulicy zapewniają minimalizację negatywnego wpływu inwestycji na środowisko.

Z dniem 15 listopada weszła w życie ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.). Zgodnie z art. 153 ust. 1 pkt 2 tej ustawy do spraw wszczętych, na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.), przed dniem wejścia w życie ustawy, a niezakończonych decyzją ostateczną stosuje się przepisy dotychczasowe, z tym że dotychczasowe kompetencje wojewodów przejmują regionalni dyrektorzy ochrony środowiska.

POUCZENIE

Od decyzji służy odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska Lublinie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

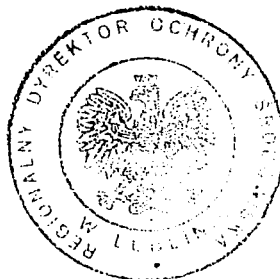
Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 46 ust. 4 Poś oraz do zgłoszenia, o którym mowa w ust. 4a.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję, o której mowa w art. 46 ust. 4 Poś oraz organ przyjmujący zgłoszenie, o którym mowa w art. 46 ust. 4a i stanowi załącznik do wniosku o wydanie tej decyzji lub do zgłoszenia.

Zgodnie z zapisami art. 46 ust. 4b i 4c ustawy Prawo ochrony środowiska złożenie wniosku albo dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia stała się ostateczna. Termin ten może ulec wydłużeniu o dwa lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiegać będzie etapowo oraz nie zmieniają się warunki określone w niniejszej decyzji.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635, z późn. zm.) nie pobrano opłaty skarbowej za decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.



Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Lublinie

dr Jerzy Krzyszycha
Zastępca Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Lublinie

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska
w Lublinie
20-143 Lublin, ul. Magnoliowa 4

Decyzja niniejsza jest prawomocna
od dnia ... 2009.08.05
i podlega wykonaniu
Lublin, dnia ... 2009.08.05
podpis *[Signature]*

Otrzymują:

- ① Urząd Miasta Lublin, Wydział Inwestycji, ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublinie, ul. 3 Maja 4, 20-078 Lublin.
3. PKP S.A., ul. Okopowa 5, 20-022 Lublin.
4. aa

Pozostałe strony postępowania zostaną powiadomione w trybie art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego poprzez obwieszczenie zamieszczone na stronie internetowej BIP Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Lublinie oraz tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lublin i siedzibie RDOŚ w Lublinie.

Załącznik do decyzji
Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie

z dnia 23 kwietnia 2009 r.

znak: RDOŚ-06-WOOS-6650/16/08/09/wo/rwd

Charakterystyka przedsięwzięcia

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na budowie ul. Lipskiej w Lublinie na odcinku od km 0+000 do km 1+176. Długość projektowanej drogi wynosi 1176,00 m i zostanie poprowadzona istniejącym ciągiem komunikacyjnym (droga o szerokości jezdni 3 - 4 m, nawierzchnia z tłucznia kamiennego), stanowiącym dojazd do istniejącej zabudowy zagrodowej i przewidzianym jako droga gminna nr 0064232. Projektowany odcinek rozpoczyna się od terenów PKP i jest dowiązany sytuacyjnie i wysokościowo do zaprojektowanego odcinka od ulicy Janowskiej do pasa terenu PKP o długości 168,50 m. Przez tereny PKP przebiega na odcinku od km 0+000 do km 0+047,50 i od km 0+090,45 do km 0+130,40.

Planowana budowa drogi przewiduje m.in. wykonanie nawierzchni z betonu asfaltowego z chodnikami i korytami odwadniającymi, wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie, skropienie mechaniczne warstw konstrukcyjnych, wykonanie krawężników na ławie betonowej z oporem z betonu B10, ułożenie nawierzchni chodnika z kostki brukowej betonowej gr. 6 cm, wykonanie przepustów pod zjazdami, budowę zjazdów indywidualnych do posesji oraz zjazdów publicznych na istniejące ulice, oznakowanie projektowanej ulicy (ustawienie znaków pionowych, malowanie linii segregacyjnych), zabezpieczenie kabli teletechnicznych rurami osłonowymi, roboty wykończeniowe (darniowanie skarp, obsianie poboczy i skarp trawą) oraz zabudowę przejazdu kolejowego płytami na belkach podporowych, ława fundamentowa z betonu B-25.

Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Lublinie

dr Jerzy Krzyszycha
Zastępca Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Lublinie