

Lublin dnia 20.10.2010

AB.ID.I.7353.4- 550/10

## DECYZJA NR 494/4415

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 17.09.2010 r

Nr. rejestru organu T 1472;

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam  
Gminie Lublin reprezentowanej przez Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Lublin  
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14**

### pozwolenia na:

**budowę sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Kleopatry w Lublinie na działkach nr: 94; 90/1; 90/23- ark.8 i dz. 96; 158/1; 159/2- ark.6 w obrębie ewidencyjnym 39, wraz z przyłączami kanalizacji sanitarnej w liniach rozgraniczających ul. Kleopatry do posesji: nr 1(dz. 90/2), 2(dz. 90/25), 3(dz. 90/3), 4(dz.90/13), 5(dz. 90/4), 6(dz.90/14), 7(dz.90/5), 8(dz.90/15), 9(dz. 90/6), 10(dz. 90/16), 11(dz. 90/7), 12(dz. 90/17), 13(dz. 90/8), 14(dz. 90/18), 15(dz. 90/9), 16(dz. 90/19), 17(dz.90/10), 18(dz.90/20), 19(dz. 90/11), 20(dz. 90/21), 21(dz. 90/22).**

zgodnie z projektem budowlanym: mgr inż. Hanę Marczuk, upr. bud. nr 61/Lb/97, zarejestrowaną w Lubelskiej Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa pod nr. LUB/IS/0793/01 ; sprawdzony przez mgr inż. Marię Grzybek, upr. bud. LUB/0018/POOS/03 zarejestrowaną w Lubelskiej Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa pod. nr. LUB/IS/1015/03.

Kategoria obiektu: XXVI

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane :

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: roboty budowlane prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi. Teren budowy i prowadzonych robót należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych.
2. kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.
3. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania wybudowanej sieci.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje działki nr: 94; 90/1; 90/23- ark.8 i dz. 96; 158/1; 159/2- ark.6 w obrębie ewidencyjnym 39w Lublinie.

- verte

Zatwierdzam do wydania

Wykonawcom

D Y R E K T O R  
Wydziału Inwestycji

mgr inż. Małgorzata Jodłowska

## UZASADNIENIE

Wobec spełnienia żądań strony, w oparciu o art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubelskiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Lublin w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Gmina Lublin reprezentowana przez Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Lublin 20 - 071 Lublin, ul. Wieniawska 14
2. a/a



Z xp. PREZYDENT MIASTA LUBLIN

*mgr Juliusz Majewski*  
ZASTĘPCA DYREKTORA  
Wydziału Architektury i Budownictwa

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego-Miasta Lublin 20-026 Lublin, ul. F. Chopina 5
2. Wydział Dróg i Mostów Urzędu Miasta Lublin
3. Wydział Podatków i Egzekucji Urzędu Miasta Lublin
4. Właściciele i współwłaściciele nieruchomości których dotyczy planowana inwestycja zgodnie z ewidencją gruntów

A.M.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie Inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nałożono obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
4. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nie nałożono obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
5. Decyzja o pozwoleniu wygasa jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata .