

UMOWA UŻYCZENIA nr 538/IT/2010

URZĄD MIASTA LUBLIN	
Wydział Organizacji Urzędu	
Umowa została wpisana do	
rejestru poz. nr 538/2010	data 04.03.2010 podpis

IT.ST.I.0331-9/09

(Znak sprawy)

W dniu 26.01.2010 w Lublinie pomiędzy:

1. Państwową Szkołą Budownictwa i Geodezji w Lublinie z siedzibą przy Al. Racławickich 5, reprezentowaną przez Panią Grażynę Kubuj-Bełz – Dyrektora Szkoły – zwaną dalej "Użyczającym"

a

2. Gminą Lublin, reprezentowaną przez Pana Grzegorza Hunicza – Dyrektora Wydziału Informatyki i Telekomunikacji Urzędu Miasta Lublin oraz Pana Jana Jacka Szymonę – Zastępcę Dyrektora Wydziału Informatyki i Telekomunikacji Urzędu Miasta Lublin – zwaną dalej "Biorącym"

zawarta została umowa o następującej treści.

§ 1

1. Użyczający oświadcza, że na podstawie decyzji G.III.7224-2/L/459/525/93 z dnia 25.10.1993 sprawuje trwały zarząd nad nieruchomością zapisaną w Ewidencji Gruntów pod numerem 86/9 i 86/10.

2. Użyczający użycza i daje w bezpłatne używanie Biorącemu, a Biorący przyjmuje do używania:

1) salę lekcyjną nr 1 o powierzchni 116 m², znajdującą się na parterze budynku Państwowych Szkół Budownictwa i Geodezji (PSBiG) przy Al. Racławickich 5;

2) fragment trawnika o powierzchni 15 m², przyległy do budynku PSBiG.

zwane dalej „Przedmiotami użyczenia”.

1. Szczegółowe określenie Przedmiotów użyczenia zostanie opisane w protokole przekazania, o którym mowa w § 3.

2. Przedmiot umowy użyczenia, o którym mowa w ust. 2 zostanie wykorzystany z przeznaczeniem na realizację inwestycji Miejskiego Centrum Przetwarzania Danych, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

§ 2

1. Umowa zostaje zawarta na czas do dnia uprawomocnienia się decyzji Prezydenta Miasta Lublin o wygaśnięciu trwałego zarządu nad Przedmiotami użyczenia jednak nie dłużej niż na okres 3 lat.

2. Użyczający zobowiązuje się niezwłocznie, nie później niż w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy wystąpić do Prezydenta Miasta Lublin o wydanie decyzji, o której mowa w ust. 1.

§ 3

1. Użyczający zobowiązuje się niezwłocznie, nie później niż w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy dokonać przekazania Przedmiotów użyczenia, określonych w § 1 ust. 2.

2. Szczegółowe określenie Przedmiotów użyczenia, ich stan techniczny i wyposażenie w instalacje zostanie opisane w protokole przekazania.

3. Użyczający zapewni Biorącemu nieograniczony dostęp do Przedmiotów użyczenia oraz możliwość korzystania z części wspólnych tj. korytarzy, sanitariatów itp. przez cały czas trwania umowy.

§ 4

1. Biorący zobowiązuje się do utrzymywania Przedmiotów użyczenia w należytym stanie i nie oddawania ich w użyczenie lub najem osobom trzecim.
2. Na Biorącym w użyczenie spoczywa obowiązek ubezpieczenia i zabezpieczenia inwestycji, o której mowa w § 1 ust. 4 oraz odpowiedzialność cywilno-odszkodowawcza z tytułu nieszczęśliwych zdarzeń losowych zaistniałych na przedmiocie umowy.

§ 5

1. Użyczający wyraża zgodę na budowę niezależnego przyłącza energetycznego, które będzie w całości pokrywało zapotrzebowanie na energię elektryczną wykorzystywaną przez Biorącego w związku z używaniem Przedmiotów użyczenia.
2. Biorący zobowiązuje się ponosić faktyczne koszty wynikające z używania Przedmiotów użyczenia począwszy od dnia 01 marca 2010 roku, a w szczególności: koszty energii elektrycznej pobieranej od Użyczającego do czasu wybudowania niezależnego przyłącza energetycznego, o którym mowa w ust. 1.

§ 6

1. W trakcie trwania umowy strony mogą ją rozwiązać w każdym czasie za porozumieniem Stron.
2. Stronom przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy z ważnych przyczyn za 3 miesięcznym wypowiedzeniem.
3. W przypadku rozwiązania bądź wygaśnięcia umowy nakłady poniesione na lokal które można odłączyć będą własnością Biorącego i zostaną zabrane przez Biorącego, a te nienadające się do odłączenia przejdą na własność Użyczającego.

§ 7

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Użyczającego i 2 dla Biorącego.

Dyrektor Szkoły

...mgr inż. Grażyna Kubuś-Belz.....

(Użyczający)

PAŃSTWOWE SZKOŁY
BUDOWNICTWA I GEODEZJI
im. H. Łopacińskiego
20-059 Lublin, Al. Racławickie 5
tel./fax 081 533-88-34, skr. poczt. 244
NIP 712-218-28-62, REGON 000188558

—1—

DYREKTOR
Wydziału Informatyki i Telekomunikacji

Grzegorz Hunicz

(Biorący)

[Signature]

.....
(Kontrasygnata Skarbnika)

SKARBNIK MIASTA LUBLIN

[Signature]
mgr Irena Szumlak