

Lublin, dn. 2008-11-28

E. Wozniak
[Signature]

Znak: ABU.ID.II.1.7353 - 55 / 08

DECYZJA Nr 52 / 1391 / 08

Na podstawie:

- art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane / tekst jednolity w Dz.U. Nr 156, poz. 1118 z 2006 r./
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /tekst jednolity w Dz.U. Nr 98, poz. 1071 z 2000 r./

Niniejsza decyzja jest ostateczna

po rozpatrzeniu wniosku **Gminy Lublin, reprezentowanej przez Wydział Inwestycji U.M. Lublin**

od dnia 31.12.2008.....

z dnia 2008-10-01 znak: IN.IW-1/2213/13/08
Nr rejestru organu: 1390 / 2008

INSPEKTOR

Zatwierdzam projekt budowlany i udzielam *mgr inż. Magdalena Styk*

**Gminie Lublin
reprezentowanej przez Wydział Inwestycji UM Lublin
20 – 071 Lublin, ul. Wieniawska 14**

pozwolenia na budowę

ulicy Lędzian w Lublinie na odcinku od skrzyżowania z ul. Sławin do ul. Strumykowej wraz z kanalizacją deszczową, oświetleniem oraz likwidacją kolizji urządzeń elektroenergetycznych na działce nr ewid. 11 (obręb 73, arkusz 13), zgodnie z załączoną do wniosku dokumentacją :

- w branży drogowej:
kategoria obiektu XXV,
projekt budowlany opracowany przez:
mgr inż. Marka Oleszczuka LUB/0133/PWOD/04 członka Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa Nr ewid. LUB/BD/0095/05
- w branży sanitarnej:
kategoria obiektu XXVI,
projekt budowlany opracowany przez:
mgr inż. Mirosława Wnuka Nr upr. 445/Lb/88, 5/Lb/96
członka Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa Nr ewid. LUB/IS/3295/02
- w branży elektroenergetycznej:
kategoria obiektu XXVI,
projekt budowlany opracowany przez:
inż. Karola Dzwonnika Nr upr. 2007/Lb/92
członka Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa Nr ewid. LUB/IE/1965/01

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art.36 oraz art. 42 ust.2 i 3 ustawy Prawo budowlane :

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót: teren budowy i prowadzonych robót należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych zgodnie z warunkami określonymi przez zarządcę drogi w decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego na czas budowy.

Zatwierdzam do wydania
Wykonawcom

ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydział Inwestycji

2. inwestor jest zobowiązany:
 - zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania
 - powierzenia funkcji kierownika budowy osobie posiadającej uprawnienia budowlane i przynależącej do właściwej izby budowlanej.
 - realizacji inwestycji zgodnie z warunkami postawionymi przez strony uzgadniające
3. kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje działkę nr ewid. 11 (obręb 73, arkusz 13).

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 107 § 4 KPA niniejsza decyzja nie wymaga uzasadnienia.

Roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

Integralną część niniejszej decyzji stanowią zatwierdzone projekty budowlane (załączniki nr 1, 2, 3, 4), które z dokumentami wymienionymi w art. 60 ustawy Prawo budowlane, właściciel lub zarządca obiektu budowlanego jest obowiązany przechowywać przez okres istnienia obiektu.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Lubelskiego, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Lublin, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.



Prezydent Miasta Lublin
[Signature]
Wydział Architektury i Gospodarki Mieszkaniowej
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują:

1. Gmina Lublin
reprezentowana przez Wydział Inwestycji UM Lublin
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta Lublin, Wydział Geodezji
2. Urząd Miasta Lublin, Wydział Dróg i Mostów
3. Urząd Miasta Lublin, Wydział Podatków i Egzekucji
4. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego m. Lublin 20-026 Lublin, ul. Chopina 5
5. współwłaściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości
(zgodnie z wydrukiem z ewidencji gruntów)

Pouczenie :

1. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem trzech lat od dnia w którym stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż trzy lata.
2. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego m. Lublin oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed rozpoczęciem, dołączając na piśmie :
 - oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające przejęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane.
3. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nie nałożono obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego m. Lublin zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

JP

NIE POBRANO OPŁATY SKARBOWEJ ZGODNIE

z *art. 7 pkt. 3*

INSPEKTOR

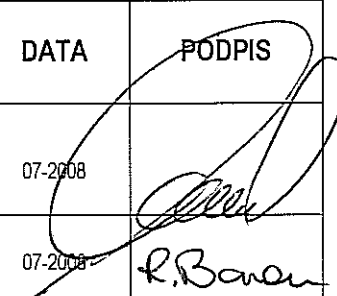
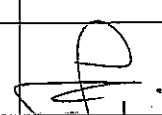
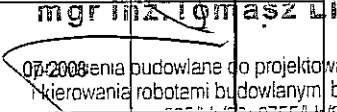
[Signature]
inż. Joanna PAWELEC
upr. bud. LUB/0015/POOD/08

PROJEKT BUDOWLANY-WYKONAWCZY
BUDOWY ULICY LĘDZIAN W LUBLINIE
(odcinek od skrzyżowania z ul. Sławin do ul. Strumykowej)
 od km 0+000,00 do km 0+152,52

Kod Słownika Zamówień (CPV): 45000000-7

INWESTOR	GMINA MIASTO LUBLIN Plac Łokietka 1 20-950 Lublin
JEDNOSTKA PROJEKTUJĄCA	Zespół Projektowania i Obsługi Inżynierskiej Budownictwa Drogowego „ToMaR - DROG” , Tomasz Lis, Marek Oleszczuk – spółka jawna ul. Hetmańska 6/11 20-553 Lublin

ZESPÓŁ PROJEKTUJĄCY:

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	UPR. NR	DATA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Marek Oleszczuk	LUB/0133/PWOD/04	07-2008	
ASYSTENCI PROJEKTANTA	mgr inż. Radosław Baran		07-2008	R. Baran
	mgr inż. Aleksandra Tuszevska		07-2008	Tuszevska
	mgr inż. Damian Łokaj		07-2008	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Tomasz Lis	2755/Lb/86, 265/Lb/99	07-2008	mgr inż. Tomasz Lis 

Zatwierdzam do wydania
Wykonawcom

Lublin, Lipiec 2008



1

Zespół Projektowania i Obsługi
Inżynierskiej Budownictwa Drogowego
„ToMaR-DROG”
Tomasz Lis, Marek Oleszczuk
- spółka jawna
ul Hetmańska 6/11
20-553 LUBLIN

Biuro - korespondencja:
ul. Mełgiewska 38B
20-234 Lublin

tel. (081) 7496077
fax. (081) 746-40-91

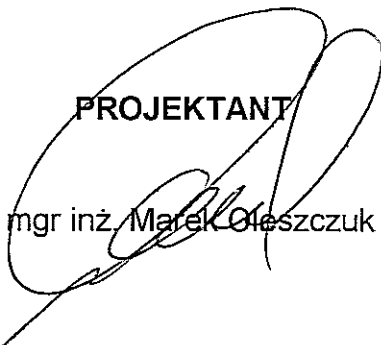
OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust 4. ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (z późniejszymi zmianami), oświadczamy, że przekazywany przez Zespół Projektowania i Obsługi Inżynierskiej Budownictwa Drogowego "ToMaR-DROG" Tomasz Lis, Marek Oleszczuk – spółka jawna w Lublinie projekt budowlany pn.

„ Projekt budowlany-wykonawczy budowy ulicy Lędzian w Lublinie (odcinek od skrzyżowania z ul. Sławin do ul. Strumykowej”

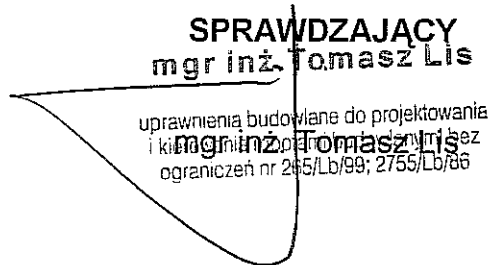
został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT



mgr inż. Marek Oleszczuk

SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. Tomasz Lis



uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń nr 245/Lb/99; 2755/Lb/86

Lublin, wrzesień 2006 roku

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

CZĘŚĆ I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

I. Część opisowa

1. Podstawa opracowania
2. Przedmiot inwestycji
3. Istniejący stan zagospodarowania
4. Projektowane zagospodarowanie
5. Zestawienie powierzchni objętych opracowaniem
6. Odwodnienie
7. Dane o wpisie do rejestru zabytków oraz ochronie środowiska

II. Warunki, decyzje, uzgodnienia

III. Część rysunkowa

1. Orientacja skala 1 : 10 000
2. Plan zagospodarowania terenu skala 1 : 500
3. Zbiorcza plansza uzbrojenia skala 1 : 500

CZĘŚĆ II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

I. Część opisowa

1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu
2. Rozwiązanie w planie
3. Rozwiązanie wysokościowe
4. Przekroje normalne
5. Konstrukcja nawierzchni
6. Odwodnienie
7. Zabezpieczenie istniejących instalacji podziemnych
8. Tabela robót ziemnych

II. Część rysunkowa

- | | |
|----------------------------------|------------------|
| 3. Plan sytuacyjny | skala 1:500 |
| 4. Przekroje normalne | skala 1:50 |
| 5. Profil podłużny | skala 1:100/1000 |
| 6. Przekroje poprzeczne | skala 1:100 |
| 7. Szczegół konstrukcyjny zjazdu | skala 1:50 |

CZĘŚĆ I

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

I. Część opisowa

1. Podstawa opracowania
2. Przedmiot inwestycji
3. Istniejący stan zagospodarowania
4. Projektowane zagospodarowanie
5. Zestawienie powierzchni objętych opracowaniem
6. Odwodnienie.
7. Dane o wpisie do rejestru zabytków oraz ochronie środowiska

II. Warunki, decyzje, uzgodnienia

III. Część rysunkowa

- | | |
|---------------------------------|-----------------|
| 1. Orientacja | skala 1 : 10000 |
| 2. Plan zagospodarowania terenu | skala 1 : 500 |
| 3. Zbiorcza plansza uzbrojenia | skala 1 : 500 |

I. CZĘŚĆ OPISOWA.

1. Podstawa opracowania.

Podstawę opracowania stanowią:

- Umowa z Inwestorem, Gmina Miasto Lublin na wykonanie projektu budowlano-wykonawczego na budowę odcinka ulicy Lędzian od ulicy Sławin do ulicy Strumykowej w Lublinie,
- Mapa sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500 zarejestrowana w Miejskim Ośrodku dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Urzędzie Miasta Lublin pod numerem 1840.130-91/2008 w dniu 18.04.2008r.,
- Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pismo ABU.LA.I.1.7323W-1020/2008 z dnia 25.04.2008,
- Warunki techniczne Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie sp. z o. o. pismo TRK/5004-367/2008, TRK/5004-367-1/2008 z dnia 23.04.2008r.,
- Warunki techniczne przebucowy sieci gazowej wydane przez Karpacki Operator Systemu Dystrybucyjnego sp. z o. o. pismo TE/4074/040/2008 z dnia 18.04.2008r.,
- Warunki techniczne wydane przez LUBZEL Dystrybucja sp. z o. o. dotyczące przyłączy dla oświetlenia pismo 469/ZE-1/2008 z dnia 13.05.2008r.,
- Warunki techniczne wydane przez Netia S.A. pismo E/CW-L-08/022/TS z dnia 15.04.2008r.,
- Warunki techniczne wydane przez TP S.A. pismo TSSELZEU/TS/7393/08 z dnia 14.04.2008r.,
- Pismo Urzędu Miasta znak DM. UD.II.5542/L-39/1131/08 z dnia 11.04.2008r.,
- własne pomiary i obserwacje w terenie.

2. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem inwestycji jest budowa ulicy Lędzian w Lublinie na odcinku od skrzyżowania z ul. Sławin do ul. Strumykowej wraz z oświetleniem i budową kanalizacji deszczowej.

3. Istniejący stan zagospodarowania.

Teren przeznaczony pod budowę ulicy Lędzian położony jest w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej.

Początek opracowania zlokalizowany został w miejscu skrzyżowania z ulicą Sławin (skrzyżowanie o nawierzchni z kostki betonowej), koniec opracowania znajduje się w miejscu skrzyżowania z ulicą Strumykową (nawierzchnia gruntowa).

W chwili obecnej ulica posiada nawierzchnię gruntową o zmiennej szerokości, wzdłuż ulicy znajdują się zjazdy do przyległych posesji.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Na odcinku od km 0+000,00 do km 0+152,52 zaprojektowano przekrój ulicy składający się z jezdni szerokości 6,0 m z obustronnie przyległymi chodnikami o szerokości 2,0 m. Jezdnia jest ograniczona krawężnikami betonowymi 15x30 cm. Wzdłuż ulicy zaprojektowano zjazdy do posesji o nawierzchni z kostki betonowej oraz dojścia do furtek.

Zaprojektowano następującą konstrukcję nawierzchni:

a.) Jezdni

- warstwa ścieralna z BA 0-12.8mm wg PN-S-96025:2000 gr. 5 cm
- warstwa wiążąca z BA 0-16mm wg PN-S-96025:2000 gr. 7 cm
- podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie wg PN-S-06102:1997 gr. 20 cm
- podbudowa pomocnicza z piasku stabilizowanego cementem o $R_m=2.5$ MPa wg PN-S-96012:1997 gr. 15 cm
- wzmocnienie podłoża warstwą piasku stabilizowanego cementem o $R_m=1.5$ MPa wg PN-S-96012:1997 gr. 10 cm
- podłoże gruntowe G3

Łączna grubość projektowanej konstrukcji jezdni wynosi 57 cm i spełnia warunek mrozoodporności i nośności dla podłoża G3 i kategorii ruchu KR2.

b.) Zjazdy

- warstwa ścieralna z kostki betonowej gr. 8 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 3 cm
- podbudowa pomocnicza z piasku stabilizowanego cementem o $R_m=1,5$ MPa wg PN-S-96012:1997 gr. 10 cm
- podłoże G3

Łączna grubość projektowanej konstrukcji jezdni wynosi 21 cm

c.) Chodniki

- warstwa ścieralna z kostki betonowej gr. 6 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 3 cm
- podbudowa pomocnicza z piasku stabilizowanego cementem o $R_m=1,5$ MPa wg PN-S-96012:1997 gr. 10 cm
- podłoże G3

Łączna grubość projektowanej konstrukcji jezdni wynosi 19 cm

5. Zestawienie powierzchni objętych opracowaniem.

Orientacyjna powierzchnia projektowanego zagospodarowania wynosi 2115,5 m², a w tym:

- jezdnia - 781,00 m²
- zjazdy - 254,50 m²
- chodniki - 441,00 m²
- zieleni - 639,00 m²

6. Odwodnienie

Na odcinku objętym opracowaniem przewiduje się budowę kanalizacji deszczowej.

7. Dane o wpisie do rejestru zabytków oraz o ochronie środowiska.

Obiekt nie figuruje w rejestrze zabytków, ale znajduje się w strefie ochrony i kształtowania krajobrazu kulturowego historycznych obszarów osadniczych wzdłuż doliny rzeki Czechówki „SOK 2” oraz w strefie Ochrony Krajobrazu Otwartego z Daleką Ekspozycją Zewnętrzną „EZ”.

Przyjęte rozwiązanie projektowe nie narusza istniejącego stanu środowiska, a przyczyni się do uporządkowania zagospodarowania terenu, zmniejsza emisję, kurzu oraz uregulowania odwodnienia.

Lublin, lipiec 2008

Opracował:

mgr inż. Marek Oleszczuk



II. Warunki, decyzje, uzgodnienia

MAPA DO CELÓW PROJEKTÓW

Objekt : dz.ew.Nr 11 cz.
ul. Łędzian
Obręb ewid. : Nr 73, Ark.13
Jedn.ewid. : m.Lublin
Powiat : lubelski
Woj. : lubelskie

SKALA 1 : 500

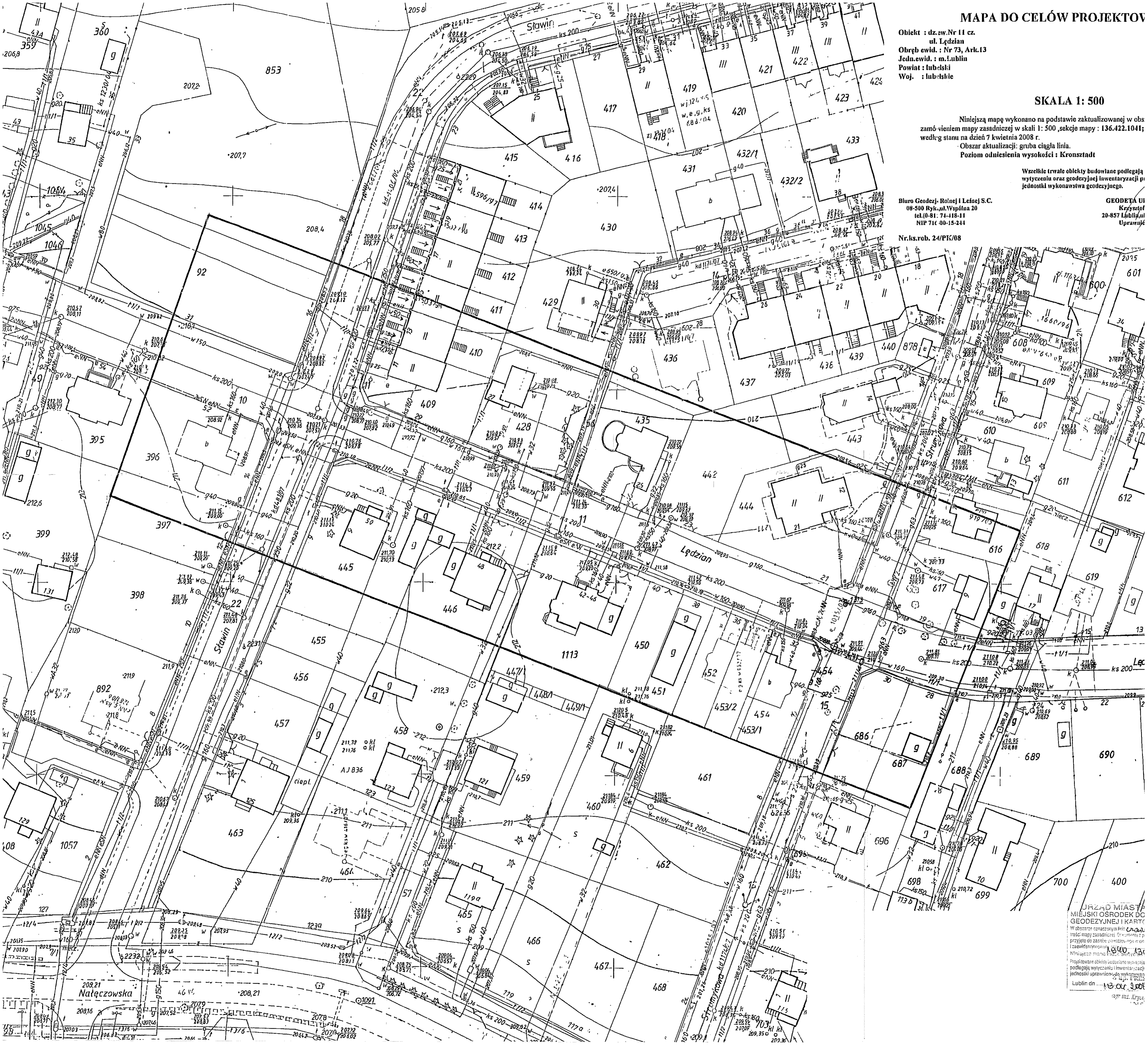
Niniejszą mapę wykonano na podstawie zaktualizowanej w obs.
zamówieniem mapy zasadniczej w skali 1 : 500, sekcje mapy : 136.422.1041;
według stanu na dzień 7 kwietnia 2008 r.
Obszar aktualizacji: gruba cięta linia.
Poziom odniesienia wysokości : Kronstadt

Wszelkie trwałe obiekty budowlane podlegają
wytyczeniu oraz geodezyjnej inwentaryzacji p
jednostki wykonawstwa geodezyjnego.

Biuro Geodezj. Rolnej i Leśnej S.C.
08-500 Ryk, ul. Wspólna 20
tel. 0-81-74-118-11
NIP 716 00-15-244

GEODETA UI
Krzysztof
20-857 Lublin, ul.
Uprawnic

Nr.ks.rob. 24/PK/08



URZĄD MIASTA
MIEJSKI OŚRODEK DO
GEODEZYJNEJ I KARTO
W obszarze oznaczonym na
mapie zasadniczej. Dokumenty p
przyjęto do zarobku powiatowego
i zawiadomienie
Wniósł: mgr inż. Krzysztof
Projektowane obiekty budowlane wyrażają
podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji p
jednostki wykonawstwa geodezyjnego.
Lublin dn. 13.04.2008 r.
mgr inż. Krzysztof



Urząd Miasta Lublin

Departament Pierwszego Zastępcy Prezydenta
Wydział Dróg i Mostów

ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin, tel.: +48 81 466 2550, fax: +48 81 446 2551, e-mail: drogi@lublin.eu

DM.OS.I.7044/9/21/08

Lublin, dn. 16.-04-2008

Zespół Projektowania i Obsługi Inżynierskiej
Budownictwa Drogowego

ToMaR - DROG

Tomasz Lis, Marek Oleszczuk - spółka jawna

Dot. oświetlenia ul. Lędzian

Wydział Dróg i Mostów UM wyraża niniejszym zgodę na włączenie do miejskiej sieci oświetlenia planowanego oświetlenia ul. Lędzian (od ul. Sławin do ul. Strumykowej) przy jednoczesnym spełnieniu poniższych warunków;

- zakres oświetlenia winien obejmować wyłącznie tereny miejskie.
- oświetlenie projektować w oparciu o wymogi PN – 76/E – 02032 „oświetlenie dróg publicznych”, przyjmując dla w/w ulicy klasę oświetlenia F3,
- stosować słupy aluminiowe anodowane,
- stosować oprawy sodowe wysokoprężne.

Dokumentację projektową (opracowaną w oparciu o techniczne warunki podłączenia określone przez Lubzel Dystrybucja Sp. z o.o., Zakład Energetyczny Lublin – Miasto) należy złożyć w tut. Wydziale (w 2 egz.) celem uzgodnienia.

SB

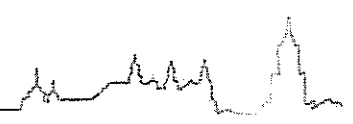
DYREKTOR WYDZIAŁU

inż. Eugeniusz Janicki

Za zgodność
z oryginałem



Urząd Miasta Lublin



Departament Pierwszego Zastępcy Prezydenta
Wydział Architektury, Budownictwa i Urbanistyki

ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin, tel.: +48 81 466 22 00, fax: +48 81 466 22 01, e-mail: architektura@lublin.eu

ABU.LA.I.1.7323W- 1020 /2008

Lublin, 2008 - 04 - 25

WYRYS I WYPIS MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Działając w oparciu o:

- art. 30 Ustawy z dnia 23 marca 2003 r. – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80 z 2003r. poz. 717 ze zm.)
- Uchwałę nr 1641/LIII/2002 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 29 sierpnia 2002 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina - część I, obejmującego dwa rejonny miasta: **obszar zachodni** - zawarty między Al. Kraśnicką, Al. Warszawską oraz granicą administracyjną miasta oraz **obszar północno-wschodni** - zawarty między Al. Spółdzielczości Pracy, Al. Władysława Andersa, rzeką Bystrzycą na odcinku od ul. Mełgiewskiej do mostu kolejowego linii Lublin - Łuków, linią kolejową Lublin - Łuków do granicy administracyjnej miasta oraz granicą administracyjną miasta od linii kolejowej do Al. Spółdzielczości Pracy (Dziennik Urzędowy Województwa Lubelskiego z 24 października 2002r., Nr 124, poz.2670).

informuję, że działka nr 11 obręb 73 arkusz 13 – ul. **Łędzian** na odcinku od ul. **Sławin** do ul. **Strumykowej** w Lublinie jest przeznaczona pod **tereny tras komunikacyjnych „KD..”** z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod tereny dróg (ulic) publicznych i urządzeń z nimi związanych, wynikających z docelowych transportowych i innych funkcji drogi /§ 58/.

Ponadto działka znajduje się w następujących strefach polityki przestrzennej:

- Strefa ochrony i kształtowania krajobrazu kulturowego historycznych obszarów osadniczych wzdłuż doliny rzeki Czechówki „**SOK 2**” /§ 74/;
- Strefa Ochrony Krajobrazu Otwartego z Daleką Ekspozycją Zewnętrzną „**EZ**” /§ 76/;
- Strefa miejska „**Y2**” obejmująca obszary o intensywnym stopniu zurbanizowania, realizowanym jako różnorodne formy zainwestowania, o dominujących funkcjach miastotwórczych – a więc zespoły mieszkaniowe i zgrupowania aktywności gospodarczej wraz z infrastrukturą komunikacyjną i zespołami zieleni /§ 82/;
- Strefa zabudowy mieszkaniowej „**N2**” obejmująca osiedle mieszkaniowe „**Szerokie**” /§ 85/.

Sposób zagospodarowania w/w działki określają dołączone wyrisy i wypisy z planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z § 90 planu ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 30%.

Załączniki:

1. odbitki ksero z tekstu planu – szt. 18
2. odbitki ksero z rysunku planu – szt. 1

Otrzymują:

1. Zespół Projektowania i Obsługi Inżynierskiej Budownictwa Drogowego „**ToMaR-DROG**”
Tomasz Lis, Marek Oleszczuk Sp. j.
20-553 Lublin, ul. Hetmańska 6/11
2. a/a

p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU
Architektury, Budownictwa i Urbanistyki

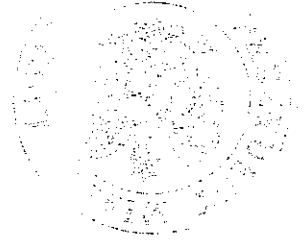
mgr inż. arch. Jacek Gurbiej

Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. Anna Michalska

AM

PODPISEK TORA



NR 951240209299200082000000

BANK PEKAO S.A.

NUMER RACHUNKU BANKOWEGO

DNIA 08.04.08. NA POKWITOWANIA

POBRANO OPŁATĘ SKARBOWĄ W WYS. 81,-

Za zgodność
z oryginałem

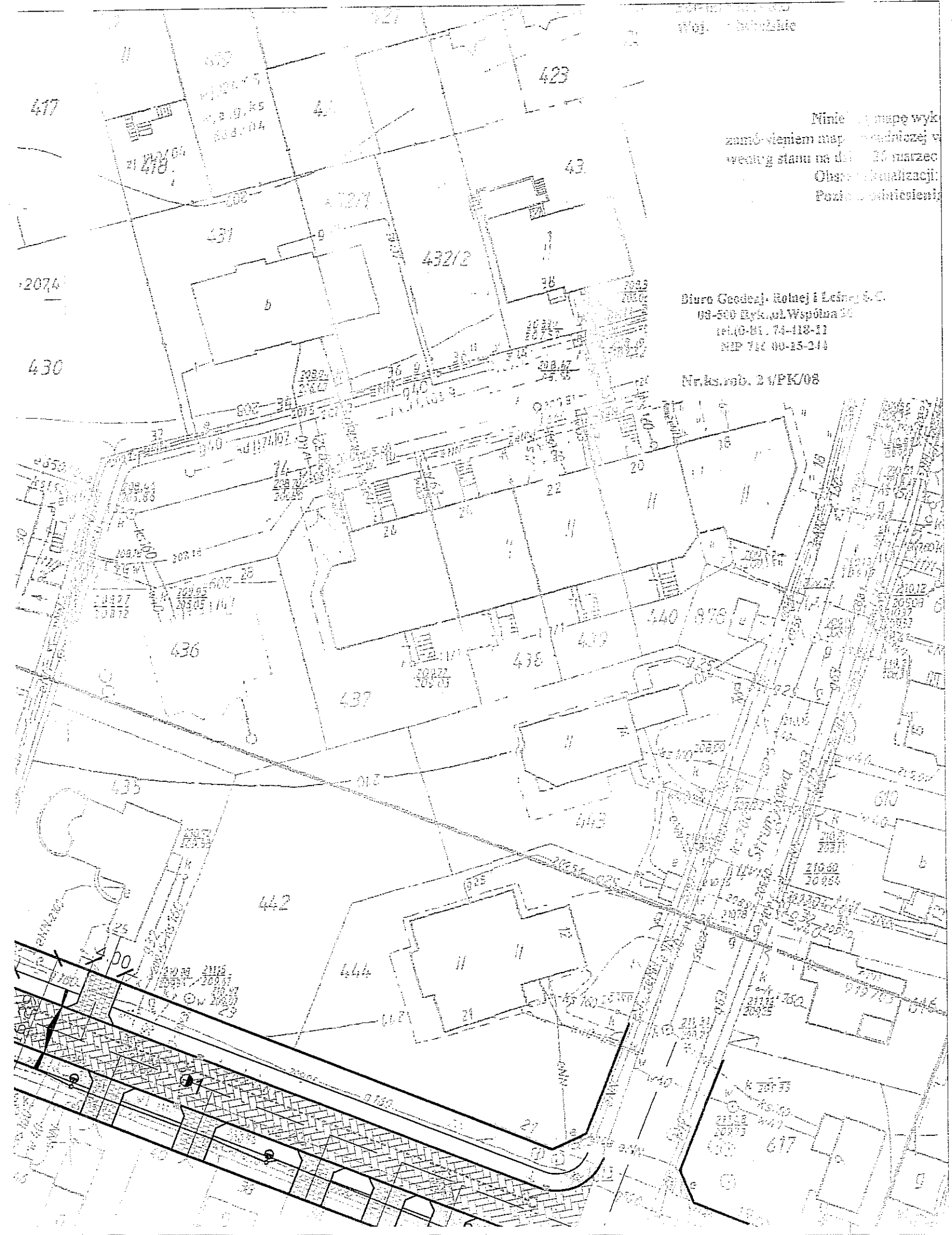
[Handwritten signature]

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury,
Budownictwa i Urbanistyki
20-071 Lublin
ul. Wieniawska 14

KONCEPCJA ULICY LĘDZIAN

(odcinek od ul. Sławin - ul. Strumykowa)

skala 1:500



Niniejszą mapę wykazałem
z zamówieniem mapy geodezyjnej w
wentryg stanu na dzień 10 sierpnia 2008 r.
Obszar kwalifikacji:
Pozostał do zabudowania

Biuro Geodezji Rolnej i Leśnej S.C.
03-500 Byk, ul. Wspólna 30
tel./fax 74-118-11
NIP 740-00-15-244

Nr.k.s.rob. 2/MPK/08

LEGENDA

1. BRANŻA DROGOWA

- krawężnik betonowy 15x30 cm
- obrzeże betonowe 6x20 cm
- obrzeże betonowe 8x30 cm
- projektowana granica pasa drogowego

- ▨ jezdnia
- nawierzchnia zjazdu bramowego
- nawierzchnia chodnika
- zieleniec

2. UZBROJENIE TERENU

- kanalizacja deszczowa
- eNN oświetleniowa
- wodociąg
- ✖✖ wodociąg do likwidacji
- ▤ wpust uliczny
- ⊙ słup oświetleniowy

Projektowanie i Obsługa
mechanizacji Budownictwa Drogowego
„TOMAR-DROG”
Tomasz Lis, Marek Olszczyk - spółka jawna
20-553 Lublin, ul. Hetmańska 6/11
BIURO: 20-234 Lublin, ul. Mełgiewska 38B
tel./fax 061 / 749 60 77
NIP 740.01.77.955 REGON 143077077 KRS 0000236076

Za zgodność
z oryginałem

Powiat lubelski
Woj. lubelskie

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury,
Budownictwa i Urbanistyki
20-071 Lublin
Wieniawska 14

SKALA 1 : 500

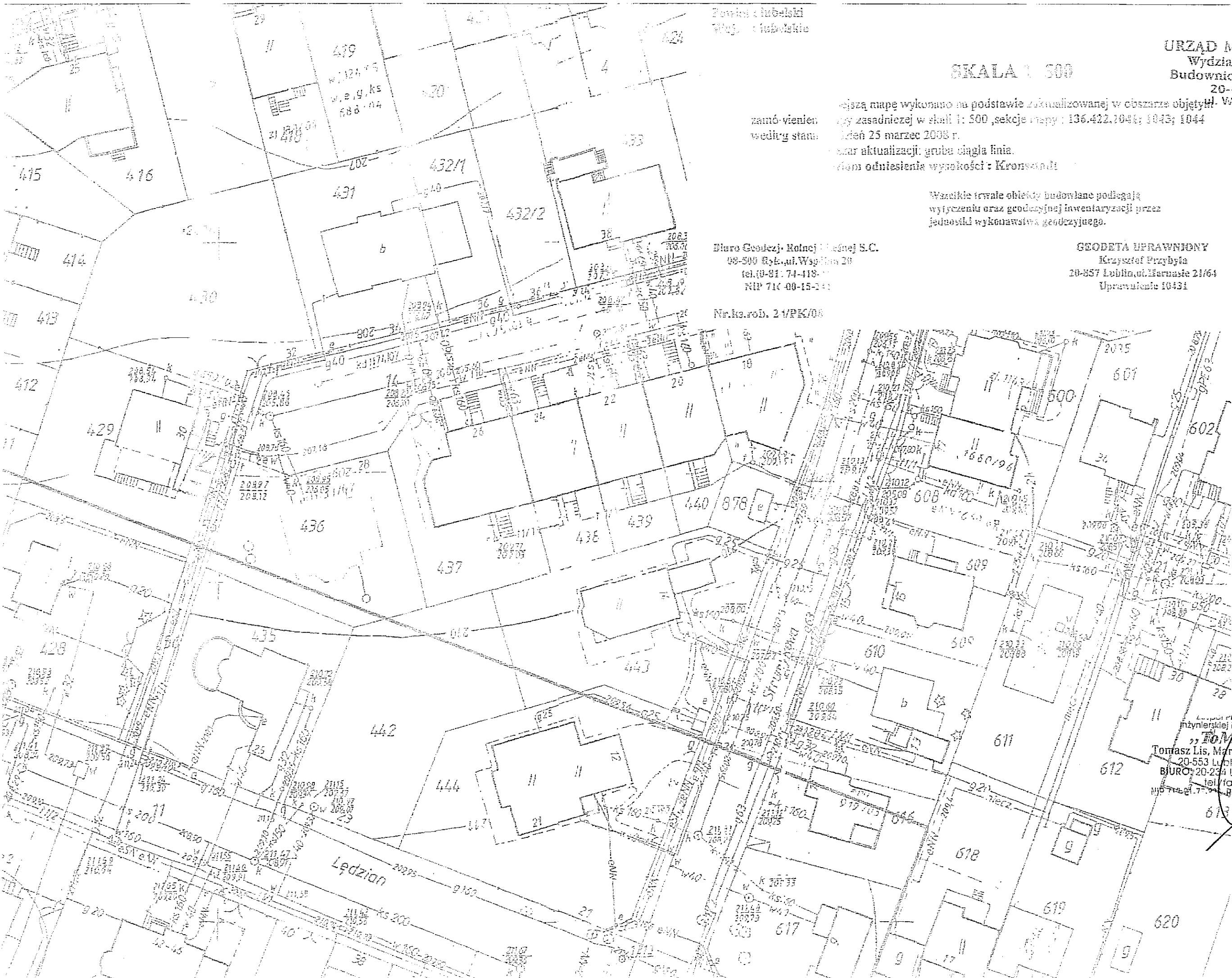
Wzajemnie zamienianą mapę wykonano na podstawie zaktualizowanej w obszarze objętej
mapy zasadniczej w skali 1 : 500, sekcje mapy : 136.422.1044; 1043; 1044
datą 25 marzec 2008 r.
Obszar aktualizacji: gruba ciągła linia.
Punktem odniesienia wysokości : Kronstadt

Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają
wymiarzeniu oraz geodezyjnej inwentaryzacji przez
jednostki wykonawstwa geodezyjnego.

Biuro Geodezji Rolniczej i Leśnej S.C.
08-500 Ryk, ul. Wspólna 20
tel. (0-81) 74-418-11
NIP 716-00-15-244

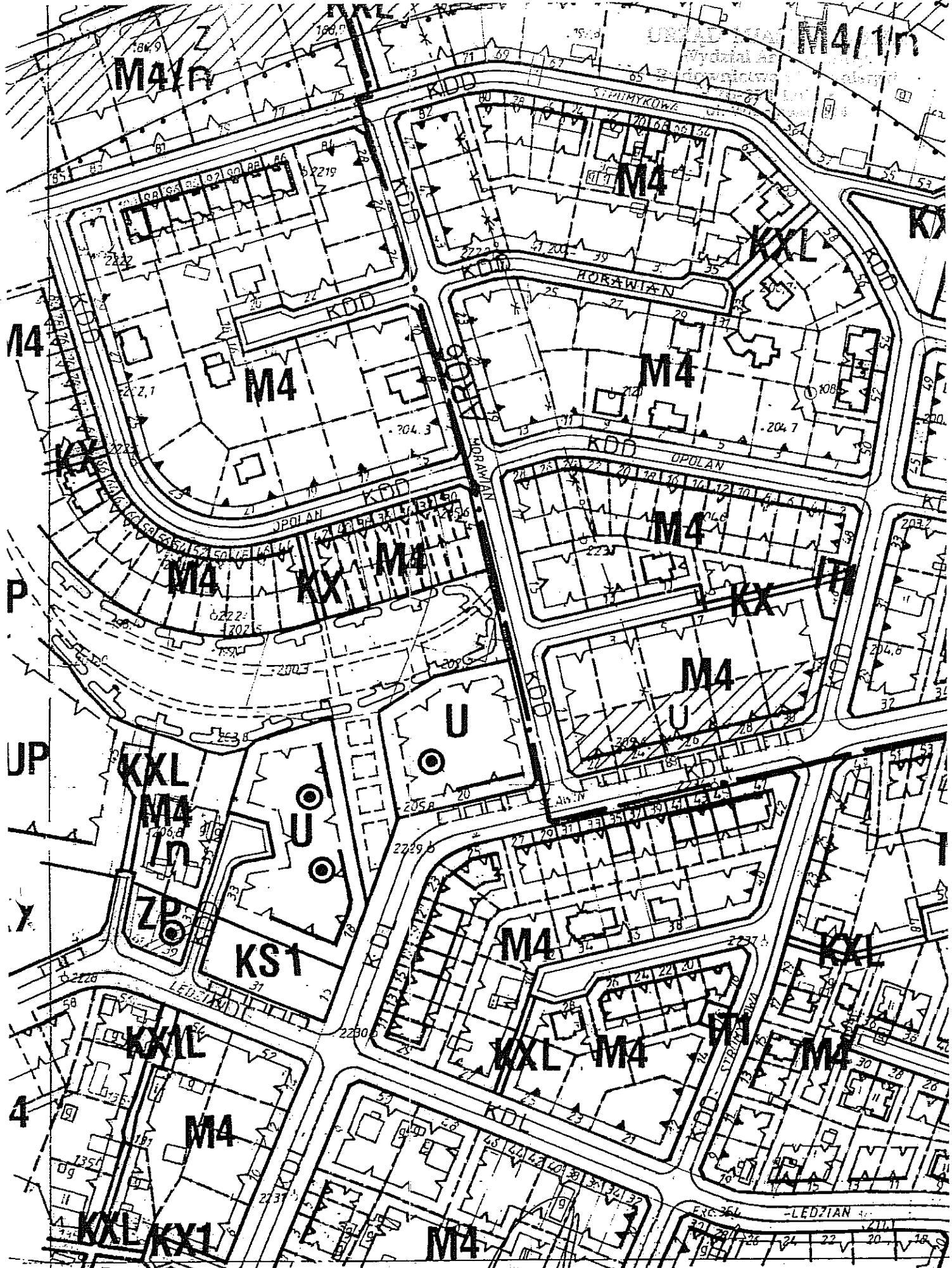
GEODETA UPRAWNIONY
Krzysztof Przybyła
20-857 Lublin, ul. Marcaste 21/64
Uprawnienie 10431

Nr.kc.rod. 2 1/PK/08



Biuro Projektowania i Obsługi
Inżynierskiej Budownictwa Drogowego
ToMaR-DROG
Tomasz Lis, Marek Oleszczuk - spółka jawna
20-553 Lublin, ul. Hełmańska 6/11
BIURO: 20-234 Lublin, ul. Mełgiewska 38B
tel./fax 081 / 749 60 77
NIP 716-01-77-77 REGON 43070771 KRS 0000236076

Za zgodność
z oryginałem



Za zgodność
z oryginałem



WTÓRNIK

M4

Rozdział
Przepisy ogólne

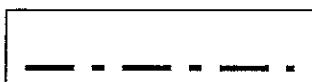
§ 2

1. Oznaczenia graficzne użyte w rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

1) granice administracyjne

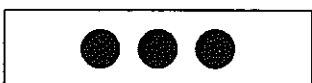


granica administracyjna miasta

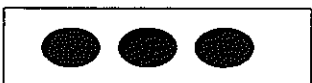


granice gmin sąsiedzkich

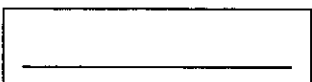
2) granice planistyczne



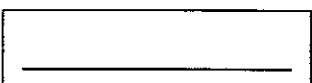
granice obszaru objętego I częścią zmiany planów



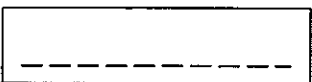
granice obszarów wyłączonych z uchwalenia



granice terenów o różnych kategoriach przeznaczenia



granice podziału terenu o tym samym przeznaczeniu –
obowiązujące



granice podziału terenu o tym samym przeznaczeniu –
postulowane

3) linie zabudowy

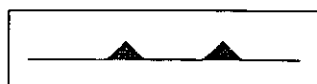


nieprzekraczalna linia zabudowy mieszkaniowej



nieprzekraczalna linia zabudowy usługowej

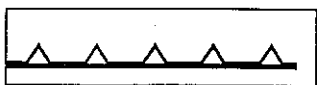
Za zgodność
z oryginałem



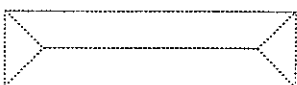
nakazana linia zabudowy



strefa zabudowy kubaturowej



elewacje i pierzeje ekspozycyjne (definiujące jednocześnie zwartość zabudowy),

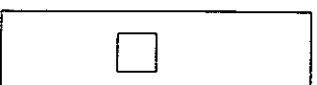


postulowany sposób kształtowania zabudowy

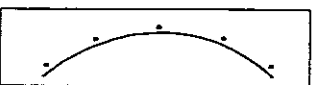


dominanty urbanistyczne (wymóg podporządkowania otoczenia ich dominującej roli w krajobrazie miejskim),

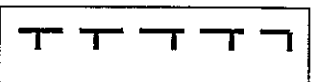
4) granice stref ochronnych



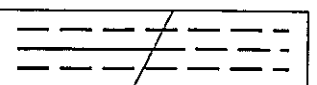
granice strefy ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych



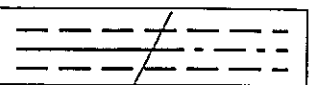
granice strefy ochrony pośredniej ujęcia wód - wewnętrzna



granice strefy ochrony pośredniej ujęcia wód - zewnętrzna projektowana



granice strefy bezpieczeństwa gazociągów wysokiego ciśnienia istniejących i projektowanych



granice strefy oddziaływania elektromagnetycznego linii napowietrznych WN istniejących i projektowanych

5) oznaczenia obiektów i terenów objętych ochroną prawną i planistyczną

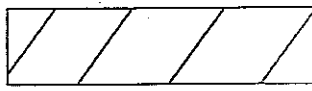


obiekty wpisane do rejestru zabytków woj. lubelskiego

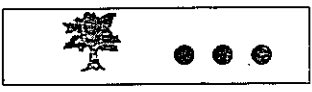


nieruchomości wpisane do rejestru zabytków woj. lubelskiego

Za zgodność
z oryginałem



obiekty o charakterze zabytkowym posiadające znaczenie ze względu na lokalny charakter zabudowy (ewidencjonowane)

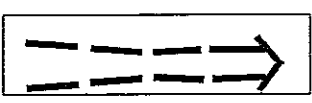


pomniki przyrody istniejące/ projektowane; chronione przydrożne szpalery drzew

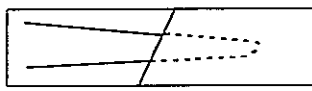
6) granice obszarów przyrodniczych



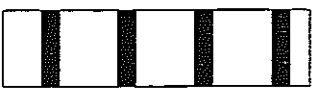
granice użytków ekologicznych



granice Ekologicznego Systemu Obszarów Chronionych ESOCH i kierunki powiązań



dna dolin rzecznych i suchych dolin



strefa nadzwyczajnych zagrożeń zalewowych



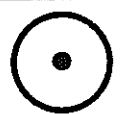
zbocza dolin rzecznych i suchych dolin objęte ochroną krajobrazową



skarpy chronione

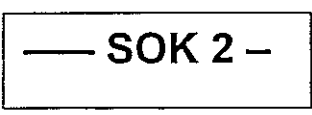


granice obszaru górniczego „Świdnik” /postulowana korekta granicy/



odwiert ropy naftowej ze strefą bezpieczeństwa - 60 m.

7) granice obszarów kulturowych

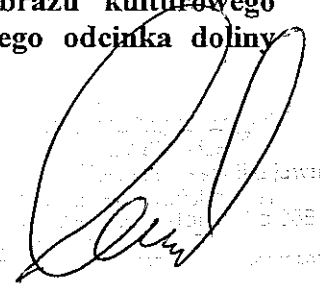


strefa ochrony i kształtowania krajobrazu kulturowego historycznych obszarów osadniczych wzdłuż doliny rzeki Czechówki



strefa ochrony i kształtowania krajobrazu kulturowego obszarów osadniczych wzdłuż północnego odcinka doliny rzeki Bystrzycy

zgodność z oryginałem



— SOK 4b

strefa ochrony i kształtowania krajobrazu kulturowego obszarów osadniczych wzdłuż północnego odcinka doliny rzeki Bystrzycy

— B 3 —

strefa o charakterze parku kulturowego, ochrony i kształtowania krajobrazu kulturowego założenia dworsko-parkowego w Woli Sławińskiej

— B 4 —

strefa o charakterze parku kulturowego, ochrony i kształtowania krajobrazu kulturowego założenia dworskiego na Sławinie, łącznie z terenem Muzeum Wsi Lubelskiej

— B 12 —

strefa o charakterze parku kulturowego, ochrony i kształtowania krajobrazu kulturowego założenia dworsko-parkowego w Rudniku

— B 13 —

strefa o charakterze parku kulturowego, ochrony i kształtowania krajobrazu kulturowego siedliska wsi Jakubowice Murowane wraz z reliktnami założenia dworskiego i ruinami pałacu

— B 28 —

strefa o charakterze parku kulturowego, ochrony krajobrazu kulturowego zespołu cmentarzy rzymsko-katolickiego wraz z kaplicą i żydowskiego.

— SRiK 1

strefa rekultywacji i kontynuacji tradycji

— SRiK 4

strefa rekultywacji i kontynuacji tradycji

— KNT 5 —

strefa kontynuacji tradycji (osiedle mieszkaniowe Ponikwoda)

—ARO6 i 13—

strefa obserwacji archeologicznych

— EZ —

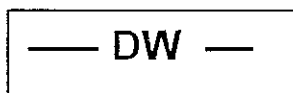
strefa ochrony krajobrazu otwartego z daleką ekspozycją zewnętrzną

— ET 2 —

strefa ochrony dalekiego tła panoramy Śródmieścia

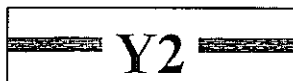
Za zgodność z oryginałem

Handwritten signature and official stamp of the Regional Office for Cultural Heritage Conservation in Lublin.

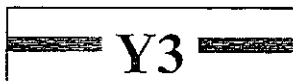


strefa ochrony dalekich widoków sylwety miasta historycznego

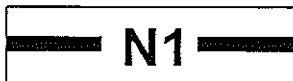
8) strefy polityki przestrzennej



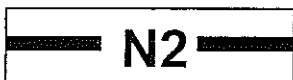
strefa miejska



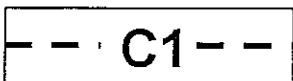
strefa podmiejska



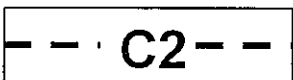
strefa zabudowy mieszkaniowej osiedla „Lipniak” - N1



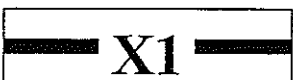
strefa zabudowy mieszkaniowej osiedla „Szerokie” - N2



strefa ochrony sanitarnej zespołu cmentarzy przy ul. Walecznych - C1



strefa ochrony sanitarnej cmentarza mariawickiego - C2



strefa lokalizacji wielkokubaturowych obiektów handlowo-usługowych X1.

2. Oznaczenia graficzne wniesione linią przerywaną są postulowanymi ustaleniami planu.
3. Oznaczenia graficzne wniesione szrafem obwiedzionym linią przerywaną określają tereny, których granice mogą ulegać korektom przestrzennym z wykluczeniem zmniejszenia obszarów przeznaczonych pod zielen i komunikację.

Za zgodność
z oryginałem

§ 58

- 1. Wyznacza się „tereny tras komunikacyjnych - KD..” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod tereny dróg /ulic/ publicznych i urządzeń z nimi związanych, wynikających z docelowych transportowych i innych funkcji drogi.
- 2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się przebieg dróg /ulic/ oznaczonych wg klas, o szerokościach w liniach regulacyjnych:

- 1) KDGP - ulice główne ruchu przyspieszonego - 45 – 60 m,
- 2) KDG - ulice główne - 35 – 50 m,
- 3) KDZ - ulice zbiorcze - 20 – 40 m,
- 4) KDL - ulice lokalne - 15 – 30 m,
- 5) KDD - ulice dojazdowe - 8 – 20 m,

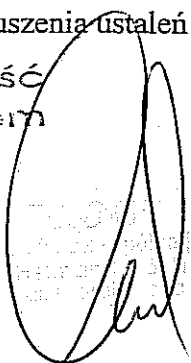
z uwzględnieniem terenów zieleni, spełniającej rolę estetyczną oraz ochrony przed nadmiernym hałasem, wibracjami, zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleb. Szerokość pasa technicznego ulicy w liniach regulacyjnych, przyjmuje się zgodnie z rysunkiem planu w skali 1:2000.

- 3. Dla ulic klasy zbiorczej KDZ i wyższych - klasy głównej KDG i głównej ruchu przyspieszonego KDGP - wyklucza się zjazdy indywidualne. Dopuszcza się je jedynie w wyjątkowych wypadkach uzasadnionych trudnymi warunkami terenowymi lub istniejącym zagospodarowaniem, po uzyskaniu zgody właściwego zarządu drogi.

- 4. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się:
 - 1) realizacje urządzeń komunikacyjnych związanych z eksploatacją dróg,
 - 2) lokalizacje urządzeń infrastruktury technicznej,
 - 3) lokalizacje ścieżek rowerowych,
 - 4) lokalizacje obiektów nie związanych stale z gruntem /np. kioski uliczne, słupy ogłoszeniowe, reklamy/ pod warunkiem, że usytuowanie ich nie wywoła kolizji z infrastrukturą techniczną i nie spowoduje zagrożenia bezpieczeństwa ruchu drogowego, po uzyskaniu zgody właściwego zarządu drogi.

- 5. Obiekty lub urządzenia , o których mowa w ust. 3 można lokalizować pod warunkiem :
 - 1) dostosowania do charakteru i wymagań przeznaczenia podstawowego,
 - 2) nienaruszenia ustaleń obowiązujących dla stref polityki przestrzennej.

Za zgodność z oryginałem



Urząd Miejski w Gostyniu
 ul. Wolności 10
 89-100 Gostyń
 tel. 14 62 22 22 22
 fax 14 62 22 22 22
 e-mail: gostyn@uradmiasto.gostyn.pl

§ 20

1. Ustala się następujące odległości linii zabudowy od poszczególnych klas dróg (ulic) :
 - 1) **KDGP - ulice główne ruchu przyspieszonego**
 - a) 40 m od zewnętrznej krawędzi jezdni dla obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi,
 - b) 20 m od zewnętrznej krawędzi jezdni dla obiektów nie przeznaczonych na stały pobyt ludzi,
 - 2) **KDG - ulice główne**
 - a) 40 ÷ 30 m od zewnętrznej krawędzi jezdni dla obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi,
 - b) 15 m od zewnętrznej krawędzi jezdni dla obiektów nie przeznaczonych na stały pobyt ludzi,
 - 3) **KDZ - ulice zbiorcze**
 - a) 30 ÷ 20 m od zewnętrznej krawędzi jezdni dla obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi,
 - b) 10 m od zewnętrznej krawędzi jezdni dla obiektów nie przeznaczonych na stały pobyt ludzi i nie mniej niż 3 m od linii rozgraniczającej,
 - 4) **KDL - ulice lokalne**
 - a) 15 m od zewnętrznej krawędzi jezdni dla obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi,
 - b) 8 m od zewnętrznej krawędzi jezdni dla obiektów nie przeznaczonych na stały pobyt ludzi i nie mniej niż 3 m od linii rozgraniczającej,
 - 5) **KDD - ulice dojazdowe**
 - a) 8 m od zewnętrznej krawędzi jezdni dla obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi,
 - b) 6 m od zewnętrznej krawędzi jezdni dla obiektów nie przeznaczonych na stały pobyt ludzi i nie mniej niż 3 m od linii rozgraniczającej.
2. Dopuszcza się możliwość zmniejszenia odległości linii zabudowy mieszkaniowej od krawędzi jezdni, pod warunkiem udokumentowania przez inwestora, iż w projektowanym budynku, będą spełnione warunki w zakresie ochrony przed uciążliwościami komunikacyjnymi określone w przepisach szczególnych.
3. Dopuszcza się dalsze użytkowanie istniejących budynków mieszkalnych, które pozostały poza nieprzekraczalną linią zabudowy mieszkaniowej, z postulatem docelowej zmiany ich

Za zgodność
z oryginałem

funkcji na usługową. Budynki te mogą być poddawane remontom jedynie w zakresie poprawy standardów sanitarnych warunków bytowych mieszkańców, bez możliwości ich wymiany i remontów kapitalnych dla funkcji mieszkaniowej.

§ 74

1. W celu ochrony i harmonijnego kształtowania krajobrazu kulturowego obszarów osadniczych związanych z dorzeczem Czechówki – na który składają się: ukształtowanie terenu, wraz z historycznie uformowanym jego pokryciem, zachowanym w układzie i/lub substancji, posiadającym znamiona dóbr kultury - ustanawia się wielostrukturalną **Strefę ochrony i kształtowania krajobrazu kulturowego historycznych obszarów osadniczych wzdłuż doliny rzeki Czechówki - SOK 2**, w granicach wyznaczonych w rysunku planu. (Podstawa prawna : Art. Art. 5, 8a i 11.1. Ustawy o ochronie dóbr kultury - tekst jednolity, Dz. U. nr 98/1999 poz. 1150).

- 1) Zasadniczymi wartościami podlegającymi ochronie w granicach strefy są :
 - a) relikty archeologiczne wraz z warstwami kulturowymi,
 - b) historycznie wykształcony zasadniczy układ drożny zawierający w szczególności, aleje: Kraśnicką i Warszawską oraz ulice: Nałęczowską i Wojciechowską, z zachowanymi szpalerami drzew przydrożnych,
 - c) pozostałości dawnych założeń osadnictwa wiejskiego – Woli Sławińskiej, Sławina, Konopnicy - w tym: wyodrębnione siedliska, układy połowe, pozostałości stawów itp.,
 - d) pozostałości dawnych założeń dworskich i związanych z nimi założeń zieleni – w Woli Sławińskiej i Sławinie,
 - e) oraz inne obiekty o wartościach dóbr kultury (między innymi: kapliczki i krzyże przydrożne, pomniki, przydrożne szpalery drzew itp.).

2. W granicach strefy wyodrębnia się następujące obszary :

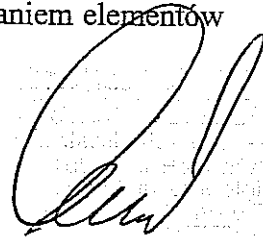
- 1) **Strefa ochrony i kształtowania krajobrazu kulturowego B3**, o charakterze parku kulturowego – obejmująca pozostałości zespołu dworsko-parkowego w Woli Sławińskiej (obecnie Wytwórnia Surowic i Szczepionek, ul. Główna 34),
- 2) **Strefa ochrony i kształtowania krajobrazu kulturowego B4**, o charakterze parku kulturowego – obejmująca pozostałości zespołu dworsko-parkowego Sławin, wraz z terenem i obiektami Muzeum Wsi Lubelskiej, al. Warszawska 98,

Za zgodność z oryginałem

Firma: ...
Wzrost: ...
Ciężar ciała: ...
Ciepłota ciała: ...
Ciężar serca: ...
Ciężar płuc: ...
Ciężar wątroby: ...
Ciężar nerek: ...
Ciężar pęcherzyka żółciowego: ...
Ciężar trzustki: ...
Ciężar śledziony: ...
Ciężar macicy: ...
Ciężar jajnika: ...
Ciężar prostaty: ...
Ciężar pęcherzyka moczowego: ...
Ciężar pęcherzyka żółciowego: ...
Ciężar trzustki: ...
Ciężar śledziony: ...
Ciężar macicy: ...
Ciężar jajnika: ...
Ciężar prostaty: ...
Ciężar pęcherzyka moczowego: ...

- 3) Strefa Obserwacji Archeologicznych ARO – w granicach oznaczonych na rysunku planu - obejmująca obszary dawnych siedlisk wzdłuż doliny Czechówki
3. Równoległe z regulacjami dla strefy SOK2 obowiązują w jej części ustalenia dla Strefy Ochrony Krajobrazu Otwartego EZ – opisanej w § 75.
4. Dobra kultury podlegające indywidualnej ochronie w granicach SOK 2 (*Podstawa prawna : Art. Art. 5, 8a i 11.1. Ustawy o ochronie dóbr kultury - tekst jednolity, Dz. U. nr 98/1999 poz. 1150*) :
- Kapliczka murowana, ul. Raszyńska Nr 5. Obiekt ujęty w spisie ewidencyjnym zabytków jako dobro kultury.
- 1) Wszelkie prace powodujące zmiany formy architektoniczno-plastycznej lub zmiany lokalizacji kapliczki wymagają zgłoszenia, poprzedzonego uzyskaniem pozytywnej opinii organu administracyjnego właściwego w zakresie ochrony dóbr kultury, organowi administracji budowlanej.
5. W granicach strefy SOK2 wymagane jest spełnienie następujących warunków:
- 1) zachowanie zasadniczego ukształtowania terenu. Dopuszczalne zmiany obejmować mogą przypadki rekultywacji gruntów zdegradowanych oraz niezbędne deniwelacje wynikające z potrzeb użytkowania zgodnie z ustaleniami planu, w tym także prowadzenia nowych dróg, o ile nie są sprzeczne z celami ustanowienia strefy,
 - 2) ochrona przed zabudową dna i wyznaczonych w planie stoków dolin i wąwozów, a szczególnie doliny Czechówki i Cieku spod Konopnicy,
 - 3) utrzymanie skali i charakteru zabudowy w formie nie kolidującej z lokalną tradycją i z walorami krajobrazu – w tym ograniczenie powstawania nieuzasadnionych dominant przestrzennych,
 - 4) zachowanie terenów otwartych o tradycyjnym dla strefy użytkowaniu w obszarach nie przewidzianych w planie pod zabudowę,
 - 5) w odniesieniu do pozostałości osadnictwa wiejskiego – stosowanie zasady utrzymania generalnych cech przestrzennego układu historycznego (granic założenia i podziałów wewnętrznych, wewnętrznego układu drożnego i generalnej zasady sytuowania zabudowy w obrębie parceli) z dopuszczeniem wymiany substancji architektonicznej pod warunkiem nawiązania do tradycyjnej skali i formy,
 - 6) kształtowanie układów przestrzennych ulic i dróg w oparciu o studia widokowe stanowiące integralną część opracowania projektowego i z zastosowaniem elementów

Za zgodność
z oryginałem



kształtujących ich walory estetyczne (jak np. szpalery drzew, oświetlenie, „detal uliczny”),

- 7) zachowanie alei drzew (starodrzewu) wzdłuż historycznych traktów, tj. al. Warszawskiej i ul. Nałęczowskiej. Ponadto zachowanie trzech lip drobno listnych - pomników przyrody – położonych przy ul. Jaśminowej nr 16. Wszelkie działania inwestycyjne, szczególnie prace ziemne mogące naruszać system korzeniowy tych drzew, ewentualnie wycinka tych drzew (w tym pojedynczych egzemplarzy) wymaga spełnienia wymogów określonych przepisami szczególnymi,
 - 8) ochrona ekspozycji (biernej i czynnej) lokalnych walorów krajobrazowych dawnych zespołów dworsko-parkowych (strefy: B3 i B4) przez zakaz wprowadzania kolizyjnych dominant i przesłon w obszarze ich widoczności.
6. Pozostałości zespołu dworsko-parkowego w Woli Sławińskiej objęte są spisem ewidencyjnym zabytków jako dobro kultury, co stanowi podstawę merytoryczną do wyznaczenia strefy ochrony B3. (Podstawa prawna : Art. Art.5, 8a i 11.1. Ustawy o ochronie dóbr kultury – tekst jednolity, Dz. U. Nr 98/1999 poz. 1150), w której dodatkowo obowiązują następujące ustalenia:
- 1) ochronie podlegają granice dawnego zespołu dworsko-parkowego, wraz ze stawem, wskazane w rysunku planu. Oznacza to zakaz wprowadzania wewnętrznych podziałów własnościowych w obrębie zespołu,
 - 2) ochronie podlega zachowana historyczna substancja architektoniczna i ogrodowa. Zmiany zainwestowania terenu wymagają uzyskania warunków i wytycznych organu administracyjnego, właściwego w zakresie ochrony dóbr kultury,
 - 3) ochronie podlega dworski budynek mieszkalny przy ul. Głównej 43, jako ewidencjonowane dobro kultury. Wszelkie prace budowlane w odniesieniu do tego obiektu wymagają uzyskania warunków i wytycznych organu administracyjnego, właściwego w zakresie ochrony dóbr kultury,
 - 4) ewentualne zmiany zainwestowania obszaru strefy winny zakładać integrację całości zespołu w oparciu o studia historyczne.
1. Pozostałości zespołu dworsko-parkowego Sławin wraz z terenami i obiektami Muzeum Wsi Lubelskiej, stanowiące strefę ochrony B4, podlegają ponadto ochronie na podstawie wpisu do rejestru zabytków Województwa Lubelskiego. [Podstawa prawna : Art. Art. 4.1

Za zgodność
z oryginałem


Za zgodność z oryginałem
2015.01.14 13:07:11
0125

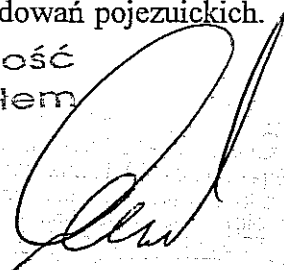
Nr wpisu do rejestru zabytków: zespół dworsko-parkowy A/963(1-6), Muzeum Wsi Lubelskiej A/ 813]

- 1) podstawowe działania w tej strefie obejmują: ochronę i konserwację; rewaloryzację dawnego założenia dworsko-parkowego oraz kontynuację rozwoju programu i funkcji muzealnych,
 - 2) wszelkie prace i roboty, a także prace archeologiczne i wykopaliskowe, przy wymienionych w pkt. 7 zabytkach wymagają uzyskania warunków i zezwolenia organu administracyjnego właściwego w zakresie ochrony dóbr kultury.
2. Ustanawia się **Strefę Obserwacji Archeologicznych – ARO6**, obejmującą tereny historycznych układów osadniczych, w tym wspomnianych wyżej założeń dworskich i zawierającą stanowiska archeologiczne zlokalizowane na podstawie Archeologicznego Zdjęcia Polski w granicach wyznaczonych w rysunku planu. (*Podstawa prawna : Art. Art. 5, 8a i 11.1. Ustawy o ochronie dóbr kultury – tekst jednolity, Dz. U. Nr 98/1999 poz. 1150*).
- 1) Wszelkie roboty ziemne w obrębie strefy podlegają obowiązkowi zgłoszenia organowi administracyjnemu właściwemu w zakresie ochrony dóbr kultury, w terminie co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem robót. W trakcie prowadzenia prac ziemnych w obrębie strefy, istnieje możliwość odsłonięcia elementów historycznej zabudowy oraz zabytków kultury materialnej. W przypadku odkrycia przedmiotu zabytkowego, osoba prowadząca roboty budowlane i ziemne, zobowiązana jest zawiadomić o tym zarząd gminy lub Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Jednocześnie należy wstrzymać wszelkie roboty mogące zniszczyć lub uszkodzić zabytek, do czasu wydania przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków odpowiednich zarządzeń.

§ 76

1. Ustanawia się **Strefę Ochrony Krajobrazu Otwartego z Daleką Ekspozycją Zewnętrzną EZ** w granicach oznaczonych na rysunku planu. Celem ustanowienia strefy jest takie kształtowanie wyznaczonego granicami strefy obszaru, aby nie zakłócać ekspozycji zewnętrznej (czynnej) dla historycznie uzasadnionego punktu widokowego wieży – donżonu Zamku Lubelskiego, a także z wieży Trynitarzkiej – obiektów chronionych wpisem do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod Nr Nr: A/161 – donżon wraz z zespołem zamkowym; A/245 – wieża wraz z zespołem zabudowań pojezuickich.

Za zgodność
z oryginałem



(Podstawa prawna : Art. Art. 8a i 11.1 Ustawy o ochronie dóbr kultury – tekst jednolity, Dz. U. Nr 98/1999 poz. 1150).

- 1) W granicach strefy ogranicza się wysokość zabudowy kubaturowej tak, aby nie przysłaniała ona widoku horyzontu oraz umożliwiała percepcję ukształtowania terenów miasta. Dla terenów zabudowy wielorodzinnej oznacza to ograniczenie wysokości zabudowy do 4 kondygnacji, natomiast dla pozostałych terenów – zwłaszcza mieszczących się w obszarze SOK2 – zgodnie z ustaleniami miejscowymi planu, ale nie więcej niż 10 metrów. W uzasadnionych przypadkach, dotyczących obiektów wielokubaturowych, organ wydający decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu może wymagać wykazania spełnienia warunków ustanowienia strefy na podstawie analizy widokowej stanowiącej integralną część projektu budowlanego.

§ 82

Wyznacza się „Strefę miejską - Y2” – obejmującą obszary o intensywnym stopniu zurbanizowania, realizowanym jako różnorodne formy zainwestowania, o dominujących funkcjach miastotwórczych – a więc zespoły mieszkaniowe i zgrupowania aktywności gospodarczej, wraz z infrastrukturą komunikacyjną i zespołami zieleni.

1. Dla strefy miejskiej ustala się następujące wymogi:

- 1) zabudowa powinna posiadać charakter miejski i wielkomiejski, z preferencją dla kształtowania zespołów zabudowy wielorodzinnej w formie kwartałów zabudowy, z usługami w parterach od strony ulicy. Zagospodarowanie fragmentu terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi pod funkcję mieszkaniową, warunkowane jest opracowaniem koncepcji realizacyjnej, stanowiącej integralną część projektu architektoniczno - budowlanego, uwzględniającej powiązania obszaru inwestycji z terenami przyległymi tj. komunikacyjne, funkcjonalne, krajobrazowe i infrastrukturalne z uwzględnieniem podziału inwestycji na etapy realizacji,
- 2) na terenach zabudowy jednorodzinnej obowiązuje ochrona funkcji mieszkaniowej. Możliwość wprowadzenia programów usługowych musi być każdorazowo uzasadnione analizą wpływu przewidzianego do realizacji programu na prawidłowe funkcjonowanie działek sąsiednich i wykazania braku kolizyjności, chyba że ustalenia planu w części graficznej zawierają dyspozycje w tym zakresie,

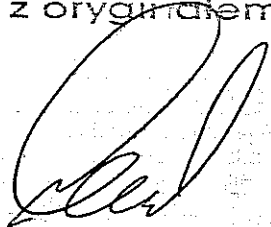
Za zgodność z oryginałem

- 3) na terenach rezerwowanych pod koncentrację usług wszystkich poziomów oraz pod realizację programu aktywizacji gospodarczej, zagospodarowanie fragmentu terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi pod te funkcje, warunkowane jest opracowaniem dla całego obszaru koncepcji realizacyjnej, która określi zasady kompozycji przestrzennej oraz obsługi komunikacyjnej i technicznej z uwzględnieniem podziału na etapy realizacji,
- 4) wysokość realizowanych obiektów dostosować należy do wymogów zawartych w ustaleniach dla stref ochrony widokowej,
- 5) małe obiekty kubaturowe, uzupełniające zabudowę osiedla (pawilony usługowe, kioski, garaże) powinny być projektowane jako skomponowane z istniejącą zabudową z zapewnieniem obsługi komunikacyjnej wyłącznie od istniejącego układu ulicznego,
- 6) dla zabudowy mieszkaniowej - zapewnienie 1 miejsca parkingowego na 1 mieszkanie w granicach działki lub w zespole zabudowy stanowiącym jedno zadanie inwestycyjne,
- 7) dla obiektów usługowych – zapewnienie 1 miejsca parkingowego na każde 20 m² powierzchni użytkowej usług w granicach działki lub w zespole zabudowy stanowiącym jedno zadanie inwestycyjne,
- 8) dla terenów mieszkaniowych w granicach lokalizacji – przeznaczenie co najmniej 50% powierzchni terenu wolnego od zabudowy na zieleń i tereny biologicznie czynne,
- 9) dla zbiorczych parkingów naziemnych powyżej 10 miejsc – wprowadzenie zieleni towarzyszącej w ilości co najmniej 20% powierzchni terenu przeznaczonego na parking, oraz wprowadzenie zadrzewienia w ilości min. 1 drzewo na 2 miejsca parkingowe,
- 10) dla obiektów o szczególnie eksponowanej lokalizacji (jak np. zamknięcia widokowe głównych ciągów komunikacyjnych) właściwy organ administracji samorządowej może zażądać od inwestora spełnienia następujących warunków:

- sporządzenia ekspertyzy wpływu inwestycji na krajobraz kulturowy, w tym ekspertyzy widokowej, oraz jej pozytywnego zaopiniowania przez organ administracji właściwy do ochrony dóbr kultury,
- przedłożenia właściwym organom opiniodawczym wariantowych koncepcji urbanistyczno-architektonicznych celem wyboru najlepszego wariantu,
- przeprowadzenia konkursu architektonicznego dla wyłonienia przez sąd konkursowy koncepcji architektoniczno-urbanistycznej przeznaczonej do realizacji.

Za zgodność
z oryginałem

2. W strefie miejskiej zakazuje się:


 Warszawa, dnia 20.07.2010 r.
 Wzrost 1,70 m, Ciężar ciała 70 kg, Ciężar serca 300 g, Ciężar płuc 1,2 kg, Ciężar wątroby 1,5 kg, Ciężar nerek 150 g, Ciężar pęcherzyka żółciowego 50 g, Ciężar trzustki 70 g, Ciężar śledziony 150 g, Ciężar wątroby 1,5 kg, Ciężar nerek 150 g, Ciężar pęcherzyka żółciowego 50 g, Ciężar trzustki 70 g, Ciężar śledziony 150 g

- 1) wprowadzania zabudowy na działkach i terenach pozbawionych dostępu do podstawowych systemów sieci miejskich zaopatrzenia w elektryczność, wodę oraz odbioru ścieków komunalnych,
- 2) wprowadzania dogęszczeń zabudowy zespołów mieszkaniowych o ile nie może być spełniony warunek zawarty w ust. 1, pkt. 1, lit. f,
- 3) degradacji funkcjonalnej i przestrzennej istniejących zespołów zabudowy, w tym obniżania warunków środowiskowych zespołów mieszkaniowych przez wprowadzanie funkcji kolizyjnych, znaczącą redukcję dostępu światła słonecznego i eliminację zieleni przydomowej.

3. W strefie miejskiej zaleca się:

- 1) renowację i harmonijne uzupełnienia istniejącej tkanki miejskiej, z dążeniem do porządkowania wyrazu przestrzennego istniejących zespołów zabudowy;
- 2) modernizację i uzupełnienia miejskiego układu komunikacyjnego z dbałością o estetykę ciągów komunikacyjnych i o ochronę zieleni przyulicznej,
- 3) ochronę i pielęgnację terenów zielonych, rekultywację terenów zdegradowanych, poprawę walorów kompozycyjnych przestrzeni publicznych, dla poprawy warunków ekologicznych środowiska zamieszkania i dla humanizacji zagospodarowania terenów aktywności gospodarczej,
- 4) zapewnienie prawidłowej obsługi infrastrukturalnej terenów inwestowanych z dążeniem do prowadzenia sieci inżynierskich w kanałach zbiorczych,
- 5) rekompozycję zdegradowanych przestrzennie i funkcjonalnie fragmentów strefy,
- 6) przekształcanie istniejących dużych zespołów garażowych – o ile ich funkcja nie jest sprzeczna z planem – w zespoły garaży wielokondygnacyjnych,
- 7) dążenie do wprowadzania miejsc pracy w kompleksach mieszkaniowych, pod warunkiem zapewnienia harmonijnego, nie kolizyjnego współistnienia różnych funkcji.

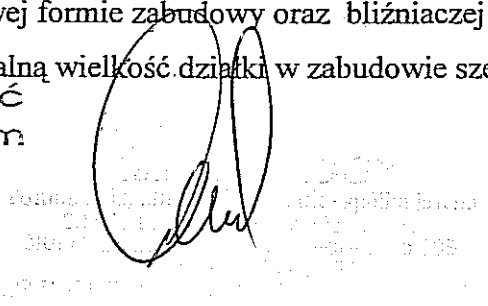
§ 85

Ustanawia się „strefę zabudowy mieszkaniowej - N 2” - obejmującą osiedle mieszkaniowe „Szerokie”.

1. W obszarze objętym strefą ustala się:

- 1) Realizację funkcji mieszkaniowej w zabudowie szeregowej i wolnostojącej jako podstawowej formie zabudowy oraz bliźniaczej jako formie uzupełniającej.
- 2) Minimalną wielkość działki w zabudowie szeregowej na 270m2.

Za zgodność z oryginałem



Official stamp of the City of Wrocław, Department of Urban Planning and Construction Management, with a handwritten signature over it.

2. Charakterystyczne parametry budynków oraz zabudowy działek mieszkaniowych: 1)

maksymalną całkowitą wysokość budynków:

dla terenów oznaczonych na rysunku planu w skali 1:2000 symbolem M4 na 10.0m mierzona od poziomu terenu do poziomu kalenicy i 6.0m od poziomu terenu do linii gzymsu (okapu),

dla terenów oznaczonych na rysunku planu w skali 1:2000 symbolem M4/1 na 9.0m mierzona od poziomu terenu do poziomu kalenicy,

dla terenów oznaczonych na rysunku planu w skali 1:2000 symbolem M3- dla budynków wielorodzinnych na 11.0m mierzona od poziomu terenu do poziomu kalenicy (dla zabudowy realizowanej, na spadkach w/w wysokości należy liczyć od niższej rzędnej terenu),

dla doświetlenia poddaszy dopuszcza się wyciągnięcie części ścian okiennych powyżej okapu (gzymsu), nie więcej jednak niż 30% długości gzymsu danej ściany,

2) dla dachów wysokich spadki od 50% do 100% oraz 5% do 10% dla budynków z płaskim dachem, których całkowita wysokość od najniższej rzędnej terenu do najwyższego punktu dachu nie może przekroczyć 6.0m.

3) maksymalne parametry zabudowy działki w zależności od ich wielkości:

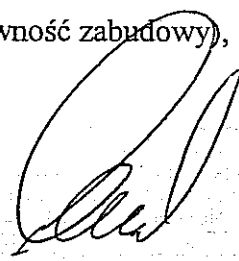
powierzchnia działki m ²	270	300	400	500	600	700	800	900	1000	1100
max.% zabud. działki	44	40	33	29	26	24	23	22	21	20
max. intensywność zabudowy działki	0.66	0.60	0.50	0.44	0.39	0.36	0.34	0.33	0.31	0.30

powierzchnia działki m ²	1200	1300	1400	1500	1600	1700	1800	1900	2000 i więcej
max. % zabud. działki	18	17	16	15	14	13	12	12	11
max. intensywność zabudowy działki	0.28	0.25	0.24	0.22	0.21	0.19	0.18	0.17	0.17

z dopuszczeniem przekroczenia powyższych parametrów w granicach 1%,

4) dla działek mieszkaniowych oznaczonych na rysunku planu w skali 1:200 symbolem M4 możliwość realizacji funkcji usługowych w kubaturze budynków, z zachowaniem warunków i parametrów określonych dla zabudowy mieszkaniowej (linia zabudowy, wysokość budynku, %zabudowy działki i intensywność zabudowy),

Za zgodność
z oryginałem



- 5) dla działek mieszkaniowych z przewidzianym programem usługowym, oznaczonych na rysunku planu w skali 1:2000 symbolem M4 oraz szrafem i literą „u” - zasadę strefowania funkcji oraz zasadę lokalizacji obiektów usługowych w zwartej pierzei ulic, przy czym powierzchnia zabudowy działki nie może przekroczyć 40% jej powierzchni całkowitej, a maksymalna wysokość obiektów usługowych 4.8m mierzona od poziomu terenu do linii okapu (gzymsu),
- 6) dla działek mieszkalno usługowych oznaczonych na rysunku planu w skali 1:2000 symbolem M4/AG - zasadę strefowania funkcji oraz bliźniaczenia obiektów warsztatowych, przy czym powierzchnia zabudowy działki nie może przekroczyć 35% jej powierzchni całkowitej, a maksymalna wysokość obiektów usługowych 4.8m mierzona od poziomu terenu do linii okapu (gzymsu),
- 7) dla działek położonych na południowym stoku doliny rzeki Czechówki w strefie ekspozycji krajobrazowej Muzeum Wsi Lubelskiej ustala się:
- wysokość zabudowy na I kondygnację z możliwością realizacji poddasza użytkowego w stromym dachu, przy całkowitej wysokości budynku do 9.0m od poziomu terenu do poziomu kalenicy,
 - obowiązek stosowania historycznych kształtów dachów oraz tradycyjnych materiałów do ich pokrycia typu: dachówka ceramiczna, dachówka bitumiczna lub metalowa, łupek, gont z zakazem stosowania innych takich jak: eternit i blacha falista,
 - obowiązek nasadzeń zieleni wysokiej w strefie wyznaczonej na rysunku planu w skali 1:2000 szrafem i literą „z”, (ze wskazaniem na zimozieloną o charakterze osłonowym) w celu złagodzenia kontrastów między ekspozycją muzealną historycznej zabudowy wiejskiej a tworzącym się miejskim osiedlem budownictwa jednorodzinne,
 - zakaz intensyfikowania zabudowy,
- 8) dla działek usługowych z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej oznaczonych na rysunku planu w skali 1:2000 symbolem „Ua” - realizacje obiektów usługowych o maksymalnej wysokości 11.0m mierzonej od poziomu terenu do poziomu kalenicy, przy czym powierzchnia zabudowy działki nie może przekroczyć 40% jej powierzchni całkowitej,

Za zgodność
z oryginałem



Wzrost: ... Ciężar ciała: ...
Ciężar ciała: ...
Ciężar ciała: ...

– dla działki położonej w strefie ekspozycji krajobrazowej Muzeum Wsi Lubelskiej (narożu ulic Wołynian i Sławin) – warunki realizacji obiektu należy przyjmować jak dla działek mieszkalnych,

9) dla obiektów usługowych na wydzielonych działkach oznaczonych na rysunku planu w skali 1:2000 symbolem „U” maksymalną wysokość zabudowy na II kondygnacje o nieprzekraczalnej wysokości 11.0m mierzonej od poziomu terenu do poziomu kalenicy, z dopuszczeniem punktowych wypiętrzeń w sytuacjach uzasadnionych kompozycją urbanistyczną, przy czym powierzchnia zabudowy działki nie może przekroczyć 40% jej powierzchni całkowitej,

– dla obiektów usługowych realizowanych na działkach położonych na przedłużeniu ul. Lędzian i ul.Siewierzan maksymalną wysokość 4.5m mierzoną od poziomu terenu do linii okapu, przy czym powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 35% jej powierzchni całkowitej.

3. Zasady zagospodarowania obszaru strefy:

1) dla terenów oznaczonych na rysunku planu w skali 1:2000 symbolem M4 i M4/I z dodatkową literą „n” tj. M4/n i M4/In obowiązuje zakaz zwiększania intensywności zabudowy. W przypadku, kiedy nie oznaczono w rysunku planu podziału własnościowego w granicach obszaru wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, a parametry działki umożliwiają realizację budynku wolnostojącego zgodnie z obowiązującymi przepisami, dopuszcza się realizację budynku w istniejących granicach własności.

2) dla zabudowy w zwartej pierzei (mieszkaniowej- szeregowej i bliźniaczej oraz usługowej) obowiązuje utrzymanie jednolitego wyrazu przestrzennego,

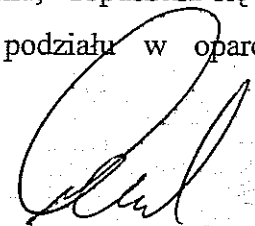
3) dopuszcza się punktowe wypiętrzenia zabudowy w sytuacjach uzasadnionych kompozycją urbanistyczną np. na zamknięciach osi widokowych, zgodnie z rysunkiem planu w skali 1:2000,

4) dla zabudowy szeregowej dopuszcza się lokalizacje garaży w linii regulacyjnej ulicy, przy jednoczesnym przesunięciu obowiązującej linii zabudowy mieszkaniowej na niezbędną odległość,

5) zaleca się zachowanie istniejącego drzewostanu w ciągu ulicy Nałęczowskiej z koniecznością starannej jego pielęgnacji,

6) układ podziałów wewnętrznych przyjmuje się wg rysunku planu; dopuszcza się na wniosek zainteresowanych możliwość dokonania innego podziału w oparciu

– zgodność
– oryginałem


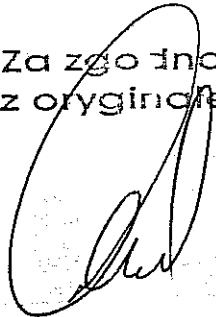


o koncepcję zagospodarowania całego kwartału lub jego części stanowiącej kompozycyjną całość przy zachowaniu: funkcji terenu, linii zabudowy, formy pierzei, (w przypadku pierzei zwartej maksymalna intensywność zabudowy 0.6 – 0.7), obowiązujących gabarytów budynków, sposobu obsługi komunikacyjnej.

§ 90

Ustala się jednorazową opłatę, od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 30%.

Za zgodność
z oryginałem





Urząd Miasta Lublin

Departament Pierwszego Zastępcy Prezydenta
Wydział Dróg i Mostów

ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin, tel.: +48 81 443 5229, fax: +48 81 443 5342, e-mail: drogi@lublin.eu

DM.UD.II.5542/ L-38 /1131/08

Lublin, dn.11.04.2008r.

**„ToMaR-Drog” Sp.j.
ul. Mełgiewska 38B
20-234 Lublin**

dot. ul. Lędzian w Lublinie

W odpowiedzi na pismo z dnia 07.04.2007 roku dotyczące określenia warunków technicznych do opracowania projektu budowlanego i wykonawczego ul. Lędzian /KDL/ na odc. ul. Sławin – ul. Strumykowa w Lublinie. Wydział Dróg i Mostów Urzędu Miasta Lublin wydaje warunki jak niżej.

1. Projekt budowlany i wykonawczy powinien być opracowany zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. Z 1999r., Nr 43, poz. 430 z późn. zm.),
2. Projekt należy dowiązać do projektu budowlanego ul. Strumykowej -wyciąg z projektu w załączeniu.
3. Konstrukcję jezdni ul. Lędzian zaprojektować jak dla kategorii ruchu KR-2 o nawierzchni bitumicznej.
4. Chodniki obustronne zaleca się zlokalizować w linii regulacyjnej ulicy, oddzielone od jezdni pasem zieleni.
5. Zaleca się zaprojektować maksymalną liczbę miejsc parkingowych.
6. Należy zaprojektować zjazdy do wszystkich posesji. Zaleca się zaprojektować je w poziomie chodnika. W załączeniu przedkładamy uzgodnione zjazdy do posesji.
7. Projektu organizacji ruchu należy opracować w dowiązaniu do koncepcji organizacji ruchu dla osiedla Szerokie, oraz zatwierdzić w tut. wydziale.
8. Integralną częścią projektu budowlanego jest projekt odwodnienia i oświetlenia. Projekt odwodnienia należy uzgodnić w MPWIK, projekt oświetlenia w tut. wydziale.

W załączeniu:

- mapa sytuacyjna
- wyciąg z P.B. ul. Strumykowej
- wyciąg z uzgodnień zjazdów w ul. Lędzian

Do wiadomości:

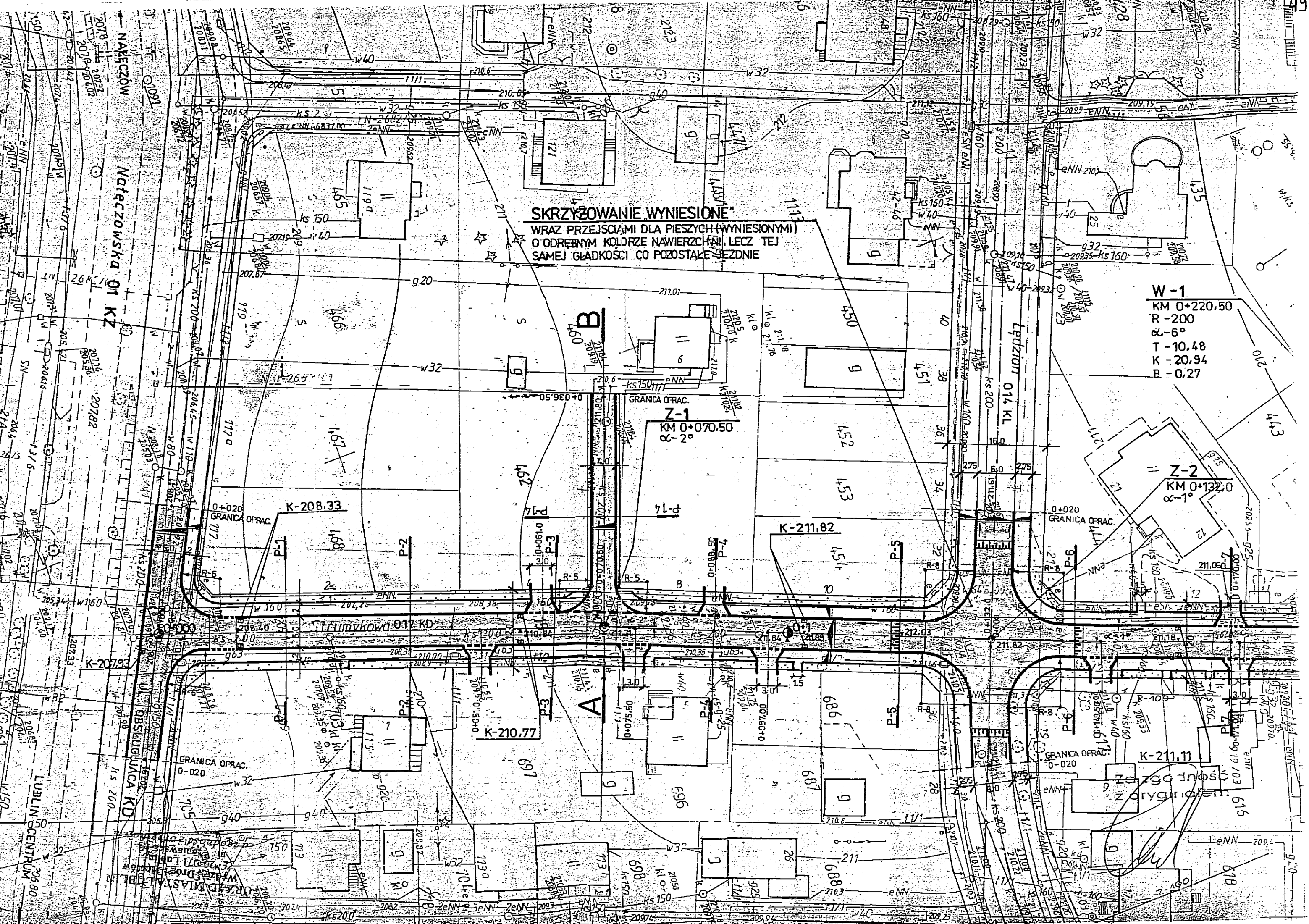
- Wydział Inwestycji

Za zgodność
z oryginałem

DYREKTOR WYDZIAŁU

inż. Eugeniusz Janicki

Wpłynęło dnia 15.05.2008

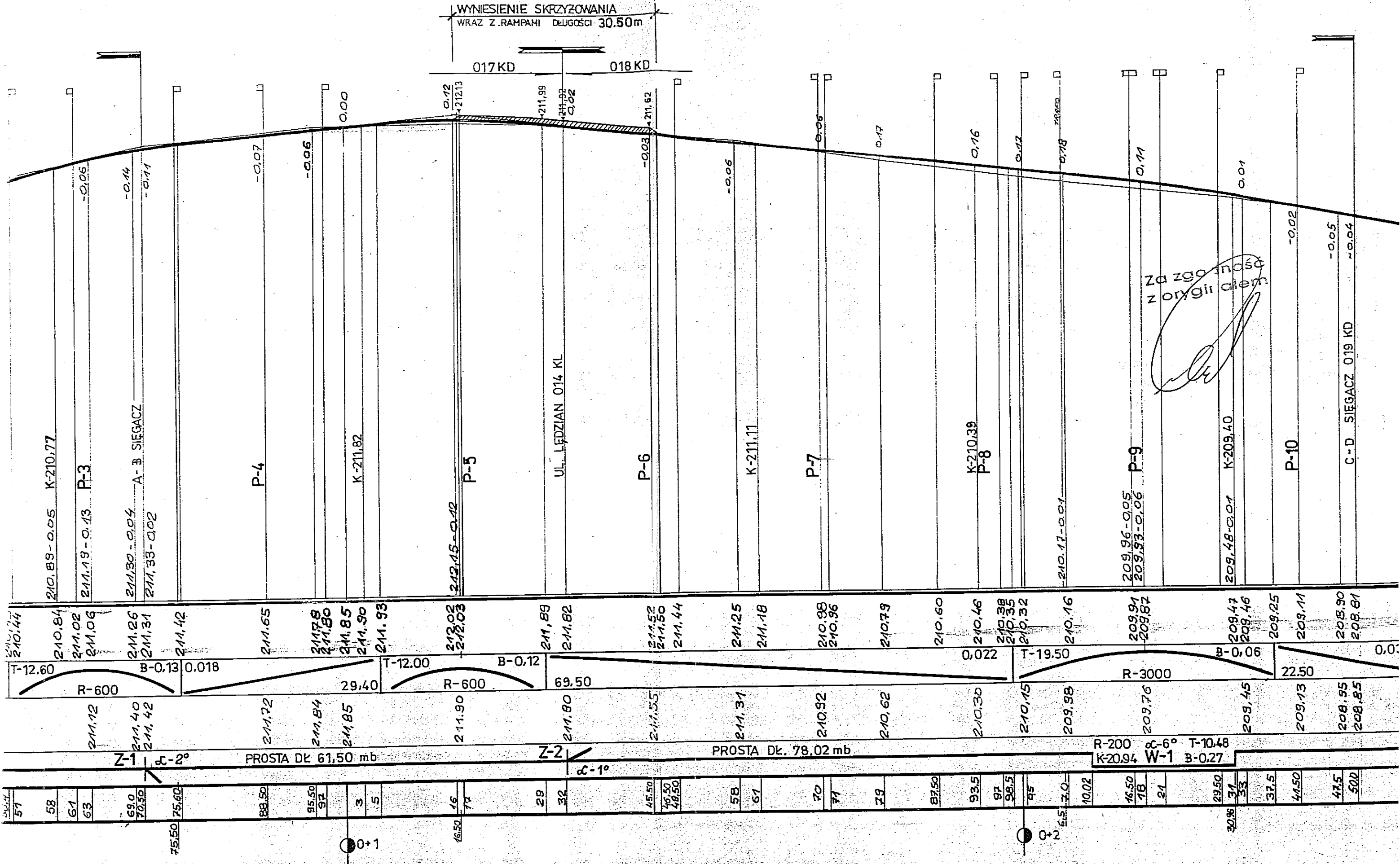


JMYKOWEJ

017 KD
018 KB
- ODCINEK I

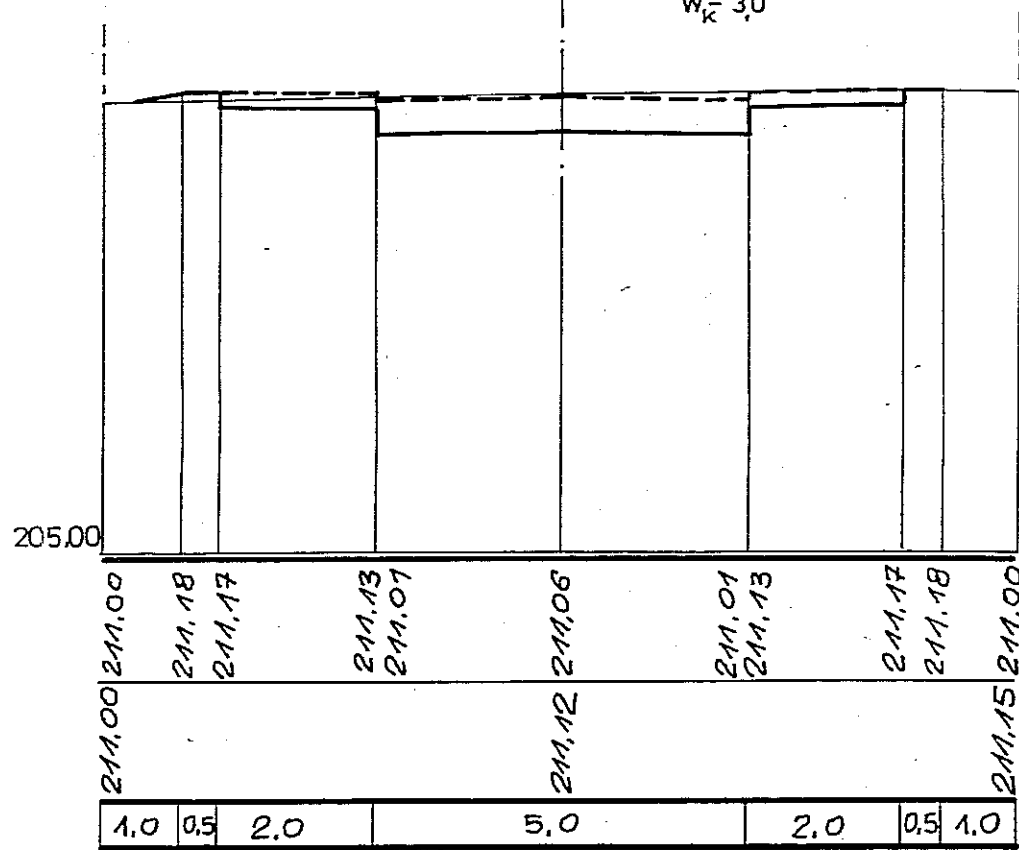
SKALA 1: $\frac{100}{500}$

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Dróg i Mostów
20-071 Lublin
ul. Wieniawska 14
za zgodność z oryginałem



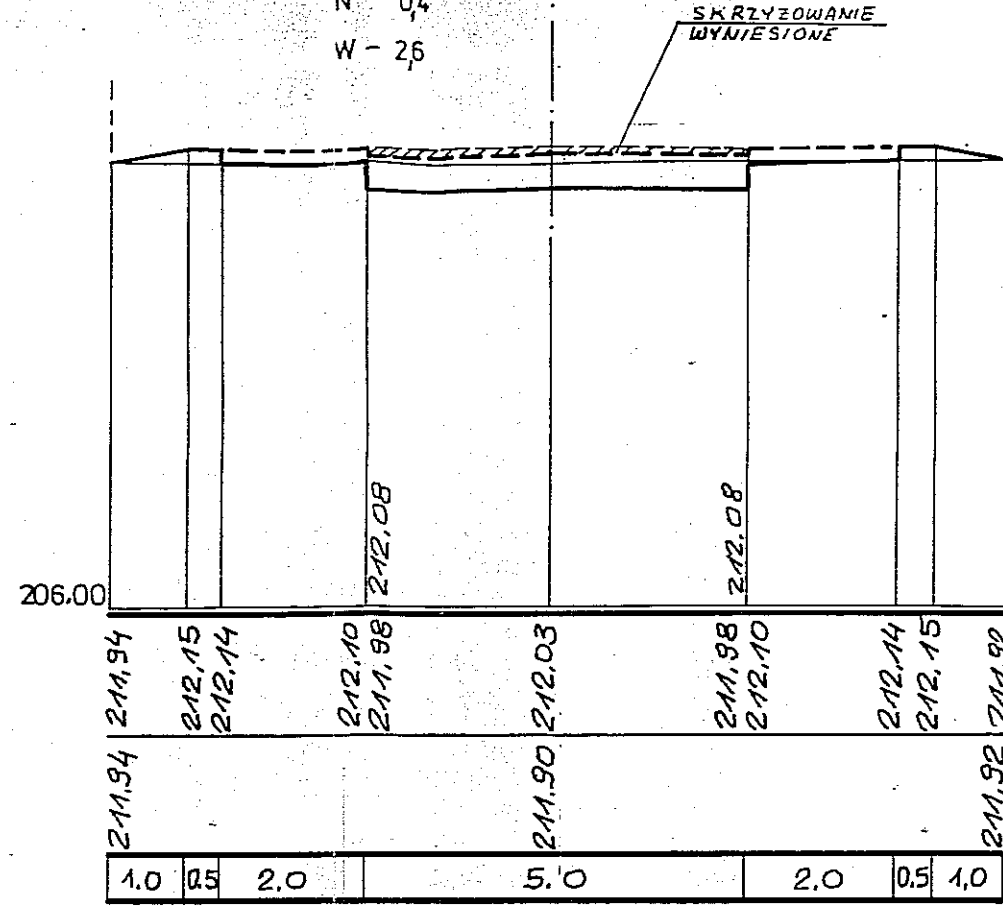
P-3

W-0,4
N-0,2
W_k-3,0



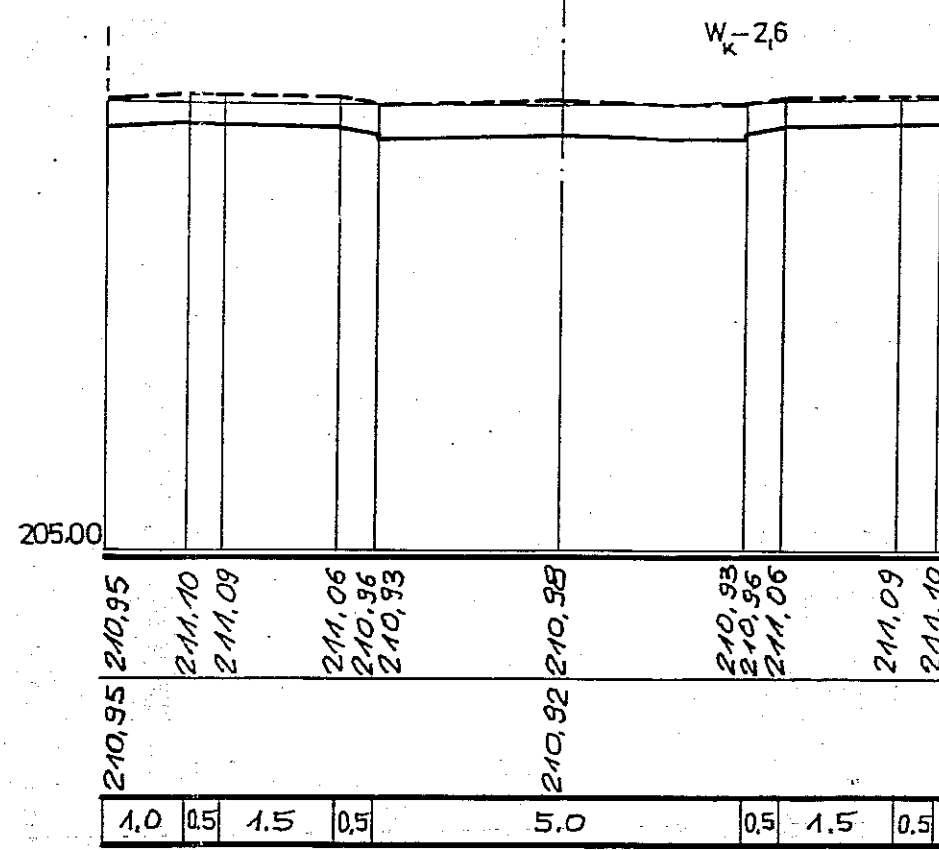
P-5

W-
N-0,4
W-2,6



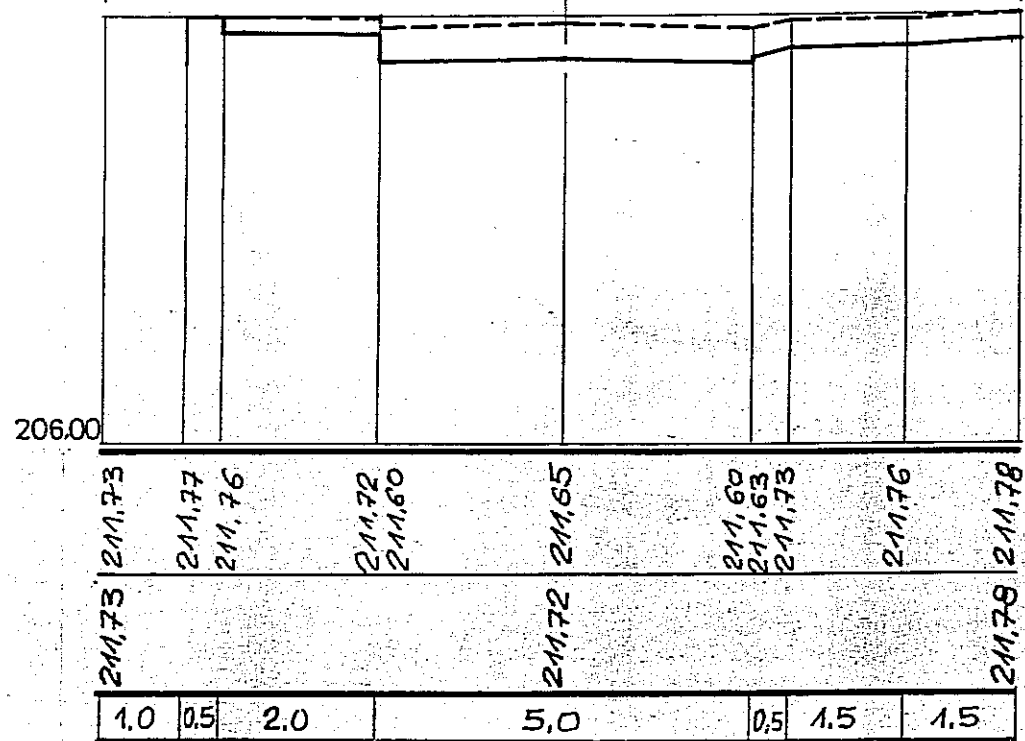
P-7

W-
N-0,2
W_k-2,6



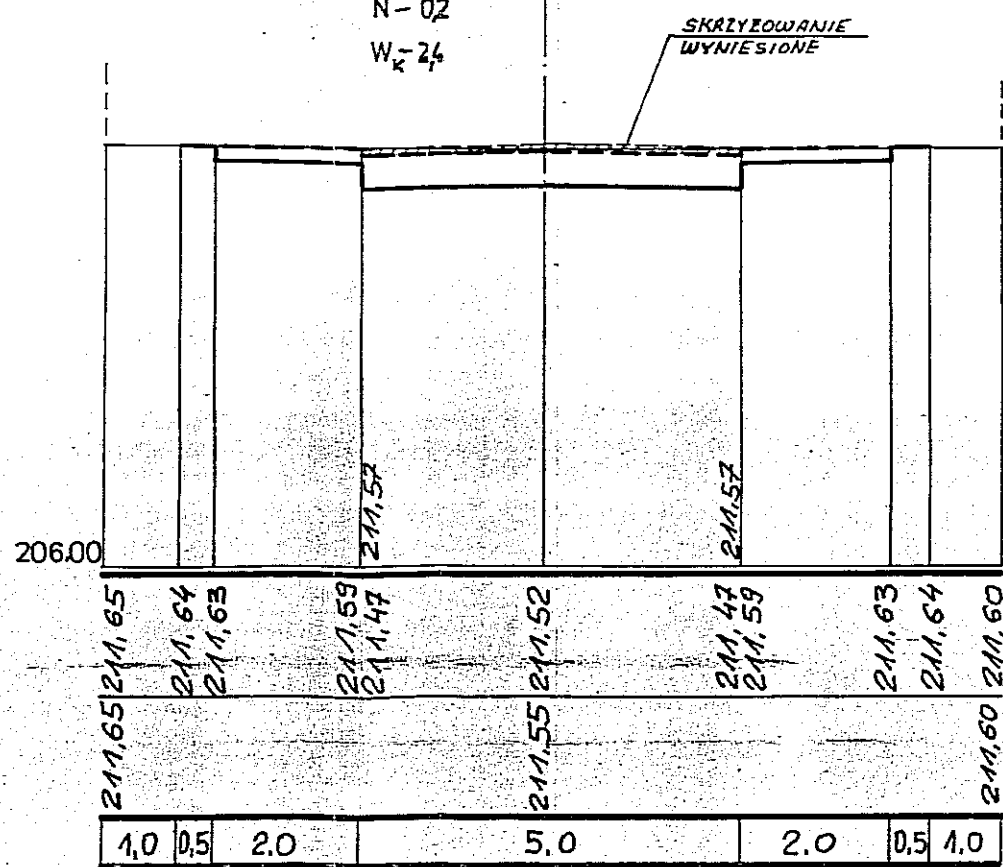
P-4

W-0,8
N-
W_k-3,2



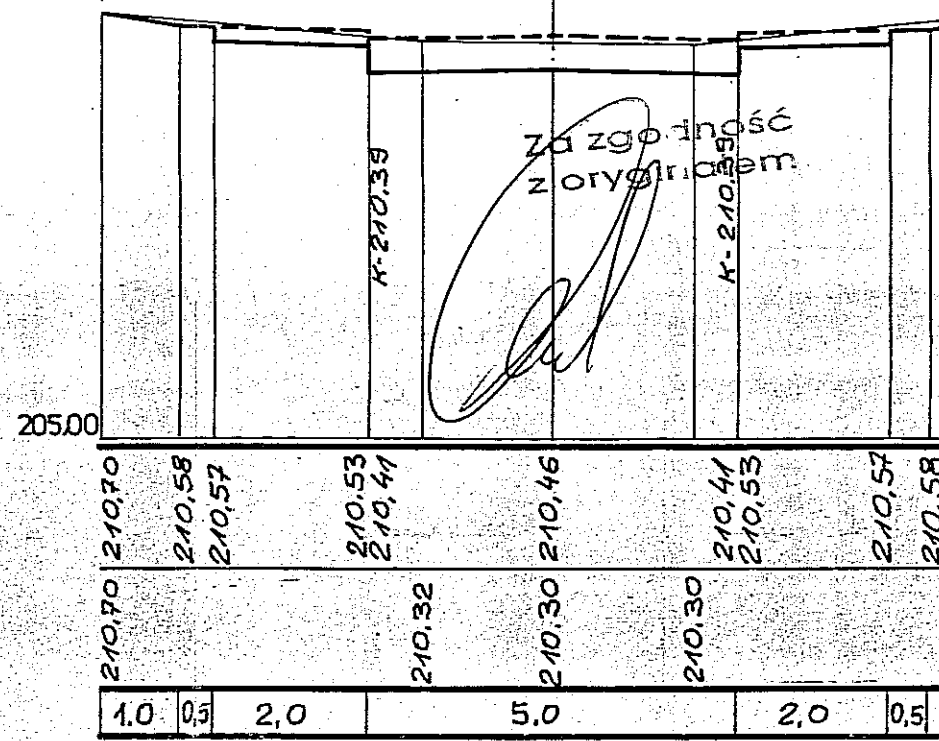
P-6

W-0,4
N-0,2
W_k-2,4



P-8

W-0,4
N-
W_k-2,8



PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY - ULICY (JEZDZANIA + CHODNIK)

SKALA 1:10

BETON ASFALTOWY 100 KG/m² W/G PN-74/S-96022

- //--- 100 ---//--- " " " " " "
- PODBUDOWA Z KRUSZYWA ŁAMANEGO LUB TKUZNIA
- PIASEK STAB. CEMENTEM 2,5 MPa

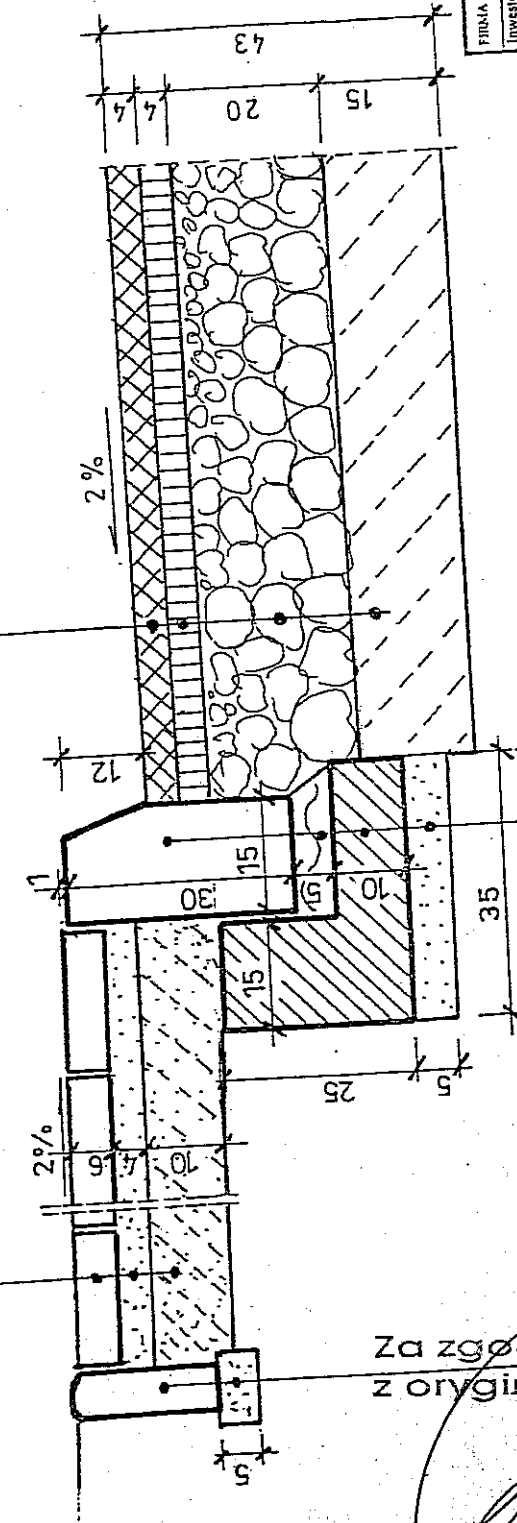
KOSTKA WIBROPRASOWANA

B-35 h-6 cm

PODSYPKA PIASKOWA

WZMOCNIENIE PODŁOŻA - PIASEK

STABILIZOWANY CEMENTEM 1,5MPa



OBRZEZE BET. 20 x 6 cm

PODSYPKA CEM.-PIASK h-5cm

KRAWĘŻNIK BETONOWY 15 x 30 cm

NA PODSYPCE CEMENTOWO-PIASKOWEJ 1:4

ŁAWA BETONOWA B-10

PODSYPKA PIASKOWA h-5cm

Za zgodności z oryginałem

ULICA KL., D

PODŁOŻE G-3
RUCH KR-1

FIRMA PROJEKTOWA JACENTY JAROCKI 20-706 LUBLIN UL. ŚMIEŻYŃSKIEGO 43 TEL. 0-41 314-15-16		Nr umowy
Inwestor: URZĄD MIASTA LUBLIN		
Nazwa i adres inwestycji: ULICA STRUMYŃSKA W LUBLINIE „OSIEDLE SZEROKIE”		Data opracowania MAJ 2007
Rodzaj opracowania: BRANŻA DROGOWA STRUMYŃKOWEJ		Nazwa rys. PRZEKRÓJ
PROJEKT BUDOWLANY UL. STRUMYŃKOWEJ		KONSTRUKCYJNY
Funkcja: Tytuł, linia i nazwisko	Nr uprawnień	
Projektował mgr inż. Marian Koch	1823/Lb/83	
Opracował tech. B. Tarkowska	Wzrost Tarkowska	Skala rysunku 1:10
Sprawił Ryszard Fortnal	164/Lb/76	Nr rysunku 7.

PROJEKT BUDOWLANY ZJAZDU

SKALA 1:500

gr inż. Wojciech Wnuk
GEODETA Nr upr. 14206
I. Piastowska 14, 20-610 Lublin
tel. 442-20-17

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

m. Lublin ul. Łędzian 32,36 SKALA 1:500
dotyczy dz. 452,453/1,453/2,454
(obr. 73 ark. 13) i części działek sąsiednich

Niniejszą mapę wykonano na podstawie zaktualizowanej
w obszarze objętym zamówieniem mapy zasadniczej w skali 1:500
sekcje 135.422.1043, 1044 wg stanu na dzień 17.02.2007r.

Poziom odniesienia: Kronsztadt 60

Lublin, 17.02.2007r.
ks.rob. 7/2007r.

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Gospodarki Komunalnej
Dział Dokumentacji i Ewidencji Ulic
Zapisnik Nr
Znak GK. 2.1
mgr inż. Wojciech Wnuk

OZNACZENIA

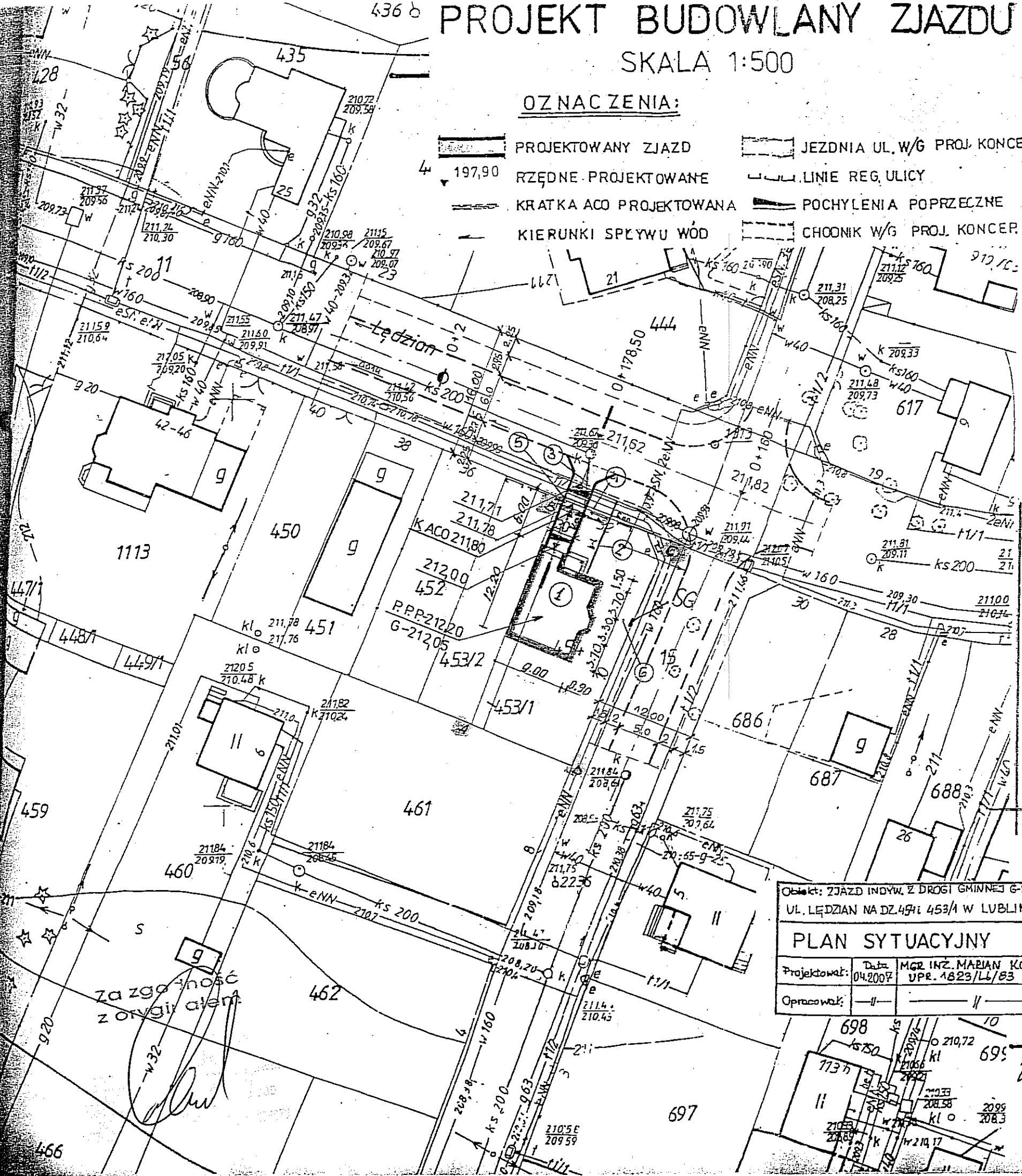
- ① PROJEKTOWANY BUDYNEK
- ② W PRZYŁĄCZE WODY
- ③ kan PRZYŁĄCZE KANALIZACJI
- ④ Enn PRZYŁĄCZE Enn
- ⑤ ZŁĄCZE POM-LICZNIK Enn
- ⑥ PRZYŁĄCZE GAZU

URZĄD MIASTA LUBLIN
MIEJSKI OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
W obszarze oznaczonym linią dokonano aktualizacji
treści mapy zasadniczej. Dokumenty z pomiaru uzupełniające go
przyjęto do zasobu powiatowego w dniu 18.02.2007
i zarejestrowano pod nr
Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych
Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę
podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykonawczej przez
jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych
Z up. PRZEWODNICZĄCY MIASTA
Lublin dn. 18.02.2007r.
mgr inż. Krystyna Niewiarowska-Golec
INSPEKTOR

Objekt: ZJAZD INDYW. Z DROGI GMINNEJ G-106850L		B. DROCI
UL. ŁĘDZIAN NA DZ. 454/1 453/1 W LUBLINIE		
PLAN SYTUACYJNY		1:500 skala nr. rvs
Projektował:	Data: 04.2007	MGR INŻ. MARIAN KOCH UPR. 1823/L6/83
Opracował:		

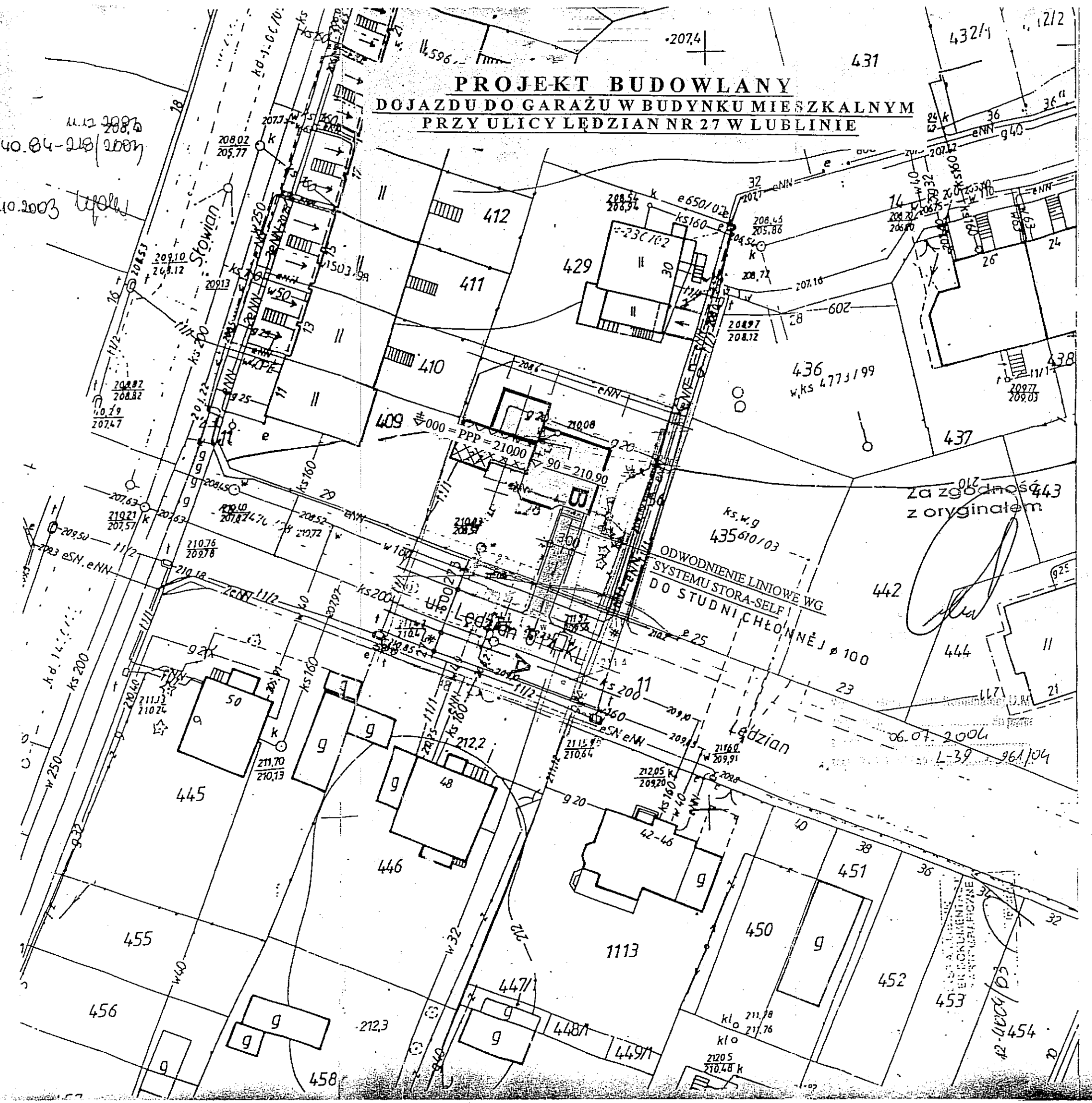
OPRACOWAŁ
inż. BOGUSŁAW ADAMIAK
UPR. BUD. 2203/L6/93
2242/L6/93
Lublin 16.10.07
PRZEWODNICZĄCY ZESPÓŁU
Zespół Usług Dokumentacji
Projektowej Miasta Lublin
inż. Andrzej Nowiński

za zgodność
z oryginałem



PROJEKT BUDOWLANY DOJAZDU DO GARAŻU W BUDYNKU MIESZKALNYM PRZY ULICY LĘDZIAN NR 27 W LUBLINIE

11.12.2002
1040.04-218/2002
11.10.2003



PROJEKTOWYCH

LUBLIN
1800
na podstawie
objętych
kadniczej
135.422.1041 i
na dzień 2003-12-06
Kronstadt

2003
podlegają wytyczeniu
przez jednostki

S.C.
Bartosik
17A/20
10574202

Za zgodność z oryginałem

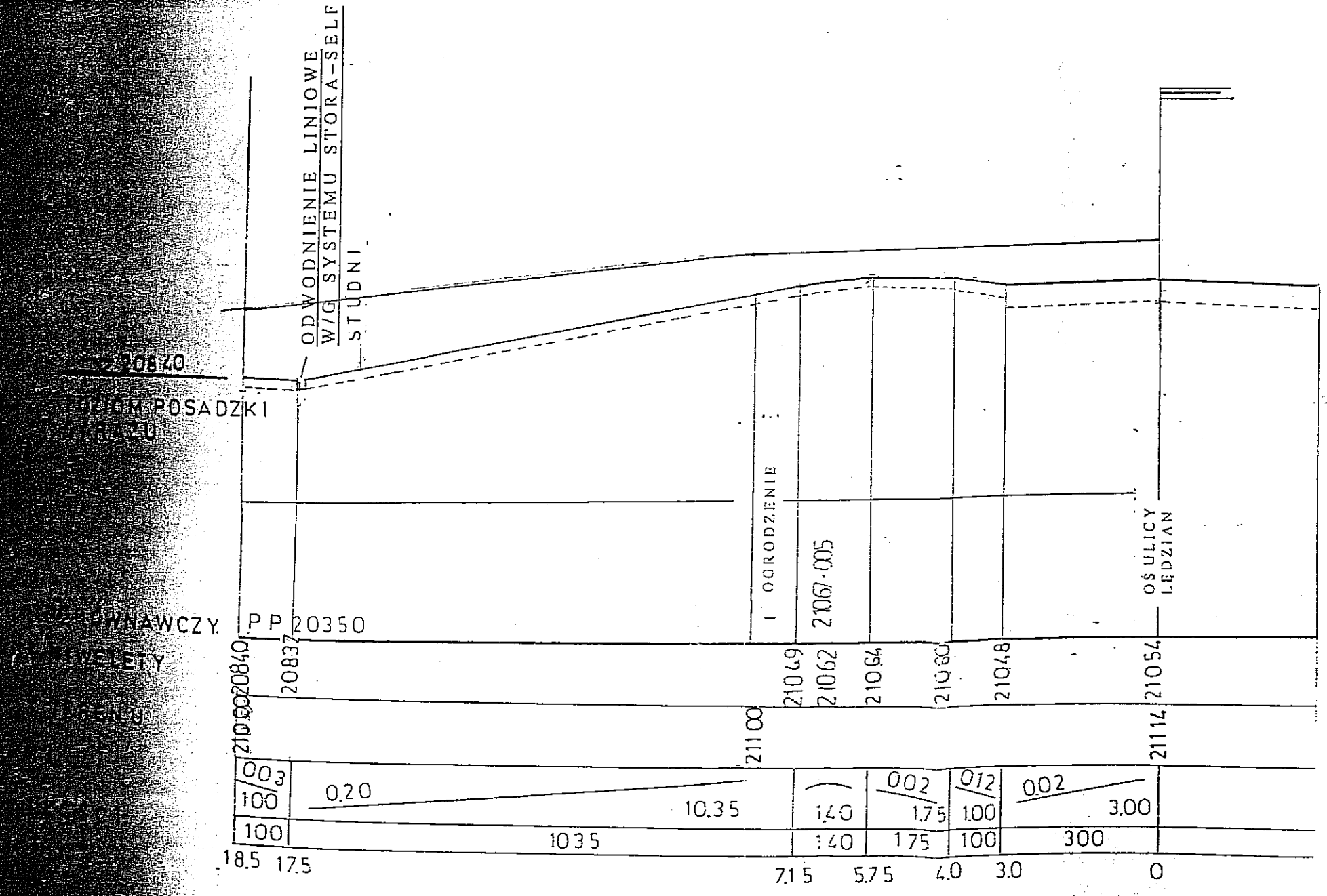
ODWODNIENIE LINIOWE WG
SYSTEMU STORA-SELF
DO STUDNIEJ Ø 100

06.07.2006
L-39 961/04

12-400/03
42-454

PROFIL PODŁUŻNY A-B
DOJAZDU DO GARAZU W BUDYNKU MIESZKALNYM
PRZY ULICY LĘDZIAN NR 27 W LUBLINIE

SKALA 1: $\frac{100}{100}$



Za zgodność z oryginałem

inż. Jerzy Tadeusz Sierzpowski
 24. inżynier wal. nr 91/P/97
 20-3 ul. Złotna 26/c
 25 16 72

PROFIL PODŁUŻNY A-B		Podpis
DOJAZDU DO GARAZU W BUDYNKU MIESZKALNYM		
PRZY ULICY LĘDZIAN NR 27 W LUBLINIE		
Imię i nazwisko	Inż. Jerzy Tadeusz Sierzpowski	
Projektował	Inż. Tadeusz Ossowski	
Opracował	Kreślił	

LUBZEL Dystrybucja Sp. z o.o.
20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A
Zakład Energetyczny Lublin-Miasto
ul. Wolska 12 20-411 Lublin
Tel. centrala (081) 445-11-02
Tel. BOK (081) 445-11-29

Lublin, dnia. 13.05.2008

Załącznik nr I do umowy

Nr warunków 36408
Grupa przyłączeniowa V
469/ZE-1/2008

URZĄD MIASTA LUBLIN
WYDZIAŁ INWESTYCJI
ul. WIENIAWSKA 14
20-071 LUBLIN

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA urządzeń elektroenergetycznych do sieci niskiego napięcia LUBZEL Dystrybucja Sp. z o.o.

Odpowiadając na wniosek z dnia 30.04.2008 nr 469/ZE-1/2008 określa się następujące warunki przyłączenia: oświetlenia drogowego – ul. Łędzian od ul. Strumykowej do ul. Sławin w Lublinie.

1. Miejsce przyłączenia do sieci elektroenergetycznej: istniejący słup oświetlenia drogowego nr 6 ul. Sławin.
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej: zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczenia w słupie oświetlenia drogowego nr 6 ul. Sławin w kierunku instalacji odbiorcy.
3. W celu przyłączenia wskazanych we wniosku urządzeń o poborze mocy przyłączeniowej 1,00 KW należy:
 - 3.1. zaprojektować oświetlenie wydzielone kablowe, kable miedziane 5x przekrój jak wyjdzie z obliczeń lecz nie mniejszy niż 16mm² w rurach osłonowych na całej długości trasy,
 - 3.2. zaprojektować słupy aluminiowe anodowane w kolorze naturalnym posadowione na fundamentach,
 - 3.3. zaprojektować oprawy z układem zapłonowym do lamp sodowych w II-giej klasie izolacji, o mocy dającej natężenie jak dla danej kategorii drogi,
 - 3.4. zaprojektować tabliczki bezpiecznikowe typu TB-I tłoczone z tworzywa termoutwardzalnego w II-giej klasie izolacji ze śrubami m8 do podłączania kabli,
4. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 4.1. Zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy energii elektrycznej na napięciu 0,4 kV spełniający poniższe wymogi:
 - 4.2. Urządzenia wchodzące w skład układu pomiarowo-rozliczeniowego muszą spełniać wymagania prawa.
 - 4.3. Układ pomiarowo-rozliczeniowy musi zapewniać pomiar energii i mocy elektrycznej w każdej z faz (układ gwiazdowy na napięciu 0,4 kV).
 - 4.4. Licznik energii elektrycznej powinien umożliwiać jednokierunkowy pomiar energii czynnej.
 - 4.5. Licznik energii elektrycznej w układzie pomiarowo-rozliczeniowym powinien posiadać klasę dokładności, co najmniej 2 dla energii czynnej.
 - 4.6. Liczniki energii elektrycznej muszą posiadać zabezpieczenie przed wpływem zewnętrznych pól magnetycznych (z wyjątkiem pola magnetycznego Ziemi) lub powinny posiadać elektroniczny system informujący o wystąpieniu takiego wpływu na liczniki (poprzez np. rejestrowanie, wskazanie, świecenie). System ten ma wykazywać wyłącznie czy na licznik oddziaływano polem magnetycznym, o którym mowa powyżej. Zadziałanie systemu musi być widoczne „gołym okiem” bez potrzeby demontażu licznika.
 - 4.7. Wszystkie elementy członu zasilającego oraz osłony i urządzenia wchodzące w skład układu pomiarowo-rozliczeniowego energii elektrycznej muszą być przystosowane do plombowania.
5. Układ sieci TT.
6. Łączny czas trwania wyłączeń awaryjnych w ciągu roku do 48 godz.
7. Czas trwania jednorazowej przerwy w dostarczaniu energii elektrycznej wynosi do 24 godz.
8. Wymagania dodatkowe:
 - a. szczegóły techniczne połączeń sieci oświetleniowych, schematy urządzeń i numerację słupów uzgodnić na etapie projektowania (przed uzgodnieniem w ZU DP i UM Lublin) w Zakładzie Energetycznym Lublin - Miasto,
 - b. na powyższe opracować dokumentację projektową i przedstawić do sprawdzenia w Wydziale Dróg i Mostów Urzędu Miasta Lublin przed sprawdzeniem w ZE Lublin-Miasto.
 - c. urządzenia powinny posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty.
 - d. instalację wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami.
9. Ważność warunków określa się na 2 lata licząc od daty ich określenia.
10. Od niniejszych warunków przyłączenia służy prawo wniesienia odwołania do Zarządu Lubzel Dystrybucja Sp. zo.o. z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21 w terminie 14 dni od daty otrzymania.
11. Uzyskać uprawomocnioną decyzję udzielającą pozwolenia na budowę.

Za zgodność
z oryginałem

Niniejsze Warunki Przyłączenia bez zawartej umowy o przyłączenie nie stanowią podstawy do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych oraz ich finansowania przez strony.

Opracował:

Technik
Sieci Elektroenergetycznych

inż. Krzysztof Siewarek

Zarządził:

KIEROWNIK ds. TECHNICZNYCH

inż. Krzysztof Klempka

Za zgodność
z oryginałem

Stamp: KIEROWNIK ds. TECHNICZNYCH
inż. Krzysztof Klempka



LUBZEL DYSTRYBUCJA
 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
 z siedzibą w Lublinie
 20-340 LUBLIN, UL. GARBARSKA 21A
ZAKŁAD ENERGETYCZNY LUBLIN-MIASTO
 20-471 LUBLIN, UL. WOLSKA 12

Nr centr. tel. 081 445-10-00

Fax 081 746-43-33

e-mail:
 dystrybucja_zs1@lubzel.com.pl

Sąd Rejonowy w Lublinie
 XI Wydział Gospodarczy
 Krajowego Rejestru
 Sądowego

Nr KRS:
 0000269891

Regon 140805360
 NIP 701-00-49-218

Kapitał zakładowy:
 1 571 239 500,00 PLN
 wpłacony w całości

Za zgodność
 z oryginałem

Lublin, dn. 12.05.2008r.

Załącznik nr 1 do umowy

Urząd Miasta Lublin
Wydział Inwestycji
 20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

Nr 49 / 4753 / TU / TS / 2008

WARUNKI TECHNICZNE
USUNIĘCIA KOLIZJI

Odpowiadając na wniosek z dnia 07.05.2008r. określa się następujące warunki przebudowy urządzeń elektroenergetycznych będących własnością LUBZEL DYSTRYBUCJA Spółka z o.o., kolidujących z projektowaną ul. Lędzian w Lublinie.

Informujemy, że warunki rozwiązania kolizji zostały wydane na podstawie przedstawionego planu. Po opracowaniu ostatecznego projektu zagospodarowania terenu należy zgłosić się do ZE Lublin – Miasto celem uzgodnienia urządzeń będących w kolizji.

Ponadto w przypadku:

- a) zmiany rzędnych wysokościowych terenu,
 - b) zmiany geometrii jezdni,
 - c) zmiany technologii wykonania jezdni
- niniejsze warunki tracą swoją ważność.

1. Miejsce występującej kolizji: ul. Lędzian w Lublinie.
2. Urządzenia wchodzące w kolizję z projektowaną budową:

2a. **będące na majątku LUBZEL DYSTRYBUCJA Spółka z o.o.**

- linia kablowa SN typu XRUHAKXs 3x1x120mm² + HAKnFty 3x120mm² relacji stacja transformatorowa K-989 ÷ stacja transformatorowa K-1284,
- linia kablowa SN typu XRUHAKXs 3x1x120mm² + HAKnFty 3x120mm² relacji RS Szerokie ÷ stacja transformatorowa K-1075,
- linia kablowa nN typu YAKY 4x35mm² relacji złącze kablowe ZK Nr 3/3 ÷ złącze kablowo – pomiarowe SP1 1 ul. Lędzian 25,
- linia kablowa nN typu YAKY 4x240mm² relacji złącze kablowe ZK Nr 3/3 ÷ złącze kablowe ZK Nr 5/2 ul. Lędzian,
- linia kablowa nN typu YAKY 4x240mm² relacji złącze kablowe ZK Nr 4/3 ÷ złącze kablowe ZK Nr 4/2 ul. Lędzian,
- linia kablowa nN typu YAKY 4x35mm² relacji złącze kablowe ZK Nr 4/2 ÷ złącze pomiarowe ZP ul. Lędzian 48,
- linia kablowa nN typu YAKY 4x35mm² relacji złącze kablowe ZK Nr 4/2 ÷ złącze pomiarowe ZP ul. Lędzian 50,
- linia kablowa nN typu YAKY 4x240mm² relacji złącze kablowe ZK Nr 4/1 ÷ złącze kablowe ZK Nr 4/2 ul. Lędzian,
- linia kablowa nN typu YAKY 4x35mm² relacji złącze kablowe ZK Nr 4/1 ÷ złącze kablowo – pomiarowe ZK-1+1P ul. Lędzian 42-46,

- linia kablowa nN typu YAKY 4x240mm² relacji stacja transformatorowa K-1075 ÷ złącze kablowe ZK Nr 4/1 ul. Lędzian,
 - linia kablowa nN typu YAKY 4x240mm² relacji złącze kablowe ZK Nr 5/1 ÷ złącze kablowe ZK Nr 5/2 ul. Lędzian,
 - linia kablowa nN typu YAKY 4x240mm² relacji stacja transformatorowa K-1075 ÷ złącze kablowe ZK Nr 5/1 ul. Lędzian,
 - linia kablowa nN typu YAKY 4x35mm² relacji złącze kablowe ZK Nr 5/1 ÷ złącze kablowo – pomiarowe SPL 1 ul. Lędzian 21,
 - linia kablowa nN typu YAKY 4x35mm² relacji złącze kablowe ZK Nr 5/2 ÷ złącze kablowo – pomiarowe ZK-1+3P ul. Lędzian 32,
 - linia kablowa nN typu YAKY 4x240mm² relacji złącze kablowe ZK Nr 5/2 ÷ złącze kablowe ZK Nr 5/3 ul. Lędzian,
 - linia kablowa nN typu YAKY 4x35mm² relacji złącze kablowe ZK Nr 5/1 ÷ złącze kablowo – pomiarowe SPL 1 ul. Strumykowa 14.
3. W celu usunięcia przewidywanej (występującej) kolizji należy:
- a) dokonać przebudowy urządzeń elektroenergetycznych po trasach bezkolizyjnych, ogólnodostępnych,
 - b) wykonać dokumentację projektową na wymaganą przebudowę łącznie z pozwoleniem na budowę,
 - c) dokumentację projektową uzgodnić w ZE Lublin – Miasto ul. Wolska 12,
 - d) powyższe wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Szczegóły techniczne uzgodnić na etapie projektowania w ZE Lublin – Miasto.
5. Ważność warunków określa się na 2 lata licząc od daty ich wydania.
6. Od niniejszych warunków przebudowy służy prawo wniesienia odwołania do Zarządu LUBZEL DYSTRYBUCJA Spółka z o.o. z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21A w terminie 7 dni od daty otrzymania.

Niniejsze Warunki Techniczne Usunięcia Kolizji bez zawartej umowy na przebudowę nie stanowią podstawy do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano montażowych.

Starszy Technik
dla Zarządzania
[Signature]
Tomasz Stabuschewski

.....
opracował:

DYREKTOR

[Signature]
inż. Andrzej Kuchciak

.....
zatwierdził:

Za zgodność
z oryginałem

[Signature]



Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Sp. z o.o.

ul. J. Piłsudskiego 15, 20-407 Lublin

www.mpwik.lublin.pl

Sekretariat
tel. 081 532 37 56
fax 081 532 19 10

TRK/5004-367/2008
TRK/5004-367-1/2008

23.04.2008

Centrala
tel. 081 532 42 81

„ToMaR-DROG”
Tomasz Lis Marek Oleszczuk
Spółka Jawna
ul. Mełgiewska 38B
20-234 Lublin

Biuro
Obsługi Klienta
ul. J. Piłsudskiego 15
20-407 Lublin
tel./fax 081 532 01 80

Pogotowie Wod.-Kan.
tel. 081 534 19 94
tel. 994

Dotyczy: warunków technicznych wod. – kan. dla budowy ulicy Lędzian na odcinku od ul. Sławin do ul. Strumykowej.

Pasa Zemborzycka
Zemborzycka 114a
20-445 Lublin
tel. 081 744 36 41
fax 081 744 32 80

W odpowiedzi na wystąpienie w sprawie jw. uprzejmie informujemy, że odwodnienie wskazanego fragmentu ulicy Lędzian należy projektować zgodnie z „Programem Ogólnym kanalizacji deszczowej osiedla Szerokie” (oprac. EKOSAN z 1994r)

Oczyszczalnia
Ścieków „Hajdów”
ul. Łagiewnicka 5
20-228 Lublin
tel. 081 746 01 01
fax 081 746 03 33

Kanał projektować w nawiązaniu do koncepcji układów komunikacyjnych wynikających z aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego i sytuować w terenie ogólnodostępnym.

Centralne
Laboratorium
ul. Zawilcowa 10
20-245 Lublin
tel. 081 746 03 24
fax 081 746 30 83

Miejsce włączenia: - realizowany kanał deszczowy ϕ 0,3m w ul. Sławin.
Dla odwodnienia ulicy zaleca się stosowanie wpustów deszczowych z osadnikiem oraz z zawiasem lub zawiasem i rygłem.

W związku z budową ulicy istniejące naziemne elementy uzbrojenia wod.-kan. dostosować do projektowanej niwelety i geometrii drogi.

Stropy komór i studni sytuowanych w pasie ulicy winny być dostosowane do obciążenia 40t. Zaleca się stosowanie włączów kanalizacyjnych z zamknięciem ryglowym lub zatraskowym.

Dokumentację projektową należy wykonać w oparciu o aktualne normy i przepisy, a zastosowane materiały powinny posiadać stosowne dopuszczenia i aprobaty.

Jednocześnie informujemy, że w związku z budową ulicy należy wybudować odgałęzienia wodociągowe i kanalizacyjne w granicach pasa drogowego do działek położonych na modernizowanym odcinku ulicy a nie posiadających uzbrojenia.

Odgałęzienia projektować uwzględniając poniższe warunki:

1. Miejsce włączenia woły - istniejący wodociąg ϕ 160x9,5mm (PEHD) w ul. Lędzian.
2. Rzędna linii ciśnień w sieci wodociągowej w rejonie miejsca włączenia wynosi aktualnie ok. 246-248 m n. p. m.
3. Do budowy odgałęzień wodociągowych zaleca się stosowanie rur PEHD odpowiednio oznakowanych taśmą ostrzegawczą - lokalizacyjną oraz zasuw klinowych z miękkim uszczelnieniem.
4. Miejsce włączenia kanalizacji - istniejący kanał sanitarny ϕ 0,2m w ul. Lędzian,
5. Odgałęzienia wod. – kan. w przypadku braku przyłączy na terenie działki należy zakorkować.
6. Nie wyrażamy zgody na odprowadzanie wód deszczowych do sieci kanalizacji sanitarnej.

Za zgodność

z projektem

zobowiązany

do wykonania

zobowiązany

do wykonania

zobowiązany

do wykonania

zobowiązany

do wykonania



AB 383

KRS 0000017728, SR LUBLIN - XI Wł Gosp. KRS
NIP 712-015-02-95
REGON 430981982

kapitał zakładowy, stan na dzień 19.07.2007 r.: 202 576 200,00 PLN

Bank Handlowy w Warszawie S.A. 41 1030 1191 0000 0000 0482 3201
BOŚ S.A. O/Lublin 65 1540 1144 2001 6400 1980 0001

- 7. Do dokumentacji załączyć wyliczenie powierzchni rzutu poziomego projektowanego uzbrojenia w poszczególnych nawierzchniach drogi miejskiej ze wskazaniem kategorii drogi, wraz z rysunkiem usytuowania rurociągu pod poszczególnymi nawierzchniami pasa drogowego przedstawionym na planie sytuacyjnym w skali 1:500. Będzie to dla inwestora podstawą do wystąpienia do Wydziału Dróg i Mostów o zgodę na umieszczenie uzbrojenia w pasie drogowym.
- 8. Projekt podlega uzgodnieniu w MPWiK.

O rozpoczęciu robót należy powiadomić MPWiK Sp. z o. o. z 7-dniowym wyprzedzeniem podając numer pozwolenia na budowę. Zastrzegamy sobie prawo kontroli wykonywanych prac wod. – kan.

Niniejsze warunki pozostają aktualne przez okres jednego roku od daty ich wydania i należy je załączyć do projektu przedstawianego do uzgodnienia.. Jeden egzemplarz uzgodnionej dokumentacji pozostaje w archiwum Przedsiębiorstwa.

W sprawach dotyczących warunków technicznych można kontaktować się z Działem Programowania i Rozwoju MPWiK Sp. z o. o. Lublin, al. Piłsudskiego 15, budynek B, pokój nr 125 (tel. 081-532-42-81 wew. 207, 383).

Otrzymują:

- 1. Adresat
- 2. a/a

[Signature]
 Dział Programowania i Rozwoju
 ul. Piłsudskiego 15
 20-030 Lublin

Za zgodność
 z oryginałem

[Signature]

Wpłynęło dn 07.05.2008



**KARPACKI OPERATOR
SYSTEMU DYSTRYBUCYJNEGO**

Karpacki Operator Systemu Dystrybucyjnego Sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie
ul. Diamentowa 15, 20-471 Lublin
tel. 081 445 21 00, fax 081 445 21 33

Dział Eksploatacji
tel. 081 445 22 14, 445 22 24, 445 22 30
fax 081 445 22 50
zg@lublin.ksg.pl

ToMaR – DROG sp. j.
ul. Hetmańska 6/11
20-533 Lublin

Wasz znak:
Nasz znak: TE/4074/040/2008

Lublin, 18.04.2008 r.

Dot.: wydania warunków technicznych przebudowy istniejącej sieci gazowej średniego ciśnienia w związku z budową ulicy Lędzian w Lublinie na odcinku od ul. Sławin do ul. Strumykowej.

W odpowiedzi na pismo z dnia 08.04.2008 r. w sprawie wydania warunków technicznych przebudowy istniejącej sieci gazowej w rejonie jw. Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie informuje, iż:

1. Należy dokonać przebudowy stalowej sieci gazowej średniego ciśnienia DN 40 na odcinku A-B, długość przebudowy ok. 15 mb. i DN 20 na odcinku B-C, długość przebudowy ok. 5 mb. Przebudowywaną sieć gazową wykonać w technologii PE z zachowaniem średnicy, ale zmianą trasy. Przebudowywana sieć gazowa nie może się znajdować pod nawierzchnią wjazdów na posesje, ani pod krawężnikami za wyjątkiem miejsc ich przekroczeń.
2. Należy zachować istniejące przykrycie, oznakowanie sieci gazowej w pozostałych miejscach (słupki znacznikowe, tabliczki). Skrzynki uliczne (od sączków wężowych i armatury) dostosować do projektowanej niwelety terenu. W miejscach, gdzie istniejący teren będzie obniżany lub podwyższany, należy dokonać ewentualnej przebudowy sieci gazowej polegającej na jej zagłębieniu tak, aby zachować przykrycie na poziomie 1,0 m.
3. Na przebudowę należy opracować Projekt Budowlany, podlegający uzgodnieniu przez ZUDP i Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie.
4. Inwestor dokona przebudowy własnym staraniem i na swój koszt.
5. Przebudowy gazociągu dokonać w sposób bezkolizyjny w stosunku do istniejącego i projektowanego uzbrojenia ze szczególnym uwzględnieniem następujących przepisów i norm:
 - Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 30.07.2001 „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe” (Dz. U. Nr 97/2001 poz. 1055),
 - normy PN-91/M-34501 „Gazociągi i instalacje gazownicze. Skrzyżowania gazociągów z przeszkodami terenowymi. Wymagania”.
6. Prace przełączeniowe i włączeniowe, z uwagi na ich gazoniebezpieczny charakter, dokona odpłatnie Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie na zlecenie Inwestora.
7. Na 7 dni przed rozpoczęciem robót należy bezwzględnie powiadomić w formie pisemnej Rejon Eksploatacji Sieci w Lublinie.

1/2008

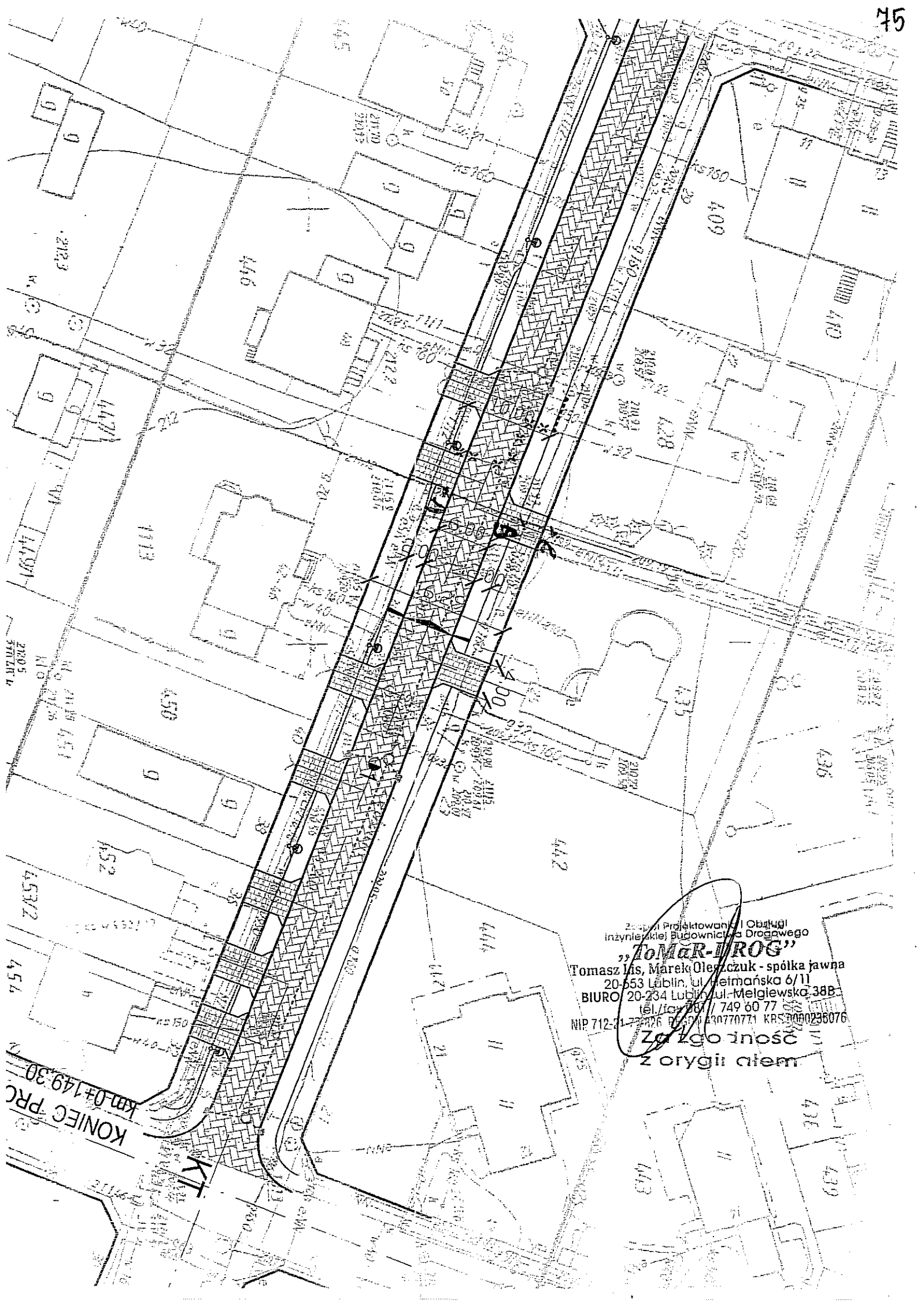
Do wiadomości:
RES Lublin
Załączniki:
Mapa sytuacyjna

Za zgodności
z oryginałem

Z poważaniem:

p.o. Z-ca DYREKTORA
ds. Dystrybucji
Miroslaw Głowka

Wpłynęło dnia 29 04 2008



Zespół Projektowania i Obsługi
 inżynierskiej Budownictwa Drogowego
„TOMAR-DROG”
 Tomasz Iś, Marek Olejczuk - spółka jawna
 20-553 Lublin, ul. Rejmańska 6/11
 BIURO: 20-234 Lublin, ul. Meiglewska 38B
 tel./fax 787 749 60 77
 NIP 712-21-72-226 REGON 1430770771 KRS 0000236076
 Za tego iność
 z oryginałem

KONIEC PROJEKTU
 KM.0+149.30

KT

Lublin 15.04.2008

Netia S.A.
z siedzibą w Warszawie
ul. Poleczki 13; 02-822 Warszawa

adres do korespondencji
ul. Wolska 11A, 20-411 Lublin
tel. 081 444 88 07; fax: 081 444 88 50

Zespół Projektowania i Obsługi Inżynierskiej Budownictwa Drogowego

ToMaR- DROG

Tomasz Lis, Marek Oleszczuk-spółka jawna
ul. Mełgiewska 38B
20-234 Lublin

E/CW-L-08/022/TS

Dotyczy: określenia warunków technicznych dla projektowanego odcinka ulicy Lędzian
Od ul. Sławin do ul. Strumykowej w Lublinie

W odpowiedzi na Państwa pismo nr TMD-U-06/007/08 z dn. 2008-04-07 informujemy, że w obszarze projektowanej ulicy brak jest sieci telefonicznej Netii S.A.

Z poważaniem

Tomasz Świrszcz (ENS ERICSSON)

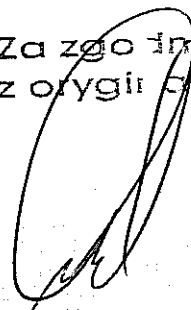


Specjalista ds. Utrzymania Usług
Netia SA

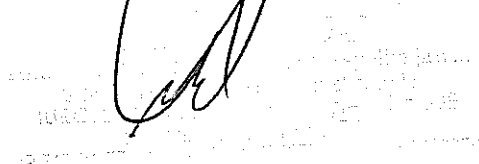
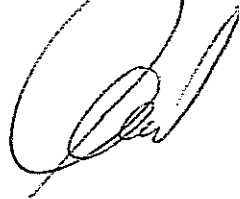
Jacek Piątkiewicz



Za zgodność
z oryginałem.



Wpłynęło dnia 18.04.2008





79

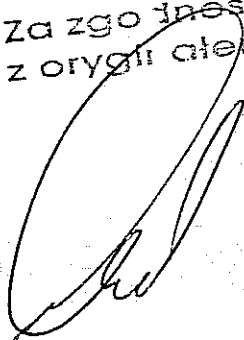
Telekomunikacja Polska
Pion Sieci i Platform Usługowych Grupy TP
Obszar Eksploatacji w Lublinie

ul. W. Chodźki 10, 20-093 Lublin
tel. 0 81 718 11 00
fax: 0 81 718 11 09
www.tp.pl

Lublin, 14 kwiecień 2008 r.

ToMaR-Drog
Tomasz Lis, Marek Oleszczuk
ul. Mełgiewska 38B
20-234 Lublin

Za zgodność
z oryginałem



Numer pisma: TSSELZEU/TS/7393/08

Temat: warunki techniczne

Szanowni Państwo!

w odpowiedzi na pismo znak TMD-U-06/006/08 z dnia 07-04-2008, w sprawie opracowania warunków technicznych na zabezpieczenie kanalizacji teletechnicznej kolidującej z planowaną budową ulicy Łędzian w Lublinie na odcinku od ul. Sławin do ul. Strumykowej, informujemy, że:

1. Odcinki kanalizacji teletechnicznej pod planowaną ulicą jak i pod zjazdami na przyległe posesje należy zabezpieczyć rurami przepustowymi typu PP lub PE przy zachowaniu minimum 0,7 m głębokości przykrycia licząc od planowanej nawierzchni ulicy do górnej powierzchni zabezpieczonej kanalizacji. W przypadku braku zachowania głębokości przykrycia istniejące odcinki kanalizacji teletechnicznej należy przebudować.
2. Roboty budowlane przy planowanej inwestycji realizowane w bezpośredniej odległości od infrastruktury teletechnicznej należy prowadzić metodą ręczną, ze szczególną ostrożnością oraz po wcześniejszym wytyczeniu jej w terenie.
3. Powyższe należy wykonać zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego wraz z przedstawieniem do zaopiniowania przez Dział Ewidencji Zasobów Fizycznych w Lublinie sposobu zabezpieczenia i przebudowy istniejącej infrastruktury telefonicznej.
4. Istniejącą i zabezpieczoną infrastrukturę teletechniczną dostosować do projektowanych rzędnych terenu.
5. Szczegółowe dane dotyczące istniejącej sieci teletechnicznej przeznaczonej do zabezpieczenia otrzyma Inwestor lub upoważniony przez Inwestora projektant w Dziale Ewidencji Zasobów Fizycznych w Lublinie.
6. Na etapie wykonawstwa robót wymagana jest współpraca z Działem Współpracy z Partnerami Technicznymi TP telefon kontaktowy 0 81 718 14 40.
7. Prace związane z zabezpieczeniem infrastruktury telekomunikacyjnej podlegają odbiorowi i należy je wykonać pod nadzorem przedstawiciela Telekomunikacji Polskiej.
8. Zabezpieczenie i przebudowę kolidujących odcinków sieci wykonać bez przerw w łączności.
9. Po zakończeniu robót budowlanych Inwestor, zmieniający warunki techniczno – użytkowe istniejącej sieci teletechnicznej, dostarczy dokumentację powykonawczą wraz z załączonymi warunkami

technicznymi, opiniami, uzgodnieniami i protokołami odbioru skrzyżowań i zblieżeń dokonanyimi z właścicielami poszczególnych sieci uzbrojenia terenu oraz geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą wraz z zaznaczeniem sposobu usunięcia kolizji (art. 60 Prawa Budowlanego).

10. Koszty związane z opracowaniem dokumentacji powykonawczej, zabezpieczeniem i przebudową istniejących urządzeń telekomunikacyjnych ponosi Inwestor. Koszty związane z niniejszą inwestycją nie podlegają zwrotowi przez TP.
11. W terminie 21 dni Inwestor podejmie decyzję dotyczącą wydanych warunków. Brak odpowiedzi w określonym terminie uznamy za ich akceptację.
12. W razie jakichkolwiek wątpliwości, prosimy o kontakt z pracownikiem TP Tomaszem Sobstylem pod numerem telefonu 0 81 718 14 54.

Niniejsze warunki techniczne ważne są jeden rok od daty ich wydania i nie uprawniają do rozpoczęcia robót. W celu uzyskania zgody na prowadzenie prac, na sieci będącej własnością Telekomunikacji Polskiej, Inwestor zobowiązany jest 14 dni przed przystąpieniem do robót powiadomić stosownym pismem Telekomunikację Polską z podaniem osoby odpowiedzialnej /imię i nazwisko/ oraz kontaktem telefonicznym. Osoba wymieniona w niniejszym piśmie winna zgłosić się do TP i spisać stosowny protokół wejścia na roboty na sieci będącej własnością Telekomunikacji Polskiej.

Roboty winny być wykonane w uzgodnieniu ze służbami technicznymi odpowiedzialnymi za utrzymanie sieci terminowo i zgodnie ze sztuką budownictwa telekomunikacyjnego. Za ewentualne przestoje czynnych łączy i straty wynikłe z tego tytułu oraz zniszczenia infrastruktury teletechnicznej Telekomunikacja Polska zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania.

Pragniemy nadmienić, że konserwację i utrzymanie sieci telekomunikacyjnej na przedmiotowym terenie wykonuje na nasze zlecenie firma „Teletrim” ul. Chemiczna 15, 22-100 Chełm (tel. 082 564 01 77). Wymieniona firma posiada wykwalifikowaną kadrę techniczną oraz nowoczesny i specjalistyczny sprzęt budowlano - montażowy.

Z poważaniem

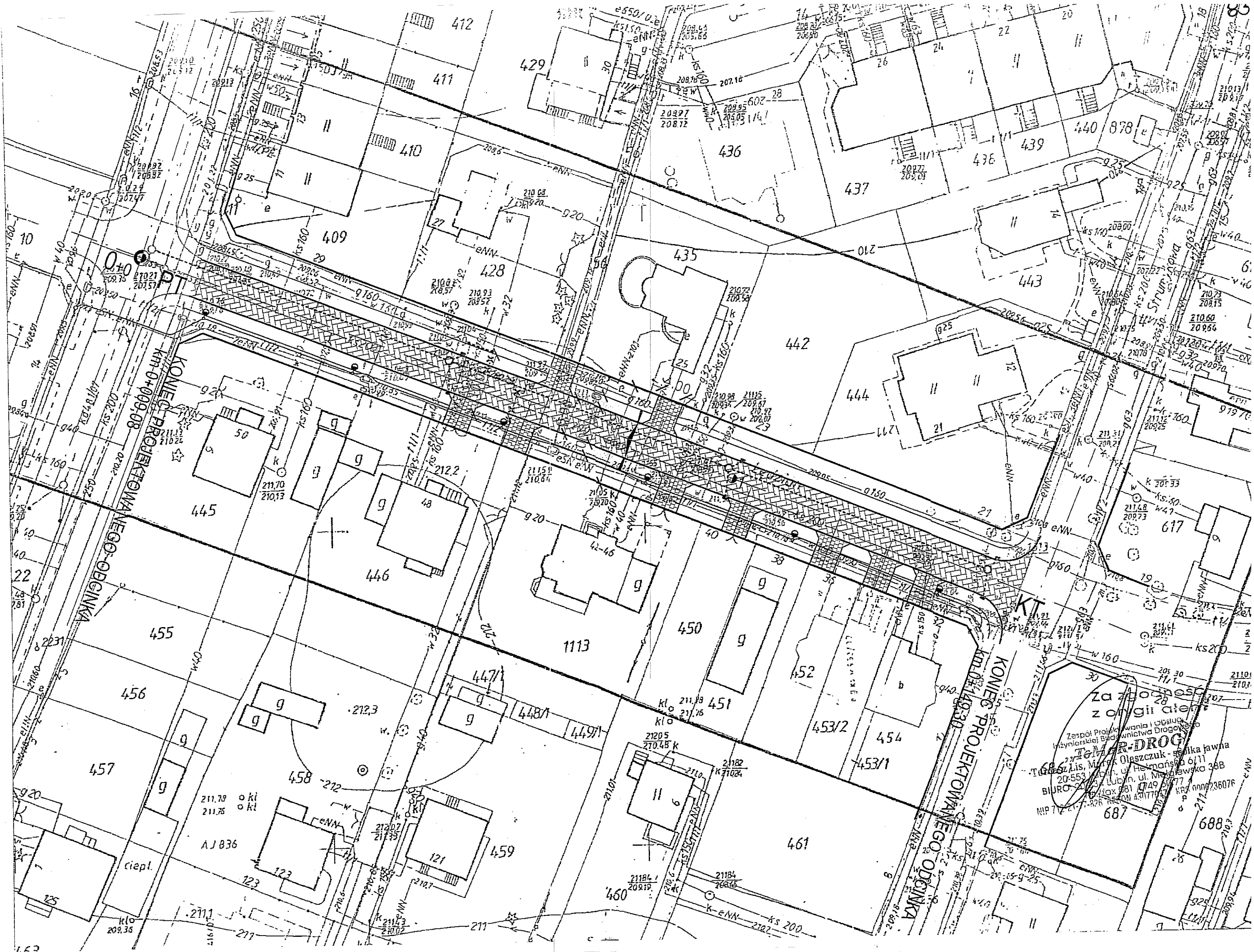


Roman Hetman
Dyrektor
Obszaru Eksploatacji
w Lublinie

Załącznik: mapa terenu

Za zgodność
z oryginałem

Biuro Projektowania i Obsług.
Inżynierskiej Budownictwa Drogowego
„**ToMaR-DROG**”
Tomasz Lis, Marek Olszczuk - spółka jawna
20-553 Lublin, ul. Hetmańska 6/11
BIURO: 20-234 Lublin, ul. Meiglewska 38B
tel./fax 081 / 749 60 77
NIP 712 247 795 REGON 430770771 KRS 0000236076



Za zgodności z opinią
zorgil ateg
Zespół Projektowania i Obsługi
Inżynierskiej Budownictwa Drogowo-
T. Oleszczuk - spółka jawna
23-200 Lis, ul. Hejmańska 6/11
20-553 Lubin, ul. Majańska 38B
BIURO: 20-553 Lubin, ul. Majańska 38B
MIP 7 20-553 Lubin, ul. Majańska 38B
687



Urząd Miasta Lublin

Departament Pierwszego Zastępcy Prezydenta
Wydział Dróg i Mostów

ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin, tel.: +48 31 466 2550, fax: +48 81 466 2551, e-mail: drogi@lublin.eu

DM.UD.I.5542/L-039/1967/08

Lublin, dn. 21.07.2008

**Wydział Inwestycji
UM Lublin
w/m**

dot. ul. Lędzian

W odpowiedzi na pismo z dnia 02.07.2008r, znak: L.dz. IN.PI.I-3/0718/663/08
Wydział Dróg i Mostów Urzędu Miasta Lublin uzgadnia projekt budowlano-wykonawczy
budowy ul. Lędzian na odcinku od ul. Sławin do ul. Strumykowej w zakresie branży
drogowej- bez uwag.

W załączeniu:

-1 egz. projektu budowlanego

Do wiadomości:

-TOMAR-DROG SJ
20-553 Lublin, ul. Hetmańska 6/11

DYREKTOR WYDZIAŁU

inż. *Engeniusz Janicki*

Za zgodność
z oryginałem

Lublin, dnia 16.07.2008 r.

ZUDP Nr 862/2008

O P I N I A

dotycząca uzgodnienia dokumentacji projektowej obiektu Lublin – ul. Lędzian
Zleceniodawca : Zespół Projektowania i Obsługi Inżynierskiej Budownictwa Drogowego
„ToMaR – DROG” T. Lis, M. Oleszczuk - s.j. 20-234 Lublin, ul. Mełgiewska 38B
Data wpływu zlecenia : 18.06.2008 r.
Stadium opracowania : projekt trasy
Nazwa jednostki projektowej (projektant) : „ToMaR – DROG” T. Lis, M. Oleszczuk - s.j.
Inwestor : Gmina Lublin

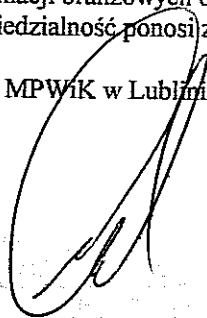
Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 100, poz. 1086 z późniejszymi zmianami), oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 roku (Dz. U. Nr 38 poz. 455) w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej.

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Miasta Lublin na posiedzeniu w dniu 20.06.2008 r. i 11.07.2008 r. **uzgodnił** lokalizację kanalizacji deszczowej i oświetlenia drogowego oraz przyłączy do granic nieruchomości: wodociągowego do działki nr 451, kanalizacji sanitarnej do działki 450 w ul. Lędzin w Lublinie.

Uwagi i zalecenia :

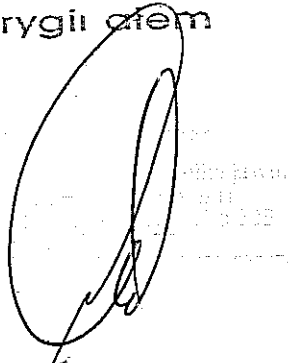
1. Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
2. W rejonie istniejących punktów osnowy geodezyjnej wykopy należy prowadzić ręcznie. W wypadku naruszenia, uszkodzenia lub zniszczenia punktów inwestor na własny koszt zleci ich odtworzenie jednostce wykonawstwa geodezyjnego.
3. W przypadku braku inwentaryzacji sieci na mapach i braku informacji branżowych o ich przebiegu za ewentualne uszkodzenia sieci w trakcie prac ziemnych odpowiedzialność ponosi zarządzający daną siecią.
4. Projekt budowlany pod względem branżowym należy uzgodnić z MPWiK w Lublinie, ZE Lublin-Miasto.

Zgodność
oryginałem

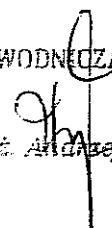


5. Przed przystąpieniem do realizacji w terenie uzgodnionych obiektów budowlanych należy dokonać stosownego zgłoszenia lub uzyskać wymagane prawem pozwolenie na budowę z Urzędu Miasta Lublin.
6. W projekcie budowlanym należy przewidzieć wykonanie zbliżeń i skrzyżowań z innymi urządzeniami zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami technicznymi.
7. Na zajęcie pasa drogowego lub rozkopanie jezdni, chodnika należy uzyskać zgodę Wydziału Dróg i Mostów U.M. Lublin zgodnie z przepisami zawartymi w Dz. U. Nr 6 z 1 marca 1986 r.
8. Na 7 dni przed rozpoczęciem robót wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia o terminie rozpoczęcia i sposobie wykonywania robót wszystkich użytkowników urządzeń podziemnych.
9. Roboty ziemne w rejonie istniejących urządzeń podziemnych należy wykonywać ręcznie.
10. Wystąpić do Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Lublin o wydanie szczegółowych warunków na prowadzenie prac ziemnych w pasach zieleni i w pobliżu drzew.
11. W miejscach skrzyżowań z istniejącymi kablami energetycznymi kable zabezpieczyć rurami osłonowymi zgodnie z PN 76/E-05 125. Zabezpieczenie podlega odbiorowi przez ZE Lublin-Miasto.
12. W miejscach skrzyżowania z istniejącą kanalizacją telefoniczną TP przejście wykonać zgodnie z normą ZN-96 TPSA-004. Miejsca skrzyżowań podlegają odbiorowi przed zakryciem przez Pion Sieci TP OT Lublin tel. 718 14 40.
13. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń do istniejącej sieci gazowej prace ziemne prowadzić ze szczególną ostrożnością. Podlegają one zgłoszeniu do Rejonu Eksploatacji Sieci w Lublinie ul. Olszewskiego 2 tel. 081 445 22 11; fax 081 445 21 06 który dokona protokółarnego odbioru robót przy czynnej sieci gazowej
14. Na lokalizację przyłączy w pasie drogowym ul. Lędzian należy uzyskać decyzję z WDiM UM Lublin.
15. W razie prowadzenia robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie urządzeń elektroenergetycznych należy określić bezpieczną odległość (w pionie i w poziomie), w jakiej mogą być wykonywane te roboty i zapewnić nad nimi fachowy nadzór techniczny.
16. Rzeczywiste rzędne wysokościowe podziemnych urządzeń elektroenergetycznych mogą różnić się od wartości określonych w normach, przepisach i dokumentacji geodezyjnej.
17. Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii. Uzgodnienie traci ważność w przypadkach określonych w § 13 ust. 2 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38 poz. 455).
18. W razie niezgodności zrealizowanej sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest do niezwłocznego przedłożenia mapy z wynikami inwentaryzacji organowi administracji architektoniczno-budowlanej.

Za zgodność
z oryginałem



PRZEWODNIOZĄCY ZESPÓŁ


inż. Andrzej Kowalik

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Obiekt : ul. Łędzian
 ul. Łędzian
 Obwód ewid. : Nr 73, Art. 13
 Jedz. ewid. : m. Lublin
 Powiat : lubelski
 Woj. : lubelskie

SKALA 1:500

Niniejszą mapę wykonano na podstawie zaktualizowanej w obszarze objętych zamówieniem mapy zasadniczej w skali 1:500, sekcje mapy : 136.422.1041; 1043; 1044 według stanu na dzień 7 kwietnia 2008 r.
 Obszar aktualizacji: gruba ciągła linia.
 Poziom odniesienia wysokości : Kronsztadt

Wszelkie tereny objęte badaniami podlegają wyszczególnieniu oraz geodezyjnej ewentualnej przezleżności wykonawstwa geodezyjnego.

Biuro Geodezyjnej Rolnicy i Leśniczki S.C.
 08-500 Ryk, ul. Wypiółka 70
 tel. 0-81-74-418 11
 NIP 711-80-35-214

Nr. ks. rob. 24/PK/08

GEODETA UPRAWNIONY
 Kresztal, Praga 2
 20-857 Lublin, ul. Hłubińska 21/61
 Uprawnienie 10431

LEGENDA:

- granica pasa drogowego
- proj. krawężnik betonowy 20x30
- proj. krawężnik betonowy 20x30 (obniżony)
- proj. krawężnik betonowy 20x30 (układany na piasku)
- proj. obrzeże betonowe 6x20
- istn. krawężnik
- proj. kanalizacja deszczowa
- proj. przekładka kabla sieci elektrycznej
- proj. oświetlenie
- proj. przyłącze wodociągowe
- proj. przyłącze kanalizacji sanitarnej
- istn. przył. wodociągowe do likwidacji
- istn. sieć wodociągowa
- istn. sieć telefoniczna
- istn. sieć kanalizacji sanitarnej
- istn. sieć kanalizacji deszczowej
- istn. sieć gazowa
- istn. sieć energetyczna
- istn. linie napowietrzne

INWESTYCJA:

PROJEKT BUDOWLANY - WYKONAWCZY BUDOWY
 UL. ŁĘDZIAN W LUBLINIE
 (odcinek od skrzyżowania z ul. Sławina do ul. Strumykowej)

INWESTOR:

GMINA MIASTO LUBLIN
 Plac Wł. Łokietka 1
 20-950 Lublin

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

Zespół Projektowania i obsługi Inżynierskiej Budownictwa Drogowego "ToMaR - DROG" - Tomasz Lis, Marek Oleszczuk spółka jawna
 ul. Megjewska 38B
 20-234 Lublin

ZESPÓŁ AUTORSKI

funkcja	nazwisko	data	podpis
projektant branży drogowej	mgr. inż. Marek Oleszczuk upr. LUB/0133/PWOD/04	2008.06	
projektant branży sanitarnej	mgr. inż. Mirosław Wruck upr. 5/Lb/96	2008.06	
projektant branży elektrycznej	mgr. inż. Jacek Belcarz upr.	2008.06	

STADIUM OPRACOWANIA:

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

BRANŻA:

BRANŻA SANITARNA I ELEKTRYCZNA

TYTUŁ RYSUNKU:

ZBIORCZA PLANSZA UZBROJENIA
 TERENU

NR. RYS.

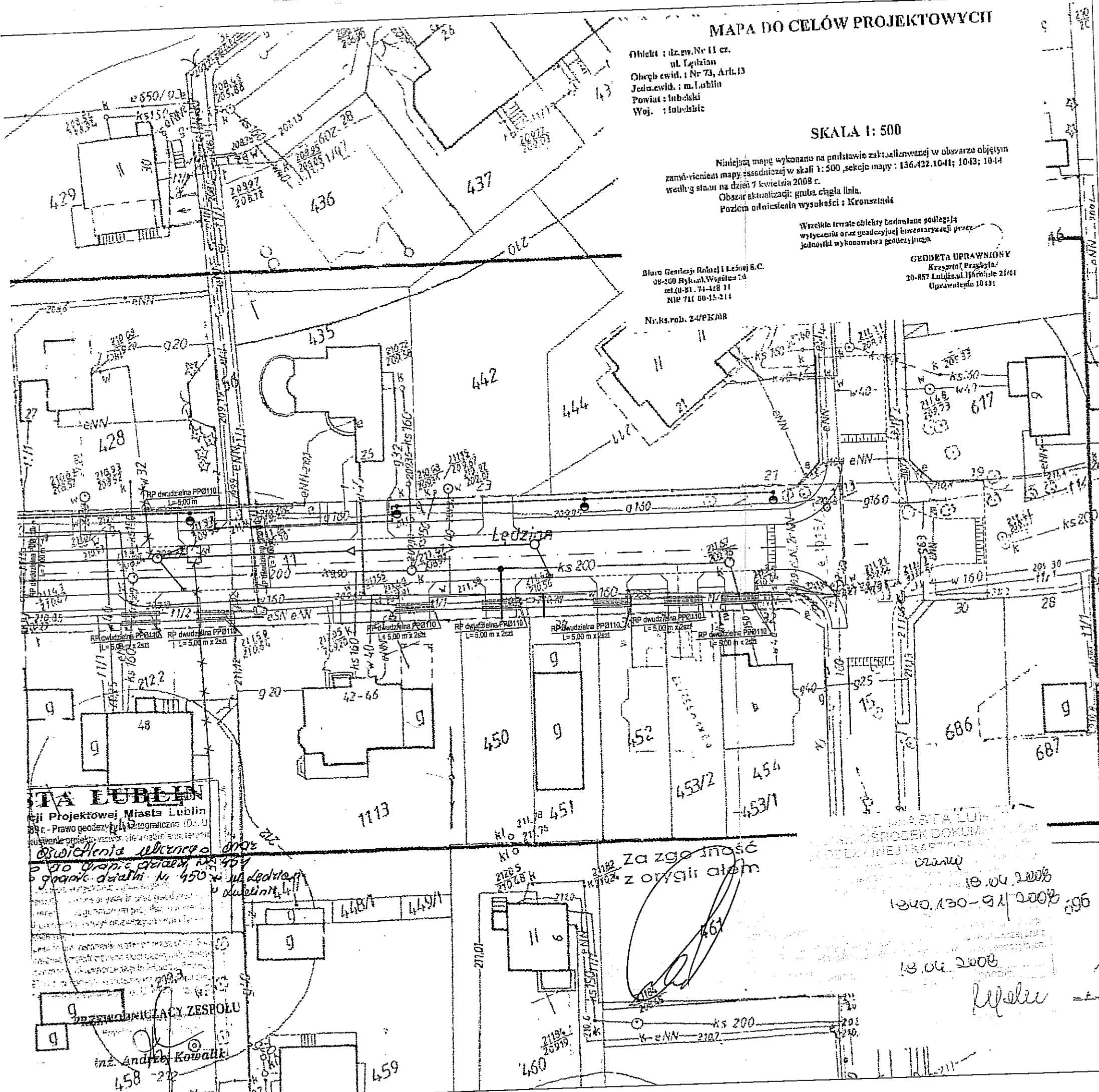
2

SKALA:

1:500

WERSJA:

MIEJSCOWOŚĆ, DATA:
 LUBLIN, CZERWIEC 2008



MIASTO LUBLIN
 Biuro Projektowej Miasta Lublin
 89c - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U.
 z dnia 15.12.2007 r. z późn. zmianami)
 Oświadczenia i licencje
 do uprawnień geod. nr 454
 geod. działki nr 450
 inż. Andrzej Kowalik
 458-212

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Obiekt : dz. nr. 11 cz.
 ul. Legiańska
 Obręb ewid. : Nr 73, Art. 13
 Jedz. ewid. : m. Lublin
 Powiat : lubelski
 Woj. : lubelskie

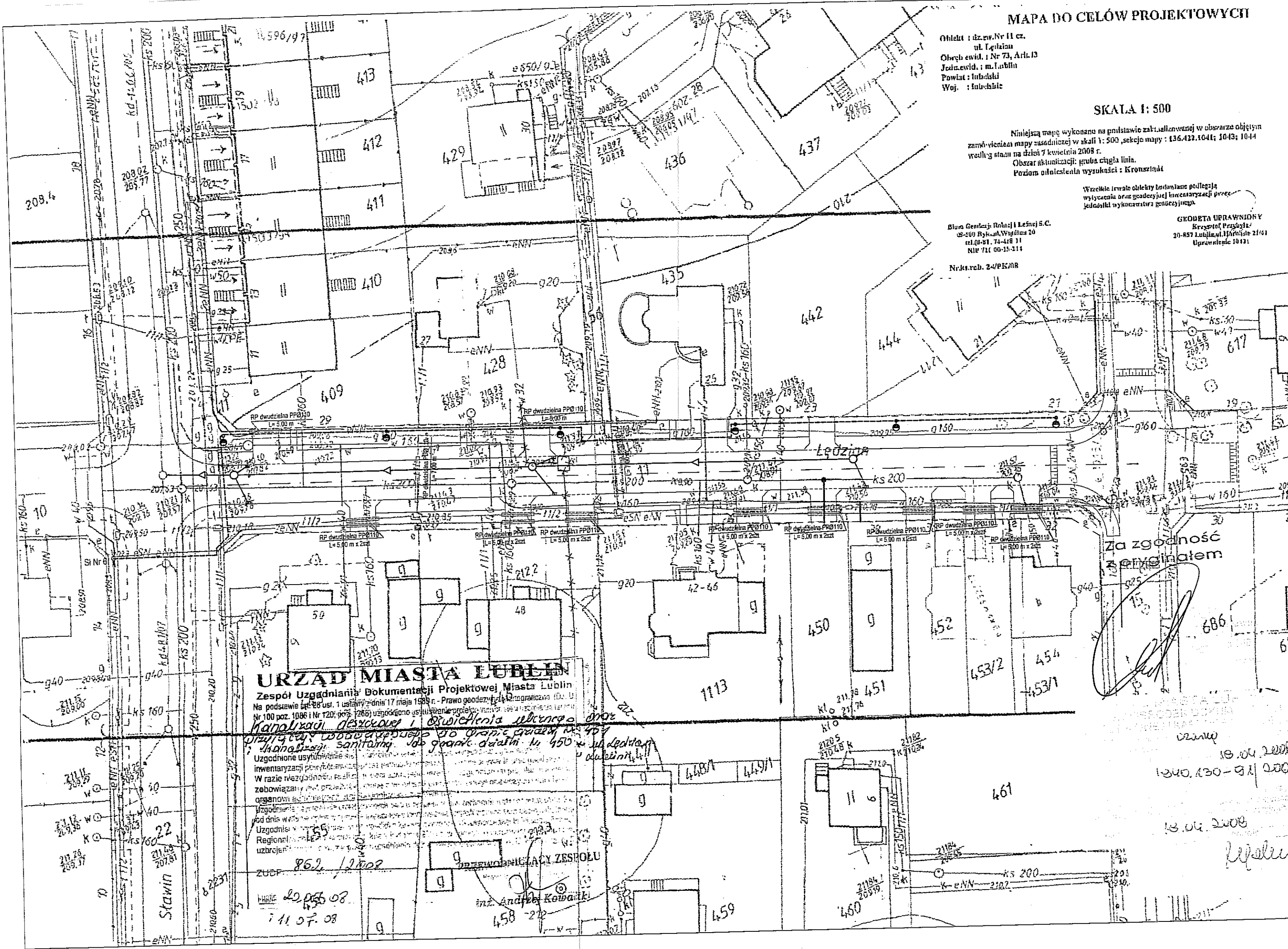
SKALA 1:500

Niniejszą mapę wykonano na podstawie zak. realizowanej w obszarze objętej
 zamówieniem mapy zasadniczej w skali 1:500, sekcje mapy : 136.422.1041; 1043; 1044
 według stanu na dzień 7 kwietnia 2008 r.
 Obszar aktualizacji: gruba ciekła linia.
 Poziom odniesienia wysokości : Krosznianki

Wzrostki i rzędy obiektów budowlanych podlegają
 wyliczeniu oraz geodezyjnej inwentaryzacji przez
 jednostki wykonawstwa geodezyjnego.

Biuro Geodezyj. Rolnic. i Leśnej S.C.
 ul. 200 Rybnik, Wyspina 20
 tel. 01-81-74-418 11
 NIP 711 00-15-214
 Nr ks. rob. 24/PK/08

GEODETA UPRAWNIONY
 Krzysztof Prętyła
 20-857 Lublin, Piłsudskiego 21/61
 Uprawnienie 10421



URZĄD MIASTA LUBLIN

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Miasta Lublin
 Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1994 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U.
 Nr 100 poz. 1086 i Nr 720; poz. 1265) uzgodniono usytuowanie projektu w/w na nieruchomościach terenów

Kanalizacji deszczowej i oświetlenia ulicznego oraz
inwentaryzacji sanitarnej, do granic działki nr 459

Uzgodnione usytuowanie na inwentaryzacji planowej, w tym na planie sytuacyjnym, w razie niezgodności realizator zobowiązany jest przedłożyć organowi nadzoru nad wyrobami z dnia wydania niniejszego uzgodnienia Regionalnego Urzędu Geodezyjno-Kartograficznego, w uzbrojeniu.

862 / 2008
 20.05.08
 11.07.08

ZUSP
 OZWIENIENIACY ZESPOŁU
 inż. Andrzej Kowalik

Za zgodność z oryginałem

[Handwritten signature]

13.04.2008
 1300.430-91/2008

13.04.2008
[Handwritten signature]

DZIAŁ OBSŁUGI
TECHNICZNEJ ODBIORCÓW

L. dz. TRT/451 / 08

Uzgodniono z MPWiK Sp. z o.o. w Lublinie
projekt budowlany *projekt wodociąg do*
pl. nr 28, przy ul. Kanał. Samit do
pl. nr 40 i. Meli kan. deszczowej w ul. dędzian
na następujących warunkach:

- 1) O rozpoczęciu robót należy powiadomić
tutejsze Przedsiębiorstwo z wyprzedzeniem
7-dniowym.
- 2) Odbiory międzyoperacyjne i odbiory częściowo-
zakończonych elementów na obiektach wymagają
zgłoszenia do MPWiK Sp. z o.o.
- 3) Uwagi:

.....
.....

12.08.2008

Projekt został wykonany
zgodnie z warunkami
technicznym MPWiK Sp. z o.o.
sprawdził *[Signature]*

Z-ca Kierownika Działu
[Signature]
mgr inż. Iwona Szewczyk

Za zgodność
z oryginałem

[Signature]

[Faint stamp]



LUBZEL DYSTRYBUCJA Sp. z o.o.
20-240 Lublin, ul. Garbarska 2/3a
ZAKŁAD ENERGETYCZNY LUBLIN MIASTO
20-411 Lublin, ul. Włocławek 12
Tel: 081 445 10 00; Fax: 081 744 20 57
e-mail: dystrybucja@lubzel.com.pl

Lublin, dn. 2008-09-02

L.dz. 8909/TU/SO/2008

Tomar – Drog sp. j.
20-234 Lublin
ul. Melgiewska 38B

Protokół sprawdzenia dokumentacji projektowej

W załączeniu przesyłamy uzgodnione projekty budowlano-wykonawcze na usunięcie kolizji istniejących linii kablowych SN i NN z projektowaną ulicą Łędzian w Lublinie. Do projektu wnosimy następujące uwagi:

- Dla każdego zabezpieczonego kabla przewidzieć rurę rezerwową $\phi 160$,
- W przypadku braku możliwości przełożenia kabla relacji ZKar 3/3 ul. Strumykowa – ZK nr 5/1 ul. Sławin kabel należy przebudować po trasie bezkolizyjnej zgodnie z PNE-05125.

Do realizacji i odbioru należy przekazać dokumentację projektową z kompletem oryginalnych dokumentów prawnych zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego i załączonym wykazem zawartości dokumentacji projektowej przebudowy.

Realizację robót budowlanych wykonać zgodnie ze standardami w budownictwie sieciowym i specyfikacjami obowiązującymi w LUBZEL Dystrybucja sp. z o.o.

Powyższe uwagi uwzględnić przed oddaniem projektu do realizacji oraz załączyć oświadczenie projektanta o uzupełnieniu dokumentacji projektowej. Sprawdzenia dokonano w zakresie nie objętym przepisami technicznymi i rozwiązaniami typowymi. Sprawdzenie projektu ważne do 12.05.2010.

Rozdzielnik:
1 x Adresat
1 x afa
af

KIEROWNIK ds. TECHNICZNYCH
[Signature]
inż. Krzysztof Klempka

Za zgodność z oryginałem

Sprawę prowadzi; Sebastian Oleksa tel.081 445-11-49

Zespół Projektowania i Obsługi
Inżynierskiej Budownictwa Drogowego
„**Tomar-DROG**”
Tomasz Lis, Marek Oleszczuk - spółka jawna
20-553 Lublin, ul. Hetmańska 6/11
BIURO: 20-234 Lublin, ul. Melgiewska 38B
tel./fax 081 / 749 60 77
NIP 714 207 820 REGON 448770774 KRS 0000236076

LUBZEL DYSTRYBUCJA Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie, 20-240 Lublin, ul. Garbarska 2/3a, Sąd Rejonowy dla M. St. Lublin, XII KRS 0000236076
KAPITAŁ WŁASNY: NIP 714 207 820, REGON 448770774, KRS 0000236076, 1 574 034 500 zł, Krajowy Rejestr Sądowy, 1 574 034 500 zł
www.lubzel.com.pl

PROJEKT BUDOWLANY-WYKONAWCZY
BUDOWY ULICY LĘDZIAN W LUBLINIE
 (odcinek od skrzyżowania z ul. Sławin do ul. Strumykowej)
 od km 0+000,00 do km 0+152,52

USUNIĘCIE KOLIZJI Z ISTN. LINIAMI SN I NN

Kod Słownika Zamówień (CPV): 45000000-7

INWESTOR	GMINA MIASTO LUBLIN Plac Łokietka 1 20-950 Lublin
JEDNOSTKA PROJEKTUJĄCA	Zespół Projektowania i Obsługi Inżynierskiej Budownictwa Drogowego „ToMaR - DROG”, Tomasz Lis, Marek Oleszczuk – spółka jawna ul. Hetmańska 6/11 20-553 Lublin

ZESPÓŁ PROJEKTUJĄCY:

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	UPR. NR	DATA	PODPIS
PROJEKTANT BRANŻY DROGOWEJ	mgr inż. Marek Oleszczuk	LUB/0133/PWOD/04	07-2008	
PROJEKTANT BRANŻY ELEKTRYCZNEJ	inż. Karol Dzwonnik	2007/Lb/92	07-2008	
SPRAWDZAJĄCY BRANŻY ELEKTRYCZNEJ	inż. Robert Bartoś	2024/Lb/92	07-2008	

Za zgodność z oryginałem

Zespół Projektowania i Obsługi Inżynierskiej Budownictwa Drogowego
„ToMaR-DROG”
 Tomasz Lis, Marek Oleszczuk - spółka jawna
 20-553 Lublin, ul. Hetmańska 6/11
 BIURO: 20-234 Lublin, ul. Mejszewska 38B
 tel./fax 081 / 749 50 77
 NIP 712-21-77-999 REGON 140720714 KRS 0000235076

Lublin, Lipiec 2008

LUBELSKI INSTYTUT BUDOWLANI Spółka z o.o.
 Zakład Energetyczny Lublin - Miasto

Niniejszą dokumentację techniczną sprawdzono w zakresie zgodności z warunkami usunięcia kolizji
 Planem z dnia 27.08.2008
 LUB. 830P/11501/2008
 Sprawdzenie ważne do 12.05.2010
 Lublin, dnia 07.09.2008



LUBZEL DYSTRYBUCJA Sp. z o.o.
20-340 Lublin, ul. Garbarska 21a
ZAKŁAD ENERGETYCZNY LUBLIN-MIASTO
20-411 Lublin, ul. Wolska 12
tel.: 081 445 10 00, fax.: 081 746 43 33
e-mail: dystrybucja_zet@lubzel.com.pl

Lublin, dn. 15.09.2008r.
8908 / TU / KS / 2008

Tomar-Drog Sp. J.
20-234 Lublin
Ul. Melgiewska 38B

**Dotyczy: Uzgodnienia projektu budowlano wykonawczego – oświetlenie drogowe
ul. Łędzian od ul. Sławin do ul. Strumykowej w Lublinie.**

W załączeniu przesyłamy sprawdzony projekt budowlano-wykonawczy – „oświetlenia ul. Łędzian od ul. Sławin do ul. Strumykowej w Lublinie” z uwagami:

1. uściślić moc lamp – rozbieżności - tabela montażowa, opis.
2. uściślić przekrój kabla - rozbieżności - tabela montażowa, opis.
3. stosować YKYżo 2x2,5 – oprawy w II-giej klasie izolacji.
4. stosować zabezpieczenie 6 A na oprawy.
5. Ad.3.2 – kabel układać w rurze Arot 75 na całej długości wprowadzając go na skrzyżowaniu ul. Łędzian i Sławin w rurę SRS110.

Sprawdzenia dokonano w zakresie spraw nie objętych przepisami technicznymi i rozwiązaniami typowymi.

Do odbioru należy przekazać dokumentację projektową z kompletem dokumentów prawnych zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego.

Kopię pisma sprawdzającego załączyć do poszczególnych egzemplarzy projektu.

Realizację robót budowlanych wykonać zgodnie ze standardami technicznymi w budownictwie sieciowym obowiązującymi w Lubzel Dystrybucja Sp. z o.o.

Sprawdzenie projektu ważne do dn. 13.05.2010r.

Z poważaniem

Rozdzielnik:

1 x adresat

1 x TU a/a

Sprawy prowadzi Wydział TU – Krzysztof Skwarek

DYREKTOR
inż. Andrzej Kuchciak

Za zgodność
z oryginałem

Zespół Projektowania i Obsługi
Inżynierskiej Budownictwa Drogowego
„**ToMaK-DROG**”
Tomasz Lis, Marek Bleszczyk - spółka jawna
20-553 Lublin, ul. Hejmańska 6/11
BIURO: 20-234 Lublin, ul. Melgiewska 38B
tel./fax 081 749 60 77
NIP 712-234-295 REGON 430770771 KRS 0000236076

PROJEKT BUDOWLANY-WYKONAWCZY

BUDOWY ULICY LĘDZIAN W LUBLINIE

(odcinek od skrzyżowania z ul. Sławin do ul. Strumykowej)


od km: 0+000,00 do km 0+152,52

OŚWIETLENIE ULICZNE

Kod Słownika Zamówień (CPV): 45000000-7

INWESTOR	GMINA MIASTO LUBLIN Plac Łokietka 1 20-950 Lublin
JEDNOSTKA PROJEKTUJĄCA	Zespół Projektowania i Obsługi Inżynierskiej Budownictwa Drogowego „ToMaR - DROG”, Tomasz Lis, Marek Oleszczuk – spółka jawna ul. Hetmańska 6/11 20-553 Lublin

ZESPÓŁ PROJEKTUJĄCY:

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	UPR. NR	DATA	PODPIS
PROJEKTANT BRANŻY DROGOWEJ	mgr inż. Marek Oleszczuk	LUB/0133/PWOD/04	07-2008	
PROJEKTANT BRANŻY ELEKTRYCZNEJ	inż. Karol Dzwonnik	2007/Lb/92	07-2008	
SPRAWDZAJĄCY BRANŻY ELEKTRYCZNEJ	inż. Robert Bartoś	2024/Lb/92	07-2008	

Za zgodność
z oryginałem

Zespół Projektowania i Obsługi
Inżynierskiej Budownictwa Drogowego
„ToMaR-DROG”
Tomasz Lis, Marek Oleszczuk – spółka jawna
20-553 Lublin, ul. Hetmańska 6/11
BIURO: 20-234 Lublin, ul. Mejskowska 38B
tel./fax 081 / 749 80 77
NIP 712-21-77-825 REGON 142170761 KRS 0000236076

Lublin, Lipiec 2008

LUBZEL DYSTRYBUCCJA Spółka z o.o.
Zakład Energetyczny Lublin - Miasto

Niniejszą dokumentację techniczną sprawdzono
w zakresie zgodności z warunkami przytoczonymi
Pismo z dnia 15.09.2008
L.dz. 8908/IT/50/2008
Sprawdzenie ważne do 15.09.2010
Lublin dnia 15.09.2008

W dokumentacji nie sprawdzono sprzętu, który
są uregulowane obowiązującymi normami
technicznymi.

PROJEKT BUDOWLANY-WYKONAWCZY**BUDOWY ULICY LĘDZIAN W LUBLINIE****(odcinek od skrzyżowania z ul. Sławin do ul. Strumykowej)**

od km 0+000,00 do km 0+152,52

OŚWIETLENIE ULICZNEZałącznik Nr 1 do umowy

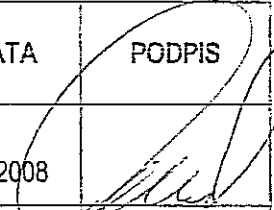
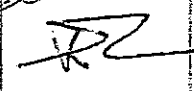
opini. _____

z dnia 18.08.2008znak: DM. OS. 1.7044/9/21/2/08

Kod Słownika Zamówień (CPV): 45000000-7

INWESTOR	GMINA MIASTO LUBLIN Plac Łokietka 1 20-950 Lublin
JEDNOSTKA PROJEKTUJĄCA	Zespół Projektowania i Obsługi Inżynierskiej Budownictwa Drogowego „ToMaR - DROG” , Tomasz Lis, Marek Oleszczuk – spółka jawna ul. Hetmańska 6/11 20-553 Lublin

ZESPÓŁ PROJEKTUJĄCY:

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	UPR. NR	DATA	PODPIS
PROJEKTANT BRANŻY DROGOWEJ	mgr inż. Marek Oleszczuk	LUB/0133/PWOD/04	07-2008	
PROJEKTANT BRANŻY ELEKTRYCZNEJ	inż. Karol Dzwonnik	2007/Lb/92	07-2008	
SPRAWDZAJĄCY BRANŻY ELEKTRYCZNEJ	inż. Robert Bartoś	2024/Lb/92	07-2008	

Za zgodność
z oryginałem

Lublin, Lipiec 2008

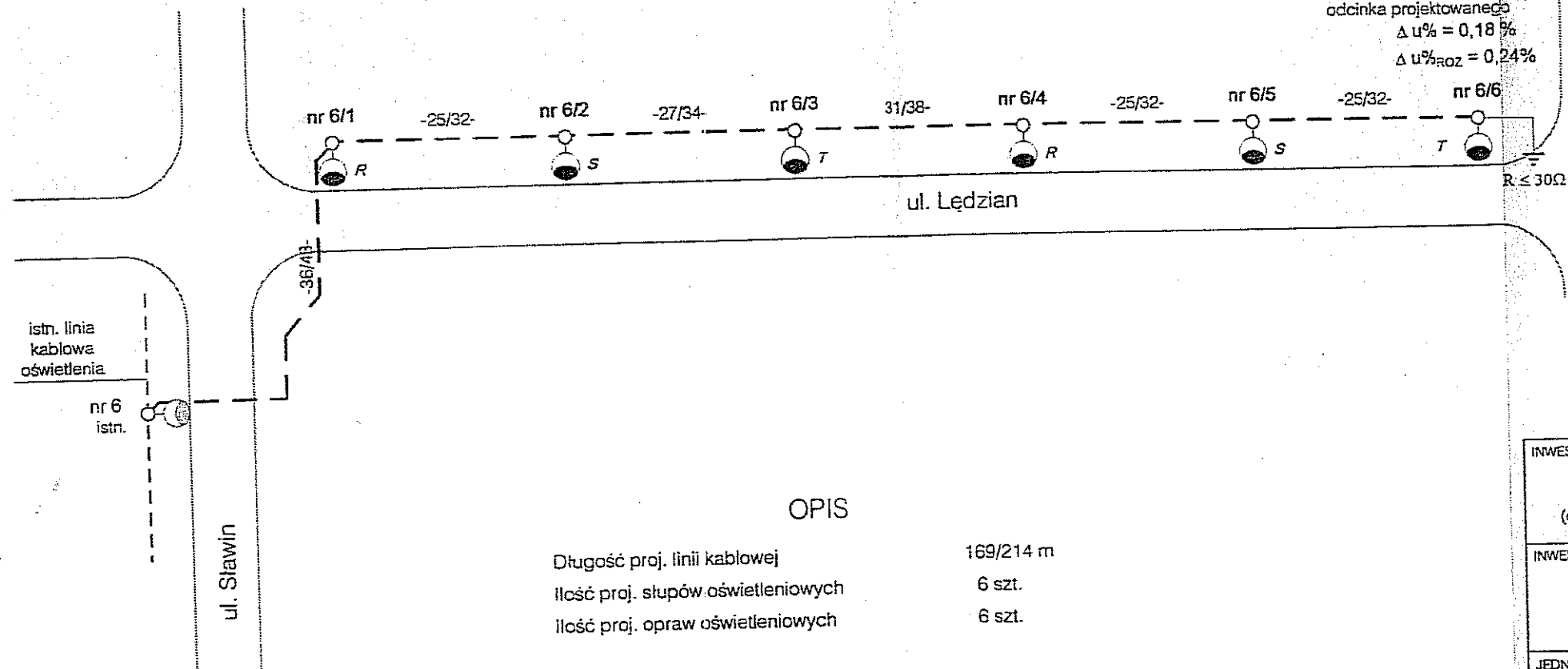
Zespół Projektowania i Obsługi
 Inżynierskiej Budownictwa Drogowego
„ToMaR-DROG”
 Tomasz Lis, Marek Oleszczuk - spółka jawna
 20-553 Lublin, ul. Hetmańska 6/11
 BIURO: 20-224 Lublin, ul. Mełgiewska 38B
 tel./fax 081 / 749 60 77
 NIP 712-21-77-826 REGON 430770771 KRS 0000236076

Za zgodność
z oryginałem

Zespół Projektowania i Obsługi
Inżynierskiej Budownictwa Drogowego
„**ToMaR-DROG**”
Tomasz Lis, Marek Oleszczuk spółka jawna
20-553 Lublin, ul. Hetmańska 6/11
BIURO: 20-234 Lublin, ul. Mielęckiego 38B
tel./fax 081 742 60 77
712-21-77-826 REGON 140740777 KRS 0000236076

Załącznik Nr 3 do pisma
opinii, ~~potwierdzenia projektu~~
z dnia 18.08.2008
znak DM.OS.1.7044/9/21/2/08

Uwaga: obliczony spadek
napięcia dotyczy wyłącznie
odcinka projektowanego
 $\Delta u\% = 0,18\%$
 $\Delta u\%_{ROZ} = 0,24\%$



OPIS

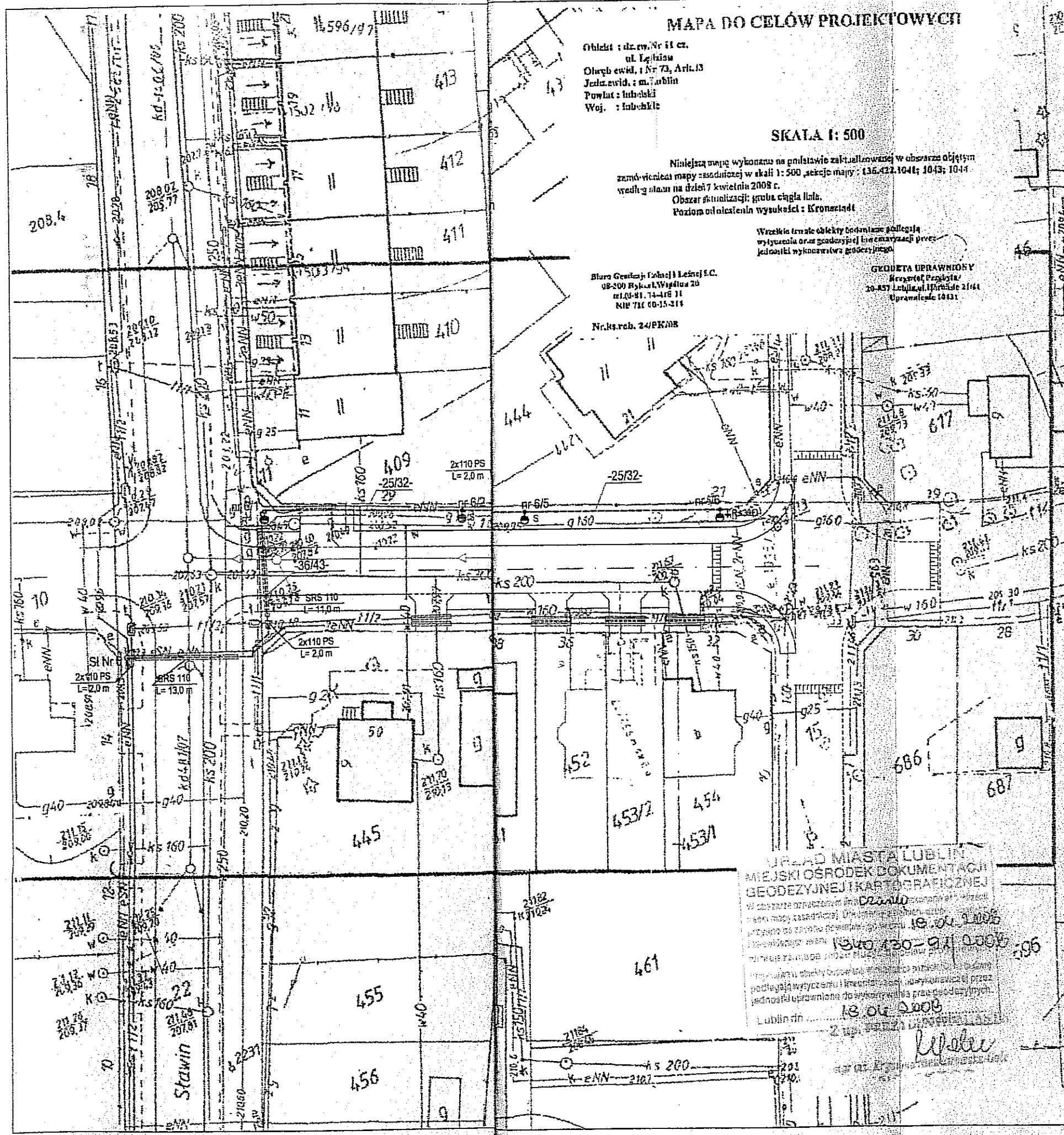
Długość proj. linii kablowej	169/214 m
Ilość proj. słupów oświetleniowych	6 szt.
Ilość proj. opraw oświetleniowych	6 szt.

Zastosowano:

- a. - słupy projektowane - SAL-70 prod. ZPSO-Rosa z wysięgnikami WR-14/1;
- b. - oprawy oświetleniowe typu SGS-104 PHILIPS w II-giej klasie ochronności
- c. - proj. linia kablowa - YKY 5x16
- d. - przy słupach: podano rozfazowanie poszczególnych opraw

TT

INWESTYCJA: PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY BUDOWY UL. LĘDZIAN W LUBLINIE (odcinek od skrzyżowania z ul. Stawin do ul. Strumykowej)			
INWESTOR: GMINA MIASTO LUBLIN Plac Wł. Łokietka 1 20-950 Lublin			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: Zespół Projektowania i Obsługi Inżynierskiej Budownictwa Drogowego „ToMaR-DROG” - Tomasz Lis, Marek Oleszczuk spółka jawna ul. Hetmańska 6/11 20-553 Lublin			
ZESPÓŁ AUTORSKI			
funkcja	nazwisko	data	podpis
projektant branży drogowej	mgr inż. Marek Oleszczuk upr. LUB/0133/PWODK04	2008.06	
projektant branży elektrycznej	inż. Karol Dzwonik upr. 2007/Lb/92	2008.06	<i>[Signature]</i>
sprawdzający branży elektrycznej	inż. Robert Bartoś upr. 2020/Lb/92	2008.06	
STADIUM OPRACOWANIA: PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY			
BRANŻA: ELEKTRYCZNA			
TYTUŁ RYSUNKU: OŚWIETLENIE ULICZNE SCHEMAT ZASILANIA			NR RYS. 2
MIEJSCOWOŚĆ, DATA: LUBLIN, LIPIEC 2008			SKALA: -:-
			WERSJA:



MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH

Obiekt : dz. ew. Nr 11 cz.
ul. Łędzian
Olsz. ewid. : Nr 73, Ark. 13
Jedz. ewid. : m. Lublin
Powiat : lubelski
Woj. : lubelski

SKALA 1 : 500

Niniejszą mapę wykonano na podstawie zakazanych w obszarze objętych
zamiarem mapy zasadniczej w skali 1:500, sekcje mapy : 136, 132, 1044; 1043; 1044
według stanu na dzień 7 kwietnia 2008 r.
Obszar skanalizacji: gruba cięga lila.
Poziom odliczenia wyników : Kromosad

Wszystkie tereny objęte podlegają
wycenieniu oraz geodezyjnej i inżynierskiej przez
jednostki wykonawstwa geodezyjnego

Biuro Geodezyj i Łączności i.c.
08-200 Rykiel, Wyspa 20
tel. 01-81-74-418 11
NIP 711 00-15-311

GEODETA UPRAWNIONY
Marek Oleszczuk
20-533 Lublin, ul. Helmańska 6/11
40-051 Lublin, ul. Melgiewska 38B
Uprawnienie 10431

Nr. ks. rob. 24/PK208

URZĄD MIASTA LUBLIN
MIEJSKI OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
W celu wyrażenia zgody na wydanie
w całości opracowania (mapy zasadniczej) do
użytku w projekcie budowlanym, niniejszym
pozwalam na korzystanie z niniejszego
dokumentu w celu wykonania projektu
budowlanego. Wzajemnie zobowiązujemy się
do zachowania poufności danych.
Lublin dn. 18.08.2008
Z up. ...
[Signature]

LEGENDA:

- granica pasa drogowego
- proj. krawężnik betonowy 20x30
- proj. krawężnik betonowy 20x30 (obniżony)
- proj. krawężnik betonowy 20x30 (układany na płask)
- proj. obrzeże betonowe 6x20
- istn. krawężnik
- proj. kanalizacja deszczowa Inżynierskiej Budownictwa Drogowego
- proj. przekładka kabla sieci elektrycznej
- proj. oświetlenie Tomasz Lis, Marek Oleszczuk - spółka jawna
- proj. przyłącze wodociągowe ul. 20-533 Lublin, ul. Helmańska 6/11
- proj. przyłącze kanalizacji sanitarnej ul. 20-533 Lublin, ul. Melgiewska 38B
- istn. przył. wodociągowe do ul. 40-051 Lublin, ul. Melgiewska 38B
- istn. sieć wodociągowa
- istn. sieć telefoniczna
- istn. sieć kanalizacji sanitarnej
- istn. sieć kanalizacji deszczowej
- istn. sieć gazowa Załącznik Nr 2. do pisma
- istn. sieć energetyczna
- istn. linie napowietrzne

Za zgodność z oryginałem

z dnia 18.08.2008
znak: DM.05.1.7044/9/21/2/08

INWESTYCJA:
PROJEKT BUDOWLANY - WYKONAWCZY BUDOWY
UL. ŁĘDZIAN W LUBLINIE
(odcinek od skrzyżowania z ul. Stawin do ul. Strumykowej)

INWESTOR:
GMINA MIASTO LUBLIN
Plac Wł. Łokietka 1
20-950 Lublin

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
Zespół Projektowania i obsługi Inżynierskiej Budownictwa Drogowego "ToMaR - DROG" - Tomasz Lis, Marek Oleszczuk spółka jawna
ul. Melgiewska 38B
20-234 Lublin

ZESPÓŁ AUTORSKI

funkcja	nazwisko	data	podpis
projektant branży drogowej	mgr. inż. Marek Oleszczuk upr. LUB/0133/PWOD/04	2008.07	[Signature]
projektant branży elektrycznej	inż. Karol Dzwonnik upr. 2007/Lb/92	2008.07	[Signature]
projektant branży elektrycznej	inż. Robert Barabś upr. 2020/Lb/92	2008.07	[Signature]

STADIUM OPRACOWANIA:
PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

BRANŻA:
BRANŻA ELEKTRYCZNA

TYTUŁ RYSUNKU:
OŚWIETLENIE ULICZNE
PLAN TRASY LINII

NR. RYS.:
1

SKALA:
1:500

MIEJSCOWOŚĆ, DATA:
LUBLIN, LIPIEC 2008

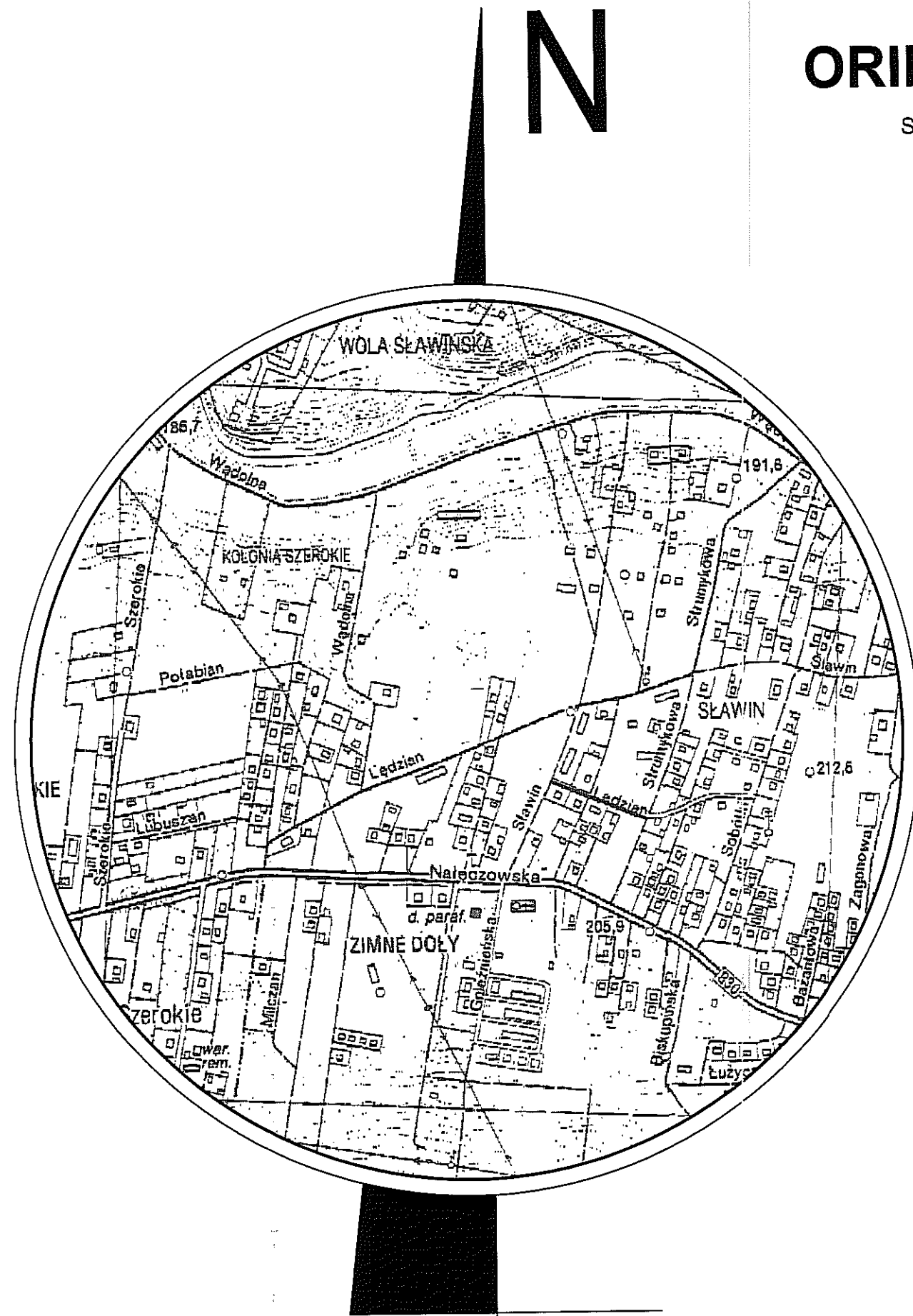
WERSJA:

III. Część rysunkowa

- | | |
|---------------------------------|------------------|
| 1. Orientacja | skala 1 : 25 000 |
| 2. Plan zagospodarowania terenu | skala 1 : 500 |
| 3. Zbiorcza plansza uzbrojenia | skala 1 : 500 |

ORIENTACJA

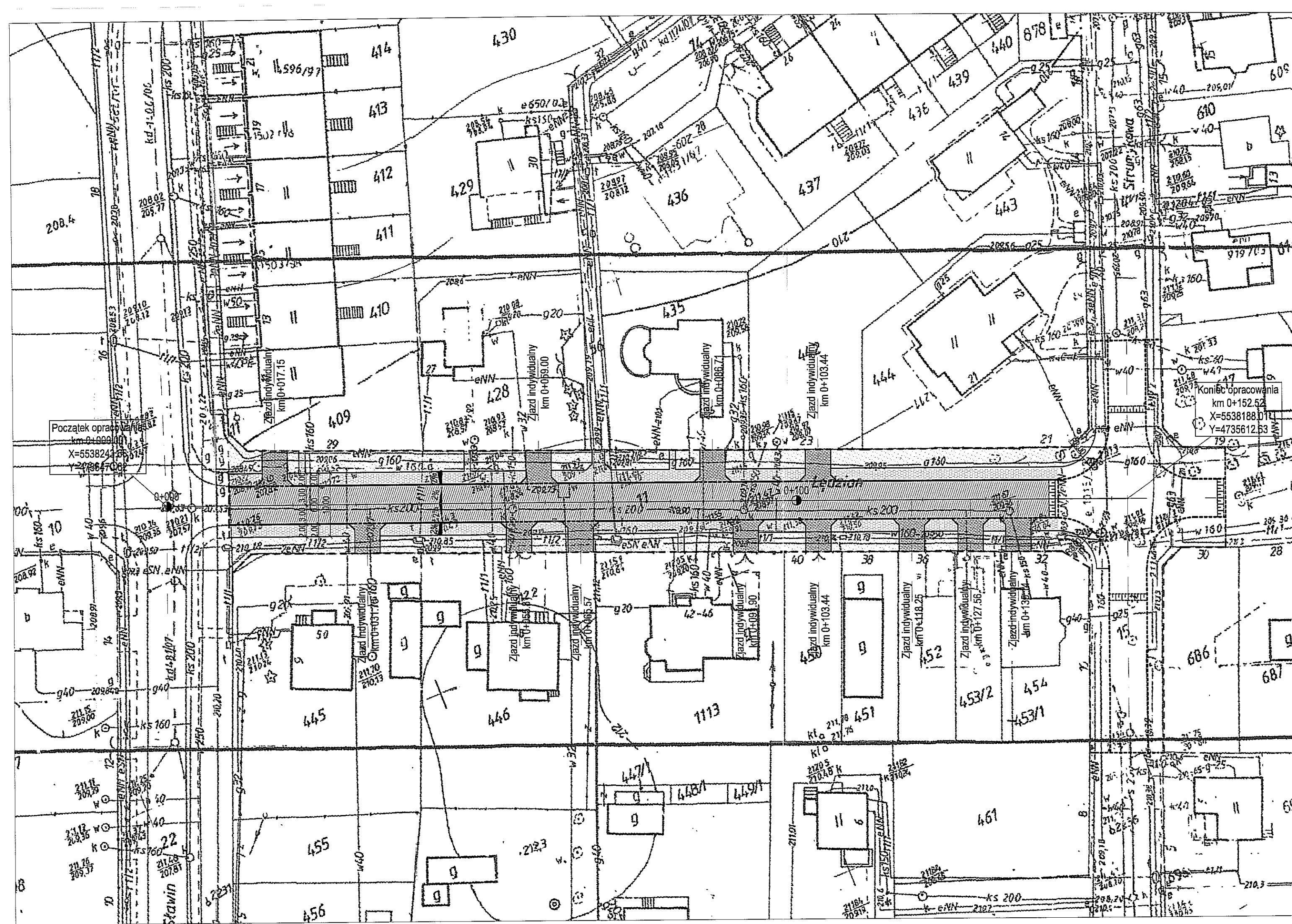
SKALA 1:10000



LEGENDA :

— ODCINEK ULICY LEDZIAN
OBJĘTY OPRACOWANIEM

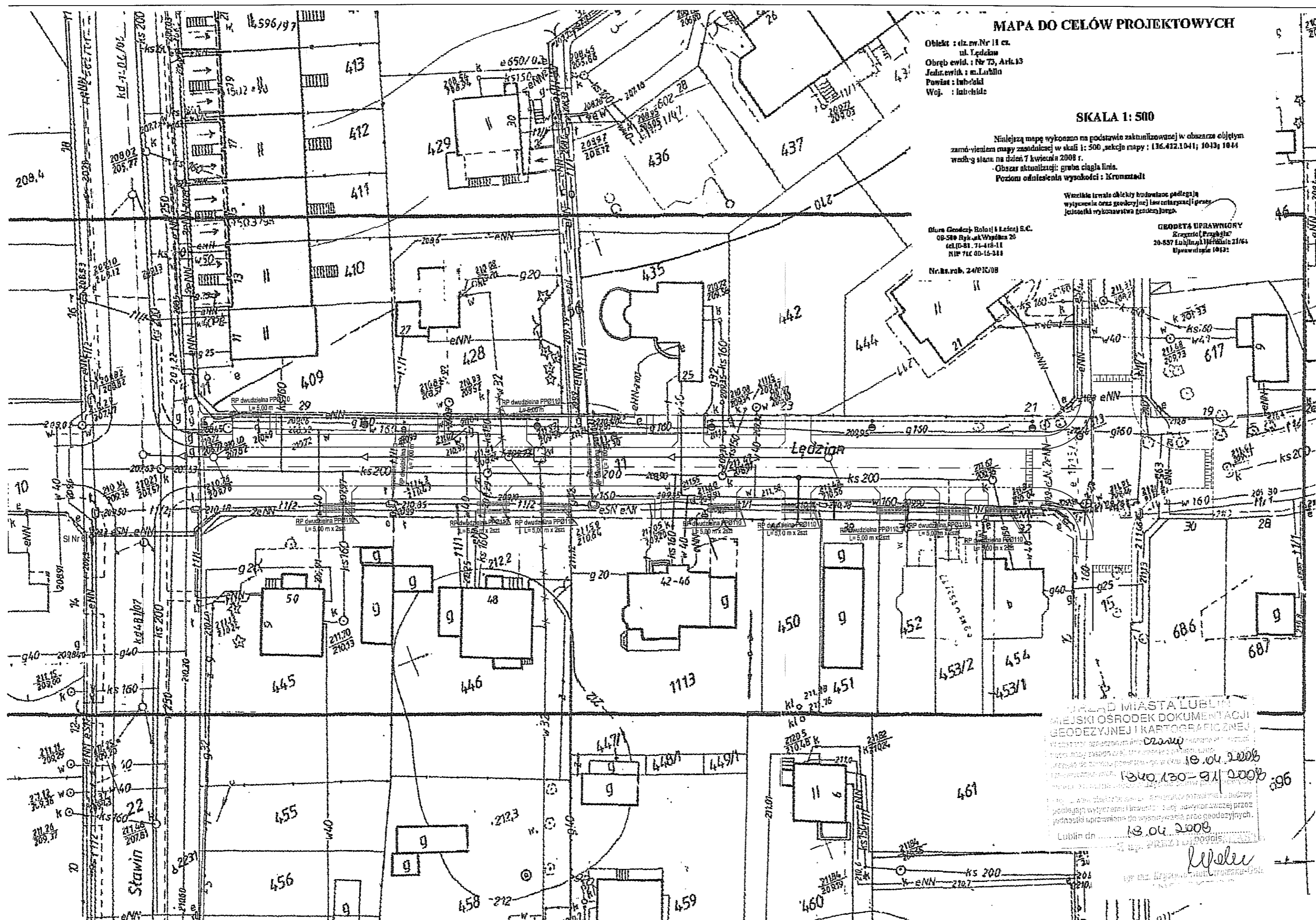
INWESTYCJA :			
PROJEKT BUDOWLANY - WYKONAWCZY BUDOWY UL. LEDZIAN W LUBLINIE (odcinek od skrzyżowania z ul. Sławin do ul. Strumykowej)			
INWESTOR :			
GMINA MIASTO LUBLIN Plac Wł. Łokietka 1 20-950 Lublin			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA :			
Zespół Projektowania i obsługi Inżynierskiej Budownictwa Drogowego "ToMaR - DROG" Tomasz Lis, Marek Oleszczuk spółka jawna ul. Megiewska 38B 20-234 Lublin			
ZESPÓŁ AUTORSKI			
funkcja	nazwisko	data	podpis
projektant	mgr. inż Marek Oleszczuk upr.LUB/0133/PWOD/04	2008.07	<i>M. Oleszczuk</i>
asystent projektanta	mgr. inż Radosław Baran	2008.07	<i>R. Baran</i>
	mgr. inż Aleksandra Tuszewska	2008.07	<i>A. Tuszewska</i>
	mgr. inż Damian Łokaj	2008.07	<i>D. Łokaj</i>
sprawdzający	mgr. inż Tomasz Lis upr.2755/Lb/86;265/Lb/99	2008.07	<i>T. Lis</i>
STADIUM OPRACOWANIA:			
PROJEKT BUDOWLANY - WYKONAWCZY			
BRANŻA:			
BRANŻA DROGOWA			
TYTUŁ RYSUNKU:			NR.RYS.
PLAN ORIENTACYJNY			1
			SKALA: 1:10000
MIJSCOWOŚĆ, DATA:			WERSJA:
LUBLIN, LIPIEC 2008			



LEGENDA

- Jezdnia-nawierzchnia bitumiczna
- Zieleniec
- Proj. chodnik
- Proj. zjazd
- Proj. krawężnik 15x30cm
- Proj. krawężnik 15x30cm (zaniżony)
- Proj. obrzeże

INWESTYCJA: PROJEKT BUDOWLANY - WYKONAWCZY BUDOWY UL. LĘDZIAN W LUBLINIE (odcinek od skrzyżowania z ul. Sławin do ul. Strumykowej)			
INWESTOR: GMINA MIASTO LUBLIN Plac Wł. Łokietka 1 20-950 Lublin			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: Zespół Projektowania i obsługi Inżynierskiej Budownictwa Drogowego "ToMaR - DROG" Tomasz Lis, Marek Oleszczuk spółka jawna ul. Megiewska 38B 20-234 Lublin			
ZESPÓŁ AUTORSKI			
funkcja	nazwisko	data	podpis
projektant	mgr. inż. Marek Oleszczuk upr. LUB/0133/PWOD/04	2008.07	
asystent projektanta	mgr. inż. Radosław Baran	2008.07	
	mgr. inż. Aleksandra Tuszewska	2008.07	
	mgr. inż. Damian Łokaj	2008.07	
sprawdzający	mgr. inż. Tomasz Lis upr. 2755/Lb/86;265/Lb/99	2008.07	
STADIUM OPRACOWANIA: PROJEKT BUDOWLANY - WYKONAWCZY			
BRANŻA: BRANŻA DROGOWA			
TYTUŁ RYSUNKU: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU			NR.RYS. 2
MIEJSCOWOŚĆ, DATA: LUBLIN, LIPIEC 2008			SKALA: 1:500
			WERSJA:



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Objekt : dz. nr. 11 ca.
ul. Lędzian
Obręb ewid. : Nr 73, Ark. 13
Jahr. ewid. : m. Lublin
Powiat : lubelski
Woj. : lubelskie

SKALA 1: 500

Niniejszą mapę wykonano na podstawie zakamizowanej w obszarze objętym zamówieniem mapy zasadniczej w skali 1: 500, sekcja mapy : 136.422.1041; 1043; 1044 według stanu na dzień 7 kwietnia 2008 r.
Obszar aktualizacji: gruba ciągła linia.
Poziom odniesienia wysokości : Kronenzadt

Wszelkie prawa do obiektów budowlanych podlegają wyłączeniu oraz górnicyzacji i ewentualnie górnicyzacji wykonawstwa geodezyjnego.

Olum Geod. i Kart. S.C.
00-500 Rybnik, Wysoka 20
tel. 0-81-71-418-11
NIP 714 00-16-344

GEODETA UPRAWNIENY
Krajowa Izba Geod. i Kart.
20-037 Lublin, pl. Piłsudskiego 21/64
Upewnienie 10121

Nr. Re. rob. 24/PIC/08

LEGENDA:

- granica pasa drogowego
- proj. krawężnik betonowy 20x30
- proj. krawężnik betonowy 20x30 (obniżony)
- proj. krawężnik betonowy 20x30 (układany na płask)
- proj. obrzeże betonowe 6x20
- istn. krawężnik
- proj. kanalizacja deszczowa
- proj. przekładka kabla sieci elektrycznej
- proj. oświetlenie
- proj. przyłącze wodociągowe
- proj. przyłącze kanalizacji sanitarnej
- istn. przył. wodociągowe do likwidacji
- istn. sieć wodociągowa
- istn. sieć telefoniczna
- istn. sieć kanalizacji sanitarnej
- istn. sieć kanalizacji deszczowej
- istn. sieć gazowa
- istn. sieć energetyczna
- istn. linie napowietrzne

INWESTYCJA:
PROJEKT BUDOWLANY - WYKONAWCZY BUDOWY
UL. LĘDZIAN W LUBLINIE
(odcinek od skrzyżowania z ul. Sławin do ul. Strumykowej)

INWESTOR:
GMINA MIASTO LUBLIN
Plac Wł. Łokietka 1
20-950 Lublin

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
Zespół Projektowania i obsługi Inżynierskiej Budownictwa Drogowego "ToMaR - DROG" - Tomasz Lis, Marek Oleszczuk spółka jawna
ul. Megiewska 38B
20-234 Lublin

ZESPÓŁ AUTORSKI

funkcja	nazwisko	data	podpis
projektant branży drogowej	mgr. inż. Marek Oleszczuk upr. LUB/0133/PWOD/04	2008.06	<i>[Signature]</i>
projektant branży sanitarnej	mgr. inż. Mirosław Wnuk upr. 5/Lb/96	2008.06	<i>[Signature]</i>
projektant branży elektrycznej	mgr. inż. Jacek Belcarz upr.	2008.06	<i>[Signature]</i>

STADIUM OPRACOWANIA:
PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

BRANZA:
BRANŻA SANITARNA I ELEKTRYCZNA

TYTUŁ RYSUNKU:
ZBIORCZA PLANSZA UZBROJENIA TERENU

NR. RYS.: 2A
SKALA: 1:500

MIJSCOWOŚĆ, DATA:
LUBLIN, CZERWIEC 2008

WERSJA:

MIASTO LUBLIN
MIEJSKI OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
Wzrost: 1340,130-911,2008
13.04.2008
Lublin dn. 13.04.2008
[Signature]

CZĘŚĆ II

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY (WYKONAWCZY)

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

I. Część opisowa

- 1 Przeznaczenie i program użytkowy obiektu
- 2 Rozwiązanie w planie
- 3 Rozwiązanie wysokościowe
- 4 Przekroje normalne
- 5 Konstrukcja nawierzchni
- 6 Odwodnienie
- 7 Zabezpieczenie istniejących instalacji podziemnych
- 8 Tabela robót ziemnych

II. Część rysunkowa

- | | |
|-----------------------------------|------------------|
| 3. Plan sytuacyjny | skala 1:500 |
| 4. Przekroje normalne | skala 1:50 |
| 5. Profil podłużny | skala 1:100/1000 |
| 6. Przekroje poprzeczne | skala 1:100 |
| 7. Szczegół zjazdu indywidualnego | skala 1:50 |

I. Część opisowa

1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu

Projektowana ulica położona jest w miejscowości Lublin. Przeznaczona jest do obsługi lokalnego ruchu pojazdów oraz pieszych. Dostępność jej jest nieograniczona.

2. Rozwiązanie w planie

Początek projektowanego odcinka ulicy znajduje się w km 0+000,00 (skrzyżowanie z ulicą Sławin). Długość odcinka wynosi 152,52m, a jego przebieg jest prostoliniowy. Szerokość jezdni wynosi 6,0m. Koniec opracowania zlokalizowano w km 0+152,52 (skrzyżowanie z ulicą Strumykową).

Wzdłuż opracowywanego odcinka zaprojektowano obustronne chodniki szerokości 2,0 m przyległe do krawędzi jezdni oraz zjazdy indywidualne o szerokości 4,0m, z nawierzchnią z kostki betonowej „8” w granicach istniejącego pasa drogowego.

3. Rozwiązanie wysokościowe.

Początek projektowanej niwelety ulicy Wesolej znajduje się w km 0+003,05, w miejscu krawędzi istniejącej nawierzchni ulicy Sławin.

Od km 0+003,05 do km 0+019,33 pochylenie podłużne wynosi 3,0%, od km 0+019,33 do km 0+152,52 pochylenie podłużne wynosi 1,0%. Różnica pochyłeń została wyokrąglona łukiem pionowym o promieniu $R=1000$ m. W miejscu Skrzyżowania z ulicą Strumykową zaprojektowano łuk pionowy o promieniu $R=700$ m, nawiązując się w ten sposób do projektowanej niwelety ulicy Strumykowej.

4. Przekrój normalny

W przekroju normalnym wyróżnić można jezdnię o szerokości 6,0 m i przekroju daszkowym. Nachylenie połówek jezdni w kierunku krawędzi posiada wartość 2 %. Jezdnia posiada obustronne ograniczenie krawężnikiem betonowym typu lekkiego 15x30.

Wzdłuż jezdni zaprojektowano obustronne chodniki szerokości 2,0 m przyległe do krawędzi jezdni.

5. Konstrukcje nawierzchni

Zaprojektowano następującą konstrukcję nawierzchni:

b.) Jezdni

- | | |
|--|-----------|
| - warstwa ściernalna z BA 0-12.8mm wg PN-S-96025:2000 | gr. 5 cm |
| - warstwa wiążąca z BA 0-16mm wg PN-S-96025:2000 | gr. 7 cm |
| - podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie wg PN-S-06102:1997 | gr. 20 cm |

- podbudowa pomocnicza z piasku stabilizowanego cementem o $R_m=2.5$ MPa wg PN-S-96012:1997 gr. 15 cm
- wzmocnienie podłoża warstwą piasku stabilizowanego cementem o $R_m=1.5$ MPa wg PN-S-96012:1997 gr. 10 cm
- podłoże gruntowe G3

Łączna grubość projektowanej konstrukcji jezdni wynosi 57 cm i spełnia warunek mrozoodporności i nośności dla podłoża G3 i kategorii ruchu KR2.

d.) Zjazdy

- warstwa ścieralna z kostki betonowej gr. 8 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 3 cm
- podbudowa pomocnicza z piasku stabilizowanego cementem o $R_m=1,5$ MPa wg PN-S-96012:1997 gr. 10 cm
- podłoże G3

Łączna grubość projektowanej konstrukcji jezdni wynosi 21 cm

e.) Chodniki

- warstwa ścieralna z kostki betonowej gr. 6 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 3 cm
- podbudowa pomocnicza z piasku stabilizowanego cementem o $R_m=1,5$ MPa wg PN-S-96012:1997 gr. 10 cm
- podłoże G3

Łączna grubość projektowanej konstrukcji jezdni wynosi 19 cm

6. Odwodnienie

Na przedmiotowym odcinku objętym opracowaniem przewiduje się budowę kanalizacji deszczowej. Projekt kanalizacji deszczowej objęty jest odrębnym opracowaniem

7. Zabezpieczenie istniejących instalacji podziemnych

W związku z występowaniem poprzecznych przejść istniejącego uzbrojenia podziemnego w stosunku do ulicy zakłada się zabezpieczenie kolidujących kabli telefonicznych i energetycznych rurami osłonowymi, dwudzielnymi.

Roboty ziemne związane z odsłonięciem urządzeń uzbrojenia podziemnego wymagających zabezpieczenia należy wykonać ręcznie pod nadzorem pracowników jednostek administrujących daną siecią.

Lublin, lipiec 2007

opracował

mgr inż. Marek Oleszczuk

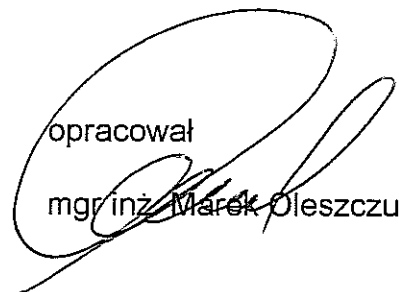


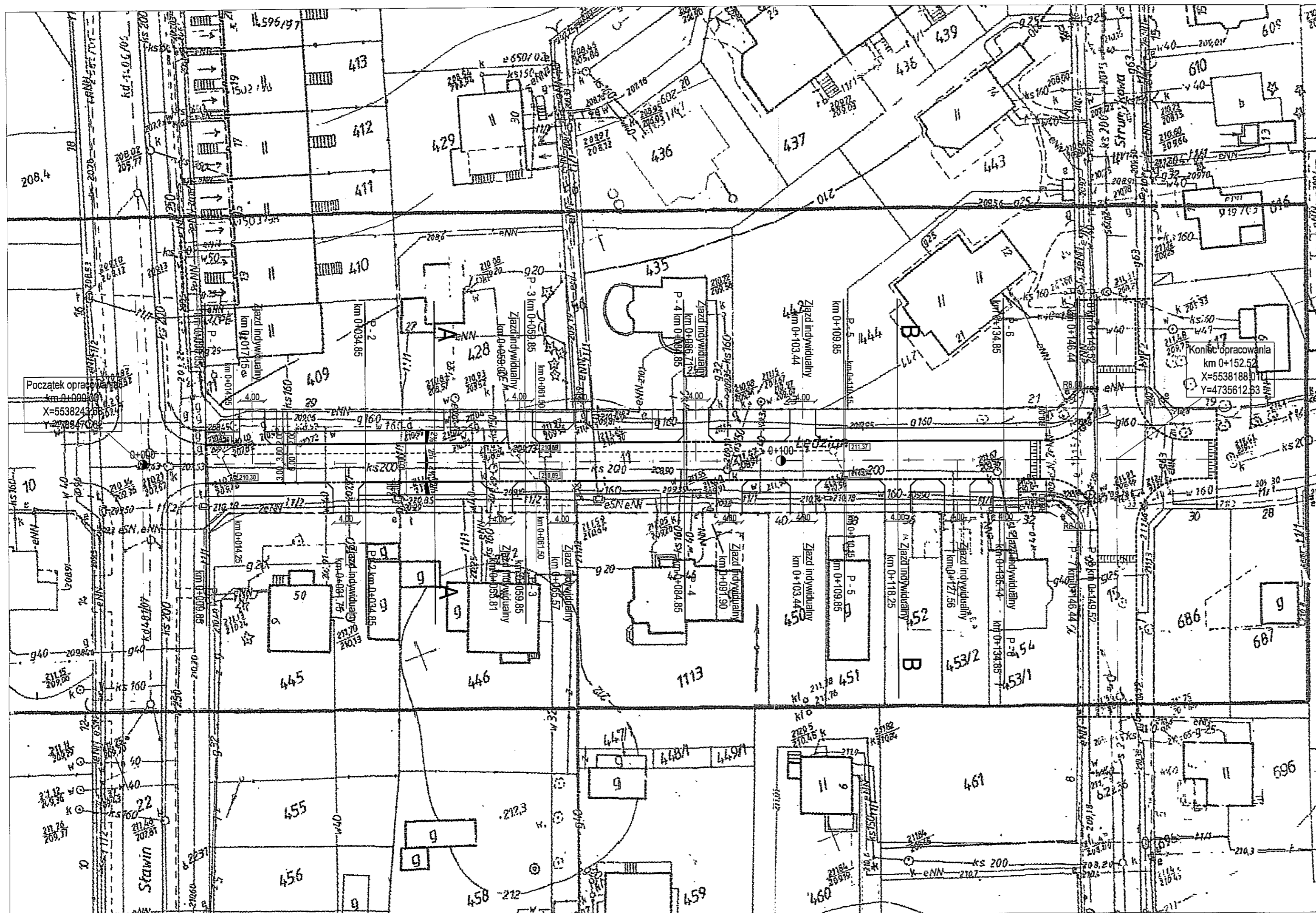
Tabela robót ziemnych ul. Lędzian od km 0+003,00 do km 0+152,52

Nr przekroju	Odległość		Powierzchnia		Sr. Powierzchnia		Odległość		Objętość		Zużycie na miejscu		Nadmiar objętości		Suma algebraiczna	
	Wykop	Nasyp	Wykop	Nasyp	Wykop	Nasyp	Wykop	Nasyp	Wykop	Nasyp	Wykop	Nasyp	Wykop	Nasyp	Wykop	Nasyp
	+	-	+	-	+	-	+	-	+	-	+	-	+	-	+	-
	m ²		m ²		m ²		m		m ³		m ³		m ³		m ³	
P-1	7,24	0,00	7,93	0,00	25,00	198,13	0,00	0,00	198,13	0,00	0,00	0,00	198,13	0,00		
P-2	8,61	0,00	8,56	0,00	25,00	214,00	0,00	0,00	214,00	0,00	0,00	0,00	214,00	0,00	198,13	0,00
P-3	8,51	0,00	7,60	0,00	25,00	189,88	0,00	0,00	189,88	0,00	0,00	0,00	189,88	0,00	412,13	0,00
P-4	6,68	0,00	4,08	0,53	25,00	101,88	13,25	13,25	101,88	13,25	13,25	13,25	88,63	0,00	602,00	0,00
P-5	1,47	1,06	2,51	0,62	25,00	62,63	15,38	15,38	62,63	15,38	15,38	15,38	47,25	0,00	690,63	0,00
P-6	3,54	0,17	30,66	1,15	125,00	766,50	28,63	28,63	766,50	28,63	28,63	28,63	737,88	0,00	737,88	0,00

SPRAWDZENIE I	766,50	-28,63	=	737,88	WARUNEK JEST SPEŁNIONY
SPRAWDZENIE II	737,88	0,00	=	737,88	WARUNEK JEST SPEŁNIONY

II. Część rysunkowa

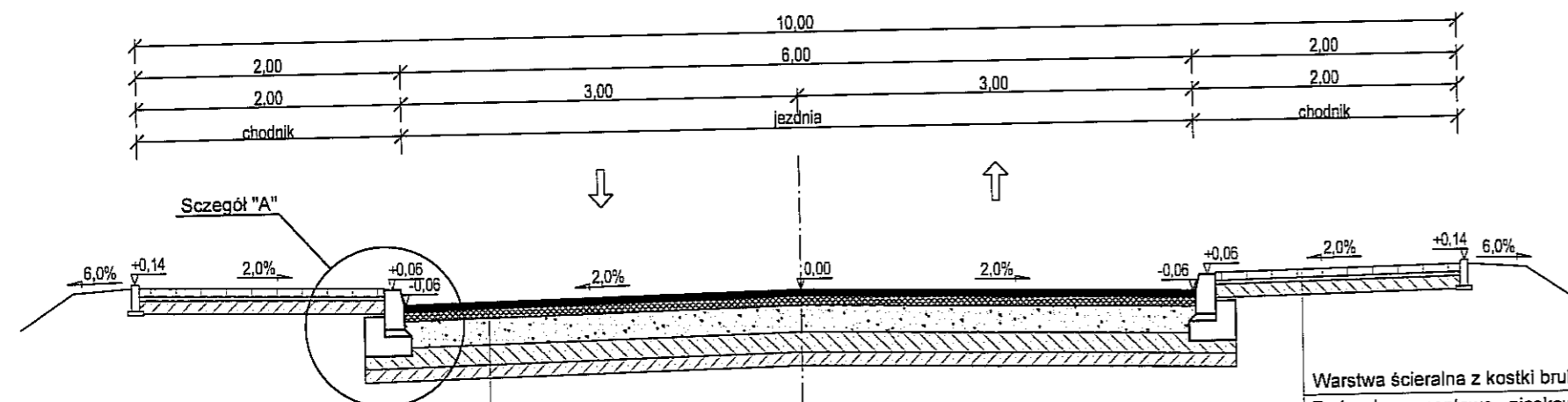
3. Plan sytuacyjny	skala 1:500
4. Przekroje normalne	skala 1:50
5. Profil podłużny	skala 1:100/1000
6. Przekroje poprzeczne	skala 1:100
7. Szczegół konstrukcyjne	skala 1:10
8. Szczegół zjazdu	skala 1:50



INWESTYCJA :			
PROJEKT BUDOWLANY - WYKONAWCZY BUDOWY UL. LĘDZIAN W LUBLINIE (odcinek od skrzyżowania z ul. Stawin do ul. Strumykowej)			
INWESTOR :			
GMINA MIASTO LUBLIN Plac Wł. Łokietka 1 20-950 Lublin			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA :			
Zespół Projektowania i obsługi Inżynierskiej Budownictwa Drogowego "ToMaR - DROG" Tomasz Lis, Marek Oleszczuk spółka jawna ul. Megiewska 38B 20-234 Lublin			
ZESPÓŁ AUTORSKI			
funkcja	nazwisko	data	podpis
projektant	mgr. inż. Marek Oleszczuk upr.LUB/0133/PWOD/04	2008.07	<i>[Signature]</i>
	mgr. inż. Radosław Baran	2008.07	<i>[Signature]</i>
asystent projektanta	mgr. inż. Aleksandra Tuszczyńska	2008.07	<i>[Signature]</i>
	mgr. inż. Damian Łokaj	2008.07	<i>[Signature]</i>
sprawdzający	mgr. inż. Tomasz Lis upr.2755/Lb/86/266/Lb/99	2008.07	<i>[Signature]</i>
STADIUM OPRACOWANIA:			
PROJEKT BUDOWLANY - WYKONAWCZY			
BRANŻA:			
BRANŻA DROGOWA			
TYTUŁ RYSUNKU:		NR.RYS.	
PLAN SYTUACYJNY		3	
		SKALA:	1:500
MIEJSCOWOŚĆ, DATA:		WERSJA:	
LUBLIN, LIPIEC 2008			

Podstawowe parametry:
 Kategoria ruchu : KR2
 Podłoże gruntowe: G3

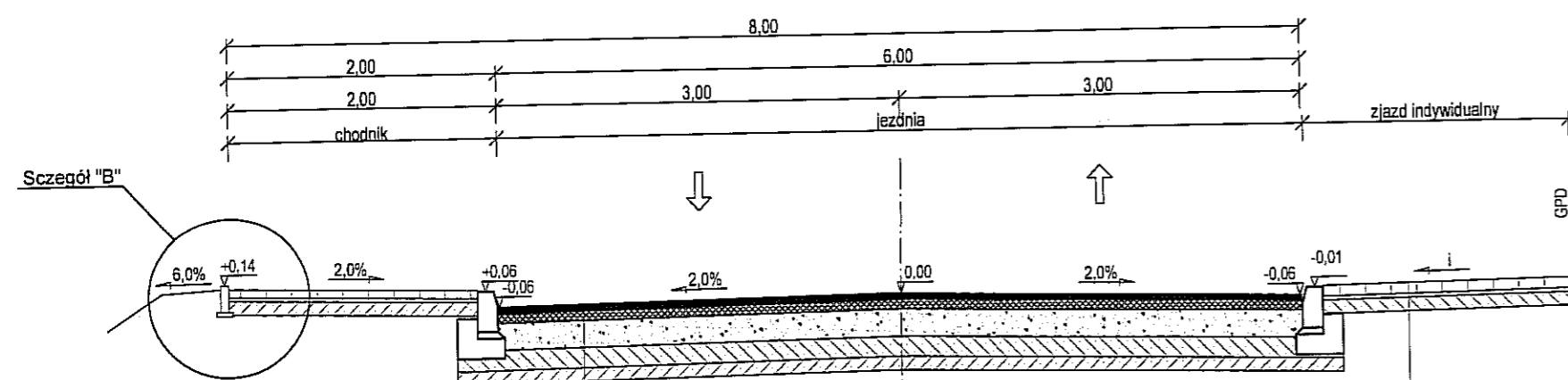
Przekrój normalny A-A



Warstwa ścierna z BA 0-12.8mm wg PN-S-96025:2000	- 5 cm
Warstwa wiążąca z BA 0-16mm wg PN-S-96025:2000	- 7 cm
Podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie wg PN-S-06102:1997	- 20 cm
Podbudowa pomocnicza z piasku stabilizowanego cementem o Rm=2,5 MPa wg PN-S-96012:1997	- 15 cm
Wzmocnienie podłoża warstwą piasku stabilizowanego cementem o Rm=1,5 MPa wg PN-S-96012:1997	- 10 cm
RAZEM:	57 cm

Warstwa ścierna z kostki brukowej betonowej wg BN-64/8845-01	- 6 cm
Podsypka cementowo - piaskowa 1:4	- 3 cm
Podbudowa z piasku stabilizowanego cementem o Rm=1,5 MPa wg PN-S-96012: 1997	- 10 cm
RAZEM =	19 cm

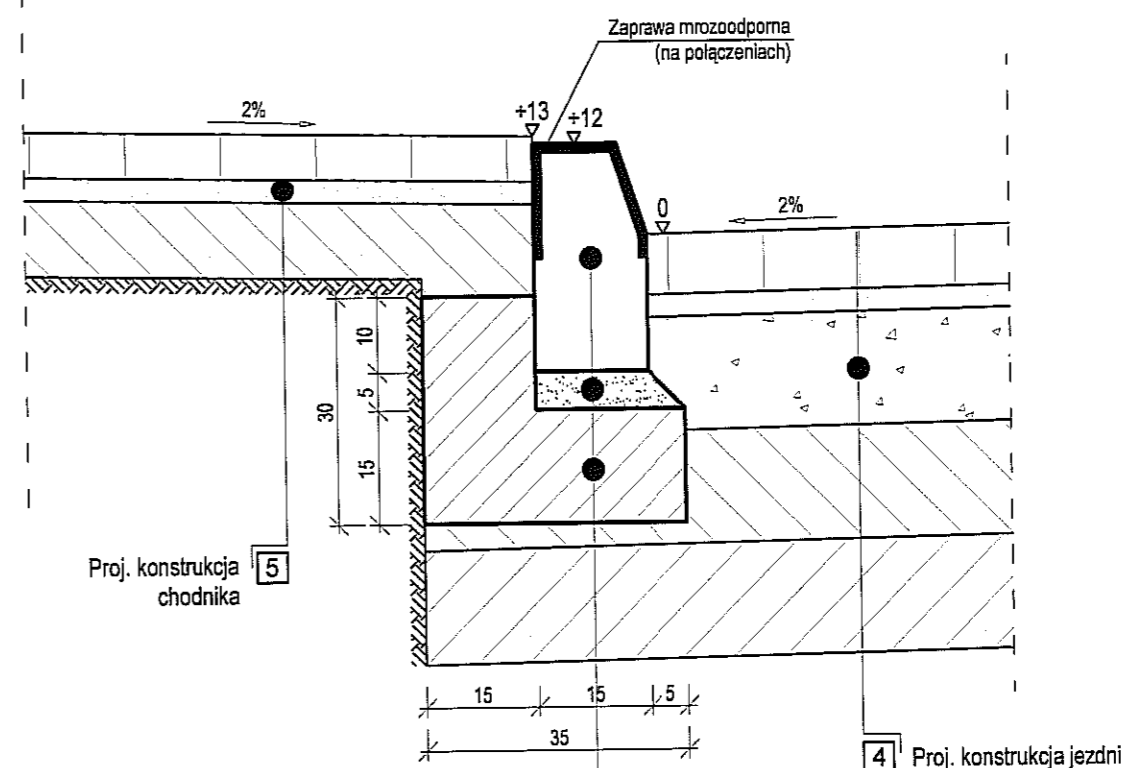
Przekrój normalny B-B (zjazd indywidualny)



Warstwa ścierna z BA 0-12.8mm wg PN-S-96025:2000	- 5 cm
Warstwa wiążąca z BA 0-16mm wg PN-S-96025:2000	- 7 cm
Podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie wg PN-S-06102:1997	- 20 cm
Podbudowa pomocnicza z piasku stabilizowanego cementem o Rm=2,5 MPa wg PN-S-96012:1997	- 15 cm
Wzmocnienie podłoża warstwą piasku stabilizowanego cementem o Rm=1,5 MPa wg PN-S-96012:1997	- 10 cm
RAZEM:	57 cm

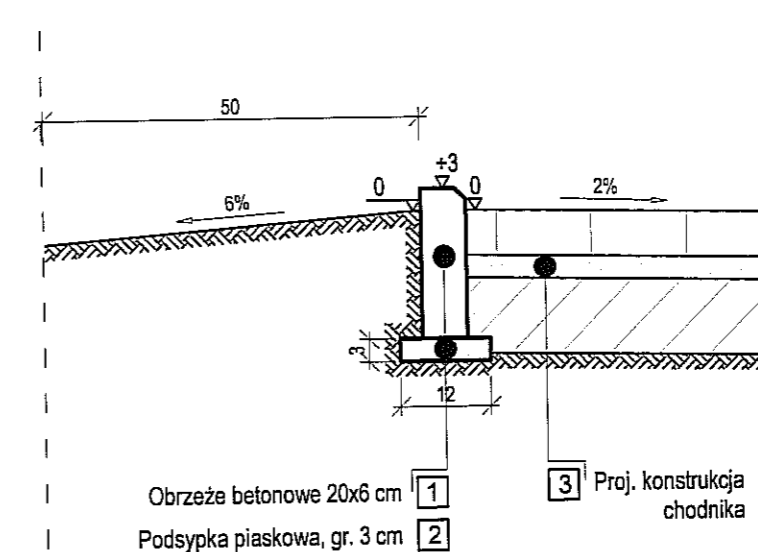
Warstwa ścierna z kostki brukowej betonowej wg BN-64/8845-01	- 8 cm
Podsypka cementowo - piaskowa 1:4	- 3 cm
Podbudowa z piasku stabilizowanego cementem o Rm=1,5 MPa wg PN-S-96012: 1997	- 10 cm
RAZEM =	21 cm

SZCZEGÓŁ "A"



- 1 Krawężnik betonowy 15x30 cm
- 2 Podsypka cementowo - piaskowa 1:4, gr. 5 cm
- 3 Ława z betonu B10, gr. 15 cm

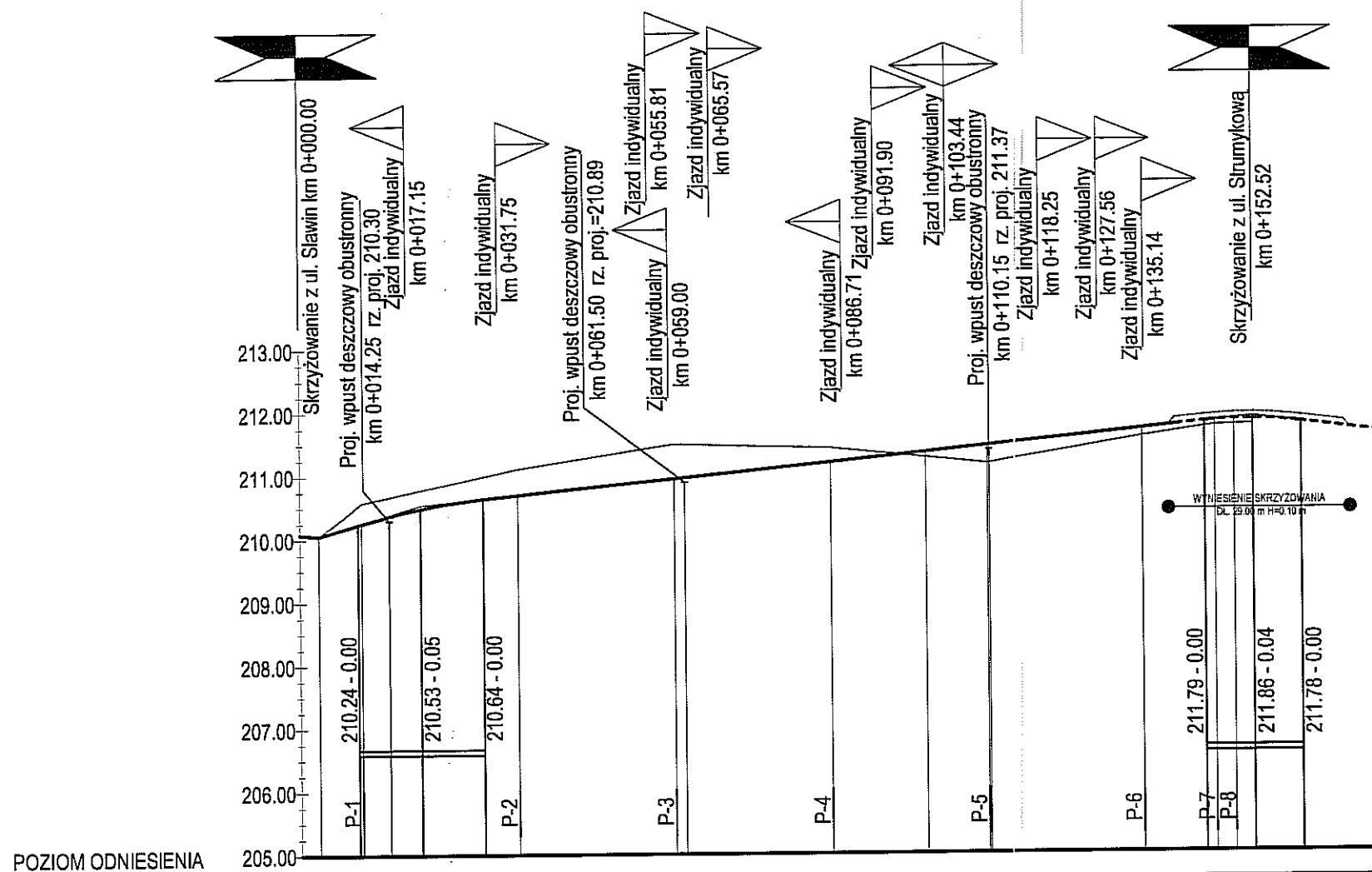
SZCZEGÓŁ "B"



- 1 Obrzeże betonowe 20x6 cm
- 2 Podsypka piaskowa, gr. 3 cm
- 3 Proj. konstrukcja chodnika

INWESTYCJA:		
PROJEKT BUDOWLANY - WYBUDOWY ULICY ŁĘZIAN W (odcinek od skrzyżowania z ul. Sławni		
INWESTOR:		
GMINA MIASTO LUBLIN Plac Wł. Łokietka 20-950 Lublin		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		
Zespół Projektowania i obsługi Inżynierskiej Budownictwa DROG" - Tomasz Lis, Marek Olesz ul. Megiewska 38E 20-234 Lublin		
ZESPÓŁ AUTORSKI		
funkcja	nazwisko	data
projektant	mgr. inż. Marek Olesz upr.LUB0133/PWDD/04	200
asystent projektanta	mgr. inż. Radosław Baran	200
	mgr. inż. Aleksandra Tuszwaska	200
	mgr. inż. Damian Lokaj	200
sprawdzający	mgr. inż. Tomasz Lis upr.2755/Lb/66/265/Lb/99	200
STADIUM OPRACOWANIA:		
PROJEKT BUDOWLANY -		
BRANŻA:		
BRANŻA DROGO		
TYTUŁ RYSUNKU:		
PRZEKROJE NORMALNE SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE		
MIEJSCOWOŚĆ; DATA:		
LUBLIN, LIPIEC 2008		

PROFIL PODŁUŻNY ULICY ŁĘDZIAN

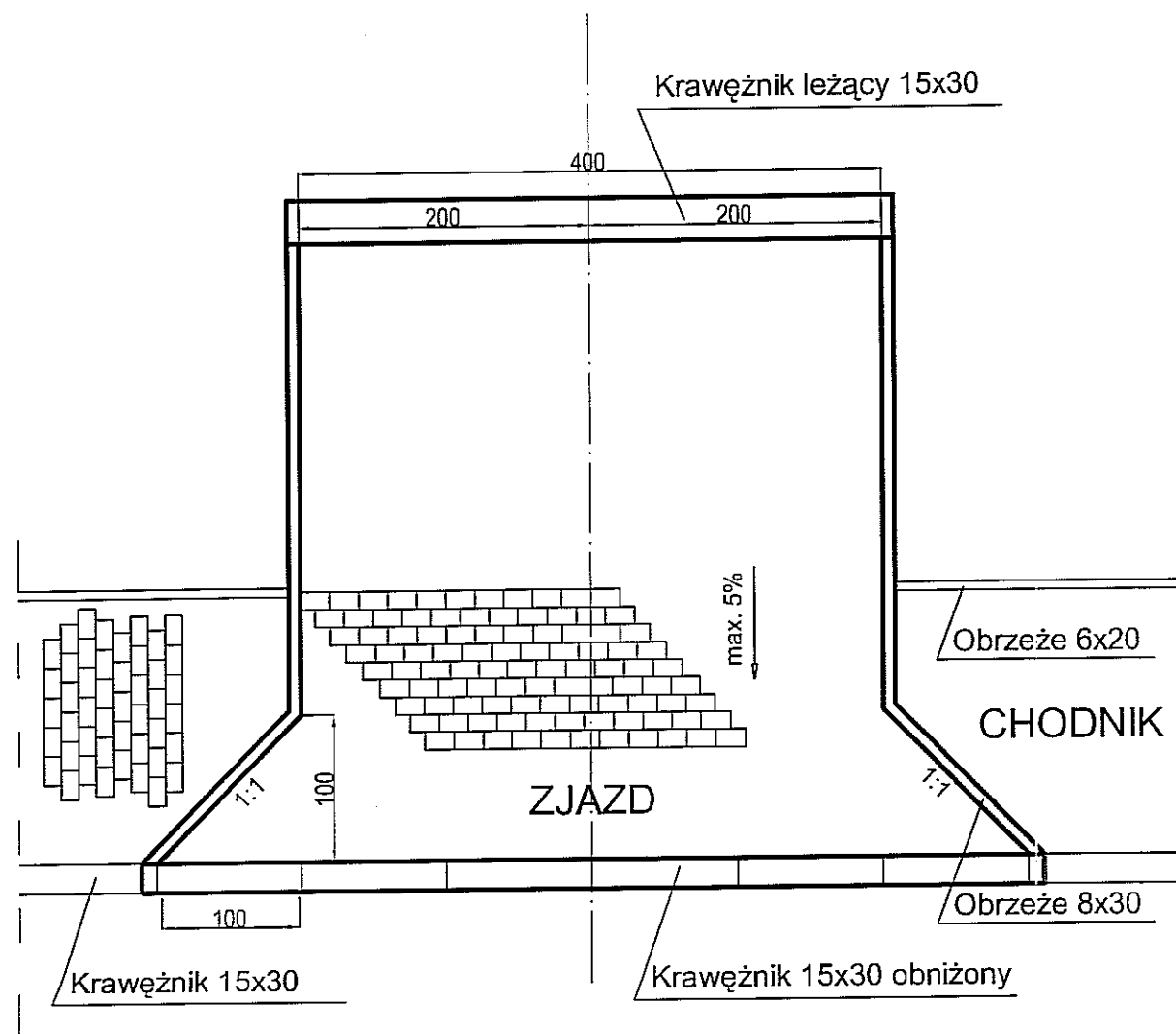


Rzędne niwelety	00.00	03.05	09.33	19.33	29.33	34.85	59.85	84.85	00.00	09.85	34.85	39.02	44.82	49.52	52.52	60.22	68.02		
Rzędne istniejące	210.08	210.05	210.54	210.48	210.64	210.69	211.49	211.19	211.42	211.34	211.26	211.44	211.79	211.82	211.82	211.78	211.78		
Różnice rzędnych	0.00	0.00	-0.30	-0.30	-0.35	-0.42	-0.55	-0.23	0.08	0.28	-0.12	0.09	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08		
Elementy niwelety																			
Elementy trasy	PROSTA L=152.52m																		
Odległości	00.00	03.05	09.33	19.33	29.33	34.85	59.85	84.85	00.00	09.85	34.85	39.02	44.82	49.52	52.52	60.22	68.02		
Kilometraż	0+000																	0+100	

INWESTYCJA:			
PROJEKT BUDOWLANY - WYKONAWCZY BUDOWY UL. ŁĘDZIAN W LUBLINIE (odcinek od skrzyżowania z ul. Sławin do ul. Strumykowej)			
INWESTOR:			
GMINA MIASTO LUBLIN Plac Wł. Łokietka 1 20-950 Lublin			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:			
Zespół Projektowania i obsługi Inżynierskiej Budownictwa Drogowego "ToMaR - DROG" - Tomasz Lis, Marek Oleszczuk spółka jawna ul. Megiewska 38B 20-234 Lublin			
ZESPÓŁ AUTORSKI			
funkcja	nazwisko	data	podpis
projektant	mgr. inż Marek Oleszczuk upr.LUB/0133/PWOD/04	2008.07	
asystent projektanta	mgr. inż Radosław Baran	2008.07	
	mgr. inż Aleksandra Tuszewska	2008.07	
	mgr. inż Damian Łokaj	2008.07	
sprawdzający	mgr. inż Tomasz Lis upr.2755/Lb/86;265/Lb/99	2008.07	
STADIUM OPRACOWANIA:			
PROJEKT BUDOWLANY - WYKONAWCZY			
BRANŻA:			
BRANŻA DROGOWA			
TYTUŁ RYSUNKU:			NR.RYS.
PROFIL PODŁUŻNY			5
			SKALA:
			1:100/1000
MIEJSCOWOŚĆ; DATA:			WERSJA:
LUBLIN, LIPIEC 2008			

SZCZEGÓŁ KONSTRUKCYJNY ZJAZDU

skala 1:50



INWESTYCJA:			
PROJEKT BUDOWLANY - WYKONAWCZY BUDOWY ULICY LĘDZIAN W LUBLINIE (odcinek od skrzyżowania z ul. Sławin do ul. Strumykowej)			
INWESTOR:			
GMINA MIASTO LUBLIN PLAC ŁOKIETKA 20-109 Lublin			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:			
Zespół Projektowania i obsługi Inżynierskiej Budownictwa Drogowego "ToMaR - DROG" Tomasz Lis, Marek Oleszczuk spółka jawna ul. Megiewska 38B 20-234 Lublin			
ZESPÓŁ AUTORSKI			
funkcja	nazwisko	data	podpis
projektant	mgr. inż. Marek Oleszczuk upr.LUB/0133/PWOD/04	2008.07	<i>[Signature]</i>
asystent projektanta	mgr. inż. Radosław Baran	2008.07	<i>R. Baran</i>
	mgr. inż. Aleksandra Tuszevska	2008.07	<i>Tuszevska</i>
	mgr. inż. Damian Lokaj	2008.07	<i>[Signature]</i>
sprawdzający	mgr. inż. Tomasz Lis upr.2755/Lb/86;265/Lb/99	2008.07	<i>T. Lis</i>
STADIUM OPRACOWANIA:			
PROJEKT BUDOWLANY - WYKONAWCZY			
BRANŻA:			
BRANŻA DROGOWA			
TYTUŁ RYSUNKU:			NR.RYS.
SZCZEGÓŁ KONSTRUKCYJNY ZJAZDU			7
			SKALA:
			1:50
MIEJSCOWOŚĆ; DATA:			WERSJA:
LUBLIN, LIPIEC 2008			