

Umowa na roboty budowlane nr

zawarta w dniu2010 r. pomiędzy Gminą Lublin z siedzibą w Lublinie, Plac Króla Władysława Łokietka 1, NIP: 946-2575-811, zwaną w dalszej części umowy "Zamawiającym" reprezentowaną przez:

1.

2.

a

(NIP, REGON, zarejestrowanym)

zwanym w dalszej części umowy "Wykonawcą" reprezentowanym przez upoważnione do zaciągania zobowiązań osoby:

.....

§1

Umowa niniejsza zawarta została po przeprowadzeniu przetargu nieograniczonego w trybie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz.759 ze zm.), w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

§ 2

1. Przedmiotem zamówienia jest **Przebudowa skrzyżowania: al. Solidarności-ul. Dolna 3-go Maja-ul. B. Prusa w ciągu DK 12,17 w Lublinie**".

2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje:

1) Przebudowę nawierzchni jezdni skrzyżowania al. Solidarności-ul. Dolna 3-go Maja-ul. B. Prusa w Lublinie w zakresie:

- zmiany geometrii skrzyżowania, wraz z likwidacją przewiązek do zawracania pojazdów w pasie dzielącym jezdnie al. Solidarności, oraz korekty geometrii wotów ul. B. Prusa i ul. Dolna 3-go Maja,
- wykonania poszerzenia jezdni północnej i południowej al. Solidarności,
- wykonanie konstrukcji wzmocnienia nawierzchni jezdni północnej i południowej al. Solidarności,
- wykonania ścieku przykrawężnikowego na przebudowywanych odcinkach al. Solidarności,
- wykonania konstrukcji wzmocnienia nawierzchni jezdni ul. Dolnej 3-go Maja i ul. B. Prusa,

2) Wykonanie zatoki autobusowej dla pojazdów komunikacji miejskiej w ul. Dolnej 3-go Maja w zakresie :

- wykonania robót drogowych,
- przebudowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej kolidujących z budowaną zatoką,
- przebudowy sieci gazowej niskiego ciśnienia kolidującej z budowaną zatoką.

3) Wprowadzenie nowej organizacji ruchu w zakresie:



INFRASTRUKTURA I ŚRODOWISKO
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO

- wprowadzenia zmian w oznakowaniu pionowym i poziomym,
- wprowadzenia nowych programów działania sygnalizacji świetlnej na przebudowanym skrzyżowaniu al. Solidarności-ul. Dolna 3-go Maja-ul. B. Prusa oraz na istniejących skrzyżowaniach: al. Tysiąclecia- al. Solidarności- ul. Lubartowska- ul. Wodopojna, al. Tysiąclecia- al. Unii Lubelskiej- ul. Podzamcze, al. Solidarności- ul. Lubomelska- al. Kompozytorów Polskich- ul. Północna, ul. Lubomelska-ul. Czechowska, a także przejście dla pieszych przez al. Tysiąclecia przy Pl. Zamkowym,
- wprowadzenie poprzez nowe programy działania sygnalizacji świetlnych na ciągu al. Solidarności-ul. B. Prusa-ul. Dolna 3-go Maja oraz al. Kompozytorów Polskich ul. Lubomelska,

4) Budowę nowej akomodowanej sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu al. Solidarności-ul. Dolna 3-go Maja-ul. B. Prusa w zakresie:

- aparatury sygnalizacji ulicznej: zastosowanie nowego sterownika MSR 2002 lub innego kompatybilnego z istniejącymi sterownikami w ciągu al. Solidarności i al. Tysiąclecia, rozbudowa sterowników na skrzyżowaniach: al. Tysiąclecia- ul. Wodopojna- ul. Lubartowska, al. Tysiąclecia-al. Unii Lubelskiej, al. Solidarności-al. Kompozytorów Polskich, ul. Lubomelska- ul. Czechowska, wdrożenie koordynacji światłowodowej i przekazywania danych do obrazu centrum w Urzędzie Miasta Lublin,
- wyposażenia sygnalizacji: maszty sygnalizacyjne, latarnie, przyciski dla pieszych, sygnalizatory akustyczne, detektory, kanalizacja kablowa, kable sygnałowe i zasilające,
- wykonania przyłącza kablowego linii niskiego napięcia dla potrzeb zasilania sygnalizacji świetlnej,
- wykonania masztów do zwieszenia sygnalizatorów nad jezdnią, wraz z fundamentami: maszt Koma7, maszt M140, maszt bramowy Koma 22.

5) Przebudowę oświetlenia drogowego w zakresie:

- przebudowy oświetlenia drogowego na skrzyżowaniu al. Solidarności-ul. Dolna 3-go Maja-ul. B. Prusa obejmującej: zastosowanie nowych masztów oświetleniowych, zastosowanie nowych opraw oświetleniowych, wykonania nowego odcinka linii kablowej, zabezpieczenia istniejących kabli energetycznych SN i NN, demontażu istniejącego słupa oświetleniowego,
- likwidacji kolizji istniejącego oświetlenia z budową zatoki w ul. Dolnej 3-go Maja,
- regulacji masztów oświetlenia drogowego.

6) Przebudowę kanalizacji deszczowej w zakresie:

- przebudowy kanalizacji deszczowej na skrzyżowaniu al. Solidarności-ul. Dolna 3-go Maja-ul. B. Prusa obejmującej: przebudowę 4-ch wpustów kanalizacji deszczowej, wraz z przykanalikami, budowę 2-ch nowych studni kanalizacji deszczowej, likwidację 5-ciu istniejących wpustów, regulację wysokościową istniejących wpustów i studni deszczowych, wraz z dostosowaniem do nowej niwelety nawierzchni jezdni skrzyżowania, wymianę włazów kanałowych żeliwnych na studniach rewizyjnych na zamykane ryglami klasy D(40t), posadowionych na pierścieniach wyrównawczych bezpośrednio na płycie stropowej, a także wymianę wpustów deszczowych żeliwnych na zamykane ryglami klasy D (40t) posadowionych na pierścieniach odciążających,
- przebudowę kanalizacji deszczowej w ul. Dolnej 3-go Maja obejmującą: przebudowę 3-ch



INFRASTRUKTURA I ŚRODOWISKO
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO

wpustów kanalizacji deszczowej, regulację wysokościową 3-ch istniejących studni kanalizacji deszczowej, wymianę włączów kanałowych żeliwnych na studniach rewizyjnych na zamykane ryglami klasy D(40t), posadowionych na pierścieniach wyrównawczych bezpośrednio na płycie stropowej, a także wymianę wpustów deszczowych żeliwnych na zamykane ryglami klasy D (40t) posadowionych na pierścieniach odciążających.

3. Przygotowanie dokumentów związanych z oddaniem przebudowywanego skrzyżowania i wybudowanej zatoki w użytkowanie.

4. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i uzgodnienia z Zamawiającym jednolitego rzeczowo - finansowego harmonogramu robót na całość zadania oraz w razie konieczności do jego aktualizacji w porozumieniu z Zamawiającym.

5. Zamówienie winno być wykonane zgodnie z pozwoleniem na budowę, projektem budowlano - wykonawczym, szczegółową specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, warunkami technicznymi i zaleceniami inwestora oraz na warunkach określonych niniejszą umową.

§ 3

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

1) przekazanie Zamawiającemu oświadczeń osób, które będą pełniły funkcje kierowników robót branżowych przy realizacji przedmiotu zamówienia o przyjęciu obowiązków wynikających z Prawa budowlanego oraz wpisanie tych osób do dziennika budowy, w terminie 14 dni od podpisania umowy, nie później niż w chwili przekazania placu budowy,

1) w przypadku groźby katastrofy budowlanej lub zniszczeń, natychmiastowe wykonanie robót zabezpieczających i niezwłoczne powiadomienie inwestora,

2) zabezpieczenie i oznakowanie placu budowy, wraz ze znajdującymi się na nim obiektami i urządzeniami zgodnie z przepisami BHP oraz ppoż oraz dbałość o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania,

3) ubezpieczenia budowy od szkód, zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej, dotyczące ludzi, robót, urządzeń i sprzętu budowy przed wprowadzeniem na plac budowy,

4) organizacja placu budowy, a po zakończeniu robót jego uporządkowanie, najpóźniej w terminie zakończenia robót,

5) zapewnienie obsługi geodezyjnej prowadzonych robót i inwentaryzacji powykonawczej obejmującej także inwentaryzację stałej organizacji ruchu,

6) organizacja ruchu i oznakowanie na czas prowadzonych robót,

7) przywrócenie otoczenia do stanu poprzedniego.

3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za działania własne.

4. Do Zamawiającego należy:

1) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,

2) przekazanie Wykonawcy placu budowy w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy, wraz z kompletną oryginalną dokumentacją projektową niezbędną do realizacji inwestycji i pozwoleniem na budowę.



INFRASTRUKTURA I ŚRODOWISKO
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO

§ 4

1. Ustala się termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy – na dzień 30 listopad 2011r. .
2. Za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się faktyczną datę zakończenia robót objętych umową, wraz z uporządkowaniem terenu budowy i terenów przyległych, stwierdzoną przez kierownika budowy w dzienniku budowy i potwierdzoną przez inspektora nadzoru Zamawiającego, a następnie ustaleniami protokołu odbioru końcowego.

§ 5

1. Wykonawca wyznaczy na kierownika budowy osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia.
2. Zamawiający wyznaczy na inspektora nadzoru osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia.

§ 6

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie ryczałtowe, które obejmuje pełny zakres robót określonych w dokumentacji projektowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Ustalone w ten sposób wynagrodzenie ma charakter stały i niezmienny niezależnie od rozmiarów robót i kosztów ponoszonych przez wykonawcę podczas ich realizacji.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 wyraża się kwotą:
 - a) netto :zł (słownie: zł)
 - b) brutto :zł (słownie: zł), w tym; VAT w wysokości 23 % -zł (słownie: zł)
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem budowy oraz wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego roboty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zadania, z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków, w szczególności:
 - a) koszty związane z wykonaniem przebudowy w oparciu o dokumentację projektową oraz szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - b) koszty robót przygotowawczych (zagospodarowania placu budowy, dozór budowy i ubezpieczenie budowy),
 - c) koszty opracowania projektu tymczasowej organizacji ruchu wraz z oznakowaniem robót zgodnie z tym projektem,
 - d) koszty obsługi geodezyjnej,
 - e) koszty inwentaryzacji powykonawczej obejmującej także inwentaryzację stałej organizacji ruchu,
 - f) koszty badań i pomiarów w czasie wykonywania robót, określone w dokumentacji projektowej i obowiązujących przepisach,
 - g) koszty robót niewymienionych w formularzu kosztorysu ofertowego, których konieczność wykonania wynika z dokumentacji projektowej, specyfikacji istotnych warunków zamówienia, obowiązujących przepisów, norm, decyzji lub z technologii wykonania robót,



INFRASTRUKTURA I ŚRODOWISKO
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO

- h) koszty sporządzenia dokumentacji fotograficznej,
 - i) koszty ubezpieczenia budowy od szkód, zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej, dotyczące ludzi, robót, urządzeń i sprzętu budowy
 - j) koszty sprawowania nadzorów dendrologicznych,
 - k) koszty promocji zadania, tj. wykonanie 2 szt. tablic informacyjnych i 2 szt. tablic pamiątkowych, zgodnie z zasadami promocji projektów w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2007-2013, Priorytet VIII, Bezpieczeństwo transportu i krajowe sieci transportowe. Działanie 8.1. Bezpieczeństwo ruchu drogowego. Tablice powinny być ustawione w widocznym punkcie w miejscu realizacji przebudowy niezwłocznie po podpisaniu umowy o dofinansowanie jako czasowe, na czas realizacji przebudowy, natomiast po zakończeniu projektu - w celu poinformowania opinii publicznej o współfinansowaniu projektów ze środków Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, zostaną umieszczone na stałe tablice pamiątkowe,
 - l) podatek VAT w wysokości 23% zgodnie przepisem art. 19 pkt 5 ustawy z dnia 26.11.2010 r. o zmianie niektórych ustaw związanych z realizacją ustawy budżetowej (Dz. U. z 2010 r., nr 238 poz. 1578) - dotyczy podmiotów będących płatnikiem podatku VAT.
5. Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonane roboty następować będzie sukcesywnie na podstawie faktur częściowych wystawionych przez Wykonawcę, po wykonaniu i odebraniu danego zakresu (etapu) robót, określonego w załączonym do umowy harmonogramie rzeczowo – finansowym (załącznik nr 1).
6. Warunkiem otrzymania wynagrodzenia jest pozytywny odbiór przedmiotu umowy potwierdzony stosownym protokołem odbioru robót częściowych oraz protokołem końcowym odbioru wykonanych elementów robót podpisanym przez osoby upoważnione przez strony umowy.
7. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy, z zastrzeżeniem § 7 ust. 4 wynagrodzenie w ciągu 21 dni od daty otrzymania faktury wraz z protokołem odbioru.
8. Płatności częściowe mogą być realizowane nie częściej niż raz w miesiącu. Płatność końcowa nastąpi po odbiorze końcowym i nie może wynosić mniej niż 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 2.
9. Za zwłokę w zapłacie faktury Wykonawca może żądać odsetek ustawowych.

§ 7

1. Wykonawca oświadcza, iż prace objęte przedmiotem zamówienia zostaną wykonane siłami własnymi
lub
1. Wykonawca oświadcza, iż zamierza powierzyć następujący zakres robót Podwykonawcom:
.....
2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego.
3. W przypadku zawarcia umowy, o której mowa w ust. 2 Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy zawarcia i przedłożenia Zamawiającemu umowy cesji wiarygodności na rzecz Podwykonawcy, przysługujących mu od Zamawiającego za roboty wykonane przez Podwykonawcę w ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
4. Na podstawie cesji, o której mowa w ust. 3 Zamawiający dokona przelewu należności na rzecz Podwykonawcy za wykonane przez niego roboty przez potrącenie z faktury



INFRASTRUKTURA I ŚRODOWISKO
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO

Wykonawcy.

5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców jak za własne działania.

6. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.

§ 8

1. Kierownik budowy wraz z dokonaniem odpowiedniego wpisu do dziennika budowy, zgłosi inspektorowi nadzoru wykonanie robót zanikających oraz robót ulegających zakryciu.

2. Inspektor nadzoru przystąpi do sprawdzenia prawidłowości wykonania i do odbioru robót, o których mowa w ust. 1. nie później niż w ciągu 7 dni od dnia zgłoszenia.

§ 9

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na okres **3 lat**, licząc od dnia odbioru końcowego robót.

2. Dokument gwarancyjny zostanie Zamawiającemu wydany w dniu odbioru przedmiotu umowy.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty wykorzystując do tego odpowiednie materiały oraz zgodnie z przedstawioną przez Zamawiającego dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.

2. Wszystkie użyte do realizacji robót materiały winny być dopuszczone do stosowania w budownictwie, oraz posiadać wszystkie wymagane dokumenty, zgodnie z ustawą "Prawo Budowlane".

3. Wykonawca winien zapewnić potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz sprzęt wymagany do badania jakości materiałów oraz jakości wykonanych z tych materiałów robót na każdym etapie robót, łącznie z badaniami i pomiarami do odbioru końcowego.

4. Wykonawca ma obowiązek wykonywania na bieżąco badań laboratoryjnych i pomiarów obejmujących badanie jakości wbudowanych materiałów, zgodności robót z dokumentacją techniczną, obowiązującymi normami i szczegółowymi specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz dostarczania raportów inspektorowi nadzoru do odbioru robót zanikowych, jak i do odbioru końcowego.

5. Jeżeli Zamawiający zarządzi w trakcie realizacji robót dodatkowe badania, nie ujęte w obowiązujących normach, i w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonawstwo robót są niezgodne ze szczegółowymi specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, zaś gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonawstwo robót są zgodne z normami i specyfikacją techniczną, to koszty badań dodatkowych obciążają Zamawiającego.



INFRASTRUKTURA I ŚRODOWISKO
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO

§ 11

1. Wykonawca odpowiada za zawinione przez siebie uszkodzenia elementów uzbrojenia podziemnego i naziemnego uwidocznione w dokumentacji projektowej, w zakresie realizowanych robót oraz ponosi koszty jego naprawy.
2. Wykonawca ma obowiązek oznakowania robót oraz utrzymanie oznakowania przez cały okres trwania robót.
3. Wykonawca ma obowiązek powiadomienia użytkowników uzbrojenia podziemnego zlokalizowanego na terenie robót co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem robót.

§ 12

Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilnoprawną wobec osób trzecich za ewentualne skutki nieszczęśliwych wypadków zaistniałych na zleconych do realizacji robotach, w terminie - od daty przekazania placu budowy do daty odbioru końcowego.

§ 13

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 6% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust.2.
 - b) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia, licząc od terminu ustalonego w § 4 ust. 1,
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust.2 za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 6% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust.2, z zastrzeżeniem § 18 ust. 1 umowy.
3. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne, na zasadach ogólnych do wysokości rzeczywiście poniesionej straty lub szkody.

§ 14

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% kwoty określonej w § 6 ust. 2 tj. w wysokościzł w formie przed podpisaniem umowy.
2. Strony uzgadniają, że 70% zabezpieczenia gwarantuje wykonanie robót, a 30% służy do pokrycia roszczeń wynikających z rękojmi.
3. Część zabezpieczenia gwarantująca zgodnie z umową wykonanie robót zostanie zwrócona lub zwolniona w terminie 30dni od przekazania ich przez Wykonawcę i przyjęcia przez Zamawiającego jako należycie wykonanych tj. po odbiorze końcowym.
4. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15dni po upływie okresu rękojmi.
5. Nie dopuszcza się możliwości tworzenia zabezpieczenia z potrąceń kwot z kolejnych faktur za częściowo wykonane prace.



INFRASTRUKTURA I ŚRODOWISKO
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO

§ 15

1. Do odbioru końcowego robót budowlanych Wykonawca dostarczy dokumenty, o których mowa w art. 57 ustawy Prawo budowlane, a także wynikające z dokumentacji projektowej oraz uzyska zatwierdzenie tych dokumentów u inspektora nadzoru.

2. Zamawiający rozpocznie czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od dnia dostarczenia przez Wykonawcę dokumentów do odbioru wymienionych w ust. 1 i zakończy je w ciągu kolejnych 10 dni.

3. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, to może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
- b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie
- c) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

4. Zamawiający dokona odbioru gwarancyjnego przedmiotu umowy wraz upływem okresu gwarancji.

§ 16

W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w okresie gwarancji wad, Wykonawca będzie zobowiązany do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 14 dni.

§ 17

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

2. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust 3.

3. Dopuszczalne są następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:

- 1) zmiana stawki i kwoty podatku VAT oraz wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 2 oraz w załączniku nr 1 do umowy,
- 2) zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia w przypadku:
 - a) gdy wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie Zamawiającego,
 - b) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie,
 - c) w przypadku przerwy w wykonaniu robót budowlanych spowodowanej niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi prowadzenie robót zgodnie ze Szczegółową specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, fakt ten musi być potwierdzony pisemnie przez Zamawiającego,
 - d) błędów w dokumentacji projektowej, których usunięcie będzie poprzedzać konieczność konsultacji z projektantem i naniesienia przez niego poprawek lub zmian w projekcie
 - e) realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań.
- 3) powierzenie Podwykonawcy określonego zakresu robót lub zmiana zakresu powierzonych robót, na skutek którejkolwiek z okoliczności wskazanych w pkt 2, niniejszego ustępu;



INFRASTRUKTURA I ŚRODOWISKO
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO

4. Zmiany umowy przewidziane w ust. 3 dopuszczalne są na następujących warunkach:

- ad pkt. 1) – stawka i kwota podatku VAT oraz wynagrodzenie brutto ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę,
- ad pkt. 2) – zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia:
 - lit. a) – o okres umożliwiający osiągnięcie uzasadnionego interesu Zamawiającego,
 - lit. b) – o okres niezbędny do usunięcia skutków działania siły wyższej,
 - lit. c) – o okres trwania niekorzystnych warunków atmosferycznych,
 - lit. d) – o czas niezbędny do usunięcia przeszkody w prowadzeniu robót objętych przedmiotem umowy,
 - lit. e) – o okres niezbędny do wykonania prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, realizowanych w drodze odrębnej umowy,
- ad pkt. 3) powierzenie Podwykonawcy określonego zakresu robót lub zmiana zakresu powierzonych robót, nastąpi po uprzednim zaakceptowaniu przez Zamawiającego wybranego Podwykonawcy z jednoczesną zmianą (rozszerzeniem) zapisu § 7 umowy poprzez wprowadzenie do umowy stosownych zapisów dotyczących udziału Podwykonawcy, odnoszących się do cesji wierzytelności na rzecz Podwykonawcy, przysługujących mu od Zamawiającego za wykonanie robót.

§ 18

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego za roboty rzeczywiście wykonane do dnia odstąpienia od umowy.

§ 19

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odnośne przepisy obowiązującego prawa, m. in. Kodeks cywilny, Kodeks Postępowania Cywilnego, ustawa Prawo Zamówień Publicznych, ustawa Prawo budowlane.

§ 20

Ewentualne spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy mają zastosowanie rozstrzygane będą przez właściwy sąd powszechny w Lublinie.

§ 21

Umowę niniejszą wraz załącznikami sporządzono w 5 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Wykonawcy i 3 egzemplarze dla Zamawiającego.

Z A M A W I A J Ą C Y

W Y K O N A W C A

.....

.....

SKARBNIK



INFRASTRUKTURA I ŚRODOWISKO
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO

„Przebudowa skrzyżowania: al. Solidarności-ul. Dolna 3-go Maja-ul. B. Prusa
w ciągu DK 12,17 w Lublinie”
Harmonogram rzeczowo-finansowy

Lp	Rodzaj robót	Wartość netto w zł	Wartość brutto w zł
1.	Przebudowa nawierzchni jezdni al. Solidarności-ul. Dolna 3-go Maja-ul. B. Prusa w Lublinie		
1.1.	Roboty przygotowawcze		
1.2.	Roboty ziemne		
1.3.	Regulacja urządzeń		
1.4.	Podbudowy		
1.5.	Nawierzchnie		
1.6.	Roboty wykończeniowe. Oznakowanie dróg i urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego.		
2.	Wykonanie zatoki autobusowej dla pojazdów komunikacji miejskiej w ul. Dolnej 3-go Maja		
2.1.	Roboty przygotowawcze – roboty drogowe		
2.2.	Roboty ziemne – roboty drogowe		
2.3.	Podbudowy – roboty drogowe		
2.4.	Nawierzchnie – roboty drogowe		
2.5.	Roboty wykończeniowe. Elementy ulic – roboty drogowe		
2.6.	Roboty ziemne – branża sanitarna wodociąg		
2.7.	Roboty instalacyjne – branża sanitarna wodociąg.		
2.8.	Roboty demontażowe – branża sanitarna wodociąg..		
2.9.	Roboty ziemne – branża sanitarna gazociąg		
2.10.	Roboty instalacyjne – branża sanitarna gazociąg.		
3.	Budowa nowej akomodowanej sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ulic al. Solidarności-ul. Dolna 3-go Maja-ul. B. Prusa		
3.1.	Kanalizacja kablowa.		
3.2.	Roboty kablowe – kable sterownicze.		
3.3.	Osprzęt sygnalizacji ulicznej.		
3.4.	Roboty kablowe – kable detekcji ruchu kołowego i pieszego.		



INFRASTRUKTURA I ŚRODOWISKO
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO

3.5.	Konstrukcje wsporcze.		
3.5.	Montaż pętli indukcyjnych.		
3.6.	Rozbudowa istniejących sterowników i montaż układu koordynacji.		
3.7.	Stopy fundamentowe masztów KOMA7 i KOMA22.		
3.8.	Stopa fundamentowa masztu M140.		
3.9.	Linia kablowa zasilająca sterownik.		
4.	Przebudowa oświetlenia drogowego.		
4.1.	Przebudowa oświetlenia drogowego.		
4.2.	Zabezpieczenie istniejącego kabla SN		
4.3.	Likwidacja kolizji istniejącego oświetlenia.		
4.4.	Regulacja masztów oświetlenia drogowego.		
5.	Promocja zdania		
5.1.	Koszty promocji zadania		
OGÓŁEM:			

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....

.....

.....



INFRASTRUKTURA I ŚRODOWISKO
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO