

**WYKAZ CEN RYCZAŁTOWYCH
DOTYCZĄCYCH PRZEBUDOWY BUDYNKU TEATRU STAREGO**

Lp	Rodzaj robót	Wartość elementu netto	Podatek VAT	Wartość elementu brutto
1	Roboty budowlane – konstrukcyjne i wykończeniowe			
1.	Etap I – Stan surowy kondygnacji podziemnych			
1.1.	Faza I – scena			
1.1.1.	Podbicie fundamentów			
1.1.1.1.	Roboty rozbiórkowe			
1.1.1.2.	Podbicie ścian fundamentowych			
1.1.1.3.	Wymiana murów fundamentowych z kamienia na ściany żelbetowe			
1.2.	Faza II			
1.2.1.	Strefa wejściowa - osie 1-3/A-E			
1.2.1.1.	Roboty rozbiórkowe powyżej poziomu 0			
1.2.1.2.	Roboty rozbiórkowe do poziomu -1,0			
1.2.1.3.	Wymiana murów fundamentowych z kamienia na ściany żelbetowe			
1.2.1.4.	Rozparcie tymczasowe			
1.2.1.5.	Rozparcie docelowe ścian fundamentowych			
1.2.2.	Zascenie - osie 5-6/A-E			
1.2.2.1.	Roboty rozbiórkowe powyżej poziomu 0			
1.2.2.2.	Roboty rozbiórkowe do poziomu -1,0			
1.2.2.3.	Wymiana murów fundamentowych z kamienia na ściany żelbetowe			
1.2.2.4.	Rozparcie tymczasowe			
1.2.2.5.	Rozparcie docelowe ścian fundamentowych			
2.	Etap II Stan surowy i wykończeniowy kondygnacji nadziemnych			
2.1.	Stan surowy			
2.1.1.	Roboty rozbiórkowe			
2.1.2.	Roboty betonowe			
2.1.2.1.	Roboty betonowe w strefie wejściowej			
2.1.2.2.	Roboty betonowe na widowni			
2.1.2.3.	Roboty betonowe na scenie			

2.1.2.4.	Roboty betonowe na zasceniu			
2.1.2.5.	Roboty betonowe na zewnątrz budynku			
2.1.3.	Szyby windowe			
2.1.4.	Roboty murowe			
2.1.5.	Elementy konstrukcji stalowej			
2.1.6.	Izolacje			
2.1.7.	Podłoga i podkłady			
2.2.	Stan wykończeniowy			
2.2.1.	Roboty tynkarskie			
2.2.2.	Roboty z gipsu			
2.2.3.	Ślusarka			
2.2.4.	Stolarstwo okienne i drzwiowe			
2.2.5.	Okładziny ścian i podłóg			
2.2.5.1.	Okładziny z płyt granitowych			
2.2.5.2.	Posadzki z wykładzin rulonowych			
2.2.5.3.	Posadzki z płytek terazzo			
2.2.5.4.	Okładziny ścian			
2.2.5.5.	Podokienniki, lamy, lustra			
2.2.6.	Roboty malarskie			
2.3.	Dach			
2.3.1.	Tymczasowa rozbiórka i uzupełnienie, fragmentu połączenia dachowej do montażu kratownicy odciążającej kopułę			
2.3.2.	Roboty rozbiórkowe			
2.3.3.	Konstrukcja dachu, Drewno klasy C22, zabezpieczone środkami ognio i grzybobójczymi			
2.3.4.	Izolacje			
2.3.5.	Pokrycie dachu, obróbki, blachą cynkowo-tytanową z koniecznością spełnienia rygoru kryteriów QUALITY ZINC			
2.4.	Dźwig			
2.5.	Elewacja			
2.6.	Roboty zewnętrzne			
2.6.1.	Ogrodzenie przechodu			
2.6.2.	Przełożenie i uzupełnienie bruków			

2	Roboty budowlane a) Ustroje akustyczne, stropy i ściany, b) Roboty konserwatorskie c) Wyposażenie widowni, zaplecza, garderób			
1.	Ustroje akustyczne, stropy i ściany, Elementy drewniane impregnowane ppoż.			
2.	Roboty konserwatorskie			
2.1.	Remont i konserwacja kopuły pozornej			
2.2.	Gryfy na elewacji – konserwacja in situ			
2.3.	Maski na elewacji. Dwie do konserwacji, jedna do wykonania.			
2.4.	Napis Teatr Stary			
3.	Wyposażenie widowni, zaplecza, garderób			
3	Technologia ogólna sceny, oświetlenie			
1.	Wyposażenie technologiczne sceny, instalacje z urządzeniami akustyki i video			
1.1.	Urządzenia technologii ogólnej (okotowanie sceny, kurtyna materiałowa, mechanizmy sceny, część elektryczna do mechanizmów sceny)			
1.1.1.	Mechanizacja sceny			
1.1.1.1.	Sztankiet lambrekinu			
1.1.1.2.	Sztankiet kurtyny			
1.1.1.3.	Sztankiety dekoracyjne (7 kpl.)			
1.1.1.4.	Sofity oświetleniowe (2 kpl.)			
1.1.1.5.	Mechanizmy kulisowe (10 kpl.)			
1.1.1.6.	Zapadnia fosy orkiestry nr 1			
1.1.1.7.	Zapadnia sceny nr 2			
1.1.1.8.	Zapadnia sceny nr 3			
1.1.1.9.	Dostawa, montaż i uruchomienie urządzeń mechanicznych sceny			
1.1.2.	Urządzenia rozdzielczo-sterownicze dla potrzeb zasilania i sterowania napędami sofitów oświetleniowych sceny (należy zweryfikować z wytycznymi projektu mechanicznego)			

1.1.3.	Urządzenia rozdzielczo-sterownicze dla potrzeb zasilenia i sterowania napędami sztankietów sceny (należy zweryfikować z wytycznymi projektu mechanicznego)			
1.1.4.	Urządzenia rozdzielczo-sterownicze dla potrzeb zasilenia i sterowania napędem zapadni fosy orkiestry nr1 (należy zweryfikować z wytycznymi projektu mechanicznego)			
1.1.5.	Urządzenia rozdzielczo-sterownicze dla potrzeb zasilenia i sterowania napędem zapadni fosy orkiestry nr2 (należy zweryfikować z wytycznymi projektu mechanicznego)			
1.1.6.	Urządzenia rozdzielczo-sterownicze dla potrzeb zasilenia i sterowania napędem zapadni sceny nr 3 (należy zweryfikować z wytycznymi projektu mechanicznego)			
1.1.7.	Okotowanie sceny			
1.1.8.	Podłoga sceniczna taneczna			
1.1.9.	Tiul inscenizacyjny			
1.1.10.	Wyposażenie sceny			
1.1.11.	Podesty uniwersalne sceniczne			
1.2.	Urządzenia technologii oświetlenia sceny (wyposażenie pomieszczenia tyrystornii, stanowiska operatora oświetlenia, projektory sceny z akcesoriami)			
1.2.1.	Bloki zasilające, pulpity i kasety sterownicze oświetlenia sceny			
1.2.2.	Cyfrowe urządzenia regulacji oświetlenia obwodów regulowanych sceny			
1.2.3.	Projektory i akcesoria oświetlenia sceny			
1.2.4.	Stanowisko operatora oświetlenia sceny			
1.3.	Urządzenia technologii systemu łączności inspicjenta			
1.3.1.	Urządzenia technologii systemu łączności inspicjenta			
1.3.2.	Podgląd sceny			
4	Instalacja nagłośnienia sceny, zascenia, widowni, foyer; multimedia			
1	Instalacja nagłośnienia widowni, foyer, sceny i zascenia			

	1.1.1.	Urządzenia technologii systemu łączności inspicjenta akustyki			
	1.1.1.1.	Pomieszczenie akustyka na zasceniu			
	1.1.1.2.	Stanowisko akustyka na widowni / FOH /			
	1.1.1.3.	Stanowisko elektroakustyka na scenie / monitory /			
	1.1.2.	Urządzenia systemu nagłośnienia widowni i sceny			
	1.1.3.	Urządzenia systemu nagłaśniania-mikrofony			
	1.1.4.	Urządzenia systemu nagłośnienia foyer			
	1.1.5.	Instalacje kablowe			
	1.2.	Urządzenia systemu multimedialnego			
5	Wentylacja				
	1.	Przewody wentylacyjne wraz z uzbrojeniem			
	2.	Centrala nawiewno-wywiewna z odzyskiem ciepła o wyd. 5000m ³ /h+ elementy łączące+automatyka			
	3.	Centrala nawiewno i wywiewna z nagrzewnicą i chłodnicą o wyd. 2200m ³ /h+automatyka			
	4.	Części chłodnicze			
	5.	Kurtyny powietrzne z nagrzewnicą elektryczną			
	6.	Izolacje			
	7	Rurociągi miedziane			
6	Instalacja wod, – kan,				
	1.	Instalacja wody zimnej i ciepłej			
	2.	Roboty montażowe – rurociągi			
	3.	Roboty montażowe – armatura			
	4.	Wewnętrzna przepompownia ścieków			
	5.	Urządzenia do przepompowania ścieków			
	6.	Izolacje			
7	Instalacja gazowa				
8	Instalacja c.o. i c.t.				
	1.	Roboty instalacyjne			
	2.	Izolacje			
9	Kotłownia				

	1.	Roboty montażowe – rurociągi			
	2.	Roboty montażowe – armatura			
	3.	Próby i odbiory			
	4.	Roboty instalacyjne-urządzenia			
	5.	Izolacje			
10	Przyłącze kanalizacji sanitarnej				
	1.	Roboty ziemne			
	2.	Roboty instalacyjne			
	3.	Rozbiórka nawierzchni			
11	Przyłącze kanalizacji deszczowej				
	1.	Roboty ziemne			
	2.	Roboty instalacyjne			
	3.	Rozbiórka nawierzchni			
12	Instalacje elektryczne podstawowe				
	1.				
	2.	Instalacja oświetleniowa podstawowa, awaryjna, ewakuacyjna			
	2.1.	Przewodowanie wraz z przygotowaniem podłoża pod osprzęt			
	2.2.	Montaż opraw i osprzętu			
	3.	Montaż systemu oświetlenia awaryjnego ZB-S10C.AS			
	4.	Instalacja gniazd wtykowych 400, 230, 24V			
	5.	Instalacja przyzewowa w WC dla niepełnosprawnych			
	6.	Okablowanie strukturalne			
	7.	Pożarowe systemy alarmowe SAP DF 6000			
	8.	Instalacja zamknięć ogniowych /drzwi, pomieszczeń /			
	9.	Aktywny system bezpieczeństwa instalacji gazowej			
	10.	Instalacja oddymiania klatek schodowych			
	11.	Instalacja alarmów włamaniowych			
	12.	Instalacja telewizji przemysłowej			
	13.	Instalacja wideodomofonowa			
	14.	Instalacja sterowania bramami p. poż			

	15.	Połączenia wyrównawcze			
	16.	Instalacja odgromowa			
	17.	Próby i pomiary pomontażowe			
13	Przebudowa zasilającej linii kablowej nn				
			RAZEM		