

AUTORSKIE BIURO ARCHITEKTURY INVESTPROJEKT-PARTNER 6 SP. Z O.O.  
20-601 LUBLIN, UL. TOMASZA ZANA 38A POK. 501 TEL./FAX 081 5258035 www.aba.architekci.com e-mail: info@aba.architekci.com

4

194

## PROJEKT BUDOWLANY

inwestycja: **PRZEBUDOWA BUDYNKU TEATRU STRAEGO  
PRZY ULICY JEZUICKIEJ 18 W LUBLINIE**

inwestor: **GMINA LUBLIN**  
20-950 Lublin, Plac Łokietka 1

autorzy: mgr inż. arch. Maria Balawejder-Kantor, upr. nr 1309/Lb/81  
mgr inż. arch. Andrzej Kasprzak, upr. nr 2552/Lb/85  
mgr inż. arch. Agnieszka Kantor-Kołodyska  
mgr inż. arch. Wojciech Kołodyski

część projektu: **PRZEBUDOWA LINII KABLOWEJ nn RELACJI K 1032  
(Jezuicka 18) ÷ zk Jezuicka 14 ÷ zk Złota 5**

projektant: inż. Marek Marciniak, upr. nr 907/Lb/89

sprawdzający: mgr inż. Tomasz Sędzimir-Dobrowolski, upr. nr 1432/Lb/91

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE

Zatwierdzam do wydania  
Wykonawcom

ZASTĘPCA DYREKTORA  
Wydziału inwestycji

Lublin, kwiecień 2008 r.

mgr inż. Marek Miynarczyk

LUBELSKI INSTYTUT BUDOWLANY Sp. z o.o. Zakład Energetyczny Lublin - Miasto	
Niniejszą dokumentację techniczną sprawdzono	
w zakresie zgodności z warunkami przebudowy	
Pismo z dnia	17-04-2008 r.
L.dz.	4006/70.19/2008
Sprawdzenie ważne do	19-04-2010 r.
Lublin, dnia	21-04-2008
W dokumentacji nie sprawdzono spraw, które są uregulowane obowiązującymi normami technicznymi.	

**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY**  
**PRZEBUDOWA LINII KABŁOWEJ NN**  
**RELACJI K1032 (JEZUICKA 18) ÷ ZK JEZUICKA 14 ÷ ZK ŻŁOTA 5**

S P I S   Z A W A R T O Ś C I

**CZĘŚĆ OPISOWA**

Dokumenty

Warunki techniczne usunięcia kolizji wyd. przez LUBZEL DYSTRUBUCJA Sp. z o.o. w Lublinie z dnia 14 lutego 2008 r., nr 11/1477/TU/TS/2008

Umowa nr 11/TU/ZE-1/2008 o przebudowę urządzeń elektroenergetycznych i przekazanie na majątek wybudowanych urządzeń pomiędzy LUBZEL DYSTRUBUCJA Sp. z o.o. w Lublinie a Gminą Lublin zawarta w dniu 18 marca 2008 r.

Opinia ZUDP Miasta Lublin Nr 308/2008 z dnia 04 marca 2008 r.

Pismo LUBZEL DYSTRUBUCJA Sp. z o.o. w Lublinie, L.dz.4006/TU/TW/2008r – sprawdzenie projektu przebudowy linii nn relacji: K-1032÷ZK-Jezuicka 14÷ZK-Złota 5 w Lublinie kolidującego z przebudową Teatru Starego przy ul. Jezuickiej 18 – sprawdzenie projektu ważne do dnia 14.02.2010

Opis techniczny

Zestawienie materiałów podstawowych

Tabela montażowa linii kablowych n.n.

Zestawienie materiałów z demontażu

**CZĘŚĆ GRAFICZNA**

Rys. 01/T/Enn - Plan sytuacyjny      1:250

Rys. 02/T/Enn - Schemat połączeń sieci kablowej



**LUBZEL DYSTRYBUCJA**  
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ  
z siedzibą w Lublinie  
20-340 LUBLIN, UL. GARBARSKA 21A  
**ZAKŁAD ENERGETYCZNY LUBLIN-MIASTO**  
20-411 LUBLIN, UL. WOJSKA 12

Nr centr. tel. 081 445-10-00

Fax 081 746-43-33

e-mail:  
dystrybucja\_zc1@lubzel.com.plSąd Rejonowy w Lublinie  
XI Wydział Gospodarczy  
Krajowego Rejestru  
SądowegoNr KRS:  
0000269891Regon 140805360  
NIP 701-00-49-216Kapitał zakładowy:  
1 571 239 500,00 PLN  
wpłacony w całości

Lublin, dn. 14.02.2008r.

Załącznik nr 1 do umowy

Urząd Miasta Lublin  
Wydział Inwestycji  
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

Nr 11 / 1477 / TU / TS / 2008

**WARUNKI TECHNICZNE  
USUNIĘCIA KOLIZJI**

Odpowiadając na wniosek z dnia 11.02.2008r. określa się następujące warunki przebudowy urządzeń elektroenergetycznych będących własnością LUBZEL DYSTRYBUCJA Spółka z o.o., kolidujących z projektowanym remontem budynku Teatru Starego przy ul. Jezuickiej w Lublinie. Informujemy, że warunki rozwiązania kolizji zostały wydane na podstawie przedstawionego planu. Po opracowaniu ostatecznego projektu zagospodarowania terenu należy zgłosić się do ZE Lublin – Miasto celem uzgodnienia urządzeń będących w kolizji.

Ponadto w przypadku:

- zmiany rzędnych wysokościowych terenu,
- zmiany geometrii jezdni,
- zmiany technologii wykonania jezdni

niniejsze warunki tracą swoją ważność.

1. Miejsce występującej kolizji: ul. Jezuicka w Lublinie.

2. Urządzenia wchodzące w kolizję z projektowaną budową:

2a. będące na majątku LUBZEL DYSTRYBUCJA Spółka z o.o.

- linia kablowa typu YAKY 4x240mm<sup>2</sup> relacji złącze kablowe ZK ul. Jezuicka 18 ÷ stacja transformatorowa K-1032,
  - linia kablowa typu YAKY 4x240mm<sup>2</sup> relacji złącze kablowe ZK ul. Złota 5 ÷ złącze kablowe ZK ul. Jezuicka 18,
  - złącze kablowe ZK ul. Jezuicka 18,
  - linia kablowa oświetlenia drogowego typu YKY 5x16mm<sup>2</sup> relacji złącze kablowe oświetlenia drogowego ZO Nr 20 ÷ złącze kablowe oświetlenia drogowego ZO Nr 21,
  - linia kablowa oświetlenia drogowego typu YKY 5x16mm<sup>2</sup> relacji złącze kablowe oświetlenia drogowego ZO Nr 21 ÷ złącze kablowe oświetlenia drogowego ZO Nr 22,
  - złącze kablowe oświetlenia drogowego ZO Nr 21
  - oprawy stylizowane typ Stare Miasto.
3. W celu usunięcia przewidywanej (występującej) kolizji należy:
- dokonać przebudowy urządzeń elektroenergetycznych po trasach bezkolizyjnych, ogólnodostępnych.
  - wykonać dokumentację projektową na wymaganą przebudowę łącznie z pozwoleniem na budowę,

197

- c) dokumentację projektową uzgodnić w ZE Lublin – Miasto ul. Wolska 12,  
d) powyższe wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Szczegóły techniczne uzgodnić na etapie projektowania w ZE Lublin – Miasto.
  5. Ważność warunków określa się na 2 lata licząc od daty ich wydania.
  6. Od niniejszych warunków przebudowy służy prawo wniesienia odwołania do Zarządu LUBZEL DYSTRYBUCJA Spółka z o.o. z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21A w terminie 7 dni od daty otrzymania.

Niniejsze Warunki Techniczne Usunięcia Kolizji bez zawartej umowy na przebudowę nie stanowią podstawy do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano montażowych.

Starszy Technik  
d/s Urządzania

  
Tomasz Stabuszewski

opracował:

DYREKTOR

  
inż. Andrzej Stachniak

**UMOWA Nr 11/TU/ZE-1/2008**  
**o przebudowę urządzeń elektroenergetycznych**  
**i przekazanie na majątek wybudowanych urządzeń.**

zawarta w Lublinie dnia 18 MAR. 2008 pomiędzy LUBZEL DYSTRYBUCJA Spółka z o.o. z siedzibą w Lublinie, 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Lublinie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego za numerem KRS: 0000269891, NIP-701-00-49-218, wysokość kapitału zakładowego: 1 571 239 500,00 zł.

reprezentowaną w niniejszej umowie przez:

1. inż. Andrzeja Kuchciaka - Dyrektora Zakładu Energetycznego Lublin - Miasto  
 zwaną dalej LUBZEL DYSTRYBUCJA Spółka z o.o.,

a Gminą Lublin z siedzibą przy ul. Plac Łokietka 1, 20-950 Lublin, w imieniu której działa Prezydent Miasta Lublin reprezentowany przez:

1. Z-ca Prezydenta Miasta Lublin - Stanisław Fic

2. Dyrektor Wydziału Inwestycji - Marzena Jodłowska  
 zwaną dalej Gminą Lublin.

**§ 1**

1. Strony ustalają, że przedmiotem umowy jest wykonanie przebudowy urządzeń elektroenergetycznych niskiego napięcia i oświetlenia drogowego przy ul. Jeznickiej w Lublinie, stanowiących własność LUBZEL DYSTRYBUCJA Spółka z o.o., kolidujących z projektowanym remontem budynku Teatru Starego ul. Jeznickiej 18 w Lublinie.
2. Gmina Lublin zobowiązuje się opracowania dokumentacji projektowej i dokonania przebudowy własnym kosztem i staraniem, urządzeń elektroenergetycznych zgodnie z warunkami technicznymi usunięcia kolizji Nr 11/1477/K/TU/2008 z dnia 14.02.2008r. stanowiącymi załącznik do niniejszej umowy i uzgodnionym projektem technicznym.
3. W przypadku wystąpienia kolizji projektowanej przebudowy z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi nie będącymi własnością LUBZEL DYSTRYBUCJA Spółka z o.o., Gmina Lublin zobowiązuje się do uzgodnienia ich przebudowy z właścicielami tych urządzeń.

**§ 2**

1. LUBZEL DYSTRYBUCJA Spółka z o.o. zobowiązuje się do zapewnienia nadzoru technicznego nad przebudową urządzeń elektroenergetycznych wymienionych w § 1.
2. Opisany w pkt 1 nadzór techniczny nie obejmuje nadzoru inwestorskiego.

**§ 3**

Gmina Lublin zobowiązuje się do nieodpłatnego przekazania na rzecz LUBZEL DYSTRYBUCJA Spółka z o.o. dokumentacji techniczno - prawnej oraz przebudowanych urządzeń elektroenergetycznych objętych niniejszą umową w terminie 14 dni od dokonania końcowego odbioru robót, na podstawie dowodu PT.

Ponadto zobowiązuje się do przekazania materiałów pochodzących z demontażu istniejących urządzeń elektroenergetycznych do magazynu Zakładu Energetycznego Lublin-Miasto w powyższym terminie.

**§ 4**

LUBZEL DYSTRYBUCJA Spółka z o.o. przyjmie na swój majątek z dniem przyłączenia do sieci urządzenia wymienione w § 1 zobowiązując się do ich eksploatacji na swój koszt zgodnie z obowiązującymi Przepisami Eksploatacji Urządzeń Elektroenergetycznych.

## § 5

Strony zawierając niniejszą umowę oświadczają, że z chwilą spełnienia warunków zawartych w § 3 zostaną zaspokojone wszystkie roszczenia wynikające z przeniesienia przebudowanych urządzeń na własność LUBZEL DYSTRYBUCJA Spółka z o.o..

## § 6

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, przepisy ustawy Prawo Energetyczne oraz przepisy wykonawcze do tej ustawy.

## § 7

1. Strony zawierają niniejszą umowę na czas określony tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 14.02.2010r.
2. Gmina Lublin zobowiązuje się do zrealizowania przebudowy i przedstawienia do odbioru końcowego robót w terminie obowiązywania niniejszej umowy.
3. Gmina Lublin udziela gwarancji na przedmiot umowy na okres 36 miesięcy (zgodnie z warunkami umownymi pomiędzy Gminą Lublin i wykonawcą prac) licząc od daty dokonania odbioru końcowego.

## § 8

Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą w drodze negocjacji, a w przypadku braku porozumienia poddadzą pod rozstrzygnięcie sądom powszechnym.

## § 9

Realizacja niniejszej umowy jest warunkiem koniecznym do rozpoczęcia inwestycji będącej przyczyną likwidowanej kolizji.

## § 10

Umowa została zawarta w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla LUBZEL DYSTRYBUCJA Spółka z o.o. i trzy dla Gminy Lublin.

Załącznik: Warunki techniczne usunięcia kolizji Nr 11/1477/K/TU/2008 z dnia 14.02.2008r.

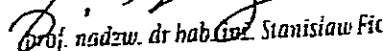
 LUBZEL DYSTRYBUCJA Spółka z o.o.

DYREKTOR

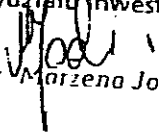
inż. Andrzej Kuchciak

Gmina Lublin

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

  
prof. nadzw. dr hab. inż. Stanisław Fic


D Y R E K T O R  
Wydziału Inwestycji

  
mgr inż. Marzena Jodłowska

Marek Gruszczyk

radca prawny

SKARBNIK MIASTA LUBLIN

  
mgr Irena Szumlak

ZUDP Nr 308/2008

## O P I N I A

dotycząca uzgodnienia dokumentacji projektowej obiektu Lublin – ul. Jezuicka,  
Dominikańska

Zlecniodawca : Autorskie Biuro Architektury Investprojekt – Partner 6 Sp. z o.o.  
20-601 Lublin, ul. T. Zana 38A

Data wpływu zlecenia : 27.02.2008 r.

Stadium opracowania : projekt trasy

Nazwa jednostki projektowej (projektant) : Autorskie Biuro Architektury Investprojekt –  
Partner 6 Sp. z o.o.

Inwestor : Gmina Lublin

Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku – Prawo geodezyjne i  
kartograficzne (Dz. U. Nr 100, poz. 1086 z późniejszymi zmianami), oraz rozporządzenia  
Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 roku (Dz. U. Nr 38  
poz. 455) w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów  
uzgadniania dokumentacji projektowej.

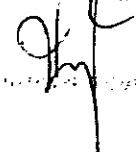
**Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Miasta Lublin** na posiedzeniu w  
dniu 29.02.2008 r. **uzgodnił** lokalizację przyłączy: energetycznego, gazowego, kanalizacji  
sanitarnej i deszczowej do remontowanego budynku Teatru Starego przy ul. Jezuickiej 18  
w Lublinie.

### Uwagi i zalecenia :

1. Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji  
powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
2. W rejonie istniejących punktów osnowy geodezyjnej wykopy należy prowadzić ręcznie. W wypadku  
naruszenia, uszkodzenia lub zniszczenia punktów inwestor na własny koszt zleci ich odtworzenie  
jednostce wykonawstwa geodezyjnego.
3. W przypadku braku inwentaryzacji sieci na mapach i braku informacji branżowych o ich przebiegu  
za ewentualne uszkodzenia sieci w trakcie prac ziemnych odpowiedzialność ponosi zarządzający  
daną siecią.

4. Projekt budowlany pod względem branżowym należy uzgodnić z MPWiK w Lublinie, ZG w Lublinie, ZE Lublin-Miasto.
5. Przed przystąpieniem do realizacji w terenie uzgodnionych obiektów budowlanych należy dokonać stosownego zgłoszenia lub uzyskać wymagane prawem pozwolenie na budowę z Urzędu Miasta Lublin.
6. W projekcie budowlanym należy przewidzieć wykonanie zblżeń i skrzyżowań z innymi urządzeniami zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami technicznymi.
7. Na zajęcie pasa drogowego lub rozkopanie jezdni, chodnika należy uzyskać zgodę Wydziału Dróg i Mostów U.M. Lublin zgodnie z przepisami zawartymi w Dz. U. Nr 6 z 1 marca 1986 r.
8. Na 7 dni przed rozpoczęciem robót wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia o terminie rozpoczęcia i sposobie wykonywania robót wszystkich użytkowników urządzeń podziemnych.
9. Roboty ziemne w rejonie istniejących urządzeń podziemnych należy wykonywać ręcznie.
10. W miejscach skrzyżowań projektowanych przyłączy z istniejącymi kablami energetycznymi kable zabezpieczyć rurami osłonowymi zgodnie z PN 76/E-05 125. Zabezpieczenie podlega odbiorowi przez ZE Lublin-Miasto.
11. Na lokalizację przyłączy w pasie drogowym ul. Jezuickiej i Dominikańskiej należy uzyskać decyzję z WDiM UM Lublin.
12. Przejście projektowanym siecią-przyłączem pod urządzonymi ciągami komunikacyjnymi wykonać bez naruszania konstrukcji nawierzchni.
13. W razie prowadzenia robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie urządzeń elektroenergetycznych należy określić bezpieczną odległość (w pionie i w poziomie), w jakiej mogą być wykonywane te roboty i zapewnić nad nimi fachowy nadzór techniczny.
14. Rzeczywiste rzędne wysokościowe podziemnych urządzeń elektroenergetycznych mogą różnić się od wartości określonych w normach, przepisach i dokumentacji geodezyjnej.
15. Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii. Uzgodnienie traci ważność w przypadkach określonych w § 13 ust. 2 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38 poz. 455).
16. W razie niezgodności zrealizowanej sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest do niezwłocznego przedłożenia mapy z wynikami inwentaryzacji organowi administracji architektoniczno-budowlanej.

PRZEWODNIK ZAM. ZESPÓŁU

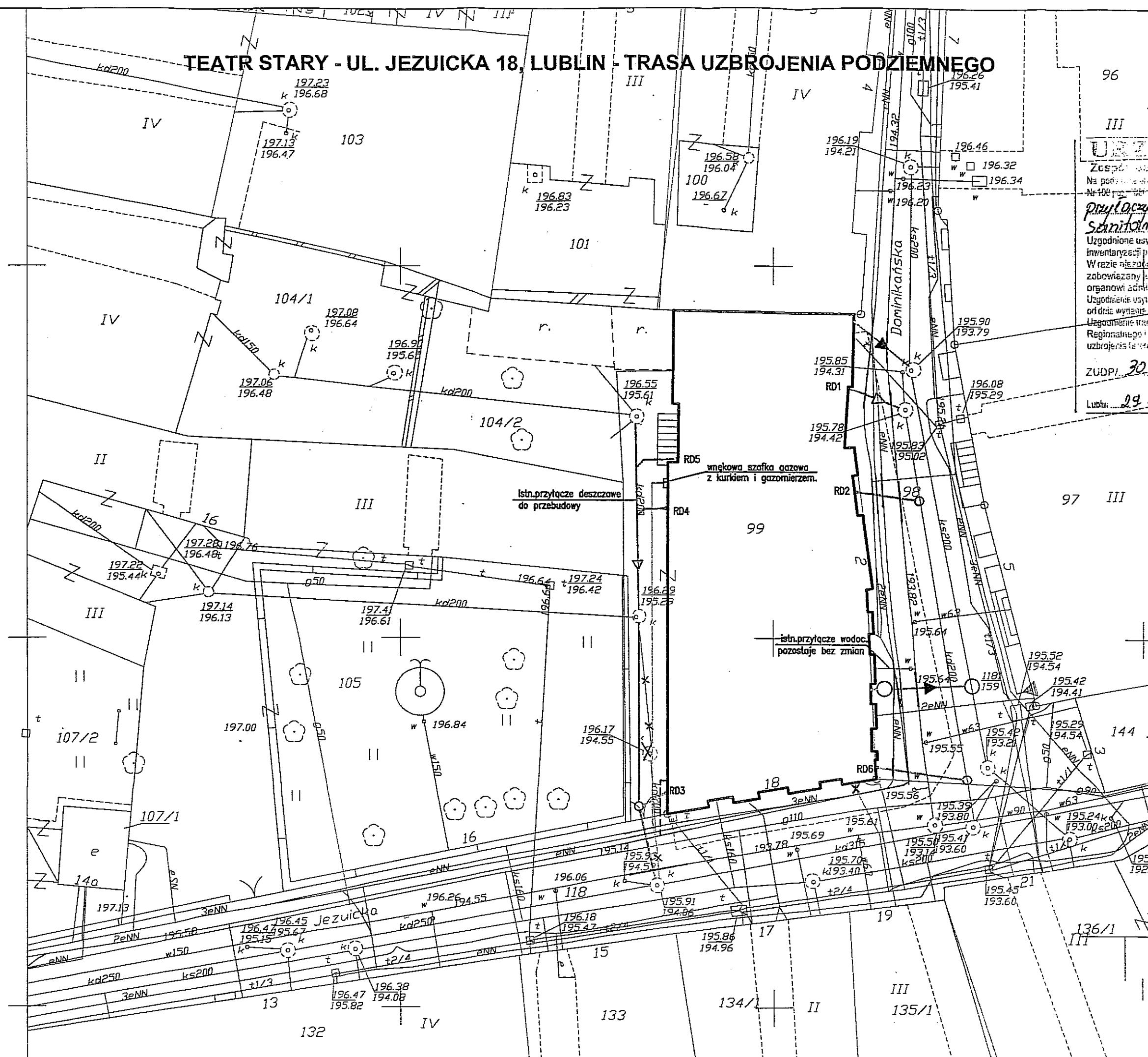
  
[Illegible handwritten text]

# TEATR STARY - UL. JEZUICKA 18, LUBLIN - TRASA UZBROJENIA PODZIEMNEGO

jętym  
ja mapy:

egoja  
racji  
nego.

wy



**URZĄD MIASTA LUBLIN**

Zespół uzgodnienia Dokumentacji Projektowej Miasta Lublin  
Na podstawie: Ustawa z dnia 17 maja 1980 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 106, poz. 1268) z późn. zmianami; Ustawa z dnia 12 kwietnia 2006 r. - Prawo o ustaleniu jednolitej taryfy za wyłączenie z eksploatacji sieci uzbrojenia terenu (Dz. U. Nr 45, poz. 155).

**prylaczu energetycznego, gazowego, kanalizacyjnego, sanitacyjnego i deszczowego**

Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powyżej wskazanej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. W razie niezakończenia realizacji prac uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wytyczeniami pomiarów powyższych sieci w określonym terminie organowi administracji architektoniczno-budowlanej.

Uzgodnione usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania decyzji w sprawie wyłączenia z eksploatacji projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie tracą ważność w przypadku, którym mowa w § 18 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Skarbnictwa z dnia 2 kwietnia 2006 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz z zespołu uzgodnienia dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 35, poz. 155).

ZUDPI: 308 / 2008  
Lublin: 29.02.2008

Przewodniczący Zespołu  
Zespół Uzgodnienia Dokumentacji Projektowej  
inż. Alicja Kowalik

ADRES INWESTYCJI: BUDYNEK TEATRU STAREGO LUBLIN, UL. JEZUICKA 18

INWESTOR: URZĄD MIASTA LUBLIN

AUTORSKIE BIURO ARCHITEKTURY INVESTPROJEKT-PARTNER 6 SP. Z O.O.			
LUBLIN 20-601, UL. T. ŻANA 38A POK. 501, TEL./FAX 081 5258035, TEL. 081 5280303			
AUTORZY:	NUMER UPRAWNIENIA:	UMIĘTNOŚĆ ORAZ KATEGORIA:	PODPIS:
mgr inż. arch. WŁADYSŁAW KANTOR	1309/Lb/03	1B0008	
mgr inż. arch. ANDRZEJ KASPRZAK	2552/Lb/05	1B0001	
mgr inż. arch. AGNIESZKA KANTOR-KOŁODŹSKA			
mgr inż. arch. WŁODZISŁAW KOŁODŹSKI			
AUTORZY:	NUMER UPRAWNIENIA:	UMIĘTNOŚĆ ORAZ KATEGORIA:	PODPIS:
inż. HANNA GRUŻA	1319/Lb/01	1B/5/1165/01	
inż. MAREK MARCINK	907/Lb/05	1B/5/1413/01	
inż. PIOTR TEJERYCZ	02/08/2003/08	1B/5/10185/05	
OPRACOWAŁ: mgr inż. arch. ALEKSANDRA KASPRZAK			
SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. STANISŁAW GRONOWSKI	453/Lb/07	1B0022	

RODZAJ OPRACOWANIA: PROJEKT BUDOWLANY ARCHITEKTURA

NAZWA RYSUNKU: PLANSZA BEZKOLIZYJNOŚCI

SKALA: 1:250

DATA OPRACOWANIA: LUTY 2008

NR RYSUNKU: 1/B/A

Projekt ten jest chroniony przez Polskie Prawo Autorskie. Kopiowanie, publikowanie oraz używanie tych rysunków do jakichkolwiek innych celów bez wcześniejszego uzyskania pisemnej zgody autora jest zabronione. Ustawa o Prawie Autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 r. (Dz. U. z 1994 r. nr 24, poz. 83)

20:



**LUBZEL DYSTRYBUCJA**  
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ  
z siedzibą w Lublinie  
20-340 LUBLIN, UL. GARBARSKA 21A  
**ZAKŁAD ENERGETYCZNY LUBLIN-MIASTO**  
20-411 LUBLIN, UL. WOLSKA 12

Lublin, dn. 21.04.2008r.

Nr centr. tel. 081 445-10-00

Fax 081 746-43-33

e-mail:  
dystrybucja\_ze1@lubzel.com.pl

Sąd Rejonowy w Lublinie  
XI Wydział Gospodarczy  
Krajowego Rejestru  
Sądowego

Nr KRS:  
0000269891

Regon 140805360  
NIP 701-00-49-218

Kapitał zakładowy:  
1571239500.00 PLN  
wpłacony w całości

**Usługi Projektowe**  
**inż. Marek Marciniak**  
**20-601 Lublin**  
**ul. Tomasza Zana 38A p.507**

L.dz.4006/TU/TW/2008r

Dot. Sprawdzenia projektu budowlanego.

W odpowiedzi na pismo z dn. 17.04.2008r. w załączeniu przesyłamy sprawdzony projekt budowlany przebudowy linii nN relacji: K-1032 ÷ ZK-Jezuicka 14 ÷ ZK-Złota 5 w Lublinie kolidującego z przebudową budynku Starego Teatru przy ulicy Jezuickiej 14. Projekt sprawdzono pod względem zgodności z wydanymi warunkami technicznymi usunięcia kolizji nr 11/1477/TU/TS/2008 z dn. 14.02.2008.

Do projektu uwag nie wnosimy.

Sprawdzenia dokonano w zakresie spraw nie objętych przepisami technicznymi i rozwiązaniami typowymi.

Do odbioru przyłącza należy przekazać dokumentację projektową z kompletem dokumentów prawnych zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego.

Kopię pisma sprawdzającego załączyć do poszczególnych egzemplarzy projektu.

Realizację robót budowlanych wykonać zgodnie ze standardami technicznymi w budownictwie sieciowym obowiązującymi w Lubzel Dystrybucja Sp. z o.o.

Sprawdzenie projektu ważne do dn. 14.02.2010.

Załączniki:  
2 egz. P. B

Rozdzielnik:  
1 x Adresat  
1 x TU

KIEROWNIK ds. TECHNICZNYCH

inż. Krzysztof Klempka

## OPIS TECHNICZNY

### 1. Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora,
- warunki techniczne przebudowy (usunięcia kolizji) nr 11/1477/TU/TS/2008 wydane przez Lubzel-Dystrybucja sp. z o.o.,
- umowa o przebudowę nr 11/TU/ZE1/208 ,
- pismo Lubzel Dystrybucja sp. z o.o. zmieniające w.w. warunki przyłączenia,
- „Standardy techniczne w budownictwie sieciowym Lubzel S.A.”,
- mapa do celów projektowych w skali 1:250,
- materiały z inwentaryzacji i oględzin,
- normy i przepisy związane z tematem opracowania.

### 2. Temat opracowania

linia kablowa n.n. relacji K-1032 Jezuicka 14 ÷ zk Stary Teatr Jezuicka 18 ÷ zk Złota 5 przewidziana do przebudowy w związku z:

- budową całkowicie nowego przyłącza przeznaczonego wyłącznie dla budynku teatru:
- koniecznością (wynikającą z zaleceń Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków) zmiany lokalizacji złącza kablowego dla budynku teatru.

### 3. Zakres opracowania

- likwidacja istniejącego złącza kablowego,
- demontaż części istniejącej linii kablowej n.n.,
- połączenie (mufa) pozostałych odcinków linii kablowej n.n.,
- demontaż (od zk obecnego) w.l.z. dla placu budowy,
- budowa nowego (od zk projektowanego) w.l.z. dla placu budowy.

W zakres opracowań ABA Investprojekt Partner 6 nie wchodzi budowa nowego przyłącza dla potrzeb teatru.

### 4. Ogólne dane techniczne

- układ sieci: TT,
- napięcie sieci zasilającej: 400/230V,
- linia kablowa: YAKY 4×240 mm<sup>2</sup>,
- złącze kablowe: ZK3a z drzwiczkami metalowymi.

## **5. Ogólna charakterystyka techniczna robót**

W związku z powstaniem potrzeby zmiany sposobu i parametrów zasilania budynku Starego Teatru przy ul. Jezuickiej 18 w Lublinie zachodzi konieczność likwidacji istniejącego przyłącza (a także złącza) kablowego n.n. Dla zasilania budynku teatru zostanie opracowany przez Lubzel Dystrybucja sp. z o.o. projekt nowego (niezależnego) przyłącza kablowego n.n. z uwzględnieniem zwiększenia zapotrzebowania mocy wynikającego ze zmiany funkcji obiektu i rodzaju jego wyposażenia technicznego. Złącze kablowe związane z nowym przyłączem zostanie ulokowane (projekty: architektoniczny i instalacji elektrycznych budynku) w miejscu dogodnym dla obsługi i jednocześnie akceptowalnym ze względów estetycznych. Zasilanie placu budowy z obecnego złącza kablowego zostanie przepięte do złącza nowego.

## **6. Szczegółowa charakterystyka robót**

### **6.1. Likwidacja istniejącego złącza kablowego**

Istniejące złącze kablowe Jezuicka 18 (typu ZK-3a) w obudowie stalowej zlokalizowane w ścianie od ulicy Jezuickiej należy zdemontować. Materiały z demontażu przekazać (kosztem i staraniem inwestora) i złożyć w miejscu wskazanym przez Lubzel Dystrybucja sp. z o.o. - Zakład Energetyczny Lublin Miasto.

### **6.2. Demontaż części istniejącej linii kablowej n.n.**

Istniejące kable (YAKY 4×240 mm<sup>2</sup>) wyprowadzić z przeznaczonego do demontażu złącza kablowego Jezuicka 18.

### **6.3. Połączenie pozostałych odcinków linii kablowej n.n.**

Wyprowadzone z przeznaczonego do demontażu złącza kablowego Jezuicka 18 kable (YAKY 4×240 mm<sup>2</sup>) dociąć do właściwej dla nowego położenia długości i połączyć za pomocą mufy przelotowej EPKJ 0263 (Raychem). Materiały z demontażu przekazać (kosztem i staraniem inwestora) i złożyć w miejscu wskazanym przez Lubzel Dystrybucja sp. z o.o. - Zakład Energetyczny Lublin Miasto.

### **6.4. Demontaż istniejącej w.l.z. dla placu budowy**

Istniejącą w.l.z. dla placu budowy odłączyć od dotychczasowego złącza kablowego przed jego demontażem.

### **6.5. Budowa nowego w.l.z. dla placu budowy**

Nowy w.l.z. dla placu budowy wpiąć do złącza projektowanego. Zakres robót demontażowych i montażowych z uwagi na charakter obiektu (plac budowy) ustalić na roboczo w porozumieniu z

kierownikiem budowy. O przystąpieniu do przebudowy przedpomiarowej części instalacji zasilającej plac budowy powiadomić Zakład Energetyczny Lublin-Miasto.

#### **7. Dodatkowa ochrona od porażień prądem elektrycznym**

Istniejąca sieć zasilająca pracuje w układzie TT. Zacisk ochronny PE istniejącej rozdzielniczy budowlanej pozostawić uziemiony. Całość do wykonania zgodnie z PN-92/E-05009/41.

#### **8. Wytyczne prowadzenia robót**

Wytczenie trasy istniejącej linii kablowej (przyłącza) zlecić uprawnionemu geodecie. Kabel odkopać ręcznie pod nadzorem upoważnionego pracownika Zakładu Energetycznego Lublin-Miasto – jego właściciela. Po odkopaniu sprawdzić czy kable mają odpowiednią (wynikającą z pozostawionych zapasów) długość dla wykonania przewidzianych niniejszym projektem robót. Ostateczna decyzja o sposobie przeprowadzenia i zakresie prac leży w gestii przedstawiciela Zakładu Energetycznego. Prace ziemne w pobliżu istniejących urządzeń podziemnych oraz punktów poligonowych wykonywać ręcznie pod nadzorem przedstawicieli instytucji za nie odpowiedzialnych. Kable układać w rowie na głębokości 1,0m na 10 cm warstwie piasku po czym przykryć kolejno: 10 cm warstwą piasku 25 cm gruntu rodzimego i oznaczyć taśmą z tworzywa sztucznego koloru niebieskiego o grubości min. 0,5 mm i szerokości min. 25 cm. Całość zasypać (ubijając warstwami) ziemią pozostałą z wykopu. Na kablu umieścić trwałe oznaczniki zgodnie z pt.2.7.1 PN-76/E-05125. Kabel układać linią falistą z 3% zapasem. Roboty podlegają dwukrotnemu (przed i po zasypaniu) zgłoszeniu do odbioru przez ZE. Całość robót wykonać zgodnie z PN-76/E-05125 oraz „Standardami technicznymi w budownictwie sieciowym Lubzel S.A.” rozdz. 6.1 a skrzyżowania z sieciami telekomunikacyjnymi wg ZN-96/TP SA – 004.

Pozyskane w wyniku przeprowadzonych robót demontażowych materiały (w zakresie własności Lubzel-Dystrybucja sp. z o.o.) przekazać własnym kosztem i staraniem do magazynu wskazanego przez Zakład Energetyczny Lublin Miasto.

  
inż./Marek Marciniak

## ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW PODSTAWOWYCH (DO MONTAŻU)

l.p.	opis	typ	producent	jedn.	ilość jedn.	uwagi
1.	piasek budowlany			m <sup>3</sup>	1,0	
2.	mufa przelotowa	EPKJ 0263	Raychem lub wg <sup>1)</sup>	kpl.	1,0	
3.	kabel	YKY4x 16 mm <sup>2</sup>		m	12,0	

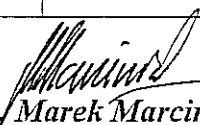
<sup>1)</sup> - „Standardy techniczne w budownictwie sieciowym Lubzel S.A.” - rozdział 6.1

  
inż. Marek Marciniak

**TABELA MONTAŻOWA LINII KABLOWYCH n,n.**  
(w zakresie robót objętych niniejszym projektem)

oznaczenie (nr) linii kablowej			1	2
adres	początku linii		K-1032 Jezuicka 14	zk (teatr) Jezuicka 14
	końca linii		zk (teatr) Jezuicka 14	zk Złota 5
typ kabla		YAKY	4×240	4×240
długość	trasy linii	m	2,0	2,0
długość	kabla całkowita	m	2,0	2,0
	kabla w ziemi (bez kabla w rurach)	m	2,0	2,5
	kabla w stacjach trafo	m		
	kabla w złączach kablowych	m		
	kabla na słupie	m		
	kabla w rurze	m		
	zapasu 3%	m		
	pozostałych zapasów	m		
złącza kablowe	ZKL (4PL2)/240 53*80	szt.		
	Zk-3e/240	szt.		
kieszon kablowa	K-53	kpl.		
układ pomiarowy		kpl.		
		kpl.		
głowica kablowa	czteropalcza SKE-4F/5	szt.		
	końcówka kablowa do zaprasowania 240 mm <sup>2</sup>	szt.		
mufa kablowa	przelotowa (opcja) EPKJ 0263 f-my Raychem	kpl.	1	
	odgałęźna	kpl.		

osprzęt sieciowy	zacisk NTD	szt.		
	zacisk ZO/A1 16-95 mm <sup>2</sup>	szt.		
	taśma 20 x0,4	szt.		
	klamerka ZMER 653903	szt.		
	uchwyt dystans. SO 79.6	szt.		
	uchwyt AROT VF 75 AROT	szt.		
	uchwyt AROT ŻF 75 AROT	szt.		
	ramka AROT FR	szt.		
	uchwyt śrub. kabłąk.NK 2421	szt.		
wkładka bezpiecznikowa	WT-1/gF/125 A	szt.		
	WT-1/gF/355 A	szt.		
	WT-2/gG/200 A	szt.		
		szt.		
		szt.		
zwora	ZI-1 (250A)	szt.		
	NVL 2 (400A)	szt.		
rura ochronna	A 160	m		
	DVK 160	m		
rura ochronna (rezerwa)	A 160 PS	m		
	DVK 160	m		
Kabel YKY4x16mm <sup>2</sup>		m	12	
ochrona przepięciowa	ochronnik	kpl.		
	uchwyt	kpl.		
	PFeZn 20 x 4 mm	m		
	pręt Ø 18 mm/6mm miedziowany	kpl.		
	M 12x140+n+po	szt.		
	M 10x25+n+2po+ps	szt.		
ochrona przeciwporażeniowa	pręt cynkowany uziomowy	szt.		
	PFeZn 20 x 4 mm	m		

  
inż. Marek Marciniak

## ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW Z DEMONTAŻU




l.p.	opis	typ	producent	jedn.	ilość jedn.	uwagi
1.	złącze kablowe	ZK 3a		kpl.	1	
2.	wkładki bezp.	WT-2		szt.	3	
3.	Zwora 400A			szt.	6	

  
inż. Marek Marciniak

\_\_\_\_\_ - projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej  
\_\_\_\_\_ - projektowane przyłącze kanalizacji deszczowej  
\_\_\_\_\_ - projektowane przyłącze gazowe średniego ciśnienia  
KD200 ✕ - istniejąca kanalizacja deszczowej do przebudowy  
can ✕ - istniejąca linia kablowa nn  
✕ - istniejąca linia kablowa nn do likwidacji

INWESTOR:	URZĄD MIASTA LUBLIN
-----------	---------------------

 **AUTORSKIE BIURO ARCHITEKTURY**  
**INVESTPROJEKT-PARTNER 6 SP. Z O.O.**  
LUBLIN 20-601, UL. T. ŻANA 38A POK. 501, TEL./FAX 081 5258035, TEL. 081 5280303

AUTORZY:	NUMER UPRAWNIENI:	WIELOŚĆ INFORMACJI WZYMANYCH:	PODPIS:
PROJEKCYJONAL: inż. WAREK MARCINIUK	907/Lb/69	LUB/E/1413/01	
OPRACOWAL: inż. PIOTR GAJCZORCZYK			
SPRAWDZIŁ: mgr inż. TOMASZ SEJDMAN DOBROWOLSKI	1432/Lb/91	LUB/E/1741/01	

RODZAJ CIPIRACOWANIA: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
PRZEBUDOWA LINII KABLOWEJ n.n. RELACJI  
K1032 (JEZUICKA 18) - ZK (ZŁOTA 5)

NAZWA RYSUNKU: PLAN SYTUACYJNY

SKALA: 1:250	DATA OPRACOWANIA: LUTY 2008	NR RYSUNKU: 1/T/Enn
-----------------	--------------------------------	------------------------

Projekt ten jest chroniony przez Polskie Prawo Autorskie. Kopiowanie, publikowanie oraz używanie tych rysunków do jakichkolwiek innych celów bez wcześniejszego uzyskania pisemnej zgody autora jest zabronione.

Ustawy o Prawie Autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 r.  
(Dz. U. z 1994 r. nr 24, poz. 83)

Projekt ten jest chroniony przez Polskie Prawo Autorskie.  
Kopiowanie, publikowanie oraz używanie tych rysunków do  
jakiegokolwiek innych celów bez wcześniejszego uzyskania pisemnej  
zgody autora jest zabronione.  
Ustawy o Prawie Autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego  
1994 r.  
(Dz. U. z 1994 r. nr 24, poz. 83)