

UMOWA Nr / IN / 2010

W dniu 2010 r. pomiędzy **Gminą Lublin**, Pl. Wł. Łokietka 1,20-950 Lublin, reprezentowaną przez **Prezydenta Miasta Lublin** zwaną w dalszym ciągu umowy **Zamawiającym**,

a reprezentowanym przez upoważnionych do zaciągania zobowiązań:

1.
2.

zwanym dalej **Wykonawcą**,

została zawarta umowa o treści następującej:

§ 1

Umowa niniejsza zostaje zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tekst jedn. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.), w wyniku którego oferta **Wykonawcy** została wybrana jako najkorzystniejsza.

§ 2

1. Przedmiotem zamówienia jest **budowa zbiornika retencyjnego przy rzece Czerniejówce, w rejonie ulic Głuskiej i Wyzwolenia w Lublinie**.

2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- 1) budowę zbiornika retencyjnego, ziemnego, nieuszczelnionego, o pojemności 14 890 m³, przy rzece Czerniejówce, w rejonie ulic Głuskiej i Wyzwolenia w Lublinie,
- 2) wykonanie przewалу burzowego do rzeki Czerniejówki,
- 3) wykonanie dróg tymczasowych z płyt drogowych,
- 4) obsługę geodezyjną prowadzonych robót w liniach regulacyjnych,
- 5) inwentaryzację powykonawczą,
- 6) przywrócenie terenu w rejonie prowadzonych robót do stanu pierwotnego.

3. Szczegółowy zakres robót określa dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

4. **Wykonawca** zobowiązany jest do sporządzenia i uzgodnienia z **Zamawiającym**, jednolitego rzeczowo – finansowego harmonogramu robót na całość zadania, na podstawie wykazu cen ryczałtowych stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszej umowy. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian do uzgodnionego harmonogramu robót w trakcie realizacji robót, wymagać one będą uzyskania uprzedniej akceptacji **Zamawiającego**.

5. Zamówienie winno być wykonane zgodnie z pozwoleniem na budowę, dokumentacją projektową, szczegółową specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zasadami współczesnej wiedzy i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, normami, warunkami technicznymi i zaleceniami inwestora oraz na warunkach określonych niniejszą

umową.

§ 3

1. Do obowiązków **Wykonawcy** należy:

- 1) przekazanie **Zamawiającemu** oświadczeń osób, które będą pełniły nadzory nad realizacją przedmiotu zamówienia, o przyjęciu obowiązków wynikających z przepisów Prawa budowlanego oraz wpisanie danych tych osób do dziennika budowy, w terminie 30 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy, nie później jednak niż w terminie przekazania placu budowy, o którym mowa w ust. 3 pkt. 2 niniejszego paragrafu,
- 2) w przypadku groźby katastrofy budowlanej lub zniszczeń, natychmiastowe wykonanie robót zabezpieczających i niezwłoczne powiadomienie inwestora,
- 3) zabezpieczenie i oznakowanie placu budowy wraz ze znajdującymi się na nim obiektami i urządzeniami oraz dbałość o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania,
- 4) ubezpieczenie budowy od szkód, zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej, dotyczące ludzi, robót, urządzeń i sprzętu budowy, przed przejęciem placu budowy,
- 5) organizacja placu budowy, a po zakończeniu robót jego uporządkowanie, najpóźniej w terminie wykonania robót,
- 6) zapewnienie obsługi geodezyjnej prowadzonych robót w liniach regulacyjnych i inwentaryzacji powykonawczej,
- 7) bieżące kompletowanie w trakcie realizacji robót, wszelkiej dokumentacji zgodnie z wymogami obowiązujących w tej materii przepisów prawa, w tym niezbędnej przy odbiorze końcowym,
- 8) przywrócenie otoczenia inwestycji do stanu poprzedniego.

2. **Wykonawca** jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za działania własne.

3. Do **Zamawiającego** należy:

- 1) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
- 2) przekazanie **Wykonawcy** placu budowy w terminie 30 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy wraz z pozwoleniem na budowę, dokumentami określonymi w § 2 ust. 3 oraz Dziennikiem Budowy.

§ 4

1. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać roboty wchodzące w zakres przedmiotu zamówienia w nieprzekraczalnym terminie **8 miesięcy liczonych od daty przekazania placu budowy**.

2. Za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się faktyczną datę zakończenia robót objętych umową, stwierdzoną przez kierownika budowy w Dzienniku Budowy i potwierdzoną przez Inspektora Nadzoru **Zamawiającego**, a następnie ustaleniami protokołu odbioru końcowego.

§ 5

1. **Wykonawca** oświadcza, iż prace objęte przedmiotem zamówienia zostaną wykonane siłami własnymi.

lub

1. **Wykonawca** oświadcza, iż zamierza powierzyć **Podwykonawcom** następujący zakres robót:

1.1.

2. Do zawarcia przez **Wykonawcę** umowy o roboty budowlane z **Podwykonawcą** jest wymagana zgoda **Zamawiającego**.
3. **Wykonawca** zobowiązany jest zawrzeć z **Podwykonawcą** umowę, której zapisy nie będą naruszały postanowień niniejszej umowy.
4. W przypadku zawarcia umowy, o której mowa w ust. 3 **Zamawiający** będzie wymagał od **Wykonawcy** zawarcia i przedłożenia **Zamawiającemu** umowy cesji wierzytelności na rzecz **Podwykonawcy**, przysługujących mu od **Zamawiającego** za roboty wykonane przez **Podwykonawcę** w ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
5. Na podstawie cesji, o której mowa w ust. 4 **Zamawiający** dokona przelewu należności na rzecz **Podwykonawcy** za wykonane przez niego roboty na podstawie faktur **Wykonawcy**, do kwot wynikających z tabeli elementów scalonych **Wykonawcy** dla poszczególnych robót.
6. Jeżeli **Zamawiający**, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez **Wykonawcę** umowy z **Podwykonawcą** wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
7. **Wykonawca** oraz **Zamawiający** ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez **Podwykonawcę**.
8. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy **Podwykonawców** jak za własne działania.

§ 6

1. Roboty będą wykonane przy użyciu materiałów własnych **Wykonawcy**.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118) oraz wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia i dokumentacji projektowej.

§ 7

1. **Wykonawca** wyznaczy na Kierownika Budowy osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia.
2. **Zamawiający** wyznaczy na Inspektora Nadzoru osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia.

§ 8

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia jest wynagrodzenie ryczałtowe określone kwotą brutto w wysokości zł (słownie:
2. Na wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust. 1 składa się kwota netto w wysokości zł (słownie:) i podatek VAT w wysokości zł (słownie:).
3. Na wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 składają się wartości wykonania poszczególnych elementów zakresu zamówienia wyszczególnione w wykazie cen ryczałtowych stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.
4. **Wykonawca** określając wynagrodzenie ryczałtowe oświadcza, że na etapie przygotowywania oferty zapoznał się z terenem budowy, dokumentacją techniczną

oraz wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego roboty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

5. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 zawiera ostateczną sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia i niezbędne do jego należytego wykonania z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków, a w szczególności:

- 1) koszty związane z realizacją zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
 - 2) koszty robót przygotowawczych (zagospodarowania placu budowy, utrzymania zaplecza budowy, podłączenia wody i energii elektrycznej oraz telefonów, dozór budowy i ubezpieczenie budowy),
 - 3) koszty obsługi geodezyjnej prowadzonych robót w liniach regulacyjnych,
 - 4) koszty związane z inwentaryzacją powykonawczą,
 - 5) koszty wszelkich niezbędnych pomiarów i badań laboratoryjnych,
 - 6) koszty związane z przywróceniem terenu w rejonie prowadzonych robót do stanu pierwotnego,
 - 7) należny zgodnie z obowiązującymi przepisami podatek VAT.
6. Istnieje możliwość częściowego fakturowania robót za zakończone elementy prac wynikające z harmonogramu rzeczowo - finansowego robót, na podstawie protokołu częściowego odbioru wykonanych elementów robót podpisanego przez Kierownika Budowy i zatwierdzonego przez Inspektora Nadzoru.
7. Fakturowanie częściowe może odbywać się nie częściej niż w okresach kwartalnych po zakończeniu kwartału, chyba że **Zamawiający** wyrazi zgodę na fakturowanie częściowe w krótszych okresach.
8. Łączna kwota wynagrodzeń częściowych, o których mowa w ust. 6 i 7 nie może przekroczyć 90 % wynagrodzenia określonego w ust. 1.
9. Faktura końcowa zostanie wystawiona po zakończeniu i odbiorze całości robót.
10. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem na wskazane konto **Wykonawcy** w terminie 21 dni od daty doręczenia **Zamawiającemu** faktury, wystawionej na podstawie protokołu odbioru, o którym mowa w § 9 ust. 1, z zastrzeżeniem § 5 ust. 4 i 5.
11. Za nieterminowe płatności faktur **Wykonawca** ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

§ 9

1. Warunkiem otrzymania wynagrodzenia jest pozytywny odbiór przedmiotu umowy potwierdzony stosownym protokołem częściowym odbioru wykonanych elementów robót lub protokołem końcowym odbioru robót podpisanym przez osoby upoważnione przez strony umowy.
2. Prawidłowość wykonania robót oraz zakończenie robót zostanie potwierdzone przez Inspektora Nadzoru wpisem do Dziennika Budowy w terminie 7 dni w przypadku odbioru częściowego i 20 dni w przypadku odbioru końcowego, licząc od daty zgłoszenia przez Kierownika Budowy (wpisem do Dziennika Budowy i odrębnym pismem) gotowości do odbioru oraz przekazania niezbędnej dokumentacji odbiorowej.
3. **Zamawiający** w terminie 14 dni licząc od daty potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru zakończenia robót i gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy, powoła komisję odbiorową oraz wyznaczy termin (nie dłuższy niż 20 dni) rozpoczęcia odbioru końcowego, informując jednocześnie **Wykonawcę** na piśmie.

§ 10

1. Kierownik budowy wraz z dokonaniem odpowiedniego wpisu do Dziennika Budowy, zgłosi inspektorowi nadzoru wykonanie robót zanikających oraz robót ulegających zakryciu. Zgłoszenie telefoniczne potwierdzi niezwłocznie pisemnie.
2. Inspektor nadzoru przystąpi do sprawdzenia prawidłowości wykonania i do odbioru robót, o których mowa w ust. 1 nie później niż w ciągu 7 dni od dnia zgłoszenia.
3. Jeżeli wymagają tego warunki techniczne wykonania i odbioru robót lub inne przepisy techniczno – budowlane, wykonanie robót, o których mowa w ust. 1 stwierdza się protokolarnie.

§ 11

1. Na wykonane roboty **Wykonawca** udziela **gwarancji na okres 36 miesięcy**.
2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy.
3. **Wykonawca** w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego robót wystawi i wyda **Zamawiającemu** dokument gwarancyjny na wykonany przedmiot umowy.

§ 12

1. Termin usunięcia wad wynosi 30 dni od daty powiadomienia **Wykonawcy** przez **Zamawiającego** o ujawnionych wadach przedmiotu umowy.
2. Termin usunięcia stwierdzonych wad przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1, może zostać przedłużony za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, o ile na skutek zaistnienia ważnych przyczyn technologicznych lub długotrwałych niesprzyjających warunków atmosferycznych, nie będzie możliwe ich usunięcie w ciągu 30 dni.

§ 13

1. Strony zgodnie postanawiają o stosowaniu kar umownych za niewłaściwe wykonanie postanowień niniejszej umowy.
2. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu**:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, karę w wysokości 0,4 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
 - 3) karę w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1, w przypadku przerwania czynności odbiorowych komisji odbioru z przyczyn zawinionych przez **Wykonawcę** poprzez:
 - a) brak przygotowanej dokumentacji powykonawczej,
 - b) brak inwentaryzacji powykonawczej,
 - c) brak stosownych protokołów i atestów,
 - d) brak oświadczeń kierownictwa bądź innych dokumentów poleconych do przygotowania przez komisję odbiorową i przewidzianych obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,
 - 4) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy ujawnionych w okresie gwarancji, karę w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
 - 5) w przypadku gdy **Zamawiający** odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada **Wykonawca**, karę w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1.

3. **Zamawiający** zapłaci karę umowną w przypadku gdy **Wykonawca** odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada **Zamawiający**, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1, z wyłączeniem zaistnienia sytuacji, o której mowa w § 16 ust. 5.

4. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron winno być dokonane w formie pisemnej z zachowaniem 30-dniowego wyprzedzenia.

5. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego z tytułu poniesionej szkody, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych określonych przepisami kodeksu cywilnego.

§ 14

W przypadku odstąpienia od umowy strony zobowiązane są do następujących czynności:

1) sporządzenia protokołu z inwentaryzacji wykonanych robót wg daty odstąpienia od umowy;

2) ustalenia sposobu zabezpieczenia przerwanych robót na koszt strony odstępującej od umowy;

3) **Wykonawca** sporządzi wykaz materiałów i urządzeń, których nie może wykorzystać do realizacji innych robót; ich koszt obciąża stronę, która spowodowała wystąpienie okoliczności na skutek których nastąpiło odstąpienie drugiej strony od umowy z wyłączeniem zaistnienia sytuacji, o której mowa w § 16 ust. 5; strona ta obowiązana jest przejąć je na własny użytek;

4) **Zamawiający** zobowiązany jest do zapłacenia wynagrodzenia za wykonane roboty na zasadach określonych niniejszą umową.

§ 15

1. **Wykonawca** wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 tj. w wysokościzł (słownie:) w formie przed podpisaniem umowy.

2. Strony uzgadniają, że 70 % zabezpieczenia gwarantuje wykonanie robót, a 30 % służy do pokrycia roszczeń wynikających z rękojmi za wady.

3. Część zabezpieczenia gwarantująca zgodne z umową wykonanie robót zostanie zwrócona lub zwolniona w terminie 30 dni od przekazania przez **Wykonawcę** i przyjęcia ich przez **Zamawiającego** jako należycie wykonanych tj. po ich odbiorze końcowym.

4. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

5. Nie dopuszcza się możliwości tworzenia zabezpieczenia z potrąceń kwot z kolejnych faktur za częściowo wykonane prace.

§ 16

1. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru **Wykonawcy**, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Dopuszczalne są następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:

1) zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie **Zamawiającego**,

2) zmiana materiałów budowlanych, sprzętu, urządzeń, gdy wykorzystanie

materiałów budowlanych, sprzętu, urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej lub ofercie stanie się niemożliwe bądź podyktowane będzie usprawnieniem procesu budowy, zwiększeniem bezpieczeństwa na budowie,

3) zmiana harmonogramu robót i finansowania,

4) zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku:

a) gdy wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie **Zamawiającego**,

b) działania siły wyższej, uniemożliwiającego wykonanie robót w określonym pierwotnie terminie,

c) zaistnienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonywanie prac budowlanych lub spełnienie wymogów technologicznych, udokumentowanych w Dzienniku Budowy,

d) przerwy w dostawie prądu, wody, gazu, trwającej ponad 7 dni,

e) konieczności zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie **Zamawiającego**,

f) wydłużenia terminów dostaw materiałów z przyczyn niezależnych od **Wykonawcy**,

g) błędów w dokumentacji projektowej, których usunięcie będzie poprzedzać konieczność konsultacji z projektantem i naniesienia przez niego poprawek lub zmian w projekcie,

h) konieczności uzyskania decyzji lub uzgodnień, mogących spowodować wstrzymanie robót,

i) konieczności zmiany harmonogramu robót i finansowania,

j) konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz,

k) wystąpienia prac lub badań archeologicznych, powodujących konieczność wstrzymania robót objętych niniejszą umową,

l) realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań,

5) powierzenie **Podwykonawcy** określonego zakresu robót na skutek którejkolwiek z okoliczności wskazanych w pkt 2, 3 i 4 niniejszego ustępu,

6) zmniejszenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia w przypadku zmniejszenia jego zakresu w razie zaistnienia sytuacji, o której mowa w pkt. 1 niniejszego ustępu.

3. Zmiany umowy przewidziane w ust. 2 dopuszczalne są na następujących warunkach:

- ad pkt 1) - zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy w granicach uzasadnionego interesu **Zamawiającego**,

- ad pkt 2) - zamiana na materiały, urządzenia i sprzęt posiadające co najmniej takie same parametry jakościowe i cechy użytkowe, jak te, które stanowiły podstawę wyboru oferty, pod warunkiem nie zwiększania ceny;

- ad pkt. 3) – w zakresie wynikającym ze zmian w planie finansowym **Zamawiającego** (budżetu miasta);

- ad pkt. 4) - zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia:

lit. a) – o okres umożliwiający osiągnięcie uzasadnionego interesu **Zamawiającego**,

lit. b) - o okres działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania,

lit. c) - o czas trwania niesprzyjających warunków atmosferycznych,

lit. d) – o okres występowania przerwy w dostawie prądu, wody lub gazu, trwającej ponad 7 dni,

lit. e) – o okres proporcjonalny do zmniejszonego zakresu,

lit. f) – o okres wydłużenia terminów dostaw materiałów,

lit. g) – o okres konsultacji z projektantem i nanoszenia przez niego poprawek lub zmian w projekcie,

- lit. h) – o okres niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień,
lit. i) – o okres proporcjonalny do zmian w harmonogramie robót i planie finansowym **Zamawiającego** (budżecie miasta),
lit. j) – o okres niezbędny do wykonania dodatkowych badań i ekspertyz,
lit. k) - o okres niezbędny do wykonania prac lub badań archeologicznych,
lit. l) – o okres niezbędny do wykonania prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, realizowanych w drodze odrębnej umowy,
- ad pkt. 5) - powierzenie **Podwykonawcy** robót nastąpi z jednoczesną zmianą (rozszerzeniem) zapisu § 5 umowy poprzez wprowadzenie do niego stosownych zapisów dotyczących udziału **Podwykonawcy** w realizacji przedmiotu zamówienia, w tym odnoszących się do cesji wierzytelności na rzecz **Podwykonawcy**, przysługujących mu od **Zamawiającego** za wykonanie robót.
- ad pkt. 6) – wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia określone w § 8 ust. 1 i 2 umowy kwotą ryczałtową, zostanie odpowiednio zmniejszone na podstawie wyliczenia wartości zmniejszonego zakresu zamówienia dokonanego w oparciu o wykaz cen ryczałtowych stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej umowy i zostanie potwierdzone stosownym protokołem zatwierdzonym przez obie strony umowy.
4. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
6. W przypadku odstąpienia od umowy o którym mowa w ust. 5 **Wykonawca** ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego za roboty wykonane do dnia odstąpienia od umowy.
7. W przypadku odstąpienia przez **Zamawiającego** od części umowy, wszelkie postanowienia umowy pozostają bez zmian w stosunku do zakresu umowy, od którego nie odstąpiono.

§ 17

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych i innych obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.

§ 18

Ewentualne spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy sąd powszechny w Lublinie.

§ 19

Umowę spisano w **5-ciu** jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egz. dla **Wykonawcy** i **3 egz.** dla **Zamawiającego**.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

KONTRASYGNATA SKARBNIKA MIASTA