

UMOWA Nr / DM / 2009

W dniu 2009 r. pomiędzy **Gminą Lublin**, Pl. Wł. Łokietka 1,20-950 Lublin, reprezentowaną przez **Prezydenta Miasta Lublin**
zwaną w dalszym ciągu umowy **Zamawiającym**,

a
reprezentowanym przez upoważnionych do zaciągania zobowiązań:

1.

2.

zwanym dalej **Wykonawcą**,

została zawarta umowa o treści następującej:

§ 1

Umowa niniejsza zostaje zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (tekst jedn. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.), w wyniku którego oferta **Wykonawcy** została wybrana jako najkorzystniejsza.

§ 2

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie „**Dokumentacji budowy drogowej sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu al. Solidarności – ul. Dolna 3-go Maja – ul. Prusa, wraz ze zmianami geometrii skrzyżowania, przebudową oświetlenia drogowego, przebudową kanalizacji deszczowej oraz likwidacją kolizji**” - zgodnie z opisem przedmiotu, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

2.1. **Opracowanie odrębnych i kompletnych projektów budowlano-wykonawczych** (po 5 egz.) na:

2.1.1. **budowę drogowej sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu al. Solidarności - ul. Dolna 3-go Maja –ul. Prusa** obejmujących:

a) branżę drogową –zmiany w geometrii skrzyżowania - budowa pasów dla pojazdów skręcających w lewo z al. Solidarności w ul. Dolną 3-go Maja i ul. Prusa, budowa zatoki przystankowej w ul. Dolna 3-go Maja, a także określenie konstrukcji nawierzchni przebudowywanych elementów skrzyżowania

b) branżę elektryczną –wykonanie drogowej sygnalizacji świetlnej, wraz systemem detekcji pojazdów oraz dostarczeniem danych o natężeniu ruchu do siedziby Zamawiającego,

c) branżę elektryczną –wykonanie przyłącza do zasilania sygnalizacji świetlnej,

d) branżę inżynierii ruchu –opracowanie projektu organizacji ruchu, po wcześniejszym wykonaniu pomiarów natężenia ruchu, obejmujący oznakowanie drogowe na skrzyżowaniu, programy działania sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu oraz na skrzyżowaniach wzdłuż al. Solidarności, wraz z koordynacją tych skrzyżowań,

e) geotechnikę i branżę konstrukcyjną - obejmującą m. in. wykonanie badań geotechnicznych w miejscach lokalizacji wszystkich masztów wysięgnikowych

sygnalizacji świetlnej.

2.1.2. likwidacja kolizji w związku z budową zatoki przystankowej w ul. Dolnej 3-go Maja obejmujących:

a) branżę instalacyjną –w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych –przebudowa linii kablowej oświetlenia drogowego,

b) branżę instalacyjną –w zakresie sieci instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych –przebudowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do posesji Dolna 3-go Maja 6A oraz przyłącza do hydrantu,

c) branżę instalacyjną –w zakresie sieci instalacji i urządzeń gazowych –przebudowa odcinka sieci gazowej w ul. Dolna 3-go Maja,

d) branżę instalacyjną –w zakresie przebudowy elementów istniejącej kanalizacji deszczowej, kolidujących ze zmianami w geometrii skrzyżowania.

2.1.3. przebudowa oświetlenia drogowego na skrzyżowaniu al. Solidarności – ul. Dolna 3-go Maja – ul. Prusa – demontaż istniejącego słupa w centralnej części skrzyżowania, montaż dwóch masztów oświetleniowych obejmujących:

a) branżę instalacyjną –w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

b) geotechnikę i branżę konstrukcyjną - obejmującą m. in. wykonanie badań geotechnicznych w miejscach lokalizacji 2 masztów oświetleniowych.

2.2. Opracowanie:

2.2.1. przedmiarów robót (po 5 egz.) we wszystkich branżach,

2.2.2. kosztorysów inwestorskich (po 2 egz.) we wszystkich branżach,

2.2.3. kosztorysów ofertowych (po 5 egz.) we wszystkich branżach, (powinien zawierać dwie, niewypełnione, dodatkowe kolumny: „cena jedn.”, „wartość”, oraz w kolumnie „podstawa” w każdej pozycji należy podać odpowiedni numer szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót),

2.2.4. specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (po 3 egz.) we wszystkich branżach,

2.2.5. opracowania informacji BIOZ (4 egz.).

2.3. Pozyskania matryc lewostronnych dla celów projektowych w skali 1:500 oraz map ewidencyjnych, wraz z wypisami z rejestru gruntów.

2.4. Uzyskanie niezbędnych warunków do projektów od dysponentów sieci (w przypadku wystąpienia kolizji innych niż w podpunkcie 2.1.2 niniejszej umowy),

2.5. Przygotowanie niezbędnych materiałów do zgłoszenia robót budowlanych.

2.6. Uzyskanie pisemnych zgód od wszystkich właścicieli terenów przez które będą przebiegać trasy projektowanych linii uzbrojenia oraz będą instalowane projektowane urządzenia,

2.7. Uzyskanie niezbędnych opinii, uzgodnień i zatwierdzeń projektów (Wydział Dróg i Mostów UM Lublin, ZUDP, (3 egz. opieczętownej mapy),PGE Dystrybucja Lubzel, MPWiK Lublin, Zakład Gazowniczy Lublin) .

2.8. Poniesienie kosztów wymaganych materiałów i uzgodnień.

2.9. Opracowanie całości dokumentacji w formie elektronicznej na nośniku CD – (1 egz.) -(rysunki w plikach pdf i dwg), z zastrzeżeniem, że opracowania wymienione w podpunktach 2.2.1., 2.2.2., 2.2.3. winny być możliwe do odczytania w programie NORMA .

3. Szczegółowy zakres prac określa załącznik nr 1- opis przedmiotu zamówienia

4. Wszystkie etapy prac projektowych podlegają uzgodnieniu i zatwierdzeniu przez

ZP.P.I.341-1-42/09	Załącznik nr 1 do SIWZ Wzór umowy	Strona 2 z 7
--------------------	--------------------------------------	--------------

Zamawiającego.

5. **Wykonawca** będzie informować **Zamawiającego** na bieżąco o postępie i zaawansowaniu prac przy realizacji przedmiotu zamówienia oraz sygnalizować pojawiające się zagrożenia, przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego.

6. **Wykonawca** przedłoży **Zamawiającemu** projekty budowlano-wykonawcze z niezbędnymi uzgodnieniami wymaganymi dla zgłoszenia robót budowlanych.

7. Dokumentacje mają określać szczegółowo przedmiot zamówienia publicznego dla potrzeb przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych, zgodnie z wymogami ustawy Prawo zamówień publicznych.

8. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym w kolumnie „podstawa wyceny” nie należy wpisywać numerów KNR, ale konieczne jest wypełnienie kolumny z odpowiednim numerem szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

9. Przedmiary robót winny zawierać szczegółowe wyliczenie ilości robót.

10. Kosztorysy inwestorskie winny zawierać kalkulacje szczegółowych cen jednostkowych.

11. W przedmiarach robót i w kosztorysach ofertowych transport materiałów sypkich należy ujmować w jednej pozycji określającej docelową odległość przemieszczenia.

12. **Wykonawca** jest zobowiązany do sporządzenia i złożenia **Zamawiającemu** pisemnego oświadczenia, że dokumentacja będąca przedmiotem niniejszej umowy jest wykonana zgodnie z umową, i że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć

13. **Wykonawca** jest zobowiązany do przedkładania **Zamawiającemu** na bieżąco dokumentów potwierdzających złożenie poszczególnych opracowań lub dokumentów do uzgodnienia lub w celu uzyskania niezbędnych decyzji.

§ 3

1. Opracowanie będące przedmiotem zamówienia należy wykonać zgodnie z:

a) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 .09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. Nr 202, poz. 2072 ze zmianami) ,

b) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. W sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych, określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. Nr 130, poz. 1389),

c) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. (Dz.U. Nr 120 z 2003r. Poz. 1133 ze zmianami) w sprawie zakresu i formy projektu budowlanego,

d) Ustawą z dnia 07.07.1994 r. prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003r. , Nr 207 , poz. 2016 z późniejszymi zmianami),

e) Rozporządzeniem Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31.07.2002r. W sprawie znaków i sygnałów drogowych(Dz. U. z 2002 r., Nr 170, poz. 1393),

f) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa

ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. 2003r., Nr 220, poz. 2181).

2. Dokumentacja ma być zgodna z aktualnie obowiązującymi warunkami technicznymi, przepisami prawa budowlanego, przepisami szczegółowymi, Polskimi Normami i posiadać uzgodnienia określone przepisami szczególnymi umożliwiającymi zgłoszenie robót budowlanych i późniejszą eksploatację.

§ 4

1. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać prace, o których mowa w § 2 w nieprzekraczalnym terminie **4 miesiące od daty podpisania umowy**.

2. **Wykonawca** przekaze **Zamawiającemu** kompletne i zgodne z umową opracowanie projektowe w siedzibie **Zamawiającego** (Wydział Dróg i Mostów Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin) w terminie określonym w ust. 1.

3. Przekazanie prac projektowych odbędzie się na podstawie pisemnego pokwitowania potwierdzającego, w jakiej ilości i w jakiej dacie zostały one złożone przez **Wykonawcę** u **Zamawiającego**, z zastrzeżeniem, że pokwitowanie to nie stanowi potwierdzenia dokonania przez **Zamawiającego** odbioru prac projektowych.

4. **Zamawiający** w terminie 14 dni dokona sprawdzenia zgodności przekazanej dokumentacji z zakresem umowy i sporządzi protokół zdawczo – odbiorczy, w którym potwierdzi dokonanie odbioru prac projektowych.

5. Datę wskazaną w pokwitowaniu przekazania, o którym mowa w ust. 3, traktuje się jako datę wykonania przedmiotu umowy, o ile prawidłowość realizacji przedmiotu umowy została potwierdzona przez **Zamawiającego** postanowieniami protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w ust. 4.

6. Do projektu **Wykonawca** załącza wykaz opracowań dokumentacji oraz pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

7. Brak oświadczenia, o którym mowa w ust. 6, skutkować będzie nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy.

§ 5

1. **Wykonawca** oświadcza, iż przedmiot zamówienia wykona siłami własnymi.
lub

1. **Wykonawca** oświadcza, iż zamierza powierzyć następujący zakres prac **Podwykonawcom**:

1.

2.

2. **Wykonawca** zobowiązany jest zawrzeć z **Podwykonawcą** umowę, której zapisy nie będą naruszały postanowień niniejszej umowy.

3. **Wykonawca** jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za własne działania.

4. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy **Podwykonawców**.

§ 6

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy , o którym mowa w § 2, określone kwotą ryczałtową wynosi.....zł (słownie :zł) brutto.
2. Na wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust. 1 składa się kwota netto.....zł (słownie -) i podatek VATzł (słownie.....).
3. **Wykonawca** ponosi koszty dokonanych właściwych uzgodnień branżowych z użytkownikami i właścicielami infrastruktury technicznej.
4. Płatność wynagrodzenia nastąpi jednorazowo przelewem na wskazane konto **Wykonawcy** w terminie 21 dni od daty doręczenia do siedziby **Zamawiającego** (Wydział Dróg i Mostów Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin) faktury wystawionej na podstawie protokołu zdawczo -odbiorczego, o którym mowa w § 4 ust. 4.

§ 7

1. Strony dopuszczają możliwość zmiany terminu umownego w przypadku wystąpienia okoliczności określonych § 13.
2. Okoliczności uzasadniające zmianę terminu wykonania umowy nie dają prawa do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1.

§ 8

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez **Wykonawcę** z przyczyn leżących po stronie **Zamawiającego**, **Zamawiający** zapłaci karę umowną w wysokości 10% kwoty określonej w § 6 ust.1, z zastrzeżeniem § 9 ust. 1.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, **Wykonawca** zapłaci karę umowną w wysokości 10% kwoty określonej w § 6 ust. 1.
3. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek za stron wymaga 30-to dniowego okresu wypowiedzenia dokonanego w formie pisemnej.
4. W przypadku opóźnienia przez **Wykonawcę** terminu wykonania przedmiotu umowy, zapłaci on karę umowną w wysokości 0,2% kwoty określonej w § 6 ust.1 za każdy dzień opóźnienia.
5. W przypadku opóźnienia w usuwaniu wad przedmiotu umowy, **Wykonawca** zapłaci karę umowną w wysokości 0,2% kwoty określonej w § 6 ust.1 za każdy dzień opóźnienia.
6. W sytuacji opóźnienia w zapłacie faktury **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** odsetki ustawowe.
7. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 9

1. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w całości lub w części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1 **Wykonawca** ma prawo

ZP.P.I.341-1-42/09	Załącznik nr 1 do SIWZ Wzór umowy	Strona 5 z 7
--------------------	--------------------------------------	--------------

żądać jedynie wynagrodzenia należnego za prace wykonane do odstąpienia od umowy.

§ 10

1. Na wykonany przedmiot umowy **Wykonawca** udziela **gwarancji na okres 36 miesięcy** licząc od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 4 ust. 4 – z zastrzeżeniem, że okres ten nie skończy się wcześniej niż przed upływem terminu odpowiedzialności z tytułu gwarancji za wady robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy.
2. W przypadku otrzymania wadliwej dokumentacji projektowej lub jej części **Zamawiający** wykonując uprawnienia z tytułu gwarancji może:
 - a) żądać usunięcia wad w terminie 30 dni od daty powiadomienia **Wykonawcy** przez **Zamawiającego** o zaistniałych wadach,
 - b) nie żądając usunięcia wad – żądać obniżenia wynagrodzenia za wykonanie dokumentacji projektowej,
 - c) odstąpić od umowy, jeżeli wskazane istotne wady, nie zostaną usunięte.
3. **Wykonawca** wystawi i wyda **Zamawiającemu** w dniu odbioru dokumentacji dokument gwarancyjny na wykonany przedmiot zamówienia.

§ 11

1. **Zamawiający** zobowiązuje się do honorowania praw autorskich opracowania określonego w § 2 niniejszej umowy, które nie są ograniczone w zakresie objętym niniejszą umową i zostają przeniesione na **Zamawiającego** w celu jednorazowego wykorzystania:
 - a) do realizacji inwestycji na podstawie projektu stanowiącego przedmiot niniejszej umowy,
 - b) do publikacji dokumentacji na stronach internetowych w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane i wyłonienie **Wykonawcy** robót,
 - c) do publikacji dokumentacji w celach promocyjnych i informacyjnych,
 - d) jako element wniosków o dofinansowanie ze środków budżetowych lub funduszy Unii Europejskiej,
 - e) do wykorzystania innego niż wymienione powyżej, lecz niezbędnego i związanego z rozpoczęciem, przeprowadzeniem i zakończeniem inwestycji.
2. W ramach ustalonego wynagrodzenia **Wykonawca** łącznie z przekazaną dokumentacją przekazuje na rzecz **Zamawiającego** prawa autorskie majątkowe do opracowania – bez dodatkowego wynagrodzenia.
3. Osobiste prawa autorskie, jako niezbywalne pozostają własnością projektantów – autorów dokumentacji projektowej.

§ 12

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, wyrażoną w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Zakazana jest zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru **Wykonawcy**, z zastrzeżeniem § 13.

ZP.P.I.341-1-42/09	Załącznik nr 1 do SIWZ Wzór umowy	Strona 6 z 7
--------------------	--------------------------------------	--------------

§ 13

1. Przewiduje się możliwość zmiany terminu realizacji zawartej umowy, w przypadku:

- a) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w terminie,
- b) wystąpienia niezależnego od **Wykonawcy** przedłużania się pozyskiwania uzgodnień i warunków do projektowania od dysponentów mediów, ZUDP i innych właściwych organów czy instytucji oraz przedłużanie się pozyskiwania wszelkich decyzji niezbędnych do otrzymania koniecznych uzgodnień i zgłoszenia robót budowlanych, trwającego ponad dwa miesiące od daty złożenia poszczególnych opracowań lub dokumentów do uzgodnienia we właściwej instytucji,
- c) realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, powodującego konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań,
- d) odstąpienia od części umowy, w przypadku zaistnienia okoliczności określonych w § 9 ust. 1.
- e) gdy zachowanie pierwotnego terminu nie leży w interesie **Zamawiającego**.

2. Termin realizacji przedmiotu umowy zostanie zmieniony w przypadku wystąpienia okoliczności przewidzianych w:

- a) pkt 1 ppkt a) o okres niezbędny do usunięcia skutków działania siły wyższej,
- b) pkt 1 ppkt b) o najdłuższy okres czasu przez jaki okoliczności te wystąpiły,
- c) pkt 1 ppkt d) o okres czasu niezbędny do wykonania prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, realizowanych w drodze odrębnej umowy
- d) pkt 1 ppkt e) proporcjonalnie do zmniejszonego zakresu
- e) o okres umożliwiający Zamawiającemu osiągnięcie korzyści, stanowiących podstawę zmiany terminu realizacji.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Ustawy Prawo Zamówień Publicznych i innych obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.

§ 15

Ewentualne spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy sąd powszechny w Lublinie.

§ 16

Umowę spisano w **5-ciu** jednobrzmiących egzemplarzach, w tym **dwa** egzemplarze dla **Wykonawcy** i **trzy** dla **Zamawiającego**.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....
SKARBNIK MIASTA
.....