



Urząd Miasta Lublin



Biuro Zamówień Publicznych

Pl. Litewski 1, 20-080 Lublin, tel.: +48 81 466 30 00, fax: +48 81 466 30 01, e-mail: zam_publiczne@lublin.eu

ZP.P.I.341-1-54/09

Lublin, dnia 27.07.2009 r.

- wg rozdzielnika -

Uprzejmie informuję, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **renowację klasztoru powiżytkowskiego na centrum działań artystycznych w Lublinie** wpłynęły zapytania dotyczące następujących kwestii:

A.

1. W przedmiarze robót „Architektura wnętrz” Zamawiający podał po. Kurtyna teatralna (81,6 m²) zwijana elektrycznie na rolkach + system prowadzenia kurtyny + osprzęt sterujący.

Brak jest szczegółowych informacji wykonania kurtyny.

2. W przedmiarze robót poz. 674 – scena ruchoma teatralna. Brak dokumentacji i opisów w specyfikacji technicznej dotyczących parametrów sceny ruchomej.

B.

1. Na rysunkach np. nr 46-49 wyposażenia wnętrz występują wykończenia ścian w okładzinach P2a, P1a, P1 – tj. - Wall Panel Texona C. Brak pozycji kosztorysowej na ww. okładzinę? Prosimy o uzupełnienie pozycji kosztorysów i podanie przedmiaru robót.

2. W teatrze występuje szereg okładzin akustycznych jak np. okładzina akustyczna systemowa np. Nida, okładziny akustyczne typu Sekwoja itp., które nie są ujęte w kosztorysie ofertowym. Prosimy o uzupełnienie pozycji kosztorysowych uwzględniających wykonanie ww. prac i podanie przedmiaru tychże robót.

3. Z uwagi na sprzeczne informacje w opisie technicznym i przedmiarze robót prosimy o informację jaki rodzaj kamienia należy użyć do wykończenia posadzek dolomit Morawica czy marmur?

4. Prosimy o określenie rodzaju wykończenia posadzek oznaczonego jako g2/a. Takie wykończenie występuje w pomieszczeniach 1.10, 1.28, 1.29, 1.30, 1.31, 1.63 ?

5. Prosimy o podanie grubości kamienia jakim należy wykończyć posadzki k1, k2, k2/s, k3, k1/a. Ponadto prosimy o wyjaśnienie oznaczenie k3/s (pom. nr 1.02), p1a (pom. nr



- 1.41), k5 (pom. nr. 1.25 - jaki to rodzaj wykończenia posadzki? Jak jest wykończenie widowni demontowalnej?
6. Prosimy o wskazanie pomieszczeń wykończonych w drewnie wenge, teak parkiet, deski panelowe?
7. Prosimy o wskazanie jak należy wykończyć posadzkę w pomieszczeniach: 2.53, 2.64, 2,76?
8. Co oznacza wykończenie posadzek w4, w5 - występuje w pomieszczeniu „podest schodowy” - pom. Nr. 3.02), w6? Prosimy o wskazanie rodzaju wykończenia w pomieszczeniach 3.04, 3.13, 3.58. Brak oznaczenia w dokumentacji.
9. Pod określeniem p1 wg dokumentacji widnieje wykończenie posadzki parkietem jesionowym. Wg. dokumentacji w pomieszczeniach np. 2.27, 2.28, 2,29, 2L3, 2.L4, 2.L5 jako wykończenie podano deski. Prosimy o jednoznaczne wskazanie rodzaju wykończenia i wskazania marki referencyjnej.
10. Prosimy o wskazanie w dokumentacji, które schody należy wykończyć drewnem - dąb. Pozycja kosztorysowa 94 d. 1.17 - w ilości 56 kpl? Prosimy o określenie co zawiera jeden komplet okładziny drewnianej schodów? Prosimy również o wskazanie sposobu rozliczania ww. pozycji?
11. W związku z występującą pozycją kosztorysową nr 674, która dotyczy sceny ruchomej teatru prosimy o przedstawienie projektu na ww. scenę oraz na komplet oprzyrządowania sterującego i napędowego?
12. Na rys. nr 66 zaprojektowano strop podwieszony z płyt gk do powierzchni giętych na podkonstrukcji stalowej np. Rigips o odporności p.poż EI120 pokryty tynkiem akustycznym Sonaspray Sonaacoustic gr. 25 mm. Prosimy o wskazanie pozycji kosztorysowych uwzględniających wykonanie ww. sufitu i jego wykończenie. W przypadku ich braku prosimy o uzupełnienie pozycji kosztorysowych i podanie przedmiarów robót.
13. Na rysunkach architektury zaprojektowano wyłożenie konstrukcji stalowych pomostów technicznych w teatrze matami z pianki poliuretanowej twardej akustycznej o gr. 2,0 cm. Prosimy o wskazanie pozycji kosztorysowej uwzględniającej wykonanie ww. prac i podanie przedmiaru robót.
14. Na rys. nr 66 zaprojektowano w teatrze gzymsy z mrozoodpornego i wodoodpornego polibetonitu mocowanego za pomocą kotew systemowych, tynkowanego zaprawą mineralną cienko powłokową. Prosimy o wskazanie pozycji kosztorysowej uwzględniającej wykonanie ww. prac i podanie przedmiaru robót.
15. Prosimy o wskazanie detali wykonania wanny żelbetowej Sz2 i Sz3?
16. Prosimy o jednoznaczne określenie właściwej konstrukcji nośnej pod oparcie świetlików nad małym i średnim wirydarzu. Istnieją rozbieżności pomiędzy opisem architektury a opisem na rysunkach architektury: według opisu architektury konstrukcja nośna ma zostać wykonana z belek drewnianych owym. 160x400 mm a wg opisu na



rysunku nr 65 konstrukcję nośną stanowią stalowe profile zamknięte 150x60 mm i na nich jest oparty system słupowo ryglowy np. Forster Vario 45. Prosimy o wskazanie, które rozwiązanie jest właściwe?

17. W opisie architektury występuje informacja na temat wykonania:

- a) parapetów wewnętrznych drewnianych,
- b) parapetów zewnętrznych z blachy stalowej ocynkowanej, opartej na wystającym gzymsie betonowym,
- c) wykończenia parapetów przy lukarnach dachowych w obróbce z blachy cynkowo - tytanowej,
- d) wycieraczek do obuwia - zewnętrzne z twardej szczotki nylonowej na listwach aluminiowych np. Firmy BKF-System, wnąka gr. 2 cm

Prosimy o wskazanie pozycji kosztorysowych, w których należy ująć wykonanie ww. prac wraz z przedmiarem robót?

18. Prosimy o wskazanie detali konstrukcyjnych i architektonicznych na następujące pozycje kosztorysowe:

- a) Poz. 95 Dostawa i montaż przeszklonych daszków nad wejściami z elementów szklanych na konstrukcji
- b) Poz. 96 Dostawa i montaż przeszklenia wiatrołapu wejściowego z elementów szklanych na konstrukcji szkieletowej stalowej malowanej proszkowo
- c) Poz. 530 - Kabiny i gabloty aluminiowe (drzwi przesuwne Al.) (1x2, 1*4 szt)
- d) Poz. 531 - Dostawa drzwi przesuwnych Al. szklonych szkłem matowym (1 x2,1 *4 szt)

19. Wykonanie ściany wanny żelbetowej Sz3 obejmuje wykonanie podbicia fundamentów z pustaków betonowych o gr. 95, 115 i 135 cm. Brak poz. w kosztorysie uwzględniającej wykonanie podbicia z pustaków betonowych, prosimy o wskazanie pozycji, w której należy ująć ww. prace wraz z przedmiarem robót?

20. Prosimy o informację czy drzwi Pc-04 mają być otwierane czy nieotwierane?

21. Prosimy o informację czy drzwi Pc-10, Pc-13, Pc-14 są to drzwi drewniane czy stalowe rys. 47. Istnieją rozbieżności pomiędzy dokumentacją a przedmiarem. W przedmiarze ww. drzwi są zaliczone do drzwi stalowych?

22. Prosimy o informację czy drzwi parteru Db09 i Db 10 się otwierają? W przedmiarze opisano jako wrota otwierane natomiast rys. 46 przedstawia ww. drzwi jako elementy stałe?

23. Prosimy o informację czy drzwi Dc14 są to drzwi stalowe jak podaje opis pozycji przedmiarowej czy drewniane jak to pokazuje rys. 47?

24. Prosimy o dostarczenie rysunków przedstawiających drzwi Dc15, Dc16, Dc17, Dd01, DT-02, DT-03?

25. W sanitariatach występują ściany z konglomeratów żywicznych np. firmy Trespa oraz blaty pod umywalki z płyt MDF. Brak poz. kosztorysowej na ww. prace. Prosimy o uzupełnienie pozycji kosztorysów wraz z przedmiarem robót.



26. Prosimy o wskazanie pozycji kosztorysowych w których ujęto następujące okładziny ścian: P1, P1a,P2, P2a,P3,P4,P5, P6, P7,P8?
27. W załączonych do SIWZ przedmiarach robót i kosztorysach ofertowych dotyczących "Technologii Stacji Wymienników Ciepła" występują zerowe ilości robót w następujących pozycjach: 73,75,76,83,84,85,89,90,93-101 oraz w kosztorysie "Sieć ciepła" pozycje 12, 14, 44. Prosimy o podanie prawidłowych przedmiarów robót.
28. W dokumentacji projektowej brak rysunków więźby dachowej na budynku lamusa i w północno wschodnim narożu budynku głównego. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

C.

- 1.W udostępnionej dokumentacji nie ma projektu dotyczącego System elementów sceny ruchomej wraz z kompletem oprzyrządowania sterującego i napędowego (ujętego jako 1 kpl w kosztorysie budowlanym „Architektura i konstrukcja w poz. 674). Prosimy o udostępnienie opracowania, na podstawie którego można przystąpić do wyceny.
- 2.W przedmiarze „Architektura wnętrz” w dziale „Wyposażenie sanitariatów” ujęto lustro o wys. 120 cm w ilości 2 szt. Wg przedmiaru powinno być 19 szt. Czy należy skorygować przedmiar?
- 3.W przedmiarze „Architektura wnętrz” w dziale „Zestawienie mebli” str. 13 poz. 15 wpisano inne ilości blatów w sanitariatach niż wykazano w projekcie „Architektura wnętrz cz.II” w „Zestawieniu mebli i wyposażenia sanitariatów”. Prosimy o korektę przedmiaru.
- 4.W przedmiarze robót „Inżynieria drogowa” stwierdzono rozbieżności pomiędzy przedmiarem robót a projektem (projektem zamiennym). Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności w następujących pozycjach:
 - a) poz. 6 jest warstwa podsypkowa gr. 6 cm – wg projektu powinno być 8 cm
 - b) poz. 14 jest kostka kamienna dolomitowa gr. 8 cm – wg projektu zamiennego gr. 10 cm
 - c) poz. 21 jest kostka kamienna gr. 8 cm – wg projektu 10 cm
 - d) poz. 35 jest warstwa odsączająca gr. 15 cm – wg projektu 10 cm
 - e) poz. 36 jest warstwa górna podbudowy z kruszyw naturalnych gr. 12 cm – wg projektu warstwa chudego betonu gr. 10 cm
 - f) w dziale 1.10 nie uwzględniono warstwy odsączającej z piasku gr. 10 cm uwzględnionej w projekcie.
- 5.Przedmiar robót „Zagospodarowanie terenu” – prosimy o wyjaśnienie, jakiego elementu dotyczy poz. 42 przedmiaru (ewentualnie wskazanie rys. z dokumentacji).
- 6.Przedmiar robót „Zagospodarowanie terenu” – z jakiego materiału należy wykonać stopnie i okładziny stopni ujętych w poz. 44, 45, 46, 48 przedmiaru. Brak danych na ten temat w dokumentacji.
- 7.Prosimy o szczegółową specyfikację urządzeń zabawowych przewidzianych do instalacji na placu zabaw (wielkość, typ, rodzaj materiału lub wskazanie katalogów producentów).

Branża Sanitarna

8.Wewnętrzna instalacja c.o.

W poz.94 przedmiaru robót „Jednowarstwowa izolacja o grub.50 mm otulinami z pianki PU D: 50 mm gr.70 mm, D:65 mm gr.80 mm, D:80 mm gr.100 mm.” Informujemy, iż



wśród otulin dostępnych na rynku polskim nie ma otulin poliuretanowych o grubości większych niż 50 mm, zatem niemożliwa jest wycena izolacji. Proponujemy zamianę otulin poliuretanowych na otuliny z niepalnej, wysokotemperaturowej wełny mineralnej, które produkowane są o grubościach do 100 mm.

9. Technologia stacji wymienników ciepła.

Poz.73, poz.75, poz.76, poz.83, poz.84, poz.85, poz.89, poz.90, poz.93-101 w kolumnie ilość mają wartość „0”. Proszę o korektę i udostępnienie przedmiaru z podanymi ilościami.

10. Sieci ciepłe

Poz.12, 14, 20, 39, 44 w kolumnie ilość mają wartość „0”. Proszę o korektę i udostępnienie przedmiaru z podanymi ilościami.

Branża Elektryczna

11. W załączonej na stronie Internetowej Zamawiającego dokumentacji przetargowej brak jest przedmiaru robót na Instalację AKiP dla stacji wymienników ciepła. Prosimy o uzupełnienie brakującego przedmiaru.

D.

1. Dot. przedmiaru „Oświetlenie zewnętrzne”:

1.1. W dokumentacji projektowej występuje 55 szt. opraw BEGA 2230 2 LED 3W, natomiast w przedmiarze robót w poz. 5.10 opraw jest 30 szt. Prosimy o wyjaśnienie.

1.2. W dokumentacji projektowej występuje 6 szt. skrzynek SK1, natomiast w przedmiarze – 3szt. Prosimy o wyjaśnienie.

1.3. W przedmiarze brak wyceny skrzynek SR1, SR2 SR3, które występują w dokumentacji. Prosimy o uzupełnienie.

1.4. W przedmiarze brak wyceny wyposażenia rozdzielnic w 2 rozłączniki bezpiecznikowe 125A i styczniki - prosimy o uzupełnienie.

1.5. W poz. 3.7 przedmiaru występują "latarnie typ 2MME80-125W", których brak w dokumentacji. Prosimy o wyjaśnienie.

1.6. W poz. 3.8 przedmiaru występuje .słupek ogrodowy - 4 kpi" - prosimy o podanie typu. Prosimy o wyjaśnienie.

1.7. W poz. 5.6 przedmiaru występują .słupy 8,5m - 12 szt." Czy chodzi tu o słupy ART-Metal ST3/162 - 10 szt.?

1.8. dot. poz. 5.7 przedmiaru - czy chodzi o wsięgniki do słupów ST3/162 : 2x10szt.=20szt. (w przedmiarze 24 szt.)?

1.9. dot. poz. 5.9 przedmiaru - czy chodzi o oprawy ANTILA 70W w ilości 20 szt. ?

2. W przedmiarach stwierdzamy brak pozycji na montaż materiałów elektrycznych kołtowni (kable, przewodów, czujników, opraw, osprzętu instalacyjnego, korytek, itp.). Prosimy o uzupełnienie.

3. Dot. przedmiaru na Inst. elektryczne wewnętrzne:

3.1. Brak schematu złącza kablowego ZK-3e. (na rys. 2.01 - schemat uproszczony zasilania występuje tylko istniejące złącze ZK). Prosimy o wyjaśnienie.

3.2. W przedmiarze brak tablicy ROS 25, natomiast występuje tablica ROS 01(brak schematu). Prosimy o wyjaśnienie.

4. W przedmiarze i kosztorysie I piętra nie ujęto „ścian do zamurowania otworów zewnętrznych Sm4. Prosimy o wyjaśnienie i ew. uzupełnienie.



5. W przedmiarze i kosztorysie inwestorskim I piętra ujęto 674 m² tynków renowacyjnych. Wg dokumentacji projektowej występują one na niższych kondygnacjach. Prosimy o wyjaśnienie.

6. Prosimy o podanie opisów posadzek dla pomieszczeń:

- 1.05 Klatka schodowa nr 1 12.43 m²
- 1.10 Teatr, widownia składana 67.49 m²
- 1.66 Średni wirydarz 115,86 m²
- 2.03 Komunikacja 182,13 m²
- 3,82 Klatka schodowa nr 5 15.16 m²

7. Prosimy o wyjaśnienie różnic pomiędzy przedmiarami, a dokumentacją projektową w następujących pozycjach w zakresie dotyczącym konstrukcji w pliku „Lublin_klasztor_arc(przedmiar)“:

Nr pozycji	W przedmiarze jest:	W przedmiarze powinno być:
593	163,62 m ²	193,07 m ²
594 do 598	zmiana przedmiaru uzależniona od pozycji 593	
599	186,90 m ²	202,48 m ²
600 do 604	zmiana przedmiaru uzależniona od pozycji 599	
605	81,90 m ²	88,20 m ²
606 do 610	zmiana przedmiaru uzależniona od pozycji 605	

8. Prosimy o przekazanie specyfikacji urządzeń zlokalizowanych na placu zabaw.

9. Prosimy o wskazanie kolorystyki kostki kamiennej i kostki betonowej.

10. Prosimy o wskazanie kolorystyki kamieni występujących na elementach placu przedwejściowego.

11. Prosimy o wskazanie kolorystyki kamieni występujących na wykończeniu posadzek wewnątrz obiektu.

12. Prosimy o podanie grubości i wysokości cokolika, jaki należy wykonać dla posadzek z kamienia.

13. Prosimy o uzupełnienie materiałów przetargowych o dokumentację geotechniczną.

14. W kosztorysach ofertowych instalacji sanitarnych w pozycjach przedmiarowych:

- sieci ciepłne poz.12; 20; 39; 44;

- technologia węzła ciepłego poz. 73; 75; 76; 83; 84; 85; 89; 90; 93 - 101

występują ilości "0". Prosimy o potwierdzenie lub podanie właściwych ilości do wyceny.

15. Projektowane centrale wentylacyjne CV-A o figurze CNWV nie są już produkowane. Prosimy o wskazanie zamienników.

16. Dot. instalacji wentylacji

16.1. dla układu N9/W9 - brak komór mieszania dla klimakonwektorów BRIW.103 szt-8. Prosimy o wyjaśnienie.

16.2. dot. układów N9/W9 i N10/W10 - pozycje przedmiaru: 9.1.2, 9.1.3, 10.1.4 - klimakonwektory dwururowe ścienne. Czy wymienione urządzenia posiadają funkcję chłodzenia? Jeżeli tak, brak jest dokumentacji instalacji chłodniczej, czy też urządzenia należy traktować jako wentylokonwektory, zgodnie z zestawieniem elementów opisu technicznego?



16.3. dot. układu OD - poz. Przedmiaru 26.2.1, 26.2.2 - wentylatory kanałowe VARD 630/4 Helios, przepustnica RVM 630, króciec STS 630 szt-1

Według zestawienia elementów instalacji wentylacji w projekcie:

- układ OD1 - wentylator wysokociśnieniowy RADAX typ VARW 400/4 szt-4, przepustnica RVS-400 szt-4 nawiewnik dalekiego zasięgu SDZ-400 szt-4.

Które należy przyjąć do wyceny?

- układ OD2 - wentylator wysokociśnieniowy RADAX typ VARW 250/2 szt-4, przepustnica RVS-250 szt-4 nawiewnik dalekiego zasięgu SDZ-315 szt-4.

Które należy przyjąć do wyceny?

16.4. Brak następujących pozycji odnośnie układu OD:

czerpnia dachowa VDH-250 szt-4, czerpnia dachowa HDH-400 szt-4, podstawa dachowa 400*400 szt-4, podstawa dachowa 500*500 szt-4. Prosimy o wyjaśnienie i ew. uzupełnienie.

16.5. dot. układów: N1/W1, N2/W2, N3/W3, N4/W4 - przewody wentylacyjne z blachy aluminiowej prostokątne - udział kształtek do 55%.

Czy zasadne jest wykonanie przewodów z aluminium, w związku z izolacją powyższych matami z wełny mineralnej w powłoce Al gr.30 mm?

Czy przewody w wymienionych układach można wykonać jako ocynkowane?

16.6. Czy zastosowana grubość izolacji jest adekwatna dla przewodów prowadzonych na zewnątrz budynku, czy nie należy zastosować izolacji gr.80 mm w osłonie z płaszcza z blachy aluminiowej ze zmienionym obmiarem?

E.

1. Jak należy wycenić roboty, które występują w dokumentacji, a nie są ujęte w kosztorysach ofertowych? (np. rozebranie nawierzchni z kostki, rozebranie nawierzchni asfaltowych)

2. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o rysunek pt.: „Plansza zbiorcza uzbrojenia terenu”, który występuje w spisie rysunków projektu pt.: „Zagospodarowanie terenu i mała architektura. P.W. - ZAMIENNY”.

3. Prosimy o zweryfikowanie kosztorysów ofertowych w zakresie poniższych pozycji. dotyczy "KO Zagospodarowanie Terenu:

a. poz. 33. w KO jest 46,58 m³ - wg dokumentacji 36,10 m³;

b. poz. 34. w KO jest 465,80 m² - wg dokumentacji 157,33 m²;

c. poz. 35, w KO jest 129,40 m³ - wg dokumentacji 36,10 m³;

d. poz. 36. w KO jest 26,29 m³ - wg dokumentacji 11,32 m³;

e. poz. 38, w KO jest 266,97 m² - wg dokumentacji 349,90 m²;

f. poz. 40, w KO jest 59,0 mb - wg dokumentacji 39,19 mb;

g. poz. 41, w KO jest 7,0 t- wg dokumentacji 3,56 t;

h. poz. 45, w KO jest 138,60 m² - wg dokumentacji 59,09 m²;

i. poz. 48, w KO jest 52,40 m² - wg dokumentacji 8,88 m²;

j. poz. 49. w KO jest 26,24 m² - wg dokumentacji 47,81 m²;

k. poz. 50. w KO jest 34,11 m³ - wg dokumentacji 63,98 m³;

l.poz. 51. w KO jest 26,24 m² - wg dokumentacji 47,81 m²;

m. poz. 52. w KO jest 26,24 m² - wg dokumentacji 47,81 m²;

4. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności ilościowych pomiędzy pozycjami nr 28 i 29 (ilość 60,80 m³) a pozycją 30 (ilość 47,0 m³), znajdującymi się w dokumentacji pt.: „KO Zagospodarowanie Terenu”.



5. Prosimy o zweryfikowanie kosztorysów ofertowych w zakresie poniższych pozycji. dotyczy "KO Inżynieria Drogowa":
 - a. poz. 1 ÷ 7, w KO jest 264,50 m² - wg dokumentacji 208,24 m²;
 - b. poz. 8 ÷ 14, w KO jest 1.535,70 m² - wg dokumentacji 1.776,21 m².
6. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności pomiędzy dokumentacją projektową, a przedmiarem robót „lublin_klasztor_arc” dotyczących rodzaju rynien dachowych. W dokumentacji np. na Rys. Nr 32 „Przekrój R-R” jest narysowana rynna dachowa o przekroju prostokątnym, natomiast w przedmiarze w pozycji 708.d.2.4 podano rynny dachowe półokrągłe.
7. Prosimy o wskazanie pozycji, w której należy ująć obróbki blacharskie pasów gzymsowych oraz elementów konstrukcji dachu oznaczonych na przekrojach, a nie ujętych w przedmiarach robót.
8. Prosimy o wskazanie pozycji, w której należy ująć elementy pokrycia dachu w postaci stopni kominarskich i płotków śniegowych oznaczonych np. na Rys. Nr 19 „Architektura - Rzut dachu”, a nie ujętych w przedmiarze robót.
9. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o rysunki, które różnicują kolorystycznie rodzaje sieci i instalacji terenowych.
10. W projekcie brak wiatrołapu z poz. 95-96 d.1.17 KO Architektura I konstrukcja - prosimy o uszczegółowienie dokumentacji.
11. Jaką część balustrady należy wykonać ze stali nierdzewnej, a jaka jest malowana (bal. 1, 5, 7).
12. Na rzutach architektonicznych nie ma widocznego podziału części projektu do realizacji w 2010 r. - jaka to część?
13. Jaką ilość powierzchni tynków przyjąć do wyliczenia w poz. 630 ÷ 634 d. 1.74 KO Architektura i konstrukcja?
14. Jaki typ ścianki przyjąć do wyceny w pom. 1.69 Magazyn obrazów i sprzętu - na rysunku występuje oznaczenie Sg5/ EI60, które jest niezgodne z opisem?
15. Czy w komunikacji pom. 1.19 rzut parteru sekcja A Projektu architektonicznego, należy przyjąć zamurowania ze ścianek Sg1, Sg2, Sg3?
16. Między komunikacją 3.04 a pomieszczeniami magazynowymi 3.05 - 3.07 (architektura rzut poddasza sekcja A) zaprojektowano ściankę opisaną Sg1/EI30 gr. 12 cm - jaką ściankę przyjąć do wyceny?
17. Na rysunkach architektury rzut poddasza sekcja A występuje opis ścianki Sg1/EI30 i Sg1/EI60 a w opisie powyższy opis nie występuje - jaką przyjąć odporność ogniową tych ścianek.

F.

Kosztorys konstrukcje i architektura

1. Poz. 104 - prosimy o uzupełnienie dokumentacji o rysunki wykonawcze sztankietek
2. Poz. 253, 257, 316, 324, 333, 336 - prosimy o wyjaśnienie rozbieżności między branżami architekturą a aranżacją - w architekturze posadzki drewniane wykończone są panelami, natomiast w aranżacji wewnątrz parkietem. Jaką podłogę drewnianą należy wycenić w kosztorysie ofertowym i ze względu na mało czytelne oznaczenia graficzne kolorystyki (czarno białe) prosimy o podanie przedmiarów z uwzględnieniem gatunków drewna oraz uzupełnienie opisu paneli podłogowych.
3. Poz. 261,336,372 - prosimy o wyjaśnienie rozbieżności między branżami architekturą a aranżacją, oba projekty zawierają dwa różne opisy tej samej wykładziny jaka ma być



wyceniona w kosztorysie ofertowym, prosimy o podanie który jest obowiązujący jako wzorcowy do wyceny?

4. Poz. 630-634 - w obmiarze w w/w pozycjach obmiar wynosi 1 m² . Prosimy o podanie obmiaru rzeczywistego do wyceny.

5. Poz. 681-685 - prosimy o uszczegółowienie opisu materiałów podanych w w/w poz. wraz z rysunkami.

6. Prosimy skorygowanie przedmiarów na parapety dolomitowe wraz z uzupełnieniem opisu parapetów dolomitowych i zestawienia parapetów oraz uzupełnienie przedmiarów parapetów drewnianych.

7. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o rozbiórkę pieców.

8. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o gzymsy i inne profile z polibetonu kotwionego do muru za pomocą kotew systemowych.

9. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o demontaż boazerii.

10. Prosimy uzupełnienie przedmiarów o nakrywę z piaskowca pochylni dla niepełnosprawnych wraz z opisem i rysunkiem nakrywy.

11. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o wykonanie pilastrów i profili ciągnionych.

12. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów na parapety zewnętrzne żelbetowe.

13. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o dostawę i montaż płyt prefabrykowanych na widowni.

14. Z jakiego materiału mają być wykonane obróbki kominów systemowe z Rup ceramiki czy z blachy tytanowo-cynkowej? Jeżeli z blachy tytanowo cynkowej prosimy o podanie przedmiarów.

15. Czy kosze rynnowe mają być systemowe z Rubceramiki czy tytanowo-cynkowe? Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o te elementy.

16. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o obróbki z blachy tytanowo – cynkowej i z jakiej blachy mają być wykonane obróbki gołowalcowanej czy patynowanej, niespójny opis na rysunkach, na rysunkach w opisie jest blacha naturalna i patynowana.

17. W części graficznej architektury występują tynki akustyczne. Prosimy o podanie danych tynków akustycznych (opis techniczny nie zawiera) producenta i rodzaj (ze względu na inny skład poszczególnych producentów) oraz grubość tynku oraz przedmiaru do wyceny.

18. Prosimy o podanie obmiaru posadzki kamiennej granitowej i grubości płyt?

19. Prosimy o uzupełnienie o przedmiar okładziny panelowej ściennej systemowej gipsowo – wiórowej i dane w/w okładziny

- Wymiary paneli ściennych (w mm)

- Ilość paneli perforowanych (w m²)

- Rodzaj krawędzi (połączenie między panelami na styk czy otwarte?)

- Rodzaj forniru (gatunek drewna)

20. Poz. 120 Prosimy o podanie wymiarów liniowych kostki i rysunków oraz jaka ma nabyć faktura łupana czy cięta?

Technologia stacji wymienników ciepła

21. Czy w formularzu ofertowym oraz przedmiarze na roboty „Technologia stacji wymienników ciepła” w pozycjach nr : 73 d.2; 75 d.2; 76 d.2; 83 d.2; 84 d.2; 85 d.2; 89 d.3; 90 d.3; 93 d.3; 94 d.3; 95 d.3; 96 d.3; 97 d.3; 98 d.3; 99 d.3; 100 d.3; 101 d.3 w kolumnie ilość ma występować liczba „0”? W przeciwnym razie proszę o podanie wartości dla tych pozycji.

Wewnętrzna instalacja wodno-kanalizacyjna



22. Brak bliższych informacji oraz dokumentacji odnośnie odwodnienia dachu w systemie PLUVIA GEBERIT

23. Według szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie pokrewnych instalacji hydraulicznych wewnętrznych oraz zewnętrznych na odprowadzeniu wód z rejonu parkingu, przewidziano separator koalescencyjny z osadnikiem typ AIO 4/650 NG 4, wyd. 4 1/s, poj. osadnika 650 l, producent Hauraton Polska. Czy jest to informacja aktualna, gdyż ta pozycja nie występuje w obmiarze.

Uwagi do kosztorysu 45111291-4 roboty w zakresie kształtowania terenu
Obmiary w następujących punktach przedmiaru robót nie pokrywają się z dokumentacją projektową prosimy o weryfikację.

16.2.2 schody terenowe i mur oporowy

24. pkt 46 montaż okładziny, cokołów ścian i pilastrów o obw. elem do 6 m/m² i grub. elem do 6 cm – okładzina gr. 1 cm – jest 103,50 wg zestawienia w dokumentacji projektowej powinno być 14 m² oraz grubość okładziny kamiennej 1 cm jest niezgodna ze sztuką budowlaną.

2.3 donica dla drzewa

25. - brak w obmiarze widocznego w projekcie ogrodzenia klombowego około 26 mb

26. - brakuje obmiarów uwzględniających niwelację terenu od budynku ck do kaplicy – rozbiórka nawierzchni wybranie ziemi wywóz itd.

27. - w związku z obniżeniem terenu o około metr przy kaplicy należy założyć także roboty przy kaplicy brak zakresu i obmiaru robót, czy konieczne będą podbicia izolacje prace tynkarskie, prace wykończeniowe.

28. - brak projektu zagospodarowania parku oraz brak obmiarów rozbiórki starych nawierzchni niwelowania terenu, brak możliwości sprawdzenia obmiarów wykonywanych nowych alej parkowych na podkładzie w skali 1 :500. czy istnieje szczegółowy projekt zagospodarowania parku i czy może zostać udostępniony.

29.- brak określenia rodzaju zabezpieczenia konstrukcji stalowych balustrad i wiaty śmietnika.

30. - brak szczegółów konstrukcji wiaty śmietnikowej i określenia rodzaju blachy

31. - brak szczegółów konstrukcji ażurowej i drzwi wejścia do wymiennikowni

Uwagi do kosztorysu 45212300-9 roboty budowlane w zakresie budowy artystycznych i kulturalnych obiektów budowlanych

Branża: architektura i konstrukcja (wydzielone pomieszczenia na I piętrze)

32.- Błędnie zaznaczony na projekcie lub błędnie wykonany przedmiar prac części przeznaczonych do realizacji w roku 2010 różnica między projektem a obmiarem o pomieszczenie "Kino Teatr Pr. Biura"- prosimy o weryfikację, należy usunąć obmiary dotyczące ww. pomieszczenia lub uzupełnić je o pełen zakres prac oraz o pomieszczenie „Warsztat Kino Teatr Proj. Nie można przeprowadzić remontu polegającego na przesunięciu ściany nie uwzględniając napraw w obu częściach dzielonego pomieszczenia.

1.5 Stolarka drzwiowa wewnętrzna

33. pkt. 28 montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych wg. przedmiaru założono szt. 9 wg dokumentacji projektowej takich drzwi jest 8 szt.

34. 1.7 Ściany działowe murowane Sm²

Autor przedmiaru obliczając powierzchnie tynkowania, malowania i licowania płytkami ceramicznymi nie uwzględnił, że ściana ma dwie strony, które zazwyczaj należy obrobić, zaniżone obmiary prac wykończeniowych ścian.



35.1.8 Ściany działowe murowane Sm1

- Nie ujęto w obmiarze powierzchni ścian jako obudowy pionów wentylacyjnych na projekcie zaznaczonych również jako ścianki typu Sm1.
- Autor przedmiaru obliczając powierzchnie tynkowania, malowania i licowania płytkami ceramicznymi nie uwzględnił, że ściana ma dwie strony, które zazwyczaj należy obrobić, zaniżone obmiary prac wykończeniowych ścian.

36. 1.8 Ściany do zamurowania otworów Sm3

Obmiar prac przewiduje wykonanie 18 m² takich ścian punkt 50 i 51 przewidują natomiast obmiar dla 246,708 m² „Sm3 – dodatek za izolację folią w płynie ścian pomieszczeń mokrych” oraz „Sm3 Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wym. 20*20 cm na zaprawie klejowej”. Prosimy o zmianę obmiaru lub wyjaśnienie, czego dotyczą te pozycje.

37.1.11 Ścianki częściowo przeszklone na konstrukcji Al. Typ Sc

pkt. 60 (Sc03) Dostawa i montaż ścianek przeszklonych na konstrukcji aluminiowej (do pomieszczeń biurowych) - ścianki deko 1290 EI 60 wys. 3,00 m

38. - przewidziano w przedmiarze 35,000 m² tego typu ścianek - nie odpowiada to projektowi z rysunku można odczytać około 12 m² – proszę o weryfikację.

39. - w projekcie ścianka posiada odmienny opis tzn. typ ścianki deko 1090PF-213 o odporności ogniowej EI30

40.12 Sufity podwieszane

- obmiar obejmuje pomieszczenia bez uwzględnienia remontu sufitu w pomieszczeniu "Kino Teatr Pr. Biura" jednocześnie założono tutaj prace wyburzeniowe murowanie nowej ściany, wykończenie ścian, remont podłogi - nieścisłość w zakresie zakresu wydzielonych pomieszczeń do remontu.

" okablowanie strukturalne. dział 8 "centrale i aparaty telefoniczne"

41. Czy dopuszcza złożenie oferty na systemie IP Office 500 jeśli IP Office 406 nie jest już produkowany. System IP Office 500 nie oferuje następujących funkcji: wbudowany hub LAN 10/100, port USB, port WAN x.21.x35

Roboty elektryczne

42. W projekcie zamiennym oświetlenia terenu projektant zaprojektował układanie bednarki w rowach kablowych, natomiast w kosztorysie nie występuje taka pozycja. Jak należy wycenić?

43. Jeżeli w projekcie oświetlenia placu przed budynkiem występuje układanie bednarki, to jak należy potraktować oświetlenie parku, gdzie w projekcie ani w kosztorysie bednarka nie występuje?

G.

Branża sanitarna

Technologia stacji wymienników ciepła

1. W pozycji 75 przedmiaru robót błędnie podano typ pompy cyrkulacyjnej UPS 32-120F (B) zgodnie z projektem powinno być **UPE** 32-80 (B), prosimy o korektę przedmiaru robót i formularza kosztorysu ofertowego.

2. Zgodnie z projektem wykonawczym dodatkowo "należy zakupić i zmagazynować pompy jako rezerwowe". W przedmiarze robót brak jest pozycji na dostawę rezerwowych pomp magazynowych. Czy w zakres przetargu wchodzi dostawa 4 szt pomp magazynowych? Jeśli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót i



formularza kosztorysu ofertowego.

3. W pozycji 76 przedmiaru robót błędnie podano typy wymienników ciepła LPM w przedmiarze są: LSK 1-40, HL 2-56, HL 3 - 110, HL 1-50 zgodnie z projektem powinno być:
LSK 275-68 - 1szt., HL2-56 – 1szt., HL-2-114 -1szt, HL 1-52 - 1szt., prosimy o korektę przedmiaru robót i formularza kosztorysu ofertowego.

Sieci ciepłe

4. Prosimy o podanie czy sieci ciepłe (nisko i wysokoparametrowa) mają być wykonane z rur stalowych czarnych ze szwem czy bez szwu.
5. Zaprojektowana sieć ciepła jest z instalacją alarmową. Brak jest w przedmiarze elementów instalacji alarmowej (detektor awarii, puszkę połączeniową, połączenia na mufach, kabel koncentryczny) prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót i formularza kosztorysu ofertowego.

Instalacja c.o.

6. Zgodnie z projektem grzejniki zasilane od dołu należy wyposażyć w zawór odcinający powrotny RLV-KS (237 szt.) i głowice termostatyczne RTS-K (237 szt.). W przedmiarze robót brak jest pozycji na montaż ww. materiałów. Proponujemy zweryfikować opis pozycji nr 120 - wkładki zaworowe (gdyż jest ona zbędna - grzejniki zasilane od dołu dostarczane są z wkładkami zaworowymi) na dostawę i montaż zaworów powrotnych RLV-KS wraz z głowicami termostatycznymi.
7. Projekt dla instalacji c.o i zasilania nagrzewnic przewiduje zastosowanie rur stalowych czarnych **bez szwu**. Natomiast przedmiar robót (zestawienie materiałów) przewiduje rury ze szwem. Jaki rodzaj rur należy przewidzieć w ofercie?

Wewnętrzna instalacja wod-kan

8. Zgodnie z projektem na instalacji występuje wodomierz sprzężony DN 50/20 natomiast w przedmiarze robót (instalacje wodociągowe poz. 19) występuje wodomierz domowy DN40. Prosimy o korektę przedmiaru robót i formularza kosztorysu ofertowego.
9. Projekt przewiduje że: "na odgałęzieniu wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji zamontowane będą wodomierze do rozliczeń wewnętrznych Dn25 dla wody zimnej i ciepłej i DN20 na cyrkulacji." W przedmiarze robót brak jest ww. wodomierzy. Prosimy o uzupełnienie.
10. Projekt przewiduje zastosowanie zaworu antyskażeniowego typ EA DN50, natomiast przedmiar (instalacje wodociągowe poz. 17) BA249 DN40. Prosimy o weryfikację przedmiaru robót i formularza kosztorysu ofertowego.
11. Projekt przewiduje zastosowanie filtra FY30 DN50 natomiast przedmiar (instalacje wodociągowe poz. 18) DN40. Prosimy o weryfikację przedmiaru robót i formularza kosztorysu ofertowego.
12. W przedmiarze robót instalacji kanalizacyjnych wewnętrznych występują pozycje 47 i 48 dotyczące systemu odwodnienia dachów GEBERIT PLUVIA. W celu właściwej wyceny ww. systemów prosimy o przekazanie schematów i wykazu elementów dla poszczególnych systemów (na które to schematy i zestawienie powołuje się projekt



w punkcie 5 Odwodnienie dachów), a których Zamawiający nie udostępnił na swojej stronie.

13. Projekt wewnętrznej instalacji wod-kan w zakresie zastosowania przyborów sanitarnych odwołuje się do projektu wyposażenia wnętrza. Występują znaczne rozbieżności pomiędzy przedmiarem robót a projektem aranżacji wnętrza:

- umywalki wpuszczane w blat - w projekcie jest 29szt. , w przedmiarze robót kanalizacja wewn. (poz. 32) jest 27szt.
- umywalka porcelanowa 55x43 - w projekcie jest 17szt. , w przedmiarze robót kanalizacja wewn. (poz. 33) jest 15szt.
- półpostument do umywalki j.w. - w projekcie jest 17szt. , w przedmiarze robót kanalizacja wewn. (poz. 36) jest 15szt.
- umywalka narożna - w projekcie jest 7szt. , w przedmiarze robót kanalizacja wewn. (poz. 34) jest 8szt.
- miska ustępowa wisząca - w projekcie jest 33szt. , w przedmiarze robót kanalizacja wewn. (poz. 39) jest 31szt.
- brodziki natryskowe - w projekcie jest w sumie 23szt. (różnych typów) , w przedmiarze robót kanalizacja wewn. (poz. 42) jest 13szt.,
- kabiny prysznicowe narożne - w projekcie jest 12szt. , w przedmiarze robót kanalizacja wewn. (poz. 43) jest 9szt.
- drzwi rozsuwane 3-kwaterowe - w projekcie jest 11 szt. , w przedmiarze robót kanalizacja wewn. (poz. 44) jest 4szt.,
- baterie umywalkowe stojące elektroniczne - w projekcie jest 24+4=28szt. , w przedmiarze robót instalacje wodociągowe (poz. 30) jest 26szt.,
- bateria termostatyczna, automat ograniczający pobór wody + zestaw prysznicowy podtynkowy z głowicą ścienną - w projekcie jest 11 szt. , w przedmiarze robót instalacje wodociągowe (poz. 31) jest 14szt.,
- zestaw prysznicowy z uchwytem słuchawki i mydelniczką chrom - w projekcie jest 12szt. , w przedmiarze robót instalacje wodociągowe (poz. 32) jest 9szt..

Jakie ilości ww. materiałów należy przewidzieć w ofercie zgodnie z przedmiarem czy zgodnie z projektem? Jeżeli zgodnie z projektem to prosimy o korektę przedmiarów robót i formularzy kosztorysów ofertowych.

14. Projekt instalacji wod-kan przewiduje że: "łazienki wykonane będą w systemie instalacyjnym GEBERIT" (czyli na stelażach). Przedmiary robót nie zawierają jednoznacznych pozycji na montaż stelaży. W zestawieniu materiałów załączonym do przedmiarów występuje "spłuczka w systemie ścianek inst. z zaworem bezdotykowym -42szt." Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie miski ustępowe i pisuary należy montować na stelażach z zastosowaniem armatury bezdotykowej.

15. Czy umywalki porcelanowe (poz. 33 i poz. 35) mają być montowane na stelażach? (w zestawieniu materiałów dołączonym do przedmiaru robót brak jest stelaży do umywalk).

Instalacja wentylacji

16. Czy klimakonwektory występujące w instalacji wentylacji mają być dostarczane z kompletną automatyką oferowaną przez producenta gwarantującą właściwą pracę urządzenia?



Przyłącze kanalizacji sanitarnej

17. Projekt zewnętrznych podłączeń wod-kan przewiduje: "Projektowane i **istniejące** studzienki wyposażyć we włazy fi600 typu ciężkiego klasy D40 t, z zamknięciem ryglowym....". W przedmiarze robót brak jest pozycji na wymianę włazów na istniejących studzienkach. Czy należy te roboty przewidzieć w ofercie jeśli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiaru i formularza kosztorysu ofertowego.
18. Projekt zewnętrznych podłączeń wod-kan przewiduje, iż odcinek od studzienki S3 do S6 należy wykonać z rur **kamionkowych kielichowych**. W przedmiarze robót brak jest pozycji na montaż takich rur. Prosimy o uzupełnienie.

Przyłącze kanalizacji deszczowej

19. W przedmiarze robót brak jest pozycji na montaż kształtek PVC 160 (Kolan) dla rur deszczowych. Prosimy o uzupełnienie.
20. W przedmiarze robót brak jest pozycji na wykonanie kaskad przy włączaniu się do studni, prosimy o uzupełnienie przedmiaru.
21. Zgodnie z projektem (profil) rury PVC200mm jest w sumie 206,8m natomiast przedmiar robót w poz. 10 przewiduje 146m. Prosimy o korektę przedmiaru i formularza kosztorysu ofertowego.
22. Na profilu występuje rura PVC250mm w ilości 10, 7m. W przedmiarze robót brak jest pozycji na montaż tej rury. Prosimy o uzupełnienie.

Sieć kanalizacji deszczowej

23. Zgodnie z projektem sieci deszczowej należy wykonać następujące przewierty:
Przewiert rurą stalową 508x11 o długości 7+3=10m (rys. nr 2)
Przewiert rurą stalową 323,9x10 o długości 4m (rys. nr 2)
Przewiert rurą stalową 323,9x10 o długości 8m (rys. nr 4)
Przewiert rurą stalową 323,9x10 o długości 3m (rys. nr 6)
Natomiast przedmiar robót (pozycje od 1 do 5) podaje mniejsze ilości. Prosimy o następującą korektę przedmiaru robót pozycji od 1 do 3 na 10m natomiast pozycji 4 i 5 na 15m.
24. Zgodnie z projektem sieci deszczowej rury PVC o śr. 160mm jest w sumie 191,3m natomiast przedmiar robót (poz. 12) podaje 128,1 m. Prosimy o korektę przedmiaru i formularza kosztorysu ofertowego.
25. Zgodnie z projektem sieci deszczowej rury PVC o śr. 200mm jest w sumie 93,4m natomiast przedmiar robót (poz. 13) podaje 55,6m. Prosimy o korektę przedmiaru i formularza kosztorysu ofertowego.
26. W przypadku zwiększenia ilości rur w pozycjach przedmiarowych 12 i 13 prosimy również o korektę robót ziemnych.
27. Na trasie sieci występują trójniki kanalizacyjne (T1, T2 i T3) których brak w przedmiarze prosimy o uzupełnienie
28. Zgodnie z projektem należy: "rurę spustową od rynny do wysokości 1,5m od terenu sprowadzić **rurą żeliwną ... z czyszczakiem deszczowym z rusztem**. W przedmiarze robót brak jest pozycji na montaż rur deszczowych żeliwnych. Prosimy o uzupełnienie. Prosimy również o zmianę opisu pozycji nr 18 (czyszczak do rur spustowych) z PVC



na żeliwo.

29. W przedmiarze robót brak jest pozycji na montaż kształtek PVC 160 (Kolan) dla rur deszczowych. Prosimy o uzupełnienie.
30. W projekcie występują 2 studnie o śr. fi1000 (032 i 033), przedmiar robót (poz. 27 i 28) uwzględnia tylko 1 studnię, prosimy o korektę przedmiaru robót.

H.

1. Zgodnie z projektem na parterze oraz na I piętrze należy ułożyć 440 m koryt kablowych E-200/100 w bruździe a na poddaszu 230 m koryt kablowych na konstrukcji. W przedmiarach umieszczonych jest 490 m koryt. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności i poprawienie przedmiarów.
2. Proszę o podanie ilości iglic odgromowych, ich rozmieszczenia oraz wysokości ze względu na brak wyszczególnienia iglic w zestawieniu materiałów oraz na schemacie instalacji odgromowej.
3. W zestawieniu osprzętu instalacji elektrycznych występują 4 gniazda trójfazowe. Gniazda te nie są umieszczone w przedmiarze instalacji elektrycznych. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności i uzupełnienie przedmiarów.
4. W zestawieniu materiałów są umieszczone jest 12 sztuk skrzynek wnekowych RBP z drzwiczkami metalowymi Legrand których nie uwzględniono w przedmiarach. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności i podanie wyposażenia skrzynek.
5. W zestawieniu materiałów występuje 38 kpl bloków aluminiowych z 3 gniazdami elektrycznymi dedykowanymi, dwoma gniazdami elektrycznymi oraz gniazdem 2xRJ45. W przedmiarach brak montażu tych bloków. Proszę o uzupełnienie przedmiarów oraz przesłanie karty katalogowej bloków oraz podaniem jego wysokości.
6. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności pomiędzy zestawieniem materiałów instalacji elektrycznej „Instalacji odgromowej” i „Systemu uziemienia i połączeń wyrównawczych” a rzeczami ujętymi w przedmiarach. Brak szyny wyrównawczej, przewodów LgY. Druetu FeZn fi8 umieszczono w przedmiarze dwa razy mniej niż w zestawieniu materiałów.

I.

Branża budowlana

1. Dotyczy pozycji 94 przedmiaru „Architektura i konstrukcja” dotyczącej okładziny drewnianej schodów (dębowej) – brak informacji w projekcie na ten temat. Prosimy o szczegółowe wytyczne oraz o podanie konkretnych wymiarów.
2. W projekcie architektury wewnątrz występują poręcze dla niepełnosprawnych, których nie ma w przedmiarach. Prosimy więc o uzupełnienie przedmiarów.
3. Dotyczy pozycji 611 przedmiaru „Architektura i konstrukcja”, która opisuje ścianki Sa, Sb, Sc, Sd. W załączonej dokumentacji nie występują wszystkie ścianki z oznaczenia przytoczonego powyżej, a te które są zawarte nie mają powierzchni 390m² opisanej w przedmiarze. W tym samym punkcie jest odnośnik do rysunków 01-05 arch. – na których nie ma tychże ścianek. Opis identyfikuje również system w jako DEKO 1090. system ten wg aprobaty AT-15-2611/2003 dopuszcza wysokość ścianki na 2,7 m a wysokość podana w dokumentacji wynosi 3 m. Wykonanie ścianek powyżej 2,7m jest niezgodne z aprobatą techniczną. Z rysunku konstrukcji nie można jednoznacznie zidentyfikować w jakim systemie jest wykonana dana konstrukcja, czy



posiada izolacyjność ogniową i jeśli tak to jaką.

Branża elektryczna

1. Według projektu instalacji słaboprądowych część gniazd komputerowych montowana jest w puszkach podłogowych. W przedmiarze robót brak jest puszek podłogowych. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót.
2. W projekcie instalacji słaboprądowych – oświetlenie estradowe znajduje się uwaga, że instalację zasilającą 400/230 AC oraz osprzęt instalacyjny dla oświetlenia estradowego ujęto w projekcie „Instalacje elektryczne wewnętrzne”. W przedmiarze instalacji elektrycznych wewnętrznych nie ujęto tego zakresu prac, brak jest gniazd, wtyczek, przewodów dla instalacji oświetlenia estradowego. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru instalacji elektrycznych o te elementy.

Branża sanitarna

Instalacja c.o.

Przedmiar robót przewiduje montaż grzejników jednopłytkowych w pozycjach od 48 do 52 – w sumie 90szt. – natomiast zgodnie z projektem grzejników jednopłytkowych (typ FKV10, FKV11, FKV12 i FKO12) jest w sumie 112szt. Prosimy o weryfikację przedmiaru robót.

Przedmiar robót przewiduje montaż grzejników dwupłytkowych w pozycjach od 53 do 56 oraz w 59 – w sumie 57szt. – natomiast zgodnie z projektem grzejników dwupłytkowych (typ FKV22 i FKO22) jest w sumie 35szt. Prosimy o weryfikację przedmiaru robót.

Przedmiar robót przewiduje montaż grzejników trzy płytkowych w pozycjach 57, 58 i 60 – w sumie 43szt. – natomiast zgodnie z projektem grzejników trzy płytkowych (typ FKV33 i FKO33) jest w sumie 44szt. Prosimy o weryfikację przedmiaru robót.

Przedmiar robót przewiduje montaż grzejników członowych do 20 elementów (pozycje przedmiaru 62, 68, 70,73) – w sumie 9szt. natomiast zgodnie z projektem grzejników członowych o wielkości do 20 elementów jest w sumie 10szt. (C2050-17el. -3szt., C2060-16el.-1szt., C2090-17el - 1szt., C3060-17el - 4szt., C5050-17el-1szt.). Prosimy o weryfikację przedmiaru robót.

W poz. 78 przedmiaru robót występują; „konwektory stalowe o mocy cieplnej powyżej 5000W” – szt. 2 . Prosimy o podanie typu grzejnika jaki należy wycenić w tej pozycji.

W pozycji 96 przedmiaru robót występuje pozycja: „Rurociąg z polietylenu sieciowanego D:16x2mm – w ilości 4009m sieci. Brak jest pozycji na montaż rur wielowarstwowych o średnicach dz20, dz25 i dz32 . Rury takie natomiast występują w zestawieniu materiałów dołączonym do przedmiaru i w projekcie. W związku z rozliczeniem inwestycji kosztorysem powykonawczym prosimy o weryfikację przedmiaru robót przez dodanie pozycji na montaż rurociągów od Dz20 do Dz32 (z podaniem ilości w m) oraz weryfikację ilości rurociągów o średnicy 16mm (poz. 96 przedmiaru).

W pozycji 27 przedmiaru robót występuje ogrzewanie podłogowe dla pom. kl1 i i PI18. W związku rozliczeniem inwestycji kosztorysem powykonawczym prosimy o wykreślenie z tej pozycji zapisu: „uwaga – pozycja zawiera wszystkie materiały dla poz. 27, 28, 29, 30.”

Technologia stacji wymienników ciepła

8.Poz.69 kalk.wykonawcy. Instalowanie redukcji spawanych. W kolumnie ilość widnieje wartość – 1,74. Prosimy o podanie prawidłowej ilości.

**J.****Kosztorys konstrukcje i architektura**

1. Poz. 261, 372

-Wykładzina Marmoleum Real, o gr. 2,5 mm i kolorze 3120, określona w opisie jako wykładzina akustyczna, niestety nią nie jest. Natomiast akustyczne Marmoleum Decibel posiada inną grubość niż podana w projekcie: nie 2,5 mm a 3,5 mm i ma oznaczenie kolorystyczne 312035. W opisie warstw posadzkowych mamy podaną jeszcze jedną wykładzinę – Artoleum, która ma gr. 2,5 mm. Artoleum nie posiada w swojej palecie koloru 3120 i nie jest wykładziną akustyczną.

-Proszę o podanie dokładnych parametrów techniczno – użytkowych wykładziny, która ma być zastosowana w obiekcie, ze wskazaniem: czy to ma być np.: Marmoleum Decibel 3,5 mm, Marmoleum Real 2,5 mm czy Artoleum 2,5 mm.

2. W opisie wykładziny dywanowej w płytce napisano, że wykładzina ma być przyklejona na klej. Wykładzin w płytkach nie przykleja się na klej, tylko montuje na płyn antypoślizgowy dla szybkiego, ewentualnego demontażu w okresie późniejszym. Na klej montuje się wykładziny w rolce.

Czy w obiekcie ma być zastosowana wykładzina w płytce, montowana na płyn, czy w rolce przyklejona trwale do podłoża na klej.

3. Prosimy o uzupełnieniu przedmiarów o wykonanie i montaż okiennic.

4. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności w przedmiarach odnośnie posadzek:

- wg przedmiaru paneli podłogowych jest 1148,20 m² a wg rzutu aranżacji jest 421,46 m²,

- wg rzutu aranżacji podłogi z desek jest 320,68 m², w przedmiarze nie zostało to ujęte,

- wg rzutu aranżacji podłogi z parkietu jesionowego 543,45 m², w przedmiarze nie zostało to ujęte,

- prosimy o podanie przedmiaru na parkiet egzotyczny ponieważ w aranżacji nie można tego określić

oraz o uzupełnienie opisu i danych parkietu i desek.

5. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności odnośnie wykładzin PCV

- wykładzina linoleum akustyczne Marmoleum real kolor nr 66144 – wg przedmiaru wykładziny jest 474,80 m² a wg rzutu aranżacji jest 599 m²,

- wykładzina pvc spawana smaragd classic nr 6614 – wg przedmiaru wykładziny jest 130,50 m² a wg rzutu aranżacji jest 200 m².

6. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności odnośnie wykładzin dywanowych

- łączna powierzchnia wykładzin dywanowych wg przedmiaru wynosi 876 m² a wg rzutu aranżacji powierzchnia wykładziny W3 Menda kolor 9965 jest 676,16, wykładziny W3a Menda kolor 2922 – 143 m², W3a Trapez kolor 9985 – 96 m².

7. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o dostawę i montaż wycieraczek.

K.

1. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności pomiędzy zestawieniem materiałów „Oświetlenia zewnętrznego oraz iluminacji zieleni placu przedwejściowego” oraz „Oświetlenie Zewn. Oraz Iluminacja Zieleni Parku Ogrodu” a kosztorysem „Oświetlenie zewnętrzne”. Wg zestawienia materiałów należy zamontować:



- Lampa symetryczna Orion K1/125RLF na słupie ST3 h=4m - 60 kpl
 - Lampa Antila 07/125RLF na słupie ST3 h=5,5 m - 9 kpl
 - Lampa Antila (70MH)D 2x70W na słupie zdobionym ST3/162 h=6,5 m - 6 kpl
 - Lampa Antila (70MH)D 2x70W na słupie zdobionym ST3/162 h=6,5 m z funkcją masztu flagowego - 4 kpl
- a w kosztorysie umieszczony jest montaż:
- Latarnie parkowe typ 2MME80-125W - 10 kpl
 - Latarnie parkowe – słupek ogrodowy - 4 kpl
 - Słupy stalowe H:4m - 60 kpl
 - Słupy stalowe H:6,5m - 12 kpl

L.

Instalacja wentylacji i klimatyzacji

1. Czy należy w wycenie ująć demontaż istniejącej instalacji (brak w przedmiarze)?
2. Czy w wycenie należy ująć koszty związane z wykonaniem przeglądów i konserwacji wymaganych do utrzymania 36 miesięcznej gwarancji oraz czyszczenia i wymiana filtrów w urządzeniach wentylacyjnych i klimatyzacyjnych?
3. Czy w wycenie należy ująć wykonanie i uszczelnienie otworów dla instalacji?
4. Czy jest konieczność uruchomienia i regulacji urządzeń przez wskazany autoryzowany serwis czy może być wykonane przez dowolny autoryzowany serwis urządzeń natomiast obsługę – eksploatację może wykonywać osoba po przeszkoleniu bez konieczności autoryzacji?
5. Z projektu pkt. 2.1d,e wynika, że wyposażenie można zamieniać na równoważne natomiast nie można zamieniać urządzeń – prosimy o sprecyzowanie możliwości zamiany urządzeń.
6. Prosimy o wskazanie, które elementy nawiewno – wywiewne należy zamontować w kolorze innym niż biały (RAL 9010) jest to istotne przy wycenie tych elementów.

Ł.

1. W poz. 674 przedmiaru budowlanego „ system elementów sceny ruchomej wraz z kompletem oprzyrządowania sterującego i napędowego obmiar kpl 1” - prosimy o szczegółową specyfikację umożliwiającą wycenę.
2. W poz. 60 przedmiaru budowlanego „ konstrukcja podparć zawieszonych i osłon o masie 100kg obmiar 138,855t (konstrukcja stal. jako wyrób warsztatowy ze stali konstrukcyjnej wg. rys. warsztatowych)” - prosimy o wyszczególnienie co i z których rysunków wchodzi w zakres pozycji.
3. W poz. 90 przedmiaru budowlanego „ Betonowanie różnych oddzielnych elementów (stopnie, słupki, poduszki itp.) - ze względu na różny rodzaj betonów prosimy o wyszczególnienie co i z których rysunków, wchodzi w zakres pozycji.
4. Poz 91 analogicznie jak poz . 90.
5. Poz. 41 przedmiaru budowlanego-” Pogłębienie (podbicie) istniejących fundamentów z cegły przez wyk. Wykopu odcinkami do 1m, podmurowanie na zaprawie cem., ułożenie izolacji z 2 warstw papy podklinowanie” - źle została dobrana. Opis pozycji nie jest adekwatny do opisów z rys. K-8 i K-9 (brak ławy żelb. pod murek, wieńca, deskowania traconego. Prosimy o korektę .
6. Na rys. widnieje”napis wklejany na szkło z folii nieprzezroczystej” prosimy



i o podanie czy wchodzi w zakres oferty. Jeżeli tak, to prosimy o podanie szczegółów oraz wymiarów i ujęcie w przedmiarze.

7. W przedmiarze budowlanym brak :

- chudego betonu np. pod ławą pod murek z bloczków betonowych, stopami fundamentowymi WN/F 1.1 i 1.2 ścianki oporowej żelbetowej gr. 10 cm zgodnie z rys. K-8

- stóp fundamentowych WN/F 1.1 i 1.2 zgodnie z rys. K-64

Prosimy o podanie ilości przedmiarowych.

8. Prosimy o podanie klas betonu konstrukcyjnego, oraz podbetonki pod warstwy posadzkowe i ich ilości.

9. Nie ujęto w przedmiarze pokrycia z płyt poliwęglanowych PC Duro Tuplex- prosimy o dopisanie.

M.

1. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji dla niżej wymienionych elementów o wymagane przez Inwestora parametry, a także o podanie przykładowego dostawcy urządzenia lub materiału:

- fotele teatralne,

- scena ruchoma,

- kurtyna żelazna,

- sztankiety stałe i ruchome,

- „elementy ekspozycyjne” i „elementy wystawiennicze”,

- wyposażenie sanitariatów,

- „nawierzchnia bezpieczna placu zabaw”

2. Prosimy o wskazanie gdzie w projekcie występują balustrady wskazane w poz. 97 □ 100 oraz 103 „KO Architektura i Konstrukcja”?

3. Prosimy o wskazanie, gdzie w kosztorysach ofertowych występują balustrady Bal1, Bal3, Bal5 ÷ Bαλ9?

4. Prosimy o wskazanie, gdzie w projekcie występują posadzki „p1b1”, poz. 262 ÷ 270, „p3w4” poz. 374 ÷ 378 oraz „p3w6” poz. 386 ÷ 392 „KO Architektura i Konstrukcja”?

5. W których pozycjach kosztorysów ofertowych ujęto nakłady na wykonanie prac elewacyjnych?

6. Dotyczy przedmiaru instalacji SAP:

a) poz. 4.14 przedmiaru - „automaty do drzwi – czerpnie” - 3 szt., a w dokumentacji – 5 szt., ile należy przyjąć do wyceny?

b) w zestawieniu podstawowym dla systemu automatyki drzwi napowietrzających (opis techniczny), występuje „blacha z przełącznikami” - prosimy o uszczegółowienie tego zapisu;

c) w przedmiarze występują:

- przyciski LT-42 – szt. 2, natomiast w dokumentacji szt. 7;

- przyciski RT-42 – szt. 12, natomiast w dokumentacji szt. 15;

- zasilacz 24V/5V-ZSP 120-D – szt. 1, natomiast w dokumentacji szt. 4;

- prosimy o wskazanie, którą wartość należy przyjąć do wyceny?

7. W przedmiarze instalacji elektrycznych wewnętrznych występują „skrzynki podłogowe wyposażone”, w ilości 8 szt., prosimy o uzupełnienie dokumentacji dla tego elementu.

8. W dokumentacji (wykaz osprzętu) występują „bloki aluminiowe 3 gn. dedykowane, 2



gn. zwykłe, 2xRJ45”, natomiast brak jest tej pozycji w przedmiarze, prosimy o uzupełnienie.

N.

Zewn podłączenia kanalizacji sanitarnej

1. Nie ujęto w przedmiarze podsypki pisakowej pod rurociąg o dł. 24,5 m. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

2. Poz. nr 21 do 23 – Wykopu jest 208 m³, zasypania 16 m³, zagęszczenia 110 m³. Nie zgadza się tu bilans mas ziemnych. Prosimy o korektę przedmiaru

Instalacja wodociągowa

3. W opisie projektu podano następujące ilości baterii 75+15+24=114 szt. W przedmiarze ujęto 9+14+46+4+22=95. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności oraz skorygowanie przedmiaru.

4. W opisie projektu mówi się o wodomierzu głównym 50/20, wodomierzu w wymiennikowni (Dn40) oraz wodomierzach do rozliczeń wewnętrznych (Dn20 i Dn25). W przedmiarze ujęto tylko wodomierz Dn40. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i uzupełnienie przedmiaru.

5. W opisie projektu mówi się o zaworze antyskażeniowym Dn 50 oraz Dn40. W przedmiarze ujęto tylko zawór Dn40. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i uzupełnienie przedmiaru.

Inżynieria drogowa

6. W opisie projektu jest mowa o 2 znakach A7, znaku D18 i znaku B2 oraz tablicy informacyjnej czyli łącznie 5 znaków. Tymczasem w przedmiarze ujęto 3 szt.. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i korektę przedmiaru.

Zagospodarowanie terenu

7. Na rysunkach schodów terenowych jest odniesienie do zestawienia elementów kamiennych. Prosimy o udostępnienie tego zestawienia.

8. Z jakiego materiału mają być wykonane stopnice schodów terenowych? Projekt nie określa materiału (chyba, że powołane wyżej zestawienie, którego brak). W zestawieniu materiałów w załączonym przedmiarze wykazany jest granit, ale wiążące jest rozwiązanie projektowe.

9. Brak jest rysunków wykonawczych balustrad schodów terenowych. Prosimy o udostępnienie.

10. W przedmiarze figurują następujące elementy ślusarki: wrota stalowe – szt. 1 oraz wrota stalowe dwuskrzydłowe – szt. 2. Prosimy o udostępnienie rysunku wykonawczego tych wyrobów ślusarskich.

11. Brak jest projektu placu zabaw. Ponadto wg informacji uzyskanych od producentów nawierzchni sztucznych zaprojektowana nawierzchnia placu zabaw (na podbudowie betonowej) nie spełnia norm bezpieczeństwa. Prosimy o udostępnienie projektu wykonawczego zagospodarowania placu zabaw oraz dokładne określenie projektu wykonawczego zagospodarowania placu zabaw oraz dokładne określenie konstrukcji podbudowy i parametrów nawierzchni.

O.

Branża budowlana



1. Stwierdzono następujące rozbieżności pomiędzy zestawieniem stolarki zamieszczonym w projekcie a przedmiarem robót „Architektura i konstrukcja”:

- a) poz. 419 ujęto 1 szt. drzwi DZ-09, w zestawieniu jest jeszcze 1 szt. drzwi DZ-09a,
- b) w poz. 420 ujęto 1 szt. drzwi DZ-10, wg zestawienia powinno być 2 szt. (1 szt. jako DZ-10a),
- c) poz. 436 ujęto 1 szt. drzwi Db-06, wg zestawienia powinno być 2 szt.
- d) w poz. 454 ujęto drzwi DC-02 o wym. 1,10 x 2,30, wg zestawienia wymiar wynosi 1,00 x 2,10,
- e) w poz. 465 ujęto drzwi Dc-12 o wym. 1,05 x 2,10 m w ilości 1 szt., wg zestawienia jest 4 szt. o wymiarze 1,05 x 2,30 m,
- f) w poz. 466 ujęto 1 szt. drzwi DC-13, wg zestawienia powinny być 2 szt.
- g) w poz. 478 podano wymiar drzwi Pa-03 1,15 x 2,10, wg zestawienia powinno być 1,15 x 2,05,
- h) w poz. 479 podano wymiar drzwi Pa-04 1,30 x 2,10, wg zestawienia powinno być 1,30 x 2,05,
- i) w poz. 480 podano wymiar drzwi Pa-05 1,00 x 2,10, wg zestawienia powinno być 1,00 x 2,05, ponadto ujęto 1 szt. natomiast wg zestawienia powinny być 3 szt.,
- j) w poz. 482 podano wymiar drzwi Pb-01 1,02 x 1,74, wg zestawienia powinno być 1,10 x 2,30,
- k) w poz. 499 podano wymiar drzwi Pb-18 1,40 x 2,35, wg zestawienia powinno być 1,40 x 2,80,
- l) w poz. 515 podano wymiar drzwi Pc-13 1,17 x 2,20, wg zestawienia powinno być 1,20 x 2,20,
- m) w poz. 516 podano wymiar drzwi Pc-14 1,35 x 2,2, wg zestawienia powinno być 1,30 x 2,20,
- n) w poz. 543 ujęto 1 szt., wg zestawienia powinno być 3 szt.

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności, korektę ilości przedmiarowych i określenie właściwych wymiarów.

2. W dokumentacji występuje stolarka drewniana np. drzwi Db02, Db03, Db12, dla której określono wymóg izolacyjności akustycznej $R_w=27\text{dB}$, jednocześnie stosując tuleje wentylacyjne. Czy nie nastąpiła pomyłka?

3. W przedmiarze robót od poz. 468 do 472 ujęto drzwi o symbolach Dc-15, Dc-16, Dc-17, Dd-01. W/w drzwi nie występują w zestawieniach stolarki. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o rysunki i opisy drzwi wymienionych w przedmiarze „Architektura i Konstrukcja”.

4. Prosimy o udostępnienie rysunków dokumentacji opisujących ścianki z blach stalowych o symbolach DT-02, DT-03 ujętych w poz. 473 i 474 przedmiaru „Architektura i Konstrukcja”.

Instalacja wentylacji mechanicznej

5. W specyfikacji urządzeń wentylacyjnych dołączonej do projektu dla systemów OD1 i OD2 (oddymianie) występują następujące urządzenia:

- wentylator wysokociśnieniowy RADAX typ VARW 400/4 – 4 szt.
- czerpnia dachowa typ HDH400 – 4 szt.
- samoczynna przepustnica z zamykaniem sprężynowym typ RVS400 – 4 szt.
- przewód fi400 l=200 – 4 szt.
- podstawa dachowa 500x500, l=300 – 4 szt.,



- nawiewnik dalekiego zasięgu typ SDZ400 – 4 szt.,
- wentylator wysokociśnieniowy RADAX typ VARW 250/2 – 4 szt.,
- czerpnia dachowa typ VDV250 – 4 szt.,
- samoczynna przepustnica z zamykaniem sprężynowym typ RVS250 – 4 szt.,
- zwężka fi315/fo250 l=200 – 4 szt.,
- podstawa dachowa 400x400, l=300 – 4 szt.,
- nawiewnik typ SDZ315 – 4 szt.

Natomiast w przedmiarze robót (pozycja od 26.2.1 do 26.2.3 oraz pozycje 26.3.1 i 26.3.2) występują zupełnie inne urządzenia z ilościami 1 szt. Prosimy o weryfikację przedmiaru robót.

P.

Zewn podłączenia kanalizacji sanitarnej

1. Nie ujęto w przedmiarze podsypki pisakowej pod rurociąg o dł. 24,5 m. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.
2. Poz. nr 21 do 23 – Wykopu jest 208 m³, zasypania 16 m³, zagęszczenia 110 m³. Nie zgadza się tu bilans mas ziemnych. Prosimy o korektę przedmiaru

Instalacja wodociągowa

3. W opisie projektu podano następujące ilości baterii 75+15+24=114 szt. W przedmiarze ujęto 9+14+46+4+22=95. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności oraz skorygowanie przedmiaru.
4. W opisie projektu mówi się o wodomierzu głównym 50/20, wodomierzu w wymiennikowni (Dn40) oraz wodomierzach do rozliczeń wewnętrznych (Dn20 i Dn25). W przedmiarze ujęto tylko wodomierz Dn40. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i uzupełnienie przedmiaru.
5. W opisie projektu mówi się o zaworze antyskażeniowym Dn 50 oraz Dn40. W przedmiarze ujęto tylko zawór Dn40. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i uzupełnienie przedmiaru.

Inżynieria drogowa

6. W opisie projektu jest mowa o 2 znakach A7, znaku D18 i znaku B2 oraz tablicy informacyjnej czyli łącznie 5 znaków. Tymczasem w przedmiarze ujęto 3 szt.. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i korektę przedmiaru.
7. Odwodnienie liniowe ACO DRAIN z rusztem żeliwnym – prosimy o podanie dokładnych parametrów (wymiary, rodzaj rusztu itp.).
8. Studzienka zbiorcza systemowa ACO Drain – prosimy dokładnie określić parametry studzienki.
9. Systemowa skrzynka ACO z osadnikiem – prosimy określić parametry studzienki.

Zagospodarowanie terenu

10. Na rysunkach schodów terenowych jest odniesienie do zestawienia elementów kamiennych. Prosimy o udostępnienie tego zestawienia.
11. Z jakiego materiału mają być wykonane stopnice schodów terenowych? Projekt nie określa materiału (chyba, że powołane wyżej zestawienie, którego brak). W zestawieniu materiałów w załączonym przedmiarze wykazany jest granit, ale wiążące jest rozwiązanie projektowe.
1. Brak jest rysunków wykonawczych balustrad schodów terenowych. Prosimy



o udostępnienie.

2. W przedmiarze figurują następujące elementy ślusarki: wrota stalowe – szt. 1 oraz wrota stalowe dwuskrzydłowe – szt. 2. Prosimy o udostępnienie rysunku wykonawczego tych wyrobów ślusarskich.

3. Brak jest projektu placu zabaw. Ponadto wg informacji uzyskanych od producentów nawierzchni sztucznych zaprojektowana nawierzchnia placu zabaw (na podbudowie betonowej) nie spełnia norm bezpieczeństwa. Prosimy o udostępnienie projektu wykonawczego zagospodarowania placu zabaw oraz dokładne określenie projektu wykonawczego zagospodarowania placu zabaw oraz dokładne określenie konstrukcji podbudowy i parametrów nawierzchni.

Q.

1. Prosimy o dokładne określenie rodzaju materiałów wykończeniowych tj. płytki ścienne i podłogowe, wykładziny dywanowe pcv, panele podłogowe, deski podłogowe, marmury.
2. W przedmiarze na roboty budowlane Wydzielone Pomieszczenia :
 poz. 31- „Montaż przegród stalowych p.poz. „obmiar 3,7044t -prosimy o określenie jakich elementów z zestawienia stolarki i ślusarki to dotyczy
 poz. 24 „Ułożenie warstwy wyrównawczej- dodatek za zmianę gr. 10 mm (do gr. 50mm)-powinno być 50-35=15mm. Prosimy o korektę
3. Niektóre pozycje zawarte w przedmiarze na roboty budowlane Wydzielone Pomieszczenia dokładnie odpowiadają pozycją z przedmiaru na architekturę i konstrukcję. Dotyczy to :
 poz 29 odpowiada poz. 457
 poz. 32 odpowiada poz. 508
 poz. 33 odpowiada poz. 509
 poz. 60 odpowiada poz. 612
 Czy pozostawić zdublowane pozycje?
4. W przedmiarze na roboty budowlane w poz.50 „wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami -dodatek za każde rozpoczęte 0,5 km ponad 1 km, nie podano krotności . Czy przyjąć analogicznie do np. poz. 43 odl 20km?
5. W przedmiarze występują rynny z blachy cynkowej. Prosimy o potwierdzenie rodzaju i podanie producenta rynien i rur spustowych.
6. Poz. 76 „Izolacja przeciwwilgociowa pionowa z folii PCW na kleju” dot. ściany Sz2 wanny- prosimy o podanie rodzaju folii i jej grubości.
7. W poz. 82 „Izolacja cieplna i przeciwwilgociowa z płyt styropianowych gr. 4-7 cm pionowa na zaprawie” proponujemy styrodur gr. 5 cm. Prosimy o korektę.
8. W poz. 141, 175, 197, 214, 224, 237, 248, 274, 290, 300, 311, 346 ,357, 364, 370, 376, 381, 388,” Izolacja cieplna i przeciwwilgociowa z płyt styropianowych gr. 10 cm pozioma na sucho (styropian FS 20 gr. 5 cm i 2 cm) prosimy o sprecyzowanie grubości izolacji.
9. Poz. 114 Wywiezienie ziemi samochodami , grunt kat IV dodatek za każde rozpoczęte 0,5 km ponad 1 km- prosimy o podanie krotności
1. Poz. 119 „Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem wyk. sprzętem rolniczym za każdy dalszy 1 cm gr. Podbudowy po zagęszczeniu- prosimy o podanie krotności.
2. Poz. 120 Montaż posadzki – pasy wydzielone o szer. elem. do 50 cm- prosimy o



- uzupełnienie z jakiego materiału .
- 3.Poz 121 do 124, 135,147, 172,181, 193, 203, 208, 281,286, 296, 342, 352, - prosimy o podanie rodzaju kamienia i jego wymiarów.
 - 4.Poz. 316 , 324 , 336 prosimy o podanie parametrów i producenta paneli.
 - 5.Poz. 335, 338 prosimy o sprecyzowanie typu posadzki z desek oraz dopisanie pozycji lakierowanie posadzek drewnianych.

R.

Dot. mechaniki scenicznej:

1. Proszę o podanie długości i średnicy belki sztankietu zarówno dekoracyjnego jak i oświetleniowego.
2. Proszę o określenie nośności użytkowej sztankietu i prędkości podnoszenia.
3. Proszę o podanie sposobu doprowadzenia zasilania do belek sztankietów oświetleniowych (czy potrzebne są kosze kablowe ?)
4. Wg. rysunków dokumentacji technicznej, kurtyna wykonana jest jako dwuczęściowa kurtyna rozsuwana, z napędem ręcznym, wg. obmiaru jako kurtyna zwijana z napędem elektrycznym – proszę o ustalenie jaka ma być kurtyna ?
5. Czy w zamówieniu przewidziano uszycie tekstylnej kurtyny, jeśli tak to prosimy o podanie rodzaju materiału i jego drapowania, czy przewidziano dodatkowe oko tarowania sceny (lambrekin kurtyny, paludamenty, kulisy itp.) ?
6. Czy ruchoma scena składa się z podestów scenicznych, jeśli tak to prosimy o podanie ich wymiarów oraz nośności statycznej i dynamicznej.

S.

1.dot. § 4 ust. 1 umowy: czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę określenia terminu realizacji zamówienia z daty dziennej na okres liczony np. w miesiącach/tygodniach od dnia przekazania Wykonawcy placu budowy?

2.§ 5 ust. 4 i 5 umowy:

–czy Zamawiający akceptuje dokonywanie płatności na rzecz Podwykonawców przez Wykonawcę, co pozwoli Wykonawcy lepiej zabezpieczyć terminową i dobrą jakościowo realizację przedmiotu Umowy?

–czy Zamawiający wyrazi zgodę na to, aby w dniu dokonania płatności na rzecz Podwykonawców przekazywał Wykonawcy zestawienie dokonanych płatności, zawierające kwoty i beneficjentów płatności?

–czy Zamawiający wyraża zgodę, że będzie przelewał część należności Podwykonawców, stanowiącą zabezpieczenie Wykonawcy, na rachunek Wykonawcy (dotyczy kwot zatrzymanych w przypadku, gdy Podwykonawca udzieli Wykonawcy zabezpieczenia w formie kaucji gwarancyjnej zamiast gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej)?

3.dot § 8 ust. 7 umowy:

–czy Zamawiający dopuszcza możliwość fakturowania zakończonych elementów robót z odroczonym terminem płatności na styczeń roku następującego, jeśli konieczność dotrzymania terminu realizacji inwestycji będzie wymagała od Wykonawcy zrealizowania w danym roku robót o wartości przekraczającej zabezpieczone środki finansowe?

–czy w sytuacji, w której niewystarczająca wysokość środków finansowych zabezpieczonych na dany rok budżetowy wymusi na Wykonawcy konieczność przerwy w



robotach lub spowolnienie prac, Zamawiający wydłuży termin realizacji inwestycji stosownie do przerwy / spowolnienia prac?

4.dot § 8 ust. 9 umowy: czy Zamawiający zaakceptuje fakturowanie według procentowego zaawansowania elementów robót w okresach miesięcznych?

5.Dot § 9 ust. 2 i 3 umowy: czy Zamawiający wyraża zgodę na dokonanie czynności odbioru końcowego w terminie 21 dni od dnia zgłoszenia gotowości przez Wykonawcę?

6.Dot. § 11 ust. 2 umowy: czy Zamawiający wyraża zgodę na dokonanie odbiorów robót zanikających w ciągu maksymalnie 3 dni od dnia zgłoszenia?

7.Czy w przypadku opóźnienia zapłaty Zamawiający wyraża zgodę na zawieszenie robót przez Wykonawcę po 14 dniach od daty wymagalności faktury i prawo Wykonawcy do odstąpienia od umowy po 30 dniach od daty niedokonanej płatności?

8.Czy w związku z tym, że instytucje finansowe wystawiające gwarancje dobrego wykonania umowy udzielają gwarancji na okres maksymalnie 5 lat, czy Zamawiający wyraża zgodę na złożenie gwarancji dobrego wykonania na okres maksymalnie 5 lat z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do jej przedłużenia / dostarczenia nowej gwarancji na 30 dni przed wygaśnięciem gwarancji pierwotnej?

9.Dot. § 17 ust. 2.1: jeżeli Zamawiający zmniejszy zakres przedmiotu zamówienia, to czy Zamawiający pokryje poniesione już koszty Wykonawcy, dotyczące robót, których nie będzie mógł zrealizować (poniesione koszty stałe, koszty wcześniej zamówionych materiałów / usług)?

10.Dot. § 17 ust. 2.4a): Jeżeli Zamawiający wydłuży termin realizacji inwestycji, to czy Zamawiający pokryje koszty Wykonawcy związane z przestojem robót? Prosimy o potwierdzenie, że termin realizacji nie może być skrócony?

T.

1.Prosimy o dodanie do załącznika nr 3 do SIWZ „Wykaz osób, które posiada lub będzie posiadała wykonawca” dwóch wierszy, w których będzie można dopisać osoby odpowiedzialne za pełnienie funkcji w zakresie wykonania sieci, instalacji i urządzeń cieplnych oraz instalacji i urządzeń wentylacyjnych.

2.W przedmiarach budowlanych nie ujęto wycieraczek systemowych f. BSC System – prosimy o dopisanie i podanie wartości obmiarowej.

3.W dokumentacji technicznej podano sufit podwieszany rastrowy 600x600 w kolorze RAL 7011. Zgodnie z informacją producenta nie ma możliwości dostawy w tym kolorze. Proponujemy kolor sugerowany przez Hunter Douglas – HD 7163 (jasnografitowy) lub standard HD 7163 (Ral 9006). Prosimy o zgodę na zmianę koloru.

4.W przedmiarze budowlanym dz. 1.74 poz. 630-634 „Tynki renowacyjne” przedmiar wynosi 1 m². Czy jest poprawny? Czy malowanie starych ścian wchodzi w zakres oferty? Jeżeli tak to prosimy o przedmiar.

5.W przedmiarze budowlanym występuje poz. 104 Sztankiety kpl 8 oraz w Zestawieniu Mebli dwie ostatnie pozycje to sztankiety łącznie 2 kpl. Czy należy wycenić w sumie 10 kpl?

6.W kilku pozycjach, w tym np. 280 przedmiaru w opisie jest gruntowanie ścian pokostem – czy należy zachować tę technologię czy zamienić na np. Atlas Uni-grunt.

U.

1.Proszę o wyjaśnienie dotyczące central wentylacyjnych, czy wymiary central a w szczególności długości central jest ograniczona konkretnymi wymiarami, czy nie ma



znaczenia?

2.Czy w zakres zamówienia wchodzi czyszczenie systemów wentylacyjnych, jeżeli tak to proszę o podanie w której pozycji kosztorysowej należy je umieścić?

3.Czy w zakres zamówienia wchodzi również dostawa i montaż otworów rewizyjnych?

W.

1.Wnioskuje się o usunięcie § 5 ust.4 i 5 wzoru umowy. Są to warunki przekraczające uprawnienia Zamawiającego wynikające z prawa zamówień publicznych.

Zamawiający, jako Inwestor ma prawo – zgodnie z k.c. – wyrazić lub nie zgodę na zawarcie umowy z Podwykonawcą, może także żądać przedstawienia Mu projektu umowy z Podwykonawcą. Inwestor – również na zasadach określonych w k.c. – odpowiada solidarnie względem Podwykonawcy, za zapłatę wynagrodzenia przez Wykonawcę. Nie oznacza to jednak, iż inwestor może kontrolować sposób wykonywania umowy między Wykonawcą a Podwykonawcą w części dotyczącej np. wypłaty wynagrodzenia, gdyż nie jest stroną tej umowy. Rozliczenia Wykonawcy z Podwykonawcami są ich wewnętrzną sprawą i nie powinny być regulowane w umowie zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą. Wykonawcy przysługuje prawo wstrzymania lub odmowy zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, w przypadku gdy uprawniają go do tego zapisy umowy lub przepisy prawa. Dotyczy to zwłaszcza sytuacji, gdy ujawnione zostały wady robót wykonywanych przez Podwykonawcę. W takiej sytuacji odmowa zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy nie może być przyczyną jakiegokolwiek uszczuplenia bądź też opóźnienia w wypłacie wynagrodzenia przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy.

2.W § 8 ust.6 wzoru umowy niejasne jest wskazanie maksymalnej wysokości wynagrodzenia. Czy sformułowanie to oznacza, iż niezależnie od faktycznego zakresu robót Zamawiający nie zapłaci więcej niż 110 %? Czy oznacza to, iż w takiej sytuacji wykonawca ma fakturować tylko niektóre roboty, czy też z chwilą osiągnięcia kwoty 110 % ma zaprzestać fakturowania? Ponadto taki zapis jest sprzeczny z istotą wynagrodzenia kosztorysowego oraz z prawem zamówień publicznych, które przewiduje wskazanie przez Zamawiającego kwoty jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, lecz na etapie poprzedzającym otwarcie ofert a nie w treści umowy.

3.Proponuje się ukształtowanie § 8 ust.8 wzoru umowy w następujący sposób: „Zakończone elementy prac wynikające z harmonogramu robót Wykonawca będzie wystawiał faktury częściowe na podstawie protokołu odbioru wykonanych elementów robót podpisanego przez kierownika budowy i zatwierdzonego przez inspektora nadzoru”?

4.Proponuje się ukształtowanie § 8 ust. 9 wzoru umowy następująco: „Fakturowanie częściowe odbywa się nie częściej niż raz w miesiącu”.

5.Proponuje się usunięcie § 8 ust.10 wzoru umowy jako sprzecznego z ustawą. Prawo nie zezwala na wystawianie faktur w oderwaniu od faktycznego zakresu wykonanych usług.

6.Czy Zamawiający zgadza się na skrócenie do 10 dni terminów określonych w § 9 ust.2, 3 i 4 wzoru umowy

7.Czy Zamawiający zgadza się na określenie kar umownych na poziomie: 0,04 % ceny



ofertowej brutto w § 14 ust. 2 lit a) i b) wzoru umowy, 0,03 % ceny ofertowej brutto w § 14 ust. 2 lit c) i d) wzoru umowy?

8. Proponuje się usunięcie § 14 ust. 4 wzoru umowy. „Wypowiedzenie” i „odstąpienie”, to zupełnie inne kategorie umowne. Instytucja odstąpienia od umowy (zgodnie z Kodeksem cywilnym) nie wymaga wypowiedzenia.

9. Czy Zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie możliwości naliczania Wykonawcy kar umownych do 10% wartości wynagrodzenia umownego (§ 14 wzoru umowy)?

10. Proponuje się usunięcie w § 17 ust. 3 tiret ad pkt 5 wzoru umowy.

Stosownie do dyspozycji art. 27. ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.07.223.1655 j.t.), proszę o niezwłoczne potwierdzenie faktu otrzymania niniejszego pisma, poprzez odesłanie jego treści z adnotacją o jego otrzymaniu w dniu 02.07.2009 r., na nr faksu: (081) 444-07-36 lub o odesłanie potwierdzenia w wiadomości zwrotnej.

X.

Branża budowlana

1. W dokumentacji jest mowa o posadzkach kamiennych z dolomitu Morawica. Czy Zamawiający jest świadom, wyglądu kamienia jaki jest wydobywany aktualnie z kopalni w Morawicy, tzn. jest on „ w tłuste oleiste plamy”, a i parametry techniczne również są niezbyt wysokie.
2. Czy wymiary płyt na posadzki kamienne są dowolne? Jeśli nie to prosimy o ich podanie.
3. Czy belki z drewna klejonego na konstrukcje świetlików zostały ujęte w przedmiarach. Jeśli tak to prosimy o wskazanie gdzie, a jeśli nie to prosimy o dodanie nowej pozycji w kosztorysie.
4. W jaki sposób należy wycenić pozycje od 97 do 103 (dotyczące balustrad) przedmiaru „Architektura i Konstrukcja”, skoro Zamawiający:
 - albo nie podaje jakiego „nr” balustrady tyczy się dana pozycja (np. pozycja 97)
 - albo podaje w jednej pozycji (np. pozycja 100), że dotyczy ona bal. 3,4 i 7, a przecież każda z nich jest inna i koszty ich wykonania są różne.

Branża elektryczna

5. W przedmiarze robót na instalacje eklektyczne występuje tablica ROS 01, w dokumentacji projektowej brak jest schematu tej tablicy. Prosimy o wyjaśnienie czy tablicę tę należy ująć w wycenie, jeżeli tak prosimy o zamieszczenie schematu.
6. W dokumentacji projektowej występują tablice ROS25 oraz TSO, w przedmiarze robót tablice te nie są ujęte. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.
7. W dokumentacji projektowej (rys. 2.01) znajduje się informacja ,że złącze kablowe ZK jest istniejące. W przedmiarze (poz 5.2) ujęto nowe złącze kablowe ZK-3e. Prosimy o wyjaśnienia i ewentualną korektę przedmiaru.
8. W przedmiarze robót nie ujęto Głównego Wyłącznika Pożarowego oraz kabli NKGs 2x1,5mm² do wyłącznika (rys. 2.01). Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.
9. Prosimy o wyjaśnienie na podstawie którego projektu ([Projekt zamienny – 3p Instalacje elektryczne.pdf](#) czy [19 Oświetlenie Zewn. oraz Iluminacja Zieleni Parku Ogrodu.pdf](#)) opracowano przedmiar robót oświetlenia zewnętrznego. W przedmiarze



tym ilości robót nie zgadzają się z żadnym projektem. Prosimy o wyjaśnienia i ewentualną korektę przedmiaru.

Instalacja nagłośnieniowa

10. Część urządzeń występujących w przedmiarze instalacji nagłośnienia została wycofana z produkcji. Czy w związku z tym:

a) Zamawiający poda listę produktów zamiennych, oraz instrukcję w jaki sposób nowe urządzenia zamieścić w kosztorysie

b) należy wycenić urządzenia zamienne odpowiadające parametrami urządzeniom wycofanym z produkcji, bez zmiany opisów i pozycji w kosztorysie

11. Sala Czarna - Wg zestawienia materiałów z projektu technicznego wynika, że należy wycenić 1 komplet urządzeń: zestaw mikrofonów „estrada”. W przedmiarze robót ujęto 12 kpl takich urządzeń. Prosimy o jednoznaczne określenie ilości tych urządzeń oraz o podanie symbolu przykładowego urządzenia i jego parametrów technicznych.

12. Sala Klubowa - Wg zestawienia materiałów z projektu technicznego wynika, że należy wycenić - Ekran projekcji zwijany elektrycznie 300x225cm z systemem sterowania. W przedmiarze robót nie ujęto tych elementów. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Y.

1. W kilku pozycjach: 419, 420, 436, 465, 466 ujęto 1 szt drzwi, zamiast (zgodnie z zestawieniem stolarki) 2 szt, oraz 543 ujęto 1 szt okna zamiast 3 szt. Prosimy o dopisanie.

2. W opisie i przedmiarze występują rury i rynny z blachy cynkowej nieprodukowanej obecnie. Prosimy o określenie czy zastosować blachę stalową ocynkowaną czy tytanowo – cynkową i podanie parametrów i koloru.

3. W związku z informacją uzyskaną od producenta ścianek z Krakowa profil DEKO proponowany w dokumentacji nie posiada certyfikatu p.poż EI30. Prosimy o wskazanie innego profilu lub producenta ścianek branego pod uwagę przez Projektanta.

4. Informujemy jednocześnie, iż nie jest możliwe wyprodukowanie drzwi przesuwnych o parametrach izolacji akustycznej zaproponowanej w dokumentacji. Prosimy o podanie zamiennego rozwiązania.

5. Dodatkowo zwracamy uwagę na fakt braku możliwości wykonania ścianki idealnie po łuku jedynie jako wielokąt maksymalnie zbliżony kształtem do łuku.

Z.

1. Czy zastosowanie kurtyny zwijanej (która po kilku zwinięciach będzie wyglądała nieestetycznie) jest jedynym możliwym rozwiązaniem, czy Zamawiający przyjmie inne rozwiązania alternatywne?

2. Prosimy o potwierdzenie zapisu w przedmiarze „Architektura” nr 1 mówiące o wymaganym napędcie elektrycznym podestów ruchomych sceny.

3. Prosimy o wskazanie w jakiej części dokumentacji zostały omówione i wyspecyfikowane ilości i parametry (prędkość, udźwig) sztankietów do dekoracji i sztankietów oświetleniowych. Jeżeli istnieje dokumentacja tych urządzeń to prosimy o jej udostępnienie.

4. W poz. nr 359 i 360 przedmiaru „Architektura i konstrukcja” ujęto posadzkę z wykładzin z tworzyw sztucznych. Symbol w1 odnosi się do parkietu. Jakie wykończenie posadzki należy ująć w tej pozycji?



5. Jakie wykładziny należy wycenić odpowiednio w pozycjach 378, 385, 392 przedmiaru „Architektura i konstrukcja”? W projekcie nie występują symbole w4, w5, w6. Prosimy o podanie poprawnej symboliki.

6. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru „Architektura i konstrukcja” o wykończenie posadzek wykładziną określoną symbolami w2/a, w3/a, w3/b.

7. Prosimy o wskazanie właściwego symbolu dla posadzki w poz. 203, 208 przedmiaru „Architektura i konstrukcja”. Podane symbole (k4, k5) nie występują w dokumentacji.

8. W przedmiarach nie uwzględniono posadzek z wykończeniem określonym symbolami k2/s, k1/a oraz g1/a. Prosimy o uzupełnienie.

9. Prosimy o podanie właściwego symbolu dla posadzek ujętych w pozycjach 230, 243 przedmiaru „Architektura i konstrukcja” Podane symbole (g2, g3) nie występują w dokumentacji.

10. Prosimy o podanie właściwych oznaczeń dla wykończenia ścian (prac malarskich) w pozycjach o numerach 614, 615, 617, 618, 620, 621, 625, 626, 628, 629 przedmiaru „Architektura i konstrukcja”.

11. Prosimy o podanie właściwej symboliki identyfikującej rodzaj płytek ściennych w pozycjach 583, 598, 604 przedmiaru „Architektura i konstrukcja”. Zastosowane symbole dotyczą prac malarskich.

12. Prosimy o wskazanie poprawnego symbolu dla poz. 623 przedmiaru „Architektura i konstrukcja”. Zastosowany symbol dotyczy płytek na posadzkach.

13. Prosimy o wskazanie pozycji kosztorysowych, w których należy ująć okładziny ścian opisane symbolami C1, C2, C3 lub o uzupełnienie przedmiaru.

14. W przedmiarach brak pozycji dotyczących robót malarskich przy zastosowaniu wykończenia wg symboli M4, M5, M6, M7, M8. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

15. W kosztorysach nie uwzględniono wyposażenia budynku w sprzęt gaśniczy oraz oznakowanie tablicami informacyjnymi zgodnie z opisem w pkt. 12 projektu architektury. Prosimy o uzupełnienie.

16. Czy do wykonawcy należy sporządzenie „Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego”?

Ż.

1. Czy wykonanie okładzin panelowych akustycznych określonych w dokumentacji symbolami P1 do P8 wchodzi w zakres oferty? Jeśli tak, prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

2. Czy wykonanie okładzin ścian z luster określonych w dokumentacji symbolami P1/a, P2/a wchodzi w zakres oferty? Jeśli tak, prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

3. W dokumentacji jest mowa o wykonaniu przeszkolnego szybu windowego. Prosimy o uzupełnienie o rysunki dotyczące zabudowy szybu.

4. Czy wykonanie wycieraczek przy wejściach do budynku (wewnętrznych) należy ująć w ofercie? Prosimy o uzupełnienie.

5. Prosimy o informację, w której pozycji kosztorysu należy ująć drzwi o symbolach Dd01 (16 szt.) oraz Dd02 (8 szt.) widocznych na zestawieniu stolarki na rys. nr 48.

6. W kosztorysach nie uwzględniono ścianek systemowych w sanitariatach (np. rys. 23 projektu aranżacji wnętrz). Prosimy o uzupełnienie.



7. W poz. 564 do 567 ujęto okna połaciowe o symbolach Od 03, Od03a, Od04, Od04a. W pozycjach 576, 577 ujęto również okna połaciowe o symbolach Op01, Op02, które nie występują na zestawieniu stolarki. Prosimy o wyjaśnienie, czy pozycje 576, 577 nie są powieleniem poz. 564 do 567. Jakie okna należy wycenić w tych pozycjach?

8. W poz. 564 do 567 ujęto okna połaciowe o symbolach Od 03, Od03a, Od04, Od04a, które zgodnie z opisem będą wyposażone w markizy zewnętrzne oraz wewnętrzne zasłony plisowane. Czy markizy i zasłony należy wycenić łącznie z oknami?

9. Na rys. nr 53 projektu aranżacji wnętrz widoczne są wieszaki szatniowe. Czy należy je ujmować w ofercie?

10. Prosimy o podanie jednostki miary, w jakiej podano okładziny ścian panelami ściennymi systemowymi – czy ilość 45 i 12 dotyczy m² czy szt. elementów o wym 600x600 (dot. kosztorysu „Wyposażenie” str. 15; dział „Zestawienie elementów wystawienniczych”).

11. Czy wykonanie elewacji wchodzi w zakres oferty? W kosztorysach nie uwzględniono w/w robót?

12. Prosimy o informację, czy podesty aluminiowe systemowe składane widoczne na rys 43 należy ująć w ofercie?

13. W projekcie konstrukcji jest mowa o wzmocnieniu gruntu wokół pomieszczenia Aneksu Jadalnego metodą „Jet Grounding”. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

14. W przedmiarze robót w poz. 611, 612 ujęto wykonanie ścianek systemowych (ścianki DEKO) o symbolach SA, Sb, Sc, Sd. W projekcie architektury zamieszczono zestawienia ścianek (rys. Od 49 do 53), które nie są kompletne. Na zestawieniu nie występują ścianki SA, ścianki Sb 01, Sc 02. Prosimy o uzupełnienie zestawień.

15. Prosimy o wskazanie rysunku dotyczącego drzwi aluminiowych przesuwnych ujętych w kosztorysie w poz. 530, 531.

16. Na rys. 53 widoczna jest ściana modułarna DT 01 nie uwzględniona w kosztorysie. Czy należy ująć w ofercie w/w element? Prosimy o podanie poprawnych wymiarów ścianki.

W odpowiedzi na pytania informuję:

A.

Ad. 1. Kurtynę wykonać jako rozsuwaną, dwustronną, np. wg systemu firmy TÜCHLER-Polska z pluszu scenicznego „CHOPIN” (100% bawełna, gramatura 350g/m²; zabezpieczona przeciwpożarowo zgodnie z normami: EN 13773 - C1, ÖNORM B1, Q1, TR1, DIN 4102 B1, tkanina w kolorze czarnym) z podszewką MOLTON, „marszczenie” tkaniny 100%, kurtyna w wykonaniu z taśmą Medison oraz z obciążeniem łańcuchem; kurtyna na podwójnych szynach TT1 (podkonstrukcja systemowa), maskowanych blendą, napęd kurtyny elektryczny, z regulowaną prędkością, sterowanie z możliwością zatrzymania kurtyny w dowolnym położeniu.

Szyny, po których porusza się kurtyna mocowane bezpośrednio do stropu żelbetowego nad sceną (poz. 3.3 projektu branży konstrukcja, alternatywnie do belki żelbetowej T/Bz.1.).

Nie przewiduje się dodatkowego okotowania sceny.

Ad. 2. Scenę teatru (poz. 674 przedmiaru architektura i konstrukcja) należy wykonać jako ruchome podesty sceniczne, nożycowe, o możliwych do uzyskania poziomach roboczych



od +/-0,00m do min. +1,00m (zakres podnoszenia min. 1000mm), dopuszczalne obciążenia podestu min. 500kg/m², podnoszenie (napęd) za pomocą ręcznej wiertarki elektrycznej; np. podesty systemu ZOOM 1200 firmy TÜCHLER-Polska (podesty te nie wymagają żadnego odrębnego oprzyrządowania sterującego ani napędowego - poza integralnie wbudowanym w podest).

Uwaga: Skrajne podesty od strony widowni w wykonaniu z blendą maskującą ze sklejki z wykończeniem analogicznym do powierzchni podestu.

Należy zapewnić możliwość podnoszenia/obniżania całej powierzchni sceny. Na rys.3 projektu wykonawczego wewnątrz pokazano przykładowy sposób podziału sceny na sekcje – dopuszcza się inny sposób podziału sceny na sekcje w zależności od zastosowanego systemu podestów.

Ponadto w załączeniu przekazujemy dodatkowy rysunek (w formacie „.pdf”) z zestawieniem podestów scenicznych. (zał. nr 1)

B.

Ad. 1. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać nowe pozycje:

- poz. 758 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż okładziny ściennej wg opisu PT typu P1 = 28,9+19,4 – ilość: 48,3m²;

- poz. 759 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż okładziny ściennej wg opisu PT typu P1a = 8,8+13,8+9,5+8,8 – ilość: 40,9 m²;

- poz. 760 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż okładziny ściennej wg opisu PT typu P2 – ilość: 16m²;

- poz. 761 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż okładziny ściennej wg opisu PT typu P2a = 8,1+3,1 - ilość 11,2 m²;

Ad. 2. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać nowe pozycje:

- poz. 762 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż okładziny ściennej wg opisu PT typu: Okładzina akustyczna typu Sekwoja perforowana = 14,8+12,2+27+7,4 – ilość: 61,4 m²;

- poz. 763 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż okładziny ściennej wg opisu PT typu: Okładzina akustyczna typu Sekwoja bez perforacji = 18,5+23,3+22,9+4,2+18,4 – ilość: 87,3 m²;

- poz. 764 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż okładziny ściennej wg opisu PT typu: Okładzina akustyczna typu Gustafs Panel System = 14,5+7,6 – ilość: 22,1 m²;

- poz. 765 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż okładziny ściennej wg opisu PT typu: Tynk akustyczny Sonaspray Sonakustic – ilość: 62 m².

Ad. 3. Dolomit Morawica.

Ad. 4.

- pom. 1.10 – teatr widownia składana: wykładzina w3/b – wykładzina pętelkowa w płytkach 50 x 50 np. Trapez kolor 9985 A409 f-my Armstrong;

- pom. 1.28 – 1.31 – sanitariaty : płytki gresowe Marca Corona Loft Ivory 30 x 30 cm PB05, fuga w kolorze płytek;

- pom. 1.63 – komunikacja : Dolomit Morawica;

Ad. 5.

- grubość kamienia jakim należy wykończyć posadzki k1, k2, k3 – 2,5 cm;

- pom. 1.02 – hol wejściowy: posadzka kamienna Dolomit Morawica; (oznaczenie k3/s



występujące w legendzie na rys. należy traktować równorzędnie z opisem k3: posadzka na gruncie, ogrzewanie grzejniki konwektorowe, płyty kamienne);

- pom. 1.25 – klatka schodowa nr II: posadzka kamienna Dolomit Morawica; (oznaczenie k5: posadzka klatki schodowej, bieg i spoczniki płyty kamienne na kleju);

- pom. 1.41 – klatka schodowa nr III (między piwnicą a parterem) - posadzka istniejąca kamienna (oznaczenie p1a wg legendy na rys. architektury: posadzka w pom. restauracji istniejąca bez zmian);

- Wykończenie widowni demontowalnej: (pom. 1.10 – teatr widownia składana : wykładzina w3/b wykładzina pętłkowa w płytkach 50 x 50 np. Trapez kolor 9985 A409 f-my Armstrong).

Ad. 6.

- w projekcie nie występują pomieszczenia z posadzką w kolorze wenge;

- posadzki wykończone parkietem z drewna egzotycznego teak: pom. Sala Czarna nr 2.10, komunikacja na poz. +/-0,00 w teatrze pom. nr 1.10;

- posadzki wykończone panelami drewnianymi jesionowymi (podłoga sportowa z nawierzchnią drewnianą): Sala Baletowa nr 2.75, Sala Baletowa Wielofunkcyjna nr 2.78, Sala Baletowa nr 2.63, Sala Baletowa Joga nr 2.62, Sala Baletowa LTT nr 2.59, Sala Baletowa ZR nr 2.58.

Ad. 7.

- pom. 2.53 – komunikacja/poczekalnia rodziców: posadzka p2k1 kamień Dolomit Morawica;

- pom. 2.64 – poczekalnia rodziców: posadzka p2k1 kamień Dolomit Morawica;

- pom. 2.76 – podest schod. nr V: posadzka p2k1 kamień Dolomit Morawica.

Ad. 8.

- Oznaczenie wykończenia posadzek „w4” wg proj. arch. odnosi się do pom. magazynowych i oznacza posadzkę wykończoną wykładziną PCV, w proj. wewnątrz oznaczenie to nie występuje;

- Oznaczenie wykończenia posadzek „w5” wg proj. arch. odnosi się do wykończenia kl. schodowej spoczników i oznacza posadzkę wykończoną linoleum lub PCV, w proj. wewnątrz oznaczenie to nie występuje;

- Oznaczenie wykończenia posadzek „w6” wg proj. arch. odnosi się do wykończenia posadzki w pom. magazynowych w Lamusie i oznacza posadzkę wykończoną linoleum lub PCV.

UWAGA: ze względu na wprowadzoną zmianę w proj. wewnątrz oznaczenie to nie występuje, do wyceny w tych pomieszczeniach Lamusa należy przyjąć posadzkę wykończoną deskami parkietowymi jesionowymi, deska dł. 200 cm, szer. 12 cm.

W przedmiarze i kosztorysie ofertowym należy dokonać następujących zmian:

- w poz. 392 „Posadzka z paneli podłogowych układanych na kleju – ilość: 32,73m²”;

- pom. 3.02 – podest schod.: oznaczenie w2 – wykładzina linoleum:

linoleum akustyczne spawane, układane z rolki np. Marmoleum real kolor nr 3120 f-my Forbo Flooring;

- pom. 3.04 – komunikacja, pom. 3.13 – komunikacja wewn., pom. 3.58 – klatka schod.: wszędzie posadzka w2 - wykładzina linoleum: linoleum akustyczne spawane, układane z rolki np. Marmoleum real kolor nr 3120 f-my Forbo Flooring.

Ad. 9. Wykończenie posadzki ww. pomieszczeń: deska parkietowa jesionowa z litego drewna na pióro – wpust wymiar 12 x 200 cm, klasa natur np. f-ma Drewex.

Ad. 10. Schody wykończone drewnem – dąb: klatka schodowa nr III, IV, V, bieg klatki



schodowej w Lamusie.

Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – opisuje sposób rozliczenia pozycji. Pozycja dotyczy wszystkich czynności i elementów wraz z materiałem pomocniczym dla wykonania kpl. okładziny na 1 stopień.

Ad. 11. Scenę teatru (poz. 674 przedmiaru architektura i konstrukcja) należy wykonać jako ruchome podesty sceniczne, nożycowe, o możliwych do uzyskania poziomach roboczych od +/-0,00m do min. +1,00m (zakres podnoszenia min. 1000mm), dopuszczalne obciążenia podestu min. 500kg/m², podnoszenie (napęd) za pomocą ręcznej wiertarki elektrycznej; np. podesty systemu ZOOM 1200 firmy TÜCHLER-Polska (podesty te nie wymagają żadnego odrębnego oprzyrządowania sterującego ani napędowego - poza integralnie wbudowanym w podest).

Uwaga: Skrajne podesty od strony widowni w wykonaniu z blendą maskującą ze sklejki z wykończeniem analogicznym do powierzchni podestu.

Należy zapewnić możliwość podnoszenia/obniżania całej powierzchni sceny. Na rys.3 projektu wykonawczego wewnątrz pokazano przykładowy sposób podziału sceny na sekcje – dopuszcza się inny sposób podziału sceny na sekcje w zależności od zastosowanego systemu podestów.

Ponadto w załączeniu przekazujemy dodatkowy rysunek (w formacie „.pdf”) z zestawieniem podestów scenicznych (zał. nr 1).

Ad. 12. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać następujące pozycje:

- poz. 766 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Strop podwieszony z płyt gk do powierzchni giętych na podkonstrukcji stalowej np. Rigips o odporności p.poz EI120 – ilość: 322m²;

- poz. 767 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Tynk akustyczny Sonaspray Sonaacoustic gr. 25 mm – ilość: 322m².

Ad. 13. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać pozycję:

- poz. 774 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż mat z pianki poliuretanowej twardej akustycznej o gr. 2,0 cm – ilość: 38 m².

Ad. 14. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać następujące pozycje:

- poz. 775 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż gzymsów wewnętrznych z mrozoodpornego i wodoodpornego polibetonitu mocowanego za pomocą kotew systemowych, tynkowanego zaprawą mineralną cienko powłokową = 2 x 30 – ilość: 60 mb;

- poz. 776 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż gzymsów zewnętrznych z mrozoodpornego i wodoodpornego polibetonitu mocowanego za pomocą kotew systemowych, tynkowanego zaprawą mineralną cienko powłokową = 2 x 25 – ilość: 50 mb.

Ad. 15. Oznaczenia Sz2 i Sz3 zamieszczone w projekcie branży architektura odnoszą się do sposobu wykończenia ścian waniów żelbetonowych pokazanych w projekcie branży konstrukcja jako – odpowiednio – poz. 02 (rys. K16) oraz żelbetonowej konstrukcji piwnic pod średnim wirydarzem (rys. K11).

Ad. 16. Konstrukcję nośną pod zadaszenie wirydarzy (małego i średniego) należy wykonać jako ruszt stalowy z blach gr. 40mm, wys. 350mm. W wirydarzu średnim blachy łączone w środku do pręta stalowego 80. Stal 18G2A. Blachy główne obudowane drewnem (patrz rys. K-46 proj. branży konstrukcja) – zamiast wskazanych w opisie do proj. branży architektura belek drewnianych 160x400mm..

Na w/w konstrukcji nośnej należy wykonać podkonstrukcję systemową (z profili stalowych zamkniętych 150x60mm) pod szklane pokrycie np. wg systemu Forster Vario „45” –



zgodnie z opisem i rysunkami w projekcie branży architektura i projekcie branży konstrukcja.

Ad. 17. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać następujące pozycje:

- poz. 777 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż parapetów wewn, drewnianych szer. 40cm – ilość: 74 mb;

- poz. 799 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż parapetów zewn., z blachy tytan.-cynk. – ilość: 42 m2;

- poz. 800 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż parapetów przy lukarnach dachowych w obróbce z blachy cynkowo – tytanowej – ilość: 18 m2;

- poz. 798 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż wycieraczek do obuwia - zewnętrzne z twardej szczotki nylonowej na listwach aluminiowych np. Firmy BKF-System, wnęka gr. 2 cm - ilość: 6 kpl.

Ad. 18. Nie należy wyceniać poz. 95, 96 oraz poz. 530,531.

Ad. 19. Rozdział 1.4 pozycje od 41 do 45 przedmiaru branży architektonicznej.

Ad. 20. Drzwi mają być otwierane jak na rysunku PT.

Ad. 21. Drzwi mają być drewniane zgodnie z opisem PT.

Ad. 22. Dodatkowy opis w pozycjach przedmiaru wyjaśnia jednoznacznie - (stalowa przegroda stała malowana proszkowo, Rw=32dB).

Ad. 23. Drzwi mają być drewniane zgodnie z opisem PT.

Ad. 24. Nie należy wyceniać pozycji przedmiaru branży architektury od 468 do 474.

Ad. 25. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać pozycję

- poz. 801 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż systemowych ścianek z konglomeratów żywicznych – ilość: 86 m2;

Błaty pod umywalki z płyt MDF wykończone Corianem są ujęte w kosztorysie wyposażenia wnętrza:

a) 368 x 60 (kolor zielono-biały) = 2 szt

b) 505 x 60 (kolor zielono-biały) = 1 szt

c) 381 x 60 (kolor zielono-biały) = 1 szt

d) 102 x 60 + 90x10 (kolor beżowo-biały) = 1 szt

e) 102 x 60 (kolor beżowo-biały) = 1 szt

f) 316 x 50 (kolor czarno-biały) = 1 szt

g) 242 x 50 (kolor czarno-biały) = 1 szt

h) 312 x 70 (kolor beżowo-biały) = 2 szt

(w tej pozycji winno być: ilość 2 szt.)

i) 192 x 70 (kolor beżowo-biały) = 2 szt

j) 299 x 60 (kolor beżowo- biały) = 2 szt

k) 270 x 70 (kolor beżowo-biały) = 2 szt

l) 195 x 70 (kolor beżowo-biały) = 3 szt

(w tej pozycji winno być: ilość 3 szt.)

m) 130 x 60 (kolor beżowo-biały) = 1 szt

(w tej pozycji winno być: ilość 1 szt.)

Ad. 26. Okładziny P1, P1a, P2, P2a – tak jak odpowiedź ad.1

W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać następujące pozycje:

- poz. 785 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż okładziny ściiennej wg opisu PT typu: P3 – ilość: 32 m2;

- poz. 786 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż



- okładziny ściennej wg opisu PT typu: P4 – ilość: 27 m²;
- poz. 787 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż okładziny ściennej wg opisu PT typu: P5 – ilość: 20 m²;
 - poz. 788 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż okładziny ściennej wg opisu PT typu: P6 – ilość: 41 m²;
 - poz. 789 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż okładziny ściennej wg opisu PT typu: P7 – ilość: 29 m²;
 - poz. 790 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż okładziny ściennej wg opisu PT typu: P8 – ilość: 33 m².

Ad. 27. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym „Technologia Stacji Wymienników Ciepła” należy wprowadzić następujące zmiany:

- poz.73 – 4 układy
- poz.75 – 4 kpl
- poz.76 – 4 szt.
- poz.83 – 17 układów
- poz.84 – 23 układów
- poz.85 – 4 szt
- poz.89 – 15,74 m²
- poz.90 – 34,98 m²
- poz.93 – 5,51 m²
- poz.94 – 24,90 m²
- poz.95 – 21,70 m²
- poz.96 – 14,56 m²
- poz.97 – 6,36 m²
- poz.98 – 12,52 m²
- poz.99 – 5,64 m²
- poz.100 – 5,00 m²

W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym „Sieć ciepła” należy wprowadzić następujące zmiany:

- poz.12 – 6 szt
- poz.14 – 4 szt
- poz.44 – 4 szt

Ad. 28. Więźba dachowa nad Lamusem i galerią łącznika jest pokazana na rysunkach nr 18, 27, 28 w projekcie wykonawczym branży architektura.

Więźba dachowa nad budynkiem głównym jest pokazana na rys. nr K-5 projektu wykonawczego branży konstrukcja oraz na rysunkach nr 16 i 17 oraz na kilkunastu przekrojach w projekcie wykonawczym branży architektura - łącznie z północno-wschodnim narożnikiem budynku.

Więźba dachowa nad dawnym „danskerem” (przybudówka w południowo-zachodnim narożniku budynku, obecnie pom. aneksu jadalnego) jest pokazana na rysunkach nr 17 i 26 projektu wykonawczego branży architektura.

C.

Ad. 1. Scenę teatru (poz. 674 przedmiaru architektura i konstrukcja) należy wykonać jako ruchome podesty sceniczne, nożycowe, o możliwych do uzyskania poziomach roboczych od +/-0,00m do min. +1,00m (zakres podnoszenia min. 1000mm), dopuszczalne obciążenia podestu min. 500kg/m², podnoszenie (napęd) za pomocą ręcznej wiertarki



elektrycznej; np. podesty systemu ZOOM 1200 firmy TÜCHLER-Polska (podesty te nie wymagają żadnego odrębnego oprzyrządowania sterującego ani napędowego - poza integralnie wbudowanym w podest).

Uwaga: Skrajne podesty od strony widowni w wykonaniu z blendą maskującą ze sklejki z wykończeniem analogicznym do powierzchni podestu.

Należy zapewnić możliwość podnoszenia/obniżania całej powierzchni sceny. na rys.3 projektu wykonawczego wewnątrz pokazano przykładowy sposób podziału sceny na sekcje – dopuszcza się inny sposób podziału sceny na sekcje w zależności od zastosowanego systemu podestów.

Ponadto w załączeniu przekazujemy dodatkowy rysunek (w formacie „.pdf”) z zestawieniem podestów scenicznych (zał. nr 1).

Ad. 2. Do wyceny należy przyjąć 19 szt zgodnie z załączonym przedmiarem i kosztorysem ofertowym.

Ad.3. W przedmiarze i kosztorysie ofertowym należy przyjąć ilość blatów zgodnie z zestawieniem blatów zamieszczonym w „Zestawieniu mebli i wyposażenia sanitariatów” w projekcie „Architektura wewnątrz cz. II” tj. w poz. 15 należy wprowadzić zmiany ilości poszczególnych blatów:

blat h – 2 szt.

blat l – 3 szt.

blat m – 1 szt.

Ad. 4. Przedmiar robót i kosztorys ofertowy „Inżynieria drogowa”:

a) poz. 6 - do wyceny przyjąć warstwę podsypkową gr. 8cm.

b) poz. 14 – do wyceny przyjąć kostkę kamienną dolomitową gr. 10cm.

c) poz. 21 – do wyceny przyjąć kostkę kamienną gr. 10cm.

d) poz. 35 – do wyceny przyjąć warstwę odsączającą gr. 10cm.

e) poz. 36 – do wyceny przyjąć podbudowę betonową B-10 grubości 10cm.

f) w dziale 1.10 - należy przyjąć warstwę odsączającą z piasku gr. 10cm.

W przedmiarze „Inżynieria drogowa” należy dodać poz. 90 o treści „Warstwa odsączająca z piasku gr. 10 cm pod chodnik z płyt betonowych – 182 m²”

Ad. 5. Pozycja 42 dotyczy obróbki końcowej kamiennych nakryw balustrady.

Ad. 6. Stopnie schodów na placu przedwejsciowym należy wykonać z granitu szarego np. Strzegom lub równoważny.

Płyty okładzinowe i „czapki” nad murkami oporowymi należy wykonać z dolomitu Libiąż lub równoważny.

Ad. 7. Specyfikacja urządzeń zlokalizowanych na placu zabaw:

Oznaczenie na planie sytuacyjnym	Nazwa	Opis	Wymiary	Numer katalogowy np. firmy NOVUM
a	Huśtawka	Podwójna huśtawka wahadłowa z belek drewnianych. Dwa siedziska huśtawkowe „KOSZYK” gumowe (wygodne i bezpieczne siedziska dla najmłodszych dzieci) wraz z zawiesiem.	4,00 x 2,25 x 2,50 m 0,50 x 0,30 m	038 huśtawka podwójna 0974 zawiesie z siedziskiem
b	Huśtawka	Huśtawka ważka, tradycyjna, wagowa dla dzieci starszych. Konstrukcja z drewna, wzmocniona. Siedziska sklejkowe.	3,00 x 0,45 x 0,85 m	036



Oznaczenie na planie sytuacyjnym	Nazwa	Opis	Wymiary	Numer katalogowy np. firmy NOVUM
c	Zestaw słoń	Zjeżdżalnia dla maluchów, kolorowa wodoodporna i laminowana, konstrukcja z czterema stopniami	0,66 x 3,70 m	115
d	Huśtawka	Podwójna huśtawka wahadłowa z belek drewnianych z przepłotnią łańcuchową. Dwa siedziska huśtawkowe gumowe wraz z zawiesiem Przepłotnia łańcuchowa.	4,00 x 2,25 x 2,50 m 0,43 x 0,15 m 2,0 x 2,10 m	038 huśtawka podwójna 0973 zawiesie z siedziskiem 020 przepłotnia łańcuchowa
e	Zestaw zabawowy	Istniejący zestaw zabawowy z wieżą i trampem;	----	----
f	Huśtawka	Podwójna huśtawka wahadłowa z belek drewnianych z drabiną krzyżakową. Siedzisko gumowe z zawiesiem dla huśtawki oraz siedzisko huśtawkowe „KOSZYK” gumowe (wygodne i bezpieczne siedziska dla najmłodszych dzieci) z zawiesiem. Drabina krzyżakowa (drewniana).	4,00 x 2,25 x 2,50 m 0,43 x 0,15 m 0,50 x 0,30 m 1,95 x 1,00 x 2,15 m	038 huśtawka podwójna 0973 zawiesie z siedziskiem 0394 zawiesie z siedziskiem 046 drabina krzyżakowa
g	Zestaw zabawowy	Istniejący zestaw zabawowy, ze zjeżdżalnią, trampami, pomostami i wężami;	---	----
P	Piaskownica	Piaskownica z bali 3x3 drewnianych	3,12 x 3,12 x 0,30 m	064

W przedmiarze i kosztorysie ofertowym dla zagospodarowania terenu należy wprowadzić następujące zmiany:

- w poz. 67 ilość 1 kpl.;
- w poz. 68 „Huśtawka podwójna z drabinką krzyżakową”;
- w poz. 68 ilość 1 kpl.
- w poz. 73 „Piaskownica z bali drewnianych 3x3 – kpl. – 1”
- poz. 76 i 77 nie wyceniać.

Ad. 8. W opisie poz. nr 94 należy zmienić otulinę z pianki PU na otulinę z wełny mineralnej.

Ad. 9. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym „Technologia Stacji Wymienników Ciepła” w kolumnie ilość należy wprowadzić następujące zmiany:

- poz.73 – 4 układy
- poz.75 – 4 kpl
- poz.76 – 4 szt.
- poz.83 – 17 układów
- poz.84 – 23 układów
- poz.85 – 4 szt
- poz.89 – 15,74 m²
- poz.90 – 34,98 m²
- poz.93 – 5,51 m²
- poz.94 – 24,90 m²



poz.95 – 21,70 m²
poz.96 – 14,56 m²
poz.97 – 6,36 m²
poz.98 – 12,52 m²
poz.99 – 5,64 m²
poz.100 – 5,00 m²
poz.101 – 7,20 m²

Ad. 10. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym „Sieć ciepła” w kolumnie ilość należy wprowadzić następujące zmiany:

poz.12 – 6 szt
poz.14 – 4 szt
poz.20 - 0,39 m²
poz.39 - 4 szt
poz.44 – 4 szt

Ad. 11. Instalacja AKiP jest ujęta w przedmiarze i kosztorysie ofertowym instalacji elektrycznych (łącznie).

D.

Oświetlenie zewnętrzne

Ad. 1.1. W poz. 5.10 przedmiaru robót i kosztorysu ofertowego do wyceny należy przyjąć 55 szt. opraw.

Ad. 1.2. Należy wycenić (zgodnie z przedmiarem) 3 skrzynki typu SK1.

Ad. 1.3. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać następujące pozycje:

- Poz. 6.1. „Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 10kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez przykręcenie (skrzynka hermetyczna SR1) – jedn. miary: szt. – ilość: 1”
- Poz. 6.2. „Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów – kucie mechan. Pod kołki rop. plast. w podłożu z betonu – aparat o 1-2 otworach mocujących – jedn. miary: aparat; ilość: 1”
- Poz. 6.3. „Montaż wraz z konstrukcją skrzynek lub rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg, mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża – jedn. miary: szt. – ilość 1”.
- Poz. 6.4. „Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 10kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez przykręcenie (skrzynka hermetyczna SR2) – jedn. miary: szt. – ilość: 1”
- Poz. 6.5. „Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów – kucie mechan. Pod kołki rop. plast. w podłożu z betonu – aparat o 1-2 otworach mocujących – jedn. miary: aparat; ilość: 1”
- Poz. 6.6. „Montaż wraz z konstrukcją skrzynek lub rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg, mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża – jedn. miary: szt. – ilość 1”.
- Poz. 6.7. „Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 10kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez przykręcenie (skrzynka hermetyczna SR3) – jedn. miary: szt. – ilość: 1”
- Poz. 6.8. „Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów – kucie mechan. Pod kołki rop. plast. w podłożu z betonu – aparat o 1-2 otworach mocujących –



jedn. miary: aparat; ilość: 1”

- Poz. 6.9. „Montaż wraz z konstrukcją skrzynek lub rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg, mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża – jedn. miary: szt. – ilość 1”.

Ad. 1.4. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać następujące pozycje:
- poz. 6.10. „Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż wyposażenia rozdzielnic: uzupełnienie rozdzielnic o rozłączniki bezpiecznikowe 125A – 2 kpl.;
- poz. 6.11. „Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż wyposażenia rozdzielnic: styczniki – 2 kpl.”

Ad. 1.5. Nie należy wyceniać pozycji nr 3.7.

Ad. 1.6. Nie należy wyceniać pozycji nr 3.8.

Ad. 1.7. Tak, należy wycenić 10 sztuk słupów ART-Metal ST3/162 (w tym 4 szt. przystosowane do funkcji masztu flagowego) – zgodnie z PW zamiennym.

W związku z tym w przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym w poz. 5.6 przyjąć ilość 10 szt.

Ad. 1.8. Tak, należy wycenić 20 sztuk wysięgników do słupów ART-Metal ST3/162 – zgodnie z PW zamiennym.

W związku z tym w przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym w poz. 5.7 przyjąć ilość 20 szt.

Ad. 1.9. Tak, należy wycenić 20 sztuk opraw typu ANTILA 70W – zgodnie z PW zamiennym.

W związku z tym w przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym w poz. 5.9 przyjąć ilość 20 szt.

Ponadto w niżej wymienionych pozycjach przedmiaru robót i kosztorysu ofertowego należy wprowadzić następujące zmiany ilości:

- w poz. 5.1 - 10;
- w poz. 5.2 - 10;
- w poz. 5.3 - 20;
- w poz. 5.4 - 10;
- w poz. 5.5 - 10;
- w poz. 5.8 – 10.

Ad. 2. W dokumentacji projektowej nie występuje kotłownia tylko wymiennikownia. Instalacje elektryczne i osprzęt zaprojektowane dla pomieszczeń wymiennikowni są ujęte w przedmiarze robót dla instalacji elektrycznych wewnętrznych (łącznie).

Instalacje elektryczne wewnętrzne

Ad. 3.1. Złącza kablowe mają być zmodernizowane. Zastosować typowe złącza ZK-3e. Schemat złącza przedstawiony jest na karcie katalogowej 05. W załączeniu plik pdf. (zał. nr. 2).

Ad. 3.2. Jest to omyłka pisarska. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym w poz. 5.19 przyjąć tablicę ROS25.

Ad. 4. Należy przyjąć analogicznie jak dla Sm3 (poz. 46 d.1.9, 47 d.1.9) ale ilość 22 m2. Przedmiar robót „Architektura i konstrukcja wydzielonych pomieszczeń na I piętrze” i kosztorys ofertowy należy uzupełnić o następującą pozycję:

- poz. 63 (Sm4) Ścianki działowe pełne grub. 2x1/4 ceg. z cegieł budowlanych – 22m2.

Ponadto w przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym „architektura i konstrukcja” należy dokonać następujących zmian:

- w poz. 593 - „(Sm1) Ścianki działowe pełne grub. 12cm z cegły kratówki”;



- w poz. 578 - „(Sm2) Ścianki działowe pełne grub. 8cm z bloczków z betonu komórkowego gr. 8,5cm”;
- w poz. 599 - „(Sm3) Ścianki działowe pełne grub. 12cm z cegły kratówki”;
- w poz. 605 - „(Sm4) Ścianki zewnętrzne pełne grub. 44cm z cegły kratówki 2c”.

Ponadto nie należy wyceniać poz. 50 i poz. 51 przedmiaru i kosztorysu ofertowego „architektury wybranych pomieszczeń I piętra”.

Licowanie ścian płytkami przewidziane jest na kleju. Nie ma natomiast przewidzianego wykonania tynku na fragmentach ścian pod płytkami.

Natomiast należy dodać następującą pozycję:

- Poz. 778 - Kalk. własna – wycena indywidualna – (Sm1, Sm2, Sm3) - Wyrównanie ścian pod płytki ceramiczne, obrzutka z zapr. cem.-wap. wyk. ręcznie – ilość = 519,93m²
- Ad. 5. Przy wycenie należy pominąć w rozdziale nr 1.10 w przedmiarze i kosztorysie ofertowym branży architektura i konstrukcja dla wydzielonych pomieszczeń na I piętrze poz. 52 d.1.10 - 55 d.1.10 i poz. 57 d.1.10.

Natomiast w n/w pozycjach wprowadzono następujące korekty:

- poz. 56 d.1.10 winno być - Tynki zwykłe cem.-wap. III kat. + gładź wykonywane ręcznie (przyjęto 10% do uzupełnienia) – ilość 67,4m²;

Pozycje 58 d.1.10 i 59 d.1.10 pozostają bez zmian.

Natomiast w przedmiarze i kosztorysie ofertowym branży architektura i konstrukcja należy wprowadzić następujące zmiany:

- w poz.630 - ilość 269,6m²;
- w poz.631 - ilość 269,6m²;
- w poz.632 - ilość 269,6m²;
- w poz.633 - ilość 269,6m²;
- w poz.634 - ilość 269,6m²;

Ponadto należy dodać następujące pozycje:

- poz. 768 „Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie – dodatek za każde 0,5cm grubości tynku – ilość 269,6m²”.

- poz. 769 „Wykończenie powierzchni: gruntowanie pod powłoki malarskie – ilość 269,6m²”;

- poz. 770 „Wykończenie powierzchni: wykonanie powłoki malarskiej, dwukrotne – ilość 269,6m²”.

Ad.6. Posadzki dla pomieszczeń:

- pom. nr 1.05 klatka schodowa nr 1: wykończenie kamień Dolomit Morawica;
- pom. nr 1.10. teatr, widownia składana: wykładzina oznaczona „w3/b” – wykładzina pętelkowa w płytkach 50x50, np. Trapez kolor 9985 A409 f-my Armstrong;
- pom. nr 1.66 średni wirydarz: posadzka z płyt dolomitowych gr. 12 mm typu Antik wg rys. nr 3 oraz rys. nr 55 projektu wykonawczego architektury wewnątrz;
- pom. nr 2.03 komunikacja: wykończenie kamień Dolomit Morawica;
- pom. nr 3.82 klatka schodowa nr 5: schody wykończone drewnem – dąb.

UWAGA:

W pomieszczeniu 1.10 teatr widownia składana należy przyjąć 51,7m² wykładziny oznaczonej „w3/b” (wg projektu wykonawczego wewnątrz) – patrz poz. 261 przedmiaru branży „Architektura i konstrukcja”.

Natomiast posadzka z parkietu egzotycznego teak (na komunikacji w poziomie +/- 0,00 wokół i pod widownią składaną) ma powierzchnię 87,5m².

W związku z powyższym w n/w pozycjach przedmiaru i kosztorysu ofertowego branży



„Architektura i konstrukcja” należy wprowadzić następujące zmiany:

- w poz. 254 - ilość 1,75m³;
- w poz. 255 - ilość 87,5m²;
- w poz. 256 - ilość 87,5m²;
- poz. 257 - ilość 87,5m²;

Ad.7. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy wprowadzić następujące zmiany:

- w poz. 593 - ilość = 193,07m²
- w poz. 594 - ilość = 65,645m²
- w poz. 595 - ilość = 65,645m²
- w poz. 596 - ilość = 65,645m²
- w poz. 597 - ilość = 127,425m²
- w poz. 598 - ilość = 127,425m²
- w poz. 599 - ilość = 202,48m²
- w poz. 600 - ilość = 404,96m²
- w poz. 601 - ilość = 137,69m²
- w poz. 602 - ilość = 137,69m²
- w poz. 603 - ilość = 267,27m²
- w poz. 604 - ilość = 267,27m²
- w poz. 605 - ilość = 88,2m²
- w poz. 606 - ilość = 88,2m²
- w poz. 607 - ilość = 88,2m²
- w poz. 608 ilość = 88,2m²
- w poz. 609 pozostaje ilość bez zmian
- w poz. 610 pozostaje ilość bez zmian.

Ad. 8. Specyfikacja urządzeń zlokalizowanych na placu zabaw:

Oznaczenie na planie sytuacyjnym	Nazwa	Opis	Wymiary	Numer katalogowy np. firmy NOVUM
a	Huśtawka	Podwójna huśtawka wahadłowa z belek drewnianych. Dwa siedziska huśtawkowe „KOSZYK” gumowe (wygodne i bezpieczne siedziska dla najmłodszych dzieci) wraz z zawieszem.	4,00 x 2,25 x 2,50 m 0,50 x 0,30 m	038 huśtawka podwójna 0974 zawiesz z siedziskiem
b	Huśtawka	Huśtawka ważka, tradycyjna, wagowa dla dzieci starszych. Konstrukcja z drewna, wzmocniona. Siedziska sklejkowe.	3,00 x 0,45 x 0,85 m	036
c	Zestaw słoń	Zjeżdżalnia dla maluchów, kolorowa wodoodporna i laminowana, konstrukcja z czterema stopniami	0,66 x 3,70 m	115
d	Huśtawka	Podwójna huśtawka wahadłowa z belek drewnianych z przepłotnią łańcuchową. Dwa siedziska huśtawkowe gumowe wraz z zawieszem Przeplotnia łańcuchowa.	4,00 x 2,25 x 2,50 m 0,43 x 0,15 m 2,0 x 2,10 m	038 huśtawka podwójna 0973 zawiesz z siedziskiem 020 przepłotnia łańcuchowa
e	Zestaw zabawowy	Istniejący zestaw zabawowy z wieżą i trampem;	----	----



Oznaczenie na planie sytuacyjnym	Nazwa	Opis	Wymiary	Numer katalogowy np. firmy NOVUM
f	Huśtawka	Podwójna huśtawka wahadłowa z belek drewnianych z drabiną krzyżakową. Siedzisko gumowe z zawiesiem dla huśtawki oraz siedzisko huśtawkowe „KOSZYK” gumowe (wygodne i bezpieczne siedziska dla najmłodszych dzieci) z zawiesiem. Drabina krzyżakowa (drewniana).	4,00 x 2,25 x 2,50 m 0,43 x 0,15 m . 0,50 x 0,30 m . 1,95 x 1,00 x 2,15 m	038 huśtawka podwójna 0973 zawiesie z siedziskiem 0394 zawiesie z siedziskiem 046 drabina krzyżakowa
g	Zestaw zabawowy	Istniejący zestaw zabawowy, ze zjeżdżalnią, trapami, pomostami i węzami;	---	----
P	Piaskownica	Piaskownica z bali 3x3 drewnianych	3,12 x 3,12 x 0,30 m	064

W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym dla zagospodarowania terenu należy wprowadzić następujące zmiany:

- w poz. 67 - ilość 1 kpl.;
- w poz. 68 - Huśtawka podwójna z drabinką krzyżakową;
- w poz. 68 - ilość 1 kpl.
- w poz. 73 - Piaskownica o wymiarach 3,00x3,00x0,30m z bali drewnianych śr. min. 12cm – kpl. – 1
- w poz. 74 - ilość 1,8m³
- w poz. 75 - ilość 3,6m³
- poz. 76 i 77 nie wyceniać

Ad.9. Kolorystykę kostki betonowej na nawierzchniach opisano m.in. na rys. nr 1 branży inżynieria drogowa (projekt podstawowy) oraz w pkt. IX („Konstrukcja nawierzchni drogowych”) opisu technicznego do w/w projektu.

Jako uzupełnienie podajemy kolorystykę:

- kostki bazaltowej: ciemny grafit (np. polski bazalt klasyczny 8/10).
- kostki dolomitowej: dolomit „Libiąż”.

Ad.10. Stopnie: granit szary, np. „Strzegom”.

Płyty okładzinowe murów oporowych i czapki wieńczące: dolomit „LIBIĄŻ”.

Ad.11. Dolomit Morawica. Granit Merlin Blue.

Ad.12. Wysokość 10,0cm, grubość 1,5cm.

Ad.13. Opinia geotechniczna wykonana w XI.2004r. została zamieszczona w projekcie budowlanym, natomiast w projekcie budowlanym zamiennym zamieszczono dodatkowo opinię geotechniczną (z VIII.2007r.), wykonaną w związku z rozbudową placu przedwejściowego.

Ad.14. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym „Technologia Stacji Wymienników Ciepła” należy przyjąć do wyceny niżej wymienione ilości:

- poz.73 – 4 układy
- poz.75 – 4 kpl.
- poz.76 – 4 szt.
- poz.83 – 17 układów
- poz.84 – 23 układów
- poz.85 – 4 szt.
- poz.89 – 15,74 m²
- poz.90 – 34,98 m²



- poz.93 – 5,51 m²
- poz.94 – 24,90 m²
- poz.95 – 21,70 m²
- poz.96 – 14,56 m²
- poz.97 – 6,36 m²
- poz.98 – 12,52 m²
- poz.99 – 5,64 m²
- poz.100 – 5,00 m²
- poz.101 – 7,20m²

Natomiast w przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym „Sieć ciepła” należy przyjąć do wyceny niżej wymienione ilości:

- poz.12 – 6 szt.
- poz.14 – 4 szt.
- poz.20 – 0,39m²
- poz.39 – 4 szt.
- poz.44 – 4 szt.

Ad.15.

W przedstawionych poniżej pozycjach przedmiaru i kosztorysu ofertowego dotyczącego instalacji wentylacji mechanicznej należy uwzględnić zamienniki dla central wentylacyjnych CV-A:

- poz. 1.1.1 - dla N1W1 za CV-A 2 –L/CNWW/7-7/7-7 wprowadzono VS-40-L-PH;
- poz. 2.1.1 - dla N2W2 za CV-A 3 –L/CNWW/7-7/7-7 wprowadzono VS-75-L-PH;
- poz. 3.1.1 - dla N3W3 za CV-A 2 –P/CNWW/7-7/7-7 wprowadzono VS-40-R-PH;
- poz. 41.1.1 - dla N4W4 za CV-A 2 –P/CNWW/7-7/7-7 wprowadzono VS-40-R-PH;
- poz. 5.1.1 - dla N5W5 za CV-A 3 –L/CNWW/7-7/7-7 wprowadzono VS-55-L-PH;
- poz. 6.1.1 - dla N6W6 za CV-A 2 –L/CNWW/7-7/7-7 wprowadzono VS-30-L-PH;
- poz. 7.1.1 - dla N7W7 za CV-A 1 –L/CNWW/7-7/7-7 wprowadzono VS-21-L-PH;
- poz. 8.1.1 - dla N8W8 za CV-A 1 –P/CNWW/7-7/7-7 wprowadzono VS-21-R-PH;

Instalacja wentylacji

Ad.16.1.

W specyfikacji technicznej projektu wykonawczego (pkt. 4.1, poz.9) podano klimakonwektor BRISE naścienny w obudowie+komora mieszania JAGA 3 MIXINGBOX 180 – 8 sztuk. Na rys. nr 3 („rzut parteru, sekcja A”) podano moce grzewcze nagrzewnic wodnych pracujących w funkcji grzania oraz instalację czerpni ściennych powietrza zewnętrznego.

Ad.16.2.

Posiadają tylko funkcję grzania, w pkt. 4 opisu technicznego 41/i (str. 12) w zestawieniu czynników energetycznych podano całkowitą moc grzewczą nagrzewnic wodnych i parametry czynnika grzewczego. Urządzenia należy traktować jako klimakonwektory JAGA zgodnie z zestawieniem elementów opisu technicznego.

Ad.16.3.

OD – dotyczy średniego wirydarza (pom. nr 1.66), foyer (pom. nr 1.07). W specyfikacji technicznej projektu wykonawczego oddymiania (tom. III instalacji wentylacji mechanicznej) pkt. 3.1. podano wentylator rurowy VARD630/4 (1 szt.) + króciec elastyczny ST230 (2 szt.) + hydroizolatory SDD-2 (4 szt.) + przepustnice rurowe z siłownikiem typ RVM630.



Układ OD1 i OD2 nie występują w projekcie oddymiania.

Ad.16.4.

W projekcie oddymiania podano, że do nawiewu powietrza zewnętrznego będzie wykorzystana zaprojektowana wcześniej czerpnia powietrza przewidziana dla systemów N3+N4+N5.

Ad.16.5.

Układy N1W1, N2W2, N3W3 i N4W4 ze względu na brak możliwości sprawdzenia stanu technicznego ścianek przewodów wentylacyjnych i izolacji (kanały żelbetowe) przewody prostokątne należy wykonać z blachy aluminiowej jak podano w projekcie.

Ad.16.6.

Dla przewodów prowadzonych na zewnątrz budynku wystarczy stosować izolację gr. 50mm w osłonie płaszczu z blachy aluminiowej.

E.

Ad. 1. W przedmiarze i kosztorysie ofertowym inżynieria drogowa należy dodać następujące pozycje:

a) poz. 91 - Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Rozebranie nawierzchni z kostki gr. 6cm wraz z podbudową gr. 30cm oraz wywozem gruzu na odległość 10km = 181 m³

b) poz. 92 - Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Rozebranie nawierzchni asfaltowej gr.4cm wraz z podbudową gr. 35cm oraz z wywozem gruzu na odległość 10km = 237.3 m³

c) poz. 93 - Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Opłata środowiskowa za utylizację asfaltu= 27,2 m³

Ad. 2. W załączeniu rys. nr 01b z planszą uzbrojenia terenu dla Projektu Zamiennego (rys 01b plac_PW_architektura - zał. nr 3) oraz plansza zbiorcza uzbrojenia terenu „wynikowa” – powstała z połączenia projektu podstawowego i zamiennego (rys plansza zbiorcza plac_PW_architektura wszystkie sieci - zał. nr. 4).

Ad. 3. Należy przyjąć ilości wg dokumentacji dla poszczególnych pozycji, tj. w przedmiarach wprowadzić następujące zmiany:

- poz. 33 - 36,10 m³;
- poz. 34- 157,33 m²;
- poz. 35 - 36,10 m³;
- poz. 36 - 11,32 m³;
- poz. 38 - 349,90 m²;
- poz. 40, - 39,19 mb;
- poz. 41 - 3,561;
- poz. 45- 59,09 m²;
- poz. 48 - 8,88 m²;
- poz. 49 - 47,81 m²;
- poz. 50 - 63,98 m³;
- poz. 51- 47,81 m²;
- poz. 52 - 47,81 m²;

Ad. 4. W poz. 30 do wyceny należy przyjąć ilość 60,80 m³.

Ad. 5. Kosztorys ofertowy „Inżynieria Drogowa”:

a) Należy przyjąć ilości wg dokumentacji dla poszczególnych pozycji, tj. w przedmiarze i kosztorysie ofertowym wprowadzić następujące zmiany:



- poz. 1 - 208,24 m³;
- poz. 2 - 208,24 m³;
- poz. 3 - 208,24 m³;
- poz. 4 - 208,24 m³;
- poz. 5 - 208,24 m³;
- poz. 6 - 208,24 m³;
- poz. 7 - 208,24 m³;

b) Należy przyjąć ilości wg dokumentacji dla poszczególnych pozycji, tj. w przedmiarze i kosztorysie ofertowym wprowadzić następujące zmiany:

- poz. 8 - 1.776,21 m³;
- poz. 9 - 1.776,21 m³;
- poz. 10 - 1.776,21 m³;
- poz. 11 - 1.776,21 m³;
- poz. 12 - 1.776,21 m³;
- poz. 13 - 1.776,21 m³;
- poz. 14 - 1.776,21 m³;

Ad. 6. Należy przyjąć poz. 708.d.2.4 przez analogię – rynna dachowa o przekroju prostokątnym (wg opisu PT).

Ad. 7. Należy przyjąć dodatkową pozycję w przedmiarze i kosztorysie architektura i konstrukcja:

poz. 771 - Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Obróbki blacharskie z blachy tytan-cynk. na gzymsach ilość: 255,2 m²

Ad. 8. Proszę przyjąć dodatkowe pozycje w przedmiarze architektura i konstrukcja :

poz. 772 - Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż płotków śniegowych – ilość 464,0 m;

poz. 773 - Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż stopni kominiarskich – ilość 422 szt.;

Natomiast w poz. 718 d.2.4. „Kładka ławy kominiarskiej ocynkowana ogniowo” należy wprowadzić zmianę: ilość 365 szt.

Ad. 9. Tak jak odpowiedź na pytanie nr 2.

Ad. 10. Należy pominąć poz. 95 d.1.17 oraz poz. 96 d.1.17.

Ad. 11. Pochwyty balustrad należy wykonać ze stali nierdzewnej; słupki, węzły mocujące do schodów oraz wypełnienia między słupkami malowane proszkowo wg palety RAL.

Ad. 12. Jest wyraźnie widoczny – patrz rys. nr 14 (pomieszczenia nr 2.30, 2.31, 2.32, 2.33, 2.34, 2.35, 2.36, 2.37, 2.38, 2.39, 2.40 oraz fragment przyległego korytarza – pom. 2.03.

Ad. 13. W przedmiarze i kosztorysie ofertowym branży architektura i konstrukcja należy wprowadzić następujące zmiany:

- w poz.630 - ilość 269,6m²;
- w poz.631 - ilość 269,6m²;
- w poz.632 - ilość 269,6m²;
- w poz.633 - ilość 269,6m²;
- w poz.634 - ilość 269,6m²;

Ponadto należy dodać następujące pozycje w przedmiarze i kosztorysie ofertowym branży architektura i konstrukcja:

- poz. 768 - „Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie – dodatek za każde 0,5cm



- grubości tynku – ilość 269,6m²”.
- poz. 769 - „Wykończenie powierzchni: gruntowanie pod powłoki malarskie – ilość 269,6m²”;
 - poz. 770 - „Wykończenie powierzchni: wykonanie powłoki malarskiej, dwukrotne – ilość 269,6m²”;
- Ad. 14. Należy przyjąć ściankę Sg5/EI-120.
- Ad. 15. Należy przyjąć zamurowania ze ścianki Sm3.
- Ad. 16. Ściankę pomiędzy w/w pomieszczeniami opisano na rzutach jako Sg1/EI60. Do wyceny należy przyjąć ściankę Sg1, lecz o grubości 12,5cm.
- Ad. 17. Ścianki działowe gipsowo-kartonowe Sg1 występują w projekcie zarówno w odporności ogniowej Ei30 jak i Ei60.

F.

Kosztyrorys konstrukcje i architektura

Ad. 1. Rozmieszczenie sztankietów pokazano na rys. nr 16 projektu architektury wnętrz.

- sztankiety dla dekoracji (6szt.) należy wycenić jako kalkulację własną na dostawę montaż sztankietów systemowych, rurowych, wraz z napędem i olinowaniem oraz sterowaniem (panel z pulpitem sterowniczym dla min. 8 sztankietów), o min. dopuszczalnym obciążeniu 500kg każdy, prędkości podnoszenia min. 0,2m/s (np. sztankiety RWZ500 systemu NIVOflex) wraz z belką montażową ze stalowej rury okrągłej, bezszwowej, lakierowanej na czarno, długości 6m, np. systemu NIVOflex-LSR wg oferty firmy BSC-System.

- sztankiety oświetleniowe (2szt.) należy wycenić jako kalkulację własną na dostawę montaż sztankietów systemowych, rurowych, wraz z napędem i olinowaniem oraz sterowaniem (panel z pulpitem sterowniczym dla min. 8 sztankietów), o min. dopuszczalnym obciążeniu 500kg każdy, prędkości podnoszenia min. 0,2m/s (np. sztankiety RWZ500 systemu NIVOflex) wraz z belką montażową z aluminiowej rury wytłaczanej, eloksowanej na czarno, długości 6m, np. systemu NIVOflex-LBS wg oferty firmy BSC-System.

Ad. 2. Wyszpecyfikowane w dokumentacji projektowej posadzki z: deski parkietowej i klepki parkietowej (układ w jodełkę i mozaika) są wykonywane przez producentów w formie „gotowych paneli”, tzw. „finish-parkett” np. oferta firmy Object-Parkett lub PW „Krospar”.

W niżej wymienionych pozycjach przedmiaru robót i kosztorysu ofertowego należy dokonać następujących zmian:

- w poz. 253 - „(P1p1) - Posadzki z paneli podłogowych na kleju – ilość = 84,64m²

UWAGA: W pozycji występuje oznaczenie wg projektu wykonawczego branży architektura. Zgodnie z uszczegółowieniem w projekcie wykonawczym architektury wnętrz posadzka wykończona deskami parkietowymi jesionowymi, deska dł. 200 cm, szer. 12 cm;

- w poz. 257 - „(P1p2) - Posadzki z paneli podłogowych na kleju – ilość = 87,5 m²;

UWAGA: W pozycji występuje oznaczenie wg projektu wykonawczego branży architektura; w projekcie wykonawczym architektury wnętrz posadzka oznaczona jako p1/s. Posadzka wykończona deskami parkietowymi jesionowymi, deska dł. 200 cm, szer. 12 cm;

- w poz. 316 - „(P2p1) - Posadzki z paneli podłogowych na kleju – ilość = 695,6m²”



UWAGA: W pozycji występuje oznaczenie wg projektu wykonawczego branży architektura. W tej pozycji należy wycenić (zgodnie z uszczegółowieniem w projekcie wykonawczym architektury wnętrz):

- posadzkę wykończoną deskami parkietowymi jesionowymi, deska dł. 200 cm, szer. 12 cm – ilość 252,1 m²;
- posadzkę wykończoną parkietem jesionowym, klepka, układ jodełka, ilość: 349,6 m²;
- posadzką wykończoną parkietem jesionowym, klepka, układ mozaika, ilość: 93,9 m²;
- w poz. 324 - „(P2p2) - Posadzki z paneli podłogowych na kleju – ilość = 187,80m²”.

UWAGA: W pozycji występuje oznaczenie wg projektu wykonawczego branży architektura; w projekcie wykonawczym architektury wnętrz zawarto uszczegółowiony opis: posadzka wykończona deskami parkietowymi egzotycznymi teak, deska dł. 200 cm, szer. 12 cm, dotyczy pomieszczeń: Sala czarna (pom. nr 2.10), Teatr (pom. 1.10).

- w poz. 333 - „(P2w1) - Posadzki z paneli podłogowych na kleju – ilość = 328,35m²”.

UWAGA: W pozycji występuje oznaczenie wg projektu wykonawczego branży architektura; w projekcie wykonawczym architektury wnętrz zawarto uszczegółowiony opis: posadzka wykończona panelami drewnianymi jesionowymi (podłoga sportowa z nawierzchnią drewnianą), dotyczy pomieszczeń: Sala Baletowa (pom. nr 2.63), Sala Baletowa Joga (pom. nr 2.62), Sala Baletowa LTT (pom. nr 2.59), Sala Baletowa ZR (pom. nr 2.58).

- w poz. 336 - „(P2w1) - Posadzki z paneli podłogowych na kleju – ilość = 114,20m²”.

UWAGA: W pozycji występuje oznaczenie wg projektu wykonawczego branży architektura; w projekcie wykonawczym architektury wnętrz zawarto uszczegółowiony opis: posadzka wykończona panelami drewnianymi jesionowymi (podłoga sportowa z nawierzchnią drewnianą), dotyczy pomieszczeń: Sala Baletowa (pom. nr 2.75), Sala Baletowa Wielofunkcyjna (pom. nr 2.78).

Ad. 3. W niżej wymienionych pozycjach przedmiaru robót i kosztorysu ofertowego należy dokonać następujących zmian:

- w poz. 261 „(P1w1) - Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe – ilość: 86,05m²:

UWAGA: W pozycji występuje oznaczenie wg projektu wykonawczego branży architektura; w projekcie wykonawczym architektury wnętrz zawarto uszczegółowiony opis: posadzka wykończona linoleum akustycznym, spawanym, układanym z rolki, np. Marmoleum Real kolor nr 3120 f-my Forbo Flooring.

- w poz. 336 „(P2w1) - Posadzki z paneli podłogowych na kleju – ilość = 114,20m²”.

UWAGA: W pozycji występuje oznaczenie wg projektu wykonawczego branży architektura; w projekcie wykonawczym architektury wnętrz zawarto uszczegółowiony opis: posadzka wykończona panelami drewnianymi jesionowymi (podłoga sportowa z nawierzchnią drewnianą), dotyczy pomieszczeń: Sala Baletowa (pom. nr 2.75), Sala Baletowa Wielofunkcyjna (pom. nr 2.78).

- w poz. 372 „ilość: 1448,024m²”;

UWAGA: W pozycji występuje oznaczenie wg projektu wykonawczego branży architektura. W pozycji tej ujęto zarówno wykładziny z tworzyw sztucznych (oznaczone w projekcie wykonawczym wnętrz symbolami W2 oraz W2/a) jak wykładziny dywanowe (oznaczone w projekcie wykonawczym architektury wnętrz symbolami „W3”, „W3/a” oraz



„W3/b”).

Ad. 4. W przedmiarze i kosztorysie ofertowym branży architektura i konstrukcja należy wprowadzić następujące zmiany:

- w poz.630 - ilość 269,6m²;
- w poz.631 - ilość 269,6m²;
- w poz.632 - ilość 269,6m²;
- w poz.633 - ilość 269,6m²;
- w poz.634 - ilość 269,6m²;

Ponadto należy dodać następujące pozycje:

- poz. 768 „Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie – dodatek za każde 0,5cm grubości tynku – ilość 269,6m²”.
- poz. 769 „Wykończenie powierzchni: gruntowanie pod powłoki malarskie – ilość 269,6m²”;
- poz. 770 „Wykończenie powierzchni: wykonanie powłoki malarskiej, dwukrotne – ilość 269,6m²”;

Ad. 5. W poz. 681 i 683 zawarta jest obróbka elementów kamiennych.

W poz. 682 zawarte są okładziny elewacyjne z piaskowca wyoblonego = 482,616 m²

Okładziny elewacyjne z piaskowca pokazano na rysunkach elewacji – rys. nr 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 59, 67, 69 w projekcie wykonawczym branży architektura.

W poz. 684 zawarte są zewn. parapety dolomitowe na dziedzińcach przeszklonych (mały i średni wirydarz) = 115,6m

W poz. 685 zawarte są wewn. parapety marmurowe = 50,4m.

Ad. 6. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać następujące pozycje:

- poz. 777 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż parapetów wewn, drewnianych szer. 40cm – ilość: 74 mb;
- poz. 799 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż parapetów zewn., z blachy tytan.-cynk. – ilość: 42 m²;
- poz. 800 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż parapetów przy lukarnach dachowych w obróbce z blachy cynkowo – tytanowej – ilość: 18 m²;
- poz. 798 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż wycieraczek do obuwia - zewnętrzne z twardej szczotki nylonowej na listwach aluminiowych np. Firmy BKF-System, wnęka gr. 2 cm - ilość: 6 kpl.

Ad. 7. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać pozycję:

- Poz. 812 - Kalkulacja własna – wycena indywidualna - Rozbiórka pieców wraz z wywozem gruzu – ilość 21 szt.

Ad. 8. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać następujące pozycje:

- poz. 775 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż gzymsów wewnętrznych z mrozoodpornego i wodoodpornego polibetonitu mocowanego za pomocą kotew systemowych, tynkowanego zaprawą mineralną cienko powłokową = 2 x 30 – ilość: 60 mb;
- poz. 776 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż gzymsów zewnętrznych z mrozoodpornego i wodoodpornego polibetonitu mocowanego za pomocą kotew systemowych, tynkowanego zaprawą mineralną cienko powłokową = 2 x 25 – ilość: 50 mb.

Ad. 9. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać pozycję:



- Poz. 813 - Kalkulacja własna – wycena indywidualna - Rozbiórka boazerii wraz z wywozem gruzu – ilość 286 m².

Ad. 10. Elementy kamiennej okładziny pochylni dla osób niepełnosprawnych pokazano na rys. nr 59 projektu wykonawczego branży architektura.

W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać pozycję:

- Poz. 815 - Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż nakryw z piaskowca pochylni dla niepełnosprawnych (wg rys.59) – ilość: 1 kpl.

Ad. 11. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać pozycję:

- Poz. 804 - Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Wykonanie profili ciągnionych, pilastrów oraz innych detali architektonicznych elewacyjnych – 1 kpl.

Ad. 12. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać pozycję:

- Poz. 814 - Kalkulacja własna - wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż prefabrykowanych parapetów zewn. żelbetowych. = 42 m²

Ad. 13. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać pozycję:

- Poz. 816 - Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż prefabrykowanych płyt widowni – 74m².

Ad. 14. Obróbki kominów systemowe, np. Rupp-ceramika.

Ad. 15. Kosze systemowe, np. Rupp-ceramika.

Ad. 16. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać pozycję:

- Poz. 771 - Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Obróbki blacharskie z blachy tytan-cynk. = 255,2 m².

Ad. 17. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać następujące pozycje:

- poz. 762 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż okładziny ściiennej wg opisu PT typu: Okładzina akustyczna typu Sekwoja perforowana = 14,8+12,2+27+7,4 – ilość: 61,4 m²;

- poz. 763 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż okładziny ściiennej wg opisu PT typu: Okładzina akustyczna typu Sekwoja bez perforacji = 18,5+23,3+22,9+4,2+18,4 – ilość: 87,3 m²;

- poz. 764 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż okładziny ściiennej wg opisu PT typu: Okładzina akustyczna typu Gustafs Panel System = 14,5+7,6 – ilość: 22,1 m²;

- poz. 765 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż okładziny ściiennej wg opisu PT typu: Tynk akustyczny Sonaspray Sonakustic – ilość: 62 m².

- poz. 766 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Strop podwieszony z płyt gk do powierzchni giętych na podkonstrukcji stalowej np. Rigips o odporności p.poz EI120 – ilość: 322m²;

- poz. 767 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Tynk akustyczny Sonaspray Sonaacustic gr. 25 mm – ilość: 322m²;

Ad. 18. Zgodnie z przedmiarem branży inżynieria drogowa, poz. 7.

Ad. 19. Dane okładzin panelowych ściennych zawarto w projekcie wykonawczym architektury wewnątrz zarówno w opisie technicznym jak i na rysunkach.

W przedmiarze i kosztorysie ofertowym branży „Architektura i konstrukcja” należy dodać nowe pozycje:

- poz. 758 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż okładziny ściiennej wg opisu PT typu P1 = 28,9+19,4 – ilość: 48,3m²;

- poz. 759 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż okładziny ściiennej wg opisu PT typu P1a = 8,8+13,8+9,5+8,8 – ilość: 40,9 m²;



- poz. 760 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż okładziny ściiennej wg opisu PT typu P2 – ilość: 16m²;
- poz. 761 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż okładziny ściiennej wg opisu PT typu P2a = 8,1+3,1 - ilość 11,2 m²;
- poz. 762 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż okładziny ściiennej wg opisu PT typu: Okładzina akustyczna typu Sekwoja perforowana = 14,8+12,2+27+7,4 – ilość: 61,4 m²;
- poz. 763 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż okładziny ściiennej wg opisu PT typu: Okładzina akustyczna typu Sekwoja bez perforacji = 18,5+23,3+22,9+4,2+18,4 – ilość: 87,3 m²;
- poz. 764 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż okładziny ściiennej wg opisu PT typu: Okładzina akustyczna typu Gustafs Panel System = 14,5+7,6 – ilość: 22,1 m²;
- poz. 765 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż okładziny ściiennej wg opisu PT typu: Tynk akustyczny Sonaspray Sonakustic – ilość: 62 m².

Ad. 20. Kostka kamienna dolomitowa typu Antik 8/10 i 6/8 w dużym wirydarzu (pow. 620,0m²) - w tym:

- z kostki dolomitowej 8/10 typu Antik układanej w formie kwadratów „dużych” (pow. 507,5m²);
- z kostki dolomitowej 6/8 typu Antik układanej w formie kwadratów „małych” 50x50cm (pow. 30,5m²)
- z kostki dolomitowej 6/8 typu Antik ułożonej w formie pasa okalającego wirydarz (pow. 82,0m²).

Szczegółowy układ oraz kierunek układania kostki wg rys. nr 4 oraz rys. nr 55 projektu architektury wnętrz.

Faktura kostki – łupana.

Technologia stacji wymienników ciepła

Ad. 21. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym „Technologia Stacji Wymienników Ciepła” należy dokonać następujących zmian:

- poz.73 – 4 układy
- poz.75 – 4 kpl
- poz.76 – 4 szt.
- poz.83 – 17 układów
- poz.84 – 23 układów
- poz.85 – 4 szt
- poz.89 – 15,74 m²
- poz.90 – 34,98 m²
- poz.93 – 5,51 m²
- poz.94 – 24,90 m²
- poz.95 – 21,70 m²
- poz.96 – 14,56 m²
- poz.97 – 6,36 m²
- poz.98 – 12,52 m²
- poz.99 – 5,64 m²
- poz.100 – 5,00 m²
- poz.101 – 7,20 m²



W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym „Sieć ciepła” należy dokonać następujących zmian:

- poz.12 – 6 szt
- poz.14 – 4 szt
- poz.20 – 0,39 m²
- poz.39 – 4 szt
- poz.44 – 4 szt

Ad. 22. W załączeniu zestawienie materiałów oraz schematy instalacji dla odwodnienia dachów w systemie Pluvia Geberit (zał. nr 5).

Ad. 23. W przedmiarze i kosztorysie ofertowym należy dodać pozycję:

- Poz. 43 - Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż separatora koalescencyjnego z osadnikiem typ AQUAFIX SFSaPE 2 wyd. 2 l/s, poj. osadnika 8000 l (lub równoważny) – 1 kpl.

Schody terenowe i mur oporowy

Ad. 24. Grubość przyjąć zgodnie z zestawieniem kamieniarki. Ilość pozostaje bez zmian tj. 103,5 m².

Donica dla drzewa

Ad. 25. W przedmiarze i kosztorysie ofertowym należy dodać pozycję:

- Poz. 88 – kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż ogrodzenia klombowego - ilość = 25m.

Ad. 26. Roboty ziemne i niwelacja terenu ujęte są w branży drogowej w korytowaniach pod poszczególne typy nawierzchni.

Ad. 27. Kapliczka nie wymaga podbijania fundamentów (zaprojektowano obniżenie nawierzchni placu do „historycznego” poziomu). W trakcie niedawno wykonywanych prac renowacyjnych przy kapliczce Chrystusa Frasobliwego dokonano napraw cokołu (obecnie w większości część podziemna) i zasypano piaskiem.

Ad. 28. W przedmiarze i kosztorysie ofertowym należy dodać n/w pozycje:

- poz. 91 – Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Rozebranie nawierzchni z kostki gr. 6cm wraz z podbudową gr. 30cm oraz wywozem gruzu na odległość 10km – ilość = 181m³;

- poz. 92 – Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Rozebranie nawierzchni asfaltowej gr.4cm wraz z podbudową gr. 35cm oraz z wywozem gruzu na odległość 10km – ilość = 237,3m³;

- poz. 93 – Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Opłata środowiskowa za utylizację asfaltu– ilość = 27,2m³.

Ad. 29. Wszystkie elementy stalowe balustrad i wiaty śmietnika należy zabezpieczyć antykorozyjne powłokami malarskimi:

- balustrada zewn. przy pochylni dla osób niepełnosprawnych (Bal6) – częściowo stal ocynk. malowana proszkowo na kolor RAL 9005; częściowo – pochwyt – stal nierdzewna (zgodnie z rys. nr 59 i 60 w projekcie wykonawczym branży architektura);

- barierki przy dawnym murze klasztornym na placu przedwejściowym – malowane na kolor RAL9011 (patrz rys. nr 9 w projekcie wykonawczym zagospodarowania terenu);

- barierki stalowe A, B, C, M1, M2 i M3 i ogrodzenia klombowe na placu przedwejściowym – malowane na kolor RAL9011 (zgodnie z rys. nr 11 w projekcie wykonawczym zamiennym branży zagospodarowanie terenu);



- konstrukcja wiaty śmietnika - konstrukcja stalowa ocynkowana, malowana proszko-
wo na kolor RAL9020 (zgodnie z rys. nr 54, 56, 57 w projekcie wykonawczym branży ar-
chitektura).

Ad. 30. Zgodnie z rys. nr 54, 56, 57 projektu wykonawczego branży architektura.

Blacha gr. 1,5mm.

Ad. 31. Ażurowe ścianki wraz z drzwiami - konstrukcja stalowa ocynkowana, siatka
ocynkowana (zgodnie z rys. 58 w projekcie wykonawczym branży architektura).

Drzwi Da05 (wejście główne do wymiennikowi) oraz drzwi Pa06 – wg zestawienia
stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej (zgodnie z rys. nr 46 w projekcie wykonawczym
branży architektura).

Branża architektura i konstrukcja (wydzielone pomieszczenia na I piętrze)

Ad. 32. Pom. „Kino Teatr Pr. Biura” (pom. 2.29) jest poza zakresem części wydzielo-
nej, stąd wszelkie prace związane z ww. pomieszczeniem znajdują w części podstawo-
wej K.O. „architektury i konstrukcji”.

Pom. „Warsztat Kino Teatr Proj” (pom. 2.28) również znajduje się poza zakresem czę-
ści wydzielonej, stąd wszelkie prace związane z ww. pomieszczeniem znajdują w części
podstawowej K.O. „architektury i konstrukcji”.

Stolarka drzwiowa wewnętrzna

Ad. 33. W poz. 28 należy dokonać zmiany: „ilość 16,8 m²”.

Ściany działowe murowane Sm2

Ad. 34. W przedmiarze i kosztorysie ofertowym należy dokonać następujących
zmian:

- W poz. 35 - ilość 5,712 m²;
- W poz. 36 - ilość 5,712 m²;
- W poz. 37- ilość 5,712 m²;
- W poz. 38 - ilość 11,088 m².
- W poz. 39 - ilość 11,088 m².

Ściany działowe murowane Sm1

Ad. 35. Poz. 40 przedmiaru i kosztorysu ofertowego – ilość pozostaje bez zmian.

Ponadto w n/w pozycjach przedmiaru i kosztorysu ofertowego należy dokonać nastę-
pujących zmian :

- W poz. 41 - ilość 35,496m²;
- W poz. 42 - ilość 35,496m²;
- W poz. 43 - ilość 35,496m²;
- W poz. 44 - ilość 68,904m²;
- W poz. 45 - ilość 68,904m².

Ściany do zamurowania otworów Sm3

Ad. 36. Nie należy wyceniać pozycji 50 i 51 przedmiaru i kosztorysu ofertowego.

Natomiast w przedmiarze i kosztorysie ofertowym należy wprowadzić zmiany:

- w poz. 48 - ilość 18,0m²;
- w poz. 49 - ilość 18,0m².

Ścianki częściowo przeszklone na konstrukcji Al.Typ Sc

Ad. 37, 38, 39. W przedmiarze i kosztorysie ofertowym należy dokonać następującej



zmiany:

- W poz. 60 „(Sc03) Dostawa i montaż ścianek przeszklonych na konstrukcji aluminiowej (do pomieszczeń biurowych) - ścianki DEKO 1090PF-213 EI30 ilość = 11,73 m²”.

Sufity podwieszane

Ad. 40. Pom. „Kino Teatr Pr. Biura” (pom. 2.29) – jest poza zakresem części wydzielonej, stąd wszelkie prace związane z ww. pomieszczeniem znajdują w części podstawowej K.O. „architektury i konstrukcji”.

Okablowanie strukturalne – centrale i aparaty telefoniczne

Ad. 41. Tak, z zastrzeżeniem, że dopuszcza się zastosowanie systemów równoważnych, o niegorszych parametrach niż wyszczególnione w dokumentacji projektowej.

Roboty elektryczne

Ad. 42. Należy zastosować kable pięcioprzewodowe tak jak pokazano na schematach. Bednarka nie jest potrzebna i nie należy jej wyceniać.

Ad. 43. Tak jak ad. 42.

G.

Technologia stacji wymienników ciepła

Ad. 1. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy wprowadzić następującą zmianę:

- W poz. 75 „UPE 32-80 (B)”.

Ad. 2. Tak, należy je wycenić w dodatkowo wprowadzonej pozycji tj.:

Poz. 102 – Kalkulacja własna – dostawa pomp rezerwowych UPE 65-120F ilość 1 szt., UPE 32-80 (B) ilość 1 szt., UPE 50-120F ilość 1 szt., TPE 80-180 ilość 1 szt..

Ad. 3. W przedmiarze i kosztorysie ofertowym należy wprowadzić następujące zmiany:

W poz. 76 - „LSK 275-68”;

W poz. 76 - „HL 2-114”;

W poz. 76 - „HL 1-52”.

HL 2-56 pozostaje bez zmian

Sieci cieplne

Ad. 4. Sieci cieplne (nisko i wysokoparametrowa) mają być wykonane z rur stalowych czarnych bez szwu.

Ad. 5. Zgodnie z ustaleniami z dostawcą mediów – LPEC S.A. – zaprojektowano sieć cieplną z rur preizolowanych wyposażonych w instalację alarmową. Zgodnie z opisem technicznym do projektu wykonawczego należy w/w przewody instalacji alarmowej połączyć i wyprowadzić poza izolację w pomieszczeniu stacji wymienników ciepła. Takie rozwiązanie pozwoli w przyszłości na włączenie wykonanego odcinka sieci do przyszłego systemu alarmowego LPEC S.A.

W przedmiarze i kosztorysie ofertowym należy dodać n/w pozycje:

- poz. 74 – Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Połączenia przewodów alarmowych na mufie – ilość = 53 kpl.

- poz. 75 – Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Połączenia przewodów alarmowych na kolanie – ilość = 10 kpl.



- poz. 76 – Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Montaż elementów systemu alarmowego - kabel przyłączeniowy – ilość = 63 kpl.

- poz. 77 – Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Montaż elementów systemu alarmowego - puszka łącząca – ilość = 63 kpl.

Pozostałe elementy instalacji (detektory awarii itp.) nie wchodzą w zakres zamówienia.

Instalacja c.o.

Ad. 6. Poz. 120 otrzymuje brzmienie: „dostawa i montaż zaworów odcinających RLV-KS + głowice termostatyczne dla zaworów – ilość 237 kpl.” (dotyczy to 237 sztuk grzejników z zasilaniem dolnym: Kermi FKV (obecnie FTV) 187 szt. oraz Zehnder Charleston Completo 50 szt. – łącznie ilość 237 kpl.)

Ponadto należy dodać pozycję:

- poz. 176 – Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż zawory: zasilające RTD-N kątowe z głowicą termostatyczną i powrotne RLV kątowe – ilość = 7 kpl. (dla grzejników Kermi FKO - 4 szt. i łazienkowe - 3 szt.).

Ad. 7. Należy wycenić rury stalowe czarne bez szwu.

Wewnętrzna instalacja wod-kan

Ad. 8. W przedmiarze i kosztorysie ofertowym należy dokonać następującej zmiany:

- W poz. 19 - „Zestaw wodomierzowy wraz z konsolą – wodomierz sprzężony DN 50/20”.

Ad. 9. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać następujące pozycje:

- poz. 49 – Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż wodomierzy do rozliczeń wewnętrznych D:25mm – ilość = 14 kpl.

- poz. 50 – Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż wodomierzy do rozliczeń wewnętrznych D:20mm – ilość = 9 kpl.

Ad. 10. W przedmiarze i kosztorysie ofertowym należy dokonać następującej zmiany:

- W poz. 17 - „zawór antyskażeniowy EA Dn50mm”.

Ad. 11. W przedmiarze i kosztorysie ofertowym należy dokonać następującej zmiany:

- W poz. 18 „Filtr siatkowy FY30 Dn50 mm (p.analog).”

Ad. 12. W załączeniu zestawienie materiałów oraz schematy instalacji dla odwodnienia dachów w systemie Pluvia Geberit (zał. nr. 5).

Ad. 13. W niżej wymienionych pozycjach przedmiaru robót i kosztorysu ofertowego należy wprowadzić następujące zmiany:

Wewnętrzna instalacja wod-kan:

- w poz.32 ilość = 29 szt.;

- w poz.33 ilość = 17 szt.;

- w poz.36 ilość = 17 szt.;

- w poz.34 ilość = 7 szt.;

- w poz.39 ilość = 33 szt.;

- w poz.42 ilość = 23 szt.;

- w poz.43 ilość = 12 szt.;

- w poz.44 ilość = 11 szt.;

Instalacja wodociągowa:

- w poz.30 ilość = 38 szt.;

- w poz.31 ilość = 12 szt.;

- w poz.32 ilość = 11 szt.

Ad. 14. Tak, wszystkie miski ustępowe i pisuary należy montować na stelażach z zastosowaniem armatury bezdotykowej.



Ad. 15. Należy w poz. 33 i 35 uwzględnić dostawę i montaż umywalek porcelanowych wraz ze stelażami ukrytymi łącznie.

Instalacja wentylacji

Ad. 16. Tak.

Przyłącze kanalizacji sanitarnej

Ad. 17. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać następującą pozycję:
- poz. 41 – Kalkulacja własna – Wycena indywidualna – Dostawa i montaż włączów D:600mm typu ciężkiego klasy D40 t, z zamknięciem ryglowym dla istniejących studzienek kanalizacji deszczowej i sanitarnej – ilość = 12 szt.

Ad. 18. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać następującą pozycję:
- poz. 42 – Kalkulacja własna – Wycena indywidualna – Dostawa i montaż rurociągów z rur kamionkowych kielichowych na uszczelkę D:150mm – 28,5m

Przyłącze kanalizacji deszczowej

Ad. 19. Kształtki PVC są ujęte w poz.18 d.1 K.O. Kanalizacja Deszczowa (opisane jedynie błędnie jako czyszczaki PVC).

Ad. 20. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać następującą pozycję:
- poz. 44 – Kalkulacja własna – Wycena indywidualna – Dostawa i montaż kaskad z rur PCV – 3 kpl.

Ad. 21. W poz. 10 przedmiaru robót i kosztorysu ofertowego do wyceny należy przyjąć ilość 206,8m.

Ad. 22. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać następującą pozycję:
- poz. 45 – Kalkulacja własna – Wycena indywidualna – Dostawa i montaż rurociągów z rur PCV D:250mm = 10,7m

Sieć kanalizacji deszczowej

Ad. 23. W niżej wymienionych pozycjach przedmiaru robót i kosztorysu ofertowego należy wprowadzić następujące zmiany:

- w poz. 1 d.1 - ilość 10m;
- w poz. 2 d.1 - ilość 10m;
- w poz. 3 d.1 - ilość 10m;
- w poz. 4 d.1 - ilość 15m;
- w poz. 5 d.1 - ilość 15m.

Ad. 24. W poz. 12 d.1 przedmiaru robót i kosztorysu ofertowego do wyceny należy przyjąć ilość 191,3m.

Ad. 25. W poz. 13 d.1 przedmiaru robót i kosztorysu ofertowego do wyceny należy przyjąć ilość 93,4m.

Ad. 26. W niżej wymienionych pozycjach przedmiaru robót i kosztorysu ofertowego należy wprowadzić następujące zmiany:

- w poz. 6 d.1 - ilość 180,68m³;
- w poz. 7 d.1 - ilość 180,68m³;
- w poz. 8 d.1 - ilość 722,72m³;
- w poz. 9 d.1 - ilość 1806,8m²;
- w poz. 10 d.1 - ilość 451,7m³;
- w poz. 11 d.1 - ilość 451,7m³.

Ad. 27. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać następujące pozycje:
- poz. 54 – Kalkulacja własna – Wycena indywidualna – Dostawa i montaż trójników kanalizacyjnych T1 =1 kpl.



- poz. 55 – Kalkulacja własna – Wycena indywidualna – Dostawa i montaż trójników kanalizacyjnych T2 =1 kpl.

UWAGA! Trójnik T3 nie występuje, rynna włączona jest do D4

Ad. 28. Rura żeliwna z czyszczakiem deszczowym z rusztem są ujęte w poz.17 d.1 K.O. Kanalizacja Deszczowa (opisane jako interpolacja kształtek żeliwnych).

Ad. 29. Kształtki PCV są ujęte w poz.18 d.1 K.O. Kanalizacja Deszczowa (opisane jedynie błędnie jako czyszczaki PCV).

Ad. 30. W niżej wymienionych pozycjach przedmiaru robót i kosztorysu ofertowego należy wprowadzić następujące zmiany:

- w poz. 27 d.1 - ilość 2 szt.;

- w poz. 28 d.1 - ilość -2;

H.

Ad. 1. Należy przyjąć 490m koryt zgodnie z przedmiarem.

Ad. 2. Iglice na dachu nie występują, nie należy ich uwzględniać, w przedmiarze i kosztorysie ofertowym instalacje elektryczne w poz. 6.8 winno być: ilość = 0szt.

Ad. 3. W przedmiarze i kosztorysie ofertowym instalacje elektryczne należy dodać następującą pozycję:

- poz. 9.13 – Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż gniazd trójfazowych – ilość = 4 kpl.

Ad. 4. Skrzynki wewnętrzne RBP z drzwiczkami metalowymi Legrand nie występują, nie należy ich uwzględniać w wycenie.

Ad. 5. W przedmiarze i kosztorysie ofertowym instalacje elektryczne należy dodać następującą pozycję:

- Poz. 9.14 – Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż bloków aluminiowych z 3 gniazdami elektrycznymi dedykowanymi, dwoma gniazdami elektrycznymi oraz gniazdem 2xRJ45 – ilość = 38 kpl.

Ad. 6. W przedmiarze i kosztorysie ofertowym instalacje elektryczne w rozdziale 6 - Instalacja odgromowa i uziemiająca należy dokonać następujących zmian:

- Poz. 6.1. - ilość = 600m;

- Poz. 6.2. - ilość = 1600m

- Poz. 6.3 - ilość = 900m

- Poz. 6.4 - ilość = 900m

- Poz. 6.5 - ilość = 900m

- Poz. 6.6 - ilość = 900m

- Poz. 6.7 - ilość = 41szt

- Poz 6.8 - ilość = 0szt

Ponadto należy dodać dodatkowe n/w pozycje:

- Poz. 9.1. - Kalk. własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż głównej szyny wyrównawczej Cu 800x40x6mm – ilość = 1kpl.

- Poz. 9.2. - Kalk. własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż lokalnej szyny wyrównawczej – ilość = 10kpl.

Poz. 9.3. - Kalk. własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż puszkii p/t. z szyną wyrównawczą – ilość = 6kpl.

- Poz. 9.4. - Kalk. własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż przewodu uziemiającego LgY 1x70mm² – ilość = 50m.



- Poz. 9.5. - Kalk. własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż przewodu uziemiającego LgY 1x25mm² – ilość = 500m.
- Poz. 9.6. - Kalk. własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż przewodu wyrównawczego YDYżo 1x6mm² – ilość = 500m.
- Poz. 9.7. - Kalk. własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż zacisków uziemiających – ilość = 50szt.
- Poz. 9.8. - Kalk. własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż uchwyty gąsiorowych – ilość = 500szt.
- Poz. 9.9. - Kalk. własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż uchwyty dachówkowe – ilość = 1000szt.
- Poz. 9.10. - Kalk. własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż zacisków krzyżowych D:8mm – ilość = 200szt.
- Poz. 9.11. - Kalk. własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż zacisków krawędziowych D:8mm – ilość = 100szt.
- Poz. 9.12. - Kalk. własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż rurek ochronnych windurowych ścianka gr. 5mm – ilość = 20m.

I.

Branża budowlana

Ad. 1. Zgodnie z opisem technicznym oraz rysunkami projektu wykonawczego branży architektura oraz rysunkami projektu wykonawczego branży architektura wnętrz klatki schodowe wykończone drewnem to:

- kl. schodowa nr III – bieg między parterem a poddaszem,
- kl. schodowa nr IV – bieg między parterem a poddaszem,
- kl. schodowa nr V – bieg między parterem a poddaszem,
- kl. schodowa nr VI – bieg między parterem a poddaszem.

Stopnie i podstopnice z klejonego dębu, zabezpieczonego przeciwogniowo do odporności 30 min.

Sumaryczna ilość stopni w w/w biegach klatek schodowych – 189 szt. (średni wymiar stopnia: wys.17,0cm, szer.30,0cm)

Zgodnie z powyższym w przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym branży architektura należy dokonać następującej zmiany:

- w poz. 94 - ilość 189 kpl.

Ad. 2. Poręcze dla niepełnosprawnych oraz pozostały osprzęt sanitariatów zawarty jest w przedmiarze robót Wyposażenia wnętrz (część zestawienie wyposażenia sanitariatów).

Ad. 3. Do wyceny należy przyjąć w poz. 611.d.1.68 przedmiaru i kosztorysu ofertowego „Architektura i konstrukcja”- ilość:

$54,3+27+32,4+9,5+54+54+44,4+32,4+7+4,7+14,2+11,7+34,9 = 380,5m^2$

(wg rys. 49-53 projektu wykonawczego branży architektura)

Do wyceny należy przyjąć w poz. 612.d.1.68 przedmiaru i kosztorysu ofertowego „Architektura i konstrukcja” - ilość = $12,4+22,6 = 35m^2$ (wg rys.53 projektu wykonawczego branży architektura).

Branża elektryczna

Ad. 1. W przedmiarze instalacji elektrycznych wewnętrznych (poz. 3.12) występują „skrzynki podłogowe wyposażone”, w ilości 8 szt. Należy przyjąć puszki Obo Bettermann RKS4VS20 lub inne o niegorszych parametrach. Ponadto w zestawieniu materiałów w



projekcie wykonawczym występuje 38 kpl. bloków aluminiowych z 3 gniazdami elektrycznymi dedykowanymi, dwoma gniazdami elektrycznymi oraz gniazdem 2xRJ45 (np. Legrand nr kat. 0532-47 – lub inne o niegorszych parametrach).

W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać pozycję:

Poz. 9.14 – Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż bloków aluminiowych z 3 gniazdami elektrycznymi dedykowanymi, dwoma gniazdami elektrycznymi oraz gniazdem 2xRJ45 – ilość = 38 kpl.

Ad. 2. Niezbędny osprzęt jest ujęty w przedmiarze robót branży instalacje elektryczne (CPV – 45312311-0 Instalowanie oświetlenia).

W w/w przedmiarze i kosztorysie ofertowym należy dodać nową pozycję:

- poz. 4.1. – kalkulacja własna – Dostawa i montaż przewodowania do lamp; przewód OWY Żo 3x2,5mm² – ilość: 2400,0 mb

Branża sanitarna

Ad. 1. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dokonać następujących zmian:

- W poz. 48 - „Grzejniki stalowe jednopłytkowe typ FKV12 - ilość = 25szt.”
- W poz. 49 - „Grzejniki stalowe jednopłytkowe typ FKO12 - ilość = 1szt.”
- W poz. 51 - „Grzejniki stalowe jednopłytkowe typ FKV10 - ilość = 6szt.”
- W poz. 52 - „Grzejniki stalowe jednopłytkowe typ FKV11 - ilość = 80szt.”
- W poz. 50 - „ilość = 0szt.”

Ad. 2. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dokonać następujących zmian:

- W poz. 53 - „Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ FKO22 - ilość = 1szt.”
- W poz. 54 - „Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ FKV22 - ilość = 36szt.”
- W poz. 55 - „ilość = 0szt.”
- W poz. 56 - „ilość = 0szt.”
- W poz. 59 - „ilość = 0szt.”

Ad. 3. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dokonać następujących zmian:

- W poz. 57 - „Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ FKO33 - ilość = 2szt.”
- W poz. 58 - „Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ FKV33 - ilość = 42szt.”
- W poz. 60 - „ilość = 0szt.”

Ad. 4. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dokonać następujących zmian:

- W poz. 62 - „ilość = 6szt.” (dot. C20, B20)
- W poz. 70 - „ilość = 4szt.” (dot. C30)
- W poz. 68 - „ilość = 1szt.” (dot. C40)
- W poz. 73 - „ilość = 1szt.” (dot. C50)

Ad. 5. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dokonać następującej zmiany:

- W poz. 78 - „kurtyny powietrzne w obudowie ze stali nierdzewnej (FRICO AD Koryncka ADCV25W”

Ad. 6. W poz. 96 występują materiały:

M:rury warstwowe 16x2.0mm w zwojach = 2820 m

M:rury Peschla osłonowe D:16mm = 1288 m

M:rury warstwowe 20x2,25mm w zwojach = 356 m

M:rury Peschla osłonowe D:20mm = 132 m

M:rury warstwowe 25x2.5mm w zwojach = 550 m



M:rury Peschla osłonowe D:25mm = 92 m

M:rury warstwowe 32x3.0mm w zwojach = 283 m

M:uchwyty do rur z polietylenu pojedyncze = 8820 szt

Łącznie ilość rur z polietylenu sieciowanego = 4009 m

Ad. 7. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym w poz. 27 należy wykreślić zapis:

„uwaga – pozycja zawiera wszystkie materiały dla poz. 27, 28, 29, 30”.

Technologia stacji wymienników ciepła

Ad. 8. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dokonać następującej zmiany:

- W poz. 69 - „ilość = 26 szt.”

J.

Kosztorys konstrukcje i architektura

Ad. 1. Należy zastosować wykładzinę akustyczną np. Marmoleum Decibel kolor nr 312035 (rosato)gr. 3,5 mm.

Ad. 2. Należy zastosować wykładziny dywanowe w płytkach, które należy montować na płynie antypoślizgowym (zgodnie z wytycznymi producenta).

Ad. 2. W przedmiarze i kosztorysie ofertowym należy dodać n/w pozycje:

- poz. 806 – Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż okiennic wewnętrznych, dwuskrzydłowych, dla okien Oc01 i istn., z ościeżnicami, okuciami i zamkami (wg PT) – ilość: 17 kpl.

- poz. 807 – Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż okiennic wewnętrznych, trójskrzydłowych dla okien istn., z ościeżnicami, okuciami i zamkami (wg PT) – ilość: 2 kpl.

- poz. 808 – Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż okiennic wewnętrznych, dwuskrzydłowych, dla okien Oc05, z ościeżnicami, okuciami i zamkami (wg PT) – ilość: 3kpl.

Ad. 3. Wyspecyfikowane w dokumentacji projektowej posadzki z: deski parkietowej i klepki parkietowej (układ w jodełkę i mozaika) są wykonywane przez producentów w formie „gotowych paneli”, tzw. „finish-parkett” np. oferta firmy Object-Parkett lub PW „Krospar”.

W przedmiarze i kosztorysie ofertowym należy wprowadzić w n/w pozycjach następujące zmiany:

- w poz. 253 „(P1p1) - Posadzki z paneli podłogowych na kleju – ilość = 84,64m²

UWAGA: W pozycji występuje oznaczenie wg projektu wykonawczego branży architektura. Zgodnie z uszczegółowieniem w projekcie wykonawczym architektury wewnątrz posadzka wykończona deskami parkietowymi jesionowymi, deska dł. 200 cm, szer. 12 cm;

- w poz. 257 „(P1p2) - Posadzki z paneli podłogowych na kleju – ilość = 87,5 m²;

UWAGA: W pozycji występuje oznaczenie wg projektu wykonawczego branży architektura; w projekcie wykonawczym architektury wewnątrz posadzka oznaczona jako p1/s. Posadzka wykończona deskami parkietowymi jesionowymi, deska dł. 200 cm, szer. 12 cm;



- w poz. 316 „(P2p1) - Posadzki z paneli podłogowych na kleju – ilość = 695,6m²”

UWAGA: W pozycji występuje oznaczenie wg projektu wykonawczego branży architektura. W tej pozycji należy wycenić (zgodnie z uszczegółowieniem w projekcie wykonawczym architektury wnętrz):

- posadzkę wykończoną deskami parkietowymi jesionowymi, deska dł. 200 cm, szer. 12 cm – ilość 252,1 m²;

- posadzkę wykończoną parkietem jesionowym, klepka, układ jodełka, ilość: 349,6 m²;

- posadzkę wykończoną parkietem jesionowym, klepka, układ mozaika, ilość: 93,9 m²;

- w poz. 324 „(P2p2) - Posadzki z paneli podłogowych na kleju – ilość = 187,80m²”.

UWAGA: W pozycji występuje oznaczenie wg projektu wykonawczego branży architektura; w projekcie wykonawczym architektury wnętrz zawarto uszczegółowiony opis: posadzka wykończona deskami parkietowymi egzotycznymi teak, deska dł. 200 cm, szer. 12 cm, dotyczy pomieszczeń: Sala czarna (pom. nr 2.10), Teatr (pom. 1.10).

- w poz. 333 „(P2w1) - Posadzki z paneli podłogowych na kleju – ilość = 328,35m²”.

UWAGA: W pozycji występuje oznaczenie wg projektu wykonawczego branży architektura; w projekcie wykonawczym architektury wnętrz zawarto uszczegółowiony opis: posadzka wykończona panelami drewnianymi jesionowymi (podłoga sportowa z nawierzchnią drewnianą), dotyczy pomieszczeń: Sala Baletowa (pom. nr 2.63), Sala Baletowa Joga (pom. nr 2.62), Sala Baletowa LTT (pom. nr 2.59), Sala Baletowa ZR (pom. nr 2.58).

- w poz. 336 „(P2w1) - Posadzki z paneli podłogowych na kleju – ilość = 114,20m²”.

UWAGA: W pozycji występuje oznaczenie wg projektu wykonawczego branży architektura; w projekcie wykonawczym architektury wnętrz zawarto uszczegółowiony opis: posadzka wykończona panelami drewnianymi jesionowymi (podłoga sportowa z nawierzchnią drewnianą), dotyczy pomieszczeń: Sala Baletowa (pom. nr 2.75), Sala Baletowa Wielofunkcyjna (pom. nr 2.78).

Ad. 4. W projekcie nie występuje wykładzina linoleum Marmoleum Real w kolorze nr 66144 tylko w kolorze 3120.

Kolor 6614 odnosi się do wykładziny Marmoleum Smaragd Classic.

W przedmiarach i formularzu kosztorysu ofertowego dla „Architektury i konstrukcji” występują oznaczenia (np. „P3w2”, „P3w4”) wg projektu wykonawczego branży architektura. Oznaczenia te dotyczą posadzki wraz z wszystkimi warstwami budowlanymi, natomiast w projekcie wykonawczym architektury wnętrz oznaczenie „W2” lub „W2/a” odnosi się jedynie do materiału wykończeniowego podłogi.

Jednocześnie w n/w pozycjach przedmiaru i kosztorysu ofertowego należy wprowadzić następujące zmiany:

- w poz. 372 „ilość: 1448,024m²”;

- w poz. 392 „Posadzka z paneli podłogowych układanych na kleju – ilość: 32,73m²”

Ad. 5. W przedmiarze i kosztorysie ofertowym należy dokonać następującej zmiany:

- w poz. 372 „ilość: 1448,024m²”;

W pozycji tej ujęto zarówno wykładziny z tworzyw sztucznych (oznaczone w projekcie wykonawczym wnętrz symbolami W2 oraz W2/a) jak wykładziny dywanowe (oznaczone w projekcie wykonawczym architektury wnętrz symbolami „W3”, „W3/a” oraz „W3/b”).

Ad. 6. W przedmiarze i kosztorysie ofertowym należy dodać następującą pozycję:



- poz. 798 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż wycieraczek do obuwia - zewnętrzne z twardej szczotki nylonowej na listwach aluminiowych np. Firmy BKF-System, wnąka gr. 2 cm – ilość: 6 kpl.

K.

Ad. 1. W przedmiarze i kosztorysie ofertowym „Oświetlenie zewnętrzne” nie należy wyceniać pozycji nr 3.7. oraz 3.8.

Ponadto w przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dokonać następującej zmiany:

- w poz. 5.6 - 10 szt.; (dotyczy 10 sztuk słupów np. ART-Metal ST3/162 – w tym 4 szt. przystosowane do funkcji masztu flagowego).

L.

Instalacja wentylacji i klimatyzacji

Ad. 1. Demontaże instalacji należy ująć w kosztach ogólnych.

Ad. 2. Tak, Wykonawca zapewnia obsługę serwisową zainstalowanych urządzeń na czas gwarancji Producenta. Należy ją uwzględnić w kosztach ogólnych.

Ad. 3. Tak, zgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną.

Ad. 4. Rozruch i regulację oraz szkolenie obsługi przeprowadzić winna autoryzowana jednostka Producenta, wydająca świadectwo szkolenia dla obsługi eksploatacyjnej.

Ad. 5. Dopuszcza się zamianę urządzeń na inne równoważne o niegorszych parametrach technicznych i użytkowych pod warunkiem zapewnienia działania całego systemu.

Ad. 6. Zgodnie z projektem wykonawczym branży architektura wnętrz (np. pkt VII opisu technicznego).

Ł.

Ad. 1. Scenę teatru należy wykonać jako ruchome podesty sceniczne, nożycowe, o możliwych do uzyskania poziomach roboczych od +/-0,00m do min. +1,00m (zakres podnoszenia min. 1000mm), dopuszczalne obciążenia podestu min. 500kg/m², podnoszenie (napęd) za pomocą ręcznej wiertarki elektrycznej; np. podesty systemu ZOOM 1200 firmy TÜCHLER-Polska (podesty te nie wymagają żadnego odrębnego oprzyrządowania sterującego ani napędowego - poza integralnie wbudowanym w podest).

Uwaga: Skrajne podesty od strony widowni w wykonaniu z blendą maskującą ze sklejki z wykończeniem analogicznym do powierzchni podestu.

Należy zapewnić możliwość podnoszenia/obniżania całej powierzchni sceny. Na rys.3 projektu wykonawczego wewnątrz pokazano przykładowy sposób podziału sceny na sekcje – dopuszcza się inny sposób podziału sceny na sekcje w zależności od zastosowanego systemu podestów.

W załączeniu dodatkowy rysunek (w formacie „.pdf”) z zestawieniem podestów scenicznych (zał. nr 1).

Ad. 2. Poz. 60 przedmiaru budowlanego zawiera zbiorczo całą stal konstrukcyjną na obiekcie wg poszczególnych rys. Konstrukcji.

Ad. 3. Poz. 90 przedmiaru budowlanego zawiera zbiorczo konstrukcje żelbetonowe dla klatek schodowych, wejść do budynków, itp. Do wyceny należy przyjąć B-30.



Ad. 4. Poz. 91 przedmiaru budowlanego zawiera zbiorczo konstrukcje żelbetonowe dla stopni i spoczników klatki w wirydarzu średnim. Do wyceny należy przyjąć B-30.

Ad. 5. W poz.41 przedmiaru budowlanego i kosztorysu ofertowego należy wprowadzić dodatkowy opis uszczegółwiający – (analogia) - Pogłębienie (podbicie) istniejących fundamentów z cegły przez wyk.wykopu odcinkami do 1 m, podmurowanie na zapr. cem., ułożenie izol. z 2 warstw papy i podklinow. - wraz zwykonaniem ławy żelbetowej (o szer. istniejącego fundamentu,) zbrojonej 2x siatką D:12mm #20x20cm, podmurowaniem bloczkami betonowymi, spięcie górą wieńcem żelbetowym 20x40cm zbrojonym wg rys. K-8, K-9.

Ad. 6. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać następującą pozycję:
- poz. 782 – Kalkulacja własna – napis naklejany na szkło z folii nieprzeźroczystej, matowej o treści: „CENTRUM KULTURY”, czcionka arial, wysokość liter 60cm, wymiary napisu 60x1120cm – ilość 1 kpl.

Ad. 7. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać następującą pozycję:
- poz. nr 783 – Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Chudy beton gr. 10cm z B-10 pod fundamenty – ilość = 14,2m³

Ad. 8. Klasa betonu:

- beton konstrukcyjny: B25 i B30 (zgodnie z projektem branży konstrukcja).
- chudy beton: B10 (zgodnie z projektem branży konstrukcja).

W przedmiarze robót „Architektura i konstrukcja” od poz. 125 d.1.21 dla poszczególnych typów posadzek przyziemia podane są ilości zarówno dla chudego betonu B-10 jak i dla płyt konstrukcyjnych pod warstwy posadzkowe.

Ad. 9. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać następującą pozycję:
- poz. nr 784 – Kalkulacja własna – Dostawa i montaż pokrycia z płyt poliwęglanowych PC Duro Tuplex (wg PT) – ilość: 26,4m²

M.

Ad. 1.

a) Fotele teatralne – wg zestawienia wyposażenia załączonego do projektu wykonawczego wnętrz.

Fotele należy wycenić wg poz nr 720, 721, 817 aktualnego przedmiaru i aktualnego kosztorysu ofertowego „Architektura i konstrukcja” (zał. nr 7 i 8).

b)

Scenę teatru należy wykonać jako ruchome podesty sceniczne, nożycowe, o możliwych do uzyskania poziomach roboczych od +/-0,00m do min. +1,00m (zakres podnoszenia min. 1000mm), dopuszczalne obciążenia podestu min. 500kg/m², podnoszenie (napęd) za pomocą ręcznej wiertarki elektrycznej; np. podesty systemu ZOOM 1200 firmy TÜCHLER-Polska (podesty te nie wymagają żadnego odrębnego oprzyrządowania sterującego ani napędowego - poza integralnie wbudowanym w podest).

Uwaga: Skrajne podesty od strony widowni w wykonaniu z blendą maskującą ze sklejki z wykończeniem analogicznym do powierzchni podestu.

Należy zapewnić możliwość podnoszenia/obniżania całej powierzchni sceny. Na rys.3 projektu wykonawczego wnętrz pokazano przykładowy sposób podziału sceny na sekcje – dopuszcza się inny sposób podziału sceny na sekcje w zależności od zastosowanego systemu podestów.

W załączeniu dodatkowy rysunek (w formacie „.pdf”) z zestawieniem podestów



scenicznych (zał. nr 1).

c)

Kurtynę wykonać jako rozsuwaną, dwustronną, np. wg systemu firmy TÜCHLER-Polska z pluszu scenicznego „CHOPIN” (100% bawełna, gramatura 350g/m²; zabezpieczona przeciwpożarowo zgodnie z normami: EN 13773 - C1, ÖNORM B1, Q1, TR1, DIN 4102 B1, tkanina w kolorze czarnym) z podszewką MOLTON, „marszczenie” tkaniny 100%, kurtyna w wykonaniu z taśmą Medison oraz z obciążeniem łańcuchem; kurtyna na podwójnych szynach TT1 (podkonstrukcja systemowa), maskowanych blendą, napęd kurtyny elektryczny, z regulowaną prędkością, sterowanie z możliwością zatrzymania kurtyny w dowolnym położeniu.

Szyny, po których porusza się kurtyna mocowane bezpośrednio do stropu żelbetowego nad sceną (poz. 3.3 projektu branży konstrukcja, alternatywnie do belki żelbetowej T/Bz.1.).

Nie przewiduje się dodatkowego okotowania sceny.

d)

Sztankiety stałe – patrz projekt wykonawczy branży konstrukcja, rys. nr K-55, K-56 i K58. Rozmieszczenie ruchomych sztankietów pokazano na rys. nr 16 projektu wykonawczego architektury wnętrz.

- sztankiety dla dekoracji (6szt.) należy wycenić jako kalkulację własną na dostawę montaż sztankietów systemowych, rurowych, wraz z napędem i olinowaniem oraz sterowaniem (panel z pulpitem sterowniczym dla min. 8 sztankietów), o min. dopuszczalnym obciążeniu 500kg każdy, prędkości podnoszenia min. 0,2m/s (np. sztankiety RWZ500 systemu NIVOflex) wraz z belką montażową ze stalowej rury okrągłej, bezszwowej, lakierowanej na czarno, długości 6m, np. systemu NIVOflex-LSR wg oferty firmy BSC-System.

- sztankiety oświetleniowe (2szt.) należy wycenić jako kalkulację własną na dostawę montaż sztankietów systemowych, rurowych, wraz z napędem i olinowaniem oraz sterowaniem (z w/w panelu z pulpitem sterowniczym dla min. 8 sztankietów), o min. dopuszczalnym obciążeniu 500kg każdy, prędkości podnoszenia min. 0,2m/s (np. sztankiety RWZ500 systemu NIVOflex) wraz z belką montażową z aluminiowej rury wytłaczanej, eloksowanej na czarno, długości 6m, np. systemu NIVOflex-LBS wg oferty firmy BSC-System.

e)

„Elementy ekspozycyjne” i „elementy wystawiennicze” – wg zestawienia wyposażenia załączonego do projektu wykonawczego wnętrz;

f)

Wyposażenie sanitariatów – wg zestawienia wyposażenia załączonego do projektu wykonawczego wnętrz;

g)

„nawierzchnia bezpieczna placu zabaw” – wg opisu technicznego do projektu wykonawczego branży inżynieria drogowa oraz rys. nr 2.

(np. nawierzchnia bezpieczna w płytkach (50x50cm), numer kat. 0951 wg oferty firmy NOVUM – Wyposażeniem Placów Zabaw).



Ad. 2. Nie należy wyceniać zakresu pozycji 97-103 „KO Architektura i Konstrukcja”.

W zamian za to w przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać nowe pozycje tj.:

- Poz. 771 – Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż balustrad typu Bal1– ilość = 191,8m.
- Poz. 772 – Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż balustrad typu Bal2– ilość = 108,6m
- Poz. 773 – Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż balustrad typu Bal3– ilość = 46,2m
- Poz. 774 – Kalkulacja własna– wycena indywidualna – Dostawa i montaż balustrad typu Bal4– ilość = 19,7m
- Poz. 775 – Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż balustrad typu Bal5– ilość = 2,5m
- Poz. 776 – Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż balustrad typu Bal7– ilość = 30,2m
- Poz. 777 – Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż balustrad typu Bal8– ilość = 12,8m.

Ad. 3. Tak jak ad. 2.

Ad. 4. Posadzki „p1b1” w projekcie nie występują.

Nie należy wyceniać poz. 262-270.

Posadzki „p3w4” w pom. nr 3.05, 3.06, 3.07, 3.08, 3.80 i 3.81 (wg rys. nr 16 projektu wykonawczego branży architektura).

Posadzki „p3w6” w pom. nr 3L2, 3L3 i 3L4 (wg rys. nr 18 projektu wykonawczego branży architektura).

W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dokonać następujących zmian:

- w poz. 386 - 5,12m²;
- w poz. 387 - 2,56m³;
- w poz. 388 j - 51,20m²;
- w poz. 389 - 51,20m²;
- w poz. 390 - 51,20m²;
- w poz. 391 - 51,20m²;
- w poz. 392 – 51,20m².

Ad. 5. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać nowe pozycje tj.:

- Poz. 778 – Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys. do 15 m – ilość = 4760,0 m²
- Poz. 779 – Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Zabezpieczenie stolarki folią - ilość = 185,4 m²
- Poz. 780 – Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Malowanie tynków zewnętrznych wraz z renowacją miejscową tynków (ok, 5 % pow.) - ilość = 4120,0 m²
- Poz. 781 – Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Elementy architektoniczne na elewacji wg rys. 62, 63, 67 -75b P.T. - ilość = 1kpl (całość)

Ad. 6.

a) w poz. 4.14 do wyceny przyjąć 5 szt.

b) „Blacha z przełącznikami” stanowi jeden z elementów składowych automatyki drzwi napowietrzających służącej do konfiguracji systemu firmy KSC Sp. z o.o., będącej dostawcą i certyfikantem niniejszego rozwiązania”.

c) - w poz. 4.7 do wyceny przyjąć 7 szt.



- w poz. 4.5 do wyceny przyjąć 15 szt.

- w poz. 4.9 do wyceny przyjąć 4 szt.

Ad. 7. Należy przyjąć puszkę Obo Bettermann RКСN4VS20 lub inne o niegorszych parametrach.

Ad. 8. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać n/w pozycję:

Poz. 9.14 – Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż bloków aluminiowych z 3 gniazdami elektrycznymi dedykowanymi, dwoma gniazdami elektrycznymi oraz gniazdem 2xRJ45 – ilość = 38 kpl.

N.

Zewn. Podłączenia kanalizacji sanitarnej

Ad. 1. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać następującą pozycję:

- Poz. 54 – Kalkulacja własna – Wycena Indywidualna - Ręczne zasypywanie rowów, szer. dna wykopu do 0,6 m, gł. rowu do 0,4 m, kat. gruntu I-II (podsypka piaskowa pod rurociąg gr.10cm) ilość = 24,5 m.

Ad. 2. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dokonać następujących zmian:

- w poz. 21 - „ilość: 208 m³”;

- w poz. 22 - „160 m³”;

- w poz. 23 - „ilość: 160 m³”.

Instalacja wodociągowa

Ad. 3. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać następujące pozycje:

- poz. 49 - Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż wodomierzy do rozliczeń wewnętrznych D:25mm – ilość = 14 kpl.;

- poz. 50 - Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż wodomierzy do rozliczeń wewnętrznych D:20mm – ilość = 9 kpl.

- poz. 51 - Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż zestawu wodomierzowego wraz z konsolą – wodomierz sprzężony DN 50/20 – ilość: 1 kpl.

Ad. 4. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać następujące pozycje:

- poz. 49 - Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż wodomierzy do rozliczeń wewnętrznych D:25mm – ilość = 14 kpl.;

- poz. 50 - Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż wodomierzy do rozliczeń wewnętrznych D:20mm – ilość = 9 kpl.

- poz. 51 - Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż zestawu wodomierzowego wraz z konsolą – wodomierz sprzężony DN 50/20 – ilość: 1 kpl.

Ad. 5. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać następującą pozycję:

- poz. 52 - Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż zaworu antyskażeniowego EA Dn50mm – ilość: 1 kpl.

Inżynieria Drogowa

Ad. 5. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dokonać następujących zmian:

- w poz. 71 - „ilość: 4 szt.”;

- w poz. 72 - „ilość: 5 szt.”.

Zagospodarowanie terenu

Ad. 6. Zgodnie z rysunkami nr 9, 10 i 10a w projekcie wykonawczym zamiennym



zagospodarowania terenu.

Dodatkowo w załączeniu zestawienie kamieniarki dla schodów terenowych ST1 (tzw. „zachodnich”) – plik „rys-10b_PWZ_zagospodarowanie terenu.pdf” (zał. nr 6).

Ad. 7. Stopnice schodów terenowych należy wykonać z granitu „płomieniowanego”.

Ad. 8. Zgodnie z rys. nr 11 w projekcie wykonawczym zamiennym zagospodarowania terenu.

Ad. 9. Wrota stalowe dwuskrzydłowe - szt.2 występują w poz. 81 - ściany panelowe, osłonowe z blach stalowych powlekanych wraz z wrotami (wiata śmietnikowa) – wrota oznaczone B1 na rys. nr 54 projektu wykonawczego branży architektura.

Wrota stalowe – szt 1 występują w poz. 83 - ścianki ażurowe wraz z wrotami stalowymi wejściowymi do klatki wymiennikowni (wiata śmietnikowa) – wrota oznaczone B2 na rys. nr 54 projektu wykonawczego branży architektura.

Ad. 10. Rozmieszczenie poszczególnych urządzeń zlokalizowanych na placu zabaw pokazano na rys. nr 1 w projekcie wykonawczym branży zagospodarowanie terenu.

Specyfikacja urządzeń zlokalizowanych na placu zabaw:

Oznaczenie na planie sytuacyjnym	Nazwa	Opis	Wymiary	Numer katalogowy np. firmy NOVUM
a	Huśtawka	Podwójna huśtawka wahadłowa z belek drewnianych. Dwa siedziska huśtawkowe „KOSZYK” gumowe (wygodne i bezpieczne siedziska dla najmłodszych dzieci) wraz z zawieszaniem.	4,00 x 2,25 x 2,50 m 0,50 x 0,30 m	038 huśtawka podwójna 0974 zawieszanie z siedziskiem
b	Huśtawka	Huśtawka ważka, tradycyjna, wagowa dla dzieci starszych. Konstrukcja z drewna, wzmocniona. Siedziska sklejkowe.	3,00 x 0,45 x 0,85 m	036
c	Zestaw słoń	Zjeżdżalnia dla maluchów, kolorowa wodoodporna i laminowana, konstrukcja z czterema stopniami	0,66 x 3,70 m	115
d	Huśtawka	Podwójna huśtawka wahadłowa z belek drewnianych z przepłotnią łańcuchową. Dwa siedziska huśtawkowe gumowe wraz z zawieszaniem Przepłotnia łańcuchowa.	4,00 x 2,25 x 2,50 m 0,43 x 0,15 m 2,0 x 2,10 m	038 huśtawka podwójna 0973 zawieszanie z siedziskiem 020 przepłotnia łańcuchowa
e	Zestaw zabawowy	Istniejący zestaw zabawowy z wieżą i trampą;	----	----
f	Huśtawka	Podwójna huśtawka wahadłowa z belek drewnianych z drabiną krzyżakową. Siedzisko gumowe z zawieszaniem dla huśtawki oraz siedzisko huśtawkowe „KOSZYK” gumowe (wygodne i bezpieczne siedziska dla najmłodszych dzieci) z zawieszaniem. Drabina krzyżakowa (drewniana).	4,00 x 2,25 x 2,50 m 0,43 x 0,15 m 0,50 x 0,30 m 1,95 x 1,00 x 2,15 m	038 huśtawka podwójna 0973 zawieszanie z siedziskiem 0394 zawieszanie z siedziskiem 046 drabina krzyżakowa
g	Zestaw zabawowy	Istniejący zestaw zabawowy, ze zjeżdżalnią, trampami, pomostami i wężami;	---	----
P	Piaskownica	Piaskownica z bali 3x3 drewnianych	3,12 x 3,12	064



Oznaczenie na planie sytuacyjnym	Nazwa	Opis	Wymiary	Numer katalogowy np. firmy NOVUM
	nica		x 0,30 m	

W przedmiarze i kosztorysie ofertowym dla zagospodarowania terenu należy wprowadzić następujące zmiany:

- w poz. 67 - „ilość: 1 kpl.”;
- w poz. 68 - „Huśtawka podwójna z drabinką krzyżakową”;
- w poz. 68 - „ilość: 1 kpl.”;
- w poz. 73 - „Piaskownica z bali drewnianych 3x3 – kpl. – 1”
- w poz. 74 - ilość 1,8m³
- w poz. 75 - ilość 3,6m³
- poz. 76 i 77 nie wyceniać.

„Nawierzchnia bezpieczna placu zabaw” – zgodnie z opisem technicznym do projektu wykonawczego branży inżynieria drogowa oraz rys. nr 2 tamże (np. nawierzchnia bezpieczna w płytkach (50x50cm), numer kat. 0951 wg oferty firmy NOVUM- Wyposażenie Placów Zabaw, lub inna o niegorszych parametrach).

O.

Branża budowlana

Ad. 1. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dokonać następujących zmian:

- a) w poz. 419 - ilość = 7,15 m².
- b) w poz. 420 - ilość = 5,72 m².
- c) w poz. 436 - ilość = 5,85 m².
- d) w poz. 454 - ilość = 18,9 m².
- e) w poz. 465 - ilość = 4,83 m².
- f) w poz. 466 - ilość = 4,2 m².
- g) w poz. 478 - ilość = 2,36 m².
- h) w poz. 479 - ilość = 2,67 m².
- i) w poz. 480 - ilość = 6,15 m².
- j) w poz. 482 - ilość = 5,06 m².
- k) w poz. 499 - ilość = 3,92 m².
- l) w poz. 515 - ilość = 2,64 m².
- m) w poz. 516 - ilość = 2,99 m².
- n) w poz. 543 - ilość = 10,13 m².

Ad. 2. Po zamontowaniu tulei wentylacyjnych w w/w drzwiach warunek izolacyjności akustycznej drzwi oczywiście nie musi być spełniony.

Ad. 3. Nie należy wyceniać pozycji 468-472 przedmiaru i kosztorysu ofertowego branży architektura.

Ad. 4. Nie należy wyceniać pozycji 472, 473 i 474 przedmiaru i kosztorysu ofertowego branży architektura.

Instalacja wentylacji mechanicznej

Ad. 5. Układy OD1 i OD2 nie występują w projekcie oddymiania – nie należy ich



wyceniać.

Układ OD – dotyczy średniego wirydarza (pom. nr 1.66) i foyer (pom. nr 1.07) – należy wycenić zgodnie z przedmiarem (patrz: specyfikacja techniczna projektu wykonawczego oddymiania (tom. III instalacji wentylacji mechanicznej) pkt. 3.1.

P.

Zewn. Podłączenia kanalizacji sanitarnej

Ad. 1. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać następującą pozycję:

- Poz. 54 – Kalkulacja własna – Wycena Indywidualna - Ręczne zasypywanie rowów, szer. dna wykopu do 0,6 m, gł. rowu do 0,4 m, kat. gruntu I-II (podsypka piaskowa pod rurociąg gr.10cm) ilość = 24,5 m.

Ad. 2. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dokonać następujących zmian:

- w poz. 21 - „ilość: 208 m³”;
- w poz. 22 - „160 m³”;
- w poz. 23 - „ilość: 160 m³”.

Instalacja wodociągowa

Ad. 3. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać następujące pozycje:

- poz. 49 - Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż wodomierzy do rozliczeń wewnętrznych D:25mm – ilość = 14 kpl.;

- poz. 50 - Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż wodomierzy do rozliczeń wewnętrznych D:20mm – ilość = 9 kpl.

- poz. 51 - Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż zestawu wodomierzowego wraz z konsolą – wodomierz sprzężony DN 50/20 – ilość: 1 kpl.

Ad. 4. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać następujące pozycje:

- poz. 49 - Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż wodomierzy do rozliczeń wewnętrznych D:25mm – ilość = 14 kpl.;

- poz. 50 - Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż wodomierzy do rozliczeń wewnętrznych D:20mm – ilość = 9 kpl.

- poz. 51 - Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż zestawu wodomierzowego wraz z konsolą – wodomierz sprzężony DN 50/20 – ilość: 1 kpl.

Ad. 5. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać następującą pozycję:

- poz. 52 - Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż zaworu antyskażeniowego EA Dn50mm – ilość: 1 kpl.

Inżynieria Drogowa

Ad. 6. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dokonać następujących zmian:

- w poz. 71 - „ilość: 4 szt.”;
- w poz. 72 - „ilość: 5 szt.”.

Ad 7. Należy zastosować ruszty żeliwne, w poprzeczne mostki, odpowiednie dla odwodnienia liniowego zastosowanego w danym miejscu, i tak:

- OL2 - odwodnienie liniowe Multiline® V150, należy zastosować ruszt żeliwny z zamknięciem zatraskowym Drainlock® do kanałów i skrzynek Multiline V 150.

Dane techniczne:

- Klasa obciążenia C 250;
- Ruszt w poprzeczne mostki;



- Długość bud. 50,0cm;
 - Szerokość bud.17,3cm
 - Powierzchnia wlotu 578cm²/mb;
 - Numer katalogowy 13070;
 - szer. szczeliny 12 mm,
- OL3 i OL 4 – odwodnienia liniowe Multiline® V150, należy zastosować ruszt żeliwny z zamknięciem zatraskowym Drainlock® do kanałów i skrzynek Multiline V 150.

Dane techniczne:

- Klasa obciążenia C 250;
- Ruszt w poprzeczne mostki;
- Długość bud. 50,0cm;
- Szerokość bud.17,3cm;
- Powierzchnia wlotu 578cm²/mb;
- Numer katalogowy 13070;
- szer. szczeliny 12 mm,

Ad. 8. Skrzynka odpływowa V 150 z polimerbetonu, z zamknięciem zatraskowym Drainlock® ze zintegrowaną ochroną krawędzi, z koszem osadczym, z wyźłobieniem do bocznego przyłączenia do wysokości montażowej 20., z odpływem wyposażonym w uszczelkę wargowo-labiryntową, średnica 160;

Dane techniczne:

- przekrój V;
- szerokość w świetle 15,0 cm;
- długość budowlana 50,0cm;
- szerokość budowlana 18,5cm;
- wysokość budowlana 61,0cm;
- masa 39,4 [kg/szt];
- nr kat 12792;

- maksymalna klasa obciążenia koryta E 600, ruszty w klasie obciążenia C 250 – E 600, zgodnie z normą PN-EN 1433:2005.

Ad. 9. Skrzynki systemowe odpowiednie dla odwodnienia liniowego zastosowanego w danym miejscu – zgodnie z obowiązującym katalogiem firmy ACO DRAIN ® dla systemu Multiline® v 150, i tak:

- OI2 - odwodnienie liniowe Multiline® V150 należy zastosować skrzynki odpływowe V150 z polimerbetonu z zamknięciem zatraskowym Drainlock® ze zintegrowaną ochroną krawędzi z koszem osadniczym z wyźłobieniami do bocznego przyłączenia do wysokości montażowej 20;

Dane techniczne:

- długość budowlana 50,0cm;
- szerokość budowlana 18,5cm;
- wysokość budowlana 61,0cm;
- masa 39,4 [kg/szt];
- nr kat 12792;

- OI 4 - odwodnienie liniowe Multiline® V150 należy zastosować skrzynki odpływowe V 150 z polimerbetonu z zamknięciem zatraskowym Drainlock® ze zintegrowaną ochroną krawędzi z koszem osadniczym, z wyźłobieniami do bocznego przyłączenia do wysokości montażowej 20;

Dane techniczne:

- długość budowlana 50,0cm;



- szerokość budowlana 18,5cm;
- wysokość budowlana 61,0cm;
- masa 39,4 [kg/szt];
- nr kat 12792;
- odwodnienie szczelinowe na placu - Skrzynka odpływowa z otworem rewizyjnym, z ramą szczelinową, ze stali ocynkowanej, z koszem osadczym z PP:

Dane techniczne:

- długość budowlana 50,0cm;
- szerokość budowlana 15,5cm;
- wysokość budowlana 44,7cm;
- powierzchnia wylotu 150;
- masa 21,2 [kg/szt];
- nr kat 06114.

Zagospodarowanie terenu

Ad. 10. Zgodnie z rysunkami nr 9, 10 i 10a w projekcie wykonawczym zamiennym zagospodarowania terenu.

Dodatkowo w załączeniu zestawienie kamieniarki dla schodów terenowych ST1 (tzw. „zachodnich”) – plik „rys-10b_PWZ_zagospodarowanie terenu.pdf” (zał. nr 6).

Ad. 11. Stopnice schodów terenowych należy wykonać z granitu „płomieniowanego”.

Ad. 12. Zgodnie z rys. nr 11 w projekcie wykonawczym zamiennym zagospodarowania terenu.

Ad. 13. Wrota stalowe dwuskrzydłowe - szt.2 występują w poz. 81 - ściany panelowe, osłonowe z blach stalowych powlekanych wraz z wrotami (wiata śmietnikowa) – wrota oznaczone B1 na rys. nr 54 projektu wykonawczego branży architektura.

Wrota stalowe – szt 1 występują w poz. 83 - ścianki ażurowe wraz z wrotami stalowymi wejściowymi do klatki wymiennikowni (wiata śmietnikowa) – wrota oznaczone B2 na rys. nr 54 projektu wykonawczego branży architektura.

Ad. 14. Rozmieszczenie poszczególnych urządzeń zlokalizowanych na placu zabaw pokazano na rys. nr 1 w projekcie wykonawczym branży zagospodarowanie terenu.

Specyfikacja urządzeń zlokalizowanych na placu zabaw:

Oznaczenie na planie sytuacyjnym	Nazwa	Opis	Wymiary	Numer katalogowy np. firmy NOVUM
a	Huśtawka	Podwójna huśtawka wahadłowa z belek drewnianych. Dwa siedziska huśtawkowe „KOSZYK” gumowe (wygodne i bezpieczne siedziska dla najmłodszych dzieci) wraz z zawieszem.	4,00 x 2,25 x 2,50 m 0,50 x 0,30 m	038 huśtawka podwójna 0974 zawiesz z siedziskiem
b	Huśtawka	Huśtawka ważka, tradycyjna, wagowa dla dzieci starszych. Konstrukcja z drewna, wzmocniona. Siedziska sklejkowe.	3,00 x 0,45 x 0,85 m	036
c	Zestaw słoń	Zjeżdżalnia dla maluchów, kolorowa wodoodporna i laminowana, konstrukcja z czterema stopniami	0,66 x 3,70 m	115
d	Huśtawka	Podwójna huśtawka wahadłowa z belek drewnianych z przepletnią łańcuchową.	4,00 x 2,25 x 2,50 m	038 huśtawka podwójna



Oznaczenie na planie sytuacyjnym	Nazwa	Opis	Wymiary	Numer katalogowy np. firmy NOVUM
		Dwa siedziska huśtawkowe gumowe wraz z zawieszaniem Przeplotnia łańcuchowa.	0,43 x 0,15 m 2,0 x 2,10 m	0973 zawieszanie z siedziskiem 020 przeplotnia łańcuchowa
e	Zestaw zabawowy	Istniejący zestaw zabawowy z wieżą i tarasem;	----	----
f	Huśtawka	Podwójna huśtawka wahadłowa z belek drewnianych z drabiną krzyżakową. Siedzisko gumowe z zawieszaniem dla huśtawki oraz siedzisko huśtawkowe „KOSZYK” gumowe (wygodne i bezpieczne siedziska dla najmłodszych dzieci) z zawieszaniem. Drabina krzyżakowa (drewniana).	4,00 x 2,25 x 2,50 m 0,43 x 0,15 m 0,50 x 0,30 m 1,95 x 1,00 x 2,15 m	038 huśtawka podwójna 0973 zawieszanie z siedziskiem 0394 zawieszanie z siedziskiem 046 drabina krzyżakowa
g	Zestaw zabawowy	Istniejący zestaw zabawowy, ze zjeżdżalnią, trapami, pomostami i wężami;	---	----
P	Piaskownica	Piaskownica z bali 3x3 drewnianych	3,12 x 3,12 x 0,30 m	064

W przedmiarze i kosztorysie ofertowym dla zagospodarowania terenu należy wprowadzić następujące zmiany:

- w poz. 67 - „ilość: 1 kpl.”;
- w poz. 68 - „Huśtawka podwójna z drabinką krzyżakową”;
- w poz. 68 - „ilość: 1 kpl.”;
- w poz. 73 - „Piaskownica z bali drewnianych 3x3 – kpl. – 1”
- w poz. 74 - ilość 1,8m³
- w poz. 75 - ilość 3,6m³
- poz. 76 i 77 nie wyceniać.

„Nawierzchnia bezpieczna placu zabaw” – zgodnie z opisem technicznym do projektu wykonawczego branży inżynieria drogowa oraz rys. nr 2 tamże (np. nawierzchnia bezpieczna w płytkach (50x50cm), numer kat. 0951 wg oferty firmy NOVUM-Wyposażenie Placów Zabaw, lub inna o niegorszych parametrach).

Q.

Ad. 1. Rodzaje materiałów wykończeniowych uwzględnić projekt wykonawczy wnętrz.

Ad. 2. Nie należy wyceniać poz. 31 – 33.

Natomiast w poz. 60 ilość = 11,73 m²”.

- Poz. 24 wyraźnie jest opisana (do gr.50mm) i w związku z powyższym jest w niej uwzględniona krotność = 1,5

Ad. 3. Poz. 29 pozostaje bez zmian

Nie należy wyceniać poz. 32 i poz. 33

Natomiast w poz. 60 ilość = 11,73 m².

Ad. 4. Tak, w poz. 50 należy uwzględnić krotność = 38.



Ad. 5. Rynny i rury spustowe z blachy tytanowo-cynkowej, np. firmy VM ZINK lub RHEINZINK.

Ad. 6. Folia PE, gr. 0,4mm.

Ad. 7. Należy dokonać następującej zmiany:

- w poz. 82 „Izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z płyt z poliestru ekstrudowanego gr. 5 cm, pionowa na bitumiczno-kauczukowej masie uszczelniającej”.

Ad. 8. Opis ogólny dotyczy izolacji gr. do 10cm. Grubości płyt styropianowych są doprecyzowane w dodatkowym opisie poszczególnych ww. pozycji (grubość 5cm lub 2cm). Należy uwzględnić grubości zgodnie z opisem w nawiasie.

Ad. 9. W poz. 114 należy uwzględnić krotność = 38.

Ad. 10. W poz. 119 należy uwzględnić krotność = 3

Ad. 11. Kostka kamienna dolomitowa typu Antik 8/10 i 6/8 w dużym wirydarzu (pow. 620,0m²) - w tym:

- z kostki dolomitowej 8/10 typu Antik układanej w formie kwadratów „dużych” (pow. 507,5m²);

- z kostki dolomitowej 6/8 typu Antik układanej w formie kwadratów „małych” 50x50cm (pow. 30,5m²)

- z kostki dolomitowej 6/8 typu Antik ułożonej w formie pasa okalającego wirydarz (pow. 82,0m²).

Szczegółowy układ oraz kierunek układania kostki wg rys. nr 4 oraz rys. nr 55 projektu architektury wnętrz.

Ad. 12. Wszystkie posadzki kamienne w całym obiekcie wykończone są kamieniem - dolomit Morawica. Jedynym wyjątkiem jest pom. 1.08 (komunikacja w teatrze), gdzie posadzka wykończona jest granitem Merlin Blue.

Szczegółowy rozrys układu posadzek wraz z wymiarami płytek posadzek kamiennych zawarty jest na rysunkach w projekcie wykonawczym architektury wnętrz (wg rys. nr 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 oraz na rys. Nr 55).

Ad. 13. Przykładowy producent paneli: firma PW „Krospar”; al. Zjednoczenia 128, Zielona Góra lub firma Object-Parkett.

W n/w pozycjach przedmiaru i kosztorysu ofertowego należy dokonać następujących zmian:

- w poz. 316 „(P2p1) - Posadzki z paneli podłogowych na kleju – ilość = 695,6m²”

UWAGA: W pozycji występuje oznaczenie wg projektu wykonawczego branży architektura. W tej pozycji należy wycenić (zgodnie z uszczegółowieniem w projekcie wykonawczym architektury wnętrz):

- posadzkę wykończoną deskami parkietowymi jesionowymi, deska dł. 200 cm, szer. 12 cm – ilość 252,1 m²;

- posadzkę wykończoną parkietem jesionowym, klepka, układ jodełka, ilość: 349,6 m²;

- posadzką wykończoną parkietem jesionowym, klepka, układ mozaika, ilość: 93,9 m²;

- w poz. 324 „(P2p2) - Posadzki z paneli podłogowych na kleju – ilość = 187,80m²”.

UWAGA: W pozycji występuje oznaczenie wg projektu wykonawczego branży architektura; w projekcie wykonawczym architektury wnętrz zawarto uszczegółowiony opis: posadzka wykończona deskami parkietowymi egzotycznymi teak, deska dł. 200 cm, szer. 12 cm, dotyczy pomieszczeń: Sala czarna (pom. nr 2.10), Teatr (pom. 1.10).

- w poz. 333 „(P2w1) - Posadzki z paneli podłogowych na kleju – ilość = 328,35m²”.

UWAGA: W pozycji występuje oznaczenie wg projektu wykonawczego branży



architektura; w projekcie wykonawczym architektury wnętrz zawarto uszczegółowiony opis: posadzka wykończona panelami drewnianymi jesionowymi (podłoga sportowa z nawierzchnią drewnianą), dotyczy pomieszczeń: Sala Baletowa (pom. nr 2.63), Sala Baletowa Joga (pom. nr 2.62), Sala Baletowa LTT (pom. nr 2.59), Sala Baletowa ZR (pom. nr 2.58).

- w poz. 336 „(P2w1) - Posadzki z paneli podłogowych na kleju – ilość = 114,20m²”.

UWAGA: W pozycji występuje oznaczenie wg projektu wykonawczego branży architektura; w projekcie wykonawczym architektury wnętrz zawarto uszczegółowiony opis: posadzka wykończona panelami drewnianymi jesionowymi (podłoga sportowa z nawierzchnią drewnianą), dotyczy pomieszczeń: Sala Baletowa (pom. nr 2.75), Sala Baletowa Wielofunkcyjna (pom. Nr 2.78).

Ad. 14. Posadzki wykończone panelami drewnianymi jesionowymi (podłoga sportowa z nawierzchnią drewnianą), dotyczy pomieszczeń: Sala Baletowa (pom. nr 2.75), Sala Baletowa Wielofunkcyjna (pom. nr 2.78), Sala Baletowa (pom. nr 2.63), Sala Baletowa Joga (pom. nr 2.62), Sala Baletowa LTT (pom. nr 2.59), Sala Baletowa ZR (pom. nr 2.58).

Przykładowy producent paneli: PW „Krospar”; al. Zjednoczenia 128, Zielona Góra.

Ponadto w poz. 335 należy zmienić ilość tj.: ilość=345,20m²

Ponadto w przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać pozycję:

- Poz. 681 – Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Lakierowanie lakierem chemoutwardzalnym posadzek drewnianych (dot. poz. 335 i 338) – ilość = 443,0m²

R.

Ad. 1. Rozmieszczenie sztankietów pokazano na rys. nr 16 projektu architektury wnętrz. Sztankiety ujęte zostały w przedmiarze wyposażenia wnętrz w dziale zestawienie elementów wystawienniczych.

Pozycje dotyczące sztankietów należy zmodyfikować następująco:

poz. 114 – dostawa i montaż 2szt. sztankietów systemowych oświetleniowych, rurowych, wraz z napędem, koszem kablowym i olinowaniem oraz sterowaniem (panel z pulpitem sterowniczym dla min. 8 sztankietów), o min. dopuszczalnym obciążeniu 500kg każdy, prędkości podnoszenia min. 0,2m/s (np. sztankiety RWZ500 systemu NIVOflex) wraz z belką montażową z aluminiowej rury wyłaczanej, eloksowanej na czarno, długości 6m, np. systemu NIVOflex-LBS wg oferty firmy BSC-System.

poz. 115 – dostawa i montaż 6szt. sztankietów systemowych dla dekoracji, rurowych, wraz z napędem i olinowaniem oraz sterowaniem (panel z pulpitem sterowniczym dla min. 8 sztankietów), o min. dopuszczalnym obciążeniu 500kg każdy, prędkości podnoszenia min. 0,2m/s (np. sztankiety RWZ500 systemu NIVOflex) wraz z belką montażową ze stalowej rury okrągłej, bezszwowej, lakierowanej na czarno, długości 6m, np. systemu NIVOflex-LSR wg oferty firmy BSC-System.

Ad. 2. Min. dopuszczalne obciążenie sztankietu 500kg, prędkość podnoszenia min. 0,2m/s (np. sztankiety RWZ500 systemu NIVOflex) – (tak jak ad. 1.)

Ad. 3. Należy przewidzieć kosze kablowe na sztankietach oświetleniowych (2 szt.) – w podanym jako przykładowy systemie NIVOflex-LBS wg oferty firmy BSC-System kosz kablowy stanowi element systemu.



Ad. 4. Kurtynę wykonać jako rozsuwaną, dwustronną, np. wg systemu firmy TÜCHLER-Polska z pluszu scenicznego „CHOPIN” (100% bawełna, gramatura 350g/m²; zabezpieczona przeciwpożarowo zgodnie z normami: EN 13773 - C1, ÖNORM B1, Q1, TR1, DIN 4102 B1, tkanina w kolorze czarnym) z podszewką MOLTON, „marszczenie” tkaniny 100%, kurtyna w wykonaniu z taśmą Medison oraz z obciążeniem łańcuchem; kurtyna na podwójnych szynach TT1 (podkonstrukcja systemowa), maskowanych blendą, napęd kurtyny elektryczny, z regulowaną prędkością, sterowanie z możliwością zatrzymania kurtyny w dowolnym położeniu.

Szyny, po których porusza się kurtyna mocowane bezpośrednio do stropu żelbetowego nad sceną (poz. 3.3 projektu branży konstrukcja, alternatywnie do belki żelbetowej T/Bz.1.).

Nie przewiduje się dodatkowego okotowania sceny.

Ad. 5. Kurtyna ujęta została w przedmiarze wyposażenia wewnątrz w dziale zestawienie elementów wystawienniczych.

Pozycję 113, dotyczącą kurtyny należy zmodyfikować następująco:

Kurtyna teatralna (81,6 m²) rozsuwana, dwustronna, np. wg systemu firmy TÜCHLER-Polska z pluszu scenicznego „CHOPIN” (100% bawełna, gramatura 350g/m²; zabezpieczona przeciwpożarowo zgodnie z normami: EN 13773 - C1, ÖNORM B1, Q1, TR1, DIN 4102 B1, tkanina w kolorze czarnym) z podszewką MOLTON, „marszczenie” tkaniny 100%, kurtyna w wykonaniu z taśmą Medison oraz z obciążeniem łańcuchem; kurtyna na podwójnych szynach TT1 (podkonstrukcja systemowa), maskowanych blendą, napęd kurtyny elektryczny, z regulowaną prędkością, sterowanie z możliwością zatrzymania kurtyny w dowolnym położeniu.

Ad. 6. Scenę teatru (poz. 674 przedmiaru architektura i konstrukcja) należy wykonać jako ruchome podesty sceniczne, nożycowe, o możliwych do uzyskania poziomach roboczych od +/-0,00m do min. +1,00m (zakres podnoszenia min. 1000mm), dopuszczalne obciążenia podestu min. 500kg/m², podnoszenie (napęd) za pomocą ręcznej wiertarki elektrycznej; np. podesty systemu ZOOM 1200 firmy TÜCHLER-Polska (podesty te nie wymagają żadnego odrębnego oprzyrządowania sterującego ani napędowego - poza integralnie wbudowanym w podest).

Uwaga: Skrajne podesty od strony widowni w wykonaniu z blendą maskującą ze sklejki z wykończeniem analogicznym do powierzchni podestu.

Należy zapewnić możliwość podnoszenia/obniżania całej powierzchni sceny. Na rys.3 projektu wykonawczego wewnątrz pokazano przykładowy sposób podziału sceny na sekcje – dopuszcza się inny sposób podziału sceny na sekcje w zależności od zastosowanego systemu podestów.

Ponadto w załączeniu przekazujemy dodatkowy rysunek (w formacie „.pdf”) z zestawieniem podestów scenicznych (zał. nr 1).

S.

Ad. 1. Zamawiający nie przewiduje zmiany sposobu określenia terminu realizacji umowy. Zapisy § 4 ust. 1 umowy w tym zakresie pozostają bez zmian.

Ad. 2.

–Zamawiający nie przewiduje zmiany sposobu dokonywania płatności. Zapisy § 5 ust. 4 i 5 umowy w tym zakresie pozostają bez zmian.

–Zamawiający nie przewiduje sporządzania i przekazywania Wykonawcy zestawienia



dokonanych płatności na rzecz Podwykonawców. Zgodnie z zapisem § 5 ust. 5 umowy Zamawiający dokona przelewu należności na rzecz Podwykonawcy za wykonane przez niego roboty na podstawie faktur Wykonawcy.

–Zamawiający nie przewiduje dzielenia wynagrodzenia należnego Podwykonawcom na część stanowiącą zabezpieczenie Wykonawcy i na pozostałą kwotę. Są to rozliczenia pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcą.

Ad. 3.

–Zamawiający nie przewiduje zmiany sposobu dokonywania płatności określonego we wzorze umowy. Zapisy § 8 ust. 7 umowy w tym zakresie pozostają bez zmian. Nic nie stoi na przeszkodzie by w trakcie realizacji umowy Wykonawca wykonał większy zakres prac niż będzie to wynikało z harmonogramu rzeczowo-finansowego, jednakże wówczas odbiór oraz faktura za wykonane prace oraz jej zapłata może nastąpić dopiero w terminie określonym harmonogramem, chyba że Zamawiający będzie dysponował większymi środkami niż ustalono w harmonogramie i wyrazi zgodę na wcześniejsze wystawienie faktury.

–Niezwłocznie po podpisaniu umowy wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i uzgodnienia z zamawiającym harmonogramu rzeczowo-finansowego, a w przypadku takiej konieczności do jego aktualizacji stosownie do środków budżetowych zamawiającego. Jeżeli harmonogram zostanie sporządzony i będzie aktualizowany w razie potrzeby zgodnie z postanowieniami umowy, wówczas nie ma możliwości wystąpienia sytuacji, o której wspomina Wykonawca w swoim zapytaniu. Ponadto należy zaznaczyć, że w § 17 ust. 2 wzoru umowy zostały przewidziane okoliczności wspomniane przez Wykonawcę, umożliwiające aneksowanie umowy.

Ad 4. Zamawiający nie przewiduje zmiany sposobu fakturowania robót. Zapisy § 8 ust. 9 umowy w tym zakresie pozostają bez zmian.

Ad. 5. Zamawiający nie przewiduje zmiany sposobu i terminów wykonywania czynności odbiorowych. Zapisy § 9 ust. 2 i 3 umowy w tym zakresie pozostają bez zmian.

Ad 6. Zamawiający nie przewiduje modyfikacji treści umowy w zakresie skrócenia terminu odbioru robót zanikających oraz robót ulegających zakryciu. Z treści § 11 ust. 2 wzoru umowy wynika, że inspektor nadzoru przystąpi do sprawdzenia prawidłowości wykonania i do odbioru robót zanikających oraz robót ulegających zakryciu, nie później niż w ciągu 7 dni od dnia zgłoszenia, a zatem jest to najdłuższy dopuszczalny okres wykonania tych czynności, co oznacza, że zawsze mogą być one wykonane w terminie krótszym.

Ad. 7. Zasady płatności oraz konsekwencje nieterminowej płatności prawidłowo wystawionych i zatwierdzonych faktur, a także możliwość odstąpienia od umowy lub jej wypowiedzenia zostały przewidziane w § 14 ust. 3 i 4 oraz w § 15 wzoru umowy.

Ad 8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służące pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy winno być wniesione przez Wykonawcę na cały czas trwania umowy, obejmujący okres realizacji umowy - wykonywania prac budowlanych oraz okres gwarancji jakości i rękojmi z tytułu wad. Zabezpieczenie może być wniesione w jednej z form przewidzianych ustawą Prawo



zamówień publicznych, a w trakcie trwania umowy oraz okresu gwarancyjnego forma ta może zostać zmieniona za zgodą Zamawiającego. Zgodnie z zapisami pkt. 15 SIWZ Zamawiający wymaga by zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione na cały wymagany okres.

Ad. 9. W przypadku zmniejszenia tj. odstąpienia od części zamówienia w sytuacji gdy jego wykonanie nie leży w interesie zamawiającego zastosowanie mają zapisy § 17 ust. 5 i 6 wzoru umowy.

Ad. 10. W przypadku zmiany terminu realizacji robót przewidzianego w § 17 ust. 2 pkt 4a wzoru umowy, spowodowanego tym, że realizacja robót w terminie przewidzianym umową nie będzie leżała w interesie Zamawiającego, konieczne będzie podpisanie stosownego aneksu, w którym strony dokonają stosownych ustaleń w zależności od okoliczności powodujących konieczność wydłużenia terminu wykonania umowy.

Na tym etapie Zamawiający nie może podjąć wiążącego stanowiska w zakresie wydłużenia lub skrócenia terminu realizacji.

T.

Ad. 1. Wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca, o którym mowa w pkt. 6.3.3. SIWZ ma potwierdzać dysponowanie osobami, które posiadają odpowiednią praktykę zawodową (pkt. 5.1.1. a, b, c, f SIWZ) lub odpowiednie kwalifikacje (pkt. 5.1.2., 5.1.3., 5.1.4. SIWZ) zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 09.06.2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. z 2004 r. Nr 150 poz. 1579).

Zgodnie z pkt. 5.1.1 d, e SIWZ Zamawiający nie wymaga posiadania praktyki zawodowej, o której mowa w cyt. wyżej rozporządzeniu od osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych oraz w zakresie instalacji i urządzeń wentylacyjnych.

Dopisanie tych osób do przedmiotowego wykazu należy do wyłącznej decyzji wykonawcy.

Ad. 2. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać następującą pozycję:

Poz. 778 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż wycieraczek do obuwia - zewnętrzne z twardej szczotki nylonowej na listwach aluminiowych np. Firmy BKF-System, wnętrza gr. 2 cm = 6 kpl.

Ad. 3. Dopuszcza się zamianę na sufit w kolorze HD7358.

Ad. 4. W przedmiarze i kosztorysie ofertowym branży architektura i konstrukcja należy dokonać następujących zmian:

- w poz.630 - ilość 269,6m²;
- w poz.631 - ilość 269,6m²;
- w poz.632 - ilość 269,6m²;
- w poz.633 - ilość 269,6m²;
- w poz.634 - ilość 269,6m²;



Ponadto w w/w przedmiarze i kosztorysie ofertowym należy dodać pozycje:

- poz.768 - „Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie – dodatek za każde 0,5cm grubości tynku – ilość 269,6m²”.

- poz.769 - „Wykończenie powierzchni: gruntowanie pod powłoki malarskie – ilość 269,6m²”;

- poz.770 - „Wykończenie powierzchni: wykonanie powłoki malarskiej, dwukrotne – ilość 269,6m²”;

Ad. 5. Należy wycenić łącznie 8 sztuk (jeden komplet liczący 6 sztuk dla potrzeb dekoracji oraz jeden komplet sztankietów oświetleniowych złożony z 2 sztuk sztankietów). Rozmieszczenie sztankietów pokazano na rys. nr 16 projektu architektury wnętrza:

- sztankiety dla dekoracji (6szt.) należy wycenić jako kalkulację własną na dostawę montaż sztankietów systemowych, rurowych, wraz z napędem i olinowaniem oraz sterowaniem (panel z pulpitem sterowniczym dla min. 8 sztankietów), o min. dopuszczalnym obciążeniu 500kg każdy, prędkości podnoszenia min. 0,2m/s (np. sztankiety RWZ500 systemu NIVOflex) wraz z belką montażową ze stalowej rury okrągłej, bezszwowej, lakierowanej na czarno, długości 6m, np. systemu NIVOflex-LSR wg oferty firmy BSC-System.

- sztankiety oświetleniowe (2szt.) należy wycenić jako kalkulację własną na dostawę montaż sztankietów systemowych, rurowych, wraz z napędem i olinowaniem oraz sterowaniem (z w/w panelu z pulpitem sterowniczym dla min. 8 sztankietów), o min. dopuszczalnym obciążeniu 500kg każdy, prędkości podnoszenia min. 0,2m/s (np. sztankiety RWZ500 systemu NIVOflex) wraz z belką montażową z aluminiowej rury wyłaczanej, eloksowanej na czarno, długości 6m, np. systemu NIVOflex-LBS wg oferty firmy BSC-System.

Ad. 6. Pozycja 280 dotyczy posadzek, pytanie zapewne dotyczyło poz. 580.

W przedmiarze i kosztorysie ofertowym należy dokonać następującej zmiany w opisie n/ w pozycji:

W poz. 580, 595, 601, 607 – Szpachlowanie i szlifowanie ścian na gotowym zagruntowaniu jednokrotnym gruntem głębokopenetrującym np. Ceresit CT-17, Uni-grunt lub innym równoważnym.

U.

Ad. 1. Ze względu na ograniczenia wynikające z gabarytów pomieszczeń w istniejącym budynku wielkość central wentylacyjnych ma znaczenie. Stosowanie rozwiązań zamiennych względem podanych w dokumentacji projektowej jest możliwe przez Wykonawców pod warunkiem zachowania zarówno niegorszych parametrów technicznych i użytkowych urządzeń, ale także pod warunkiem zagwarantowania możliwości umieszczenia tych urządzeń w zaprojektowanych pomieszczeniach technicznych przewidzianych na wentylatornie.

Ad. 2. W zakres zamówienia wchodzi dostawa i montaż wraz z rozruchem instalacji wentylacji mechanicznej. Koszt wszystkich czynności niezbędnych do wykonania instalacji należy uwzględnić w pozycjach zawartych w przedmiarze „Instalacja wentylacji mechanicznej”.

Ad. 3. Funkcję otworów rewizyjnych dla potrzeb czyszczenia kanałów pełnią demontowane kratki nawiewników.

**W.**

Ad. 1.

Zapisy te wynikają z przepisów Kodeksu Cywilnego i służą zabezpieczeniu interesu Zamawiającego przed konsekwencjami związanymi z odpowiedzialnością solidarną wynikającą z art. 647¹ § 5 Kodeksu Cywilnego, dlatego też nie przekraczają uprawnień Zamawiającego, są uzasadnione i usprawiedliwione. Przepisy prawa nie ograniczają Zamawiającego w konstrukcji treści umowy w tym zakresie. Zapisy te nie naruszają interesu Wykonawcy.

Zamawiający nie przewiduje modyfikacji treści § 5 ust. 4 i 5 wzoru umowy.

Ad. 2.

Określona w § 8 ust. 6 wzoru umowy maksymalna łączna wartość wynagrodzenia brutto jaką Wykonawca otrzyma za roboty wykonane zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym, określona według ilości jednostek faktycznie wykonanych robót (potwierdzonych przez inspektora nadzoru w książce obmiarów) i cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego, nie może przekroczyć środków finansowych zabezpieczonych przez Zamawiającego na realizację przedmiotowego zamówienia.

Zgodnie z art. 85 ust. 1 ustawy o finansach publicznych z dnia 30 czerwca 2005 r. (Dz. U. z 2005 Nr 249 poz. 2104), jednostki sektora finansów publicznych, z wyjątkiem Skarbu Państwa, nie mogą zaciągać zobowiązań finansowych, których wartość nominalna należna do zapłaty w dniu wymagalności, wyrażona w złotych, nie została ustalona w dniu zawierania transakcji. Ponadto zgodnie z art. 35 ust. 1 tej ustawy, wydatki publiczne mogą być ponoszone na cele i w wysokości ustalonych w ustawie budżetowej, uchwale budżetowej jednostki samorządu terytorialnego i w planie finansowym jednostki sektora finansów publicznych.

W związku z przyjętą formą wynagrodzenia kosztorysem powykonawczym, w dniu zawierania umowy z wybranym Wykonawcą nie można określić wysokości ostatecznego wynagrodzenia za wykonane roboty, ponieważ dokładna ilość robót jaka zostanie faktycznie wykonana jest w tym momencie oszacowana na podstawie dokumentacji projektowej.

Wykonawca zawsze otrzyma należne wynagrodzenie za faktycznie wykonane ilości robót. Zabezpieczenie odpowiedniej ilości środków na realizację rozpoczętego przedsięwzięcia należy do obowiązku Zamawiającego i wynika wprost z ustawy o finansach publicznych i leży w jego interesie oraz w interesie publicznym.

Zamawiający nie przewiduje modyfikacji treści § 8 ust. 6 wzoru umowy.

Ad. 3.

Zamawiający nie przewiduje zmiany sposobu dokonywania płatności określonego we wzorze umowy. Zapisy § 8 ust. 8 umowy w tym zakresie pozostają bez zmian.

Nic nie stoi na przeszkodzie by w trakcie realizacji umowy Wykonawca wykonał większy zakres prac niż będzie to wynikało z harmonogramu rzeczowo-finansowego, jednakże wówczas faktura za wykonane prace oraz jej zapłata może nastąpić dopiero w terminie określonym harmonogramem, chyba że Zamawiający będzie dysponował większymi środkami niż ustalono w harmonogramie i wyrazi zgodę na wcześniejsze wystawienie faktury.

Ad. 4.

Zamawiający nie przewiduje zmiany sposobu fakturowania robót. Zgoda na fakturowanie w okresach krótszych niż określone we wzorze umowy okresy kwartalne,



może być wyrażana w trakcie realizacji inwestycji. Zapisy § 8 ust. 9 umowy w tym zakresie pozostają bez zmian.

Ad. 5.

Zapisy te wynikają z przepisów Kodeksu Cywilnego i służą zabezpieczeniu interesu Zamawiającego. Fakturowanie częściowe nie może obejmować całego wynagrodzenia, ponieważ płatność ostatecznego i pełnego wynagrodzenia może nastąpić dopiero po prawidłowym wykonaniu przedmiotu zamówienia zgodnie z umową i po dokonaniu końcowego odbioru robót potwierdzającego prawidłowość ich wykonania. Wprowadzenie fakturowania częściowego jest wyłącznie dobrą wolą Zamawiającego, a nie jego obowiązkiem, zatem zastrzeżenie, że wynagrodzenie częściowe płatne będzie do wysokości 90% kwoty ofertowej, nie jest niezgodne z prawem i w żadnym razie nie narusza interesów Wykonawcy. Obowiązujące przepisy prawa zamówień publicznych nie ograniczają stron w zakresie postanowień umownych dotyczących płatność wynagrodzenia. Kwestie te regulowane są w prawie cywilnym.

Przepisy Kodeksu Cywilnego zobowiązują strony, by dla ważności umowy, zawarły w jej treści wszystkie elementy przedmiotowo istotne, czyli takie które muszą w niej się znaleźć, z uwagi na to, że stanowią podstawowe elementy stosunku zobowiązaniowego, do których w przypadku umowy na roboty budowlane zgodnie z art. 647 Kodeksu cywilnego, należy: oznaczenie stron, określenie przedmiotu zamówienia, przekazanie dokumentacji projektowej i placu budowy, odbiór wykonanych robót i zapłata wynagrodzenia. Ponadto w treści umowy powinny znaleźć się elementy podmiotowo istotne, czyli takie, które nie wpływają na ważność samej umowy, jednakże z uwagi na to, że strony, zgodnie z zasadą swobody umów, uznają je za tak istotne, że winny znaleźć się w treści umowy. Elementami tymi są między innymi termin wykonania robót i różnego rodzaju warunki (np. odbioru robót i płatności).

Zamawiający uznał, że wartość materiałów, obowiązki ponoszenia różnych opłat funkcjonowania przedsiębiorstwa i konieczność ponoszenia kosztów związanych z realizacją umowy, uzasadniają decyzję by w dobrze rozumianym interesie Wykonawcy robót, a także Zamawiającego, dopuścić możliwość fakturowania częściowego. To postanowienie jest elementem podmiotowo istotnym. Umowa przewiduje wynagrodzenie częściowe za zakończone elementy prac, a zatem podnoszony w pytaniu Wykonawcy zarzut wystawiania faktury w oderwaniu od faktycznego zakresu wykonanych usług jest całkowicie bezzasadny, bowiem faktury częściowe mogą być wystawiane tylko i wyłącznie za zakończone elementy prac. Ostateczne wynagrodzenie zostanie wypłacone dopiero z chwilą stwierdzenia przez komisję odbiorową, że wszystkie prace zostały wykonane prawidłowo.

Zamawiający nie przewiduje modyfikacji treści § 8 ust. 10 wzoru umowy.

Ad. 6.

Zamawiający nie przewiduje zmiany sposobu i terminów wykonywania czynności odbiorowych. Zapisy § 9 ust. 2, 3 i 4 umowy w tym zakresie pozostają bez zmian.

Ad. 7.

Zamawiający nie przewiduje modyfikacji treści § 14 ust. 2 lit. a) i b) oraz c) i d) wzoru umowy.

Ad. 8.

Zapis zawarty w § 14 ust. 4 wzoru umowy nie jest niezgodny z obowiązującymi przepisami prawa. Rozwiązanie łączącego strony stosunku zobowiązaniowego może nastąpić poprzez odstąpienie od umowy przez każdą ze stron (co zostało przewidziane



w § 14 ust. 4 wzoru umowy), poprzez złożenie drugiej stronie umowy stosownego oświadczenia woli, w którym strona odstępująca może określić zgodnie ze swoją wolą, czy skutek tego odstąpienia nastąpi z mocą wsteczną – *ex tunc*, czy też z mocą na przyszłość – *ex nunc*. Odstąpienie od umowy z mocą na przyszłość może zawierać wskazanie, z którą konkretnie chwilą nastąpi rozwiązanie łączącej strony umowy i wygaśnięcie stosunku zobowiązaniowego. W załączonym do SIWZ wzorze umowy Zamawiający zastrzega sobie, iż takie odstąpienie jak najbardziej może nastąpić, jednakże ze względu na skutki rozwiązania umowy i związaną z nim konieczność dokonania szeregu czynności wynikających ze specyfiki robót budowlanych, technologii ich prowadzenia, organizacji placu budowy, jego ubezpieczenia, przejęcia od wykonawcy przez zamawiającego i ewentualnej odpowiedzialności za skutki powstania szkody wywołanej istnieniem i działalnością prowadzoną na placu budowy, przysługujące prawo odstąpienia może być zrealizowane przez każdą ze stron, zarówno z mocą wsteczną – *ex tunc* jak i na przyszłość – *ex nunc*, z zachowaniem 30-sto dniowego okresu wypowiedzenia, w którym nastąpi uregulowanie wszystkich łączących strony elementów mogących wywołać określone prawem skutki dla którejkolwiek ze stron. Użycie określenia „30-sto dniowego okresu „wypowiedzenia” nie należy odczytywać jako formy rozwiązania umowy przez jej wypowiedzenie, chociaż to również byłaby właściwa forma rozwiązania umowy, jednakże ta forma ograniczałaby prawo odstąpienia od umowy z mocą wsteczną, a tego prawa Zamawiający nie zamierza ograniczać. Istotną różnicą jest tutaj skutek rozwiązania umowy przewidziany dla wypowiedzenia - stan prawny jest wówczas taki, że umowa zaistniała w obrocie prawnym i mimo jej rozwiązania wywołuje skutki prawne (rękojmia za wady, gwarancja na wykonany zakres robót itp.), natomiast w przypadku odstąpienia - stan prawny jest taki jakby umowa nigdy nie została zawarta w takim zakresie od jakiego dokonano odstąpienia.

„Okres wypowiedzenia” jest to okres występujący pomiędzy złożeniem przez stronę oświadczenia woli o rozwiązaniu umowy poprzez odstąpienie, a wystąpieniem skutku tego oświadczenia, czyli wygaśnięciem zobowiązania. Zamawiający przewiduje, że ten okres wygaśnięcia umowy będzie wynosił 30 dni.

Mając na uwadze powyższe uwagi, Zamawiający nie przewiduje modyfikacji treści § 14 ust. 4 wzoru umowy.

Ad. 9.

Zamawiający nie przewiduje modyfikacji treści § 14 wzoru umowy.

Ad. 10.

Zamawiający nie przewiduje modyfikacji treści § 17 ust. 3 tired ad pkt 5 wzoru umowy.

X.

Branża budowlana

Ad. 1. Parametry techniczne materiału na posadzki kamienne (skład chemiczny, parametry mechaniczne) są udokumentowane badaniami laboratoryjnymi przez producenta (Kopalnia Morawica) a wyspecyfikowane w projekcie materiały spełniają odpowiednie normy budowlane dotyczące nawierzchni z kamienia naturalnego. Producent (Kopalnia Morawica) nie potwierdza występowania w materiale „tłustych oleistych plam”.

Dopuszcza się składanie ofert w oparciu o materiały zamienne o niegorszych parametrach technicznych i estetycznych niż wyspecyfikowane w dokumentacji projektowej.



Ad. 2. Wymiary płyt na posadzki kamienne nie są dowolne – patrz projekt wykonawczy wewnątrz (rys. nr 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 36, 37 rozpatrywać łącznie z rys. nr 55).

Ad. 3. Belek z drewna klejonego na konstrukcję świetlików nie należy wyceniać.

Konstrukcję nośną pod zadaszenie wirydarzy (małego i średniego) należy wykonać jako ruszt stalowy z blach gr. 40mm, wys. 350mm. W wirydarzu średnim blachy łączone w środku do pręta stalowego 80. Stal 18G2A. Blachy główne obudowane drewnem (patrz rys. K-46 proj. branży konstrukcja) – zamiast wskazanych w opisie do proj. branży architektura belek z drewna klejonego 160x400mm.

Na w/w konstrukcji nośnej należy wykonać podkonstrukcję systemową (z profili stalowych zamkniętych 150x60mm) pod szklane pokrycie np. wg systemu Forster Vario „45” – zgodnie z opisem i rysunkami w projekcie branży architektura i projekcie branży konstrukcja.

Ad. 4. Nie należy wyceniać zakresu pozycji 97-103 „KO Architektura i Konstrukcja”. W zamian za to w przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy wprowadzić nowe pozycje:

- Poz. 771 – Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż balustrad typu Bal1– ilość = 191,8m.

- Poz. 772 – Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż balustrad typu Bal2– ilość = 108,6m

- Poz. 773 – Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż balustrad typu Bal3– ilość = 46,2m

- Poz. 774 – Kalkulacja własna– wycena indywidualna – Dostawa i montaż balustrad typu Bal4– ilość = 19,7m

- Poz. 775 – Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż balustrad typu Bal5– ilość = 2,5m

- Poz. 776 – Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż balustrad typu Bal7– ilość = 30,2m

- Poz. 777 – Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż balustrad typu Bal8– ilość = 12,8m.

Branża elektryczna

Ad. 5. Jest to omyłka pisarska – w projekcie nie występuje tablica ROS01. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy tablicę ROS01 zamienić na tablicę ROS25.

- poz. 5.19 - tablica ROS25.

Ad. 6. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym w poz. 5.19 należy zmienić tablicę ROS01 zamienić na tablicę ROS25. Ponadto należy dodać następującą pozycję:

- poz. 9.15 – Kalkulacja własna - dostawa i montaż wraz z prefabrykacją tablicy TSO – ilość 1 kpl.;

Ad. 7. Złącza kablowe mają być zmodernizowane. Zastosować typowe złącza ZK-3e. Schemat złącza przedstawiony jest na karcie katalogowej 05. W załączeniu plik pdf (zał. nr 2).

Ad. 8. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać następującą pozycję:

- poz. 9.16 – Kalkulacja własna - dostawa i montaż Głównego Wyłącznika Pożarowego (1 szt.) wraz z okablowaniem (kable NKGs 2x1,5mm²) 40mb. – ilość 1 kpl.

Ad. 9. Przedmiar robót został sporządzony w oparciu o przedmiotowe projekty. Zakres projektu zamiennego obejmuje tylko fragment zakresu robót budowlanych objętych projektem pierwotnym i tylko w tej części zastępuje projekt pierwotny (patrz projekt zamienny, gdzie określono dokładnie zakres zmian). Ewentualne zmiany lub



uzupełnienia przedmiaru zostały ujęte w odpowiedziach na zapytania.

Instalacja nagłośnieniowa

Ad. 10. Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń równoważnych, o niegorszych parametrach. W opisie pozycji zawierającej zamieniane urządzenie należy przedstawić wyceniane urządzenie.

Ad. 11. Należy wycenić 12 mikrofonów estradowych, np. mikrofon SHURE SM58.

Dane techniczne:

Typ: dynamiczny

Charakterystyka: Kardioidalna

Pasma przenoszenia: 50 Hz – 15.000 Hz

Czułość (dla 1 kHz): -54,5 dBV/Pa (1,85 mV) [1Pa = 94 dB SPL]

Gniazdo: 3-pin XLR męski

Impedancja: 150 Ohm

Obudowa: metalowa

Waga: 298 g

Ad. 12. Należy wycenić ekran do projekcji zwijany elektrycznie o wym. 300x225cm, np. Ekran Elektryczny 300/225 Cumulus X Glass Beaded

Dane techniczne:

- ekran elektrycznie rozwijany o podstawie 300cm, w kasecie wykonanej z aluminium malowanego proszkowo na kolor biały;
- silnik 125W, z możliwością regulacji ustawień krańcowych;
- sterowanie za pomocą przełącznika ściennego lub opcjonalnie bezprzewodowo pilotem lub z poziomu projektora (wyjście 12V);
- dostosowany do współpracy z systemami centralnego sterowania;
- niezależne mocowanie do ściany lub sufitu;
- powierzchni projekcyjna w formacie 4:3 z materiału Glass Beaded (kąt widzenia: 90 stopni; odbijalność 2,5; grubość 0,5mm);;
- Rozmiar 330 cm x 225 cm

Ponadto w przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać następującą pozycję:

- poz. 9.1 – Kalkulacja własna – dostawa i montaż ekranu zwijanego elektrycznie wraz kasetą i systemem sterowania oraz wypustem zasilającym (wg PT) – ilość 1 kpl.

Y.

Ad. 1. W przedmiarze i kosztorysie ofertowym należy dokonać następujących zmian:

- w poz. 419 - ilość = 7,15 m².
- w poz. 420 - ilość = 5,72 m².
- w poz. 436 - ilość = 5,85 m².
- w poz. 465 - ilość = 4,83 m²
- w poz. 466 - ilość = 4,2 m².

Ad. 2. Należy przyjąć blachę tytanowo-cynkową w naturalnym kolorze, np. wg oferty firmy VM-ZINK, RHEINZINK lub inną o niegorszych parametrach.

Ad. 3. Podany w dokumentacji projektowej typ ścianek DEKO posiada odpowiednie certyfikaty i dopuszczenia zgodnie z informacjami uzyskanymi u autoryzowanych przedstawicieli producentów nt. produktów lub materiałów.

Ad. 4. Podany w dokumentacji projektowej parametr izolacyjności akustycznej odnosi się do certyfikatu uzyskanego przez producenta ścianki dla typowego segmentu. Dopuszcza się zastosowanie drzwi przesuwnych o niższym parametrze izolacyjności akustycznej



(lecz nie mniejszym niż 16dB).

Ad. 5. Ścianka powinna być wykonana po łuku lub w sposób maksymalnie dostosowany do łuku istniejącego sklepienia.

W przypadku trudności z wykonaniem górnej części ścianki DEKO „po łuku” dopuszcza się zastosowanie w tym przypadku zamiennie ścianki w ślusarce stalowej np. wg systemu Jansen (uwaga: dotyczy tylko ścianki Sb01, Ss01).

Z.

Branża budowlana

Ad. 1. Kurtynę wykonać jako rozsuwaną, dwustronną, np. wg systemu firmy TÜCHLER-Polska z pluszu scenicznego „CHOPIN” (100% bawełna, gramatura 350g/m²; zabezpieczona przeciwpożarowo zgodnie z normami: EN 13773 - C1, ÖNORM B1, Q1, TR1, DIN 4102 B1, tkanina w kolorze czarnym) z podszewką MOLTON, „marszczenie” tkaniny 100%, kurtyna w wykonaniu z taśmą Medison oraz z obciążeniem łańcuchem; kurtyna na podwójnych szynach TT1 (podkonstrukcja systemowa), maskowanych blendą, napęd kurtyny elektryczny, z regulowaną prędkością, sterowanie z możliwością zatrzymania kurtyny w dowolnym położeniu.

Szyny, po których porusza się kurtyna mocowane bezpośrednio do stropu żelbetowego nad sceną (poz. 3.3 projektu branży konstrukcja, alternatywnie do belki żelbetowej T/Bz.1.).

Nie przewiduje się dodatkowego okotowania sceny.

Ad. 2. Scenę teatru (poz. 674 przedmiaru architektura i konstrukcja) należy wykonać jako ruchome podesty sceniczne, nożycowe, o możliwych do uzyskania poziomach roboczych od +/-0,00m do min. +1,00m (zakres podnoszenia min. 1000mm), dopuszczalne obciążenia podestu min. 500kg/m², podnoszenie (napęd) za pomocą ręcznej wiertarki elektrycznej; np. podesty systemu ZOOM 1200 firmy TÜCHLER-Polska (podesty te nie wymagają żadnego odrębnego oprzyrządowania sterującego ani napędowego - poza integralnie wbudowanym w podest).

Uwaga: Skrajne podesty od strony widowni w wykonaniu z blendą maskującą ze sklejki z wykończeniem analogicznym do powierzchni podestu.

Należy zapewnić możliwość podnoszenia/obniżania całej powierzchni sceny. Na rys.3 projektu wykonawczego wewnątrz pokazano przykładowy sposób podziału sceny na sekcje – dopuszcza się inny sposób podziału sceny na sekcje w zależności od zastosowanego systemu podestów.

Ponadto w załączeniu przekazujemy dodatkowy rysunek (w formacie „.pdf”) z zestawieniem podestów scenicznych (zał. nr 1).

Ad. 3. Rozmieszczenie sztankietów pokazano na rys. nr 16 projektu architektury wewnątrz.

- sztankiety dla dekoracji (6szt.) należy wycenić jako kalkulację własną na dostawę montaż sztankietów systemowych, rurowych, wraz z napędem i olinowaniem oraz sterowaniem (panel z pulpitem sterowniczym dla min. 8 sztankietów), o min. dopuszczalnym obciążeniu 500kg każdy, prędkości podnoszenia min. 0,2m/s (np. sztankiety RWZ500 systemu NIVOflex) wraz z belką montażową ze stalowej rury okrągłej, bezszwowej, lakierowanej na czarno, długości 6m, np. systemu NIVOflex-LSR wg oferty firmy BSC-System.

- sztankiety oświetleniowe (2szt.) należy wycenić jako kalkulację własną na dostawę montaż sztankietów systemowych, rurowych, wraz z napędem i olinowaniem oraz sterowaniem (z w/w panelu z pulpitem sterowniczym dla min. 8 sztankietów), o min.



dopuszczalnym obciążeniu 500kg każdy, prędkości podnoszenia min. 0,2m/s (np. sztankiety RWZ500 systemu NIVOflex) wraz z belką montażową z aluminiowej rury wytłaczanej, eloksowanej na czarno, długości 6m, np. systemu NIVOflex-LBS wg oferty firmy BSC-System.

Ponieważ zamówienie obejmuje dostawę i montaż „gotowego” urządzenia (o parametrach nie gorszych niż wskazane powyżej przykłady), posiadającego wymagane prawem atesty nie dopuszcza się zastosowania sztankietów innych niż systemowe.

Ad. 4. W kosztorysie ofertowym „Architektura i konstrukcja” w poz. 359 i 360 występuje oznaczenie „P3w1” wg projektu wykonawczego branży architektura. Oznaczenie to dotyczy posadzki wraz z wszystkimi warstwami budowlanymi, natomiast w projekcie wykonawczym architektury wnętrz oznaczenie „w2” odnosi się jedynie do materiału wykończeniowego podłogi. Należy przyjąć wykładzinę linoleum akustyczne spawane, układane z rolki np. Marmoleum Real kolor nr 3120 firmy Forbo Flooring.

Ad. 5. W przedmiarze branży „Architektura i konstrukcja” w poz. 378 występuje oznaczenie „P3w4” wg projektu wykonawczego branży architektura. Oznaczenie to dotyczy posadzki wraz z wszystkimi warstwami budowlanymi, natomiast w projekcie wykonawczym architektury wnętrz oznaczenie „w2/a” odnosi się jedynie do materiału wykończeniowego podłogi. Należy przyjąć PVC spawane, układane z rolki np. Smaragd Classic kolor nr 6614 Forbo Flooring.

W przedmiarze branży „Architektura i konstrukcja” w poz. 385 występuje oznaczenie „P3w5” wg projektu wykonawczego branży architektura. Oznaczenie to dotyczy posadzki wraz z wszystkimi warstwami budowlanymi, natomiast w projekcie wykonawczym architektury wnętrz oznaczenie „w2/a” odnosi się jedynie do materiału wykończeniowego podłogi. Należy przyjąć PVC spawane, układane z rolki np. Smaragd Classic kolor nr 6614 Forbo Flooring.

W przedmiarze branży „Architektura i konstrukcja” w poz. 392 występuje oznaczenie „P3w6” wg projektu wykonawczego branży architektura. Oznaczenie to dotyczy posadzki wraz z wszystkimi warstwami budowlanymi, natomiast w projekcie wykonawczym architektury wnętrz oznaczenie „p2p1” odnosi się jedynie do materiału wykończeniowego podłogi. Należy przyjąć deskę parkietową jesionową, deska dł. 200 cm, szer. 12 cm.

Ad. 6. Posadzki w3/a i w3/b to oznaczenia posadzki stosowane w projekcie wykonawczym architektury wnętrz, obmiary tych posadzek są zawarte w poz. 372 przedmiaru branży „Architektura i konstrukcja” – dla P3w3 (oznaczenie wg projektu wykonawczego branży architektura).

Posadzka w2/a to oznaczenie posadzki stosowane w projekcie wykonawczym architektury wnętrz, obmiar tej posadzki jest zawarty w poz. 366 przedmiaru branży „Architektura i konstrukcja” – dla P3w2 (oznaczenie wg projektu wykonawczego branży architektura).

Ad. 7. W przedmiarze branży „Architektura i konstrukcja” w poz. 203 występuje oznaczenie „P1k4” wg projektu wykonawczego branży architektura. Oznaczenie to dotyczy posadzki wraz z wszystkimi warstwami budowlanymi, w projekcie wykonawczym architektury wnętrz oznaczenie to zostało powtórzone. Należy przyjąć płytki dolomitowe typu Antik, układane wg rys. nr 3 i 55 architektury wnętrz.

W przedmiarze branży „Architektura i konstrukcja” w poz. 208 występuje oznaczenie „P1k5” wg projektu wykonawczego branży architektura, w projekcie wykonawczym architektury wnętrz oznaczenie to zostało powtórzone. Należy przyjąć płyty dolomit Morawica.

Ad. 8. Posadzka k1/a to oznaczenie posadzki stosowane w projekcie wykonawczym



architektury wnętrz, obmiar tej posadzki jest zawarty w poz. 172 przedmiaru branży „Architektura i konstrukcja” – dla P1k1 (oznaczenie wg projektu wykonawczego branży architektura).

Posadzka k2/s to oznaczenie posadzki stosowane w projekcie wykonawczym architektury wnętrz, obmiar tej posadzki (wraz z posadzką k2) jest zawarty w poz. 181 przedmiaru branży „Architektura i konstrukcja” – dla P1k2 (oznaczenie wg projektu wykonawczego branży architektura).

Posadzka g1/a to oznaczenie posadzki stosowane w projekcie wykonawczym architektury wnętrz, obmiar tej posadzki jest zawarty w poz. 220 przedmiaru branży „Architektura i konstrukcja” – dla P1g1 (oznaczenie wg projektu wykonawczego branży architektura) oraz w poz. 306 przedmiaru branży „Architektura i konstrukcja” – dla P2g1 (oznaczenie wg projektu wykonawczego branży architektura), w zależności od kondygnacji, na której występuje.

Ad. 9. W przedmiarze branży „Architektura i konstrukcja” w poz. 230 dla (P1g2) - występuje oznaczenie wg projektu wykonawczego branży architektura, natomiast w projekcie wykonawczym wnętrz odpowiadające mu oznaczenie posadzki to P1g1/a. Należy przyjąć płytki gresowe 30 x 60 cm Loft Ivory Marca Korona.

W przedmiarze branży „Architektura i konstrukcja” w poz. 243 dla (P1g3) - występuje oznaczenie wg projektu wykonawczego branży architektura, natomiast w projekcie wykonawczym wnętrz odpowiadające mu oznaczenie posadzki to P1g1/a. Należy przyjąć płytki gresowe 30 x 60 cm Loft Ivory Marca Korona.

Ad. 10. W poz. 614, 615, 617, 618, 620, 621, 626, 628, 629 przedmiaru branży „Architektura i konstrukcja” zawarto malowanie ścian (wg oznaczeń projektu wykonawczego branży architektura), uszczegółowiona symbolika rodzajów malowania powierzchni wg wzornika Para znajduje się w opisie technicznym do projektu architektury wnętrz oraz na rysunkach w proj. architektury wnętrz.

Ad. 11. Zastosowane symbole w projekcie wykonawczym branży architektura dotyczą rodzaju ściany (całej, wraz z warstwami wykończeniowymi, np. ściana Sm2), nie mylić z oznaczeniami szczegółowego (np. rodzaj płytek lub kolor farby) sposobu wykończenia powierzchni ścian w projekcie wykonawczym architektury wnętrz (np. oznaczenia C1 (dotyczy ceramiki budowlanej) lub M1 (dotyczy malowania farbą w kolorze podanym wg wzornika, np. firmy Para)). I tak:

- w poz. 583 (dla ściany Sm2), 598 (dla ściany Sm1), 604 (dla ściany Sm3) – oznaczenia wg projektu wykonawczego branży architektura – znajdują się płytki ceramiczne zaprojektowane do wys. 2,2m w pomieszczeniach „mokrych”. Malowana jest pozostała powierzchnia ścian powyżej.

Do wyceny należy przyjąć płytki gresowe 30 x 30 cm Loft Ivory Marca Corona (patrz opis techniczny do projektu wykonawczego branży architektura oraz projekt wykonawczy aranżacji wnętrz: opis techniczny i część rysunkowa).

Ad. 12. Zastosowane symbole w projekcie wykonawczym branży architektura dotyczą rodzaju ściany (całej, wraz z warstwami wykończeniowymi, np. ściana Sg1), nie mylić z oznaczeniami szczegółowego (np. rodzaj płytek) sposobu wykończenia posadzek w projekcie wykonawczym architektury wnętrz (np. oznaczenia g1 dla płytek ceramicznych gresowych). I tak:

- w poz. 623 (dla ściany Sg3) – oznaczenia wg projektu wykonawczego branży architektura – znajdują się płytki zaprojektowane do wys. 2,2m w pomieszczeniach „mokrych”. Malowana jest pozostała powierzchnia ścian powyżej.



Do wyceny należy przyjąć płytki gresowe 30 x 30 cm Loft Ivory Marca Corona (patrz opis techniczny do projektu wykonawczego branży architektura oraz projekt wykonawczy aranżacji wnętrz: opis techniczny i część rysunkowa).

Ad. 13. Okładziny ścian oznaczone w projekcie architektury wnętrz symbolami C1, C2 i C3 zawarte są poz. 583, 598, 604 i 623 (jak wyżej).

Ad. 14. W poz. 581, 592, 596, 602, 614, 615, 617, 618, 620, 621, 625, 626, 628, 629 przedmiaru branży „Architektura i konstrukcja” zawarto malowanie ścian (wg oznaczeń projektu wykonawczego branży architektura), uszczegółowiona symbolika rodzajów malowania powierzchni – oznaczenia M4, M5, M6, M7, M8 – znajduje się w opisie technicznym do projektu wykonawczego architektury wnętrz oraz na rysunkach w proj. wykonawczym architektury wnętrz i dotyczy kolorystyki wg wzornika Para. (tak jak ad. 10)

Ad. 15. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać następującą pozycję:

Poz. 811 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż sprzętu gaśniczego oraz oznakowanie budynku tablicami informacyjnymi - 1 kpl.

Ad. 16. Tak.

Ż.

Ad. 1. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać następujące pozycje:

- Poz. 758 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż okładziny ściennej wg opisu PT typu P1 – ilość = 48,3m²

- Poz. 759 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż okładziny ściennej wg opisu PT typu P1a – ilość = 40,9 m²

- Poz. 760 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż okładziny ściennej wg opisu PT typu P2 – ilość = 16m²

- Poz. 761 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż okładziny ściennej wg opisu PT typu P2a – ilość = 11,2 m²

- Poz. 785 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż okładziny ściennej wg opisu PT typu P3 – ilość = 32 m²

- Poz. 786 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż okładziny ściennej wg opisu PT typu P4 – ilość = 27 m²

- Poz. 787 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż okładziny ściennej wg opisu PT typu P5 – ilość = 20 m²

- Poz. 788 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż okładziny ściennej wg opisu PT typu P6 – ilość = 41 m²

- Poz. 789 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż okładziny ściennej wg opisu PT typu P7 – ilość = 29 m²

- Poz. 790 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż okładziny ściennej wg opisu PT typu P8 – ilość = 33 m²

Ad. 2. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać następującą pozycję:

Poz. 805 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż luster naściennych w salach ćwiczeń wg opisu – ilość = 95,04 m².

Ad. 3. Szyb windy uwzględnia rys. nr 35 projektu wykonawczego branży architektura.

Ad. 4. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać następującą pozycję:



- poz. 798 - Kalkulacja własna wycena indywidualna wykonawcy – Dostawa i montaż wycieraczek do obuwia - zewnętrzne z twardej szczotki nylonowej na listwach aluminiowych np. Firmy BKF-System, wnąka gr. 2 cm – ilość: 6 kpl.

Ad. 5. W przedmiarze i kosztorysie ofertowym należy dokonać następujących zmian:

- w poz. 471 - ilość 29,52m²;

- w poz. 472 - ilość 14,76m².

Ad. 6. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać następującą pozycję:

Poz. 801 - Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż systemowych ścianek z konglomeratów żywicznych – ilość = 86m².

Ad. 7. W przedmiarze i kosztorysie ofertowym należy dokonać następujących zmian:

- w poz. 576 - „ilość = 0m²”

- w poz. 577 - „ilość = 0m²”

Ad. 8. Tak, należy je wycenić łącznie z oknami (zgodnie z adnotacją umieszczoną w opisie pozycji).

Ad. 9. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym aranżacji wnętrza należy dodać następującą pozycję:

- poz. 108 – Dostawa i montaż - Wieszak szatniowy – ilość: 309 szt.

Ad. 10. Ilość podano w sztukach (zgodnie z opisem kolumny w zestawieniu).

Ad. 11. Tak. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać następujące pozycje:

- Poz. 778 - Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys. do 15 m – ilość = 4690m²

- Poz. 779 - Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Zabezpieczenie stolarki folią – ilość = 185,4m²

- Poz. 789 - Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Malowanie tynków zewnętrznych wraz z renowacją miejscową tynków (ok. 5 % pow.) - ilość = 4120m²

- Poz. 804 - Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Wykonanie boni ciągniętych, pilastrów oraz innych detali architektonicznych elewacyjnych - ilość = 1 kpl.

Ad. 12. Tak, zgodnie z PT. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać następującą pozycję:

- Poz. 809 - Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Dostawa i montaż aluminiowych podestów systemowych składanych wraz z siedziskami z pianki niepalnej (wg opisu PT) – ilość = 1 kpl.

Ad. 13. W przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym należy dodać następującą pozycję:

- Poz. 810 - Kalkulacja własna – wycena indywidualna – Wykonanie pali wzmacniających podfundamentowych metodą „Jet Grouting” D:150mm – ilość = 46m.

Ad. 14. W przedmiarze i kosztorysie ofertowym należy dokonać następujących zmian:

- w poz. 611 „(Sb, Sc, Sd) Dostawa i montaż ścianek przeszklonych na konstrukcji aluminiowej (do pomieszczeń biurowych) - ścianki DEKO 1090 wys.3,00m /wg rys. 49-53 arch./ = 380,5m²”

- w poz. 612 „(Sb, Sc, Sd) Dostawa i montaż ścianek przeszklonych na konstrukcji aluminiowej (do pomieszczeń biurowych) - ścianki DEKO 1290 EI 60 wys.3,00m /wg rys. 49-53 arch./ = 35,0m²”.

Ad. 15. Nie należy wyceniać pozycji 530, 531 przedmiaru branży architektura.

Ad. 16. W przedmiarze i kosztorysie ofertowym należy dokonać następującej zmiany:

- w poz. 474 „(DT-01) ściana modułarna gr.8cm akustyczna (49 dB) rozkładana na szynach – wg opisu PT = 12,528m²”.



Zamawiający dopuszcza zastosowanie przez wykonawców rozwiązań równoważnych rozwiązaniom opisywanym w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

Wykonawca, który w ofercie powoła się na zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanych w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały i urządzenia spełniają wymagania określone przez zamawiającego.

Wymienione w dokumentacji projektowej i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych materiały, pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe jakim muszą odpowiadać materiały, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego (art. 29 ust. 3 Ustawy prawo zamówień publicznych).

W załączeniu rysunki, plansze, zestawienia (zał. nr od 1 do 6) oraz aktualne obowiązujące przedmiary robót (zał. nr 7) i formularze kosztorysów ofertowych (zał. nr 8) uwzględniające wszystkie opisane wyżej zmiany.

Pozostałe zapisy specyfikacji istotnych warunków zamówienia pozostają bez zmian.