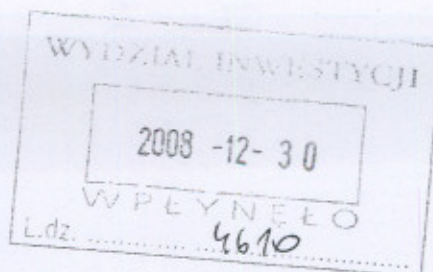


URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury,
Budownictwa i Urbanistyki
20-071 Lublin
ul. Wieniawska 14
ABU.LA.I.2.7331-3047/08



ZAKŁADNIK NR 2 *Korol*

Lublin, 2008 -12-29

Niniejsza decyzja jest ostateczna

od dnia 29.01.2009r.

PODINSPEKTOR

mgr Bogumił Postawski

DECYZJA

Na podstawie:

- art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. 2000r., Nr 98, poz. 1071 ze zm.)
- art. 61 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2003r., Nr 80, poz. 717 ze zm.)

po rozpatrzeniu wniosku: Wydziału Inwestycji UM Lublin, ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin z dnia 08.12.2008r. oraz za zgodą stron

zmieniam

decyzję Prezydenta Miasta Lublin nr 201/101 z dnia 09.08.2006r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na : budowie żłobka i przedszkola wraz z zagospodarowaniem, urządzeniem i uzbrojeniem terenu przy ul. Wolskiej 5 w Lublinie (znak:AAB.I.MP.7331/55/2006).

w następujący sposób:

1) dotychczasowy ppkt 3 c decyzji „udział powierzchni biologicznie czynnej – należy zachować min. 60 % powierzchni biologicznie czynnej”

Zmienia się na:

-„udział powierzchni biologicznie czynnej – należy zachować min. 40% powierzchni biologicznie czynnej”

2) dotychczasowy ppkt. 7.1. decyzji, zdanie drugie „W granicach lokalizacji inwestycji należy zapewnić miejsca postojowe dla samochodów w ilości niezbędnej do obsługi funkcji, tj. 1 miejsce postojowe na 25 m² pow. użytkowej.”

Zmienia się na:

- „W granicach lokalizacji inwestycji należy zapewnić miejsca postojowe dla samochodów w ilości niezbędnej do obsługi funkcji, tj. 1 miejsce postojowe na 50 m² pow. użytkowej usług.”

UZASADNIENIE

W dniu 08.12.2008r. Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Lublin w zwrócił się z prośbą o zmianę decyzji nr 201/101 z dnia 09.08.2006r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na : budowie żłobka i przedszkola wraz z zagospodarowaniem, urządzeniem i uzbrojeniem terenu przy ul. Wolskiej 5 w Lublinie (znak:AAB.I.MP.7331/55/2006), ponieważ powierzchnia działki przewidziana pod realizację inwestycji jest wystarczająca dla prawidłowego rozwiązania funkcji przedszkola i żłobka ale uniemożliwia jednak zabezpieczenie miejsc postojowych i udział powierzchni biologicznie czynnej w ilości określonej w decyzji.

W dniu 16.12.2008r. Wydział Architektury, Budownictwa i Urbanistyki UM Lublin zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie zmiany w/w decyzji z prośbą o ewentualne zajęcie stanowiska w niniejszej sprawie. Do dnia dzisiejszego nie wpłynęły żadne zastrzeżenia czy uwagi stron do tut. Wydziału w sprawie zmiany decyzji.

ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Inwestycji

mgr inż. Marek Młynarczyk

Zatwierdzam do wydania
Wykonawcom

Zgodnie z art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. 2000r., Nr 98, poz. 1071 ze zm.) decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

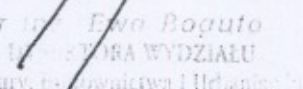
Po przeanalizowaniu wniosku o zmianę decyzji tut. Urząd wyraził zgodę na jej zmianę, ze względu na charakter inwestycji oraz zapewnienie prawidłowej obsługi komunikacyjnej.

Pozostałe warunki i ustalenia decyzji pozostają bez zmiany.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie, ul. Zana 38 c za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Z up. PREZYDENTA MIASTA


mgr inż. Ewa Boguto
Z-ca Dyrektora WYDZIAŁU
Architektury, Inżynierstwa i Urbanistyki

Otrzymują:

1. Wydział Inwestycji UM Lublin, ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin,
2. właściciele i współwłaściciele nieruchomości, których dotyczy planowana inwestycja, zgodnie z wydrukiem z ewidencji gruntów
3. a/a

Do wiadomości:

1. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych,
2. Wydział Dróg i Mostów UM Lublin,
3. Miejska Pracownia Urbanistyczna UM Lublin,

BP