

## **OPIS TECHNICZNY**

do projektu planu zagospodarowania działek nr,nr 7/7, 40, 1, 3/2, 4, 5, 1/7, 1/8, 2, przy ul. Andersa, Lwowska, Okrzei, Ruckemena w Lublinie

**Inwestor: Gmina Miasto Lublin**  
**Plac Łokietka 1**

### **I PODSTAWA OPRACOWANIA**

- 1.1. Decyzja Nr 574/14 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym.
- 1.2. Warunki Przyłączenia wydane przez LUBZEL Sp. z o.o Nr 43207. Aneks Nr 1 do Umowy Nr 338446 z 13.05.2009r.
- 1.3. Warunki techniczne wod.-kan. MPWiK Sp. z o.o. Nr TRK/5004-322/2009. Rozszerzenie warunków technicznych wod.-kan. MPWiK Sp. z o.o. Nr TRK/5004-3221/2009.
- 1.4. Uzgodnienia robocze z Inwestorem.

### **II OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

Projektowana inwestycja dotyczy istniejącego wąwozu u zbiegu w/w ulic, w którym to wąwozie zlokalizowane jest boisko do gry w piłkę nożną o nawierzchni z trawy naturalnej.

Istniejące boisko jest nie ogrodzone, nie posiada zaplecza szatniowo-socjalnego.

Teren obejmujący istniejące boisko jest nieuzbrojony.

### **III UZBROJENIE TERENU**

- 3.1. Projektuje się przyłącze elektroenergetyczne kablowe celem zasilania budynku szatniowo-socjalnego, oraz oświetlenia placu boiska.
- 3.2. Przyłącze wodociągowe zasilające budynek szatniowo-socjalny.
- 3.3. Przyłącze kanalizacyjne z PCV 150 do studzienki kanalizacyjnej.

### **IV OBIEKTY PROJEKTOWANE**

- 4.1. Boisko do gry w piłkę nożną o nawierzchni z trawy naturalnej.
- 4.2. Budynek szatni z szatnią.

## ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Powierzchnia zabudowy budynku	- 80,9 m <sup>2</sup>
Powierzchnia boiska	- 2800,0 m <sup>2</sup>
Chodniki	- 326,0 m <sup>2</sup>

## V WARUNKI P.POŻ

Budynek szaletu z szatnią projektuje się w skarpie, jedynie ściana wejściowa od strony boiska jest odsłonięta.

Kategoria zagrożenia ludzi ZL-IV.

Klasa odporności ogniowej D.

Opracował:

inż. Eugeniusz Józefczuk  
upr.bud. 573/Lb/77