

# PRZEDMIAR ROBÓT

## REMONT POMIESZCZEŃ W BUDYNKU UM LUBLIN UL. WIENIAWSKA 14

### /ROBOTY BUDOWLANE/

- 45000000-7 Roboty budowlane
- 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45410000-4 Tynkowanie
- 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
- 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

**INWESTOR : GMINA MIASTO LUBLIN**  
LUBLIN PLAC LITEWSKI 1

Inspektor Nadzoru  
*[Signature]*  
inż. Grzegorz Umiński  
Upr. bud. Nr. 471/Lb/98

**WRZESIEŃ 2008**



## PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Remont pomieszczeń w bud. UM Lublin przy ul. Wieniawskiej 14</b>						
1			<b>Klatka schodowa główna</b>			
1 d.1	KNR 4-01 1202-09	1	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m <sup>2</sup>		
			Sciany {[5.85+2.50]*2*45.0}-1.55*2.1*13	m <sup>2</sup>	709.185	
			Spoczniki i podesty {[2.50*1.1]+[2.50*1.5]}*13	m <sup>2</sup>	84.500	
			Biegi 3.80*1.25*26	m <sup>2</sup>	123.500	
			Sufity 5.85*2.50*2	m <sup>2</sup>	29.250	
					<b>RAZEM</b>	<b>946.435</b>
2 d.1	KNR 4-01 0711-01	1	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 1 m2 w 1 miejscu)	m <sup>2</sup>		
			15.0	m <sup>2</sup>	15.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
3 d.1	NNRNKB 202 1134- 02	1	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "AT-LAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
			946.435	m <sup>2</sup>	946.435	
					<b>RAZEM</b>	<b>946.435</b>
4 d.1	KNR 2-02 0815-04	1	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych -- analogia -- na ścianach i sufitach z zastosowaniem narożników ochronnych	m <sup>2</sup>		
			946.435	m <sup>2</sup>	946.435	
					<b>RAZEM</b>	<b>946.435</b>
5 d.1	KNR 2-02 1503-06	1	Dwukrotne malowanie zwykłą farbą olejną lub ftalową podłoża gipsowych bez szpachlowania -- lamperia	m <sup>2</sup>		
			[5.85+2.50]*2*1.60*13-1.55*1.60*13	m <sup>2</sup>	315.120	
					<b>RAZEM</b>	<b>315.120</b>
6 d.1	KNR 2-02 1505-03 z.sz.5.3	1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem - klatki schodowe	m <sup>2</sup>		
			946.435-315.120	m <sup>2</sup>	631.315	
					<b>RAZEM</b>	<b>631.315</b>
7 d.1	KNR 2-02 1509-05	1	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową cokołów o wysokości do 20cm na tynkach -- czołka biegów i podstopnice schodów	m		
			[3.80*2+1.20*2]*13	m	130.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>130.000</b>
8 d.1	KNR 4-01 1212-04	1	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m <sup>2</sup>		
			3.80*2*1.1*13	m <sup>2</sup>	108.680	
					<b>RAZEM</b>	<b>108.680</b>
9 d.1	KNR-W 4-01 1216-01	1	Zabezpieczenie podłóg folią -- zakrycie folią balustrad i schodów lastrykowych na czas remontu	m <sup>2</sup>		
			5.85*2.48*13*0.5	m <sup>2</sup>	94.302	
					<b>RAZEM</b>	<b>94.302</b>
2			<b>Remont pokoi</b>			
10 d.2	KNR 2-02 0815-04	1	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych -- na ścianach i sufitach z ewent. zeskrobanie i łuszczenie się farby, z zastosowaniem narożników ochronnych	m <sup>2</sup>		
			pok. 518 [3.65+4.70]*2*2.94	m <sup>2</sup>	49.098	
			3.65*4.70	m <sup>2</sup>	17.155	
			pok. 519 [5.30+6.50]*2*2.94+5.30*6.50	m <sup>2</sup>	103.834	
			pok. 508 [5.95+6.50]*2*2.94+5.95*6.50	m <sup>2</sup>	111.881	
			pok. 512 [6.0+3.3]*2*2.94+6.0*3.30	m <sup>2</sup>	74.484	
			pok. 513 [6.0+3.25]*2*2.94+6.0*3.25	m <sup>2</sup>	73.890	
			pok. 514 [3.65+4.65]*2*2.94+3.65*4.65	m <sup>2</sup>	65.777	
			pok. 601 [3.75+6.60+1.70+1.75]*2*2.94+3.75*6.60+1.70*1.75	m <sup>2</sup>	108.869	



## PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			pok.602 [7.0+4.65]*2*2.94+7.0*4.65	m <sup>2</sup>	101.052	
			pok.603 [6.9+4.65]*2*2.94+6.9*4.65	m <sup>2</sup>	99.999	
			pok. 604 [6.9+4.65]*2*2.94+6.9*4.65	m <sup>2</sup>	99.999	
			pok.605 [5.95+3.25]*2*2.94+5.95*3.25	m <sup>2</sup>	73.434	
			pok.606 [5.95+3.10]*2*2.94+5.95*3.10	m <sup>2</sup>	71.659	
			pok.616 [2.55+4.65]*2*2.94+2.55*4.65	m <sup>2</sup>	54.194	
			pok.617 [3.30+4.65]*2*2.94+3.30*4.65	m <sup>2</sup>	62.091	
			pok.510 [5.95+3.20]*2*2.94+5.95*3.20	m <sup>2</sup>	72.842	
			pok.511 [5.95+3.20]*2*2.94+5.95*3.20	m <sup>2</sup>	72.842	
					<b>RAZEM</b>	<b>1313.100</b>
11	NNRNKB	1	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "AT-LAS UNI GRUNT" - /analogia/ -- powierzchnie ścian i sufitów -- dwukrotnie (przed gładzią i przed malowaniem)	m <sup>2</sup>		
d.2	202 1134-02		1313.100*2	m <sup>2</sup>	2626.200	
					<b>RAZEM</b>	<b>2626.200</b>
12	KNR 2-02	1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem	m <sup>2</sup>		
d.2	1505-03		1313.100	m <sup>2</sup>	1313.100	
					<b>RAZEM</b>	<b>1313.100</b>
13	KNR-W	1	Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
d.2	4-01					
	1216-01		1313.100*0.2	m <sup>2</sup>	262.620	
					<b>RAZEM</b>	<b>262.620</b>
14	KNR 4-01	1	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych --wraz z listwami przypodłog. i luźno ułożoną wykładziną	m <sup>2</sup>		
d.2	0818-05		pok.508 5.95*6.50	m <sup>2</sup>	38.675	
			pok.513 6.0*3.25	m <sup>2</sup>	19.500	
			pok.514 3.65*4.65	m <sup>2</sup>	16.973	
			pok.601 3.75*6.60+1.70*1.75	m <sup>2</sup>	27.725	
			pok.602 7.0*4.65	m <sup>2</sup>	32.550	
			pok.603 6.90*4.65	m <sup>2</sup>	32.085	
			pok.604 6.90*4.65	m <sup>2</sup>	32.085	
			pok.605 5.95*3.25	m <sup>2</sup>	19.338	
			pok.606 5.95*3.10	m <sup>2</sup>	18.445	
			pok.617 3.30*4.65	m <sup>2</sup>	15.345	
			pok.510 5.95*3.20	m <sup>2</sup>	19.040	
			pok.511 5.95*3.20	m <sup>2</sup>	19.040	
					<b>RAZEM</b>	<b>290.801</b>
15	kalk. wł.	1	Oczyszczenie podłoża z resztek kleju	m <sup>2</sup>		
d.2	kalk. własna		290.801	m <sup>2</sup>	290.801	
					<b>RAZEM</b>	<b>290.801</b>
16	NNRNKB	1	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "AT-LAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome -- gruntowanie podłoża pod posadzką	m <sup>2</sup>		
d.2	202 1134-01		290.801	m <sup>2</sup>	290.801	
					<b>RAZEM</b>	<b>290.801</b>



## PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17 d.2	NNRNKB 202 1130- 02	1	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m <sup>2</sup> 290.801	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  290.801	  
					<b>RAZEM</b>	<b>290.801</b>
18 d.2	kalk. wł. kalk. własna	1	Wzmocnienie wylewki siatką  290.801	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  290.801	  
					<b>RAZEM</b>	<b>290.801</b>
19 d.2	KNR 2-02 1112-05	1	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW – wykładzina pcv gr. 2mm np. Gamrat , trudnościeralna , trudnozapalna , zabezpieczona powierzchniowo poliuretanem PU , wymagane atesty /w kolorach jasnych do uzgodnienia z użytkownikiem/ posadzka spawana sznurem spawalniczym z wyłożeniem na ścianyna wys 10 cm z zastosowaniem listew wyobleniowych 290.801*1.1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  319.881	  
					<b>RAZEM</b>	<b>319.881</b>
20 d.2	KNR 2-02 1112-09	1	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych 319.881	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  319.881	  
					<b>RAZEM</b>	<b>319.881</b>
21 d.2	kalk. wł. kalk. własna	1	Umocowanie listew progowych aluminiowych na styku podłóg  1+1+1+1+1+2+3+2+2+1+1	szt  szt	  16.000	  
					<b>RAZEM</b>	<b>16.000</b>
22 d.2	KNR 4-01 0426-04	1	Rozebranie obicia ścian drewnianych z płyt wiórowo-cementowych i spiłsionych -- /analogia/ -- demontaż szaf wnękowych pok.508 2.20*2.94 pok.601 2.10*2.94 pok.617 [1.10+1.30]*2.94	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  6.468 6.174 7.056	  
					<b>RAZEM</b>	<b>19.698</b>
23 d.2	KNR 4-01 0716-02	1	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m <sup>2</sup> -- uzupełnienie tynków we wnękach po zdemontowanych szafach [2.20+0.45*2]*2.94+[2.10+0.45*2]*2.94+[1.10+0.45*2+1.30+0.45*2]*2.94	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  30.282	  
					<b>RAZEM</b>	<b>30.282</b>
24 d.2	KNR 4-01 0354-11	1	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych -- demon- taż parapetów drewnianych pok.508 3.20+2.20+6.60 pok.512 3.30 pok.513 3.25 pok.514 1.06+2.15 pok.601 2.20+2.25+1.10 pok.602 4.35+2.15 pok.603 3.30+2.20 pok.604 3.30+2.15 pok.605 3.30+2.20+3.25 pok.606 3.10 pok.616 2.55 pok.617 3.30 pok.510	m  m	  12.000 3.300 3.250 3.210 5.550 6.500 5.500 5.450 8.750 3.100 2.550 3.300	  



## PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			3.20	m	3.200	
			pok.511	m	3.200	
			3.20			
					<b>RAZEM</b>	<b>68.860</b>
25	KNR 4-01 d.2 0354-15	1	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowe- go -- wykucie wsporników stalowych 10+3+3+4+8+6+5+5+8+3+2+3+3+3	szt.		
				szt.	66.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>66.000</b>
26	KNR 4-01 d.2 0323-03	1	Zamurowanie przebieg w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. -- z uzu- pełnieniem tynku 66	szt.		
				szt.	66.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>66.000</b>
27	NNRNKB d.2 202 2143- 02	1	(z.IV) Podokienniki i półki o szer.do 30 cm z płyt z konglomeratów na spoiwie poliestrowym -- szer. 25 cm gr. 2,5cm w kolrystyce już istniejących 68.860	m		
				m	68.860	
					<b>RAZEM</b>	<b>68.860</b>
28	KNR AT- d.2 17 0106- 01	1	Cięcie piłą diamentową ścian z cegły o grubości do 15 cm -- po- szerzenieotworu drzwiowego dla wymiany drzwi 80 na 90  pok513 [2.05*2+1.0]*0.12	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	0.612	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.612</b>
29	KNR 4-01 d.2 0320-02	1	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł 1.8	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	1.800	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.800</b>
30	KNR 2-02 d.2 1017-02	1	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o po- wierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone 1.8	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	1.800	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.800</b>
31	KNR 4-01 d.2 0108-11	1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladow- czymi na odległość do 1 km 290.801*0.01+19.698*0.20+68.860*0.20*0.02+0.612*0.12+2.0	m <sup>3</sup>		
				m <sup>3</sup>	9.196	
					<b>RAZEM</b>	<b>9.196</b>
32	KNR 4-01 d.2 0108-11 0108-12	1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladow- czymi na odległość 23 km -- z opłatą na wysypisku  9.196	m <sup>3</sup>		
				m <sup>3</sup>	9.196	
					<b>RAZEM</b>	<b>9.196</b>
3			<b>Wymiana wykładzin na korytarzach</b>			
33	KNR 4-01 d.3 0818-05	1	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych  Korytarz12p. 17.40*1.65+15.30*1.70+6.90*2.80+0.50*1.20*2+6.90*1.76 Korytarz8p. 17.40*1.70+17.40*1.70+6.90*2.80+0.50*1.20*2+6.90*1.77+6.90* 1.70 Korytarz6p. 17.40*1.70+17.40*1.70+6.90*2.80+0.50*1.20*2+6.90*1.70+6.90* 1.66 Korytarz3p. 18.30*1.70+12.0*1.66+4.20*1.43+4.0*1.83+6.90*2.80+0.50*1.20* 2+6.90*1.72	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	87.384	
				m <sup>2</sup>	103.623	
				m <sup>2</sup>	102.864	
				m <sup>2</sup>	96.744	
					<b>RAZEM</b>	<b>390.615</b>
34	kalk. wł. d.3 kalk. własna	1	Oczyszczenie podłoża z resztek kleju  390.615	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	390.615	
					<b>RAZEM</b>	<b>390.615</b>
35	NNRNKB d.3 202 1134- 01	1	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "AT- LAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome -- gruntowanie podłoża pod posadzki 390.615	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	390.615	
					<b>RAZEM</b>	<b>390.615</b>
36	NNRNKB d.3 202 1130- 02	1	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopo- ziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. po- nad 8 m2	m <sup>2</sup>		



## PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
			390.615	m <sup>2</sup>	390.615	
					<b>RAZEM</b>	<b>390.615</b>
37	kalk. wł. d.3 kalk. własna	1	Wzmocnienie wylewki siatką	m <sup>2</sup>		
			390.615	m <sup>2</sup>	390.615	
					<b>RAZEM</b>	<b>390.615</b>
38	KNR 2-02 d.3 1112-05	1	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW – wykładzina pcv gr. 2mm np. Gamrat , trudnościeralna , trudnozapaalna , zabezpieczona powierzchniowo poliuretanem PU , wymagane atesty /w kolorach jasnych do uzgodnienia z użytkownikiem/ posadzka spawana sznurem spawalniczym z wyłożeniem na ścianyną wys 10 cm z zastosowaniem listew wyobleniowych 390.615*1.1	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	429.677	
					<b>RAZEM</b>	<b>429.677</b>
39	KNR 2-02 d.3 1112-09	1	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m <sup>2</sup>		
			429.677	m <sup>2</sup>	429.677	
					<b>RAZEM</b>	<b>429.677</b>
40	kalk. wł. d.3 kalk. własna	1	Umocowanie listew progowych aluminiowych na styku podłóg -- częściowo wykorzystać stare progi drewniane po uprzednim ich oczyszczeniu i polakierowaniu.	szt		
			25	szt	25.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>25.000</b>
41	Kalk. Wł. d.3 kalk. własna	1	Uzupełnienie brakujących na korytarzach cokołów z wykładziny pcv poprzez zwężenie /wycięcie/ o 10cm istniejącej wykładziny w poziomie podłogi i wklejenie nowego cokołu wys. 10cm na ścianę i 10 cm na podłogę z użyciem listew wyoblających. Piętro 11,9,7,4 1.70*5*4+13.0	m		
				m	47.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>47.000</b>
42	KNR 4-01 d.3 0108-11	1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
			390.615*0.01	m <sup>3</sup>	3.906	
					<b>RAZEM</b>	<b>3.906</b>
43	KNR 4-01 d.3 0108-11 0108-12	1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 23 km -- z opłatą na wysypisku	m <sup>3</sup>		
			3.906	m <sup>3</sup>	3.906	
					<b>RAZEM</b>	<b>3.906</b>