



Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Sp. z o.o.

al. J. Piłsudskiego 15, 20-407 Lublin

www.mpwik.lublin.pl

Sekretariat
tel. 081 532 37 56
fax 081 532 19 10

TRK/5004-347/2008
IN.PL.I-1/0717/1/08

30.04.2008

Centrala
tel. 081 532 42 81

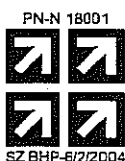
Biurowisko
Obsługa Klienta
al. J. Piłsudskiego 15
20-407 Lublin
tel./fax 081 532 01 80

Pogotowie Wod.-Kan.
tel. 081 534 19 94
tel. 994

Baza Zemborzycka
ul. Zemborzycka 114a
20-445 Lublin
tel. 081 744 36 41
fax 081 744 32 80

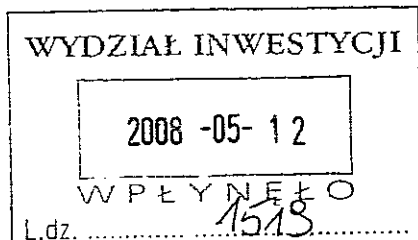
Oczyszczalnia
Ścieków "Hajdów"
ul. Łagiewnicka 5
20-228 Lublin
tel. 081 746 01 01
fax 081 746 03 33

Centralne
Laboratorium
ul. Zawilcowa 10
20-245 Lublin
tel. 081 746 03 24
fax 081 746 30 83



AB 383

Urząd Miasta Lublin
Departament Pierwszego
Zastępcy Prezydenta
Wydział Inwestycji
ul. Wieniawska 14
20-071 Lublin



Dotyczy: warunków technicznych do projektowania kolektora deszczowego K-89 w
dzielnicy Hajdów Zadębie.

Odpowiadając na wystąpienie w sprawie jw. uprzejmie informujemy, że budowę ww. kolektora kanalizacji deszczowej należy projektować zgodnie z Koncepcją programowo- przestrzenną kanalizacji deszczowej w północno - wschodniej zlewni m. Lublin (opracowaną przez „Apro” sp. z o. o. w 2007r.), wg wariantu 1 (przelew na kol. 89A) przy uwzględnieniu poniższych warunków:

1. Sieć projektować w nawiązaniu do układów komunikacyjnych wynikających z aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego oraz przyszłego układu drogowego lub pasach technicznych zlokalizowanych w terenach ogólnodostępnych, umożliwiających jej przyszłą eksploatację. Trasę kanałów należy przedstawić na aktualnych planach zagospodarowania terenu.
2. Miejsce włączenia – zgodnie z ww. koncepcją rzeka Bystrzyca. O warunki wprowadzenia ścieków deszczowych do rzeki należy wystąpić do Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych (ul. Karłowicza 4).
3. Skład ścieków deszczowych wprowadzanych do rzeki powinien spełniać wymagania Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24.07.2006r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. Nr 137 poz. 984).
4. Przewidzieć możliwość dojazdu sprzętu ciężkiego do studni na kolektorze i podczyszczalni.
5. W terenach zalewowych należy projektować szczelne studnie wyniesione ponad istniejący poziom terenu, z uwzględnieniem wysokiego poziomu wód opadowych i roztopowych.
6. Zaprojektować studnie połączeniowe w miejscach wynikających z ww. Koncepcji.
7. Projektowane stropy i włazy studni, które znajdują się w pasie jezdni należy dostosować do projektowanego obciążenia ruchem (min. 40t).
8. Dla odwodnienia dróg zaleca się stosowanie wpustów deszczowych z osadnikiem oraz z zawiasem i rygłem.
9. Zaleca się stosowanie włazów z zamknięciem ryglowym.
10. Do dokumentacji załączyć:
 - wypis z rejestru gruntów wraz z mapą ewidencyjną wzdłuż trasy sieci. W przypadku lokalizowania sieci na działkach, które aktualnie nie należą do gminy miasto Lublin wymagane będzie ustanowienie na rzecz Gminy Lublin prawa nieodpłatnego użytkowania gruntu nad siecią (w formie aktu notarialnego), które

- należy przedłożyć na etapie odbioru. Na etapie projektu uzyskać i załączyć do projektu zgody właścicieli działek na usytuowanie sieci wg załączonego wzoru.
- wyliczenie powierzchni rzutu poziomego projektowanej sieci w poszczególnych nawierzchniach dróg miejskich (jeśli dotyczy), wraz ze schematycznym rysunkiem usytuowania rurociągów pod poszczególnymi nawierzchniami pasa drogowego.
11. Należy opracować projekt budowlano-wykonawczy, który podlega uzgodnieniu z MPWiK. Szczegóły rozwiązań technicznych powinny być zgodne z aktualnymi normami i przepisami, a zastosowane materiały powinny posiadać stosowne dopuszczenia i aprobaty.
 12. O rozpoczęciu robót należy powiadomić MPWiK Sp. z o. o. z 7-dniowym wyprzedzeniem. Zastrzegamy sobie prawo kontroli wykonywanych prac kanalizacyjnych.

Niniejsze warunki pozostają aktualne przez okres jednego roku od daty ich wydania i należy je załączyć do projektu przedstawianego do uzgodnienia.

W sprawach dotyczących warunków technicznych można kontaktować się z Działem Programowania i Rozwoju MPWiK Sp. z o. o. Lublin, ul. Piłsudskiego 15, budynek B pokój nr 125 (tel. 081-532-42-81 wew. 207, 383).

Otrzymują:

1. Adresat

2. a/a

Z-ca Dyrektora
Działu Inwestycji i Rozwoju
mgr inż. *Jolanta Trznadel*

OŚWIADCZENIE

Ja, niżej podpisany(a),
zamieszkały(a)

legitymujący(a) się dow. osob. nr,
jako współ/właściciel nieruchomości położonej w Lublinie przy,
oznaczonej jako działka nr, obr., ark. oświadczam, że po zapoznaniu się
z przebiegiem trasy sieci kanalizacji deszczowej projektowanej przez

- wyrażam zgodę na lokalizację i pozostawienie tej sieci na działce nr zgodnie z przedłożonym planem sytuacyjnym,
- nie będę wnosić zastrzeżeń do wydanych w tym przedmiocie decyzji,
- nie będę utrudniać prowadzenia prac związanych z realizacją inwestycji,
- umożliwię przyszłemu użytkownikowi korzystanie z sieci, dostęp na działkę w celu wykonania czynności eksploatacyjnych,
- zobowiązuje się ustanowić ograniczone prawo rzeczowe w formie aktu notarialnego na rzecz Gminy Lublin, umożliwiające korzystaniu z działek gruntu opisanych powyżej w związku z posadowieniem w niej sieci.

Zgodę swoją wyrażam pod warunkiem wypłaty przez Gminę Lublin jednorazowego odszkodowania za wszelkie straty powstałe podczas realizacji inwestycji i za trwałe ograniczenie użytkowania gruntu zgodnie z wyceną rzeczoznawcy. Gmina Lublin poniesie koszty notarialne ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego.

Dodatkowe warunki i uwagi współ/właściciela działki:

.....
.....
.....
.....
.....

Lublin, dn.

.....

podpis współ/właściciela działki

.....
oświadczenie przyjął