

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY **dla robót polegających na zaprojektowaniu i wykonaniu** **remontu chodnika ulicy Krężnickiej w Lublinie**

Wykonawca:

Urząd Miasta Lublin
Wydział Dróg i Mostów
ul. Wieniawska 14
Lublin

Zamawiający:

Gmina Lublin
Plac Łokietka 1
Lublin

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia:

Zaprojektowanie i wykonanie remontu chodnika ulicy Krężnickiej w Lublinie

Kod zamówienia według CPV:

45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg
74232000-4 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Zawartość opracowania:

1. Część opisowa
2. Część informacyjna

Opracował:

Andrzej Wierzchowski

1. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu wykonawczego i wykonanie remontu chodnika ulicy Krężnickiej w Lublinie. Zamówienie obejmuje:

- sporządzenie projektu wykonawczego remontu chodnika szerokości 1,20 i 1,40 m przy jezdni, na odcinku od ul. Cienistej do placu przy dworcu PKP,
- uzyskanie wynikających z przepisów opinii, uzgodnień, pozwoleń i zatwierdzenia,
- wykonanie robót budowlanych na podstawie zatwierdzonego projektu wykonawczego,
- przeprowadzenie wymaganych badań,
- przygotowanie dokumentów kolaudacyjnych (inwentaryzacja powykonawcza, atesty, itp).

Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu

Łączna długość remontowanego chodnika ulicy wyniesie około 400 m i obejmuje chodnik na całej szerokości, zjazdy na posesję, oraz odwodnienie powierzchniowe jezdni i chodnika. W wyniku realizacji zamówienia poprawi się stan bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego oraz zostaną zrealizowane postulaty mieszkańców dzielnicy.

Ogólne właściwości funkcjonalno- użytkowe

Zamawiane roboty mają zapewnić poprawę warunków ruchowych i poprawę komfortu poruszania się, oraz poprawią estetykę miejsc przestrzeni publicznej mieszkańcom miasta Lublin. Na obszarze miasta Lublin ulica Krężnicka zaliczona jest do kategorii dróg powiatowych i stanowi układ podstawowy ulic w dzielnicy Zemborzyce.

1. 2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

1. 2. 1. Cechy dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych

Przedmiotem zamówienia jest remont zjazdów na posesję i chodnika na odcinku od ul. Cienistej do placu dworca PKP, szerokości 1,2 i 1,4 m przy jezdni.

Od strony jezdni wymiana krawężnika na nowy 20 x 30 cm, wyniesiony do maksymalnie 16 cm ponad istniejącą jezdnię oraz uzupełnienie warstwy ścieralnej jezdni asfaltem lanym w niezbędnym zakresie, chodnik z 8 cm kostki betonowej wibroprasowanej na podsypce cementowo-piaskowej na warstwie ulepszanego podłoża o $R_m = 1,5$ MPa grubości 10 cm. Wykonanie ścieków podchodnikowych z odprowadzeniem wód do istniejących i odtworzonych rowów a także wykonanie ścieków przykrawężnikowych w zakresie wynikającym z projektu wykonawczego.

1.2.2. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i aby roboty miały trwałość określoną zgodnie z

1. Załącznikiem nr 5 Rozporządzenia M T i G M z dnia 2.03.1999 (Dz. Ust.1999.43.430),
2. Działem V Rozporządzenia M T i G M z dnia 30.05.2000 (Dz. Ust.2000.63.735).

Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,

- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego,

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania polskich przepisów, a wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami przepisów o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Ze względu na stan dróg w sąsiedztwie ulicy transport budowy nie może przekraczać nacisku 8 ton na oś. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych. Kontroli zamawiającego będą w szczególności poddane:

- **rozwiązania projektowe** zawarte w projekcie wykonawczym przed ich skierowaniem do realizacji – w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno- użytkowym oraz warunkami umowy,
- **stosowane gotowe wyroby budowlane**, w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w specyfikacjach technicznych,
- **wyroby budowlane wytwarzane przez wykonawcę**, jak beton cementowy, asfalt lany, będą poddane sprawdzeniom zgodności z receptami
- **sposób wykonania robót budowlanych** w aspekcie zgodności wykonania z projektem wykonawczym i specyfikacjami technicznymi, a w szczególności:
 - sposobu wykonania dna wykopu, jego głębokości, spadków
 - przygotowania i wykonania ławy, podbudowy,
 - sposobu wykonania złączy, dylatacji

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów zamawiający przewiduje ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane i postanowień umowy. Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór częściowy,
- odbiór końcowy,
- odbiór ostateczny tj. po okresie gwarancji.

Sprawdzeniu i kontroli będą podlegały:

- użyte wyroby budowlane i uzyskane w wyniku robót budowlanych elementy obiektu w odniesieniu do ich parametrów oraz ich zgodności z dokumentami budowy,
- jakość wykonania robót i dokładność montażu,
- prawidłowość funkcjonowania zamontowanych urządzeń i wyposażenia,
- poprawność połączeń.

Zamawiający ustanawia ryczałtowe wynagrodzenie dla wykonawcy.

Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania i utrzymywania w stanie nadającym się do użytku oraz do likwidacji wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie będzie opłacał robót tymczasowych. Do robót tymczasowych będą między innymi zaliczone: organizacja robót budowlanych, zabezpieczenia interesów osób trzecich, ochrony środowiska, tymczasowa organizacja ruchu na czas wykonywania robót, spełnienie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego, zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich, zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową itp. Do odbioru końcowego Wykonawca przekaze zamawiającemu dokumentację budowy, inwentaryzację oraz dokumentację powykonawczą.

1. 2. 3. Wymagania szczegółowe

W odniesieniu do przygotowania terenu (robót)

Teren przewidziany pod roboty remontowe drogi należy do zarządcy tej drogi. Ulica przebiegają w liniach rozgraniczających ulic, a więc po gruntach należących do Gminy Lublin.

Miejsca składowania ziemi z wykopów, możliwości urządzenia czasowych placów budowy i inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót wykonawca uzgodni z inspektorem nadzoru. Uzyskaną w trakcie budowy warstwę urodzajnej gleby należy zdjąć, odłożyć na odkład i użyć w końcowej fazie robót do robót wykończeniowych.

W odniesieniu do architektury

Nawierzchnia chodnika z 8 cm kostki betonowej wibroprasowanej wzór typu cegła koloru szarego, wzdłuż krawężnika należy wykonać opaskę szerokości 30 cm z kostki grafitowej (na przejściach dla pieszych żółta-oraz o zmienionej fakturze np. starobruk) 8 cm kostki betonowej typu cegła, zjazdy na posesje z 8 cm kostki betonowej typu cegła koloru grafitowego obramowanej obrzeżami 30x8 cm na podbudowie z kruszywa i ulepszone podłoże. Wzdłuż jezdni krawężniki 20 x 30 cm na podsypce cementowo-piaskowej na ławie z betonu B-10, na zjazdach i skrzyżowaniach krawężniki najazdowe, przejściowe lub łukowe.

W odniesieniu do konstrukcji

Zamawiający wymaga wykonania robót w taki sposób by spełniać wymagania Polskich Norm. Elementy konstrukcji winny być zrealizowane zgodnie z wymaganiem Polskich Norm i spełnieniem szczegółowych zasad określonych w projekcie wykonawczym, jak: przekrój podłużny i przekroje poprzeczne, przekrój normalny (konstrukcyjny) zaaprobowanych przez zamawiającego, w ramach akceptacji rozwiązań – przed wystąpieniem o zgłoszeniu wykonywania robót.

W odniesieniu do instalacji

Wykonawca robót ma obowiązek poinformowania właścicieli lub zarządców sieci o przystąpieniu do wykonywania robót.

Regulacje urządzeń podlegają komisijnemu odbiorowi przez właścicieli lub zarządców sieci- przykładowo:

- Włazy kanałowe i wpusty deszczowe na odwodnieniu dróg - UM Lublin + MPWiK
- Włazy kanałowe i skrzynki zaworów na instalacjach kanalizacyjnych i wodociągowych umieszczonych w drogach - MPWiK,
- Pokrywy studzienek telekomunikacyjnych sieci teleinformatycznych – TP sa, Netia, Kolejowe i Energetyczne Sieci Transmisyjne
- Skrzynki zaworów na instalacjach gazowych - Zakład Gazowniczy,

W odniesieniu do zagospodarowania terenu

Po wykonaniu robót należy uporządkować teren przyległy. Na odcinku prowadzonych robót naruszone powierzchnie skarp rowów i tereny zieleńców należy pokryć warstwą humusu gr.5 cm i obsiać mieszkankami traw niskich, odpornymi na czynniki występujące w pasie drogowym.

2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

2.1. Informacje ogólne

Zamawiający oświadcza, że trasa drogi znajduje się w liniach rozgraniczających istniejącej ulicy, a gmina jest właścicielem gruntów w liniach rozgraniczających tych ulic.

Uzgodnienia z właścicielami posesji dotyczące szczegółowego rozwiązania zjazdów i sposobu wykonania robót budowlanych, wykonawca dokona w ramach działań własnych, a czynność ta wchodzi w zakres zamówienia.

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2003 r., Nr 207, poz. 2016 późn. zm.) i innych ustaw oraz rozporządzeń, Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej. Zamawiający informuje również, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004 r., Nr 19 poz. 117).

2.2. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem

Środki finansowe na wykonanie przedmiotu zamówienia zostały zabezpieczone w budżecie gminy na rok 2008 obliczone na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów robót budowlanych, określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389).

2.3. Zakres prac projektowych do wykonania w ramach zamówienia

Zamawiający oczekuje, że wykonawca opracuje i przedłoży do oceny **propozycję rozwiązań** zamierzenia budowlanego. Zamawiający zgłosi swoje uwagi do proponowanych rozwiązań i wyda zalecenia do uwzględnienia w projekcie wykonawczym. Wykonawca opracuje **projekt wykonawczy w 4 egzemplarzach** planowanego zamierzenia budowlanego. W zakres projektu wchodzi także projekt organizacji ruchu w rejonie projektowanego chodnika od ul. Al. Sp. Pracy do odcinka objętego remontem w 2007 roku w 3 egzemplarzach.

Zamawiający wymaga również przedłożenia do akceptacji

-rysunków wykonawczych,

-szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych przed ich skierowaniem do realizacji, w aspekcie ich zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno-użytkowego i umowy.

Ponadto wykonawca powinien zapewnić wykonanie:

- 2 egz. planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (bioz),
- 1 egz. planu zapewnienia jakości wykonywanych robót budowlanych.
- 3 egz. projektu organizacji robót obejmującym harmonogram realizacji inwestycji i projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas wykonywania robót.