

## UMOWA nr

W sprawie leczenia i konserwacji starodrzewu

zawarta w dniu .....2008 roku w Lublinie pomiędzy Gminą Lublin, z siedzibą w Lublinie, Pl. Łokietka 1 reprezentowaną przez :

- 1.
  - 2.
- zwaną dalej „Zamawiającym”;
- a

.....z siedzibą w .....  
reprezentowanym przez :

1. ....
  2. ....
- zwanym dalej „ Wykonawcą”;

## § 1

Umowa niniejsza została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego, w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

## § 2

1. Zamawiający zleca do wykonania, a Wykonawca zobowiązuje do przeprowadzenia zabiegów leczenia i konserwacji starodrzewu oraz zieleni wysokiej na terenie Miasta Lublin w Rejonie .....
2. Zakres prac stanowi załącznik nr 1.

## § 3

Prace określone w załączniku nr 1 do niniejszej umowy będą wykonane w okresie od dnia zawarcia umowy do dnia 21.11.2008r.

## § 4

Wykonawca oświadcza, iż przedmiot zamówienia wykona siłami własnymi

## § 5

Za wykonanie przedmiotu umowy w rejonie.....Zamawiający zapłaci Wykonawcy, wynagrodzenie w kwocie.....zł brutto (słownie: .....złotych)  
na którą składa się kwota netto.....i podatek VAT.....

## § 6

1. Płatność wynagrodzenia za wykonane prace, określone niniejszą umową nastąpi przelewem na konto Wykonawcy na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury, po uprzednim zatwierdzeniu przez WOŚ.
2. Podstawą wystawienia faktury jest wykonanie zleconych prac, potwierdzonych protokołem odbioru, sporządzonym przez przedstawiciela Zamawiającego, którego wyznacza dyrektor WOŚ, inspektora nadzoru powołanego przez Zamawiającego oraz przedstawiciela Wykonawcy, stanowiących komisję odbiorczą.

3. Zamawiający zobowiązuje się dokonać przez komisję odbiorczą odbioru końcowego zleconego zadania w terminie 10 dni.
4. Termin zapłaty za zrealizowane prace wynosi 21 dni od daty wpłynięcia faktur do WOŚ z kompletem dokumentów rozliczeniowych.

#### § 7

1. Zamawiający ma prawo kontrolować bieżącą realizację prac określonych umową.
2. W imieniu Zamawiającego nadzór nad realizacją powierzonych robót pełnić będzie inspektor nadzoru .....
3. Wykonawca zobowiązuje się uczestniczyć w kontrolach sprawdzających realizację określonych w umowie robót, jeżeli przedstawiciel Zamawiającego wyrazi takie życzenie.

#### § 8

Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace wykorzystując do tego odpowiednie materiały, zgodnie z odpowiednimi normami i obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

#### § 9

1. Gwarancja na wykonane roboty przysługuje na okres 12 miesięcy.
2. Wykonawca w dniu podpisania protokołu odbioru wystawi i wyda Zamawiającemu dokument gwarancyjny.

#### § 10

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą stron wyrażona w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem art 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
  - a) zaistnienia okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
  - b) Wykonawca nie dotrzymuje warunków umowy,
  - c) Zamawiający ma zastrzeżenia do jakości wykonywanych prac.
3. W przypadkach odstąpienia od umowy o których mowa w ust. 2 Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia jedynie za faktycznie wykonany i udokumentowany zakres robót.

#### § 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
  - 1) Odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 3000 zł;
  - 2) Zwłoki w wykonaniu robót w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, liczony od ustalonego terminu zakończenia całości robót;
2. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 3000 zł, z zastrzeżeniem §10 ust. 2 niniejszej umowy.

§ 12

Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowań na zasadach ogólnych, w wysokości rzeczywiście poniesionej straty lub szkody.

§ 13

Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilno - prawną za szkody powstałe w związku z prowadzonymi robotami.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy obowiązującego prawa między innymi: kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 15

Ewentualne sprawy wynikłe między stronami na tle niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo sąd powszechny w Lublinie.

§ 16

Niniejszą umowę sporządza się w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Wykonawcy, trzy dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA