

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY
dla robót polegających na
zaprojektowaniu i wykonaniu remontu ulicy Dożynkowej w Lublinie
na odcinku 1610 metrów od granicy miasta w kierunku ulicy Al. Spółdzielczości Pracy

Wykonawca:

Urząd Miasta Lublin
Wydział Dróg i Mostów Urzędu Miasta Lublin
Ul. Wieniawska 14

Zamawiający:

Gmina Lublin
Plac Łokietka 1

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia:

Wykonanie projektu wykonawczego remontu odcinka ulicy
i wykonanie remontu ulicy Dożynkowej w Lublinie
na odcinku 1610 metrów od granicy miasta w kierunku ulicy Al. Spółdzielczości Pracy

Kod zamówienia według CPV:

74232000-4 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg

Zawartość opracowania:

1. Część opisowa
2. Część informacyjna

Opracował:

mgr inż. Andrzej Wierzchowski

1. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu wykonawczego remontu i wykonanie remontu ulicy Dożynkowej w miejscowości Lublin.

Zamówienie obejmuje:

- przeprowadzenie wymaganych badań i czynności rozpoznawczych wg tablicy 5 „Katalogu wzmocnień i remontów nawierzchni podatnych i półsztywnych” GDDP Warszawa 2001 str. 22
- uzyskanie wynikających z przepisów opinii, uzgodnień i pozwoleń ,
- sporządzenie projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas wykonywania robót,
- sporządzenie projektu wykonawczego,
- wykonanie oznakowania robót według sporządzonego i zatwierdzonego w Wydziale Dróg i Mostów Urzędu Miasta Lublin projektu organizacji ruchu ,
- wykonanie robót budowlanych według sporządzonego i zatwierdzonego w Wydziale Dróg i Mostów Urzędu Miasta Lublin projektu wykonawczego remontu,
- przeprowadzenie wymaganych badań i pomiarów,
- przygotowanie dokumentu kołaudacyjnego.

Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu

Łączna powierzchnia remontu dróg wyniesie około 12432 m², w tym jezdni 9072 m².

W wyniku realizacji zamówienia poprawi się stan nawierzchni jezdni co zdecydowanie poprawi komfort uczestników ruchu drogowego.

Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Kolejne uwarunkowania wykonania remontu określają:

1. lokalizację ulicy w miejscowości Lublin,
2. szkic roboczy na mapie

Ogólne właściwości funkcjonalno- użytkowe

Zamawiane roboty remontowe mają zapewnić poprawę warunków ruchowych i poprawę komfortu poruszania się, poprawę stanu odwodnienia oraz poprawią estetykę miejsc przestrzeni publicznej mieszkańcom miasta Lublin. Przeprowadzony remont spowoduje zmniejszenie nakładów na utrzymanie bieżące w okresie całego roku. Na obszarze miasta Lublin ulica Dożynkowa zaliczona jest do kategorii dróg gminnych i stanowi układ podstawowy ulic w północnej części miasta. W ramach zamówienia należy zapewnić wykonanie projektu wykonawczego remontu ulicy i wykonanie robót remontowych

1. 2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

1. 2. 1. Cechy dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych

Zamawiający wymaga, aby roboty remontowe miały trwałość określoną zgodnie z

1. Załącznikiem nr 5 Rozporządzenia M T i G M z dnia 2.03.1999 (Dz.Ust.1999.43.430),
2. Działem V Rozporządzenia M T i G M z dnia 30.05.2000 (Dz.Ust.2000.63.735),

roboty remontowe mają mieć trwałość co najmniej - konstrukcje podatne i półsztywne –10 lat.

1.2.2. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego.

Nie przewiduje się zamknięcia ulicy, na której wykonywany jest remont, podczas wykonywania robót asfaltowych. W czasie wykonywania robót należy zapewnić ograniczoną przejezdność ulicy. Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,

- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego,

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania polskich przepisów, a wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami przepisów o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Ze względu na stan dróg transport budowy nie może przekraczać nacisku 8 ton na oś. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych. Kontroli zamawiającego będą w szczególności poddane:

- **rozwiązania projektowe** zawarte w projekcie wykonawczym przed ich skierowaniem do wykonania robót budowlanych – w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym oraz warunkami umowy,
- **stosowane gotowe wyroby budowlane**, w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w specyfikacjach technicznych,
- **wyroby budowlane wytwarzane przez wykonawcę** beton asfaltowy, będą poddane sprawdzeniom zgodności z receptami
- **sposób wykonania robót budowlanych** w aspekcie zgodności wykonania z projektami wykonawczymi i specyfikacjami technicznymi, a w szczególności:
 - sposobu wykonania głębokości frezowania, spadków i pochyleń
 - przygotowania i wykonania podbudowy jej spadków i wyrównań,
 - przygotowania i wykonania warstwy wyrównawczej jej spadków i pochyleń,
 - sposobu wykonania złączy technologicznych z taśm asfaltowo-kauczukowych.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów zamawiający przewiduje ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane i postanowień umowy. Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór częściowy,
- odbiór końcowy,
- odbiór ostateczny tj. po okresie gwarancji.

Sprawdzeniu i kontroli będą podlegały:

- użyte wyroby budowlane i uzyskane w wyniku robót budowlanych elementy obiektu w odniesieniu do ich parametrów oraz ich zgodności z dokumentami budowy,
- jakość wykonania robót i dokładność montażu i złączy technologicznych,
- prawidłowość funkcjonowania zamontowanych urządzeń i wyposażenia,
- poprawność połączeń.

Zamawiający ustanawia kosztorysowe powykonawcze wynagrodzenie dla wykonawcy.

Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania i utrzymywania w stanie nadającym się do użytku oraz do likwidacji wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie będzie opłacał robót tymczasowych. Do robót tymczasowych będą między innymi zaliczone: organizacja robót budowlanych, zabezpieczenia interesów osób trzecich, ochrony środowiska, tymczasowa organizacja ruchu na czas wykonywania robót, spełnienie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego, zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich, zabezpieczenia terenu robót od następstw

związanych z budową itp. Do odbioru końcowego Wykonawca przekaze zamawiającemu dokumentację budowy, inwentaryzację oraz dokumentację powykonawczą.

1. 2. 3. Wymagania szczegółowe

W odniesieniu do przygotowania terenu (robót)

Teren przewidziany pod roboty remontowe drogi należy do zarządcy tej drogi. Ulica przebiega w liniach rozgraniczających ulic, a więc po gruntach należących do gminy Lublin. Uzyskaną w trakcie budowy warstwę urodzajnej gleby należy zdjąć, odłożyć na odkład i użyć w końcowej fazie robót do robót wykończeniowych. Nie przewiduje się składowania ziemi z wykopów i składowania materiałów budowlanych w pasie drogowym, poza materiałami przeznaczonymi do bieżącego zużycia. Inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót wykonawca uzgodni z inspektorem nadzoru .

W odniesieniu do architektury

Przewiduje się wyrównanie istniejącej podbudowy poprzez frezowanie na zimno i doprowadzenie do stosownych spadków poprzecznych i pochyłeń podłużnych, a następnie wykonanie warstwy wyrównawczo-wiążącej z betonu asfaltowego 0/16 mm o grubości warstwy wyrównania od 3 do 5 cm, a następnie wykonanie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego grubości 4 cm z betonu asfaltowego 0/12,8 mm. Masy mineralno – asfaltowe z użyciem asfaltu 50/70, grysy bazalt, diabaz lub gąbro w warstwie ścieralnej, natomiast w warstwie wyrównawczej ze skał magmowych. Pobocza i zjazdy na posesje zostaną uzupełnione destruktem na szerokości 1m.

W odniesieniu do konstrukcji

Zamawiający wymaga wykonania robót w taki sposób by spełniać wymagania Polskich Norm. Elementy konstrukcji winny być zrealizowane zgodnie z wymaganiem Polskich Norm i spełnieniem szczegółowych zasad określonych w projekcie budowlanym, jak: przekrój podłużny i przekroje poprzeczne, przekrój normalny (konstrukcyjny) zaaprobowanych przez zamawiającego, w ramach akceptacji rozwiązań wnioskowanych w projekcie wykonawczym – przed wystąpieniem o zgłoszeniu wykonywania robót.

W odniesieniu do instalacji

Wykonawca robót ma obowiązek poinformowania właścicieli lub zarządców sieci o przystąpieniu do wykonywania robót. Regulacje urządzeń podlegają komisijnemu odbiorowi przez właścicieli lub zarządców sieci- przykładowo:

- Włazy kanałowe i wpusty deszczowe na odwodnieniu dróg- Urząd Miasta + MPWiK
- Włazy kanałowe i skrzynki zaworów na instalacjach kanalizacyjnych i wodociągowych umieszczonych w drogach- MPWiK,
- Pokrywy studzienek telekomunikacyjnych sieci teleinformatycznych - TP, Netia, Kolejowe i Energetyczne Sieci Transmisyjne
- Skrzynki zaworów na instalacjach gazowych-Zakład Gazowniczy,

W odniesieniu do zagospodarowania terenu

Po wykonaniu robót należy uporządkować teren przyległy. Na odcinku prowadzonych robót teren zieleńców należy zrekultywować z wywozem nadmiaru ziemi obsiać mieszanekami traw niskich, odpornymi na czynniki występujące w pasie drogowym.

2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

2.1. Informacje ogólne

Zamawiający oświadcza, że trasa drogi znajduje się w liniach rozgraniczających istniejącej ulicy, a gmina jest właścicielem gruntów w liniach rozgraniczających tych ulic.

Uzgodnienia z właścicielami posesji dotyczące szczegółowego rozwiązania zjazdów i sposobu wykonania robót budowlanych, wykonawca dokona w ramach działań własnych, a czynność ta wchodzi w zakres zamówienia.

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2003 r., Nr 207, poz. 2016 późn. zm.) i innych ustaw oraz rozporządzeń, Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Zamawiający informuje również, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004 r., Nr 19 poz. 117). Zamawiający informuje, że dysponuje dokumentami technicznymi, stanowiącymi podstawę projektowania i budowy, w szczególności mapę w skali 1:500 dla całego remontowanego odcinka ulicy wraz z lokalizacją miejsc do których należy wykonać zjazdy.

2.2. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem

Środki finansowe na wykonanie przedmiotu zamówienia zostały zabezpieczone w budżecie gminy na rok 2007 obliczone na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów robót budowlanych, określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389).

2.3. Zakres prac projektowych do wykonania w ramach zamówienia

Zamawiający oczekuje, że wykonawca opracuje i przedłoży do oceny **propozycję rozwiązań** zamierzenia budowlanego. Zamawiający zgłosi swoje uwagi do proponowanych rozwiązań i wyda zalecenia do uwzględnienia w projekcie wykonawczym. Wykonawca opracuje **projekt wykonawczy w 3 egzemplarzach** planowanego zamierzenia budowlanego. W zakres zobowiązań wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia wchodzi opracowanie **projektu wykonawczego**, stanowiącego podstawę wykonania robót budowlanych.

Zamawiający wymaga przedłożenia do akceptacji

-rysunków wykonawczych,

-szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych przed ich skierowaniem do realizacji, w aspekcie ich zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno-użytkowego i umowy.

Ponadto wykonawca powinien zapewnić wykonanie:

- 2 egz. harmonogramu realizacji inwestycji,
- 2 egz. projektu organizacji robót,
- 2 egz. informacji projektanta o wymaganiach bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 2 egz. planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (bioz),
- 2 egz. planu zapewnienia jakości wykonywanych robót budowlanych.
- 3 egz. projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas wykonywania robót.