

## Umowa Nr

zawarta w dniu ..... 2007 r. w Lublinie pomiędzy Gminą Lublin z siedzibą w Lublinie, Plac Łokietka 1, reprezentowaną przez:

1. ....

2. ....

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a. ....

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą” reprezentowanym przez upoważnionego do zaciągania zobowiązań:

.....

## § 1

1. Umowa niniejsza została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

2. Umowa obowiązuje od dnia podpisania przez okres dwóch lat.

## § 2

Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje prowadzenie i administrowanie miejskiego Schroniska dla bezdomnych zwierząt w Lublinie zlokalizowanego u zbiegu ulic Tyszowieckiej i Metalurgicznej.

## § 3

1. Wykonawca odpowiedzialny jest za całokształt prac związanych z utrzymaniem schroniska i jego administrowaniem oraz przestrzeganiem przepisów porządkowych, sanitarnych, bhp i ppoż.

2. Wykonawca wypełnia obowiązki wynikające z §5 całodobowo. Przekazywanie zwierząt do adopcji odbywa się w godzinach pracy schroniska tj. 9-17 w dni powszednie oraz 10-14 w soboty. Ponadto Wykonawca zapewnia całodobowy dyżur z całodobowym interwencyjnym numerem telefonu.

## § 4

1. Wyrisy geodezyjne granic terenu przekazywanego do administrowania oraz inwentaryzacja obiektów i urządzeń przekazanych do administrowania zostaną przekazane Wykonawcy w dniu podpisania umowy.

2. Formularz kosztorysu ofertowego na zakres prac z cenami jednostkowymi stanowi załącznik nr 1 do umowy.

## § 5

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- opieka kompleksowa nad zwierzętami przebywającymi w schronisku, w tym również weterynaryjna : leczenie doraźne zwierząt chorych i usypianie w sposób humanitarny zwierząt nieuleczalnie chorych, ślepych miotów oraz zwierząt nie nadających się do dalszego chowu, szczepienie przeciw wściekliznie (max. do 200 szt. psów i 300 szt. kotów)
- zapewnienie pożywienia dla zwierząt przebywających w schronisku
- prowadzenie ewidencji zwierząt
- sterylizacja i kastracja wszystkich zwierząt
- chipowanie wydawanych psów i znakowanie kotów
- prowadzenie działań mających na celu oddanie zwierząt do adopcji
- zbieranie, przyjmowanie i przetrzymywanie psów i kotów zagubionych, zabłąkanych i porzuconych lub z innych przyczyn bezdomnych z terenu Miasta
- zbieranie padłych zwierząt domowych z terenu Miasta
- oddawanie do utylizacji zwierząt padłych oraz po uspieniu
- kompleksowa eksploatacja i utrzymanie terenu, obiektów schroniska wraz z przyłączami infrastruktury technicznej

- obsługa finansowa wynikająca z zakresu działalności

## § 6

1. Wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy, za wykonane prace określone w § 5 niniejszej umowy, liczone wg poniższych zasad, przekazywane będzie przelewem z budżetu miasta przez Wydział Finansowy Urzędu Miasta Lublin, na konto Wykonawcy, na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury wraz z kompletem niezbędnych dokumentów rozliczeniowych, po zatwierdzeniu jej przez Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Lublin. Termin zapłaty wynosi 21 dni od daty złożenia faktury wraz z protokołem odbioru i kompletem dokumentów rozliczeniowych w Wydziale Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Lublin.

2. Wynagrodzenie w ramach niniejszej umowy nie może przekroczyć kwoty ..... zł brutto..

3. Zasady wyliczania wynagrodzenia za wykonane usługi:

3.1. fakturowanie za dzienne utrzymanie jednego psa odbywać się będzie wg zasady: ilość psów razy cena jednostkowa dziennej stawki utrzymania jednego psa brutto w wysokości .....zł wynikająca z kosztorysu ofertowego na zakres prac, w tym podatek VAT 22% w wysokości .....zł

3.2. fakturowanie za dzienne utrzymanie jednego kota odbywać się będzie wg zasady: ilość kotów razy cena jednostkowa dziennej stawki utrzymania jednego kota brutto w wysokości .....zł wynikająca z kosztorysu ofertowego na zakres prac w tym podatek VAT 22% w wysokości .....zł

3.3. fakturowanie prac za chipowanie odbywać się będzie wg zasady: ilość zachipowanych psów razy cena jednostkowa zachipowania brutto w wysokości .....zł wynikająca z kosztorysu ofertowego na zakres prac w tym podatek VAT 7% w wysokości .....zł

3.4. fakturowanie prac za znakowanie kota odbywać się będzie wg zasady: ilość oznakowanych kotów razy cena jednostkowa znakowania brutto w wysokości .....zł wynikająca z kosztorysu ofertowego na zakres prac w tym podatek VAT 7% w wysokości .....zł

3.5. fakturowanie prac za kastrację psów odbywać się będzie wg zasady: ilość wykastrowanych psów razy cena jednostkowa kastracji brutto w wysokości .....zł wynikająca z kosztorysu ofertowego na zakres prac w tym podatek VAT 7% w wysokości .....zł

3.6. fakturowanie prac za kastrację kotów odbywać się będzie wg zasady: ilość wykastrowanych kotów razy cena jednostkowa kastracji brutto w wysokości .....zł, wynikająca z kosztorysu ofertowego na zakres prac w tym podatek VAT 7% w wysokości .....zł

3.7. fakturowanie prac za sterylizację suki odbywać się będzie wg zasady: ilość wysterylizowanych suk razy cena jednostkowa sterylizacji brutto w wysokości .....zł wynikająca z kosztorysu ofertowego na zakres prac w tym podatek VAT 7% w wysokości .....zł

3.8. fakturowanie prac za sterylizację kotek odbywać się będzie wg zasady: ilość wysterylizowanych kotek razy cena jednostkowa sterylizacji brutto w wysokości .....zł wynikająca z kosztorysu ofertowego na zakres prac w tym podatek VAT 7% w wysokości .....zł

3.9. fakturowanie prac za odłów zwierząt domowych odbywać się będzie wg zasady: ilość odłowionych zwierząt razy cena jednostkowa odłowu brutto w wysokości .....zł wynikająca z kosztorysu ofertowego na zakres prac w tym podatek VAT 22% w wysokości .....zł

3.10. fakturowanie prac za zbieranie padłych zwierząt odbywać się będzie wg zasady: ilość zebranych zwierząt razy cena jednostkowa zabrania padliny brutto w wysokości .....zł wynikająca z kosztorysu ofertowego na zakres prac w tym podatek VAT 7% w wysokości .....zł

3.11. ceny zawierają wszelki koszty pośrednie i bezpośrednie związane z prowadzeniem administrowaniem schroniska, koszt drobnych napraw, koszty materiałów (karma, chipy, leki itp.), koszty robocizny, płace, koszty pracy sprzętu, zysk.

Koszty dostawy gazu, prądu, wody i odprowadzenia ścieków ponosi Zamawiająca.

## § 7

Nie dopuszcza się podzlecania przez Wykonawcę prac objętych niniejszą umową .

## § 8

W imieniu Zamawiającego nadzór nad realizacją powierzonych prac będzie pełnił Dyrektor

Wydziału Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Lublin.

§ 9

Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego uczestnictwa w kontrolach realizacji zleconych prac dokonywanych przez upoważnionych przedstawicieli Wydziału Gospodarki Komunalnej.

§ 10

Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego może nastąpić, jeżeli wystąpi istotna zmiana okoliczności, powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 100 000zł.
2. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 100 000zł z zastrzeżeniem § 10 niniejszej umowy.
3. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

§ 13

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności taka zmiana niniejszej umowy, oraz wprowadzenie do niej takich postanowień, które byłyby niekorzystne dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Nie dotyczy to sytuacji, gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wyniknie w rezultacie okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 14

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe w związku z wykonywaną usługą.

§ 15

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy obowiązującego prawa.

§ 16

Ewentualne spory wynikłe między stronami na tle niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo sąd powszechny w Lublinie.

§ 17

Niniejszą umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

Z A M A W I A J Ą C Y

W Y K O N A W C A

| <b>FORMULARZ OFERTOWY</b>  |   |
|--|---|
| PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA   | <b>Prowadzenie i administrowanie miejskiego Schroniska dla bezdomnych zwierząt w Lublinie zlokalizowanego u zbiegu ulic Tyszowieckiej i Metalurgicznej.</b> |
| ZAMAWIAJĄCY  | <b>Gmina Miasto Lublin</b>  |
| NAZWA I ADRES<br>WYKONAWCY   |   |
| Adres do korespondencji oraz<br>telefon, fax i e-mail<br>(o ile wykonawca takie posiada) |   |
| NR KONTA   |   |
| <b>Cena dziennej stawki utrzymania<br/>jednego psa netto</b><br>(słownie i cyfrowo)      |   |
| Kwota podatku VAT<br>(cyfrowo i słownie)   |   |
| <b>Cena dziennej stawki utrzymania<br/>jednego psa brutto</b><br>(słownie i cyfrowo)     |   |
| <b>Cena dziennej stawki utrzymania<br/>jednego kota netto</b><br>(słownie i cyfrowo)     |   |
| Kwota podatku VAT<br>(cyfrowo i słownie)   |   |
| <b>Cena dziennej stawki utrzymania<br/>jednego kota brutto</b><br>(słownie i cyfrowo)    |   |
| <b>Cena zachipowania jednego psa<br/>netto</b><br>(cyfrowo i słownie)                    |   |
| Kwota podatku VAT<br>(cyfrowo i słownie)   |   |
| <b>Cena zachipowania jednego psa<br/>brutto</b><br>(cyfrowo i słownie)                   |   |
| <b>Oznakowanie jednego kota<br/>netto</b><br>(cyfrowo i słownie)                         |   |
| Kwota podatku VAT<br>(cyfrowo i słownie)   |   |

|   |  |
|---|--|
| <b>Oznakowanie jednego kota brutto</b><br>(cyfrowo i słownie)   |  |
| <b>Wykastrowanie jednego psa netto</b><br>(cyfrowo i słownie)   |  |
| Kwota podatku VAT<br>(cyfrowo i słownie)  |  |
| <b>Wykastrowanie jednego psa brutto</b><br>(cyfrowo i słownie)  |  |
| <b>Wykastrowania jednego kota netto</b><br>(cyfrowo i słownie)  |  |
| Kwota podatku VAT<br>(cyfrowo i słownie)  |  |
| <b>Wykastrowania jednego kota brutto</b><br>(cyfrowo i słownie)                                       |  |
| <b>Sterylizacji jednej suki netto</b><br>(cyfrowo i słownie)  |  |
| Kwota podatku VAT<br>(cyfrowo i słownie)  |  |
| <b>Sterylizacji jednej suki brutto</b><br>(cyfrowo i słownie)   |  |
| <b>Sterylizacji jednej kotki netto</b><br>(cyfrowo i słownie)   |  |
| Kwota podatku VAT<br>(cyfrowo i słownie)  |  |
| <b>Sterylizacji jednej kotki brutto</b><br>(cyfrowo i słownie)  |  |
| <b>Odlów jednej sztuki zwierzęcia netto</b><br>(cyfrowo i słownie)                                    |  |
| Kwota podatku VAT<br>(cyfrowo i słownie)  |  |
| <b>Odlów jednej sztuki zwierzęcia brutto</b><br>(cyfrowo i słownie)                                   |  |
| <b>Zebranie jednej sztuki padłego zwierzęcia netto</b><br>(cyfrowo i słownie)                         |  |
| Kwota podatku VAT<br>(cyfrowo i słownie)  |  |
| <b>Zebranie jednej sztuki padłego zwierzęcia brutto</b><br>(cyfrowo i słownie)                        |  |
| <b>CENA OFERTY NETTO</b><br>(cyfrowo i słownie)<br>za cały okres obowiązywania umowy, tj. 24 miesiące |  |
| Kwota podatku VAT<br>(cyfrowo i słownie)  |  |

|   |  |
|---|--|
|   |  |
| <b>CENA OFERTY BRUTTO</b><br>(cyfrowo i słownie)<br>za cały okres obowiązywania<br>umowy, tj. 24 miesiące |  |
| Podpis (y)  |  |

.....  
wykonawca

data

## OŚWIADCZENIA

**dotyczy przetargu nieograniczonego na prowadzenie i administrowanie miejskiego Schroniska dla bezdomnych zwierząt w Lublinie zlokalizowanego u zbiegu ulic Tyszowieckiej i Metalurgicznej**

### **1. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu.

### **2. Oświadczenie, że całość zamówienia zostanie wykonana siłami własnymi wykonawcy.**

Oświadczam, że całość zamówienia zostanie wykonana siłami własnymi wykonawcy.

.....  
podpis osoby/ osób upoważnionych do  
występowania w imieniu wykonawcy