

## UMOWA nr

W sprawie leczenia i konserwacji starodrzewu

zawarta w dniu .....2007 roku w Lublinie pomiędzy Gminą Lublin, z siedzibą w Lublinie, Pl. Łokietka 1 reprezentowaną przez :

- 1.
  - 2.
- zwaną dalej „Zamawiającym”;
- a

.....z siedzibą w .....  
reprezentowanym przez :

1. ....
  2. ....
- zwanym dalej „ Wykonawcą”;

## § 1

Umowa niniejsza została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego, w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

## § 2

1. Zamawiający zleca do wykonania, a Wykonawca zobowiązuje do przeprowadzenia zabiegów leczenia i konserwacji starodrzewu oraz zieleni wysokiej na terenie Miasta Lublin w Rejonie .....
2. Zakres prac stanowi załącznik nr 1.

## § 3

Prace określone w § 2 niniejszej umowy będą wykonane w okresie od dnia zawarcia umowy do dnia 20.11.2007 r.

## § 4

**1. Wykonawca** oświadcza, iż przedmiot zamówienia wykona siłami własnymi  
lub

**1. Wykonawca** oświadcza, iż niżej wskazanym **Podwykonawcom** zamierza powierzyć następujący zakres prac ( w ujęciu branżowym ):

.....

2. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć z Podwykonawcą umowę, której zapisy nie będą naruszały postanowień niniejszej umowy.
3. **Wykonawca** jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za własne działania.
4. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy **Podwykonawców**.

## § 5

Za wykonanie przedmiotu umowy w rejonie.....Zamawiający zapłaci Wykonawcy, wynagrodzenie w kwocie.....zł brutto (słownie: .....złoty) na którą składa się kwota netto.....i podatek VAT.....

## § 6

1. Wynagrodzenie za wykonane prace, określone niniejszą umową nastąpi przelewem przez Zamawiającego na konto Wykonawcy na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury, po uprzednim zatwierdzeniu przez WOŚ.
2. Podstawą wystawienia faktury jest wykonanie zleconych prac, potwierdzonych protokołem odbioru, sporządzonym przez przedstawiciela Zamawiającego, którego wyznacza dyrektor WOŚ oraz w obecności inspektora nadzoru powołanego przez Zamawiającego oraz przedstawiciela wykonawcy.
3. Zamawiający zobowiązuje się dokonać przez komisję odbiorczą odbioru końcowego zleconego zadania w terminie 10 dni.
4. Termin zapłaty za zrealizowane prace wynosi 21 dni od daty wpłynięcia faktur do WOŚ z kompletem dokumentów rozliczeniowych.

## § 7

1. Zamawiający ma prawo kontrolować bieżącą realizację prac określonych umową.
2. W imieniu Zamawiającego nadzór nad realizacją powierzonych robót pełnić będzie inspektor nadzoru.....
3. Wykonawca zobowiązuje się uczestniczyć w kontrolach sprawdzających realizację określonych w umowie robót, jeżeli przedstawiciel Zamawiającego wyrazi takie życzenie.

## § 8

Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace wykorzystując do tego odpowiednie materiały, zgodnie z odpowiednimi normami i obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

## § 9

Wykonawca na wykonanie prace udziela gwarancji na okres 12 miesięcy.

## § 10

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą stron wyrażona w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem art 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
  - a) zaistnienia okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
  - b) Wykonawca nie dotrzymuje warunków umowy,
  - c) Zamawiający ma zastrzeżenia do jakości wykonywanych prac.
3. W przypadkach odstąpienia od umowy o których mowa w ust. 2 Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia jedynie za faktycznie wykonany i udokumentowany zakres robót.

## § 11

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:

1. Odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 3000 zł;
2. Zwłoki w wykonaniu robót w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, liczony od ustalonego terminu zakończenia całości robót;
3. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 3000 zł, z zastrzeżeniem §10 ust. 2 a niniejszej umowy.

## § 12

Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowań na zasadach ogólnych, w wysokości rzeczywiście poniesionej straty lub szkody.

## § 13

Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilno - prawną za szkody powstałe w związku z prowadzonymi robotami.

## § 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy obowiązującego prawa między innymi: kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych.

## § 15

Ewentualne sprawy wynikłe między stronami na tle niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo sąd powszechny w Lublinie.

## § 16

Niniejszą umowę sporządza się w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Wykonawcy, trzy dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

## REJON I

załącznik nr 1

### I. UL. KONRADA BIELSKIEGO

Wysokość drzew 18-24 metrów

#### 1. *Lipa drobnolistna*

Średnica pnia	31-40 cm	1 szt	pielęgnacja korony
Średnica pnia	41-65 cm	4 szt	pielęgnacja korony
Średnica pnia	66-80 cm	6 szt	pielęgnacja korony ubytek 1 m <sup>2</sup> do 2 m
Średnica pnia	81-100cm	1 szt	pielęgnacja korony

#### 2. *Jesion*

Średnica pnia	41-65cm	1 szt	pielęgnacja korony
---------------	---------	-------	--------------------

### II. UL. LWOWSKA

wysokość drzew 12-18 m

#### 1. *Lipa drobnolistna*

Średnica pnia	21-30 cm	3 szt	Obniżenie koron
Średnica pni	31-40 cm	6 szt	Obniżenie koron

### III. UL. ZAGROBSKIEJ

#### 1. *Lipa drobnolistna*

Średnica pnia	85cm	wys 20 m	pielęgnacja korony ubytek 2-4 m 0,5m <sup>2</sup>
---------------	------	----------	--

#### 2. *Lipa drobnolistna*

Średnica pnia	63cm	wys. 20 m	pielęgnacja korony
---------------	------	-----------	--------------------

#### 3. *Jesion wyniosły*

Średnica pnia	41-65 cm	4 szt	pielęgnacja korony ubytek 2-4m0,5m <sup>2</sup>
---------------	----------	-------	--

#### 4. *Jesion wyniosły*

Średnica pnia	86cm	1 szt	pielęgnacja korony ubytek 2-4m0,5m <sup>2</sup>
---------------	------	-------	--

### IV. UL. ŻNIWNA

Wysokość drzew 18-24m

#### 1. *Klon jawor*

Średnica pnia	41-65 cm	6 szt	pielęgnacja korony ubytek do 2m 1m <sup>2</sup>
---------------	----------	-------	--

#### 2. *Klon jawor*

Średnica pnia	66-80cm	4 szt	pielęgnacja korony ubytek >2m 0,5m <sup>2</sup>
---------------	---------	-------	--

#### 3. *Klon jawor*

Średnica pnia	81-100cm	2 szt	pielęgnacja korony ubytek do 2m 0,5m <sup>2</sup>
---------------	----------	-------	--

### V UL. WIEJSKA 34 A

Wys. 20-24 m

**1. Klon srebrzysty**

Średnica pnia 41-65cm 3szt cięcie sanitarno-koryg.  
ubytek w pniu >2m 0,5m<sup>2</sup>

**2. Klon srebrzysty**

Średnica pnia 66-80 cm 1szt cięcie sanitarno-koryg.  
ubytek 0,5m<sup>2</sup>

**VI. UL. WIEJSKA 48**

Wys. 20-24 m

**1. Topola włoska**

80-100 cm 2szt obniżenie koron

**VII. UL. PONIKWODA NR 40**

Wys 18m

**1. Klon srebrzysty**

Średnica pnia 51cm 1szt cięcie sanitarno-koryg.

**UL. PONIKWODA 12**

**2. Klon jesionolistny**

Średnica pnia 70 cm cięcie sanitarno-koryg.

**3. Klon srebrzysty**

Średnica pnia 65cm wys ok. 22m cięcie sanitarno-koryg.  
(vis a vis)

**REJON II**

**I. UL. LETNIA**

wys 12-18m

**1. Jesion pensylwański** 41-66cm 8szt cięcie sanitarno-koryg.

**2. Jesion pensylwański** 66-80cm 2 szt cięcie sanitarno-koryg.  
ubytek w pniu do 2m 0,5m<sup>2</sup>

**II .CMENTARZ RZYMSKO-KATOLICKI LIPOWA**

**1. Jesion wyniosły Sektor 5**

Średnica pnia 75cm wys pow 25 m Pielęgnacja korony  
ubytek <2m 1,5m<sup>2</sup>

**2. Jesion wyniosły Sektor 5**

Średnica pnia 75cm wys pow 25 m Pielęgnacja korony

**3. Jesion wyniosły Sektor 5**

Średnica pnia 82 cm wys pow 25m Pielęgnacja korony

**4. Jesion wyniosły Sektor 3**

Średnica 79 cm wys >25m Cięcie sanitarne

**5. Dąb szypułkowy Sektor 18 B**

Średnica 79 cm wys >25m Cięcie sanitarne  
4 szt 2 wiązania sztywne

**6. Klon pospolity**

pielęgnacja korony

Średnica pni 63+73 cm wys 22m  
2 wiązania sztywne  
wiązanie linowe

**7. JesionSektor 11**  
Średnica pnia 110cm wys 28 m  
pielęgnacja korony  
2 wiązania sztywne  
wiązanie linowe

**8. Jesion wyniosły Sektor 17**  
Średnica pnia 95 cm wys >25m  
pielęgnacja korony

### III. UL. LIPOWA 19/21

**1. Jesion wyniosły**  
Średnica pnia 81cm wys 22 m  
pielęgnacja korony

### IV. UL. WETERANÓW 24

**1. Brzoza brodawkowata**  
Średnica pnia 70 cm wys 18 m  
cięcie sanitarno-korygujące

### V. JEDNOSTKA WOJSKOWA AL. RAĆLAWICKIE -WARSZTATY TECHNICZNE

**1. Lipa drobnolistna** 4szt  
Średnica pnia 41-65 cm wys 20 m  
aleja dojazdowa  
Pielęgnacja korony  
ubytki w koronie 0,5m 2

**2. Klon jawor**  
Średnica pnia 70 cm wys 22 m  
Pielęgnacja korony  
ubytki w koronie 0,2m 2

**3. Lipa drobnolistna**  
Średnica pnia 67 cm wys 20 m  
przy parkingu  
Pielęgnacja korony  
ubytek 1m2 do 2m

**4. Kasztanowiec biały** 10szt  
Średnica pnia 40-60 cm wys <18 m  
część magazynowa  
Pielęgnacja korony  
ubytki >2m 2m2

**5. Lipa drobnolistna**  
Średnica pnia 40 cm wys ,18m  
przy maszcie  
Pielęgnacja korony

**6. Brzoza brodawkowata** 2szt  
Średnica pnia 30 cm wys <18m  
przy maszcie  
Pielęgnacja korony

### VI. WOKULSKI- ŁĘCZYŃSKA

**1. Topola włoska**  
Średnica pnia 100 cm wys pow 25 m  
obniżyć koronę

### VII. Szpital Wojskowy Al. Raclawickie

**1. Daglezja** 3szt  
Średnica pnia 50 cm wys 18 m  
pielęgnacja korony

**2. Lipa szerokolistna**                      wys ok.20 m    2 szt    pielęgnacja korony  
Średnica pnia 60-70 cm                      ubytek 0,5m<sup>2</sup>  
od strony ul .Rajskiego

**3. Lipa**    pielęgnacja korony  
Średnica pnia 3x60 wys 20 m                ubytki w koronie 0,2m<sup>2</sup>  
k.wentylatorowni

**4. Wierzba zwisła** wys 18 m 3 szt+1 pielęgnacja korony  
Obwody pni 250-287 cm

### REJON III

#### I. UL. NARUTOWICZA 73

**1. Topola czarna**                              pielęgnacja korony  
Średnica pnia 100cm wys > 25 m

#### II. PLAC LITEWSKI

**1. Wierzba płacząca**                        cięcie sanitarne i korygujące  
Średnica pnia 34+66cm wys <15m        ubytek 0,5m<sup>2</sup><2m

**2. Jesion pensylwański**                    cięcie sanitarne  
Średnica pnia 55 cm wys do 15m

**3. Dąb szypułkowy**                        cięcie sanitarne  
Średnica pnia 97cm                        wys 22 m

**4. Jesion wyniosły**                        cięcie sanitarne  
Średnica pnia 95 cm wys 24m              ubytki w pniu 1 m<sup>2</sup>

**5. Jesion wyniosły**                        cięcie sanitarne  
Średnica pnia 97cm wys 24m

#### III. OŚ. PIASTOWSKIE LSM

**1. Topola czarna**                              pielęgnacja korony  
Średnica pnia 136 cm wys > 25 m        ubytek u podstawy ok.0,5m<sup>2</sup>

#### IV. UL. OGRODOWA

nr 2

**1. Klon srebrzysty**                        cięcie sanitarne  
Średnica pnia 66 cm wys >10m            konserwacja 1,5m<sup>2</sup> ubytku

nr 12

**2. Kasztanowiec biały**                    cięcie sanitarne i korygujące  
Średnica pnia 72cm wys 15 m

nr 15

**3. Klon srebrzysty**                        cięcie sanitarne i korygujące





**8. Dąb szypułkowy Nr 94** wys 25                      pielęgnacja korony  
Średnica pnia 75 cm

**9. Modrzew europejski Nr 159** wys 27 m    pielęgnacja korony  
Średnica pnia 90 cm

## **REJON IV**

### **I. UL. BŁACHNICKIEGO**

**1. Dąb czerwony**                                      pielęgnacja korony  
Średnica pnia 97 cm wys >25 m

### **II. OGRÓD SASKI**

**1. Jesion wyniosły Nr 249**                      pielęgnacja koron  
średnica pni 92 cm wys >25m

**2. Topola czarna Nr 857**                              Cięcie sanitarne  
Średnica pnia 133 wys >25 m

**3. Klon pospolity Nr 1041**                      Redukcja korony  
Średnica pnia 45 wys 15m

**4. Lipa drobnolistna Nr 2443**                      Pielęgnacja korony  
Średnica pnia 66cm wys pow 24 m              ubytek w koronie 0,5m<sup>2</sup>

**5. Lipa drobnolistna Nr 2445**                      pielęgnacja korony  
Średnica pnia 50 cm wys 20m                      ubytek w koronie 0,3m<sup>2</sup>

**6. Jesion wyniosły Nr 1018**                      pielęgnacja korony  
Średnica pnia 80cm wys pow 24 m

**7. Kasztanowiec biały N 1828**                      pielęgnacja korony  
Średnica pnia 52cm wys 16 m                      ubytki do 2 m 0,5m<sup>2</sup>

**8. Klon pospolity Nr 1829**                              powyżej 4 m 0,5m<sup>2</sup>  
Średnica pnia 73cm wys ok. 17 m

**9. Jesion wyniosły Nr 1832**                      pielęgnacja korony  
Średnica pnia 90 cm wys 25 m

**10. Lipa drobnolistna Nr 1831**                      pielęgnacja korony  
Średnica pnia 58 wys 16 m                              ubytki >2 m 0,2m<sup>2</sup>

**11. Kasztanowiec biały Nr 1833**                      pielęgnacja korony  
Średnica pnia 60 cm wys ok. 20 m

**12. Topola simonii Nr 166**                              pielęgnacja korony  
Średnica pnia 90 cm wys ok. 20 m

### **III. LICEUM ST. STASZICA**

1. *Lipa drobnolistna* 13 szt pielęgnacja korony  
Średnica pnia 65 cm wys 15-18m
2. *Lipa drobnolistna* wys 18 m 1 szt pielęgnacja korony  
średnica pnia 81 cm założenie wiązania linwego  
ubytek do 2m 1m2

#### IV. UL. JUDYMA/WERTERA

1. *Wierzba biała* x2 pielęgnacja korony  
Średnica pnia 60 cm  
wys 14 m

#### V. ZALEW ZEMBORZYCKI

1. *Lipa drobnolistna*  
Średnica pnia 60 cm wys 12 m pielęgnacja korony
2. *Lipa drobnolistna*  
Średnica pnia 66-80 cm wys 18-24 m 9 szt pielęgnacja korony  
ubytki do 2 m1m2
3. *Lipa drobnolistna*  
Średnica pnia 98 cm wys 18-24 m pielęgnacja korony  
ubytek >2m 1m2
4. *Wierzba zwisła*  
Średnica pnia 85 cm wys 18-24 m pielęgnacja korony  
ubytek <2m 1m2

#### REJON V

##### I. UL. RADZIKOWSKA 14/16

1. *Klon srebrzysty* 1 szt pielęgnacja korony  
Średnica pnia 35 cm wys do 10>18m
2. *Klon pospolity* pielęgnacja korony  
Średnica pnia 38 cm wys>18m ubytek do 2m 0,5m2

##### II. UL. RADZIKOWSKA 8

1. *Klon srebrzysty* 1 szt pielęgnacja korony  
Średnica pnia 41 cm wys do 10>18m

##### III. UL. KUNICKIEGO 136

1. *Kasztanowiec biały* 2szt pielęgnacja korony  
Średnica pnia 75 cm wys 16 m ubytek 0,5m2<2m

##### IV. UL. KUNICKIEGO 162 -164

1. *Lipa drobnolistna* pielęgnacja korony  
Średnica pnia 76 cm wys 16 m Ubytki<2m 0,5m2
2. *Lipa drobnolistna* pielęgnacja korony  
Średnica pnia 92cm wys 16 m

##### V. UL. KUNICKIEGO 168-170



**4. Wierzba płacząca** 2 szt pielęgnacja i korektura korony  
Średnica pnia 81-100 cm ubytki 1,5m<sup>2</sup>(huba)

**III. UL. WYŚCIGOWA ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 3**

**1. Topola czarna**  
Średnica pnia 132cm wys > 25 m pielęgnacja korony  
ubytek u podstawy ok. 1m<sup>2</sup>

**IV. UL. LOTNICZA 4**

**1. Kasztanowiec biały** 5 szt obniżenie korony  
Średnica pnia 40-60cm wys ok 18m

**V. UL. LOTNICZA**

**SZKOŁA**

**1. Lipa szerokolistna** 6 szt cięcie sanitarno-korygujące  
Średnica pnia 40-60cm wys ok. 18 m

**2. Lipa szerokolistna** 3 szt  
Średnica pnia 20-40cm wys ok 18m

**3. Klon pospolity**  
Średnica pnia 60 -80cm wys ok 17m 2 szt

**VI. UL. GŁUSKA 24**

**1. Topola holenderska** wys >24 m pielęgnacja korony  
Średnica pnia 96 cm