

Umowa Nr

zawarta w dniu 2007 r. w Lublinie pomiędzy Gminą Lublin, reprezentowaną przez Prezydenta Miasta Lublin z siedzibą w Lublinie, Plac Łokietka 1, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, w imieniu którego działają:

1.

2.

a.

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą” reprezentowanym przez upoważnionego do zaciągania zobowiązań:

.....

§ 1

1. Umowa niniejsza została zawarta po przeprowadzeniu postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego, w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.
2. Umowa obowiązuje przez okres 3 lat od daty zawarcia.

§ 2

Zamawiający zleca, a wykonawca zobowiązuje się do podstawienia i opróżniania koszy ulicznych w rejonie nrna terenie miasta Lublina – określonym w załączniku nr 2 .

§ 3

W zakres świadczonych usług wchodzi następujący zakres czynności:

1. ustawienie zgodnie z pkt. I załącznika nr 1szt. koszy ulicznych o pojemności 30-50l (metalowe lub betonowe z wkładem), których właścicielem jest Wykonawca i opróżnianie z założoną częstotliwością;
2. opróżnianie z założoną częstotliwością, zgodnie z pkt. II załącznika nr 1 szt. koszy ulicznych typu FLIK o pojemności 35l, których właścicielem jest Gmina;
3. opróżnianie z założoną częstotliwością, zgodnie z pkt. III załącznika nr 1 szt. koszy ulicznych typu BARON o pojemności 40l, których właścicielem jest Gmina;
4. opróżnianie z założoną częstotliwością, zgodnie z pkt. IV załącznika nr 1 szt. koszy ulicznych typu ELSTER o pojemności 100l, których właścicielem jest Gmina;
5. opróżnianie z założoną częstotliwością, zgodnie z pkt. V załącznika nr 1 szt. koszy ulicznych typu JUMBO o pojemności 2 x 100l, których właścicielem jest Gmina;
6. natychmiastowe uzupełnienie brakujących koszy o których mowa w pkt.1;
7. wykonanie prac wymienionych w pkt.1-6 w trybie pilnym, na zgłoszenie przedstawiciela Zamawiającego, w ciągu 2 godzin od chwili zgłoszenia (dotyczy także niedziel, świąt czy innych dni wolnych od pracy).
8. na żądanie Zamawiającego wymiana uszkodzonych koszy o których mowa w pkt.1;
9. dokonywanie bieżącej konserwacji koszy o których mowa w pkt. 2-5 (tj. prostowanie elementów wygiętych, spawanie elementów urwanych, prostowanie koszy wygiętych, ponowne zamontowanie koszy wyrwanych, oczyszczenie koszy, malowanie) w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym;
10. zgłaszanie do akceptacji Zamawiającego likwidacji koszy nie nadających się do dalszego użytku i konserwacji oraz fizyczna likwidacja zniszczonych koszy o których mowa w pkt. 2-5;
11. podstawienie interwencyjne koszy o pojemności 51-120l na żądanie Zamawiającego;
12. przyjęcie do eksploatacji koszy nowych zakupionych przez Zamawiającego w trakcie trwania umowy.

§ 4

Wykonawca zobowiązuje się do sporządzenia szczegółowego harmonogramu opróżniania koszy na podstawie załącznika nr 1 do umowy i przekazania go do akceptacji Wydziału Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Lublin w ciągu 5 dni od daty zawarcia umowy.

§ 5

1. Wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy, za wykonane prace określone w § 2 niniejszej umowy, liczone zgodnie z § 6, przekazywane będzie przelewem z budżetu miasta przez Wydział Finansowy Urzędu Miasta Lublin, na konto Wykonawcy, na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury wraz z kompletem niezbędnych dokumentów rozliczeniowych, po zatwierdzeniu jej przez Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Lublin. Termin zapłaty wynosi 21 dni od daty złożenia faktury wraz z protokołem odbioru i kompletem dokumentów rozliczeniowych w Wydziale Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Lublin.

2. Zakres prac objętych umową będzie regulowany do wysokości środków finansowych zapewnionych w budżecie miasta na poszczególne lata.

§ 6

1. Zasady wyliczania wynagrodzenia za opróżnianie koszy ulicznych. Fakturowanie prac będzie odbywać się wg. zasady:

1. ilość opróżnianych koszy razy wielokrotność ich opróżniania i razy cena jednostkowa brutto opróżnienia kosza o pojemności 30 do 50l w wysokościzł wynikająca z kosztorysu ofertowego na zakres prac, stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
2. ilość opróżnianych koszy razy wielokrotność ich opróżniania i razy cena jednostkowa brutto opróżnienia kosza o pojemności 51l do 120l w wysokościzł wynikająca z kosztorysu ofertowego na zakres prac, stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
3. ilość opróżnianych koszy razy wielokrotność ich opróżniania i razy cena jednostkowa brutto opróżnienia kosza o pojemności 121l do 200l w wysokościzł wynikająca z kosztorysu ofertowego na zakres prac, stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

2. Wynagrodzenie w ramach niniejszej umowy nie może przekroczyć kwotyzł brutto.

§ 7

Wykonawca oświadcza, iż prace objęte przedmiotem zamówienia zostaną wykonane siłami własnymi.

§ 8

1. Zamawiający ma prawo kontrolować stan objętych niniejszą umową koszy przez całą dobę.
2. W imieniu Zamawiającego nadzór nad realizacją powierzonych prac będzie pełnić Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Lublin oraz Straż Miejska, których notatki służbowe będą miały moc protokołu kontroli przeprowadzonej bez udziału przedstawiciela Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązuje się uczestniczyć w kontrolach sprawdzających stan koszy na żądanie Zamawiającego.
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie będzie mógł uczestniczyć w kontroli prac, zalecenia, uwagi i spostrzeżenia Zamawiającego będą dla Wykonawcy obowiązujące.

§9

1. W razie stwierdzenia w czasie kontroli nie opróżnionego kosza z ustaloną częstotliwością opróżniania, Wykonawca niezależnie od konieczności opróżnienia go, zostaje pozbawiony części wynagrodzenia:
 - a) w przypadku nie opróżnienia od 1 do 10szt. koszy – w wysokości 200zł;
 - b) w przypadku nie opróżnienia w ilości powyżej 10szt. koszy – w wysokości stanowiącej iloczyn ceny jednostkowej netto opróżnienia danego rodzaju kosza, ilości koszy nieopróżnionych i kwoty 10zł;
2. W przypadku nieterminowego wykonania zgłoszonych w trybie pilnym prac ustala się zasadę zmniejszenia wynagrodzenia w wysokości 500zł od każdego zlecenia.
3. W przypadku nie zrealizowania przez Wykonawcę określonego zakresu prac, zgodnie z harmonogramem , ustalonym terminem bądź w przypadku prac interwencyjnych – niezgodnie z czasem wykonania prac, Zamawiający może zlecić wykonanie zastępcze, a kosztami wykonanych prac obciążyć Wykonawcę.

§ 10

1. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego może nastąpić, jeżeli wystąpi istotna zmiana okoliczności, powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Umowa wygasa , jeżeli nastąpi wcześniejsze wykorzystanie kwoty wynagrodzenia określonego w § 6 ust.2 niniejszej umowy.

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 60 000zł.
2. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 60 000zł z zastrzeżeniem §10 ust.1 niniejszej umowy.

§ 12

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności taka zmiana niniejszej umowy, oraz wprowadzenie do niej takich postanowień, które byłyby niekorzystne dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Nie dotyczy to sytuacji, gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wyniknie w rezultacie okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 13

Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych.

§ 14

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe w związku z prowadzonymi pracami.

§ 15

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy obowiązującego prawa.

§ 16

Ewentualne spory wynikłe między stronami na tle niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo sąd powszechny w Lublinie.

§ 17

Integralną częścią niniejszej umowy są załączniki:

Załącznik nr 1- wykaz miejsc opróżniania koszy ulicznych

Załącznik nr 2 – granice rejonu

Załącznik nr 3 – kosztorys ofertowy

§ 18

Niniejszą umowę sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Wykonawcy i trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

Z A M A W I A J Ą C Y

W Y K O N A W C A

Załącznik nr 2

- rejon I** - Granica Miasta – Al. Warszawska - Al. Solidarności - Al. Kompozytorów Polskich - Al. Smorawińskiego - do Al. Spółdzielczości Pracy-Granica Miasta.
- rejon II** - Granica Miasta –Al. Spółdzielczości Pracy – Al. Smorawińskiego - Al. Kompozytorów Polskich – Al. Solidarności – Al. Tysiąclecia – ul. Mełgiewska - ul. Turystyczna - Granica Miasta.
- rejon III** - Granica Miasta - ul. Turystyczna – ul. Mełgiewska - Al. Tysiąclecia - linia kolejowa *Lublin-Chelń* – ul. Kunickiego - ul. Abramowicka – Granica Miasta.
- rejon IV** - Granica Miasta – ul. Abramowicka – ul. Kunickiego – linia kolejowa *Warszawa-Lublin* – Granica Miasta.
- rejon V** - linia kolejowa *Warszawa-Lublin* - Al. Kraśnicka – Al. Sikorskiego – Al. Solidarności – ul. Lubomelska – ul. Wieniawska- ul. Krakowskie Przedmieście – ul. Lipowa - ul. Narutowicza - ul. Nadbystrzycka - linia kolejowa *Warszawa-Lublin*.
- rejon VI** – Granica Miasta - Al. Warszawska - Al. Solidarności – Al. Sikorskiego – Granica Miasta .
- rejon VII** - Linia kolejowa *Warszawa- Lublin-Chelń* – ul. Narutowicza – ul. Lipowa - ul. Krakowskie Przedmieście – ul. Wieniawska – ul. Lubomelska - Al. Solidarności - Al. Tysiąclecia - linia kolejowa *Warszawa-Lublin-Chelń*.