

**UMOWA NR**

**/ IN / CP /2007**

W dniu ..... 2007 r. w Lublinie pomiędzy **Gminą Miasto Lublin**, 20-950 Lublin, Pl. Wł. Łokietka 1, reprezentowaną przez:

1. ....
2. ....

zwaną w dalszym ciągu umowy **Zamawiającym**,

a  
..... z siedzibą w ..... reprezentowanym  
przez upoważnionych do zaciągania zobowiązań:

- 1.....
- 2.....

zwanym dalej **Wykonawcą**,

została zawarta umowa o treści następującej:

§ 1

Umowa niniejsza została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. ( tekst jedn. Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163 ze zmianami), w wyniku którego oferta **Wykonawcy** została wybrana jako najkorzystniejsza.

§ 2

1. Przedmiotem zamówienia jest **opracowanie projektu budowlano – wykonawczego na budowę Al. Solidarności w Lublinie na odcinku od Al. Warszawskiej do węzła „Dąbrowica” na obwodnicy Lublina.**

2. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia **Wykonawca** zobowiązany jest:

- 1) opracować projekt budowlano – wykonawczy (w 8 egz.) w poszczególnych branżach na budowę Al. Solidarności w Lublinie (ulica w klasie drogi głównej ruchu przyspieszonego – KDGP o długości ok. 5 800 m) na odcinku od Al. Warszawskiej do węzła „Dąbrowica” na obwodnicy Lublina wraz z infrastrukturą techniczną tj.:
  - a) obiektami inżynierskimi,
  - b) drogami obsługującymi (drogi dojazdowe – KDD o łącznej długości 10 370 m),
  - c) ścieżką rowerową,
  - d) ciągami pieszymi,
  - e) przebudową cieków i urządzeń kolidujących,
  - f) odwodnieniem ulic do kanalizacji deszczowej,
  - g) oświetleniem ulic,
  - h) organizacją ruchu i sygnalizacją świetlną;
- 2) opracować przedmiary robót (w 4 egz.) oraz kosztorysy inwestorskie (w 4 egz.) i formularze kosztorysu ofertowego (w 4 egz.);
- 3) opracować specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dla wszystkich branż ( po 3 egz.);
- 4) opracować informację BIOZ (w 3 egz.);
- 5) opracować studium wykonalności (w 6 egz.),
- 6) wykonać raport oddziaływania na środowisko planowanej inwestycji (w 6 egz.),
- 7) wykonać badania i dokumentację geologiczną (w 4 egz.);
- 8) pozyskać matrycę lewostronną w skali 1:500 dla celów projektowych;

9) pozyskać wszelkie niezbędne uzgodnienia projektu – w tym uzgodnienia branżowe z użytkownikami i właścicielami infrastruktury technicznej - konieczne do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.

3. Całość dokumentacji projektowej będącej przedmiotem zamówienia należy wykonać dwuetapowo:

- 1) etap I – od Al. Warszawskiej do granicy administracyjnej miasta Lublina,
- 2) etap II – od granicy administracyjnej miasta Lublina do węzła „Dąbrowica”.

### § 3

1. Opracowaną dokumentację będącą przedmiotem zamówienia **Wykonawca** przedłoży **Zamawiającemu** dodatkowo również na nośniku elektronicznym z zastrzeżeniem, że opracowania wymienione w § 2 ust. 2 pkt. 2 winny być możliwe do odczytania w programie NORMA.

2. **Wykonawca** zobowiązany jest opatrzyć elektroniczną wersję opracowanej dokumentacji, o której mowa w ust. 1, bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

3. Opracowanie będące przedmiotem zamówienia należy wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. (Dz.U. Nr 202 poz. 2072) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego, oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. (Dz.U. Nr 130 poz. 1389) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym.

4. Projekt ma być zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, aktualnymi warunkami technicznymi, polskimi normami i winien posiadać uzgodnienia określone przepisami szczególnymi umożliwiające uzyskanie pozwolenia na budowę i późniejszą eksploatację.

5. Projekt należy wykonać w oparciu o opracowane przez Pana Jerzego Kaliszuka działającego pod firmą TRASA Usługi Projektowe mgr inż. Jerzy Kaliszuk, Jakubowice Konińskie 20A, 21-003 Ciecierzyn, koncepcję budowy Al. Solidarności w Lublinie na odcinku od Al. Warszawskiej do granicy administracyjnej miasta Lublina - kierunek do węzła „Dąbrowica” na obwodnicy Lublina (załącznik do umowy nr 1) oraz koncepcję programową obejmującą odcinek od węzła „Dąbrowica” do granicy administracyjnej miasta Lublina (załącznik do umowy nr 2).

6. Projekt w fazie roboczej należy na bieżąco uzgadniać z **Zamawiającym**. **Wykonawca** będzie informować **Zamawiającego** na bieżąco o postępie i zaawansowaniu prac przy realizacji przedmiotu zamówienia oraz sygnalizować pojawiające się zagrożenia, przy usunięciu których może być pomocne działanie **Zamawiającego**.

### § 4

1. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać opracowanie będące przedmiotem niniejszej umowy w terminie do dnia **30 września 2008 r.**;

2. **Wykonawca** przekaże **Zamawiającemu** kompletne i zgodne z umową opracowanie będące przedmiotem zamówienia w siedzibie **Zamawiającego** w terminie określonym w ust. 1.

3. Odbiór opracowania odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego podpisanego przez osoby upoważnione przez strony umowy.

4. Datę podpisania protokołu, o którym mowa w ust. 3 traktuje się jako datę wykonania przedmiotu umowy.

5. Do projektu **Wykonawca** załączy wykaz opracowań dokumentacji projektowej oraz pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

### § 5

1. **Wykonawca** oświadcza, iż przedmiot zamówienia wykona siłami własnymi lub

1. **Wykonawca** oświadcza, iż powierzy **Podwykonawcom** następujący zakres przedmiotowej usługi:

1) .....

2) .....

2. **Wykonawca** zobowiązany jest zawrzeć z **Podwykonawcą** umowę, której zapisy nie będą naruszały postanowień niniejszej umowy.

3. **Wykonawca** jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, w tym za jakość i terminowość prac, jak za własne działania.

## § 6

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2, określone kwotą ryczałtową wynosi ..... zł (słownie: ..... zł) brutto.

2. Na wynagrodzenie brutto, którym mowa w ust. 1 składa się kwota netto w wysokości ..... zł i podatek VAT ..... zł.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje całość kosztów związanych z realizacją zamówienia, w tym koszty pozyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień branżowych projektu z użytkownikami i właścicielami infrastruktury technicznej, koniecznych do uzyskania pozwolenia na budowę.

4. Istnieje możliwość częściowego fakturowania za zakończone elementy prac na podstawie protokołu zaawansowania prac zatwierdzonego przez upoważnionego przedstawiciela **Zamawiającego**, do wysokości posiadanych przez **Zamawiającego** w danym roku środków budżetowych.

5. Płatności wynagrodzenia będą następowały przelewem na wskazane konto **Wykonawcy** w terminie 21 dni od daty doręczenia faktury wystawionej w oparciu o protokół, o którym mowa w ust. 3.

## § 7

1. **Wykonawca** ma prawo zwrócić się do **Zamawiającego** o przedłużenie terminu umownego, jeżeli jego niedotrzymanie wynika:

1) z okoliczności, których nie można było przewidzieć,

2) z przyczyn zależnych od **Zamawiającego**.

2. Okoliczności uzasadniające przedłużenie terminu wykonania umowy nie dają prawa do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1.

## § 8

1. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez **Wykonawcę** z przyczyn leżących po stronie **Zamawiającego** w wysokości 10 % wartości umowy określonej w § 6 ust. 1, z zastrzeżeniem zaistnienia sytuacji, o której mowa w § 9 ust.1.

2. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne w następujących okolicznościach i wysokościach:

a) w przypadku odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, w wysokości 10 % wartości umowy określonej w § 6 ust. 1;

b) w przypadku niedotrzymania terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 4 ust. 1, w wysokości 0,2 % wartości umowy określonej w § 6 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia;

c) w przypadku opóźnienia w usuwaniu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wartości umowy określonej w § 6 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia.

3. W sytuacji opóźnienia w zapłacie faktury **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** odsetki ustawowe.

4.Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

5.Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek za stron wymaga 30-to dniowego okresu wypowiedzenia dokonanego w formie pisemnej.

## § 9

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1 **Wykonawca** ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego za prace wykonane do odstąpienia od umowy.

## § 10

1. Na wykonany przedmiot umowy **Wykonawca** udziela **gwarancji na okres 36 miesięcy** licząc od dnia podpisania protokołu, o którym mowa w § 4 ust. 3 - z zastrzeżeniem, że okres gwarancyjny za opracowanie projektowe nie skończy się wcześniej niż przed upływem terminu odpowiedzialności z tytułu gwarancji za wady robót budowlanych wykonywanych na podstawie tego opracowania.

2. W przypadku otrzymania wadliwego opracowania lub jego części, **Zamawiający** wykonując uprawnienia z tytułu gwarancji może:

1)żądać usunięcia wad w terminie 30 dni od daty powiadomienia **Wykonawcy** przez **Zamawiającego** o zaistniałych wadach,

2)nie żądając usunięcia wad – żądać obniżenia wynagrodzenia za wykonanie opracowania,

3)odstąpić od umowy, jeżeli wskazane istotne wady, nie zostaną usunięte.

3. **Wykonawca** wystawi i wyda **Zamawiającemu** w dniu odbioru opracowania dokument gwarancyjny na wykonany przedmiot zamówienia.

## § 11

1.**Zamawiający** zobowiązuje się do honorowania praw autorskich opracowania określonego w § 2 niniejszej umowy, które nie są ograniczone w zakresie objętym niniejszą umową i zostają przeniesione na **Zamawiającego** w celu jednorazowego wykorzystania do realizacji.

2.W ramach ustalonego wynagrodzenia **Wykonawca** łącznie z przekazaniem opracowaniem przekazuje na rzecz **Zamawiającego** prawa autorskie majątkowe do tego opracowania – bez dodatkowego wynagrodzenia. Osobiste prawa autorskie, jako niezbywalne pozostają własnością projektanta – autora opracowania.

## § 12

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

2. Nie dopuszcza się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru **Wykonawcy**, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub zmiany te są korzystne dla **Zamawiającego**.

## § 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo Zamówień Publicznych i innych obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.

§ 14

Ewentualne spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy sąd powszechny w Lublinie.

§ 15

Umowę spisano w 5-ciu jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla **Wykonawcy** i trzy dla **Zamawiającego**.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

**SKARBNIK MIASTA**

<b>FORMULARZ OFERTOWY</b>	
PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA	<b>Opracowanie projektu budowlano – wykonawczego na budowę Al. Solidarności w Lublinie na odcinku od Al. Warszawskiej do węzła „Dąbrowica” na obwodnicy Lublina</b>
ZAMAWIAJĄCY	<b>Gmina Miasto Lublin</b>
NAZWA I ADRES WYKONAWCY	
Adres do korespondencji oraz telefon, fax i e-mail (o ile wykonawca takie posiada)	
CENA OFERTY NETTO (cyfrowo i słownie)	
Kwota podatku VAT (cyfrowo i słownie)	
CENA OFERTY BRUTTO (cyfrowo i słownie)	
Podpis (y)	

.....  
wykonawca

data

## OŚWIADCZENIA

**dotyczy przetargu nieograniczonego na opracowanie projektu budowlano – wykonawczego na budowę Al. Solidarności w Lublinie na odcinku od Al. Warszawskiej do węzła „Dąbrowica” na obwodnicy Lublina.**

### **1. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu.

### **2. Oświadczenie o części zamówienia, której wykonanie, wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom.**

Oświadczam, że: \*

6. Całość zamówienia zostanie wykonana siłami własnymi wykonawcy

7. Część zamówienia będzie wykonywana przy pomocy Podwykonawców (w ujęciu branżowym)

1. ....

2. ....

3. ....

.....  
podpis osoby/ osób upoważnionych do  
występowania w imieniu wykonawcy

\* Niepotrzebne (a lub b) skreślić.

**Wykaz wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, minimum 2 projektów budowlano-wykonawczych dotyczących budowy lub przebudowy ulic w klasie drogi głównej „KDG” lub wyższej o długości co najmniej 1000 mb każda ulica oraz minimum 1 projektu budowlano-wykonawczego dotyczącego obiektu mostowego.**

<b>Lp.</b>	<b>Przedmiot</b>	<b>Data wykonania</b>	<b>Wartość realizowana przez wykonawcę</b>	<b>Odbiorca</b>

.....  
podpis osoby/ osób upoważnionych do  
występowania w imieniu wykonawcy