

UMOWA NR

/ SiR / CP /2007

W dniu 2007 r. w Lublinie pomiędzy **Gminą Miasto Lublin**, 20-950 Lublin, Pl. Wł. Łokietka 1, reprezentowaną przez:

1.
2.

zwaną w dalszym ciągu umowy **Zamawiającym**,

a
..... z siedzibą wreprezentowanym
przez upoważnionych do zaciągania zobowiązań:

- 1.....
- 2.....

zwanym dalej **Wykonawcą**,

została zawarta umowa o treści następującej:

§ 1

Umowa niniejsza została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163 ze zmianami), w wyniku którego oferta **Wykonawcy** została wybrana jako najkorzystniejsza.

§ 2

1. Przedmiotem zamówienia jest **opracowanie projektu budowlano – wykonawczego na budowę ulicy Mełgiewskiej i Metalurgicznej w Lublinie, na odcinku od fabryki samochodów do granic miasta wraz z obiektami mostowymi, oświetleniem, odwodnieniem, budową wodociągu, organizacją ruchu i sygnalizacją świetlną oraz ewentualnymi kolizjami z uzbrojeniem technicznym.**

2. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia **Wykonawca** zobowiązany jest:

- 1) opracować projekt budowlano – wykonawczy (w 8 egz.) w poszczególnych branżach na przebudowę ulicy Mełgiewskiej i Metalurgicznej w Lublinie (ulica w klasie drogi głównej – KDG o długości ok. 3 000 m) wraz z infrastrukturą techniczną,
- 2) opracować przedmiary robót (w 4 egz.) oraz kosztorysy inwestorskie (w 4 egz.) i formularze kosztorysu ofertowego (w 4 egz.);
- 3) opracować specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dla wszystkich branż (po 3 egz.);
- 4) opracować informację BIOZ (w 3 egz.);
- 5) opracować studium wykonalności (w 6 egz.),
- 6) wykonać raport oddziaływania na środowisko planowanej inwestycji (w 6 egz.),
- 7) wykonać badania i dokumentację geotechniczną (w 4 egz.);
- 8) pozyskać matrycę lewostronną w skali 1:500 dla celów projektowych;
- 9) pozyskać wszelkie niezbędne uzgodnienia projektu – w tym uzgodnienia branżowe z użytkownikami i właścicielami infrastruktury technicznej - konieczne do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.

3. W opracowaniu projektowym będącym przedmiotem zamówienia należy przewidzieć ścieżkę rowerową.

§ 3

1. Opracowaną dokumentację będącą przedmiotem zamówienia **Wykonawca** przedłoży **Zamawiającemu** dodatkowo również na nośniku elektronicznym z zastrzeżeniem, że opracowania wymienione w § 2 ust. 2 pkt. 2 winny być możliwe do odczytania w programie NORMA.

2. **Wykonawca** zobowiązany jest opatrzyć elektroniczną wersję opracowanej dokumentacji, o której mowa w ust. 1, bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
3. Opracowanie będące przedmiotem zamówienia należy wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. (Dz.U. Nr 202 poz. 2072) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego, oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. (Dz.U. Nr 130 poz. 1389) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym.
4. Projekt ma być zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, aktualnymi warunkami technicznymi, polskimi normami i winien posiadać uzgodnienia określone przepisami szczególnymi umożliwiające uzyskanie pozwolenia na budowę i późniejszą eksploatację.
5. Projekt należy wykonać w oparciu o wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część IV, zatwierdzony uchwałą nr 628/XXIX/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 marca 2005 r. (załącznik Nr 1 do umowy).
6. Projekt w fazie roboczej należy na bieżąco uzgadniać z **Zamawiającym**. **Wykonawca** będzie informować **Zamawiającego** na bieżąco o postępie i zaawansowaniu prac przy realizacji przedmiotu zamówienia oraz sygnalizować pojawiające się zagrożenia, przy usunięciu których może być pomocne działanie **Zamawiającego**.

§ 4

1. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać opracowanie będące przedmiotem niniejszej umowy w terminie do dnia **31 lipca 2008 r.**;
2. **Wykonawca** przekaze **Zamawiającemu** kompletne i zgodne z umową opracowanie będące przedmiotem zamówienia w siedzibie **Zamawiającego** w terminie określonym w ust. 1.
3. Odbiór opracowania odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego podpisanego przez osoby upoważnione przez strony umowy.
4. Datę podpisania protokołu, o którym mowa w ust. 3 traktuje się jako datę wykonania przedmiotu umowy.
5. Do projektu **Wykonawca** załączy wykaz opracowań dokumentacji projektowej oraz pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

§ 5

1. **Wykonawca** oświadcza, iż przedmiot zamówienia wykona siłami własnymi lub
1. **Wykonawca** oświadcza, iż powierzy **Podwykonawcom** następujący zakres przedmiotowej usługi:
 - 1)
 - 2)
2. **Wykonawca** zobowiązany jest zawrzeć z **Podwykonawcą** umowę, której zapisy nie będą naruszały postanowień niniejszej umowy.
3. **Wykonawca** jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, w tym za jakość i terminowość prac, jak za własne działania.

§ 6

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2, określone kwotą ryczałtową wynosi zł (słownie: zł) brutto.
2. Na wynagrodzenie brutto, którym mowa w ust. 1 składa się kwota netto w wysokości zł i podatek VAT zł.

3. Istnieje możliwość częściowego fakturowania za zakończone elementy prac na podstawie protokołu zaawansowania prac zatwierdzonego przez upoważnionego przedstawiciela **Zamawiającego**, do wysokości posiadanych przez **Zamawiającego** w danym roku środków budżetowych.

4. Płatności wynagrodzenia będą następowały przelewem na wskazane konto **Wykonawcy** w terminie 21 dni od daty doręczenia faktury wystawionej w oparciu o protokół, o którym mowa w ust. 3.

§ 7

1. **Wykonawca** ma prawo zwrócić się do **Zamawiającego** o przedłużenie terminu umownego, jeżeli jego niedotrzymanie wynika:

1) z okoliczności, których nie można było przewidzieć,

2) z przyczyn zależnych od **Zamawiającego**.

2. Okoliczności uzasadniające przedłużenie terminu wykonania umowy nie dają prawa do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1.

§ 8

1. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez **Wykonawcę** z przyczyn leżących po stronie **Zamawiającego** w wysokości 10 % wartości umowy określonej w § 6 ust. 1, z zastrzeżeniem zaistnienia sytuacji, o której mowa w § 9 ust. 1.

2. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne w następujących okolicznościach i wysokościach:

a) w przypadku odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, w wysokości 10 % wartości umowy określonej w § 6 ust. 1;

b) w przypadku niedotrzymania terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 4 ust. 1, w wysokości 0,2 % wartości umowy określonej w § 6 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia;

c) w przypadku opóźnienia w usuwaniu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wartości umowy określonej w § 6 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia.

3. W sytuacji opóźnienia w zapłacie faktury **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** odsetki ustawowe.

4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

5. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek za stron wymaga 30-to dniowego okresu wypowiedzenia dokonanego w formie pisemnej.

§ 9

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1 **Wykonawca** ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego za prace wykonane do odstąpienia od umowy.

§ 10

1. Na wykonany przedmiot umowy **Wykonawca** udziela **gwarancji na okres 36 miesięcy** licząc od dnia podpisania protokołu, o którym mowa w § 4 ust. 3 - z zastrzeżeniem, że okres gwarancyjny za opracowanie projektowe nie skończy się wcześniej niż przed upływem terminu odpowiedzialności z tytułu gwarancji za wady robót budowlanych wykonywanych na podstawie tego opracowania.

2. W przypadku otrzymania wadliwego opracowania lub jego części, **Zamawiający** wykonując uprawnienia z tytułu gwarancji może:

- 1) żądać usunięcia wad w terminie 30 dni od daty powiadomienia **Wykonawcy** przez **Zamawiającego** o zaistniałych wadach,
 - 2) nie żądając usunięcia wad – żądać obniżenia wynagrodzenia za wykonanie opracowania,
 - 3) odstąpić od umowy, jeżeli wskazane istotne wady, nie zostaną usunięte.
3. **Wykonawca** wystawi i wyda **Zamawiającemu** w dniu odbioru opracowania dokument gwarancyjny na wykonany przedmiot zamówienia.

§ 11

1. **Zamawiający** zobowiązuje się do honorowania praw autorskich opracowania określonego w § 2 niniejszej umowy, które nie są ograniczone w zakresie objętym niniejszą umową i zostają przeniesione na **Zamawiającego** w celu jednorazowego wykorzystania do realizacji.
2. W ramach ustalonego wynagrodzenia **Wykonawca** łącznie z przekazaniem opracowaniem przekazuje na rzecz **Zamawiającego** prawa autorskie majątkowe do tego opracowania – bez dodatkowego wynagrodzenia. Osobiste prawa autorskie, jako niezbywalne pozostają własnością projektanta – autora opracowania.

§ 12

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Nie dopuszcza się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru **Wykonawcy**, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub zmiany te są korzystne dla **Zamawiającego**.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo Zamówień Publicznych i innych obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.

§ 14

Ewentualne spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy sąd powszechny w Lublinie.

§ 15

Umowę spisano w 5-ciu jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla **Wykonawcy** i trzy dla **Zamawiającego**.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

SKARBNIK MIASTA

FORMULARZ OFERTOWY	
PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA	Opracowanie projektu budowlano – wykonawczego na budowę ulicy Melgiewskiej i Metalurgicznej w Lublinie, na odcinku od fabryki samochodów do granic miasta wraz z obiektami mostowymi, oświetleniem, odwodnieniem, budową wodociągu, organizacją ruchu i sygnalizacją świetlną oraz ewentualnymi kolizjami z uzbrojeniem technicznym
ZAMAWIAJĄCY	Gmina Miasto Lublin
NAZWA I ADRES WYKONAWCY	
Adres do korespondencji oraz telefon, fax i e-mail (o ile wykonawca takie posiada)	
CENA OFERTY NETTO (cyfrowo i słownie)	
Kwota podatku VAT (cyfrowo i słownie)	
CENA OFERTY BRUTTO (cyfrowo i słownie)	
Podpis (y)	

.....
wykonawca

data

OŚWIADCZENIA

dotyczy przetargu nieograniczonego na opracowanie projektu budowlano – wykonawczego na budowę ulicy Melgiewskiej i Metalurgicznej w Lublinie, na odcinku od fabryki samochodów do granic miasta wraz z obiektami mostowymi, oświetleniem, odwodnieniem, budową wodociągu, organizacją ruchu i sygnalizacją świetlną oraz ewentualnymi kolizjami z uzbrojeniem technicznym

1. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu.

2. Oświadczenie o części zamówienia, której wykonanie, wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom.

Oświadczam, że: *

5. Całość zamówienia zostanie wykonana siłami własnymi wykonawcy

6. Część zamówienia będzie wykonywana przy pomocy Podwykonawców:

1.

2.

3.

.....
podpis osoby/ osób upoważnionych do
występowania w imieniu wykonawcy

*Niepotrzebne (a lub b) skreślić.

Wykaz wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, minimum 2 dokumentacji projektowych dotyczących budowy lub przebudowy ulic w klasie dróg lokalnych „KDL” lub wyższych o długości co najmniej 800 m każda oraz minimum 1 dokumentacji projektowej dotyczącej obiektu mostowego

Lp.	Przedmiot	Data wykonania (dzień miesiąc rok)	Wartość realizowana przez wykonawcę	Odbiorca

.....
podpis osoby/ osób upoważnionych do
występowania w imieniu wykonawcy