

**U M O W A**

zawarta w dniu .....2007 roku w Lublinie, pomiędzy Gminą Lublin z siedzibą w Lublinie, Plac Łokietka 1, reprezentowaną przez:

1. ....

2.....

zwaną w dalszym ciągu umowy **Z A M A W I A J A C Y M**

a

.....  
.....  
.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

§1

Umowa niniejsza została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego - zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t. j. Dz.U. z 2006r. nr.nr 164, poz. 1163 ze zmianami), w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

§2

Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do dwukrotnego przeprowadzenia akcji zwalczania komarów metodą zamglawiania na terenie miasta Lublin. Akcja przeprowadzona zostanie na terenach wskazanych przez Zamawiającego według załącznika nr 1, stanowiącego integralną część niniejszej umowy.

§3

1. Odkomarzanie zostanie przeprowadzone w dwóch terminach, w czasie nie dłuższym niż 6 dni w każdym z terminów, każdorazowo na obszarze - wg zamieszczonego w załączniku nr 1, zawierającego powierzchnię i zakres odkomarzania poszczególnych terenów, w terminie nie później niż do dnia 30 września 2007r.
2. O każdym z terminów Zamawiający powiadomi Wykonawcę, określając datę rozpoczęcia wykonywania usługi a Wykonawca zobowiązuje się rozpocząć jej wykonywanie w ciągu 24 godzin od momentu powiadomienia przez Zamawiającego.
3. Terminy wykonania usługi mogą ulec zmianie lub wykonanie może ulec przedłużeniu w przypadku wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, przy czym zmiany te zostaną uzgodnione między umawiającymi się stronami i potwierdzone w formie pisemnej.
4. W terminie 3 dni od podpisania umowy Wykonawca przedłoży w Wydziale Ochrony Środowiska treść komunikatu /ostrzeżenia/ stanowiącego o zachowaniu środków ostrożności społeczeństwa podczas wykonywania prac i po ich ukończeniu.

§4

1. Usługa odkomarzania musi być wykonana w godzinach porannych lub wieczornych, przy odpowiednich warunkach atmosferycznych, zgodnie z obowiązującymi standardami wiedzy fachowej.
2. Wykonawca wykona usługę przy zastosowaniu urządzeń fabrycznie przeznaczonych do zamglawiania, gwarantujących stałe stężenie preparatu w oparach cieczy roboczej oraz jednorodne

rozprowadzenie środka, przy użyciu odpowiednich preparatów chemicznych wpisanych do rejestru właściwego ministra o dopuszczeniu do stosowania. Wymaga się, aby użyte środki chemiczne nie posiadały w swym składzie substancji czynnej w postaci dichlorofosu ( np. Winylosep, Winylotox ).

3. Nie dopuszcza się metody opryskiwania ( można się posłużyć opryskiem jedynie jako metodą pomocniczą ).

#### §5

**1. Wykonawca** oświadcza, iż przedmiot zamówienia wykona siłami własnymi  
lub

**1. Wykonawca** oświadcza, iż niżej wskazanym **Podwykonawcom** zamierza powierzyć następujący zakres prac ( w ujęciu branżowym ):

.....  
.....

2. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć z Podwykonawcą umowę, której zapisy nie będą naruszały postanowień niniejszej umowy.

3. **Wykonawca** jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za własne działania.

4. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy **Podwykonawców**.

#### §6

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i straty powstałe w wyniku niewłaściwie przeprowadzonych zabiegów odkomarzania.

2. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej od następstw nieszczęśliwych wypadków w zakresie świadczonej usługi najpóźniej w ciągu trzech dni od daty zawarcia umowy. Okres ubezpieczenia nie może być krótszy, niż okres realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca w ciągu siedmiu dni od daty zawarcia umowy doręczy Zamawiającemu kopię polisy ubezpieczeniowej z dowodem opłaconej składki ubezpieczenia.

#### §7

1. Za wykonaną usługę Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości ..... zł.  
brutto ( słownie:..... )

2. Na wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust. 1 składa się kwota netto w wysokości.....zł. i należny podatek VAT..... zł.

3. Rozliczenie między stronami za wykonaną usługę nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę, w oparciu o zatwierdzony przez Strony – protokół odbioru.

4. Płatność za wykonanie usługi jednorazowa dokonana będzie przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z protokołem odbioru całości zamówienia.

#### §8

1. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu zakończenie wykonania prac na powierzchni terenu, której wielkość została uzgodniona z przedstawicielem Zamawiającego, na powierzchni nie większej niż 239,60 ha, najpóźniej następnego dnia po wykonaniu usługi na tej powierzchni. Odbiór tych prac przez przedstawicieli Zamawiającego, w formie częściowego protokołu, zostanie dokonany w okresie do 3 dni od terminu zgłoszenia do odbioru. Obowiązki Wykonawcy wynikające z §2 i §3 niniejszej umowy uważa się za wypełnione z chwilą podpisania przez obie strony częściowych

protokołów, potwierdzających wykonanie usługi na całej powierzchni wymienionej w załączniku nr 1.

#### §9

Wykonawca udziela co najmniej 3 tygodniowej gwarancji na wykonaną usługę. W przypadku stwierdzenia występowania komarów w czasie udzielenia gwarancji, Wykonawca zobowiązuje się do ponownego bezpłatnego przeprowadzenia usługi odkomarzania na tym terenie, wykonanej we właściwy sposób.

#### §10

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy będą kary umowne z tytułu:

- a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia wymienionego w §7 ust. 1, za każdy dzień zwłoki;
- b) Wykonawca zapłaci za odstąpienie od umowy z przyczyn od niego zależnych karę w wysokości 20% wynagrodzenia umownego;
- c) W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego z zastrzeżeniem § 12 ust. 1.
- c) W przypadku, gdy Wykonawca opóźni rozpoczęcie wykonania umowy (stosownie do ustaleń §3) o więcej niż 48 godzin, Zamawiającemu oprócz żądania zapłaty kary umownej (pkt b), przysługuje prawo odstąpienia od umowy, bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu;
- d) Za zwłokę w zapłacie prawidłowo wystawionej faktury Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki. Faktura obciążona błędem lub pozbawiona załącznika, o którym mowa w §8, zostanie odesłana Wykonawcy bez prawa do naliczania odsetek za ten okres.

2. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania, przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

#### §11

1. W przypadku nie wystąpienia nasilonych wylęgów komarów w jednym z terminów, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od wykonania odkomarzania w danym terminie oraz wypłacenia Wykonawcy kwoty stanowiącej 3% całkowitego wynagrodzenia umownego, o którym mowa w §7 ust. 1 z tytułu kosztów poniesionych za pozostawanie w gotowości do wykonania usługi.

2. W przypadku nie wystąpienia nasilonych wylęgów komarów w obu terminach, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od wykonania odkomarzania oraz wypłacenia Wykonawcy kwoty stanowiącej równowartość udokumentowanych kosztów poniesionych przez Wykonawcę.

#### §12

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1 **Wykonawca** ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego za prace wykonane do odstąpienia od umowy.

§13

Sprawy sporne wynikające z warunków niniejszej umowy strony zobowiązują się załatwić polubownie. W przypadku nie dojścia przez nie do porozumienia, właściwym do rozstrzygnięcia sporów będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§14

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego oraz Prawo zamówień publicznych.

§15

Zmiana warunków umowy może być dokonana wyłącznie na piśmie pod rygorem nieważności.

§16

Umowę niniejszą sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach: trzy dla Zamawiającego, dwa dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

**Załącznik nr 1 do umowy****Zakres i powierzchnia odkomarzania**

L.p.	Teren	Powierzchnia w ha
1	Ogród Saski	12,8
2	Park Ludowy	30
3	Cmentarz przy ul. Unickiej	12
4	Park Rury	25
5	Ogród Botaniczny	18
6	Szpital DSK przy ul. Chodźki	5
7	Ścieżka rowerowa	28,7
8	Muzeum Wsi Lubelskiej al. Warszawska	27
9	Teren nad zalewem Zemborzyckim /pas 100 m wzdłuż linii brzegowej/	11,6
10	Ośrodek „Graf Marina” (od zabudowań do rz. Bystrzyca poniżej zapory)	20
11	Skwer przy ul. Długiej	0,7
12	Skwer przy ul. Wspólnej	0,6
13	Skwer przy ul. Wolskiej	0,4
14	Skwer przy ul. Farbiarskiej	0,2
15	Plac Litewski	1,6
16	Miasteczko akademickie wraz z Parkiem wzdłuż ul. Głębokiej	6
17	Park Bronowice	2,6
18	Skwer przy ul. Peowiaków	0,6
19	Skwer Podzamcze	5,4
20	Park Rusałka	1,5
21	Park „Botanik” przy Głębokiej	3
22	Park Czechów	8
23	Skwer przy ul. Betonowej	0,5
24	Cmentarz przy ul. Lipowej	12,9
25	Wzdłuż rz. Czechówki /pas szerokości 15 m po obu stronach/ od ul. Wodopojnej do Al. Sikorskiego	5,5
<b>Razem</b>		<b>239,60</b>

Zamawiający

Wykonawca