

**DOKUMENTACJA PROJEKTOWA
NA BUDOWĘ ULICY WROŃSKIEJ W LUBLINIE
OD UL. DROGA MĘCZENNIKÓW MAJDANKA DO UL. MAJDAN TATARSKI
(OD km ROB. 0+000 DO km ROB. 0+517,49)**

PROJEKT STAŁEJ ORGANIZACJI RUCHU

OBIEKT POŁOŻONY NA DZIAŁKACH NR:

ul. Wrońska - 11, 17/18, 17/21, 17/23, 17/10, 17/6, 13/1, 12, 112, 97, 111/2, 111/1, 110/4, 98/1, 98/2, 99/1, 99/2, 100/1, 100/2,
100/1, 100/2, 96/1, 73, 71, 70/2
ul. Boczna Wrońskiej - 12, 112, 111/1, 111/2

Kod Słownika Zamówień (CPV):

DZIAŁ : 45000000-7

GRUPY : 45100000-8, 45200000-9

KLASY : 45110000-1, 45230000-8

KATEGORIE : 45111000-8, 45112000-5, 45232000-2, 45233000-9

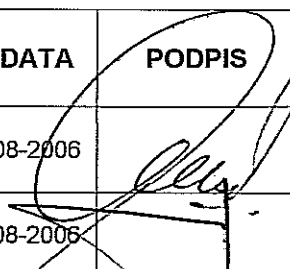
Zatwierdzam do wydania
Wykonawcom

ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydział Inwestycji

mgr inż. Marek Młynarczyk

ZAMAWIAJĄCY	URZĄD MIASTA LUBLIN WYDZIAŁ STRATEGII I ROZWOJU UL. WIENIAWSKA 14 20-950 LUBLIN
JEDNOSTKA PROJEKTUJĄCA	Zespół Projektowania i Obsługi Inżynierskiej Budownictwa Drogowego „ToMaR - DROG” Tomasz Lis, Marek Oleszczuk – spółka jawna ul. Hetmańska 6/11 20-553 Lublin

OPRACOWANIE:

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	UPR. NR	DATA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Marek Oleszczuk	LUB/0133/PWOD/04	08-2006	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Tomasz Lis	2755/Lb/86, 265/Lb/99	08-2006	

Lublin, listopad 2006 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

I. Część opisowa:

1. Opis techniczny:
 1. Podstawa opracowania.
 2. Stan istniejący.
 3. Istniejące oznakowanie poziome i pionowe.
 4. Projektowane oznakowanie poziome, pionowe oraz urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego.
 5. Wykonanie elementów oznakowania poziomego i pionowego oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego.
2. Decyzja nr 3/04 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydana przez Wydział Architektury i Administracji Budowlanej Urzędu Miasta Lublin, pismo znak: AAB.V.JP.4-7331/8/2004 znak 2004-05-21 wraz z załącznikiem graficznym.
3. Wyciąg z projektu stałej organizacji ruchu ul. Jerzego Rudlickiego w Lublinie na odcinku od działki nr 359/1 do ul. Plagego i Laškiewiczza - kserokopia planu sytuacyjnego oznakowania.
4. Wyciąg z projektu budowlano – wykonawczego pn. „Remont ulicy Majdan tatarski, Rozdroże”, wykonanego przez Przedsiębiorstwo Techniczno – Usługowe i Handlowe „Luxel”, ul. Kalinowa, 20-143 Lublin, opracowanego w grudniu 2005 r.
5. Wyciąg z projektu budowlano – wykonawczego pn. „Remont ulicy Majdan tatarski, Rozdroże” - stała organizacja ruchu, wykonanego przez Przedsiębiorstwo Techniczno – Usługowe i Handlowe „Luxel”, ul. Kalinowa, 20-143 Lublin, opracowanego w grudniu 2005 r.

II. Część rysunkowa:

- | | |
|---|------------------|
| 1. Plan orientacyjny | skala 1 : 10 000 |
| 2. Oznakowanie pionowe, poziome i urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego | skala 1 : 500 |

**Opis techniczny do projektu stałej organizacji ruchu
w związku z budową ul. Wrońskiej w Lublinie od km_{rob.} 0+000,00 do km_{rob.} 0+517,49**

1. Podstawa opracowania.

Podstawę opracowania projektu stałej organizacji ruchu w związku z budową ul. Wrońskiej w Lublinie od km 0+000 do km 0+517,49, stanowią:

1. Umowa nr 2067/SIR/CP/2006 z dnia 5 września 2006 r. zawarta z Gminą Lublin, na opracowanie projektu budowlano-wykonawczego na budowę ulicy Wrońskiej w Lublinie, na odcinku od ul. Droga Męczenników Majdanka do ul. Lotniczej wraz z branżami: sanitarną, elektryczną, organizacją ruchu oraz przedmiarami robót, kosztorysami inwestorskimi, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz BiOZ",
2. Decyzja nr 3/04 z dnia 2004-05-21 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydana przez Urząd Miasta Lublin, Wydział Architektury i Administracji Budowlanej, pismo znak: AAB.V.JP.4-7331/8/2004 wraz z załącznikiem graficznym.
3. Mapa do celów projektowych w skali 1:500 wykonana przez Biuro Geodezji Rolnej i Leśnej s.c., ul. Wspólna 20, 08-500 Ryki, geodeta uprawniony Krzysztof Przybyła – uprawnienia nr 10431.
4. Rozporządzenie MTiGM z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz. 430).
5. Szczegółowe warunki techniczne dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunki ich umieszczania na drogach (Dz. U., zał. do numeru 220, poz. 2181 z dnia 23 grudnia 2003 r.).
6. Projekt stałej organizacji ruchu dla ul. Rudlickiego w Lublinie na odcinku od działki nr 359/1 do ul. Plągego i Łaskiewicza, opracowany przez Pracownię Projektową „Grama”.
7. Wyciąg z projektu budowlano – wykonawczego pn. „Remont ulicy Majdan tatarski, Rozdroże”, wykonanego przez Przedsiębiorstwo Techniczno – Usługowe i Handlowe „Luxel”, ul. Kalinowa, 20-143 Lublin, opracowanego w grudniu 2005 r.
8. Wyciąg z projektu budowlano – wykonawczego pn. „Remont ulicy Majdan tatarski, Rozdroże” - stała organizacja ruchu, wykonanego przez Przedsiębiorstwo Techniczno – Usługowe i Handlowe „Luxel”, ul. Kalinowa, 20-143 Lublin, opracowanego w grudniu 2005 r.
9. Inwentaryzacja istniejącego oznakowania pionowego i poziomego przedmiotowej ulicy oraz ulic przyległych do rejonu inwestycji .

2. Stan istniejący.

Ulica Wrońska położona jest w południowo-wschodniej części Lublina. Odcinek ul. Wrońskiej objęty niniejszym opracowaniem ma swój początek na skrzyżowaniu z ul. Droga Męczenników Majdanka, zaś koniec zlokalizowany jest na skrzyżowaniu z ul. Majdan Tatarski.

Obecnie, na odcinku ok. 150 m od skrzyżowania z ul. Droga Męczenników Majdanka, ul. Wrońska ma nawierzchnię asfaltową, natomiast na dalszym odcinku nawierzchnię ulicy stanowi mieszanka kruszywa łamanego wraz ze skruszonym betonem asfaltowym.

Od końca asfaltu do ok. km 0+382 nawierzchnię stanowi kamień nieregularny, na ul. Boczna Wrońskiej występuje nawierzchnia z trylinki sześciokątnej, zaś dalszy odcinek ul. Wrońskiej - do ul. Majdan Tatarski, posiada nawierzchnię z betonu asfaltowego.

Istniejąca jezdnia ul. Wrońskiej posiada szerokość ok. 7,00 m, na początkowym odcinku przy jezdni zlokalizowane są obustronne chodniki, prawostronny do km 0+172,50, lewostronny do km 0+128,00. Są to chodniki o nawierzchniach z płyt betonowych 35x35x5 cm, miejscami z kostki brukowej betonowej lub z płyt ażurowych.

Przedmiotowy odcinek ul. Wrońskiej przebiega wzdłuż posesji gdzie zlokalizowane są różne firmy w większości hurtownie, sklepy, magazyny itp. Obserwuje się w związku z tym duży ruch samochodów osobowych, dostawczych i ciężarowych. Nawierzchnia asfaltowa ul. Wrońskiej jest w złym stanie technicznym - widoczne są liczne spękania i ubytki.

3. Istniejące oznakowanie poziome i pionowe.

Istniejące oznakowanie poziome występuje jedynie na skrzyżowaniu przedmiotowej ulicy z Drogą Męczenników Majdanka i są to następujące znaki poziome:

- znak P-4 „linia podwójna ciągła”, długości ok. 28 m, zastosowana w celu rozdzielenia przeciwnych kierunków ruchu, tak aby wyeliminować przejeżdżanie pojazdów na część jezdni przeznaczoną dla przeciwnego kierunku ruchu,
- znak P-7a „linia krawędziowa przerywana szeroka”, zastosowana w celu przedłużenia krawędzi jezdni na skrzyżowaniu,
- znak P-10 „przejście dla pieszych”,
- znak P-13 „linia warunkowego zatrzymania złożona z trójkątów”, zastosowana dla wyznaczenia miejsca zatrzymania pojazdów na wlocie drogi podporządkowanej.

Istniejące oznakowanie pionowe stanowią znaki:

- znak A-7 „ustąp pierwszeństwa”,
- znak B-36 „zakaz zatrzymywania się” wraz z tabliczką T-1 „Nie dotyczy służb komunalnych i zaopatrzenia w czasie za i wyładunku”,
- znak D-6 „przejście dla pieszych”.

4. Projektowane oznakowanie poziome, pionowe i urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego.

a). Znaki drogowe poziome:

Zgodnie z pismem Wydziału Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Lublin (pismo znak: Gk.2.1.2.5542/W-45/G106788L/374/05 z dnia 2005-03-10), zakres oznakowania poziomego ograniczono do oznakowania rejonu skrzyżowania ul. Droga Męczenników Majdanka i ul. Wrońskiej, obszaru łuku poziomego na ul. Wrońskiej, wlotu podporządkowanego - ul. Boczna Wrońskiej oraz do oznakowania przejść dla pieszych.

Szczegółowe rozwiązania przedstawia zał. nr 2 „Oznakowanie pionowe, poziome i urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego”. Na rysunku tym zaznaczono również kolorem fioletowym istniejące oznakowanie poziome (na początkowym odcinku projektowanej ul. Wrońskiej), które należy odtworzyć po przebudowie wysokościowej włączenia przedmiotowej ulicy do ul. Droga Męczenników Majdanka.

Wydzielenia stanowisk postojowych na parkingach należy wykonać za pomocą kostki brukowej betonowej w kolorze czerwonym. Miejsca dla osób niepełnosprawnych należy oznakować odpowiednio wykonanymi piktogramami.

b). Znaki drogowe pionowe:

Zgodnie z projektem organizacji ruchu dla ul. Rudlickiego wykonanym w maju 2004 r. przez Pracownię Projektową „Grama” i zatwierdzonym przez Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Lublin, przy wlocie ul. Wrońskiej do Drogi Męczenników Majdanka należy ustawić znaki B-43 „strefa zamieszkania” (analogicznie po przeciwnej stronie, przy wyjeździe z ul. Wrońskiej należy ustawić znak B-44 „koniec strefy zamieszkania”). W projekcie tym wprowadzono również ograniczenie tonażowe i dlatego przy wlocie w ul. Wrońską należy ustawić znak F-5 „uprzedzenie o zakazie” z informacją 400 m, od której to odległości obowiązuje zakaz wjazdu pojazdów o rzeczywistej masie całkowitej ponad 3,5 t. W odpowiednim miejscu ustawiono znak B-18 wraz z tabliczką T-3 „Nie dotyczy zaopatrzenia do 8 t i służb komunalnych”.

Ponadto do istniejącego oznakowania pionowego w rejonie skrzyżowania z Droga Męczenników Majdanka należy dodać znaki:

- aby wyeliminować zatrzymywanie się pojazdów na projektowanym odcinku ul. Wrońskiej, które spowodowałoby pogorszenie płynności ruchu i wzrost zagrożenia bezpieczeństwa ruchu należy dla obu kierunków ruchu ustawić znaki B-36 „zakaz zatrzymywania się”. Jadąc po prawej stronie ulicy Wrońskiej (patrzac od strony Drogi Męczenników Majdanka) pod znakiem tym należy umieścić tabliczkę T-1 „Nie dotyczy godz. 22⁰⁰-6⁰⁰”.

- aby zapewnić bezpieczeństwo pieszym należy przed każdym przejściem dla pieszych ustawić również dla obu kierunków ruchu znaki D-6 „przejście dla pieszych” oraz w odpowiednich miejscach znaki uprzedzające A-16 „przejście dla pieszych”.

- aby poinformować kierowców o miejscach parkingowych należy w odpowiednich miejscach ustawić znaki D-18 „parking” wraz z tabliczkami T-30f oznaczającymi sposób parkowania oraz jeden znak D-18 z tabliczką T-3a oznaczającą koniec odcinka, na którym występują miejsca postojowe, jak również znaki D-18a „parking - miejsce zastrzeżone”.

- aby poinformować kierujących pojazdami, że znajdują się na drodze z pierwszeństwem przejazdu należy przy ul. Wrońskiej przed skrzyżowaniem z ul. Boczna Wrońskiej ustawić dla obu kierunków ruchu znaki D-1 „droga z pierwszeństwem”, natomiast przed skrzyżowaniem z ul. Droga Męczenników Majdanka należy ustawić znak D-2 „koniec drogi z pierwszeństwem” oraz znak A-7 „ustąp pierwszeństwa”.

- z uwagi na to, że wlot ul. Boczna Wrońskiej ma miejsce tuż za końcem łuku poziomego ul. Wrońskiej co utrudnia widoczność na skrzyżowaniu, należy w miejscu oznaczonym na rys. „Oznakowanie pionowe, poziome i urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego” ustawić znak B-20 „stop”.

- ponieważ ulica Boczna Wrońskiej jest ulicą bez przejazdu („ślepa”) należy, w celu powiadomienia o tym kierowców, ustawić w odpowiednich miejscach znaki: D-4a „droga bez przejazdu” oraz D-4b „wjazd na drogę bez przejazdu”.

Należy pamiętać, że po wykonaniu ul. Wrońskiej i ustawieniu znaków zgodnie z niniejszym projektem należy zapewnić pierwszeństwo przejazdu ciągowi ulic: Wrońska oraz Plagego i Laśkiewicza.

Wszystkie znaki pionowe (istniejące i projektowane) oraz istniejące i projektowane oznakowanie poziome przedstawiono na rys. nr 2 „Oznakowanie pionowe, poziome i urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego”.

c). Urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego:

Dla zapewnienia bezpieczeństwa uczestnikom ruchu drogowego, zaprojektowano min:

- wykonanie elementów bezpieczeństwa ruchu w postaci wygrodenia części chodnika za pomocą elementów segmentowych typu U-12a. *flu*

Zestawienie ilości projektowanych znaków drogowych.

a/. Znaki pionowe:

L.p.	Symbol znaku	Treść znaku	Ilość [szt.]
1.	A-7	„ustąp pierwszeństwa”	1
2.	A-16	„przejście dla pieszych”	2
3.	B-18	„zakaz wjazdu pojazdów o rzeczywistej masie całkowitej ponad 3,5 t”	1
4.	B-20	„stop”	1
5.	B-36	„zakaz zatrzymywania się”	4
6.	B-43	„strefa ograniczonej prędkości”	1
7.	B-44	„koniec strefy ograniczonej prędkości”	1
8.	D-1	„droga z pierwszeństwem”	2
9.	D-2	„Koniec drogi z pierwszeństwem”	1
10.	D-4a	„droga bez przejazdu”	1
11.	D-4b	„wjazd na drogę bez przejazdu”	2
12.	D-6	„przejście dla pieszych”	11
13.	D-18	„parking”	6
14.	D-18a	„parking - miejsce zastrzeżone”	2
15.	F-5	„uprzedzenie o zakazie”	1
16.	T-0	Tabliczka „Nie dotyczy godz. 22.00 – 6.00”	1
17.	T-0	Tabliczka „Nie dotyczy zaopatrzenia do 8 t i służb komunalnych”	1
18.	T-3a	Tabliczka z napisem „koniec” oznaczająca koniec odcinka przeznaczanego do postoju	1
19.	T-29	Tabliczka wyznaczająca miejsce postoju przeznaczone tylko dla pojazdu samochodowego uprawnionej osoby niepełnosprawnej o ograniczonej sprawności ruchowej	2
20.	T-30 <i>ki</i>	Tabliczka oznaczająca postój całego pojazdu na jezdni prostopadle do krawężnika	5
RAZEM			47

Łącznie należy zamontować 47 szt. znaków pionowych, na 35 słupkach.

Zaprojektowane znaki pionowe należy wykonać z folii odbłaskowej typu 1, za wyjątkiem znaków: A-7, B-20 i D-6, dla których obowiązuje stosowanie folii odbłaskowej typu 2, wszystkie znaki w grupie wielkości znaków średnich. *ma 120*

b/. Znaki poziome:

W związku z zaprojektowaną przebudową ulic objętych niniejszym opracowaniem (nowa konstrukcja nawierzchni), przewiduje się wykonanie nowych znaków poziomych, zapewniających bezpieczeństwo uczestników ruchu drogowego, usprawniających ruch pojazdów i ułatwiających korzystanie z ulic.

Rozmieszczenie zaprojektowanych poziomych znaków ilustruje rysunek nr 2 niniejszego opracowania.

L.p.	Sym--bol znaku	Treść znaku	Ilość
1.	P-1e	„linia pojedyncza przerywana - prowadząca szeroka”	$(9,00+7,00) \text{ mb} \times 0,24\text{m}^2/\text{mb} = 3,84 \text{ m}^2$

2.	P-4	„linia podwójna ciągła”	$(76,00+6,00+18,00+5,00+9,50+20,00)$ $mb \times 0,24m^2/mb = 32,28 m^2$
3.	P-7a	„linia krawędziowa przerywana - szeroka”	$9,00 mb \times 0,12 m^2/mb = 1,08 m^2$
4.	P-10	„przejście dla pieszych”	$7,00 \times 5 \times 4,00 \times 0,5 m^2/mb = 70,00 m^2$
5.	P-12	„linia bezwzględnego zatrzymania - stop”	$9,00 \times 0,5 m^2/mb = 4,50 m^2$
6.	P-24	„miejsce dla pojazdu osoby niepełnosprawnej”	$2 szt. \times 0,76 m^2 = 1,52 m^2$
RAZEM:			113,22 m²

Uwaga: znaki poziome P-18 „stanowisko postojowe” wykonane zostaną z kostki brukowej betonowej koloru czerwonego.

c/. Znaki poziome istniejące do odtworzenia:

L.p.	Symbol znaku	Treść znaku	Ilość
1.	P-4	„linia podwójna ciągła”	$(4,30+23,30) mb \times 0,24m^2/mb = 6,77 m^2$
2.	P-7a	„linia krawędziowa przerywana - szeroka”	$12,50 mb \times 0,12 m^2/mb = 1,50 m^2$
3.	P-10	„przejście dla pieszych”	$8,00 \times 4,00 \times 0,5 m^2/mb = 16,00 m^2$
4.	P-13	„linia warunkowego zatrzymania złożona z trójkątów”	$12,50 mb \times 0,2625 m^2/mb = 3,28 m^2$
RAZEM:			27,55 m²

d/. Urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego:

L.p.	Symbol	Treść urządzenia	Ilość
1.	U - 12b	„ogrodzenie łańcuchowe (stylizowane)”	slupki: - 4 szt. przęsła: 3 szt. x 1,50 m = 4,50 m

5. Wykonanie elementów oznakowania poziomego i pionowego oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Zaprojektowane oznakowanie pionowe i poziome oraz urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego, powinny być wykonane zgodnie z niniejszym projektem.

Powinno charakteryzować się dobrą widocznością w dzień i w nocy, dobrą i jednoznaczną czytelnością znaków, z zachowaniem prawidłowości wymiarów geometrycznych.

Wymiary zaprojektowanych drogowych znaków pionowych z grupy wielkości średnie powinny być zgodne z zasadami zawartymi w Załączniku nr 1: „Szczegółowe warunki techniczne dla znaków drogowych pionowych i warunki ich umieszczania na drogach”, wymiary znaków poziomych zgodne z Załącznikiem nr 2: „Szczegółowe warunki techniczne dla znaków drogowych poziomych i warunki ich umieszczania na drogach”, zaś wymiary urządzeń bezpieczeństwa ruchu zgodne z Załącznikiem nr 4: „Szczegółowe warunki techniczne dla urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunki ich umieszczania na drogach” - do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. (Dz. U. Nr 220, poz. 2181 z dnia 23 grudnia 2003 r.) w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach.

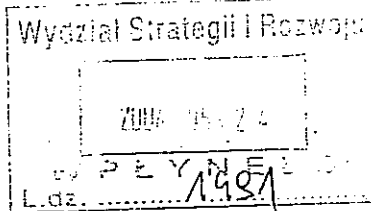
Znaki powinny charakteryzować się wysoką trwałością, odpornością na ścieranie i zabrudzenie, oraz posiadać właściwości odblaskowe (znaki pionowe pokryte folią odblaskową typu 1, za wyjątkiem znaków: A-7, B-20, D-6, dla których obowiązuje stosowanie folii odblaskowych typu 2).

Do wykonania oznakowania drogowego poziomego należy zastosować białą farbą odblaskową o wysokim współczynniku odblaskowości i odpowiednim okresie trwałości, określonymi w załączniku nr 2, pkt. 1.3. (Szczegółowe warunki techniczne dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunki ich umieszczania na drogach). *Opracowanie powinno być wykonane zgodnie z załącznikiem nr 2.*

Niniejszy projekt podlega zatwierdzeniu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywaniem nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. Nr 177, poz. 1729).

Opracował:


mgr inż. Marek Oleszczuk



Lublin, 2004 - 05 - 24

AAB.V.JP.4-7331 / 8 /2004

DECYZJA nr 3/04

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie :

- *art.50 ust.1, art.51 ust.1 pkt 2 art.52, art.53 oraz art.54 ustawy z dn. 27 marca 2003 r. O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym / Dz.U. Nr 80 z 2003 r. poz. 717/
- *art.6 ustawy z dn.21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 115 z 1997r. z późn.zm.)
- *art. 104, art.106 i art.107 ustawy z dn.14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego / tekst jednolity Dz.U. Nr 98 z 2000r., poz.1071 z późn.zm./

Po rozpatrzeniu wniosku : z dnia 2004 - 01 - 15 r.

Wnioskodawca : Wydział Strategii i Rozwoju działający z upoważnienia Gminy Lublin

W sprawie : budowy ulicy Wrońskiej w Lublinie na odcinku od ul. Droga Męczenników Majdanka do ul. Majdan Tatarski wraz z oświetleniem, odwodnieniem i organizacją ruchu.

USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

dla inwestycji budowlanej polegającej na : budowie ulicy Wrońskiej w Lublinie na odcinku od ul. Droga Męczenników Majdanka do ul. Majdan Tatarski wraz z oświetleniem i odwodnieniem.

pas drogowy – działki nr : 11, 17/10, 17/23, 17/6, 13/1, 12 (obr. 19, ark. 8), 114, 113/1, 112, 113/2, 97, 111/2, 98/2, 99/2, 99/6, 100/2, 100/1, 96/1, 73, 72 (obr. 19, ark. 7)

1. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

Teren inwestycji oznaczono linią koloru czerwonego na mapie syt.-wys w skali 1: 500 , stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

2. Ustalenia dotyczące rodzaju i funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu :

- a) droga publiczna (gminna)
- b) komunikacja

3. Warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego:

- a) ulica w klasie lokalnej o szerokości w liniach rozgraniczających 20 m.

4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.

4.1. Projekt budowlany musi spełniać wymagania i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające z potrzeb ochrony środowiska, o których mowa w szczególności w art. 72 i 73 ustawy z dn. 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska /Dz.U. Nr 62, poz. 627, z późn. zm./ oraz z obowiązujących ustaleń planów ochrony i innych form ochrony przyrody, o których mowa w przepisach o ochronie przyrody /ustawa z dn.16 października 1991 r. O ochronie przyrody – tekst jednolity Dz.U. Nr 99 z 2001 r. poz. 1079/.

4.2. W zagospodarowaniu działki uwzględnić wymagania ochrony środowiska, a w szczególności naturalne ukształtowanie terenu – ochronę zieleni, ochronę stosunków wodnych przed zanieczyszczeniem, zabrania się niwelacji terenu, która może spowodować spływ wód opadowych i roztopowych na działki sąsiednie (art. 5 ustawy Prawo ochrony środowiska Dz.U. Nr 62 z 2001 r. poz. 627, z późn.zm.)

5. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Odkrycie w trakcie prac ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem, jest podstawą do wykonania obowiązku wstrzymania wszelkich prac budowlanych oraz innych mogących uszkodzić odkryty przedmiot. Należy niezwłocznie zabezpieczyć ten przedmiot oraz teren znaleziska i zawiadomić o tym fakcie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Lublinie / art. 32 i 33 ustawy O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, Dz. U. Nr 162 z 2003 r., poz.1568 /.

6. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu wynikające z przepisów odrębnych :

6.1. Projekt budowlany powinien spełniać warunki techniczne określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz. U. Nr 75 z 2002 r., p.690/.

6.2. Projekt budowlany dróg i zjazdów na posesje winien być opracowany na podstawie :
- ustawy z dn.21 marca 1985r. O drogach publicznych /tekst jednolity Dz. U. Nr 71 z 2000 r., p. 838 z późn. zm./- spełniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dn. 02 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie /Dz. U. Nr 43 z 1999 r., p. 430/.

7. Warunki obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej.

7.1. Zasilanie i zaopatrzenie w media infrastruktury technicznej należy projektować zgodnie z warunkami określonymi przez dysponentów poszczególnych czynników.

Zabezpieczenie kolidującego z projektowaną inwestycją uzbrojenia technicznego rozwiązać na warunkach i w uzgodnieniu z zarządzającymi poszczególnymi sieciami. Ewentualna przebudowa uzbrojenia technicznego wymaga uzyskania decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz uzgodnienia z Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Miasta Lublina.

7.2. Komunikacja
Projekty budowlane dróg i zjazdów wymagają uzgodnienia z właściwymi zarządcami dróg.

8. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

Zgodnie z art.5, ust. 1 pkt. 9 ustawy z 27.03.2003 r. Prawo budowlane - obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować sposobem określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając poszanowanie, występujących w obszarze obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym :

- zapewnienie dostępu do drogi publicznej
- zabezpieczenie możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności
- określenie warunków ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie
- zapewnienie warunków ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

9. Informacje dodatkowe.

* Decyzja niniejsza /zgodnie z art.65.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym/ wygasa:

- jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę
- jeżeli dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

* Warunki zagospodarowania terenu ustalone w decyzji wiążą organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę.

* Dla terenu objętego niniejszą decyzją może być wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu innym wnioskodawcom. W przedmiotowej sprawie decyzja nie została wydana.

* Decyzja ta nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

* Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy i zagospodarowania terenu.

*Decyzja niniejsza nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych. Roboty te mogą być prowadzone po wydaniu odrębnej decyzji o pozwoleniu na budowę.

*O pozwolenie na budowę należy wystąpić do Wydziału Architektury i Administracji Budowlanej Urzędu Miasta Lublin po uprawomocnieniu się niniejszej decyzji.

* Do wniosku o pozwolenie na budowę inwestor zobowiązany jest dołączyć :

1. Cztery egzemplarze projektu budowlanego spełniającego warunki art.34 ustawy Prawo budowlane /Dz. U. Nr 106 z 2000 r., p.1126 / oraz przepisy zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz. U. Nr 75 z 2002 r., p.690/.
2. Oświadczenie o posiadającym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
3. Decyzję o warunkach zabudowy /uwiarygodniona kopia /.
4. Decyzję Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami tutejszego Urzędu w sprawie wyłączenia gruntu z użytkowania rolniczego /dotyczy terenów nie wyłączonych z użytkowania rolniczego /.

10. Warunki wynikające z przeprowadzonych uzgodnień.

W toku postępowania administracyjnego dokonano następujących uzgodnień z :

- Zarządcą drogi
postanowieniem zn.: Gk.2.1.2.5544 / P-36 / G-006788 L / 412 / 04 z dn. 2004-04-29 (bez uwag)
- Wydziałem Geodezji i Gospodarki Gruntami U.M.
postanowieniem znak GGN.07.2.1. 6014 / 143 / 2004 z dnia 2004-04-15 (bez uwag)
- Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych
postanowieniem znak WZMel. GT/L 4434/ 150 / 04 z dnia 2004-04-16 (bez uwag)

Załącznik graficzny nr 1 stanowiący integralną część niniejszej decyzji jest do wglądu w aktach sprawy w Wydziale Architektury i Administracji Budowlanej Urzędu Miasta Lublin.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art.59 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wnioskowana inwestycja wymaga ustalenia warunków zabudowy w drodze decyzji. Budowa na omawianej działce nie jest sprzeczna z przepisami odrębnymi, spełnia warunki określone w art.61 ust.1-5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz nie narusza interesu osób trzecich. Teren na którym planowana jest inwestycja nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia terenu.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie, ul. Zana 38 c za pośrednictwem Wydziału Architektury i Administracji Budowlanej UM w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Wnoszący odwołanie /zażalenie/ obowiązany jest do uiszczenia opłaty skarbowej w wysokości 5,00 zł od odwołania /zażalenia/ oraz 0,50 zł od każdego załącznika i 15,00 zł od pełnomocnictwa /ustawa o opłacie skarbowej z dn.09 września 2000r., Dz. U. nr 86 z 2000 r., p. 960 z późn. zm./.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

inż. Andrzej Witek
Z-CA DYREKTORA WYDZIAŁU
Architektury i Administracji Budowlanej

Otrzymują:

① Gmina Lublin, Wydział Strategii i Rozwoju

2 a/a

Do wiadomości:

1. Gmina Lublin, Wydział GIGN

2. Gmina Lublin, Wydział Gospodarki Komunalnej

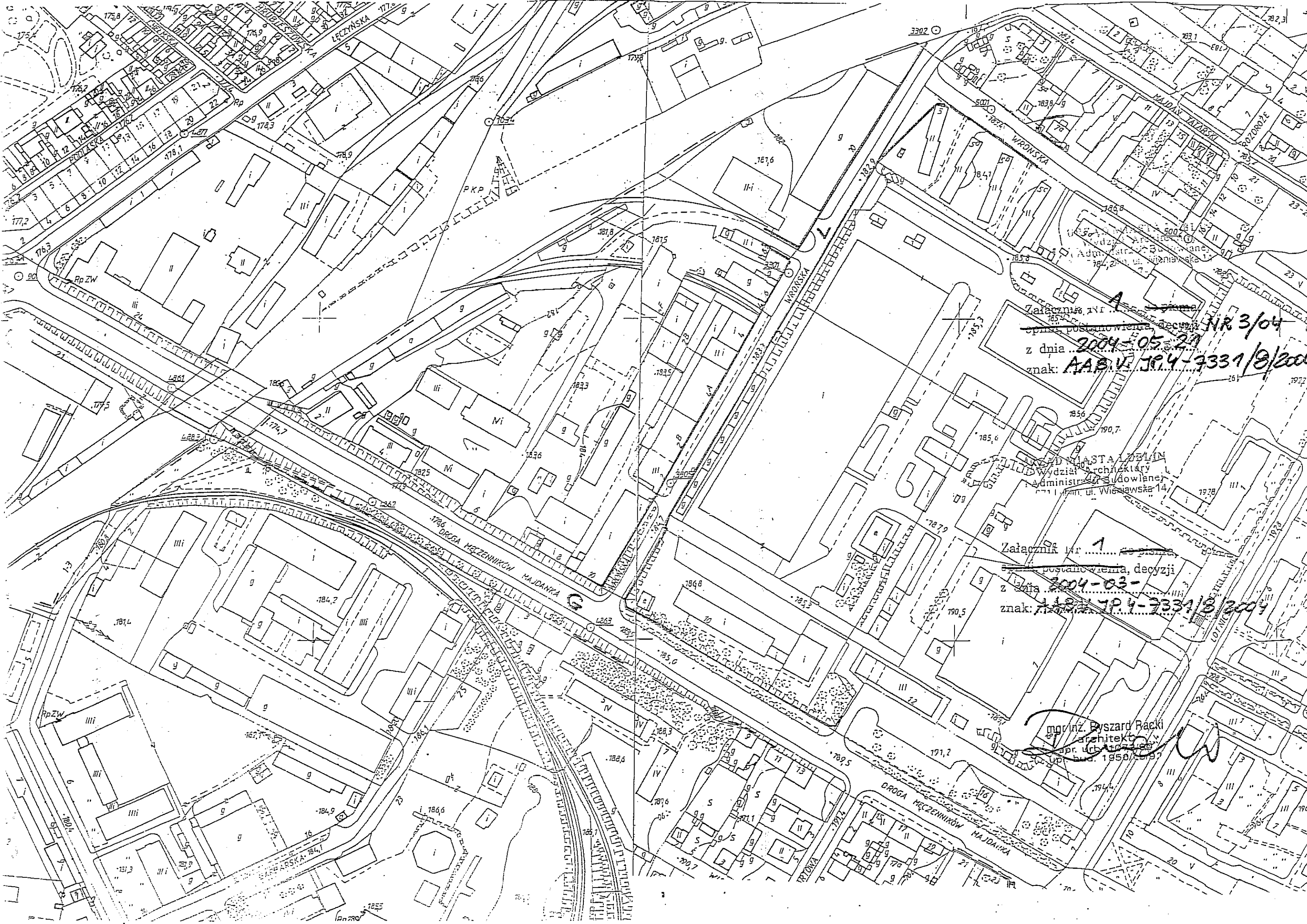
3. c.d. zgodnie z wydrukiem z ewidencji gruntów

właściciele lub współwłaściciele nieruchomości

biorący udział w postępowaniu administracyjnym

Pouczenie

1. Projekt budowlany powinien być wykonany przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane (do wniosku o pozwolenie na budowę projektant winien dołączyć zaświadczenie o przynależności do odpowiedniej izby zawodowej).
2. Projekt budowlany powinien spełniać wymagania określone w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowywania terenu.
3. Zakres i treść projektu budowlanego powinny być dostosowane do specyfiki i charakteru obiektu oraz stopnia skomplikowania robót budowlanych.
4. Projekt budowlany, stanowiący podstawę do wydania pozwolenia na budowę, powinien zawierać:
 - a) projekt zagospodarowania działki lub terenu, sporządzony na aktualnej mapie, obejmujący: określenie granic działki lub terenu, usytuowanie, obrys i układ istniejących projektowanych obiektów budowlanych, sieci uzbrojenia terenu, (przyłącza) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków, układ komunikacyjny i układ zieleni, ze wskazaniem charakterystycznych elementów, wymiarów, rzędnych i wzajemnych odległości obiektów, w nawiązaniu do istniejącej i projektowanej zabudowy terenów sąsiednich,
 - b) projekt architektoniczno-budowlany, określający funkcję, formę i konstrukcję obiektu budowlanego, jego charakterystykę energetyczną i ekologiczną oraz proponowane niezbędne rozwiązania techniczne, a także materiałowe, ukazujące zasady nawiązania do otoczenia, a w stosunku do obiektów budowlanych, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt. 4 - również opis dostępności dla osób niepełnosprawnych,
 - c) stosownie do potrzeb, oświadczenia właściwych jednostek organizacyjnych o zapewnieniu dostaw energii, wody, ciepła i gazu, odbioru ścieków oraz o warunkach przyłączenia obiektu do sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych oraz dróg lądowych,
 - d) w zależności od potrzeb, wyniki badań geologiczno-inżynierskich oraz geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych,
 - e) wymagane opinie, uzgodnienia, zezwolenia i sprawdzenia,
 - f) projekt budowlany winien spełniać wymagania Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 03 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. Nr 120 z 2003r., p.1133).



Załącznik nr 3/04
opracowania, decyzji
z dnia 2004-05-20
znak: AAB.V. JP.4-7331/8/2004

Biuro Głównego Urzędu
Miejscowego Architektury
i Administracji Budowlanej
ul. Wileńska 14

Załącznik nr 1
opracowania, decyzji
z dnia 2004-03-
znak: AAB.V. JP.4-7331/8/2004

mgr inż. Byszard Racki
architekt
apr. urt. 1950/59
Op. bud. 1950/59

GRAMA

PRACOWNIA PROJEKTOWA
INŻ. GRAŻYNA MATUSZCZYK

20-834 LUBLIN ul. Kwiatów Polnych 17/2 tel. (081) 74 666 34

KONTO BANKOWE: PKO BP S.A. 50 1020 5558 1111 1070 5470 0057

NIP 946-174-41-63

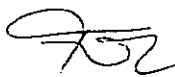
PROJEKT STAŁEJ ORGANIZACJI RUCHU

UL. JERZEGO RUDLICKIEGO W LUBLINIE
NA ODCINKU OD DZIAŁKI NR 359/1
DO UL. PLAGEGO I LAŚKIEWICZA

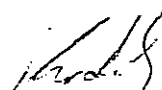
BRANŻA: **Inżynieria ruchu**

INWESTOR: **Gmina Lublin**

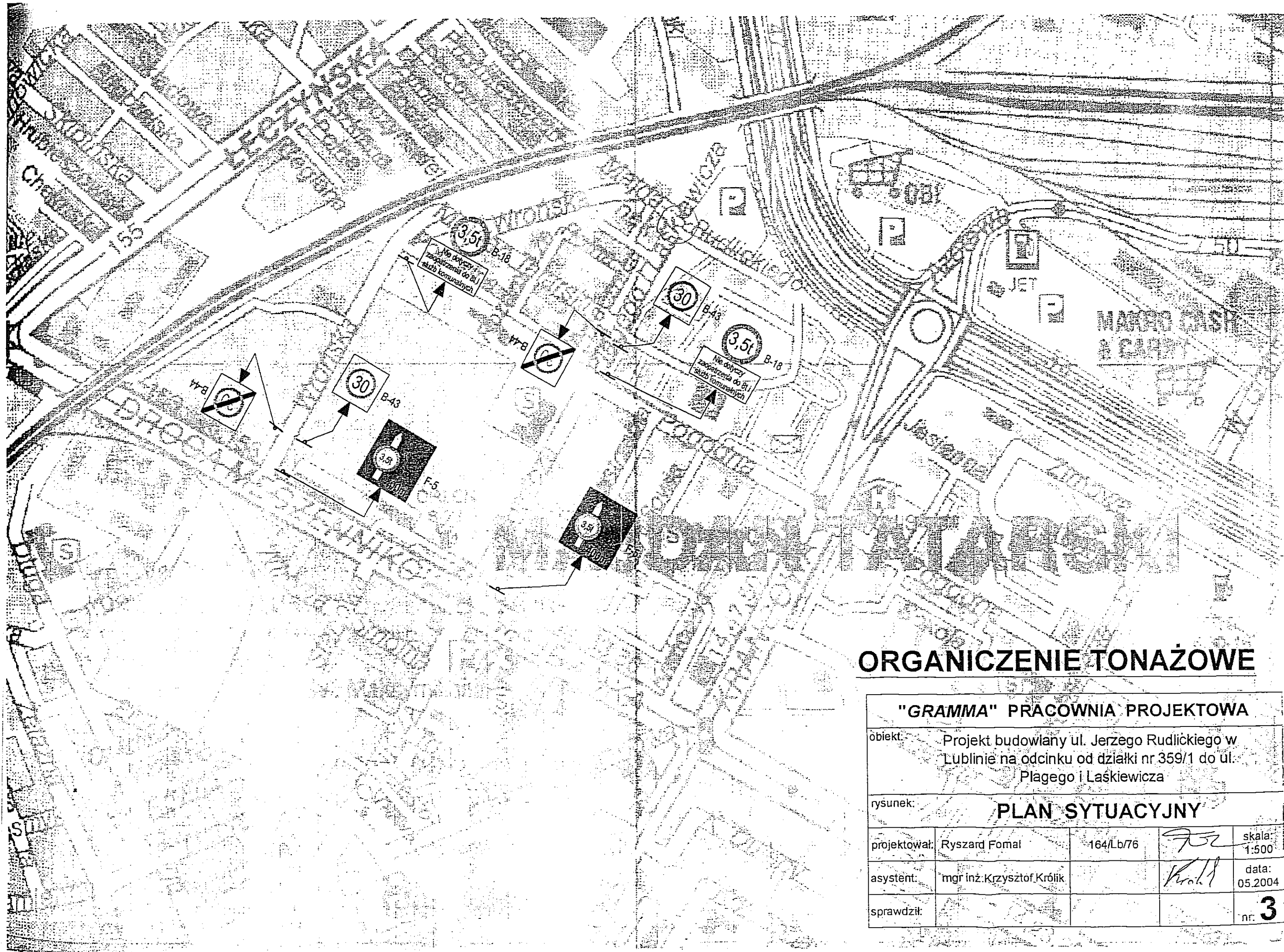
PROJEKTANT: tech. Ryszard Fornal
upr. nr 164/Lb/76



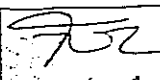
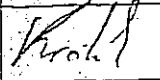
ASYSTENT: mgr inż. Krzysztof Królik



Maj 2004



ORGANICZENIE TONAŻOWE

"GRAMMA" PRACOWNIA PROJEKTOWA				
obiekt:		Projekt budowlany ul. Jerzego Rudlickiego w Lublinie na odcinku od działki nr 359/1 do ul. Plągego i Łaskiewicza		
rysunek:		PLAN SYTUACYJNY		
projektował:	Ryszard Fomal	164/Lb/76		skala: 1:500
asystent:	mgr inż. Krzysztof Królik			data: 05.2004
sprawdził:				nr. 3

PRZEDSIĘBIORSTWO TECHNICZNO-USŁUGOWE I HANDLOWE
„LUXEL”
20-143 LUBLIN UL. KALINOWA 15

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY	
<i>Nazwa inwestycji</i>	REMONT ULICY MAJDAN TATARSKI, ROZDROŻE
<i>Obiekt</i>	ULICA MAJDAN TATARSKI, SIĘGACZ UL. ROZDROŻE
<i>Miejscowość</i>	Lublin
<i>Ulica</i>	Majdan Tatarski, Rozdroże
<i>Województwo</i>	Lublin
<i>Inwestor</i>	Urząd Miasta Lublin Wydział Strategii i Rozwoju Lublin ul. Wieniawska 14

<i>Projektował</i>	Mgr inż. Roman Syroka upr. WZDP. 19-2001/37/72	Roman Syroka mgr inż. bud./drogowego upr. bud. WZDP. 19-2001/37/72

Lublin, grudzień 2005 r.

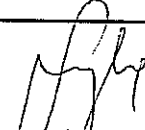
Egzemplarz nr



URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Gospodarki Komunalnej
Dział Dokumentacji i Ewidencji Uli
załącznik Nr do pisma
z dnia 11.05.2006
znak GK 2-12.554-2/1476/1235-10

PRZEDSIĘBIORSTWO TECHNICZNO-USŁUGOWE I HANDLOWE
„LUXEL”
20-143 LUBLIN UL. KALINOWA 15

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY	
<i>Nazwa inwestycji</i>	REMONT ULICY MAJDAN Tatarski, ROZDROŻE
<i>Obiekt</i>	ULICA MAJDAN Tatarski, SIĘGACZ UL. ROZDROŻE
<i>Miejscowość</i>	Lublin
<i>Ulica</i>	Majdan Tatarski, Rozdroże
<i>Województwo</i>	lubelskie
<i>Inwestor</i>	Urząd Miasta Lublin Wydział Strategii i Rozwoju Lublin ul. Wieniawska 14

<i>Projektował</i>	Mgr inż. Roman Syroka upr. WZDP. 19-2001/37/72	
--------------------	---	---

Lublin, grudzień 2005 r.

Egzemplarz nr

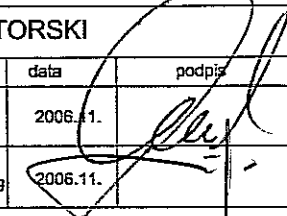


PLAN ORIENTACYJNY skała 1:10000

INWESTYCJA:
 BUDOWA ULICY WRONSKIEJ W LUBLINIE
 NA ODCINKU OD UL. DROGA MĘCZENNIKÓW MAJDANKA
 DO UL. MAJDAN Tatarski
 (OD km rob. 0+000,00 DO km rob. 0+517,49)

INWESTOR:
 URZĄD MIASTA LUBLIN
 WYDZIAŁ STRATEGII I ROZWOJU
 UL. WIENIAWSKA 14
 20-027 LUBLIN

ZESPÓŁ AUTORSKI

funkcja	nazwisko	data	podpis
projektant	mgr. inż. Marek Oleszczuk upr. LUB/0133/PWOD/04	2006.11.	
sprawdzający	mgr. inż. Tomasz Lis upr. 2755/Lb/86; 265/Lb/99	2006.11.	

STADIUM OPRACOWANIA:
 PROJEKT BUDOWLANY - WYKONAWCZY

BRANŻA:
 BRANŻA DROGOWA

TYTUŁ RYSUNKU: PLAN ORIENTACYJNY	NR.RYS. 1
MIJSCOWOŚĆ; DATA: LUBLIN, listopad 2006 r.	SKALA: 1:10000
	REWIZJA:

159137
 381
 136
 80
 135
 LUBLIN - RURY M-34-34-A-c-1
 Słownik skali 0,7 km
 Rury 3 km

