

Lublin, dnia .....

**Wnioskodawca/Wnioskodawcy:**

.....  
(imię, nazwisko/nazwa)

.....  
(adres zamieszkania/siedziba)

.....  
(PESEL/KRS)

**Urząd Miasta Lublin  
Wydział Gospodarowania Mieniem  
ul. Wieniawska 14  
20-071 Lublin**

Wnoszę o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego działki zabudowanej i wykorzystywanej na cele mieszkaniowe oznaczonej nr ..... położonej w Lublinie przy ul. .... w prawo własności.

Proszę o:

- udzielenie w oparciu o Zarządzenie Wojewody Lubelskiego Nr 289 paragraf 6- 8 bonifikaty w wysokości ..... % przy jednorazowej zapłacie opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
- lub rozłożenie opłaty z tytułu przekształcenia na następujące raty ..... (od 10 do 20 lat).

.....  
(podpis wnioskodawcy/wnioskodawców)

Załączniki:

1. Aktualny wypis z księgi wieczystej
2. Potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej

Pouczenie odnośnie wielkości przysługujących bonifikat patrz strona 2

### **Pouczenie**

- 1) Wysokość bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego dla osób fizycznych wynosi:
  - a) 30% w przypadku budownictwa jednorodzinnego
  - b) 40% w przypadku budownictwa wielorodzinnego
- 2) Spółdzielnią mieszkaniową przysługuje bonifikata w wysokości 40%
- 3) Dla innych osób prawnych niż spółdzielnie wynosi 20%
- 4) W przypadku gdy wniosek zostanie złożony jednocześnie przez spółdzielnię mieszkaniową i osoby fizyczne bonifikata wynosi 40%
- 5) W przypadku gdy wniosek o udzielenie bonifikaty zostanie złożony jednocześnie przez osobę prawną inną niż spółdzielnia mieszkaniowa i spółdzielnię mieszkaniową lub przez osobę prawną inną niż spółdzielnia mieszkaniowa i osoby fizyczne, jak również łącznie przez ww. podmioty jako współużytkowników wieczystych nieruchomości, wysokość bonifikaty od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego wynosi 30 %.

Bonifikaty nie mogą być sumowane z innymi bonifikatami udzielanymi na podstawie innych przepisów prawa.

Bonifikata może być udzielona, jeżeli użytkownik wieczysty nie zalega, w dniu wydania decyzji, z zobowiązaniami pieniężnymi wobec Skarbu Państwa związanymi z przedmiotem przekształcenia.