



Lublin, dnia 2 stycznia 2013 r.

**NACZELNIK
TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO
W LUBLINIE**

Wywieszono na stronie
internetowej UM Lublin
www.um.lublin.eu
http://bip.lublin.eu/...
od 07.01.2013 do 06.03.2013

EA-721/STI/ 04 /2013

9

Wywieszono na Elektronicznej
Tablicy Ogłoszeń
Urzędu Miasta Lublin
od 07.01.2013 do 06.03.2013

OBWIESZCZENIE

O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Naczelnik Trzeciego Urzędu Skarbowego w Lublinie działając jako organ egzekucyjny na podstawie art.110w § 3 ustawy z dnia 17 czerwca 1966r o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. Z 2005r Nr 229 poz. 1954 z późn.zm.) podaje do publicznej wiadomości, że:

w dniu 06.03.2013r o godz. 11.00 w siedzibie Trzeciego Urzędu Skarbowego w Lublinie przy ul. Narutowicza 56 pokój nr 10 odbędzie się pierwsza licytacja prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej przy ul. Metalurgicznej 15 i 15a w Lublinie, działki nr 139/67 i 139/68, stanowiącą nieruchomość gruntową o powierzchni 9399m² dla której Sąd Rejonowy w Lublin – Wschód prowadzi księgę wieczystą o numerze LU11/00180362/8 w sprawie egzekucji prowadzonej przeciwko zobowiązanemu Centrozłom sp z o.o. w likwidacji.

Suma oszacowania prawa użytkowania wieczystego wynosi 800.000,00zł (słownie osiemset tysięcy złotych), zaś cena wywołania jest równa 75% sumy oszacowania i wynosi 600.000,00 zł.

Licytant przystępujący do licytacji powinien złożyć wadium w wysokości 1/10 sumy oszacowania, to jest 80.000,00zł. Wadium winno być złożone w gotówce albo postaci czeku potwierdzonego wystawionego na tutejszy Organ egzekucyjny – Naczelnika Trzeciego Urzędu Skarbowego w Lublinie.

Wadium można wpłacić także na konto tutejszego Organu egzekucyjnego prowadzonego przez Narodowy Bank Polski Oddział Lublin nr 86 1010 1339 0000 5513 9120 0000 (o złożeniu wadium przesądza data zaksięgowania kwoty na w/w rachunku).

Oszacowana wartość prawa użytkowania wieczystego nie zawiera podatku od towarów i usług. W przypadku sprzedaży do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wys. 23%.

Zgodnie z przepisem art. 111d § 3 w/w ustawy w licytacji mogą również uczestniczyć osoby, które przedłożą pełnomocnictwo do udziału w licytacji stwierdzone dokumentem i podpisem urzędowo lub notarialnie potwierdzonym. W ciągu 14 dni przed dniem licytacji, wolno oglądać nieruchomość oraz można w dni robocze w godzinach 7.15-15.15 przeglądać akta postępowania egzekucyjnego w siedzibie Trzeciego Urzędu Skarbowego w Lublinie w pokoju nr 10.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przyznania nabywcy własności nieruchomości bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te nie wystąpiły wcześniej o wyłączenie nieruchomości lub jej przynależności spod egzekucji.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą, w której postanowienie o przyznaniu własności stanie się ostateczne.

Licytacja może być odwołana bez podania przyczyny.

Z up. Naczelnika
Trzeciego Urzędu Skarbowego w Lublinie
mgr Monika Kryza
Komornik Skarbowy



Administracja
Podatkowa