

AB-013-01

.....
Miejscowość i data

PREZYDENT MIASTA LUBLIN
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin
e-mail: architektura@lublin.eu

**ZGŁOSZENIE ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA OBIEKTU
BUDOWLANEGO LUB JEGO CZĘŚCI**

I INWESTOR		
Imię i nazwisko (lub nazwa firmy, instytucji):		
Ulica:	Numer domu:	Numer lokalu:
Kod pocztowy:	Miejscowość:	Telefon kontaktowy: *

II PEŁNOMOCNIK (jeżeli został ustanowiony)		
Imię i nazwisko:		
Ulica:	Numer domu:	Numer lokalu:
Kod pocztowy:	Miejscowość:	Telefon kontaktowy: *

Na podstawie art. 71 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.)

ZGŁASZAM ZMIANĘ SPOSOBU UŻYTKOWANIA

III DANE IDENTYFIKACYJNE INWESTYCJI			
LUBLIN	Ulica:	Numer domu:	Numer lokalu:
Nr działki (ek):	Obręb (y):	Arkusze (e):	
Dotychczasowy sposób użytkowania:			
Zamierzony sposób użytkowania:			

IV	ZAŁĄCZNIKI DO ZGŁOSZENIA <i>Proszę oznaczyć odpowiednie pole</i>	Załączam
1	Opis i rysunek określający usytuowanie obiektu budowlanego w stosunku do granic nieruchomości i innych obiektów budowlanych istniejących lub budowanych na tej i na sąsiednich nieruchomościach, z oznaczeniem części obiektu, w której zamierza się dokonać zmiany sposobu użytkowania.	<input type="checkbox"/>
2	Zwięzły opis techniczny, określający rodzaj i charakterystykę obiektu budowlanego oraz jego konstrukcję wraz z danymi techniczno - użytkowymi, w tym wielkościami i rozkładem obciążeń, a w razie potrzeby również danymi technologicznymi.	<input type="checkbox"/>
3	Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.	<input type="checkbox"/>
4	Informacja uzupełniająca do oświadczenia o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (B-4).	<input type="checkbox"/>
5	Ostateczna decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego).	<input type="checkbox"/>
6	Zaświadczenie o zgodności zamierzonego sposobu użytkowania obiektu budowlanego z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (uzyskane w Wydziale Planowania UM Lublin).	<input type="checkbox"/>
7	Ekspertyza techniczna wykonana przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności.	<input type="checkbox"/>
8	Dokumenty poświadczające posiadanie przez projektantów wymaganych prawem uprawnień, tj decyzja potwierdzająca posiadanie właściwych uprawnień i zaświadczenie o wpisie do właściwej izby samorządu zawodowego (aktualne na dzień opracowania ekspertyzy).	<input type="checkbox"/>
9	Pozwolenia, uzgodnienia lub opinie wymagane odrębnymi przepisami (w szczególności decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko):	<input type="checkbox"/>
10	Ekspertyza rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych (w przypadku zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części, polegającej na podjęciu lub zaniechaniu w obiekcie budowlanym lub jego części działalności zmieniającej warunki bezpieczeństwa pożarowego).	<input type="checkbox"/>
11	Pełnomocnictwo udzielone osobie działającej w imieniu inwestora (oryginał lub jego odpis urzędowo poświadczony).	<input type="checkbox"/>
	Dokument potwierdzający sposób reprezentacji inwestora (np. wypis z KRS, umowa spółki, fundacji, uchwała o powołaniu zarządu wspólnoty).	<input type="checkbox"/>
12	Dowód potwierdzający dokonanie opłaty skarbowej z tytułu pełnomocnictwa - 17 zł.	<input type="checkbox"/>
13	Inne dokumenty:	<input type="checkbox"/>

.....
(czytelny podpis inwestora lub pełnomocnika)

* Dane nieobowiązkowe – podanie danych kontaktowych w postaci numeru telefonu jest dobrowolne i posłuży do usprawnienia procesu komunikacji z inwestorem / pełnomocnikiem inwestora oraz do przekazywania przez Urząd istotnych informacji związanych z prowadzonym postępowaniem.