

PREZYDENT MIASTA LUBLIN

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2023.344) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny Gminie Lublin.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu i sposób zagospodarowania terenu	Termin zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości i cel	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1.	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 2/189 (obręb 10 – Stara Dziesiąta, arkusz mapy 5) o pow. 0,0341 ha, położona w Lublinie przy ul. Gazowej /droga/. KW/LU11/00353549/7	Nieruchomość gruntowa w trakcie zabudowy. Nieruchomość z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej.	Nieruchomość położona w terenach objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic: Dworcowej, Krochmalnej, 1-go Maja, Al. Zygmuntońskich i Piłsudskiego, zatwierdzonym Uchwałą Nr 1242/XLIX/2018 Rady Miasta Lublin z dnia 25 października 2018 roku, oznaczona jako: - 4.2KA(KS) - tereny dworców, węzłów przesiadkowych, obsługi komunikacji publicznej z dopuszczeniem obsługi komunikacji, parkingów. Nieruchomość objęta Decyzją Prezydenta Miasta Lublin nr 1547/19 z dnia 24.12.2019 r. znak: AB-BW-II.6740.1.66.2019 o pozwoleniu na budowę oraz Decyzją Prezydenta Miasta Lublin Nr 1552/19 z dnia 30.12.2019 r. znak: AB-ID-II.6740.4.17.2019 roku o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.	Nie dotyczy	Darowizna prawa własności nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego – Gminy Lublin na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023.344) oraz Zarządzenia Nr 102 Wojewody Lubelskiego z dnia 12 kwietnia 2023 roku, na cel: budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych dróg,dojść, dojazdów, chodników, sieci uzbrojenia technicznego, terenów zielonych oraz obiektów i urządzeń transportu publicznego p.n. „Zintegrowane Centrum Komunikacyjne dla Lubelskiego Obszaru Funkcjonalnego”.	Nie dotyczy	Nie dotyczy

2.	<p>Nieruchomość oznaczona jako działka nr 2/201 i 2/203 o łącznej powierzchni 0,0824 ha (obręb 10 – Stara Dziesiąta, arkusz mapy 5) położona w Lublinie w pobl. ul. Krochmalnej.</p> <p>KW/LU11/00215493/0</p>	Nieruchomość gruntowa w trakcie zabudowy.	<p>Nieruchomość położona w terenach objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic: Dworcowej, Krochmalnej, 1-go Maja, Al. Zygmuntońskich i Piłsudskiego, zatwierdzonym Uchwałą Nr 1242/XLIX/2018 Rady Miasta Lublin z dnia 25 października 2018 roku, oznaczona jako:</p> <p>- 5.1KS/KA1 – tereny obsługi komunikacji; tereny parkingów; tereny zajezdni autobusowych.</p> <p>Nieruchomość objęta Decyzją Wojewody Lubelskiego nr 15/20 z dnia 4.02.2020 r. znak: IF-I.7840.7.9.2019.JF o pozwoleniu na budowę, Decyzją Prezydenta Miasta Lublin Nr 1551/19 z dnia 27.12.2019 r. znak AB-BW-II.6740.67.2019 o pozwoleniu na budowę oraz Decyzją Prezydenta Miasta Lublin Nr 1553/19 z dnia 30.12.2019 r. znak: AB-ID-II.6740.4.15.2019 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.</p>	Nie dotyczy	<p>Darowizna prawa własności nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego – Gminy Lublin na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a ustawy o gospodarce nieruchomości (t.j. Dz.U.2023.344) oraz Zarządzenia Nr 102 Wojewody Lubelskiego z dnia 12 kwietnia 2023 roku, na cel: budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych dróg,dojść, dojazdów, chodników, sieci uzbrojenia technicznego, terenów zielonych oraz obiektów i urządzeń transportu publicznego p.n. „Zintegrowane Centrum Komunikacyjne dla Lubelskiego Obszaru Funkcjonalnego”.</p>	Nie dotyczy	Nie dotyczy
3.	<p>Nieruchomość oznaczona jako działka nr 46/4 o powierzchni 0,0639 ha (obręb 22 – Piaski, arkusz mapy 7) położona w Lublinie przy ul. Młyńskiej 18a</p> <p>KW/LU11/00126816/0</p>	Nieruchomość gruntowa w trakcie zabudowy.	<p>Nieruchomość położona w terenach objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic: Dworcowej, Krochmalnej, 1-go Maja, Al. Zygmuntońskich i Piłsudskiego, zatwierdzonym Uchwałą Nr 1242/XLIX/2018 Rady Miasta Lublin z dnia 25 października 2018 roku, oznaczona jako:</p> <p>- 4.2KA(KS) - tereny dworców, węzłów</p>	Nie dotyczy	<p>Darowizna prawa własności nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego – Gminy Lublin na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a ustawy o gospodarce nieruchomości (t.j. Dz.U.2023.344) oraz Zarządzenia Nr 102 Wojewody Lubelskiego z dnia 12 kwietnia 2023 roku, na cel:</p>	Nie dotyczy	Nie dotyczy

			<p>przesiadkowych, obługi komunikacji publicznej z dopuszczeniem obsługi komunikacji, parkingów; - 4.8KDD – tereny dróg publicznych – ulica dojazdowa.</p> <p>Nieruchomość objęta Decyzją Prezydenta Miasta Lublin nr 1547/19 z dnia 24.12.2019 r. znak: AB-BW- II.6740.1.66.2019 o pozwoleniu na budowę oraz Decyzją Prezydenta Miasta Lublin Nr 1552/19 z dnia 30.12.2019 r. znak: AB-ID-II.6740.4.17.2019 roku o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.</p>		<p>budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych dróg,dojść, dojazdów, chodników, sieci uzbrojenia technicznego, terenów zielonych oraz obiektów i urządzeń transportu publicznego p.n. „Zintegrowane Centrum Komunikacyjne dla Lubelskiego Obszaru Funkcjonalnego”.</p>		
--	--	--	--	--	--	--	--

Wykaz nieruchomości zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia 27 kwietnia 2023 roku do dnia 17 maja 2023 roku.