

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do wydzierżawienia i użyczenia w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawców, w wykonaniu:

Zarządzenia nr 112/3/2023 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 31 marca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej części nieruchomości Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Przemysłowej

Zarządzenia nr 41/3/2022 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 11 marca 2022 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Zarządzenia nr 97/10/2022 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 31 października 2022 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Zarządzenia nr 113/3/2023 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 31 marca 2023 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Krakowskie Przedmieście

Uchwały nr 1393/XLVI/2023 Rady Miasta Lublin z dnia 2 lutego 2023 r. w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości położonych w Lublinie przy ul. Krakowskie Przedmieście

Zarządzenia nr 11/4/2023 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 5 kwietnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin położonej w Lublinie przy al. Kraśnickiej, ul. Rostocze

Zarządzenia nr 29/8/2013 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 16 sierpnia 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użyczenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Peowiaków 12 zmienionego Zarządzeniem nr 29/4/2023 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 18 kwietnia 2023 r. zmieniającym zarządzenie nr 29/8/2013 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 16 sierpnia 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użyczenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Peowiaków 12.

Zarządzenia nr 101/4/2023 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 28 kwietnia 2023 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Krakowskie Przedmieście

Lp.	Opis i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Położenie nieruchomości	Okres trwania umowy	Przeznaczenie nieruchomości	Pow. m ²	Wysokość stawki czynszu netto
1	dz. nr 7/1 (obr. 34, ark. 8, KW LU11/00294822/3) cz. dz. nr 6/1 (obr. 34, ark. 8, KW LU11/00294822/3)	w pobl. ul. Przemysłowej ul. Przemysłowa 33	3 lat	Zaplecze budowy	500	4,00 zł/m ² miesięcznie
2	cz. dz. nr 21/9 (obr. 25, ark. 6, KW LU11/00129326/9)	ul. Mieczysława Romanowskiego	3 lat	Polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej	22	4,50 zł/m ² rocznie
3	cz. dz. nr 65/6 (obr. 9, ark. 4, KW LU11/00013259/2)	ul. Adama Mickiewicza	3 lat	Zieleń przydomowa	43	3,40 zł/m ² rocznie
4	cz. dz. nr 47 (obr. 36, ark. 3, KW LU11/00345605/9)	ul. Krakowskie Przedmieście	Czas oznaczony do 31.10.2023 r.	Ogródek gastronomiczny	25,75	0,92 zł/m ² za dzień
				Powierzchnia reklamowa	2,00	2,86 zł/m ² za dzień
5	cz. dz. nr 47 (obr. 36, ark. 3, KW LU11/00345605/9)	ul. Krakowskie Przedmieście	Czas oznaczony do 31.10.2023 r.	Ogródek informacyjny	27,47	0,46 zł/m ² za dzień
6	dz. nr 1/53 (obr. 40, ark. 3, KW LU11/00132356/2)	al. Kraśnicka ul. Roztocze	3 lat	Polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległych	1050	1,80 zł/m ² rocznie

7	cz. dz. nr 43/7 (obr. 36, ark. 5, KW LU11/00134386/5)	ul. Peowiaków 12	Czas nieokreślony	Prowadzenie działalności statutowej	8702	0,00 zł (użyczenie)
	cz. dz. nr 43/11 (obr. 36, ark. 5, KW LU11/00156414/1)	Plac Lecha Kaczyńskiego/Skwer				
	cz. dz. nr 43/6 (obr. 36, ark. 5, KW LU11/00134386/5)	Dzieci z Pahiata/ ul. Peowiaków ul. Peowiaków				
	cz. dz. nr 43/14 (obr. 36, ark. 5, KW LU11/00134386/5)	ul. Zesłańców Sybiru				
	cz. dz. nr 73 (obr. 36, ark. 5, KW LU11/00290279/3)	ul. Zesłańców Sybiru				
8	cz. dz. nr 47 (obr. 36, ark. 3, KW LU11/00345605/9)	ul. Krakowskie Przedmieście	Czas oznaczony do 31.10.2023 r.	Ogródek gastronomiczny	23,00	0,92 zł/m ² za dzień
9	cz. dz. nr 1/4 (obr. 36, ark. 5, KW LU11/00345605/9)	ul. Krakowskie Przedmieście	Czas oznaczony do 31.10.2023 r.	Ogródek gastronomiczny	40,00	0,69 zł/m ² za dzień
10	cz. dz. nr 47 (obr. 36, ark. 3, KW LU11/00345605/9)	ul. Krakowskie Przedmieście	Czas oznaczony do 31.10.2023 r.	Ogródek gastronomiczny	12,00	0,92 zł/m ² za dzień

1. Termin wnoszenia czynszu: - dla umów dzierżawy płatnych miesięcznie – do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu
- dla umów dzierżawy płatnych rocznie – do 1-go października każdego roku obowiązywania umowy
2. Aktualizacja czynszu:
- coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. Do stawek czynszu doliczany jest obowiązujący podatek VAT.
4. Wykaz został wywieszony od dnia 10.05.2023 r. na okres 21 dni, do dnia 31.05.2023 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, na VII piętrze.