

WYKAZ NR GM-SN-I.7125.1.6.2022

PREZYDENT MIASTA LUBLIN

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm) podaje do publicznej wiadomości, że z nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin przeznaczają się do sprzedaży następujące lokale mieszkalne położone w Lublinie:

1.	Lokal mieszkalny ul. Maszynowa 3 m.24 pow. lokalu: 45,30 m ² (obr. 37, ark. 10, dz. 34/33) KW nr: LU11/00043679/1	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc.	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część IV obejmującego wschodni obszar miasta zatwierdzonego Uchwałą Nr 628/XXIX/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 marca 2005 r. nieruchomość położona jest w obszarze: M2 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z usługami towarzyszącymi o intensywności zabudowy netto 0,7 – 1,2 liczonej w granicach bilansowanego terenu.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 4530/158500, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwałą nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2019 r.	147 625,59 zł , w tym: 3 631,90 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 4530/158500 w prawie własności gruntu. Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustaloną po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin płaconą tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.
2.	Lokal mieszkalny ul. Lipińskiego 7 m.39 pow. lokalu: 32,09 m ² pow. p. p.: 2,44 m ² (obr. 5, ark. 3, dz. 23) KW nr: LU11/00182883/0	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc.	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część III obejmującego północny obszar miasta zatwierdzonego Uchwałą Nr 825/XXXV/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 listopada 2005r. nieruchomość położona jest w obszarze: M2 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z usługami towarzyszącymi o intensywności zabudowy netto 0,7 – 1,2 liczonej w granicach bilansowanego terenu.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 3453/287846, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwałą nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2019 r.	109 244,30 zł , w tym: 7 733,52 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 3453/287846 w prawie własności gruntu. Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustaloną po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin płaconą tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.

3.	Lokal mieszkalny ul. Hutnicza 4 m. 9 pow. lokalu: 35,50 m ² (obr. 37, ark. 10, dz. 34/32) KW nr: LU11/00038386/2	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc.	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część IV obejmującego wschodni obszar miasta zatwierdzonego Uchwałą Nr 628/XXIX/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 marca 2005 r. nieruchomość położona jest w obszarze: M2 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z usługami towarzyszącymi o intensywności zabudowy netto 0,7 – 1,2 liczonej w granicach bilansowanego terenu.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 3550/464000, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwałą nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2019 r.	112 590,92 zł, w tym: 2 451,05 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 3550/464000 w prawie własności gruntu. Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustaloną po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin płatną tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.
4.	Lokal mieszkalny ul. Pogodna 11 m.7 pow. lokalu: 36,10 m ² (obr. 19, ark. 10, dz. 1/12) KW nr: LU11/00043924/4)	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 1 pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki oraz wc.	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina, zatwierdzonego uchwałą nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin nieruchomość znajduje się w obszarze terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 3610/221600, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwałą nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2019 r.	117 644,54 zł, w tym: 3 462,61 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 3610/221600 w prawie własności gruntu. Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustaloną po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin płatną tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.
5.	Lokal mieszkalny ul. Sokola 13 m.21 pow. lokalu: 46,30 m ² (obr. 19, ark. 10, dz. 1/17) KW nr: LU11/00092059/7)	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc.	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina, zatwierdzonego uchwałą nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin nieruchomość znajduje się w obszarze terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 4630/289000, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwałą nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2019 r.	158 966,45 zł, w tym: 3 516,95 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 4630/289000 w prawie własności gruntu. Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustaloną po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin płatną tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.

6.	Lokal mieszkalny ul. Montażowa 18 m. 26 pow. lokalu: 37,80 m ² (obr. 37, ark. 8, dz. 3/7) KW nr: LU11/00050675/5	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc.	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część IV obejmującego wschodni obszar miasta zatwierdzonego Uchwałą Nr 628/XXIX/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 marca 2005 r. nieruchomość położona jest w obszarze: M2 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z usługami towarzyszącymi o intensywności zabudowy netto 0,7 – 1,2 liczonej w granicach bilansowanego terenu.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 3780/166700, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwałą nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2019 r.	133 081,80 zł, w tym: 2 216,45 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 3780/166700 w prawie własności gruntu. Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustaloną po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin płatną tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.
7.	Lokal mieszkalny ul. Hutnicza 26 m. 40 pow. lokalu: 46,70 m ² (obr. 37, ark. 10, dz. 34/26) KW nr: LU11/00111340/4	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju, korytarza i łazienki z wc.	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część IV obejmującego wschodni obszar miasta zatwierdzonego Uchwałą Nr 628/XXIX/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 marca 2005 r. nieruchomość położona jest w obszarze: M2 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z usługami towarzyszącymi o intensywności zabudowy netto 0,7 – 1,2 liczonej w granicach bilansowanego terenu.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 4670/192600, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwałą nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2019 r.	144 036,53 zł, w tym: 3 575,99 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 4670/192600 w prawie własności gruntu. Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustaloną po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin płatną tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.

8.	Lokal mieszkalny ul. Gospodarcza 16 m. 57 pow. lokalu: 45,10 m ² (obr. 37, ark. 10, dz. 34/13) KW nr: LU11/00034372/3	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszaniowym, składający się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc.	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część IV obejmującego wschodni obszar miasta zatwierdzonego Uchwałą Nr 628/XXIX/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 marca 2005 r. nieruchomość położona jest w obszarze: M2 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z usługami towarzyszącymi o intensywności zabudowy netto 0,7 – 1,2 liczonej w granicach bilansowanego terenu.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 4510/231200, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwałą nr 188/VIII/2003 Rady Miasta Lublin z dnia 26 czerwca 2003 r. (z późn. zm.).	41 515,24 zł , w tym: 1 084,71 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 4510/231200 w prawie własności gruntu. Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustaloną po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 188/VIII/2003 Rady Miasta Lublin płaconą tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.
9.	Lokal mieszkalny ul. Motorowa 5 m. 47 pow. lokalu: 49,40 m ² (obr. 37, ark. 8, dz. 3/13) KW nr: LU11/00104665/6	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszaniowym, składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc.	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część IV obejmującego wschodni obszar miasta zatwierdzonego Uchwałą Nr 628/XXIX/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 marca 2005 r. nieruchomość położona jest w obszarze: M2 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z usługami towarzyszącymi o intensywności zabudowy netto 0,7 – 1,2 liczonej w granicach bilansowanego terenu.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 4940/243310 zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwałą nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2019 r.	165 298,63 zł , w tym: 4 394,75 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 4940/243310 w prawie własności gruntu. Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustaloną po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin płaconą tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.
10.	Lokal mieszkalny ul. Jana Samsonowicza 51A m. 19 pow. lokalu: 49,91 m ² pow. p.p. 4,25 m ² (obr. 43, ark. 24, dz. 129/43; KW nr: LU11/00345593/1	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszaniowym, składający się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina, zatwierdzonego uchwałą nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin nieruchomość znajduje się w obszarze terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 5416/487330, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwałą nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2019 r.	205 949,84 zł , w tym: 17 924,79 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 5416/487330 w prawie własności gruntu. Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustaloną po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin płaconą tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.

11.	Lokal mieszkalny ul. Gospodarcza 20 m.6 pow. lokalu: 45,00 m ² (obr. 37, ark. 10, dz. 34/15) KW nr: LU11/00065400/5	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc.	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część IV obejmującego wschodni obszar miasta zatwierdzonego Uchwałą Nr 628/XXIX/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 marca 2005 r. nieruchomość położona jest w obszarze: M2 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z usługami towarzyszącymi o intensywności zabudowy netto 0,7 – 1,2 liczonej w granicach bilansowanego terenu.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 4500/168100, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwałą nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2019 r.	146 647,99 zł, w tym: 4 007,58 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 4500/168100 w prawie własności gruntu. Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustaloną po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin płatną tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.
12.	Lokal mieszkalny ul. Odlewnicza 11 m. 55 pow. lokalu: 31,30 m ² pow. p.p. 2,50 m ² (obr. 37, ark. 10, dz. 34/29) KW nr: LU11/00142322/8	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc.	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część IV obejmującego wschodni obszar miasta zatwierdzonego Uchwałą Nr 628/XXIX/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 marca 2005 r. nieruchomość położona jest w obszarze: M2 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z usługami towarzyszącymi o intensywności zabudowy netto 0,7 – 1,2 liczonej w granicach bilansowanego terenu.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 3380/310580, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwałą nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2019 r.	107 465,71 zł, w tym: 4 489,32 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 3380/310580 w prawie własności gruntu. Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustaloną po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin płatną tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.

13.	Lokal mieszkalny ul. Władysława Jagiełły 20 m. 101 pow. lokalu: 18,94 m ² pow. p.p. 9,24 m ² (obr. 11, ark. 4, dz. 88/1,89/6) KW nr: LU1S/00023861/7	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 1 pokoju, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc.	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część IV obejmującego wschodni obszar miasta zatwierdzonego Uchwałą Nr 628/XXIX/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 marca 2005 r. nieruchomość położona jest w obszarze: M2 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z usługami towarzyszącymi o intensywności zabudowy netto 0,7 – 1,2 liczonej w granicach bilansowanego terenu.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 2818/569351, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwałą nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2019 r.	72 944,66 zł , w tym: 5177,74 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 2818/569351 w prawie własności gruntu. Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustaloną po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin płatną tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.
14.	Lokal mieszkalny ul. Szarych Szeregów 6 m. 4 pow. lokalu: 51,51 m ² (obr. 26, ark. 4, dz. 14/22) KW nr: LU1I/00045748/0	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym, składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc.	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublina, zatwierdzonego Uchwałą Nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin nieruchomość znajduje się w obszarze terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 5151/92627, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwałą nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2019 r.	179 851,82 zł , w tym: 6 766,90 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 5151/92627 w prawie własności gruntu. Wyróżniona kwota stanowi sumę ceny sprzedaży lokalu i ceny sprzedaży udziału w prawie własności gruntu, ustaloną po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 466/XI/2019 Rady Miasta Lublin płatną tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń na okres **21 dni – od dnia 30 listopada 2022 roku do dnia 21 grudnia 2022 roku**.