

PREZYDENT MIASTA LUBLIN

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym:

Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego netto [zł] oraz termin płatności	Aktualizacja stawki czynszu
Część nieruchomości o pow. 209 m ² oznaczonej jako działka nr 23/1 (obr. 25, ark. 6) położonej w Lublinie przy al. Kraśnickiej, Kw LU11/00368032/8	Nieruchomość niezabudowana	Według wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w: - terenach dróg publicznych przeznaczona do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na zieleń przydomową	Na czas oznaczony do 3 lat	Czynsz dzierżawny: 418,00 zł (słownie: czterysta osiemnaście złotych 00/100), plus obowiązujący podatek VAT płatny z dołu w stosunku rocznym w terminie do 30 czerwca każdego roku kalendarzowego.	Coroczna aktualizacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
Nieruchomość o pow. 208 m ² oznaczona jako działka nr 32/2 (obr. 25, ark. 6) położona w Lublinie przy al. Kraśnickiej, Kw LU11/00368032/8	Nieruchomość zabudowana budynkiem niemieszkalnym	Według wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w: - terenach dróg publicznych przeznaczona do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na zieleń przydomową	Na czas oznaczony do 3 lat	Czynsz dzierżawny: 416,00 zł (słownie: czterysta szesnaście złotych 00/100), plus obowiązujący podatek VAT płatny z dołu w stosunku rocznym w terminie do 30 czerwca każdego roku kalendarzowego.	Coroczna aktualizacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
Część nieruchomości o pow. 954 m ² oznaczonej jako działka nr 105 (obr. 67, ark. 2) położonej w Lublinie przy ul. Nektarowej 3, (brak księgi wieczystej)	Nieruchomość stanowiąca zieleń, zabudowana budynkiem niemieszkalnym	Brak uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przeznaczona do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na zieleń - prowadzenie edukacji ekologicznej	Na czas oznaczony do 3 lat	Czynsz dzierżawny: 1431,00 zł (słownie: jeden tysiąc czterysta trzydzieści jeden złotych 00/100), plus obowiązujący podatek VAT płatny z dołu w stosunku rocznym w terminie do 30 czerwca każdego roku kalendarzowego.	Coroczna aktualizacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Wykaz nieruchomości zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, od dnia **8 grudnia 2022 r.** do dnia **29 grudnia 2022 r.**