

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815) Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do wydzierżawienia lub wynajmu w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawców, w wykonaniu:

Zarządzenia nr 8/7/2021 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 5 lipca 2021 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Zarządzenia nr 28/12/2021 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 15 grudnia 2021 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Zarządzenia nr 7/2/2022 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 1 lutego 2022 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Uchwały nr 997/XXXI/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 9 września 2021 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały nr 1026/XXXII/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 21 października 2021 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały nr 1058/XXXIII/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 18 listopada 2021 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały nr 1083/XXXIV/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 16 grudnia 2021 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały nr 1098/XXXV/2022 Rady Miasta Lublin z dnia 27 stycznia 2022 r. w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości Gminy Lublin

Lp.	Opis i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Położenie nieruchomości	Okres trwania umowy	Przeznaczenie nieruchomości	Pow. m ²	Wysokość stawki czynszu netto zł
1	dz. nr 221/3 (obr. 31, ark. 1, KW LU11/00164033/5)	ul. Lawendowa 24	Do 5 lat	Zieleń przydomowa	225	2,60 zł/m ² rocznie
2	cz. dz. nr 77/2 (obr. 9, ark. 16, KW LU11/00140211/3)	ul. Henryka Siemiradzkiego 35	Do 5 lat	Zieleń przydomowa	140	2,10 zł/m ² rocznie
3	cz. dz. nr 77/2 (obr. 9, ark. 16, KW LU11/00140211/3)	ul. Henryka Siemiradzkiego 35	Do 5 lat	Zieleń przydomowa	140	2,10 zł/m ² rocznie
4	dz. 311/15 (obr. 31, ark. 12, KW LU11/00152241/9)	ul. Powstańców Śląskich 74	Do 3 lat	Polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej	65	3,20 zł/m ² rocznie
5	cz. dz. 5/6 (obr. 26, ark. 4, KW LU11/00151630/6)	ul. ks. Jerzego Popiełuszki 32	Do 5 lat	Kiosk handlowy	28	19,60 zł/m ² miesięcznie
6	cz. dz. 20/5 (obr. 44, ark. 10, KW LU11/00249716/7)	ul. Macieja Rataja 37	Do 5 lat	Zieleń przydomowa	295	1,10 zł/m ² rocznie
7	cz. dz. 20/2 (obr. 14, ark. 1, KW LU11/00192334/0)	ul. Marii Koryznowej	Do 5 lat	Plac zabaw	220	6,00 zł/m ² rocznie
8	dz. 67/29 (obr. 3, ark. 14, KW LU11/00226230/9)	ul. Powstańców Śląskich	Do 3 lat	Polepszenie zagospodarowania	63	2,90 zł/m ² rocznie
9	dz. 163/14 (obr. 25, ark. 4, KW LU11/00191206/7)	ul. Mieczysława Romanowskiego	Do 5 lat	Zieleń przydomowa	57	2,00 zł/m ² rocznie
10	dz. 213/3 (obr. 31, ark. 12, KW LU11/00152237/8)	ul. Gen. Józefa Zajączka 6	Do 5 lat	Zieleń przydomowa	60	3,40 zł/m ² rocznie
11	dz. 37/3 (obr. 9, ark. 15, KW LU11/00121043/5)	ul. Aleksandra Świętochowskiego 131	Do 5 lat	Zieleń przydomowa	800	1,10 zł/m ² rocznie
12	cz. dz. 49 (obr. 11, ark. 19, KW LU11/00191406/9)	w pobl. ul. Wyzwolenia	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	44	3,00 zł/m ² rocznie

13	cz. dz. 8 (obr. 41, ark. 2, KW LU11/00024883/5) dz. 9/3 (obr. 41, ark. 2, KW LU11/00024883/5)	ul. Stanisława Leszczyńskiego 46 ul. Stanisława Leszczyńskiego	Do 5 lat	Parking płatny niestrzeżony	178	2,50 zł/m ² miesięcznie
14	cz. dz. 76/11 (obr. 43, ark. 14, KW LU11/00152596/2)	w pobl. ul. Mariana Smoluchowskiego	Do 5 lat	Garaż blaszany	18	50,00 zł miesięcznie
15	cz. dz. nr 77/2 (obr. 9, ark. 16, KW LU11/00140211/3)	ul. Henryka Siemiradzkiego 35	Do 5 lat	Zieleń przydomowa	140	2,10 zł/m ² rocznie
16	dz. 311/25 (obr. 31, ark. 12, KW LU11/00152241/9)	ul. Powstańców Śląskich 56	Do 5 lat	Polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej	83	4,00 zł/m ² rocznie
17	cz. dz. nr 28 (obr. 43, ark. 29, KW LU11/0098181/3)	ul. Nałkowskich	Do 5 lat	Zieleń przydomowa oraz komórka	44	5,80 zł/m ² rocznie
18	cz. dz. 44 (obr. 36, ark. 3, KW LU11/00147659/4)	pl. Plac Króla Władysława Łokietka/ ul. Świętoduska 3/ ul. Wacława Bajkowskiego 2	Do 5 lat	Pomieszczenie w suterenie Ratusza z przeznaczeniem na urządzenia do obsługi sieci komputerowej	5,05	57,50 zł/m ² miesięcznie
19	cz. dz. nr 161/2 (obr. 34, ark. 7, KW LU11/00350347/0)	ul. Rusałka 18	Do 5 lat	Zieleń przydomowa	340	0,70 zł/m ² rocznie

1. Termin wnoszenia czynszu: - dla umów dzierżawy płatnych miesięcznie – do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu
- dla umów dzierżawy płatnych rocznie – do 1-go października każdego roku obowiązywania umowy
2. Aktualizacja czynszu:
- coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. Do stawek czynszu doliczany jest obowiązujący podatek VAT.
4. Wykaz został wywieszony od dnia 10.03.2022 r. na okres 21 dni, do dnia 31.03.2022 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, na VII piętrze.