

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815) Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego z przeznaczeniem na mobilne punkty gastronomiczne/sprzedaży kwiatów w wykonaniu Uchwały Nr 1099/XXXV/2022 Rady Miasta Lublin z dnia 27 stycznia 2022 r. w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości położonych w Lublinie przy ul. Krakowskie Przedmieście oraz Zarządzenia Nr 63/2/2022 Prezydenta Miasta Lublin z 14 lutego 2022 r. w sprawie wyboru formy przeprowadzenia przetargu na wydzierżawienie nieruchomości położonych w Lublinie przy ul. Krakowskie Przedmieście;

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Pow. części nieruchomości objęta przetargiem m2	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie części nieruchomości przewidziane w przetargu	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego netto zł	Termin płatności czynszu dzierżawnego, zasady aktualizacji opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1	dz. nr 47 (obr. 36, ark. 3, KW LU11/00345605/9) o pow. ewidencyjnej 0,5314 ha położona przy ul. Krakowskie Przedmieście	9	Przedmiotowa nieruchomość położona jest przy ul. Krakowskie Przedmieście w Lublinie.	Brak Miejskiego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Nieruchomość zagospodarowana nowozrewitalizowanym deptakiem.	Działalność gospodarcza w formie jednego mobilnego punktu (lokalizacja I) gastronomicznego/sprzedaży kwiatów. Umowa będzie obowiązywać do dnia 31.10.2022 r.	290,00 zł za lokalizację mobilnego punktu gastronomicznego /sprzedaży kwiatów.	Wpłata kaucji przed podpisaniem umowy dzierżawy Dzierżawca zobowiązany będzie do zapłacenia kaucji w wysokości dwukrotności miesięcznego czynszu brutto Płatność czynszu dzierżawnego: w stosunku miesięcznym do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu. Aktualizacja: -brak (okres dzierżawy dotyczy sezonu letniego 2022 r.)

GM-DN-I.6845.20.2022

2	dz. nr 47 (obr. 36, ark. 3, KW LU11/00345605/9) o pow. ewidencyjnej 0,5314 ha położona przy ul. Krakowskie Przedmieście	9	Przedmiotowa nieruchomość położona jest przy ul. Krakowskie Przedmieście w Lublinie.	Brak Miejskiego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Nieruchomość zagospodarowana nowozrewitalizowanym deptakiem.	Działalność gospodarcza w formie jednego mobilnego punktu (lokalizacja II) gastronomicznego/ sprzedaży kwiatów. Umowa będzie obowiązywać do dnia 31.10.2022 r.	290,00 zł za lokalizację mobilnego punktu gastronomicznego /sprzedaży kwiatów.	Wpłata kaucji przed podpisaniem umowy dzierżawy Dzierżawca zobowiązany będzie do zapłacenia kaucji w wysokości dwukrotności miesięcznego czynszu brutto Płatność czynszu dzierżawnego: w stosunku miesięcznym do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu. Aktualizacja: -brak (okres dzierżawy dotyczy sezonu letniego 2022 r.)
3	dz. nr 47 (obr. 36, ark. 3, KW LU11/00345605/9) o pow. ewidencyjnej 0,5314 ha położona przy ul. Krakowskie Przedmieście	9	Przedmiotowa nieruchomość położona jest przy ul. Krakowskie Przedmieście w Lublinie.	Brak Miejskiego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Nieruchomość zagospodarowana nowozrewitalizowanym deptakiem.	Działalność gospodarcza w formie jednego mobilnego punktu (lokalizacja III) gastronomicznego/ sprzedaży kwiatów. Umowa będzie obowiązywać do dnia 31.10.2022 r.	290,00 zł za lokalizację mobilnego punktu gastronomicznego /sprzedaży kwiatów.	Wpłata kaucji przed podpisaniem umowy dzierżawy Dzierżawca zobowiązany będzie do zapłacenia kaucji w wysokości dwukrotności miesięcznego czynszu brutto Płatność czynszu dzierżawnego: w stosunku miesięcznym do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu.

							Aktualizacja: -brak (okres dzierżawy dotyczy sezonu letniego 2022 r.)
4	dz. nr 47 (obr. 36, ark. 3, KW LU11/00345605/9) o pow. ewidencyjnej 0,5314 ha położona przy ul. Krakowskie Przedmieście	9	Przedmiotowa nieruchomość położona jest przy ul. Krakowskie Przedmieście w Lublinie.	Brak Miejskiego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Nieruchomość zagospodarowana nowozrewitalizowanym deptakiem.	Działalność gospodarcza w formie jednego mobilnego punktu (lokalizacja IV) gastronomicznego/ sprzedaży kwiatów. Umowa będzie obowiązywać do dnia 31.10.2022 r.	290,00 zł za lokalizację mobilnego punktu gastronomicznego /sprzedaży kwiatów.	Wpłata kaucji przed podpisaniem umowy dzierżawy Dzierżawca zobowiązany będzie do zapłacenia kaucji w wysokości dwukrotności miesięcznego czynszu brutto Płatność czynszu dzierżawnego: w stosunku miesięcznym do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu. Aktualizacja: -brak (okres dzierżawy dotyczy sezonu letniego 2022 r.)
5	dz. nr 69/4 (obr. 36, ark.5, LU11/00336409/9) o pow. ewidencyjnej 0,0294 ha położona przy ul. Krakowskie Przedmieście 40	9	Przedmiotowa nieruchomość położona jest przy ul. Krakowskie Przedmieście 40 w Lublinie.	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość ta jest oznaczona symbolem KS – tereny obsługi komunikacji, tereny parkingów. Nieruchomość zagospodarowana nowozrewitalizowanym deptakiem.	Działalność gospodarcza w formie jednego mobilnego punktu (lokalizacja V) gastronomicznego/ sprzedaży kwiatów. Umowa będzie obowiązywać do dnia 31.10.2022 r.	290,00 zł za lokalizację mobilnego punktu gastronomicznego /sprzedaży kwiatów.	Wpłata kaucji przed podpisaniem umowy dzierżawy Dzierżawca zobowiązany będzie do zapłacenia kaucji w wysokości dwukrotności miesięcznego czynszu brutto Płatność czynszu dzierżawnego:

							w stosunku miesięcznym do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu. Aktualizacja: -brak (okres dzierżawy dotyczy sezonu letniego 2022 r.)
6	dz. nr 69/4 (obr. 36, ark.5, LU11/00336409/9) o pow. ewidencyjnej 0,0294 ha położona przy ul. Krakowskie Przedmieście 40	9	Przedmiotowa nieruchomość położona jest przy ul. Krakowskie Przedmieście 40 w Lublinie.	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość ta jest oznaczona symbolem KS – tereny obsługi komunikacji, tereny parkingów. Nieruchomość zagospodarowana nowozrewitalizowanym deptakiem.	Działalność gospodarcza w formie jednego mobilnego punktu (lokalizacja VI) gastronomicznego/ sprzedaży kwiatów. Umowa będzie obowiązywać do dnia 31.10.2022 r.	290,00 zł za lokalizację mobilnego punktu gastronomicznego /sprzedaży kwiatów.	Wpłata kaucji przed podpisaniem umowy dzierżawy Dzierżawca zobowiązany będzie do zapłacenia kaucji w wysokości dwukrotności miesięcznego czynszu brutto Płatność czynszu dzierżawnego: w stosunku miesięcznym do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu. Aktualizacja: -brak (okres dzierżawy dotyczy sezonu letniego 2022 r.)

Ogłoszenie zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń na okres **21 dni od dnia 17.02.2022 roku do 09.03.2022 roku.**