

**PREZYDENT MIASTA LUBLIN**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa, przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym:

Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego netto [zł] oraz termin płatności	Aktualizacja stawki czynszu
Część o pow. 100 m <sup>2</sup> działki nr 107/10 (obr. 29, ark. 1)  LU11/00239298/7	Nieruchomość niezabudowana – stanowi drogę dojazdową.	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin, Uchwała Nr 1688/LV/2002 Rady Miasta Lublin z dnia 26 września 2002 r., teren przeznaczony jest pod: - KDD – tereny dróg publicznych oznaczone wg klas: drogi dojazdowe - ET2 – Strefa ochrony dalekiego tła panoramy Śródmieścia SRiK4 – Strefa rekultywacji i kontynuacji tradycji Y2 – Strefa miejska  Nieruchomość przeznaczona do oddania w najem na obsługę placu budowy oraz lokalizację tymczasowej ziemnej linii energetycznej.	Na czas oznaczony do 3 lat	Czynsz dzierżawny 1200 zł (słownie: tysiąc dwieście złotych), plus obowiązujący podatek VAT płatny w stosunku rocznym w terminie do 30 czerwca każdego roku kalendarzowego.	Coroczna aktualizacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Wykaz nieruchomości zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, od dnia **28 maja 2021 r.** do dnia **18 czerwca 2021 r.**