GM-SP-I.6845.5.2021

PREZYDENT MIASTA LUBLIN

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234 i 815) podaje do publicznej wiadomości wykaz dotyczący nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Lublinie przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym:

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość czynszu brutto (zł)	Aktualizacja stawki czynszu
Lokal mieszkalny nr 16, położony w Lublinie, przy ul. Konopnickiej 8, LU1I/00335818/2	Stanowi odrębny lokal mieszkalny, usytuowany na poddaszu budynku, o pow. 19,36 m² składa się z 2 pokoi	Zgodnie z uchwałą Nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r. w prawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin działka nr 94 (obręb 36 – Śródmieście, arkusz mapy 6), położona przy ul. Konopnickiej 8 w Lublinie, znajduje się w następujących obszarach: - stanowisko archeologiczne, - strefa ochrony widoków, (SOW) - obszar bezwzględnej ochrony ekspozycji, - obszar funkcjonalnego śródmieścia – centrum miasta, - tereny zabudowy śródmiejskiej, - obiekty w gminnej ewidencji zabytków, w woj. ewidencji zabytków, - obszary i obiekty w gminnej ewidencji zabytków (nie ujęte w rejestrze oraz wojewódzkiej ewidencji zabytków).	Najem w trybie bezprzetargowym	Na czas nieoznaczony	93,50 zł wyliczona na podstawie Zarządzenia nr 9/12/2015 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 7 grudnia 2015 r. Czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca.	Zmiana stawki czynszu następuje na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Lublin w trybie przewidzianym przepisami ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t. j. Dz. U. z 2020, poz. 611)

Wykaz nieruchomości zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, od dnia 24 czerwca 2021 r. do dnia 15 lipca 2021 r.

Nr dokumentu Mdok: 41097/03/2021