

PREZYDENT MIASTA LUBLIN

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa, przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym:

| Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania | Okres trwania umowy | Wysokość czynszu dzierżawnego netto [zł] oraz termin płatności | Aktualizacja stawki czynszu |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Część o pow. 175 m² nieruchomości oznaczonej jako działka nr 34/1 (obr. 18, ark. mapy 16) położonej w Lublinie przy ul. Bolesława Prusa</p> <p>Brak księgi wieczystej</p> | Nieruchomość niezabudowana | <p>Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin, Uchwała Nr 824/XXXII/2017 Rady Miasta Lublin z dnia 7 września 2017 r. oraz Uchwały nr 89/III/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 31 stycznia 2019 r., teren przeznaczony jest pod:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1KDGP – tereny dróg publicznych ulica główna przyspieszona - 1KX1 – tereny wydzielonych ciągów pieszo-jezdných. <p>Nieruchomość przeznaczona do oddania w najem na lokalizację tymczasowej ziemnej linii energetycznej zasilającej plac budowy.</p> | Na czas oznaczony do 3 lat | Czynsz dzierżawny 3150,00 zł (słownie: trzy tysiące sto pięćdziesiąt złotych), plus obowiązujący podatek VAT płatny w stosunku rocznym w terminie do 30 czerwca każdego roku kalendarzowego. | Coroczna aktualizacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. |

Wykaz nieruchomości zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, od dnia 20 września 2021 r. do dnia 11 października 2021 r.