

PREZYDENT MIASTA LUBLIN

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym:

Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego netto [zł] oraz termin płatności	Aktualizacja stawki czynszu
Działki nr: 39/5, 39/7, 39/8, 39/9 (obr. 7, ark. 1) o łącznej powierzchni 492 m ² brak księgi wieczystej	Nieruchomość niezabudowana – stanowi drogę dojazdową.	Brak uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na dojazd do placu budowy zlokalizowanego na działkach nr 38/2 i 43 (obr. 7, ark. 1)	Na czas oznaczony do 3 lat	Czynsz dzierżawny: 3640,80 zł (słownie: trzy tysiące sześćset czterdzieści złotych 80/100), plus obowiązujący podatek VAT płatny z dołu w stosunku miesięcznym w terminie do dnia 10 każdego miesiąca.	Coroczna aktualizacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Wykaz nieruchomości zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, od dnia **3 września 2021 r.** do dnia **24 września 2021 r.**