

PREZYDENT MIASTA LUBLIN

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11 i poz. 234) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym:

Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego netto [zł] oraz termin płatności	Aktualizacja stawki czynszu
Garaż nr 9 , o powierzchni 18 m ² na nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Weteranów 1a, oznaczonej jako działka nr 25/3 (obr. 26, ark. 7), księga wieczysta LU11/00129538/8.	Garaż murowany znajdujący się w jednopiętrowym budynku stanowiącym ciąg garaży.	Nieruchomość położona w obszarze, dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin działka znajduje się w obszarach: <ul style="list-style-type: none"> • obszar funkcjonalnego śródmieścia – centrum miasta • tereny zabudowy śródmiejskiej Sposób zagospodarowania nieruchomości: garaż przeznaczony jest do oddania w najem na czas oznaczony 2 lat.	Na czas oznaczony 2 lat	Czynsz najmu: 108 zł (słownie: sto osiem złotych 00/100), plus obowiązujący podatek VAT płatny w stosunku miesięcznym w terminie do 10 dnia każdego miesiąca.	Coroczna aktualizacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Wykaz nieruchomości zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, od dnia **29 marca 2021 r.** do dnia **19 kwietnia 2021 r.**