

**WYKAZ Nr GM-SN-II.6850.3.2021**

**PREZYDENT MIASTA LUBLIN**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości, że z nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin przeznacza się do oddania w użyczenie następujący lokal użytkowy położony w Lublinie:

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Forma zagospodarowania nieruchomości	wysokość opłat za korzystanie z nieruchomości i terminy ich wnoszenia
1.	Lokal użytkowy <b>ul. Kunickiego 35</b> pow. lokalu 227,78 m <sup>2</sup> (obr. 10, ark. 5 dz. 2/100) LU11/00326444/3	Lokal użytkowy w budynku oświaty, nauki i kultury (d. Dom Kultury Kolejarza) składający się z dziewięciu pokoi, wspólnego korytarza i trzech wc, wyposażony w instalacje: elektryczną, wod-kan, i c.o.	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na podstawie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Lublin przyjętego uchwałą Nr 283/VII/2019 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 1 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin, nieruchomość oznaczona jako działka nr 2/100, w której usytuowany jest lokal, znajduje się w Rejonie VI -Południowo-Wschodnim, w osiedlu „Dziesiąta Stara” (Dziesiąta) w obszarze: <b>tereny usługowe w sąsiedztwie zabudowy wielorodzinnej / usługowej</b> Zgodnie z uchwałą nr 248/VII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta Lublin działka nr 2/100 jest położona w obszarze rewitalizacji.	użyczenie lokalu użytkowego na rzecz „NADZIEJA”: Charytatywnego Stowarzyszenia Niesienia Pomocy Chorym Uzależnionym od Alkoholu w Lublinie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej, zgodnie z zarządzeniem nr 53/10/2021 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 18 października 2021 r. oraz zawartą na jego podstawie umową użyczenia	Opłaty miesięczne na podstawie odrębnych umów zawartych z dostawcami mediów

Ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń na okres **21 dni - od dnia 27 października 2021 r. do dnia 17 listopada 2021 roku.**